

TVIRTINU \_\_\_\_\_  
(parašas)

\_\_\_\_\_  
(pareigų pavadinimas)

\_\_\_\_\_  
(vardas ir pavardė)

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d.  
(data)

## SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinis skyrius  
(teritorinio skyriaus pavadinimas)

### I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Projekto pavadinimas

Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK-92123 iki ŠK-92127 (Vytenio g., Vivulskio g.), Vilniuje, rekonstravimo projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB Vilniaus šilumos tinklai, 124135580, Vilnius, Elektrinės g. 2, 1840

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)  
Statinio rekonstravimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Vilnius, Savanorių pr.; Vilnius, A. Vivulskio g., Nėra, 1396-2000-4020

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

1. Projekto pavadinimas

Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK-92123 iki ŠK-92127 (Vytenio g., Vivulskio g.), Vilniuje, rekonstravimo projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB Vilniaus šilumos tinklai, 124135580, Vilnius, Elektrinės g. 2, 1840

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)  
Statinio rekonstravimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Vilnius, Geležinio Vilko g.; Vilnius, J. Basanavičiaus g., Nėra, 1399-7006-7011

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

1. Projekto pavadinimas

Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK-92123 iki ŠK-92127 (Vytenio g., Vivulskio g.), Vilniuje, rekonstravimo projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB Vilniaus šilumos tinklai, 124135580, Vilnius, Elektrinės g. 2, 1840

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)  
Statinio rekonstravimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Vilnius, Elektrinės g.; Vilnius, Vytenio g., Nėra, 1398-3000-4014

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

1. Projekto pavadinimas

Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK-92123 iki ŠK-92127 (Vytenio g., Vivulskio g.), Vilniuje, rekonstravimo projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB Vilniaus šilumos tinklai, 124135580, Vilnius, Elektrinės g. 2, 1840

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)  
Statinio rekonstravimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Vilnius, T. Ševčenkos g. 19; Vilnius, A. Vivulskio g., Nėra, 4400-0261-2719

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

1. Projekto pavadinimas

Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK-92123 iki ŠK-92127 (Vytenio g., Vivulskio g.), Vilniuje, rekonstravimo projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB Vilniaus šilumos tinklai, 124135580, Vilnius, Elektrinės g. 2, 1840

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)  
Statinio rekonstravimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Vilnius; Vilnius, A. Vivulskio g. 23; Vilnius, Vytenio g. 6; Vilnius, Vytenio g.; Vilnius, A. Vivulskio g., 0101/0055:119, 0101/0055:155, 1397-5000-6012

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

6. Informacija apie anksčiau išduotus specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (jeigu jie buvo išduoti), kurie pakeitus juos šiais specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais neteko galios (registracijos data, Nr. )

Nėra

## **II. SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI**

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Vilnius; Vilnius, A. Vivulskio g. 23; Vilnius, Vytenio g. 6; Vilnius, Vytenio g.; Vilnius, A. Vivulskio g., 0101/0055:119, 0101/0055:155, 1397-5000-6012

1. Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK-92123 iki ŠK-92127 (Vytenio g., Vivulskio g.), Vilniuje rekonstravimo sprendiniai numatomi Lietuvos Respublikos Kultūros vertybių registre registruotų nekilnojamojo kultūros paveldo vietovių – Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 33653), Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 25504) teritorijoje bei nekilnojamojo kultūros paveldo vietovės Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073) vizualinės apsaugos pozonyje, todėl visi darbai projektuojami ir atliekami vadovaujantis paveldosaugos reikalavimais, t. y., kultūros paveldo objekto, vietovės, jų teritorijų ir apsaugos zonų valdymo, naudojimo, disponavimo jais sąlygomis, nustatytais Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme, jame nurodytuose dokumentuose ir kituose teisės aktuose kultūros paveldo objekto, vietovės, jų teritorijų ir apsaugos zonų vertingosioms savybėms apsaugoti.
2. Planuojamų darbų apimtys vieta patenka į Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 33653, statusas - registrinis) ir Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 25504, statusas - valstybės saugomas) teritorijas, kuriose yra nustatytas archeologinis, inžinerinis, istorinis, kraštovaizdžio, memorialinis, urbanistinis, želdynų vertingųjų savybių pobūdis, todėl būtina užtikrinti esamų vertingųjų savybių bei autentiškų elementų bei naujai atrandamų autentiškų teritorijos elementų bei vertingųjų savybių išsaugojimą. Prioritetas turi būti teikiamas vertingųjų savybių ir autentiškų dalių ir elementų eksponavimui, privaloma išsaugoti visas vertingąsias savybes, kurios išaiškės judinant žemės gruntą ir atlikus archeologinius tyrimus;
3. Išsaugoti architektūrinius - archeologinius mūro liekanos, lauko akmenų grindinį su lietaus nuotekų lataką ir kitus pamatų liekanos elementus (kolektoriai), esant galimybei numatyti atkastu architektūrinių, archeologinių, inžinerinių struktūrų (liekanų) eksponavimą;
4. Negalima šalinti nevertingų dalių ir elementų, kurie lemia išlikusios autentiškų archeologinio paveldo objekto dalių ar elementų konstrukcijos stabilumą;
5. Žemės judinimo darbų vietose privalomi archeologiniai tyrimai, vadovaujantis Archeologinio paveldo tvarkybos reglamentu (PTR. 2.13.01:2011, patvirtintu 2011-08-16 d. Lietuvos Respublikos Kultūros ministro įsakymu Nr. IV-538). Archeologinių tyrimų apimtys nustatomos tyrėjo vadovaujantis Archeologinio paveldo tvarkybos reglamento nuostatomis ir tyrimų pobūdžiui pritarus Mokslinei archeologijos komisijai. Tose vietose, kur požeminiai elektros tinklai klojami naujai, ir tose vietose, kur nėra jokių kitų inžinerinių tinklų, kur kultūrinis sluoksnis yra saugomas ir iki projekcinio gylio nejudintas, yra tikimybė aptikti buvusio, sunykusio užstatymo pamatų liekanų ir architektūrinių elementų. Privaloma parengti visų atkarpų archeologinių tyrimų metodą į tai atsižvelgti bei naujų trasų vietose pirmiausiai numatyti žvalgomuosius archeologinius tyrimus.
6. Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1994 m. gruodžio 22 d. Nr. I-733);
7. Galiojančiu Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 25504, statusas – valstybės saugomas) nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu;
8. Galiojančiu Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 33653, statusas – registrinis) nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu;
9. Galiojančiu Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu; - Vilniaus senamiesčio – kultūros paminklo (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073, buvęs UIP) – apsaugos specialiuoju planu – teritorijos ir apsaugos zonos ribų planu (patvirtinta Lietuvos Respublikos kultūros ministro įsakymu, 2010-10-18, Nr. IV-512);
10. Lietuvos Respublikos statybos įstatymu (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240);
11. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 2019 m. birželio 6 d. XIII-2166) V skyriaus pirmo skirsnio nuostatomis.
12. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738);
13. Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.03.01:2005 "Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės" ir kitais galiojančiais paveldo tvarkybos reglamentais (PTR).
14. Rengiant tvarkomųjų statybos darbų projekto sprendinius ir naujai projektuojama įranga turi nepažeisti vertybės autentiškumo ir kiekybės požymius;
15. Vykdam tvarkomųjų statybos darbus privaloma išsaugoti visas vertingąsias savybes, kurios išaiškės judinant žemės gruntą ir atlikus archeologinius, architektūrinius, konstrukcinius tyrimus;
16. Visi tvarkomųjų statybos darbai turi būti atliekami remiantis fiksavimo ir tyrimų duomenimis; projekto sprendiniuose taikyti istoriškai susiklosčiusių objekto konstrukcijų medžiagiškumą, technologiją ir atlikimo techniką;
17. Tvarkomųjų statybos darbų projekte numatyti rastų archeologinių artefaktų išsaugojimo būdus;

18. Planuojamais darbais negali būti sunaikintos, pažeistos, ar kitaip pakeistos Kultūros paveldo vietovių vertingosios savybės (sprendinių įtaka vertingosioms savybėms nurodoma projekto paveldosaugos dalyje);
19. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų naudojimą. Nenaudoti kitas istoriškai susiklosčiusias ir nekilnojamojo kultūros paveldo vietai būdingas medžiagas imituojančių statybinių medžiagų ir pan.
20. Atliktų taikomųjų tyrimų ataskaitas pateikti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Taikomųjų tyrimų duomenų bazėje ( adresu <https://arcg.is/0yaeT4>) arba darbų priėmimas vykdomas PTR 3.05.01:2005 “Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų darbų priėmimo taisyklių” nustatyta tvarka. Vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.08.01:2013 "Tvarkybos darbų rūšys" bei atsižvelgiant į Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos direktoriaus 2012-10-11 įsakymą Nr. Į-361 „Dėl Taikomųjų nekilnojamojo kultūros paveldo tyrimų ataskaitos formos ir turinio reikalavimų aprašo patvirtinimo” taikomieji tyrimai laikomi atliktais ir jų pagrindu galima projektuoti, tuo atveju, jei jie pateikti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Taikomųjų tyrimų duomenų bazėje.
21. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1994 m. gruodžio 22 d. Nr. I-73) 23 straipsnio 8 dalimi;
22. Nekilnojamojo Kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23 str. 8 d. iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo projekto pateikimo dienos kultūros ministro nustatyta tvarka turi būti atlikta tvarkomųjų statybos darbų projekto paveldosaugos (specialioji) ekspertizė;
23. Statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. nustatyta tvarka, projektas pataisomas. Aptiktoms vertingosioms savybėms atskleisti gali būti atliekami papildomi tyrimai. Remiantis jų išvadomis, gali būti reikalaujama atlikti papildomus kultūros paveldo objekto tvarkybos darbus.
24. Projektinių dokumentacijos bylą, parengtą pagal išduotus specialiuosius reikalavimus ir teikti į IS „Infostatyba“ teisės aktų nustatyta tvarka.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. Vilnius, T. Ševčenkos g. 19; Vilnius, A. Vivulskio g., Nėra, 4400-0261-2719

1. Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK-92123 iki ŠK-92127 (Vytenio g., Vivulskio g.), Vilniuje rekonstravimo sprendiniai numatomi Lietuvos Respublikos Kultūros vertybių registre registruotų nekilnojamojo kultūros paveldo vietovių – Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 33653), Vilniaus senjojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 25504) teritorijoje bei nekilnojamojo kultūros paveldo vietovės Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073) vizualinės apsaugos pozonyje, todėl visi darbai projektuojami ir atliekami vadovaujantis paveldosaugos reikalavimais, t. y., kultūros paveldo objekto, vietovės, jų teritorijų ir apsaugos zonų valdymo, naudojimo, disponavimo jais sąlygomis, nustatytomis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme, jame nurodytuose dokumentuose ir kituose teisės aktuose kultūros paveldo objekto, vietovės, jų teritorijų ir apsaugos zonų vertingosioms savybėms apsaugoti.
2. Planuojamų darbų apimtys vieta patenka į Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 33653, statusas - registrinis) ir Vilniaus senjojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 25504, statusas - valstybės saugomas) teritorijas, kuriose yra nustatytas archeologinis, inžinerinis, istorinis, kraštovaizdžio, memorialinis, urbanistinis, želdynų vertingųjų savybių pobūdis, todėl būtina užtikrinti esamų vertingųjų savybių bei autentiškų elementų bei naujai atrandamų autentiškų teritorijos elementų bei vertingųjų savybių išsaugojimą. Prioritetas turi būti teikiamas vertingųjų savybių ir autentiškų dalių ir elementų eksponavimui, privaloma išsaugoti visas vertingąsias savybės, kurios išaiškės judinant žemės grąntą ir atlikus archeologinius tyrimus;
3. Išsaugoti architektūrinius - archeologinius mūro liekanos, lauko akmenų grindinį su lietaus nuotekų lataku ir kitus pamatų liekanos elementus (kolektoriai), esant galimybei numatyti atkastu architektūrinių, archeologinių, inžinerinių struktūrų (liekanų) eksponavimą;
4. Negalima šalinti nevertingų dalių ir elementų, kurie lemia išlikusios autentiškų archeologinio paveldo objekto dalių ar elementų konstrukcijos stabilumą;
5. Žemės judinimo darbų vietose privalomi archeologiniai tyrimai, vadovaujantis Archeologinio paveldo tvarkybos reglamentu (PTR. 2.13.01:2011, patvirtintu 2011-08-16 d. Lietuvos Respublikos Kultūros ministro įsakymu Nr. IV-538). Archeologinių tyrimų apimtys nustatomos tyrėjo vadovaujantis Archeologinio paveldo tvarkybos reglamento nuostatomis ir tyrimų pobūdžiui pritarus Mokslinei archeologijos komisijai. Tose vietose, kur požeminiai elektros tinklai klojami naujai, ir tose vietose, kur nėra jokių kitų inžinerinių tinklų, kur kultūrinis sluoksnis yra saugomas ir iki projekcinio gylio nejudintas, yra tikimybė aptikti buvusio, sunykusio užstatymo pamatų liekanų ir architektūrinių elementų. Privaloma parengti visų atkarpų archeologinių tyrimų metodą į tai atsižvelgti bei naujų trasų vietose pirmiausiai numatyti žvalgomojus archeologinius tyrimus.

6. Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1994 m. gruodžio 22 d. Nr. I-733);
7. Galiojančiu Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 25504, statusas – valstybės saugomas) nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu;
8. Galiojančiu Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 33653, statusas – registrinis) nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu;
9. Galiojančiu Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu; - Vilniaus senamiesčio – kultūros paminklo (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073, buvęs UIP) – apsaugos specialiuoju planu – teritorijos ir apsaugos zonos ribų planu (patvirtinta Lietuvos Respublikos kultūros ministro įsakymu, 2010-10-18, Nr. IV-512);
10. Lietuvos Respublikos statybos įstatymu (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240);
11. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 2019 m. birželio 6 d. XIII-2166) V skyriaus pirmo skirsnio nuostatomis.
12. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738);
13. Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.03.01:2005 "Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės" ir kitais galiojančiais paveldo tvarkybos reglamentais (PTR).
14. Rengiant tvarkomųjų statybos darbų projekto sprendiniai ir naujai projektuojama įranga turi nepažeisti vertybės autentiškumo ir kiekybės požymius;
15. Vykdam tvarkomųjų statybos darbus privaloma išsaugoti visas vertingąsias savybės, kurios išaiškės judinant žemės grunta ir atlikus archeologinius, architektūrinius, konstrukcinius tyrimus;
16. Visi tvarkomųjų statybos darbai turi būti atliekami remiantis fiksavimo ir tyrimų duomenimis; projekto sprendiniuose taikyti istoriškai susiklosčiusių objekto konstrukcijų medžiagiškumą, technologiją ir atlikimo techniką;
17. Tvarkomųjų statybos darbų projekte numatyti rastų archeologinių artefaktų išsaugojimo būdus;
18. Planuojamais darbais negali būti sunaikintos, pažeistos, ar kitaip pakeistos Kultūros paveldo vietovių vertingosios savybės (sprendinių įtaka vertingosioms savybėms nurodoma projekto paveldosaugos dalyje);
19. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų naudojimą. Nenaudoti kitas istoriškai susiklosčiusias ir nekilnojamojo kultūros paveldo vietai būdingas medžiagas imituojančių statybinių medžiagų ir pan.
20. Atliktų taikomųjų tyrimų ataskaitas pateikti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Taikomųjų tyrimų duomenų bazėje (adresu <https://arcg.is/0yaeT4>) arba darbų priėmimas vykdomas PTR 3.05.01:2005 "Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų darbų priėmimo taisyklių" nustatyta tvarka. Vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.08.01:2013 "Tvarkybos darbų rūšys" bei atsižvelgiant į Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos direktoriaus 2012-10-11 įsakymą Nr. I-361 „Dėl Taikomųjų nekilnojamojo kultūros paveldo tyrimų ataskaitos formos ir turinio reikalavimų aprašo patvirtinimo” taikomieji tyrimai laikomi atliktais ir jų pagrindu galima projektuoti, tuo atveju, jei jie pateikti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Taikomųjų tyrimų duomenų bazėje.
21. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1994 m. gruodžio 22 d. Nr. I-73) 23 straipsnio 8 dalimi;
22. Nekilnojamojo Kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23 str. 8 d. iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo projekto pateikimo dienos kultūros ministro nustatyta tvarka turi būti atlikta tvarkomųjų statybos darbų projekto paveldosaugos (specialioji) ekspertizė;
23. Statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. nustatyta tvarka, projektas pataisomas. Aptiktoms vertingosioms savybėms atskleisti gali būti atliekami papildomi tyrimai. Remiantis jų išvadomis, gali būti reikalaujama atlikti papildomus kultūros paveldo objekto tvarkybos darbus.
24. Projektinių dokumentacijos bylą, parengtą pagal išduotus specialiuosius reikalavimus ir teikti į IS „Infostatyba“ teisės aktų nustatyta tvarka.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. Vilnius, Elektrinės g., Vilnius, Vytenio g., Nėra, 1398-3000-4014

1. Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK-92123 iki ŠK-92127 (Vytenio g., Vivulskio g.), Vilniuje rekonstravimo sprendiniai numatomi Lietuvos Respublikos Kultūros vertybių registre registruotų nekilnojamojo kultūros paveldo vietovių – Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 33653), Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 25504) teritorijoje bei nekilnojamojo kultūros paveldo vietovės Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073) vizualinės apsaugos pozonyje, todėl visi darbai projektuojami ir atliekami vadovaujantis paveldosaugos reikalavimais, t. y., kultūros paveldo objekto, vietovės, jų teritorijų ir apsaugos zonų

valdymo, naudojimo, disponavimo jais sąlygomis, nustatytomis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme, jame nurodytuose dokumentuose ir kituose teisės aktuose kultūros paveldo objekto, vietovės, jų teritorijų ir apsaugos zonų vertingosioms savybėms apsaugoti.

2. Planuojamų darbų apimties vieta patenka į Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 33653, statusas - registrinis) ir Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 25504, statusas - valstybės saugomas) teritorijas, kuriose yra nustatytas archeologinis, inžinierinis, istorinis, kraštovaizdžio, memorialinis, urbanistinis, želdynų vertingųjų savybių pobūdis, todėl būtina užtikrinti esamų vertingųjų savybių bei autentiškų elementų bei naujai atrandamų autentiškų teritorijos elementų bei vertingųjų savybių išsaugojimą. Prioritetas turi būti teikiamas vertingųjų savybių ir autentiškų dalių ir elementų eksponavimui, privaloma išsaugoti visas vertingąsias savybes, kurios išaiškės jūdinant žemės grūntą ir atlikus archeologinius tyrimus;

3. Išsaugoti architektūrinius - archeologinius mūro liekanos, lauko akmenų grūdinį su lietaus nuotekų lataukų ir kitus pamatų liekanos elementus (kolektoriai), esant galimybei numatyti atkastu architektūrinių, archeologinių, inžinierinių struktūrų (liekanų) eksponavimą;

4. Negalima šalinti nevertingų dalių ir elementų, kurie lemia išlikusios autentiškų archeologinio paveldo objekto dalių ar elementų konstrukcijos stabilumą;

5. Žemės jūdinimo darbų vietose privalomi archeologiniai tyrimai, vadovaujantis Archeologinio paveldo tvarkybos reglamentu (PTR. 2.13.01:2011, patvirtintu 2011-08-16 d. Lietuvos Respublikos Kultūros ministro įsakymu Nr. IV-538). Archeologinių tyrimų apimtys nustatomos tyrėjo vadovaujantis Archeologinio paveldo tvarkybos reglamento nuostatomis ir tyrimų pobūdžiui pritarus Mokslinei archeologijos komisijai. Tose vietose, kur požeminiai elektros tinklai klojami naujai, ir tose vietose, kur nėra jokių kitų inžinierinių tinklų, kur kultūrinis sluoksnius yra saugomas ir iki projekcinio gylio nejudintas, yra tikimybė aptikti buvusio, sunykusio užstatymo pamatų liekanų ir architektūrinių elementų. Privaloma parengti visų atkarpų archeologinių tyrimų metodą į tai atsižvelgti bei naujų trasų vietose pirmiausiai numatyti žvalgomouosius archeologinius tyrimus.

6. Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1994 m. gruodžio 22 d. Nr. I-733);

7. Galiojančiu Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 25504, statusas – valstybės saugomas) nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu;

8. Galiojančiu Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 33653, statusas – registrinis) nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu;

9. Galiojančiu Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu; - Vilniaus senamiesčio – kultūros paminklo (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073, buvęs U1P) – apsaugos specialiuoju planu – teritorijos ir apsaugos zonos ribų planu (patvirtinta Lietuvos Respublikos kultūros ministro įsakymu, 2010-10-18, Nr. IV-512);

10. Lietuvos Respublikos statybos įstatymu (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240);

11. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 2019 m. birželio 6 d. XIII-2166) V skyriaus pirmo skirsnio nuostatomis.

12. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738);

13. Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.03.01:2005 "Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės" ir kitais galiojančiais paveldo tvarkybos reglamentais (PTR).

14. Rengiant tvarkomųjų statybos darbų projekto sprendinius ir naujai projektuojama įranga turi nepažeisti vertybės autentiškumo ir kiekybės požymius;

15. Vykdamas tvarkomųjų statybos darbus privaloma išsaugoti visas vertingąsias savybes, kurios išaiškės jūdinant žemės grūnta ir atlikus archeologinius, architektūrinius, konstrukcinius tyrimus;

16. Visi tvarkomųjų statybos darbai turi būti atliekami remiantis fiksavimo ir tyrimų duomenimis; projekto sprendiniuose taikyti istoriškai susiklosčiusio objekto konstrukcijų medžiagiškumą, technologiją ir atlikimo techniką;

17. Tvarkomųjų statybos darbų projekte numatyti rastų archeologinių artefaktų išsaugojimo būdus;

18. Planuojamais darbais negali būti sunaikintos, pažeistos, ar kitaip pakeistos Kultūros paveldo vietovių vertingosios savybės (sprendinių įtaka vertingosioms savybėms nurodoma projekto paveldosaugos dalyje);

19. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų naudojimą. Nenaudoti kitas istoriškai susiklosčiusias ir nekilnojamojo kultūros paveldo vietovei būdingas medžiagas imituojančių statybinių medžiagų ir pan.

20. Atliktų taikomųjų tyrimų ataskaitas pateikti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Taikomųjų tyrimų duomenų bazėje (adresu <https://arcg.is/0yaeT4>) arba darbų priėmimas vykdomas PTR 3.05.01:2005 "Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų darbų priėmimo taisyklių" nustatyta tvarka. Vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.08.01:2013 "Tvarkybos darbų rūšys" bei atsižvelgiant į Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos direktoriaus 2012-10-11 įsakymą Nr. I-361 „Dėl Taikomųjų nekilnojamojo kultūros paveldo tyrimų ataskaitos formos ir turinio reikalavimų aprašo patvirtinimo" taikomieji tyrimai laikomi atliktais ir jų pagrindu galima

projektuoti, tuo atveju, jei jie pateikti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Taikomųjų tyrimų duomenų bazėje.

21. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1994 m. gruodžio 22 d. Nr. I-73) 23 straipsnio 8 dalimi;

22. Nekilnojamojo Kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23 str. 8 d. iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo projekto pateikimo dienos kultūros ministro nustatyta tvarka turi būti atlikta tvarkomųjų statybos darbų projekto paveldosaugos (specialioji) ekspertizė;

23. Statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. nustatyta tvarka, projektas pataisomas. Aptiktoms vertingosioms savybėms atskleisti gali būti atliekami papildomi tyrimai. Remiantis jų išvadomis, gali būti reikalaujama atlikti papildomus kultūros paveldo objekto tvarkybos darbus.

24. Projektinių dokumentacijos bylą, parengtą pagal išduotus specialiuosius reikalavimus ir teikti į IS „Infostatyba“ teisės aktų nustatyta tvarka.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. Vilnius, Geležinio Vilko g.; Vilnius, J. Basanavičiaus g., Nėra, 1399-7006-7011

1. Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK-92123 iki ŠK-92127 (Vytenio g., Vivulskio g.), Vilniuje rekonstravimo sprendiniai numatomi Lietuvos Respublikos Kultūros vertybių registre registruotų nekilnojamojo kultūros paveldo vietovių – Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 33653), Vilniaus senjojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 25504) teritorijoje bei nekilnojamojo kultūros paveldo vietovės Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073) vizualinės apsaugos pozonyje, todėl visi darbai projektuojami ir atliekami vadovaujantis paveldosaugos reikalavimais, t. y., kultūros paveldo objekto, vietovės, jų teritorijų ir apsaugos zonų valdymo, naudojimo, disponavimo jais sąlygomis, nustatytais Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme, jame nurodytuose dokumentuose ir kituose teisės aktuose kultūros paveldo objekto, vietovės, jų teritorijų ir apsaugos zonų vertingosioms savybėms apsaugoti.

