

Statytojas / Užsakovas	AB „Miesto gijos“
Statinio adresas	Kauno g., Mindaugo g., Šv. Stepono g., Punsko g., Panerių g., Vilnius
Statinio naudojimo paskirtis	Inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai
Statinio pavadinimas (tipas)	Šilumos tinklai
Statybos rūšis	Rekonstravimas
Teritorija	Yra saugomų teritorijų
Statinio kategorija	Neypatingasis
Statinio projekto etapas	Projektiniai pasiūlymai
Projekto Nr.	ME202507-PP
Bylos žymuo	PP
Bylos laida	0
Bylos išleidimo data	2025-08

**Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės)
nuo ŠK-92237 Kauno g. iki ŠK-92253 Kauno g., Vilniuje,
rekonstravimo projektas**

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI


Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorius	Andrius Bagdanovas		
Projekto vadovas	Andrius Bagdanovas	36033	

TURINYS

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ (PP) BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	3
AIŠKINAMASIS RAŠTAS	4
1 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	4
2 NAUDOJAMOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS	6
3 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO TIKSLAS, TEISINIAI PAGRINDAI, NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI BEI DUOMENYS.....	6
4 BENDRIEJI DUOMENYS	7
5 BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	9
6 STATYBOS VIETA IR JOS APIBŪDINIMAS.....	11
7 PAVELDOSAUGINĖ DALIS	12
7.1 BENDRIEJI DUOMENYS	12
7.2 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ĮTAKA IR POVEIKIS PAVELDOSAUGINIAMS REIKALAVIMAMS.....	18
8 SUSIJĘ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI	24
9 GEOLOGINĖS IR HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS.....	27
10 ESAMA BŪKLĖ	27
11 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	27
12 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ POVEIKIS APLINKAI.....	30
12.1 ATLIEKOS.....	30
12.2 ORAS	31
12.3 DIRVOŽEMIS	31
12.4 ŽEMĖS GELMĖS	31
12.5 BIOLOGINĖ ĮVAIROVĖ	31
12.6 KRAŠTOVAIZDIS.....	32
12.7 EKSTREMALIOS SITUACIJOS (AVARIJOS).....	37
13 REIKALAVIMAI TAIKOMI STATYBOS DARBŲ VYKDYMUI.....	37
14 BAIGIAMIEJI DARBAI	39
15 APSAUGOS REIKALAVIMAI	39
PROJEKTO PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS.....	40
GRAFINIAI DOKUMENTAI	42
PRIEDAI	43

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ (PP) BYLOS (SEGTOVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo (-ų) Nr.	Pastabos
Tekstinių dokumentų žiniaraštis					
ME202507-PP-BSŽ	1	0	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	3	
ME202507-PP-AR	36	0	Aiškinamasis raštas	4-39	
ME202507-PP-SS	2	0	Projekto pritarimų, suderinimų sąrašas	40-41	
Grafinių dokumentų žiniaraštis					
ME202507-PP-VS	1	0	Vietovės schema	43	
ME202507-PP-Br-01	4	0	Šilumos tinklų planas M 1:500 (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)	44-47	
ME202507-PP-Br-02	6	0	Išilginiai profiliai Mh 1:500 Mv 1:50	48-53	
Priedai					
Techninė užduotis	20	0	Techninė užduotis	55-74	
Projektavimo sąlygos	5	0	Projektavimo sąlygos Nr.25095	75-79	
Specialieji reikalavimai	23	0	Specialieji reikalavimai	80-102	


0	2025-08	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Data	Laidos statusas. keitimų priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.		MEYSSO	Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK-92237 Kauno g. iki ŠK-92253 Kauno g., Vilniuje, rekonstravimo projektas		
36033	PV	Andrius Bagdanovas	Statiny: Šilumos tiekimo tinklai		
			Dokumento pavadinimas:	Laida	
			Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	0	
LT	Statytojas/ Užsakovas: AB „Miesto gijos“		Dokumento žymuo: ME202507-PP-BSŽ	Lapas	Lapų
				1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis Statytojo pateikta projektavimo užduotimi, gautomis sąlygomis ir žemiau nurodytais pagrindiniais normatyviniais dokumentais:

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
1.		LR Statybos įstatymas
2.		LR Energetikos įstatymas
3.		LR Šilumos ūkio įstatymas
4.		LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
5.		LR Aplinkos apsaugos įstatymas
6.		LR Žemės įstatymas
7.		LR Želdynų įstatymas
8.		LR Saugomų teritorijų įstatymas
9.		LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
10.	PTR 3.06.01.2014	Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės
11.	PTR 2.13.01:2022	Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba
12.	kpd.lt/heiritage	Kultūros vertybių registro duomenys
13.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
14.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
15.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
16.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
17.	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
18.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
19.	STR 2.01.12:2024	Statybų klimatologija
20.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
21.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
22.	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai

0	2025-08	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Data	Laidos statusas. keitimų priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.		MEYSSO	Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK-92237 Kauno g. iki ŠK-92253 Kauno g., Vilniuje, rekonstravimo projektas	
36033	PV	Andrius Bagdanovas	Statinys: Šilumos tiekimo tinklai	
			Dokumento pavadinimas:	Laida
			Aiškinamasis raštas	0
LT	Statytojas/ Užsakovas: AB „Miesto gijos“		Dokumento žymuo: ME202507-PP-AR	Lapas 1
				Lapų 36

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
23.	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas
24.	Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011 m. birželio 17 d. įsakymu Nr.1-160	Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės
25.	LR energetikos ministro 2012 m. rugsėjo 12 d. įsakymu Nr. 1-176	Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklės
26.	LR energetikos ministro 2017 m. rugsėjo 18 d. įsakymu Nr. 1-245	Įrenginių ir šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės
27.	LR energetikos ministro 2010 m. balandžio 7d. įsakymas Nr.1-111	Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatavimo) taisyklės
28.	LR aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217	Atliekų tvarkymo taisyklės
29.	LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
30.	LR aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. Nr. D1-193	Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės
31.	Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206	Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašas
32.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45	Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklės
33.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717	Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės
34.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 16 d. įsakymu Nr. D1-983	Sodmenų kokybės reikalavimai
35.	STR 1.01.02:20162	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
36.	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
37.	LST 1569:2012	Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai
38.	ES Nr. 305/2011	Europos parlamento ir tarybos reglamentas
39.	LST EN 253:2019+A1:2024	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vieno vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliams karšto vandens tinklams. Gamyklinė vamzdžių sąranka iš įvadinio plieninio vamzdžio, poliuretalinės šiluminės izoliacijos ir polietileninio apvalkalo
40.	LST EN 448:2025	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliams karšto vandens tinklams. Gamyklinės jungiamųjų detalių sąrankos iš plieninių įvadinių vamzdžių, poliuretalinės šiluminės izoliacijos ir polietileninio apvalkalo.
41.	LST EN 488:2025	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vieno vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliams karšto vandens tinklams. Gamyklinės plieniniams įvadiniams vamzdžiams skirtos plieninių sklendžių sąrankos su poliuretanine šilumine izoliacija ir polietileniniu apvalkalu

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202507-PP-AR	2	36	0

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
42.	LST EN 489-1:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuotų vieno ir dviejų vamzdžių sistemos, skirtos požeminiams karšto vandens tinklams. 1 dalis. Karšto vandens tinklų jungčių apvalkalai ir šiluminė izoliacija pagal EN 13941-1
43.	LST EN 13941-1:2019+A1:2022	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Izoliuotų sujungtų atskirų ir sudvejintų vamzdžių sistemų, skirtų bekanaliams karšto vandens tinklams, projektavimas ir įrengimas. 1 dalis. Projektavimas
44.	LST EN 13941-2:2019+A1:2022	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Izoliuotų sujungtų atskirų ir sudvejintų vamzdžių sistemų, skirtų bekanaliams karšto vandens tinklams, projektavimas ir įrengimas. 2 dalis. Įrengimas
45.	LST EN 14419:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuotų vieno ir dviejų vamzdžių sistemos, skirtos požeminiams karšto vandens tinklams. Stebėjimo sistemos
46.	LST EN 10217-2:2019	Suvirintieji plieniniai slėginiai vamzdžiai. Techninės tiekimo sąlygos. 2 dalis. Elektra suvirinti nelegiruotojo ir legiruotojo plieno vamzdžiai, turintys nurodytas savybes aukštoje temperatūroje
47.	LST EN 10217-5:2019	Suvirintieji plieniniai slėginiai vamzdžiai. Techninės tiekimo sąlygos. 5 dalis. Po fliusu suvirinti nelegiruotojo ir legiruotojo plieno vamzdžiai, turintys nurodytas savybes aukštoje temperatūroje

Pastaba: nustojus galioti nurodytiems normatyviniams dokumentams, automatiškai galioja juos keičiantys. Rangovas, įgyvendindamas projektą, turi vadovautis aukščiau paminėtais aktais, įstatymais, taisyklėmis. Visi aukščiau išvardinti ir kiti su projekto įgyvendinimu susiję teisės aktai turi būti taikomi kartu su jų galiojančiais pakeitimais ir papildymais.

2 NAUDOJAMOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

- Autodesk AutoCAD Civil 3D 2025
- Microsoft Office Home & Business 2021
- Microsoft Windows 11

3 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO TIKSLAS, TEISINIAI PAGRINDAI, NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI BEI DUOMENYS

Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas – išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio pagrindinių sprendinių idėją ir informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio (STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, 4 priedas) numatomą projektavimą ir statybą (kai taikoma), gauti statybos leidimą ir šių projektinių pasiūlymų pagrindu paruošti techninį darbo projektą. Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

- LR statybos įstatymu, LR energetikos įstatymu, LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu ir kitais įstatymais bei teisės aktais reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, esminius statinio reikalavimus, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.
- AB „Miesto gijos“ išduota projektavimo (techninė) užduotimi;
- AB „Miesto gijos“ išduotomis projektavimo sąlygomis;
- AB „Miesto gijos“ pateiktais rekonstruojamų statinių nuosavybės dokumentais;
- Žemės teritorijos statybinių tyrinėjimų dokumentais.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202507-PP-AR	3	36	0

4 BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas:	Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK-92237 Kauno g. iki ŠK-92253 Kauno g., Vilniuje, rekonstravimo projektas
Statybos vieta:	Kauno g., Mindaugo g., Šv. Stepono g., Punsko g., Panerių g., Vilnius
Statinio naudojimo paskirtis:	Inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai: Šilumos tinklai
Statinio kategorija:	Neypatingasis
Statybos darbų rūšis:	Rekonstravimas
Teritorija	Namas. Unikalus objekto kodas 15891 Namų kompleksas. Unikalus objekto kodas 39471 Namas. Unikalus objekto kodas 47803 Vilniaus senamiestis. Unikalus objekto kodas 16073 Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė. Unikalus objekto kodas 25504 Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu. Unikalus objekto kodas 33653
Pagrindas projektavimui:	Projektavimo (techninė) užduotis
Statytojas / Užsakovas:	AB „Miesto gijos“
Projektuotojas:	UAB „Meysso“
Statinio projekto vadovas:	Andrius Bagdanovas (kval. at. Nr. 36033)

Projekto apimtyje numatoma rekonstruoti šilumos tiekimo tinklus nuo ŠK-92237 Kauno g. iki ŠK-92253 Kauno g., su atšakomis Vilniuje.

Projektas parengtas vadovaujantis Statytojo pateikta technine užduotimi, statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registro dokumentais, žemės teritorijos statybinių tyrinėjimų (inžineriniai topografiniai – geodeziniai tyrinėjimai) dokumentais, išduotomis projektavimo sąlygomis ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais.

Projekto apimtyje numatomo rekonstruoti statinio unikalus Nr.:

- 1399-7006-7011;
- 1397-5000-6012;
- 4400-1639-0935;
- 4400-0795-2261;
- 4400-1960-5302;
- 4400-4651-8658;
- 4400-2485-8086;
- 1096-0023-5025;
- 4400-1028-5830.

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202507-PP-AR	LAPAS 4	LAPŲ 36	LAIDA 0
------------------------------------	------------	------------	------------

Inžinerinius topografinius – geodezinius tyrinėjimus atliko UAB „Meysso“, 2025 m. kovo mėn., aukščių sistema: LAS07, koordinatų sistema: LKS–94, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 1GKV-1030. Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimo derinti ir tvarkyti ataskaitos Nr.: TIIS1-20250319-018263, TIIS1-20250319-018247, TIIS1-20250319-018253.

Projekto sprendiniuose nėra numatomos keisti statinio pamatų konstrukcijos arba pamatų apkrovos, projekto sprendiniuose numatomas senų šilumos tiekimo tinklų vamzdynų pakeitimas naujais bei įrengimas nesukelia jokio papildomo apkrovų poveikio ar apkrovų į pagrindą ar gretimoms statiniams ir aplinkai. Projekto sprendiniams parengti nėra reikalingos aktualios esamų pagrindų ir grunto savybės bei duomenys, kurie būtų naudojami sprendinių parengimui ir tinkamam sprendinių apskaičiavimui ir patikrinimui, todėl nei projekto sprendinių parengimui, nei numatomų darbų vykdymui, žemės sklypo inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai nėra reikalingi ir nėra numatomi atlikti šio projekto apimtyje.

Rengiamas projektas ir planuojami atlikti šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo darbai finansuojami Statytojo nuosavomis lėšomis.

Projektuojamas statinys patenka į STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo „Visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašas“ lentelėje nurodytą apimtį, todėl visuomenės informavimas apie numatomą statinių ir statinių dalių projektavimą procedūros yra atliekamos.

Projekto sprendiniuose yra numatyta rekonstruoti didesnius nei 115 mm išorinio skersmens vamzdynus. Remiantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ vamzdynai kurių išorinis skersmuo didesnis nei 115 mm, o slėgis iki 16 bar yra priskiriami prie neypatingųjų statinių kategorijos.

Pagal LST EN 13941:2019 projektas priskiriamas klasei „C“.

Projekto sprendiniai atitinka projekto rengimo dokumentų ir esminiams statiniams keliamus reikalavimus.

Statiniai rekonstruojami taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių, gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįsti interesai.

Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal galiojančių normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Šilumos tiekimo tinklų statybos užbaigimo procedūros gali būti vykdomos atskirais etapais.

