

Teritorijų planavimo komisijos nario nepritarimo teritorijų planavimo dokumento derinimui forma

2025.12.28 Nr. REG46698496

1. Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:

Žvėryno detaliojo plano sprendinių koregavimas sklypuose Sėlių g. 50 (kadastro Nr. 0101/0031:463), Sėlių g. 52 (kadastro Nr. 0101/0031:506), Sėlių g. 54 (kadastro Nr. 0101/0031:171) ir gretimoje teritorijoje inicijavimo sutarties pagrindu (K-VT-13-23-774)

2. Teritorijų planavimo komisijoje atstovaujamos institucijos (subjekto) pavadinimas:

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos

3. Teritorijų planavimo komisijos narys (teritorijų planavimo sąlygas nustačiusių institucijų atstovas):

Vyriausioji specialistė RAMUNĖ VALANČIŪTĖ

4. Teritorijų planavimo komisijos nario sprendimas dėl nepritarimo derinti teritorijų planavimo dokumentą:

Pakartotinė pastaba:

Jeigu nustatomas didesnis aukštis 20 % planuojamos teritorijos, turi būti nurodytos atskiros reglamentinės zonos su atskirais aukščiais.

Taip pat atkreipiame dėmesį, kad pateiktoje Detaliojo plano Urbanistinės struktūros koncepcijoje pateiktose schemose neaiški esama situacija su planuojamais sprendiniais. Schemose nėra nurodyti planuojamami pastatai, neaišku kaip planuojamas tūris suvokiamas esamoje urbanistinėje aplinkoje.

Aiškinaamojo rašto dalyje 4.1. Nagrinėjamos aplinkinės teritorijos sprendiniai – išsklotinėje, nenurodyti nei esamų nei planuojamų pastatų aukščiai.