2. Planuojamų darbų apimtys vieta patenka į Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 33653, statusas - registrinis) ir Vilniaus senjojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 25504, statusas - valstybės saugomas) teritorijas, kuriose yra nustatytas archeologinis, inžinerinis, istorinis, kraštovaizdžio, memorialinis, urbanistinis, želdynų vertingųjų savybių pobūdis, todėl būtina užtikrinti esamų vertingųjų savybių bei autentiškų elementų bei naujai atrandamų autentiškų teritorijos elementų bei vertingųjų savybių išsaugojimą. Prioritetas turi būti teikiamas vertingųjų savybių ir autentiškų dalių ir elementų eksponavimui, privaloma išsaugoti visas vertingąsias savybes, kurios išaiškės judinant žemės gruntą ir atlikus archeologinius tyrimus;

3. Išsaugoti architektūrinius - archeologinius mūro liekanos, lauko akmenų grindinį su lietaus nuotekų lataku ir kitus pamatų liekanos elementus (kolektoriai), esant galimybei numatyti atkastų architektūrinių, archeologinių, inžinerinių struktūrų (liekanų) eksponavimą;

4. Negalima šalinti nevertingų dalių ir elementų, kurie lemia išlikusios autentiškų archeologinio paveldo objekto dalių ar elementų konstrukcijos stabilumą;

5. Žemės judinimo darbų vietose privalomi archeologiniai tyrimai, vadovaujantis Archeologinio paveldo tvarkybos reglamentu (PTR. 2.13.01:2011, patvirtintu 2011-08-16 d. Lietuvos Respublikos Kultūros ministro įsakymu Nr. IV-538). Archeologinių tyrimų apimtys nustatomos tyrėjo vadovaujantis Archeologinio paveldo tvarkybos reglamento nuostatomis ir tyrimų pobūdžiui pritarus Mokslinei archeologijos komisijai. Tose vietose, kur požeminiai elektros tinklai klojami naujai, ir tose vietose, kur nėra jokių kitų inžinerinių tinklų, kur kultūrinis sluoksnis yra saugomas ir iki projekcinio gylio nejudintas, yra tikimybė aptikti buvusio, sunykusio užstatymo pamatų liekanų ir architektūrinių elementų. Privaloma parengti visų atkarpų archeologinių tyrimų metodą į tai atsižvelgti bei naujų trasų vietose pirmiausiai numatyti žvalgomuosius archeologinius tyrimus.

6. Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1994 m. gruodžio 22 d. Nr. I-733);

7. Galiojančiu Vilniaus senjojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 25504, statusas – valstybės saugomas) nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu;

8. Galiojančiu Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 33653, statusas – registrinis) nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu;

9. Galiojančiu Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu; - Vilniaus senamiesčio – kultūros paminklo (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073, buvęs UIP) – apsaugos specialiuoju planu – teritorijos ir apsaugos zonos ribų planu (patvirtinta Lietuvos Respublikos kultūros ministro įsakymu, 2010-10-18, Nr. IV-512);