Pagal parengtus projektinius pasiūlymus bus perkami rangos darbai. Projektiniai pasiūlymai yra dokumentas, kuriuo vadovaujantis gaunamas statybą leidžiantis dokumentas ir rengiamas techninis darbo projektas.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202507-PP-AR	5	36	0

5 BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Diametras, mm	Trasos ilgis*	Mato vnt.
INŽINERINIAI TINKLAI				
1.	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai. Unikalus Nr.: 1399-7006-7011			
1.1.	Šilumos tiekimo tinklų ilgis	2Ø406,4/560	373,78	m
1.2.		2Ø273,0	3,84	m
1.3.				
1.4.	Bendras rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų ilgis	-	377,62	m
1.5.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis	-	377,62	m
1.6.	Prieš rekonstravimą statinio ilgis	-	11743,55	m
1.7.	Po rekonstravimo statinio ilgis	-	11751,33	m
1.8.	Statinio kategorija	Neypatingasis		
2.	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai. Unikalus Nr.: 1397-5000-6012			
2.1.	Šilumos tiekimo tinklų ilgis	2Ø168,3/250	158,89	m
2.2.		2Ø139,7/225	70,57	m
2.3.		2Ø114,3/200	154,19	m
2.4.		2Ø88,9/160	7,49	m
2.5.		2Ø76,1/140	123,36	m
2.6.		2Ø60,3/125	46,79	m
2.7.				
2.8.	Bendras rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų ilgis	-	561,29	m
2.9.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis	-	561,29	m
2.10.	Prieš rekonstravimą statinio ilgis	-	17031,63	m
2.11.	Po rekonstravimo statinio ilgis	-	17044,89	m
2.12.	Statinio kategorija	Neypatingasis		
3.	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai. Unikalus Nr.: 4400-1639-0935			
3.1.	Šilumos tiekimo tinklų ilgis	2Ø42,4/110	0,71	m
3.2.				m
3.3.	Bendras rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų ilgis	-	0,71	m
3.4.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis	-	0,71	m
3.5.	Prieš rekonstravimą statinio ilgis	-	40,07	m
3.6.	Po rekonstravimo statinio ilgis	-	40,07	m
3.7.	Statinio kategorija	II grupės nesudėtingasis		
4.	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai. Unikalus Nr.: 4400-0795-2261			
4.1.	Šilumos tiekimo tinklų ilgis	2Ø48,3/110	8,28	m
4.2.				m
4.3.	Bendras rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų ilgis	-	8,28	m
4.4.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis	-	8,28	m
4.5.	Prieš rekonstravimą statinio ilgis	-	60,16	m
4.6.	Po rekonstravimo statinio ilgis	-	63,90	m
4.7.	Statinio kategorija	II grupės nesudėtingasis		
5.	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai. Unikalus Nr.: 4400-1960-5302			
5.1.	Šilumos tiekimo tinklų ilgis	2Ø48,3/110	2,12	m
5.2.				m
5.3.	Bendras rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų ilgis	-	2,12	m
5.4.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis	-	2,12	m
5.5.	Prieš rekonstravimą statinio ilgis	-	24,66	m
5.6.	Po rekonstravimo statinio ilgis	-	24,66	m

DOKUMENTO ŽYMUO:

ME202507-PP-AR

LAPAS

6

LAPŲ

36

LAIDA

0

Eil. Nr.	Pavadinimas	Diametras, mm	Trasos ilgis*	Mato vnt.
5.7.	Statinio kategorija	II grupės nesudėtingasis		
6.	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai. Unikalus Nr.: 4400-4651-8658			
6.1.	Šilumos tiekimo tinklų ilgis	2Ø60,3/125	8,86	m
6.2.				
6.3.	Bendras rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų ilgis	-	8,86	m
6.4.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis	-	8,86	m
6.5.	Prieš rekonstravimą statinio ilgis	-	37,45	m
6.6.	Po rekonstravimo statinio ilgis	-	37,45	m
6.7.	Statinio kategorija	II grupės nesudėtingasis		
7.	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai. Unikalus Nr.: 4400-2485-8086			
7.1.	Šilumos tiekimo tinklų ilgis	2Ø139,7/225	5,82	m
7.2.				
7.3.	Bendras rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų ilgis	-	5,82	m
7.4.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis	-	5,82	m
7.5.	Prieš rekonstravimą statinio ilgis	-	79,87	m
7.6.	Po rekonstravimo statinio ilgis	-	79,87	m
7.7.	Statinio kategorija	Neypatingasis		
8.	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai. Unikalus Nr.: 1096-0023-5025			
8.1.	Šilumos tiekimo tinklų ilgis	2Ø60,3/125	5,21	m
8.2.				
8.3.	Bendras rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų ilgis	-	5,21	m
8.4.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis	-	5,21	m
8.5.	Prieš rekonstravimą statinio ilgis	-	6,50	m
8.6.	Po rekonstravimo statinio ilgis	-	5,21	m
8.7.	Statinio kategorija	II grupės nesudėtingasis		
9.	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai. Unikalus Nr.: 4400-1028-5830			
10.	Prieš rekonstravimą statinio ilgis	-	60,91	m
11.	Po rekonstravimo statinio ilgis	-	59,91	m
12.	Statinio kategorija	II grupės nesudėtingasis		
13.	Bendras rekonstruojamų statinių ilgis	-	969,91	m
14.	Projektinis slėgis		16	bar
15.	Projektinė tiekiamo termofikacinio vandens temperatūra		120	°C
16.	Projektinė grįžtamo termofikacinio vandens temperatūra		60	°C
Šilumos perdavimo tinklų vamzdinių apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta; Šilumos perdavimo tinklų vamzdinių apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.				

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas

Andrius Bagdanovas
Kvalifik. atestato Nr. 36033

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202507-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	36	0

6 STATYBOS VIETA IR JOS APIBŪDINIMAS

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai yra Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje, Kauno g., Mindaugo g., Šv. Stepono g., Punsko g., Panerių g., prieigose. Šalia rekonstruojamų tinklų teritorija yra užstatyta, stovi mažaaukščiai ir daugiaaukščiai gyvenamieji namai, visuomeninės paskirties pastatai. Rekonstruojami šilumos tinklai ir jų apsaugos zona patenka į suformuotus žemės sklypus, informacija pateikta 1 lentelėje:

1 lentelė. Žemės sklypų (toliau Ž.S.) informacija

Eil. Nr.	Ž.S. adresas	Ž.S. Unikalus / kadastrinis Nr.	Informacija apie Ž.S. įregistruotą ŠPTAZ	Apsaugos zonos dydis (ha) pagal NTR išrašą	Apsaugos zonos dydis (ha) pagal projektą	Žemės sklypo plotas (ha)
1.	Šv. Stepono g. 23	4400-1485-7440 0101/0057:190	Yra	0,1596	0,0603	0,4560
2.	Šv. Stepono g. 25	4400-5383-7944 0101/0057:264	Yra	0,1156	0,0473	0,2737
3.	Šv. Stepono g. 27A	0101-0057-0052 0101/00527:52	Yra	0,0291	0,0142	0,0979
4.	Šv. Stepono g. 27	0101-0056-0045 0101/0057:8	Yra	0,1260	0,0026	0,5852
5.	Panerių g. 10B	4400-5208-6704 0101/0056:210	Yra	0,0224	-	0,1446

Vadovaujantis LR energetikos įstatymo 18 str. apsaugos zonoje esančių nekilnojamųjų daiktų savininkai, patikėtiniai ir jų naudotojai turi leisti energetikos įmonėms patekti prie joms priklausančių ar jų eksploatuojamų energetikos objektų ir atlikti jų remonto, techninės priežiūros, eksploatavimo, rekonstravimo ar modernizavimo darbus.

Vadovaujantis LR šilumos ūkio įstatymo 29¹ str. asmuo, pageidaujantis rekonstruoti ar perkelti šilumos tiekėjo valdomus šilumos perdavimo tinklus ir (ar) jų priklausinius, kliudančius statinių statybai ar dėl kitų priežasčių, turi teisę energetikos ministro nustatyta tvarka, suderinęs su šilumos tiekėju, rekonstruoti ar perkelti šiuos šilumos perdavimo tinklus ir (ar) jų priklausinius ir organizuoti jų rekonstravimo ar perkėlimo darbus. Šiuo atveju asmuo, kuris pageidauja rekonstruoti ar perkelti šilumos perdavimo tinklus ir (ar) jų priklausinius, apmoka 100 procentų šilumos perdavimo tinklų ir (ar) jų priklausinių rekonstravimo ar perkėlimo sąnaudų. Rekonstruotų ar perkeltų šilumos perdavimo tinklų ir jų priklausinių nuosavybė nekeičiama.

Nurodytų žemės sklypų (teritorijos) savininkai, valdytojai ar naudotojai yra informuoti apie numatomus šilumos tinklų statybos darbus.

Rekonstruojami šilumos tinklai greta suformuotų žemės sklypų (statybos darbai numatomi atlikti didesniu, nei 1 m atstumu nuo sklypų ribos), į kuriuos patenka rekonstruojamų tinklų apsaugos zona. Žemės sklypų (į kuriuos patenka šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona, tačiau jokie statybos darbai sklypuose nėra numatomi ir vykdomi didesniu nei 1 m atstumu nuo sklypų ribos) informacija pateikta 2 lentelėje.

2 lentelė. Žemės sklypų informacija (tokių sklypų nėra):

Eil. Nr.	Ž.S. adresas	Ž.S. Unikalus / kadastrinis Nr.	Informacija apie Ž.S.	Apsaugos zonos dydis	Apsaugos zonos dydis	Žemės sklypo
----------	--------------	---------------------------------	-----------------------	----------------------	----------------------	--------------

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202507-PP-AR	LAPAS 8	LAPŲ 36	LAIDA 0
------------------------------------	------------	------------	------------

			įregistruotą ŠPTAZ	(ha) pagal NTR išrašą	(ha) pagal projektą	plotas (ha)
6.	-	-	-	-	-	-

Lentelėje Nr. 2 nurodytų besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų rašytiniai sutikimai privalomi statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiekimo komunikacijas, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos, o statinio rekonstravimo atveju rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai) neprivalomi, jei nemažinamas esamas atstumas nuo rekonstruojamo statinio esamų konstrukcijų (neįskaičiuojant apšiltinamojo sluoksnio storio) iki besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) ribų ir (ar) naujos konstrukcijos įrengiamos teisės aktų nustatytais atstumais iki besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) ribų. Taip pat, rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai) neprivalomi statybos darbams atliekamiems valstybinės reikšmės kelio juostoje, miesto ar kaimo gyvenamosios vietovės teritorijoje esančių ir turinčių pavadinimą gatvių raudonosiose linijose statant ar rekonstruojant inžinerinius tinklus ir (ar) susisiekimo komunikacijas arba šiose gatvėse statant ar rekonstruojant statinius mažesniais už norminius atstumais nuo šių gatvių raudonųjų linijų.

Taip pat, šilumos tinklai rekonstruojami valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, gauti valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio sutikimai.

Remiantis atliktais žemės teritorijos statybiniais tyrinėjimais (topografinė nuotrauka) projektuojamų šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje yra jau paklotų / įrengtų inžinerinių tinklų (vandentiekio ir nuotekų šalinimo, ryšio, dujotiekio, elektros, gatvės apšvietimo, drenažo ir kt.).

Statybos sklypo reljefas tolygus nėra ženklių žemės paviršiaus peraukštėjimų. Aplinka tvarkinga, vizualiai neužteršta.

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai nepatenka į „Natura 2000“ saugomas teritorijas.

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai patenka į kultūros paveldo objektų teritorijas ir/ar jų apsaugos zonas bei pozonius.

7 PAVELDOSAUGINĖ DALIS

7.1 BENDRIEJI DUOMENYS

Didžioji dalis rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų yra nekilnojamosios kultūros vertybės - Vilniaus senamiesčio (unik. objekto kodas 16073) teritorijoje. Detalaus aprašymo ištrauka iš Kultūros vertybių registro:

Unikalus objekto kodas: 16073

*Pilnas pavadinimas: **Vilniaus senamiestis***

Adresas: Vilniaus miesto sav., Vilniaus m.

Įregistravimo registre data: 1993-05-21

Statusas: Paminklas

Įrašytas į sąrašus: Pasaulio paveldo objektas

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202507-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	36	0

Rūšis: Nekilnojamas

Objektas įrašytas kaip: Vietovė (valstybinis)

Seni kodai: Kodas registre iki 2005.04.19: U1P

Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: URI

Vertingųjų savybių pobūdis: Kraštovaizdžio; Memorialinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Archeologinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus); Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Inžinerinis (lemiantis reikšmingumą retas)

Vertingosios savybės (vertybės sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai), nustatytos KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2013-09-24 aktu Nr. KPD-RM-2014 (su vėlesniais patikslinimais), kurios gali būti įtakotos projekto sprendiniais:

7.2.1.5. keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos - **gatvių trasos:**

Paupio, Aukštaičių g. R atkarpos iki sankryžos su Paupio g., Baltojo skersgatvio, Vingrių, Šaltinių g. V atkarpos, Naugarduko, Mindaugo, K. Kalinausko, J. Basanavičiaus, Teatro, Plačiosios, Kruopų, Šv. Stepono, Gėlių, Sodų, V. Šopeno, Raugyklos, Aguonų, Kauno, Punsko, A. Strazdelio, K. Vanagėlio, Rasų, Lapų g. ŠV atkarpos, Geležinkelio g., skersgatvio tarp Vingrių ir Pylimo gatvių, P įvažiavimo į kvartalą Nr. 9, kvartalo Nr. 98 vidaus gatvelės, P įsijungiančios į Kūdrų g., trasos (Rasų g. Š atkarpa atkirsta Žiupronių gatvės, Senamiesčio apibrėžta teritorija; -; TRP 26-45 lap.; IKONOGN Nr. 1-17; BR Nr. 1, 2; FF Nr. 9A.5, 9B.1, 63.1, 2, 64.1, 4-6, 65.9, 11, 66.3, 69B.3-6, 75A. 4-7, 76.5, 6, 77.4-7, 9, 12, 78.2, 3, 79.6, 7, 80.7-11, 81.1-6, 82.1-7, 21, 23, 83.1, 2, 84.5-9, 12-14, 85.5, 6, 86.1-4, 87.7-10, 88A. 1, 2, 5, 6, 89.1-3, 7-9, 90.1, 91.1, 92A.1, 3, 4, 93B.1-4, 94.1-5, 95.4-6, 96.2-5, 97.2-6, 98.1, 3; 2013 m.);

7.2.1.7. gamtiniai elementai - **kultūrinis sluoksnis** (žr. Kultūros vertybių registre Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės 25504, A1610K vertingąsias savybes; -; TRP; 2013, 2023 m.);