10. Lietuvos Respublikos statybos įstatymu (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240);

11. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 2019 m. birželio 6 d. XIII-2166) V skyriaus pirmo skirsnio nuostatomis.
12. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738);
13. Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.03.01:2005 "Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės" ir kitais galiojančiais paveldo tvarkybos reglamentais (PTR).
14. Rengiant tvarkomųjų statybos darbų projekto sprendiniai ir naujai projektuojama įranga turi nepažeisti vertybės autentiškumo ir kiekybės požymius;
15. Vykdam tvarkomųjų statybos darbus privaloma išsaugoti visas vertingąsias savybės, kurios išaiškės judinant žemės grunta ir atlikus archeologinius, architektūrinius, konstrukcinius tyrimus;
16. Visi tvarkomųjų statybos darbai turi būti atliekami remiantis fiksavimo ir tyrimų duomenimis; projekto sprendiniuose taikyti istoriškai susiklosčiusių objekto konstrukcijų medžiagiškumą, technologiją ir atlikimo techniką;
17. Tvarkomųjų statybos darbų projekte numatyti rastų archeologinių artefaktų išsaugojimo būdus;
18. Planuojamais darbais negali būti sunaikintos, pažeistos, ar kitaip pakeistos Kultūros paveldo vietovių vertingosios savybės (sprendinių įtaka vertingosioms savybėms nurodoma projekto paveldosaugos dalyje);
19. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų naudojimą. Nenaudoti kitas istoriškai susiklosčiusias ir nekilnojamojo kultūros paveldo vietai būdingas medžiagas imituojančių statybinių medžiagų ir pan.
20. Atliktų taikomųjų tyrimų ataskaitas pateikti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Taikomųjų tyrimų duomenų bazėje (adresu <https://arcg.is/0yaeT4>) arba darbų priėmimas vykdomas PTR 3.05.01:2005 "Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų darbų priėmimo taisyklių" nustatyta tvarka. Vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.08.01:2013 "Tvarkybos darbų rūšys" bei atsižvelgiant į Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos direktoriaus 2012-10-11 įsakymą Nr. I-361 „Dėl Taikomųjų nekilnojamojo kultūros paveldo tyrimų ataskaitos formos ir turinio reikalavimų aprašo patvirtinimo" taikomieji tyrimai laikomi atliktais ir jų pagrindu galima projektuoti, tuo atveju, jei jie pateikti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Taikomųjų tyrimų duomenų bazėje.
21. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1994 m. gruodžio 22 d. Nr. I-73) 23 straipsnio 8 dalimi;
22. Nekilnojamojo Kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23 str. 8 d. iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo projekto pateikimo dienos kultūros ministro nustatyta tvarka turi būti atlikta tvarkomųjų statybos darbų projekto paveldosaugos (specialioji) ekspertizė;
23. Statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. nustatyta tvarka, projektas pataisomas. Aptiktoms vertingosioms savybėms atskleisti gali būti atliekami papildomi tyrimai. Remiantis jų išvadomis, gali būti reikalaujama atlikti papildomus kultūros paveldo objekto tvarkybos darbus.
24. Projektinių dokumentacijos bylą, parengtą pagal išduotus specialiuosius reikalavimus ir teikti į IS „Infostatyba“ teisės aktų nustatyta tvarka.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. Vilnius, Savanorių pr.; Vilnius, A. Vivulskio g., Nėra, 1396-2000-4020

1. Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK-92123 iki ŠK-92127 (Vytenio g., Vivulskio g.), Vilniuje rekonstravimo sprendiniai numatomi Lietuvos Respublikos Kultūros vertybių registre registruotų nekilnojamojo kultūros paveldo vietovių – Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 33653), Vilniaus senjojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 25504) teritorijoje bei nekilnojamojo kultūros paveldo vietovės Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073) vizualinės apsaugos pozonyje, todėl visi darbai projektuojami ir atliekami vadovaujantis paveldosaugos reikalavimais, t. y., kultūros paveldo objekto, vietovės, jų teritorijų ir apsaugos zonų valdymo, naudojimo, disponavimo jais sąlygomis, nustatytomis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme, jame nurodytuose dokumentuose ir kituose teisės aktuose kultūros paveldo objekto, vietovės, jų teritorijų ir apsaugos zonų vertingosioms savybėms apsaugoti.
2. Planuojamų darbų apimties vieta patenka į Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 33653, statusas - registrinis) ir Vilniaus senjojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 25504, statusas - valstybės saugomas) teritorijas, kuriose yra nustatytas archeologinis, inžinerinis, istorinis, kraštovaizdžio, memorialinis, urbanistinis, želdynų vertingųjų savybių pobūdis, todėl būtina užtikrinti esamų vertingųjų savybių bei autentiškų elementų bei naujai atrandamų autentiškų teritorijos elementų bei vertingųjų savybių išsaugojimą. Prioritetas turi būti teikiamas vertingųjų savybių ir autentiškų

- dalių ir elementų eksponavimui, privaloma išsaugoti visas vertingąsias savybės, kurios išaiškės judinant žemės gruntą ir atlikus archeologinius tyrimus;
3. Išsaugoti architektūrinius - archeologinius mūro liekanos, lauko akmenų grindinį su lietaus nuotekų lataką ir kitus pamatų liekanos elementus (kolektorijai), esant galimybei numatyti atkastu architektūrinių, archeologinių, inžinierinių struktūrų (liekanų) eksponavimą;
4. Negalima šalinti nevertingų dalių ir elementų, kurie lemia išlikusios autentiškų archeologinio paveldo objekto dalių ar elementų konstrukcijos stabilumą;
5. Žemės judinimo darbų vietose privalomi archeologiniai tyrimai, vadovaujantis Archeologinio paveldo tvarkybos reglamentu (PTR. 2.13.01:2011, patvirtintu 2011-08-16 d. Lietuvos Respublikos Kultūros ministro įsakymu Nr. IV-538). Archeologinių tyrimų apimtis nustatomos tyrėjo vadovaujantis Archeologinio paveldo tvarkybos reglamento nuostatomis ir tyrimų pobūdžiui pritarus Mokslinei archeologijos komisijai. Tose vietose, kur požeminiai elektros tinklai klojami naujai, ir tose vietose, kur nėra jokių kitų inžinierinių tinklų, kur kultūrinis sluoksnis yra saugomas ir iki projekcinio gylio nejudintas, yra tikimybė aptikti buvusio, sunykusio užstatymo pamatų liekanų ir architektūrinių elementų. Privaloma parengti visų atkarpų archeologinių tyrimų metodą į tai atsižvelgti bei naujų trasų vietose pirmiausiai numatyti žvalgomouosius archeologinius tyrimus.
6. Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1994 m. gruodžio 22 d. Nr. I-733);
7. Galiojančiu Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 25504, statusas – valstybės saugomas) nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu;
8. Galiojančiu Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiestiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 33653, statusas – registrinis) nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu;
9. Galiojančiu Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu; - Vilniaus senamiesčio – kultūros paminklo (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073, buvęs UIP) – apsaugos specialiuoju planu – teritorijos ir apsaugos zonos ribų planu (patvirtinta Lietuvos Respublikos kultūros ministro įsakymu, 2010-10-18, Nr. IV-512);
10. Lietuvos Respublikos statybos įstatymu (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240);
11. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 2019 m. birželio 6 d. XIII-2166) V skyriaus pirmo skirsnio nuostatomis.
12. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738);
13. Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.03.01:2005 "Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės" ir kitais galiojančiais paveldo tvarkybos reglamentais (PTR).
14. Rengiant tvarkomųjų statybos darbų projekto sprendiniai ir naujai projektuojama įranga turi nepažeisti vertybės autentiškumo ir kiekybės požymius;
15. Vykdant tvarkomųjų statybos darbus privaloma išsaugoti visas vertingąsias savybės, kurios išaiškės judinant žemės gruntą ir atlikus archeologinius, architektūrinius, konstrukcinius tyrimus;
16. Visi tvarkomųjų statybos darbai turi būti atliekami remiantis fiksavimo ir tyrimų duomenimis; projekto sprendiniuose taikyti istoriškai susiklosčiusių objekto konstrukcijų medžiagiškumą, technologiją ir atlikimo techniką;
17. Tvarkomųjų statybos darbų projekte numatyti rastų archeologinių artefaktų išsaugojimo būdus;
18. Planuojamais darbais negali būti sunaikintos, pažeistos, ar kitaip pakeistos Kultūros paveldo vietovių vertingosios savybės (sprendinių įtaka vertingosioms savybėms nurodoma projekto paveldosaugos dalyje);
19. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų naudojimą. Nenaudoti kitas istoriškai susiklosčiusias ir nekilnojamojo kultūros paveldo vietai būdingas medžiagas imituojančių statybinių medžiagų ir pan.
20. Atliktų taikomųjų tyrimų ataskaitas pateikti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Taikomųjų tyrimų duomenų bazėje ( adresu <https://arcg.is/0yaeT4>) arba darbų priėmimas vykdomas PTR 3.05.01:2005 "Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų darbų priėmimo taisyklių" nustatyta tvarka. Vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.08.01:2013 "Tvarkybos darbų rūšys" bei atsižvelgiant į Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos direktoriaus 2012-10-11 įsakymą Nr. I-361 „Dėl Taikomųjų nekilnojamojo kultūros paveldo tyrimų ataskaitos formos ir turinio reikalavimų aprašo patvirtinimo" taikomieji tyrimai laikomi atliktais ir jų pagrindu galima projektuoti, tuo atveju, jei jie pateikti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Taikomųjų tyrimų duomenų bazėje.
21. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1994 m. gruodžio 22 d. Nr. I-73) 23 straipsnio 8 dalimi;
22. Nekilnojamojo Kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23 str. 8 d. iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo projekto pateikimo dienos kultūros ministro nustatyta tvarka turi būti atlikta tvarkomųjų statybos darbų projekto paveldosaugos (specialioji) ekspertizė;
23. Statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. nustatyta tvarka, projektas pataisomas. Aptiktoms vertingosioms savybėms

atskleisti gali būti atliekami papildomi tyrimai. Remiantis jų išvadomis, gali būti reikalaujama atlikti papildomus kultūros paveldo objekto tvarkybos darbus.

24. Projektinių dokumentacijos bylą, parengtą pagal išduotus specialiuosius reikalavimus ir teikti į IS „Infostatyba“ teisės aktų nustatyta tvarka.

**PASTABA:**

Bet kokie esminiai pataisymai laikinajame apsaugos reglamente negalimi, išskyrus klaidų pataisymą. Klaidos turi būti pataisytos abiejuose laikinojo apsaugos reglamento egzemplioriuose ir patvirtintos juos parengusio ir išdavusio valstybės tarnautojo ir teritorinio padalinio vedėjo parašu, nurodant pataisymo datą.

Norėdamas keisti išduotus specialiuosius reikalavimus, statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas asmuo teikia laisvos formos motyvuotą prašymą dėl patvirtinto laikinojo apsaugos reglamento pripažinimo netekusiu galios ir užpildo 1 priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems paveldosaugos reikalavimams išduoti. Nauji specialieji paveldosaugos reikalavimai (laikinasis apsaugos reglamentas) išduodami Aprašo nustatyta tvarka.

Specialiuosius paveldosaugos reikalavimus parengė:

\_\_\_\_\_  
Vardas, pavardė

\_\_\_\_\_  
parašas

\_\_\_\_\_  
pareigų pavadinimas

A.V.  
\_\_\_\_\_