7.2.2.8. išsklotinės - **gatvių užstatymo išsklotinės: Šv. Stepono g. ŠV, V pusės atkarpų nuo pastato Pylimo g. Nr. 43 iki pastato Šv. Stepono g. Nr. 9 ir nuo pastato Šv. Stepono g. Nr. 17 iki pastato Nr. 27A, Kauno g. PV pusės atkarpos nuo pastato Kauno g. Nr. 2 iki pastato Nr. 6, V. Šopeno g. PV ir ŠR pusių, Sodų g. ŠV pusės, Sodų g. PR pusės atkarpos nuo pastato Pylimo g. Nr. 53 iki pastato Sodų g. Nr. 8, Gėlių g. V ir R pusių, Vingrių g. PV pusės atkarpos iš pastatų Vingrių g. Nr. 1, Nr. 3A, Nr. 3B atkarpų nuo pastato Vingrių g. Nr. 11 iki pastato Nr. 17 ir nuo pastato Vingrių g. Nr. 19 iki pastato Nr. 27 (išskyrus pastatus Šv. Stepono g. Nr. 3, Vingrių g. Nr. 21, Sodų g. Nr. 6, priestatą Sodų g. Nr. 21, pastato Kauno g. Nr. 4 užstatytą V a., pastatų Pylimo g. Nr. 53, Šv. Stepono g. Nr. 7 iškeltus stogus su tūriniais, plokštuminiais stoglangiais, pastatų Vingrių g. Nr. 17, Nr. 25 asbocementinių lakštų stogų dangas, pastato Vingrių g. Nr. 13 plokštuminius, tūrinius stoglangius, pastatų Vingrių g. Nr. 11, Nr. 15, Nr. 19, Nr. 23, Šv. Stepono g. Nr. 9 plokštuminius stoglangius, pastatų Šv. Stepono g. Nr. 7, Nr. 9, Nr. 17, Sodų g. Nr. 3, Nr. 5, Nr.**

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202507-PP-AR	10	36	0

7, Nr. 13, Nr. 15, Nr. 21, Kauno g. Nr. 4, Nr. 6, V. Šopeno g. Nr. 5, Nr. 10, Vingrių g. Nr. 1, Nr. 3A, Nr.3B, Nr. 13, Nr. 15, Nr. 17 cokolinio, I a. angos neištirtos, pastatų Šv. Stepono g. Nr. 7, Nr. 9 įvažiavimų į vidaus kiemus angos užtaisytos, jose įrengtos durys; išsklotinės iš dalies pakitusios; TRP; IKONOGR Nr. 53; FF Nr. 80.1, 11, 12, 81.7-10, 82.16-23, 83.1, 6-9, 10. 84.3, 4, 10, 11, 85.2, 86.8-11, 89.7, 8, 93A.1-3; 2013, 2018, 2023 m.).

Dalis rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų yra nekilnojamosios kultūros vertybės - **Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu** (unik. objekto kodas 33653, UV70), teritorijoje. Detalaus aprašymo ištrauka iš Kultūros vertybių registro:

Unikalus objekto kodas: **33653**

Pilnas pavadinimas: **Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu**

Adresas: Vilniaus miesto sav., Vilniaus m.

Įregistravimo registre data: 2010-04-21

Statusas: Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo: Nacionalinis

Rūšis: Nekilnojamasis

Vertybė pagal sandarą: Vietovė

Seni kodai: Nr. Laikinos apskaitos sąraše: 101

Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąraše: UV70

Vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą retas); Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus)

Vertingosios savybės (vertybės sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai), nustatytos KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2010-04-21 aktu Nr. KPD-RM-1387 (su vėlesniais patikslinimais), kurios gali būti įtakotos projekto sprendiniais:

7.2.1.7. gamtiniai elementai - **kultūrinis sluoksnis** (Lukiškių ir Pohuliankos R dalys, Senojo Naujamiesčio R, P dalys patenka į Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinę vietovę, žr. Kultūros vertybių registre Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovės 25504, A1610K vertingąsias savybes; -; TRP 1 lap.; 2019 m.).

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai yra **Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės** (unik. objekto kodas 25504) teritorijoje. Detalaus aprašymo ištrauka iš Kultūros vertybių registro:

Unikalus objekto kodas: **25504**

Pilnas pavadinimas: **Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė**

Adresas: Vilniaus miesto sav., Vilniaus m.

Registravimo registre data: 2001-02-09

Statusas: Valstybes saugomas

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202507-PP-AR	11	36	0

Objekto reikšmingumo lygmuo: Nacionalinis

Rūšis: Nekilnojamasis

Vertybė pagal sandarą: Vietovė

Seni kodai: Kodas registre iki 2005.04.19: A1610K

Amžius: XIV-XVIII a.

Vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Memorialinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Mitologinis (lemiantis reikšmingumą svarbus)

Vertingosios savybės (vertybės sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai), nustatytos KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2018-07-03 aktu Nr. KPD-VI-1301 (su vėlesniais patikslinimais), kurios gali būti įtakotos projekto sprendiniais:

7.2.1.6. vietovei reikšmingo buvusio užstatymo (statinių grupių, kompleksų, ansamblių ir pan.) ar atskirų jo dalių (atskirų statinių) vietos – **kultūrinis sluoksnis** (Vilniaus senojo miesto su priemiesčiais archeologinėje vietovėje yra susiformavęs įvairaus sodrumo ir storio – kai kur virš 6 m, dažnai kelių horizontų, kultūrinis sluoksnis su medžio ir mūro statinių liekanomis, griuvenomis, grindiniais ir su archeologiniais radiniais; sluoksnis daugelyje vietų apardytas ar net sunaikintas įvairių žemės ir statybos metu, dalis iširta įvairių XX a. antros pusės ir XXI a. pradžios archeologinių tyrinėjimų metu);

7.2.1.7. gamtiniai elementai - **reljefas** (Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės reljefas yra ir Vilniaus senamiesčio-1673, U1P, UR 1, Vilniaus miesto istorinių dalių, vad. Antakalnių-16084, UV 70, Naujamiesčiu-33653, UV 70, vertingoji savybė; -; FF Nr. 1-20; TRP; 2018 m.).

Projektuojami šilumos tiekimo tinklai yra Vilniaus senamiesčio **84 kvartale** (III C Senamiesčio zona, „Rūdininkų - Aštriojo galo priemiestis“). Vadovaujantis **Vilniaus senamiesčio - kultūros paminklo** (unik. objekto kodas 16073) **apsaugos reglamentu** (Žin., 2004, Nr. 25-774), projektuojamoje teritorijoje nustatytas restauravimo režimas.

Reglamento trečiosios dalies Tvarkymo sąlygose nustatyta, kad esama inžinerinė įranga pagal galimybes rekonstruojama ir panaudojama, naujai projektuojama įranga turi nepažeisti ar minimaliai pažeisti autentiškumo ir kiekybės požymių.

Dalis rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų yra nekilnojamosios kultūros vertybės - **Vilniaus senamiesčio** (unik. objekto kodas 16073, U1P) vizualinės apsaugos pozonyje.

Šilumos tiekimo tinklai projektuojami nekilnojamosios kultūros vertybės, vad. **Namų kompleksu** (unik. objekto kodas 43954), adresu Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Šv. Stepono g. 23, teritorijoje.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202507-PP-AR	12	36	0

Vertingosios savybės (vertybės teritorijos ribos, sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai), nustatytos KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2019-07-29 aktu Nr. KPD-AV-1454, kurios gali būti įtakotos projekto sprendiniais:

7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - **kultūrinis sluoksnis** (Vilniaus senajo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė 25504, A1610K; -; -; 2019 m.);

7.1.3.5. takai, keliai ar jų dalys, dangos - **lauko akmenų grindinio tipas teritorijos V dalyje** (-; būklė bloga; TRP 5; FF Nr. 10, 13-15; 2013 m.);

7.1.3.6. želdynai ir želdiniai - **teritorijos R dalies apsodinimo lapuočiais medžiais pobūdis** (-; -; FF Nr. 0.3-6; 2019 m.).

Vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus).

Šilumos tiekimo tinklai projektuojami nekilnojamojoje kultūros vertybėje, vad. **Namų komplekso pirmu namu** (unik. objekto kodas 43954), adresu Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Šv. Stepono g. 23.

Vertingosios savybės (vertybės teritorijos ribos, sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai), nustatytos KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2019-07-29 aktu Nr. KPD-AV-1454, kurios gali būti įtakotos projekto sprendiniais:

7.1.1.5. konstrukcijos - **pamatas su lauko akmenų ir keraminių plytų mūro rūsio sienomis** (pamatas netyrinėtas; rūsio sienų būklė patenkinama; FF Nr. 44-48, 53, 62; 2019 m.).

Vertingųjų savybių pobūdis: Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus).

Šilumos tiekimo tinklai projektuojami nekilnojamojoje kultūros vertybėje, vad. **Namų komplekso antru namu** (unik. objekto kodas 43955), adresu Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Šv. Stepono g. 23.

Vertingosios savybės (vertybės teritorijos ribos, sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai), nustatytos KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2019-07-29 aktu Nr. KPD-AV-1454, kurios gali būti įtakotos projekto sprendiniais:

7.1.1.5. konstrukcijos - **pamatas su lauko akmenų ir keraminių plytų mūro rūsio sienomis** (pamatas netyrinėtas; rūsio sienų būklė patenkinama; FF Nr. 91, 92, 105, 108, 109; 2019 m.);

Vertingųjų savybių pobūdis: Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus).

Šilumos tiekimo tinklai projektuojami nekilnojamojoje kultūros vertybėje, vad. **Namų komplekso trečiu namu** (unik. objekto kodas 43956), adresu Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Šv. Stepono g. 23.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202507-PP-AR	13	36	0

Vertingosios savybės (vertybės teritorijos ribos, sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai), nustatytos KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2019-07-29 aktu Nr. KPD-AV-1454, kurios gali būti įtakotos projekto sprendiniais:

7.1.1.5. konstrukcijos - **pamatas su lauko akmenų ir keraminių plytų mūro rūsio sienomis** (pamatas netyrinėtas; rūsio sienų būklė patenkinama; FF Nr. 115, 130-133; 2019 m.).

Vertingųjų savybių pobūdis: Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus).

Šilumos tiekimo tinklai projektuojami nekilnojamojoje kultūros vertybėje, vad. **Namu** (unik. objekto kodas 47803), adresu Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Šv. Stepono g. 25.

Vertingosios savybės (vertybės teritorijos ribos, sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai), nustatytos KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2022-11-29 aktu Nr. KPD-RM-3034, kurios gali būti įtakotos projekto sprendiniais:

7.1.1.5. konstrukcijos - **pamatas su keraminių plytų mūro rūsio sienomis ir tinkuotu cokoliu** (-; pamatas netyrinėtas, rūsio P dalies sienos netyrinėtos, Š dalies rūsio sienų ir cokolio būklė patenkinama; FF Nr. 17, 25; 2022 m.); **rūsio patalpų ir gatvės korpuso laiptinių tinkuoto plytų mūro skliauteliai ant metalinių sijų** (-; dalyje rūsio, įrengus slėptuvę, skliauteliai buvo panaikinti, būklė patenkinama; FF Nr. 25-27; 2022 m.);

7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - **kultūrinis sluoksnis** (patenka į Vilniaus senajo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės 25504 teritoriją; -; TRP; 2022 m.);

Vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Dailės (lemiantis reikšmingumą tipiškas).

Šilumos tiekimo tinklai projektuojami valstybės saugomoje nekilnojamojoje kultūros vertybėje, vad. **Namu** (unik. objekto kodas 15891), adresu Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Kauno g. 2/ Šv. Stepono g. 21.

Vertingosios savybės (vertybės teritorijos ribos, sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai), nustatytos KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2010-11-02 aktu Nr. KPD-RM-1532, kurios gali būti įtakotos projekto sprendiniais:

7.1.1.4. konstrukcijos - **pamatas su tašytų akmenų mūro cokoliu Š ir R fasaduose** (pamatas netyrinėtas, cokolio būklė gera; FF Nr. 49; 2010 m.); **tinkuotos plytų mūro sienos, R ir V korpusų P fasado plytų mūro sienos** (-; būklė gera; FF Nr. 1-15; 2010 m.).

Vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą retas).

Šilumos tiekimo tinklai taip pat rekonstruojami šiuose pastatuose:

1. **Kauno g. 4** - Vilniaus senamiesčio (unik. objekto kodas 16073, U1P) Apibrėžtų teritorijos ribų plane pažymėtas kaip Urbanistinės struktūros statinys, turintis vertingųjų savybių požymių.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202507-PP-AR	14	36	0

2. **Kauno g. 6** – Vilniaus senamiesčio (unik. objekto kodas 16073, U1P) Apibrėžtų teritorijos ribų plane pažymėtas kaip Urbanistinės struktūros statinys, turintis vertingųjų savybių požymių.
3. **Kauno g. 8** - Vilniaus senamiesčio (unik. objekto kodas 16073, U1P) Apibrėžtų teritorijos ribų plane pažymėtas kaip Urbanistinės struktūros statinys.
4. **Kauno g. 10** - Vilniaus senamiesčio (unik. objekto kodas 16073, U1P) Apibrėžtų teritorijos ribų plane pažymėtas kaip Urbanistinės struktūros statinys.
5. **Kauno g. 12** - Vilniaus senamiesčio (unik. objekto kodas 16073, U1P) Apibrėžtų teritorijos ribų plane pažymėtas kaip Urbanistinės struktūros statinys.
6. **Šv. Stepono g. 31B** - Vilniaus senamiesčio (unik. objekto kodas 16073, U1P) Apibrėžtų teritorijos ribų plane pažymėtas kaip Urbanistinės struktūros statinys, turintis vertingųjų savybių požymių. Pastatas rekonstruotas.
7. **Panerių g. 10B** – Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (unik. objekto kodas 33653, UV70), Apibrėžtų teritorijos ribų plane pažymėtas kaip teritorijoje esantis, vertingųjų savybių požymių turintis objektas.

7.2 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ĮTAKA IR POVEIKIS PAVELDOSAUGINIAMS REIKALAVIMAMS

Šiuo projektu nėra numatomi jokie paveldo tvarkybos darbai.

Šilumos tinklų rekonstravimo darbai numatomi atlikti Kultūros paveldo vietovių - **Vilniaus senamiesčio** (unik. objekto kodas 16073, U1P), **Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu** (unik. objekto kodas 33653, UV70), **Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės** (unik. objekto kodas 25504, A1610K) teritorijose.

Šilumos tinklų rekonstravimo darbų metu, keičiant vamzdynus kultūros paveldo objektuose bei pastatuose, naujos angos pastatų sienose ir/ ar pertvarose, pastatų pamatuose nenumatomos įrengti, šilumos tinklai yra rekonstruojami esamose vietose, esamuose aukščiuose, panaudojant esamas angas pastatų konstrukcijose, senus susidėvėjusius šilumos tinklų vamzdynus pakeičiant naujais tose pačiose vietose, todėl kultūros paveldo objektų - **Namų komplekso pirmo namo** (unik. objekto kodas 43954), **Namų komplekso antro namo** (unik. objekto kodas 43955), **Namų komplekso trečio namo** (unik. objekto kodas 43956), **Namo** (unik. objekto kodas 47803), **Namo** (unik. objekto kodas 15891) bei projektuojamose teritorijose esančių kultūros paveldo statinių vertingosioms savybėms (kultūros paveldo statinių galimai vertingosioms savybėms) nebus pakenkta.

Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, išsaugant **lauko akmenų grindinį (grindinio tipą)**, kuris, užbaigus vamzdynų klojimo darbus, turi būti atstatomas, panaudojant tas pačias, prieš tai išrinktas dangas į ne prastesnę būklę nei buvo prieš pradedant statybos darbus, tokiu būdu šiai **Namų komplekso** (unik. objekto kodas 39471) vertingajai savybei - **lauko akmenų grindinio tipas teritorijos V dalyje**, nebus pakenkta.

Šilumos tinklus numatoma rekonstruoti tose pačiose senesnių inžinerinių komunikacijų vietose, tuose pačiuose gyliuose, t.y. teritorijoje, kur jau buvo atlikti žemės judinimo darbai tų tinklų

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202507-PP-AR	15	36	0

statybos metu, o tikimybė, kad šie šilumos tinklų rekonstravimo darbai galėtų sunaikinti vertingą kultūrinį sluoksnį arba archeologines struktūras yra labai maža. Tačiau, prieš vykdant žemės kasimo darbus, privalomi archeologiniai tyrimai/ arba archeologinė priežiūra statybos darbų metu (archeologinių tyrimų apimtys ir pobūdis tikslinami sudarant sutartį su tyrimus vykdančiais specialistais), todėl nekilnojamosioms kultūros vertybėms - **Vilniaus senamiesčiui** (unik. objekto kodas 16073), **Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinei vietai** (unik. objekto kodas 25504), **Vilniaus miesto istorinei daliai, vad. Naujamiesčiu** (unik. objekto kodas 33653), **Namų kompleksui** (unik. objekto kodas 39471), **Namui** (unik. objekto kodas 47803), **Namui** (unik. objekto kodas 15891), kurioms nustatytas archeologinis vertingųjų savybių pobūdis, neigiamo poveikio nebus.

Vykdamas darbus būtina vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin. 2004. Nr. 153-5571) 9 straipsnio 3 dalimi: „*Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Departamentą*“.

Vykdomų darbų metu aptikus vertingų archeologijos objektų, statybos darbai turi būti stabdomi – atliekami išsamūs kasinėjimai, parengiamos archeologinių tyrimų paveldosauginės rekomendacijos ir remiantis šiomis rekomendacijomis yra arba keičiamas statybos darbų projektas, pasirenkant paveldui nekenksmingas technologijas, arba koreguojama kasimo darbų vieta ar gylis, o parengto projekto sprendiniai turi būti koreguojami atsižvelgiant į šias rekomendacijas.

Atlikti statybos darbus, vadovauti tokiems darbams kultūros paveldo objekte ar jo teritorijoje turi teisę įstatymo 23 1 str. nustatytus kvalifikacinius reikalavimus atitinkantys ir šiame straipsnyje nustatyta tvarka atestuoti specialistai.

Projekto sprendiniai neįtakos valstybės saugomos bei paskelbtos paminklų kultūros paveldo vietovės – **Vilniaus senamiesčio** (unik. objekto kodas 16073, U1P) bei **Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu** (unik. objekto kodas 33653, UV70), **Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės** (unik. objekto kodas 25504, A1610K), vertingųjų savybių.

Projekte numatytos pakankamos priemonės kultūros paveldo vietovių vertingųjų savybių išsaugojimui, vizualinės žalos supančiam kultūriniam kraštovaizdžiui nėra.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202507-PP-AR	16	36	0

- **Namas** (Unikalus objekto kodas 15891)

Kauno g. 2, Vilnius



Rekonstruojami šilumos tinklai iš lauko pusės, esamoje vietoje, per esamą angą sienoje patenka į pastato rūšį. Rekonstruojami šilumos tinklai vidaus patalpoje uždengti gipso kartono plokštėmis. Šilumos tinklai praeina per laiptinę, kerta sieną ir patenka į esamą pastato šilumos punktą, kur prijungiami prie esamo šilumos tinklo ir toliau nueina link Kauno g. 4 esančio šilumos punkto. Darbų metu vertingosioms savybėms nebus pakenkta, kadangi tinklai keičiami esamose vietose, esamose angose.

DOKUMENTO ŽYMUO:

ME202507-PP-AR

LAPAS

17

LAPŲ

36

LAIKA

0

- Namų kompleksas (Unikalus objekto kodas 39471)
- Namų komplekso pirmas namas (Unikalus objekto kodas 43954)

Šv. Stepono g. 23, Vilnius (K1)



Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo darbai vykdomi rankiniu būdu išrenkant ir išsaugant lauko akmenų grindinį (grandinio tipą), kuris, užbaigus vamzdynų klojimo darbus, turi būti atstatomas, panaudojant tas pačias, prieš tai išrinktas dangas į ne prastesnę būklę nei buvo prieš pradėdant statybos darbus, tokiu būdu vertingajai savybei - lauko akmenų grindinio tipui teritorijos V dalyje, nebus pakenkta.



Rekonstruojami šilumos tinklai iš lauko pusės, esamoje vietoje, per esamą angą sienoje patenka į pastato rūšį, kur yra prijungiami prie patalpoje esančių šilumos tiekimo tinklų. Darbų metu vertingosioms savybėms nebus pakenkta, kadangi tinklai keičiami esamose vietose, esamose angose.



DOKUMENTO ŽYMUO:

ME202507-PP-AR

LAPAS

18

LAPŲ

36

LAIDA

0

- Namų komplekso antras namas (Unikalus objekto kodas 43955)

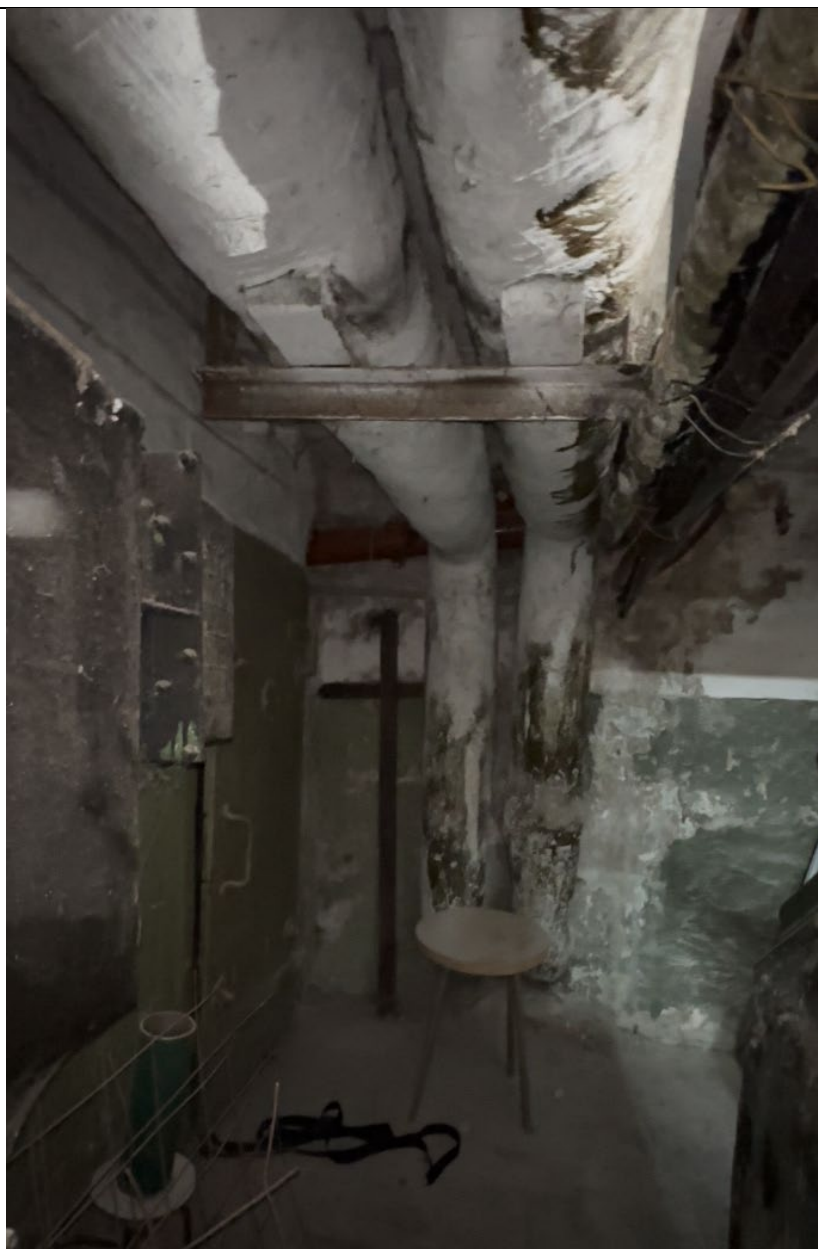
Šv. Stepono g. 23, Vilnius (K2)



Rekonstruojami šilumos tinklai iš lauko pusės, esamoje vietoje, per esamą angą sienoje patenka į pastato rūšį, kur yra prijungiami prie patalpoje esančių šilumos tiekimo tinklų ir kitoje namo pusėje per esamą angą išvedami iš pastato. Darbų metu vertingosioms savybėms nebus pakenkta, kadangi tinklai keičiami esamose vietose, esamose angose.

- **Namų komplekso trečias namas** (Unikalus objekto kodas 43956)

Šv. Stepono g. 23, Vilnius (K3)



Rekonstruojami šilumos tinklai iš lauko pusės, esamoje vietoje, per esamą angą sienoje patenka į pastato rūšį, kur yra prijungiami prie patalpoje esančių šilumos tiekimo tinklų ir kitoje namo pusėje per esamą angą išvedami iš pastato. Darbų metu vertingosioms savybėms nebus pakenkta, kadangi tinklai keičiami esamose vietose, esamose angose.

DOKUMENTO ŽYMUO:

ME202507-PP-AR

LAPAS

20

LAPŲ

36

LAIDA

0

- **Namas** (Unikalus objekto kodas 47803)

Šv. Stepono g. 25, Vilnius



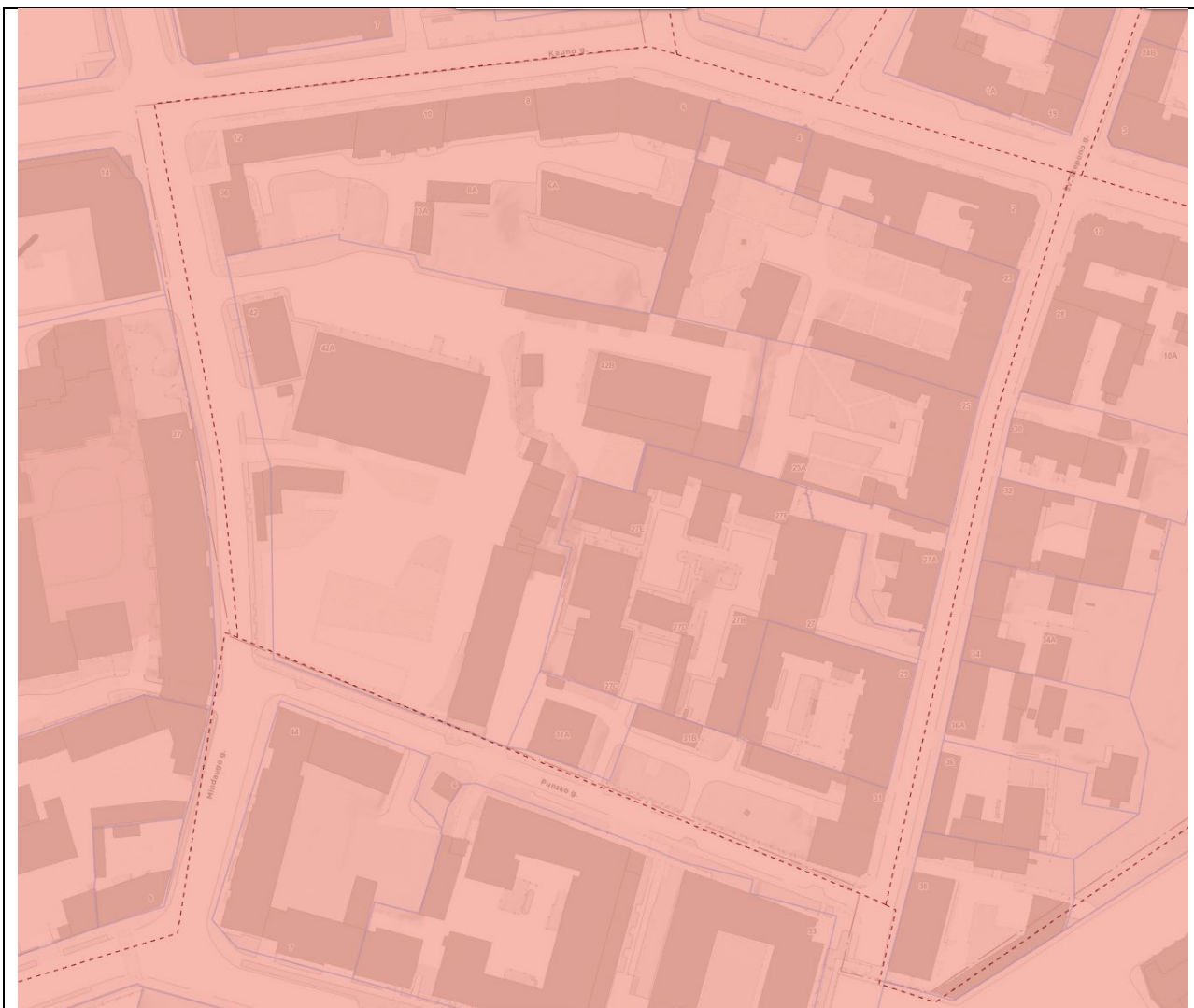
Rekonstruojami šilumos tinklai iš lauko pusės, esamoje vietoje, per esamą angą sienoje patenka į pastato rūšį, kur yra prijungiami prie patalpoje esančių šilumos tiekimo tinklų. Darbų metu vertingosios savybės nebus pakenkta, kadangi tinklai keičiami esamose vietose, esamose angose.

8 SUSIJĘ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI













Projekto sprendiniai parengti vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendiniais.

Remiantis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais Vilniaus miesto šilumos ūkio specialiojo plano keitimo sprendiniais (Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) Nr. S-RJ-13-21-793.), projekto apimtyje numatomi rekonstruoti šilumos tiekimo tinklai yra centralizuoto šilumos tiekimo zonoje (zonos kvartalai Nr. 86, Nr. 158 ir Nr. 159).

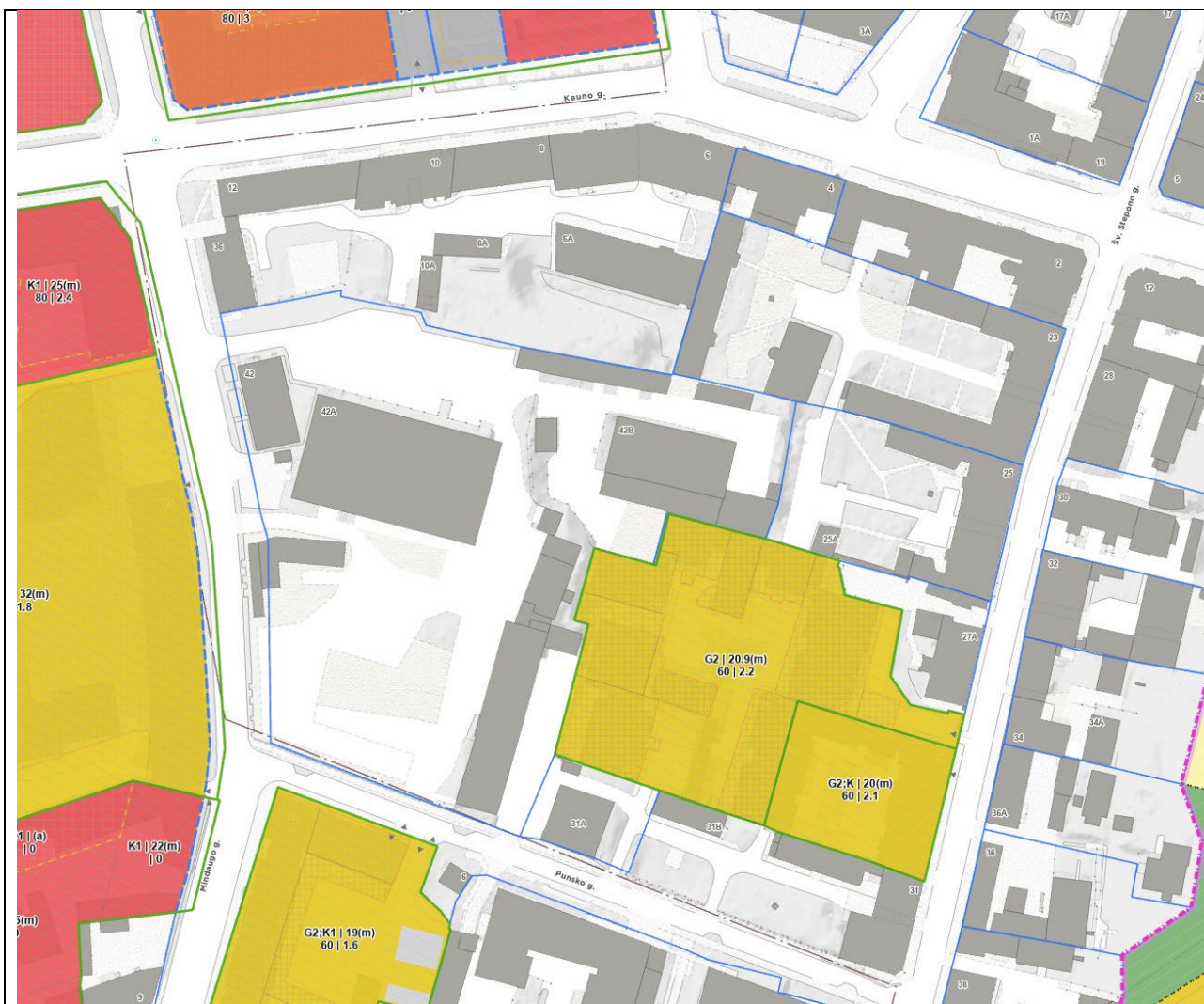
DOKUMENTO ŽYMUO: ME202507-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	21	36	0



Pav. Nr. 1 „Šilumos tiekimo infrastruktūra“

	Šilumos tiekimo kvartalo riba
	I. Centralizuoto aprūpinimo šiluma zona
	II. Konkurencinė zona
	III. Nereglamentuoto aprūpinimo šiluma zona
	Centralizuoto šilumos tiekimo zonos kvartalo numeris
	Konkurencinio šilumos tiekimo zonos kvartalo numeris
	Nereglamentuoto aprūpinimo šiluma zonos kvartalo numeris
	Esama požeminio šilumotiekio trasa
	Esama antžeminio šilumotiekio trasa
	Suplanuota šilumotiekio trasa
	Planuojama integruoto tinklo sužiedinimo magistralė
	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zona

Projekto rengimo metu siekiant nustatyti ar projekto apimtyje nagrinėjamoje teritorijoje yra registruotų ir / ar rengiamų teritorijų planavimo dokumentų, išanalizuoti jau suderinti ir / ar rengiami teritorijų planavimo dokumentai.



Pav. Nr. 2. Registruoti ir / ar rengiami teritorijų planavimo dokumentai

Dalyje projekto apimtyje nagrinėjamos teritorijos galioja UAB „Archipartners“ parengtas „Sklypo Šv. Stepono g. 27 detalusis planas“, patvirtintas 2005 m., gruodžio mėn. 19 d. Sav. Admin. direktoriaus įsakymu Nr. 30-2049. Šio plano rengimo tikslas – nekeičiant žemės tikslinės paskirties, patikslinti naudojimo būdą pagal galiojančius teritorijų planavimo dokumentus, nustatyti žemės sklypo naudojimo ir tvarkymo režimą. Numatomi rekonstruoti šilumos tiekimo tinklai neprieštarauja nurodyto dokumento sprendiniams, tinklai yra numatomi rekonstruoti esamose vietose, rekonstravimo darbai bus vykdomi esamų tinklų apsaugos zonų ribose, jokie papildomi apribojimai žemės sklypui nebus nustatyti ir žemės sklypu bus galima naudotis taip pat, kaip ir iki šiol.

Projekto apimtyje nagrinėjamoje teritorijoje nėra kitų registruotų ir / ar rengiamų teritorijų planavimo dokumentų, statiniai rekonstruojami taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių, gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįsti interesai.

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202507-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	23	36	0

9 GEOLOGINĖS IR HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Projekto rengimo metu remiantis Lietuvos geologijos tarnybos archyvine medžiaga buvo išanalizuotos statybos sklypo inžinerinės geologinės ir hidrogeologinės sąlygos. Projekto apimtyje nagrinėjamoje teritorijoje buvo atlikti inžineriniai geologiniai tyrimai.

Greta nagrinėjamos teritorijos buvo išgręžti 5,0 m. – 12,0 m. gylio gręžiniai (gręžinio pasas Nr. 48972, Nr. 49226, Nr. 49227 ir Nr. 52124).

Pagal Lietuvos geologijos tarnybos Pelkių ir durpynų žemėlapi, tyrimų plotas nepapuola į durpingus pažemėjimus, bei šalia taip pat nėra jokių pelkių, durpių ar užpelkėjimų.

Kadangi pagal archyvinę gręžinių medžiagą ir kitus žemėlapius (kvartero, bei pelkių ir durpynų) sklype nėra silpnų gruntų sluoksnių, priimama, kad analizuojamos teritorijos inžinerinės geologinės sąlygos yra palankios numatomų statinių statybai (rekonstravimui). Sklypo inžinerinės geologinės sąlygos yra paprastos.

Požeminis vanduo ties gręžiniais nebuvo aptiktas, tačiau gali susidaryti lietingais laikotarpiais ir pavasario polaidžių metu, kuris sausuoju laikotarpiu išdžius. Hidrogeologinės sąlygos – paprastos.

10 ESAMA BŪKLĖ

Esamų šilumos tiekimo tinklų statybos metai (1961-1974), kurių vidutinis amžius apie 45 metai. Tinklai įrengti gelžbetoniniuose nepraeinamuose kanaluose, šiluminėse kamerose. Esami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai susidėvėję, pažeista g/b kanalų ir šilumos kamerų hidroizoliacija, vamzdynų šilumos izoliacija praradusi savo savybes, plieniniai vamzdžiai pažeisti išorinės ir vidinės korozijos, susilpnėję prie nejudamų atramų ir susidėvėję riebokšliniai kompensatoriai. Tinklų eksploatavimas iššaukia didesnius šilumos nuostolius į aplinką, išaugusi avarijų šilumos tinkluose tikimybė.

11 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektuojami požeminiai šilumos tiekimo tinklai skirti šiluminės energijos tiekimui patalpų šildymui ir karšto vandens ruošimui. Šilumnešio parametrai pateikti 3 lentelėje.

3 lentelė. Projektuojamų inžinerinių tinklų šilumnešio parametrai

	DN	Projektinė temperatūra, °C	Projektinis slėgis P, bar	Terpė
Paduodama linija, T1	50-400	120	16	Termofikacinis vanduo
Grįžtama linija, T2		60		

Projektuojami šilumos tiekimo tinklai montuojami bekanaliu būdu naudojant pramoniniu būdu, poliuretano putomis, izoliuotus plieninius vamzdžius su integruota gedimų kontrolės sistema. Požeminių vamzdynų izoliacijos apsaugai naudojamas polietileno apvalkalas. Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų skersmenys priimti pagal nurodytus techninėje užduotyje.

Rekonstruojami šilumos tinklai įrengiami esamose vietose (jei nenurodyta kitaip), esamuose kanaluose, išmontavus kanalų dangčius/ lovius, esamus vamzdžius, jų atramas.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202507-PP-AR	24	36	0

Numatoma demontuoti esamas šilumos kameras (ŠK-92238-20, ŠK-92238-08, ŠK-92238-07, ŠK-92238-01, ŠK-92238-02, ŠK-92238-03, ŠK-92238-05T). Šiluminės kameros ŠK-92237, ŠK-92237/1, ŠK-92238, ŠK-92253 paliekamos. Naikinamos kameros – kai sienos monolitinės, demontuojama perdanga, kai sienos blokinės papildomai demontuojama viršutinės eilės blokai, vietomis, kur prijungiami trišakiai, kameros demontuojamos pilnai/ dalinai vamzdyno įrengimui, demontuojami seni vamzdynai ir visos metalo konstrukcijos, užmūrijami visi atviri kanalai ir kamera užpilama gruntu. Jei tinklų įrengimui trukdo kameros sienos jos demontuojamos tiek, kad eitų sumontuoti vamzdyną pagal gamintojo rekomendacijas. Nedemontuotos šilumos kameros sienų konstrukcijos privalo būti atvaizduotos topo nuotraukoje.

Ten kur projektuojami šilumos tiekimo tinklai klojami esamos kanalinės trasos vietoje jie montuojami esamuose loviuose ant ≥ 10 cm smėlio pagrindo, prieš tai demontavus esamų gelžbetoninių kanalų dangčius/ viršutinį g/b lovį ir esamą šilumos tiekimo vamzdyną. Sumontavus vamzdžiai užpilami ≥ 10 cm smėlio sluoksniu, tranšėja užpildoma prieš tai iškastu gruntu. Išardytos dangos atstatomos pagal faktinius esamų dangų pagrindus.

Kad netrukdytų laisvam vamzdyno judėjimui ties posūkių kampais (jeigu brėžinyje nenurodyta kitaip) g/b kanalai yra demontuojami po ≥ 3 metrus į kiekvieną pusę, o atšakose - ≥ 3 metrai pagrindinėje linijoje (po $\geq 1,5$ m į abi puses nuo atšakos) ir ≥ 3 metrai atšakoje, o sujungimo movų vietoje po 1m į abi puses. Taip pat ten, kur projektuojamo vamzdyno ašis nesutampa su esamo vamzdyno ašimi ir esamos g/b konstrukcijos gali trukdyti vamzdynui laisvai judėti nuo temperatūrinių pokyčių.

Demontavus lovius pagal vamzdžių gamintojo reikalavimus suformuojamos išsiplėtimo zonos. Ties pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių posūkių kampais, atšakomis ant šilumos tiekimo vamzdžio dedamos kompensacinės pagalvės.

Darbų vykdymo metu nustačius/radus projektinėje dokumentacijoje nepažymėtas nejudamas atramas, būtina demontuoti visas nejudamas atramas, kurios trukdo atlikti projekte numatomus šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo darbus.

Esamų kanalinių tinklų rekonstruojamus (demontuojamus) vamzdynus demontuoti galima ne ilgesniais nei 6 m, nupjauti alkūnes, flanšus. Nuardyti šilumos izoliaciją, nupjauti slystamas atramas nepažeidžiant vamzdžių. Vamzdžių galai turi būti lygūs, nupjauti stačiu kampu. Vamzdžius, alkūnes, nepažeistą uždaromąją armatūrą ir kitas metalines konstrukcijas pristatyti į AB Vilniaus šilumos tinklai sandėlį Vilniuje, (arba į kitą Užsakovo nurodytą vietą).

Vamzdyno temperatūriniais poslinkiams kompensuoti išnaudojami posūkių kampai, nejudamos atramos, silfoniniai kompensatoriai.

Šilumos tiekimo tinklai yra rekonstruojami iš kanalinių į bekanalius. Bekanalinėje tinklų sistemoje (grunte) papildomų nejudamų atramų nenaudojame, pakanka fiktyvių, kurios susiformuoja natūraliai.

Tose vietose, kur bekanaliu būdu pakloti šilumos tiekimo tinklai praeina pro šiluminės kameras ar pastatų sienas ant pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių dedamos sieninės įvorės. Jei

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202507-PP-AR	25	36	0

pamatas storesnis kaip 25,0 cm, dedamos dvi sieninės įvorės (ties išorine ir vidine pamato dalimis). Visos kamerų ar pastatų angos užbetonuojamos ir padengiamos hidroizoliacine medžiaga (toliau - sandarinimas). Paliekamų nebenaudojamų nepereinamų kanalų atviri galai užsandarinami užbetonuojant. Jei kanaluose paliekami vamzdynai, vamzdynų atviri galai užaklinami (užvirinami).

Pastatų techniniuose koridoriuose ir šilumos punktuose ten, kur vamzdynas patenka į pastatą per prieduobę naudojamos pramoniniu būdu izoliuotos alkūnės ant kurių montuojamos kompensacinės pagalvės. Prieduobė užpilama smėliu, sutankinama ir užbetonuojama.

Pastatuose rekonstruojami šilumos tiekimo tinklų vamzdynai pastatų techniniuose koridoriuose, rūsiuose ir šilumos punktuose numatomi montuoti esamoje ašyje naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius. Vietose, kur nėra galimybės naudoti pramoniniu būdu izoliuotas alkūnes, projektuojamos alkūnės, kurios bus izoliuojamos vietoje, naudojant tos pačios kokybės kaip ir vamzdžių izoliacijai poliuretano putų paketus arba izoliuojamos akmens vata su aliuminio folija ir padengiamos apsaugine vandens nepraleidžiančia plėvele. Darbų vykdymo metu vamzdynų įrengimo vieta gali būti tikslinama atsižvelgiant į faktinę situaciją pastatuose.

Ne šildymo sezono metu šilumos tiekimo tinklais vartotojams taip pat tiekama šiluma karštam vandeniui ruošti. Rekonstravimo darbų vykdymo metu užtikrinti nepertraukiamą šilumos energijos tiekimą vartotojams (sąlyga turi būti užtikrinta optimaliai ir racionaliai išnaudojant esamų ir rekonstruotų vamzdynų atkarpas, laikinai įrengiamais šilumos tiekimo vamzdynais ir pan.). Leistini šilumos energijos nutraukimai vartotojui derinami su Statytoju (atjungimai gali būti tik trumpalaikiai, t.y. iki 5 parų, bet ne ilgesni negu 10 parų per metus).

Vadovaujantis LST EN13941-2:2019 jungiant projektuojamą vamzdyną su esamu ar projektuojamu draudžiama suvirinti to paties nominalaus, bet skirtingo išorinio diametro vamzdžius. Darbų vykdymo metu įvertinus faktinę situaciją (vamzdyno diametrą, sienutės storį ir pan.) prisijungimui prie esamų tinklų turi būti įrengiami specialūs perėjimai/ redukcijos.

Brėžiniuose nurodytose vietose numatomas vamzdyno prastūmimas esančiuose nepraeinamuose kanaluose. Prieš prastumiant vamzdyną esami kanalai išvalomi. Apsaugai nuo pramoniniu būdu izoliuoto vamzdžio apvalkalo mechaninių pažeidimų prieš prastumiant vamzdyną ant jo turi būti užmaunamos apkabos. Prastūmus vamzdyną gelžbetoninis kanalas turi būti užplaunamas smėliu.

Atlikti inžineriniai projektuojamo tinklo skaičiavimai pagal LST EN 13941-1:2019. Atliekant skaičiavimus atsižvelgiama į visus veiksnius: temperatūras (aplinkos (montavimo metu), šilumnešio), DN, gylį, vamzdynų sienelių storius, izoliacijos storius ir kt.

Sienelių storio „t“ skaičiavimas pagal terpės parametrus, nurodytas LST EN 13941-1:2019+A1:2022:

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202507-PP-AR	LAPAS 26	LAPŲ 36	LAIDA 0
------------------------------------	-------------	------------	------------

4 lentelė. Sienelės storio skaičiavimas

DN	Leistinas nukrypimas c_1 , mm	Korozijos poveikis c_2 , mm	Termofikacinio vandens slėgis P_d , MPa	Išorinis vamzdžio skersmuo d_0 , mm	Skaičiuotinas įtempimas, σ_d , MPa	Sujungimo patikimumo koeficientas, z
400	0,65	0,50	1,60	406,4	150	1
150	0,65	0,50	1,60	168,3	150	1
125	0,65	0,50	1,60	139,7	150	1
100	0,65	0,50	1,60	114,3	150	1
80	0,65	0,50	1,60	88,9	150	1
65	0,65	0,50	1,60	76,1	150	1
50	0,65	0,50	1,60	60,3	150	1
40	0,65	0,50	1,60	48,3	150	1
32	0,65	0,50	1,60	42,4	150	1
Skaičiavimai						
DN	$t_{\min} = (P_d \cdot d_0) / (2 \cdot \sigma_d \cdot z)$, mm	$t_n \geq t_{\min} + c_1 + c_2$, mm	Priimamas sienelės storis, mm			
400	2,167	3,317	6,3			
150	0,897	2,047	4,0			
125	0,745	1,895	3,6			
100	0,609	1,759	3,6			
80	0,474	1,624	3,2			
65	0,405	1,555	2,9			
50	0,321	1,471	2,9			
40	0,257	1,407	2,6			
32	0,226	1,376	2,6			

Rengiant techninį darbo projektą, pakartotinai atlikti tinklo skaičiavimus, pagal pasirinkto gamintojo vamzdžių technologiją.

12 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ POVEIKIS APLINKAI

12.1 ATLIEKOS

Darbų metu susidarančių atliekų kiekiai turi būti pateikiami projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

Rangovas prieš ardant izoliaciją privalo nustatyti ar izoliacinės medžiagos turi asbesto ir atitinkamai jas tvarkyti. Medžiagos turinčios asbesto priskiriamos 17 06 01 kodui.

Nuimtas humusingas dirvožemis saugomas saugojimo vietose ir panaudojamas žalių plotų, baigus statybos darbus, atstatymui. Paskleidžiant, išplanuojant ir užsėjant žolių sėklų mišiniu.

Vietinis iškastas gruntas panaudojamas užpilant šilumos tiekimo tinklą tranšėjas.

Statybos darbų metu susidarys statybinės atliekos, kurios bus tvarkomos, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos statybos teritorijoje konteneriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Asbesto turinčios atliekos turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų.

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202507-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	27	36	0

Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą. Birios atliekos pakuojamos į sandarią tarą. Asbesto turinčios atliekos turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų, pakuojamos į sandarią plastikinę tarą, ženklinamos ir perduodamos asbestą ar asbesto turinčias statybines atliekas šalinančioms įmonėms.

Vamzdžius, alkūnes, nepažeistą uždaromąją armatūrą ir kitas metalines konstrukcijas Rangovas pristato į Užsakovo nurodytą vietą.

12.2 ORAS

Orą gali teršti tik dulkės, išmetamos dujos statybos metu sukeltos transporto priemonių.

12.3 DIRVOŽEMIS

Dirvožemio tarša nenumatoma. Mechanizmai ir mašinos, naudojami šilumos tinklų klojimui, žemės darbams, dangų ardymui ir atstatymui turi būti techniškai tvarkingi, kad degalai ir tepalai nepatektų į gruntą ir neužterštų grunto ir gruntinio vandens. Nutekėjus tepalams arba degalams, lokalinio užteršimo vietos gruntas turi būti surinktas ir išvežtas į tam skirtus sąvartynus arba nukenksminimo vietas.

Degalai ir tepalai turi būti saugomi specialiai įrengtose aikštelėse. Tara, kurioje laikomi degalai ir tepalai, turi būti sandari.

Užbaigus šiluminių tinklų klojimo darbus, visos šiukšlės, statybinės atliekos, nuardyta asfalto, betono danga turi būti surinkta ir išvežta į sąvartyną. Išardytos dangos ir vejos turi būti atstatytos.

Vykdamas statybos darbus būtina išsaugoti paviršinį dirvožemį, nesandėliuoti statybinių medžiagų, grunto, nestatyti technikos arčiau kaip 4,5 m nuo medžių lajų krašto, saugoti vejas, nelaikyti degalų bei tepalų arčiau kaip 15 m nuo medžių lajų krašto ir 10 m nuo krūmų.

Veja atstatoma ir įrengiama sumontavus ir technologiškai užpylus paklotas inžinerines komunikacijas. Veja atstatoma tose vietose, kur buvo nuimtas augalinis sluoksnis ir vietose, kur veja buvo sugadinta t.y. sandėliuojant medžiagas, išvažinėta, ištrypta ar pan.

12.4 ŽEMĖS GELMĖS

Žemės gelmėms statyba įtakos neturės, nes tinklams įrengti numatomos šiuolaikinės technologijos ir medžiagos neleis užteršti grunto ir gruntinio vandens.

12.5 BIOLOGINĖ ĮVAIROVĖ

Statybos darbai biologinei įvairovei įtakos neturės. Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje augančius saugotinus medžius draudžiama kirsti ir genėti intensyviausiu laukinių paukščių veisimosi laikotarpiu, nuo kovo 15 d. iki rugpjūčio 1 d., išskyrus atvejus, kai medžiai kelia grėsmę žmonių gyvybei, sveikatai, turtui, saugiam eismui, saugiam elektros energijos, šilumos, dujų, naftos ir jos produktų tiekimo atnaujinimui arba pateikiama eksperto, baigusio biologijos krypties studijas ir įgijusio kompetencijų ornitologijos srityje, pažyma, kad kertamame ir (ar) genimame medyje ir greta augančiuose medžiuose nėra besiveisiančių laukinių paukščių.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202507-PP-AR	28	36	0

12.6 KRAŠTOVAIZDIS

Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo bei eksploatacijos metu įtaka kraštovaizdžiui bus minimali. Projekto rengimo metu atlikta medžių, augančių teritorijoje ir už jos ribų (jei planuojami statiniai, inžineriniai tinklai, kietos dangos priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizacija. Informacija pateikta ME202507-PP-ŠT.Br-01 brėžinyje, informacija parengta vadovaujantis „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“ pavyzdžiu. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais.

Remiantis LR specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 49 str., šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje draudžiama:

1) pilti druskas (išskyrus atvejus, kai druska barstomi keliai), chemines medžiagas, kurios gali pakenkti šilumos perdavimo tinklams ar jų dalims, atliekas;

2) gadinti, užverti ar užversti kelius, skirtus privažiuoti prie šilumos perdavimo tinklų;

3) **2 metrų atstumu į abi puses nuo tinklo kanalo (vamzdyno, drenažo) išorinių ribų sodinti želdinius.** Likusioje šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje sodinant želdinius, šiems darbams vykdyti turi būti gautas šilumos perdavimo tinklų savininko ar valdytojo pritarimas įstatyme nurodyta tvarka.

Remiantis atliktų topografinių tyrimų ir apžiūros vietoje duomenimis, numatomų rekonstruoti šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje neleistina (negavus šilumos perdavimo tinklų savininko ar valdytojo pritarimo) auga **66** vnt. įvairių rūšių ir skersmens medžių bei krūmynų.

Didžioji dalis medžių ir krūmynų augančių ≥ 2 m. atstumu nuo rekonstruoti numatomų šilumos tiekimo tinklų yra numatomi išsaugoti (**63** vnt.), numatant atitinkamus projekto sprendinius ir darbų vykdymo technologiją. Taip pat, projekto sprendiniuose numatoma, kad visi šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje ir statybvietėje augantys ir išsaugomi medžiai turi būti apsaugoti nuo galimų pažeidimų darbų vykdymo metu ant kamienų viela pririšamomis 2,0 - 2,50 m ilgio lentomis.

Darbų vykdymo metu numatoma kirsti medžius ir krūmus.

Kita dalis medžių neleistina augančių ≤ 2 m. atstumu nuo rekonstruoti numatomų šilumos tiekimo tinklų yra numatomi apsaugoti.

Informacija apie apsaugomus, perkeliamus/ kertamus medžius pateikta lentelėje ir brėžiniuose:

5 lentelė. Želdinių inventorizacijos lentelė

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ											
Nr. plane	Inventorizacijos data	Medžio unikalus Nr.	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 1.30 m aukštyje (cm)	Medžio aukštis (m)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Abiotiniai/ biotiniai veiksniai	Pastabos	Šilumos/ būtinosios arboristinės/ tvarkymo priemonės
1	2025-03-25	-	Trešnė	Prunus avium	10	6	1.20	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-
2	2025-03-25	-	Trešnė	Prunus avium	8	7	0.96	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202507-PP-AR	LAPAS 29	LAPŲ 36	LAIDA 0
------------------------------------	-------------	------------	------------

3	2025-03-25	-	Trešné	Prunus avium	9	7	1.08	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
4	2025-03-25	-	Trešné	Prunus avium	9	7	1.08	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
5	2025-03-25	-	Trešné	Prunus avium	9	6	1.08	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
6	2025-03-25	-	Trešné	Prunus avium	9	6	1.08	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
7	2025-03-25	-	Trešné	Prunus avium	9	6	1.08	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
8	2025-03-25	-	Trešné	Prunus avium	10	6	1.20	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
9	2025-03-25	-	Kanadinė tuopa	Populus x canadensis	73	22	8.76	2	Pažeista laja	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
10	2025-03-25	-	Paprastasis klevas	Acer	7	6	0.84	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
11	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	10	7	1.20	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
12	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	13	9	1.56	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
13	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	12	7	1.44	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
14	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	12	9	1.44	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
15	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	12	9	1.44	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
16	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	12	9	1.44	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
17	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	12	9	1.44	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
18	2025-03-25	-	Paprastasis klevas	Acer	6	6	0.72	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
19	2025-03-25	-	Paprastasis klevas	Acer	7	7	0.84	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
20	2025-03-25	-	Liepa	Tilia	8	6	0.96	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
21	2025-03-25	-	Liepa	Tilia	7	5	0.84	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
22	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	32	15	3.84	4	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
23	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	8	7	0.96	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
24	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	8	6	0.96	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
25	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	8	6	0.96	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
26	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	8	6	0.96	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
27	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	7	5	0.84	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesuforuotame žemės sklype)	-
28	2025-03-25	-	Paprastasis	Acer	9	6	1.08	1	-	Apsaugomas	-

			klevas							(Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	
29	2025-03-25	-	Paprastasis klevas	Acer	8	6	0.96	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-
30	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	18	10	2.16	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-
31	2025-03-25	-	Paprastasis klevas	Acer	8	6	0.96	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-
32	2025-03-25	-	Liepa	Tilia	7	7	0.84	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-
33	2025-03-25	-	Liepa	Tilia	8	6	0.96	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-
34	2025-03-25	-	Paprastasis klevas	Acer	7	6	0.84	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-
35	2025-03-25	-	Paprastasis klevas	Acer	8	5	0.96	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-
36	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	26	10	3.12	4	Pažeista laja ir kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-
37	2025-03-25	-	Paprastasis klevas	Acer	6	5	0.72	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-
38	2025-03-25	-	Liepa	Tilia	8	6	0.96	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-
39	2025-03-25	-	Liepa	Tilia	7	5	0.84	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-
40	2025-03-25	-	Paprastasis klevas	Acer	8	8	0.96	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-
41	2025-03-25	-	Paprastasis klevas	Acer	8	6	0.96	2	-	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-
42	2025-03-25	-	Paprastasis klevas	Acer	8	6	0.96	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-
43	2025-03-25	-	Liepa	Tilia	8	6	0.96	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-
44	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	33	12	3.96	4	Pažeista laja ir kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-
45	2025-03-25	-	Paprastasis kaštonas	Aesculus hippocastanum	25	17	3.00	2	-	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-
46	2025-03-25	-	Uosialapis klevas	Acer negundo	37	11	4.44	2	-	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-
47	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	41	18	4.92	4	-	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-
48	2025-03-25	-	Amerikinis uosis	Fraxinus americana	38	17	4.56	2	Pažeista laja ir kamienas	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-
49	2025-03-25	-	Amerikinis uosis	Fraxinus americana	43	15	5.16	2	Pažeista laja ir kamienas	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-
50	2025-03-25	-	Amerikinis uosis	Fraxinus americana	50	15	6.00	2	Pažeista laja ir kamienas	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-
51	2025-03-25	-	Amerikinis uosis	Fraxinus americana	32	15	3.84	2	Pažeista laja ir kamienas	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-
52	2025-03-25	-	Eglė	Picea	5	1.80	0.60	1	-	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-
53	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	35	17	4.20	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-
54	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	40	22	4.80	2	Pažeistas kamienas ir šaknys	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-
55	2025-03-25	-	Amerikinis uosis	Fraxinus americana	35	17	4.20	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-

									ir šaknys	žemės sklype)	
56	2025-03-25	-	Obelis	Malus	8	7	0.96	1	-	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-
57	2025-03-25	-	Paprastasis kaštonas	Aesculus hippocastanum	37	10	4.44	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-
58	2025-03-25	-	Vakarine tuja	Thuja occidentalis	3	3	0.36	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-
59	2025-03-25	-	Vakarine tuja	Thuja occidentalis	4	3.5	0.48	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-
60	2025-03-25	-	Vakarine tuja	Thuja occidentalis	2	1.8	0.24	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-
61	2025-03-25	-	Eglė	Picea	4	3	0.48	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-
62	2025-03-25	-	Paprastasis kaštonas	Aesculus hippocastanum	35	15	4.20	2	-	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-
63	2025-03-25	-	Paprastasis klevas	Acer	42	13	5.04	2	-	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-

Visų medžių inventorizacija pateikta ME202507-PP.Br-01 brėžinyje.

Visi medžiai ir krūmynai augantys ≥ 2 m. atstumu nuo rekonstruoti numatomų šilumos tiekimo tinklų yra numatomi išsaugoti, numatant atitinkamus projekto sprendinius ir darbų vykdymo technologiją. Taip pat, projekto sprendiniuose numatoma, kad visi šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje ir statybvietėje augantys ir išsaugomi medžiai turi būti apsaugoti nuo galimų pažeidimų darbų vykdymo metu ant kamienų viela pririšamomis 2,0 - 2,50 m ilgio lentomis. Šaknų apsaugos zonos plotas aptveriamas statybinio tinklu arba nepaslankia užtvara. Šaknų apsaugos zonoje draudžiama važiuoti sunkiąja technika, sandėliuoti statybines ir kitas medžiagas, pilti betono atliekas bei skysčius (išskyrus švarų vandenį), užkasti statybinį laužą.

Medžių kamienai apjuosiami plastikiniais gofruotais vamzdžiais agresyvaus lentų poveikio prevencijai ir aprišami medinėmis lentomis. Medžių grupės ir krūmai atitveriami ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų, o, esant ribotam plotui, pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno.

Visu statybos darbų laikotarpiu užtikrinamas medžių šaknų drėkinimas laistymo maišais atsižvelgiant į medžio kamieno diametrą. Maišai tvirtinami tik ant medinio kuolo (atramos) 0,3-0,4 m atstumu nuo medžio kamieno krašto:

- iki 16 cm diametro – 1 laistymo maišas;
- nuo 16 iki 28 cm diametro – 2 laistymo maišai;
- nuo 28 iki 36 cm diametro – 3 laistymo maišai;
- nuo 36 iki 48 cm diametro – 4 laistymo maišai;
- daugiau negu 48 cm – 5 laistymo maišai).

Šaknų apsaugos zonoje, medžių šaknų atkasimas vykdomas tik rankiniu būdu arba oro kastuvu, maksimaliai saugant paviršines šaknis. Po atkasimo, paslankios šaknys atsargiai surišamos, kad netrukdytų tolimesniems darbams, uždengiamos tekstile bei nuolat drėkinamos,

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202507-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	32	36	0

neleidžiant išdžiūti tekstilei iki pilno užkasimo gruntu. Atkastos šaknys dengiamos ~150 g/m² geotekstile (sintetine daugkartiniam naudojimui, o savaimė suyrančia – paliekant ir užkasant gruntu). Geotekstilė nuolatos laistoma tam, kad nedžiūtų maitinančios paviršinės šaknys, kurios išsidėsčiusios 15-20 cm gylyje.

Šaknys, kurių diametras nuo 5 cm, aprišamos 150 g sintetine (daugkartiniam naudojimui) arba natūraliai suyrančia (paliekant ir užpilant gruntu) tekstile. Esant poreikiui statybvietėje trumpinti medžių šaknis, šaknys kerpamos tik sekatoriumi arba pjūvis daromas tik aštriu pjūkliuku.

Vykdamas šaknų atkasimo darbus pietinėje pusėje ir saulėkaitoje – privaloma užtikrinti stabilų šaknų drėgmės balansą. Atidengtas šaknis užpylus gruntu, šaknų apsaugos zonos plotas nuolat laistomas 1-2 savaites dėl medžio drėgmės balanso atstatymo.

Būsimo želdinimo vietoje pomedyje nuimant šaligatvio plyteles, dangų nuardymo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Nuėmus dangas, užpilti juodžemiu.

Statybos darbų metu išsaugomas maksimalus įmanomas kiekis esamų medžių, net ir tuo atveju, jei pagal topografinius duomenis nustatyta, kad medis auga visiškai greta arba ant numatyto tinklo, tokių ruožų statybą numatyti uždaru būdu (prastumiant šilumos tiekimo vamzdžius), uždaru būdu įrengiamo tinklo ruožo ilgis – ne trumpesnis nei medžio šaknų plotas (išskyrus atvejus, kai uždaru būdu ilgesnio ruožo įrengti galimybės nėra).

Didesnius nei 70 cm skersmens medžius šalinti (kirsti) draudžiama.

Apsaugos zonoje esantys Uosialapiai klevai šalinami (kertami). Esančios Robinijos, jei tai nėra pavienis, atviroje erdvėje augantis medis, šalinamos (kertamos). Esantys iki 20 cm skersmens medžiai trukdantys atlikti tinklų rekonstravimo darbus turi būti perkeliama juos išsaugant, darbų vykdymo metu medžio perkėlimo vieta gali būti tikslinama.

Kasimo bei statybos darbai vykdomi tik suderinus sąlygas su savivaldybės administracija. 2 metrų atstumu nuo medžio kamieno darbai vykdomi tik rankiniu būdu arba kitomis priemonėmis (oro kastuvu), kad nebūtų pažeistos šaknys.

Darbų vykdymo metu kasimo bei statybos darbus atliekant greta esamų medžių būtinas kvalifikuoto arboristo dalyvavimas, o vykdant būtinąsias arboristines medžių tvarkymo priemones – šaknų ploto koregavimą, lygiagrečiai (arba anksčiau) atlikti ir medžių lajų koregavimo darbus su kvalifikuoto arboristo priežiūra.

Darbų vykdymo metu nustačius faktinius požeminių tinklų ir komunikacijų padėties neatitikimus topografiniams duomenims ir paaiškėjus, kad dėl to būtina pašalinti medį – kiekvienu tokiu atveju būtina informuoti savivaldybės administraciją ir atskirai spręsti tokio medžio išsaugojimo galimybes ir numatyti reikiamas priemones.

Intensyviai medžius galima pradėti genėti ne vegetacijos laikotarpiu (nuo gruodžio iki balandžio mėnesio).

Taip pat, vykdant statybos darbus būtina išsaugoti paviršinį dirvožemį, nesandėliuoti statybinių medžiagų, grunto, nestatyti technikos arčiau kaip 4,5 m nuo medžių lajų krašto, saugoti vejas, nelaikyti degalų bei tepalų arčiau kaip 15 m nuo medžių lajų krašto ir 10 m nuo krūmų.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202507-PP-AR	33	36	0

Remiantis saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašu, saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbus gali vykdyti žemės ar želdynų ir želdinių savininkas ar valdytojas, taip pat šios tvarkos numatytais atvejais prašymą pateikęs kitas fizinis ar juridinis asmuo, gavęs savivaldybės leidimą saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbams, išduotą pagal nustatytą formą ir atlyginus pašalinamų saugotinių medžių ir krūmų atkuriamąją vertę, nurodytą leidime.

Darbų vykdymo metu, nustačius, kad yra būtinų kirsti medžių ar krūmų kurie nebuvo pažymėti projektinėje dokumentacijoje, topografinėje nuotraukoje, ar jų pažymėjimas neatitinka faktinės situacijos, šių želdinių kirtimui taip pat turi būti gautas leidimas.

12.7 EKSTREMALIOS SITUACIJOS (AVARIJOS)

Iš avarinių situacijų galimas tik atsitiktinis tepalų ar degalų nutekėjimas iš statybos metu naudojamų mechanizmų ar įrankių. Nutekėjus tepalams arba degalams, lokalinio užteršimo vietos gruntas turi būti surinktas ir išvežtas į tam skirtus sąvartynus arba nukenksminimo vietas.

13 REIKALAVIMAI TAIKOMI STATYBOS DARBŲ VYKDYMUI

Prieš pradėdant šilumos tinklų statybos darbus, apie tai būtina informuoti šalia statybos vietos esančias įmones ir/ar gyventojus. Ten, kur šilumos tinklai kerta gatves, įvažiavimus į kiemus, būtina pastatyti įspėjamuosius ženklus apie atliekamus darbus.

Būtina atkreipti dėmesį, kad šilumos tiekimo tinklų trasos kertasi su kitais inžineriniais tinklais. Prieš pradėdant statybos darbus išsikviesti šilumos tiekimo tinklus kertančių komunikacijų atstovus komunikacijų vietoms tikslinti. Žemės darbus vykdyti komunikacijų apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovams.

Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:

- išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose;
- patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.

Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:

- juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir/ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
- išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams;
- išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonose darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekų apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdant darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202507-PP-AR	LAPAS 34	LAPŲ 36	LAIDA 0
------------------------------------	-------------	------------	------------

- šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;

- šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankiniu būdu;

- šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;

- žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;

- statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.

Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:

- prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;

- prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą dujotiekio trasos nužymėjimui;

- žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;

- dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus;

- išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;

- išlaikyti norminius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.

Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklus eksploatuojančią įmonę/įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas;

Išsaugoti esamą ryšių tinklą. Pažeidus esamus ryšių vamzdžius, jie turi būti pakeisti į remontinius (surenkamus dėklus);

Vamzdžių montavimo uždaru būdu vietos ir ilgai gali būti tikslinami statybos darbų metu atsižvelgiant į esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustačius tikslias greta esančių požeminių komunikacijų altitudes;

Želdinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";

Darbų vykdymo metu atkasus faktinę rekonstruojamų šilumos tinklų vietą ties esamais medžiais ir nustačius, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyto medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvienu tokiu atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;

Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų reikalavimų;

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202507-PP-AR	35	36	0

Pažeidus esamas komunikacijas Rangovas privalo savo sąskaitą jas atstatyti į prieš tai buvusią padėtį, darbus prisiduoti komunikacijų savininkams.

Pastaba. Šilumos perdavimo tinklų vamzdynų apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdyno, jeigu jis paklotas bekanalium būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;

Šilumos perdavimo tinklų vamzdynų apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdyno, jeigu jis paklotas bekanalium būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.

14 BAIGIAMIEJI DARBAI

Užbaigus statybos darbus visos dangos, išardyti statiniai, miesto infrastruktūros elementai ir pan. pilnai atstatomi į neblogesnę nei prieš statybos darbus buvusią būklę. Dangos atstatomos vadovaujantis projekto dalyse pateiktais reikalavimais ir specifikacijomis. Projekte numatyti dangų ir bordiūrų išardymo ir atstatymo, ir kitų su šiais darbais susijusių darbų, kiekiai tikslinami statybos metu pagal faktinį išardytų dangų ir bordiūrų kiekį ir tipą. Dangų išilginis ir skersinis nuolydžiai pritaikomi prie esamos situacijos. Papildomos teritorijos vertikaliojo planiravimo nenumatoma. Esamo žemės paviršiaus reljefo pakitimas nenumatomas.

15 APSAUGOS REIKALAVIMAI

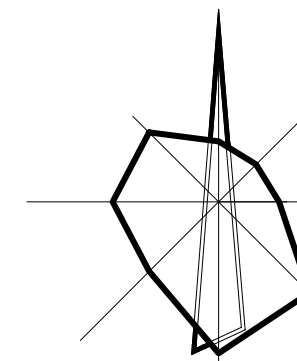
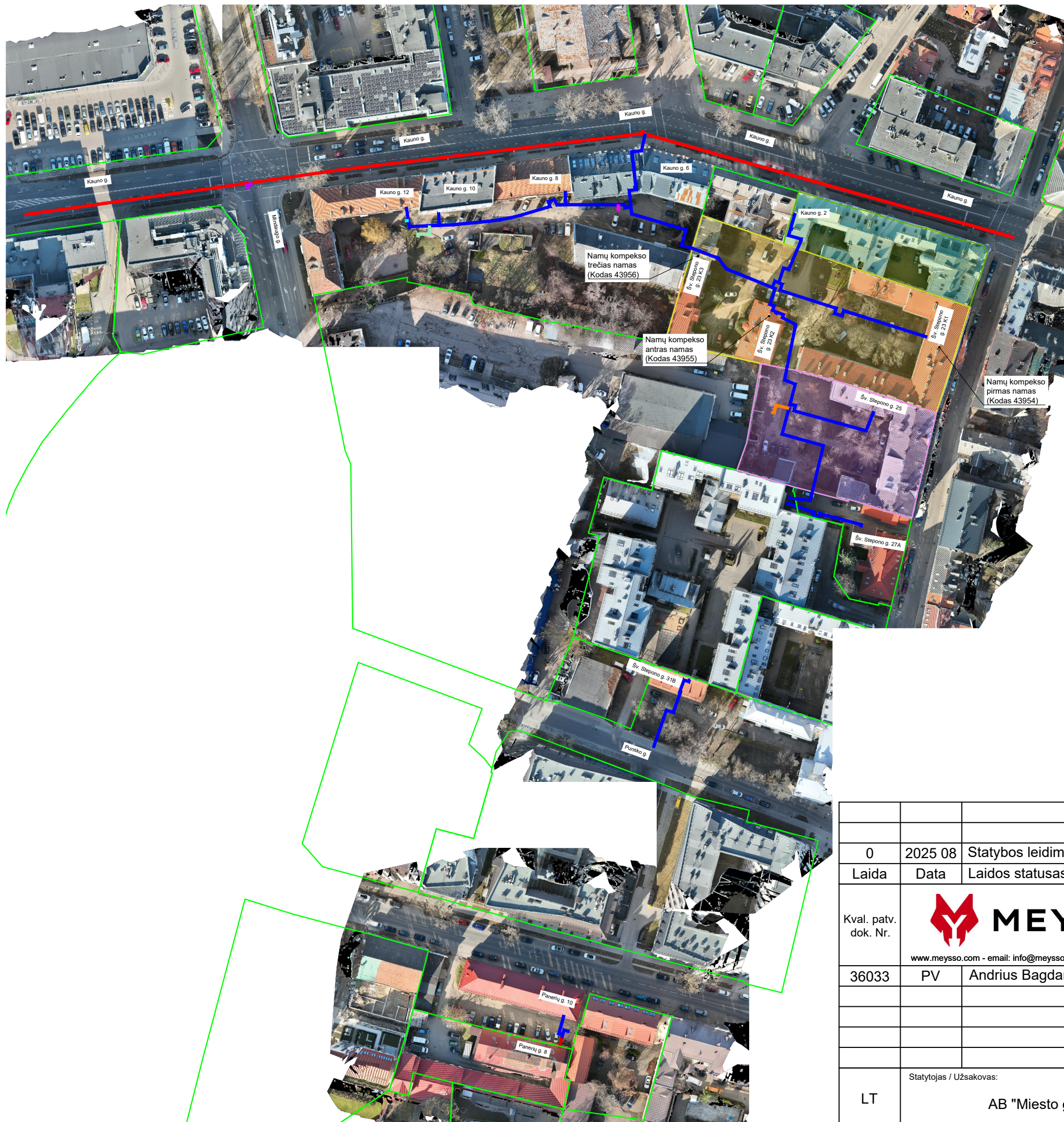
Trečiųjų asmenų interesų apsauga privalo būti vykdoma statybos vadovo, visu statybos laikotarpiu. Rangovas prieš statybos pradžią ir baigus statybos darbus turi įvertinti greta statomo statinio esančių pastatų ir kitų statinių būklę. Pagal gautus davinius rangovas privalo parinkti statybvietyje naudojamus mechanizmus (ypač vibracinius tankinimo) tokius, kad nuo jų poveikio (vibracijos ar kita) nenukentėtų šalia esantys statiniai. Rangovas atsako už privataus ar visuomeninio turto, esančio statybvietyje saugojimą ir apsaugą nuo sugadinimo, vagystės, jam vykdant darbus pagal Sutartį. Rangovas privalo atlyginti žalą, padarytą statybų metu.

Tuo atveju, jei kyla pretenzijos dėl turto sugadinimo ar tariamo sugadinimo per rangos sutarties vykdymo laikotarpį, Rangovas atsako už visas išlaidas, susijusias su pretenzijų sureguliuoimu ir gynyba dėl šių pretenzijų.

Rangovui draudžiama perkelti ar kirsti statybos darbų zonoje esančius medžius be atitinkamų žinybų sutikimo. Rangovo pareiga saugoti esamus medžius ir žaliąsias zonas statybvietyje. Jei kuris nors medis ar žaliąji zona buvo Rangovo sunaikinta ar pažeista, Rangovas privalo numatyti kompensacines priemones dėl žalos atlyginimo.

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202507-PP-AR	LAPAS 36	LAPŲ 36	LAIDA 0
------------------------------------	-------------	------------	------------


GRAFINIAI DOKUMENTAI

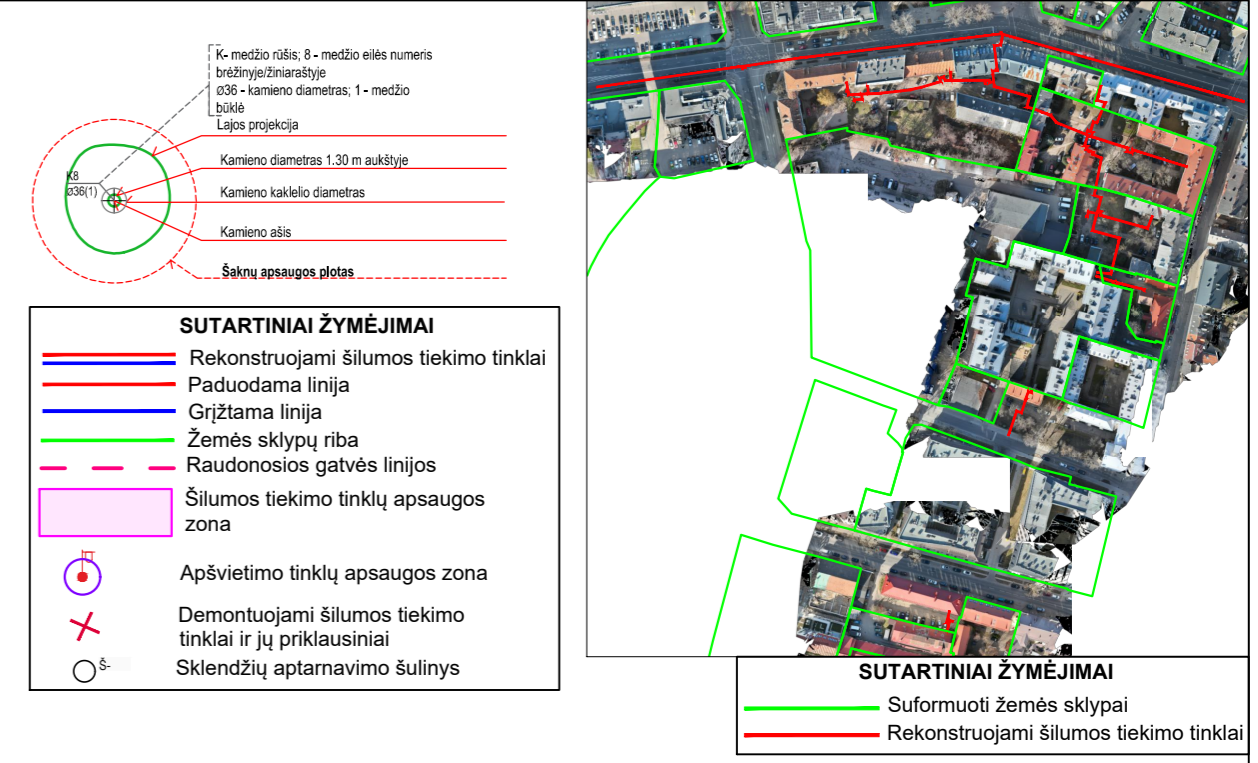
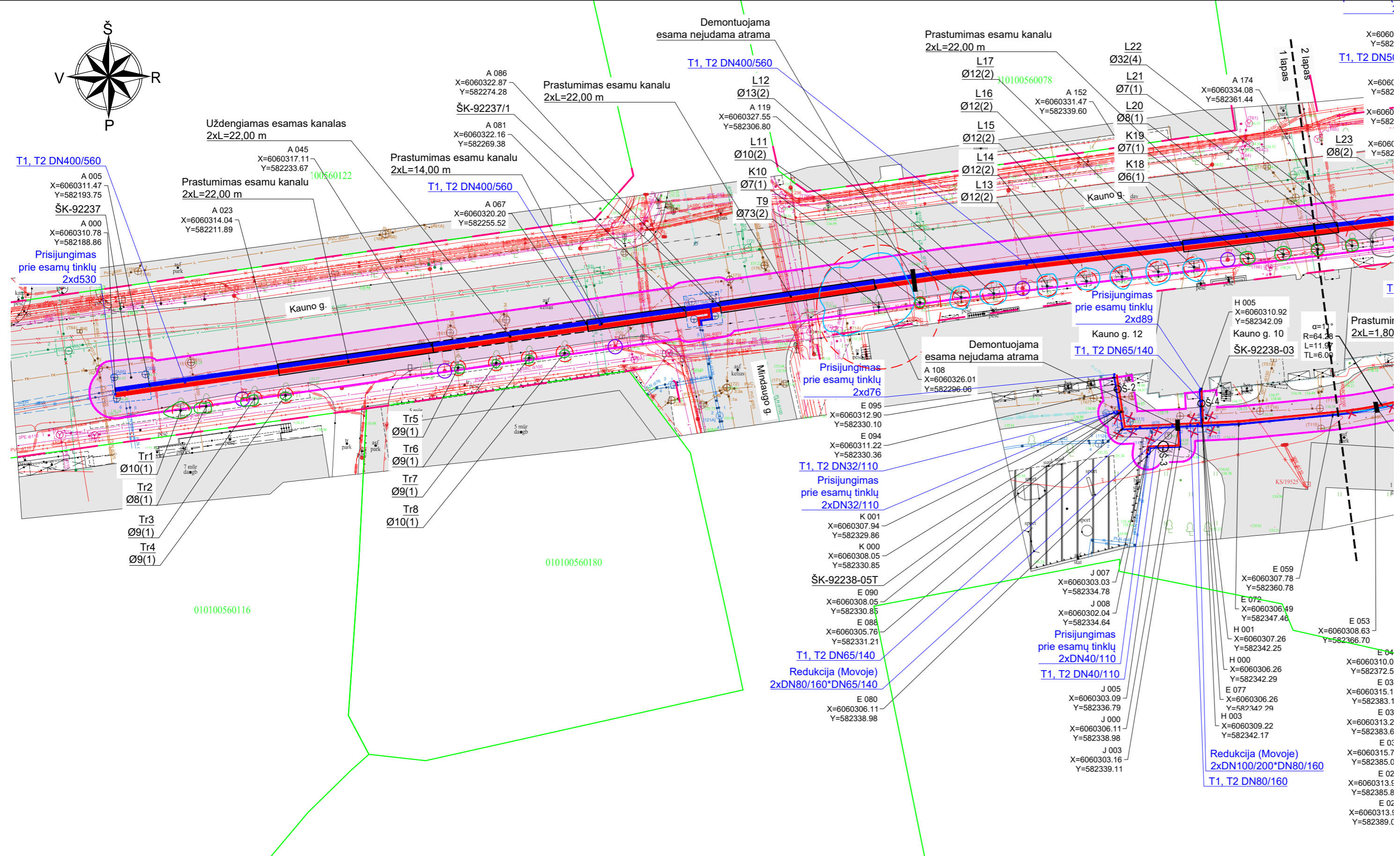


Vilniaus rajono

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
Unikalus Nr. 1399-7006-7011
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
Unikalus Nr. 1397-5000-6012
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
Unikalus Nr. 4400-1639-0935
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
Unikalus Nr. 4400-0795-2261
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
Unikalus Nr. 4400-1960-5302
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
Unikalus Nr. 4400-4651-8658
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
Unikalus Nr. 4400-2485-8086
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
Unikalus Nr. 1096-0023-5025
- Namai
Unikalus objekto kodas 15891
- Namų kompleksas
Unikalus objekto kodas 39471
- Namai
Unikalus objekto kodas 47803
- Vilniaus senamiestis
Unikalus objekto kodas 16073
- Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė
Unikalus objekto kodas 25504
- Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiestiu.
Unikalus objekto kodas 33653

0	2025 08	Statybos leidimui, konkursui					
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)					
Kval. patv. dok. Nr.	 www.meyssso.com - email: info@meyssso.com - mobile: +37062300883		Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK-92237 Kauno g. iki ŠK-92253 Kauno g., Vilniuje, rekonstravimo projektas				
36033	PV	Andrius Bagdanovas	Statinys: Šilumos tiekimo tinklai				
		Dokumento pavadinimas:				Laida	
		Vietovės schema				0	
LT	Statytojas / Užsakovas:		Dokumento žymuo:			Lapas	Lapų
	AB "Miesto gijos"		ME202507-PP-ŠT.VS			1	1



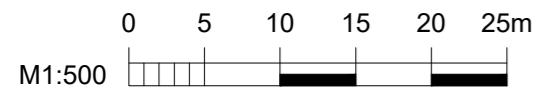
- PASTABOS**
- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius;
 - Darų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose;
 - patikrinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
 - Darų vykdymo metu, darų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir/ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esantiems vartotojams;
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdamas darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankiniu būdu;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
 - Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
 - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;
 - prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą dujotiekio trasos nužymėjimui;
 - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;
 - dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus;
 - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;
 - išlaikyti norminius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
 - Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklų eksploatuojančią įmonę/įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas;
 - Išsaugoti esamą ryšių tinklą. Pažeidus esamus ryšių vamzdžius, jie turi būti pakeisti ir remontuoti (surenkamus dėklus);
 - Vamzdžių montavimo uždaru būdu vietos ir ilgai gali būti tikslinami statybos darbu metu atsižvelgiant į esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustatytas tikslas greta esančių požeminių komunikacijų altitudes;
 - Želdinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";
 - Darų vykdymo metu atkasus faktinę rekonstruojamų šilumos tinklų vietą ties esamais medžiais ir nustačius, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyto medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvienu tokiu atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;
 - Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų reikalavimų;
 - Po šilumos tinklų įrengimo darbų atlikti kertamų paviršinių nuotekų tinklų TV diagnostiką ir pateikti apžiūros ataskaitą UAB „Grinda“;
 - Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;
 - Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.
 - Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ											
Nr. želdinio plane	Inventorizacijos data	Medžio ūkinis Nr.	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamienio diametras 1,30 m aukštyje (cm)	Medžio aukštis (m)	Saugomo šaknų plotas spiridelyje (m²)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Abiotiniai/biotiniai veiksniai	Pastabos	Šilumos/kitos inžinerinės/kitos priemonės
1	2025-03-25	-	Trešnė	Prunus avium	10	6	1.20	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesufurmuotame žemės sklype)	-
2	2025-03-25	-	Trešnė	Prunus avium	8	7	0.96	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesufurmuotame žemės sklype)	-
3	2025-03-25	-	Trešnė	Prunus avium	9	7	1.08	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesufurmuotame žemės sklype)	-
4	2025-03-25	-	Trešnė	Prunus avium	9	7	1.08	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesufurmuotame žemės sklype)	-
5	2025-03-25	-	Trešnė	Prunus avium	9	6	1.08	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesufurmuotame žemės sklype)	-
6	2025-03-25	-	Trešnė	Prunus avium	9	6	1.08	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesufurmuotame žemės sklype)	-
7	2025-03-25	-	Trešnė	Prunus avium	9	6	1.08	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesufurmuotame žemės sklype)	-
8	2025-03-25	-	Trešnė	Prunus avium	10	6	1.20	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesufurmuotame žemės sklype)	-
9	2025-03-25	-	Kanadinė tuopa	Populus x canadensis	73	22	8.76	2	Pažeista laja	Apsaugomas (Medis auga nesufurmuotame žemės sklype)	-
10	2025-03-25	-	Paprastasis klevis	Acer	7	6	0.84	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesufurmuotame žemės sklype)	-
11	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	10	7	1.20	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesufurmuotame žemės sklype)	-
12	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	13	9	1.56	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesufurmuotame žemės sklype)	-
13	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	12	7	1.44	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesufurmuotame žemės sklype)	-
14	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	12	9	1.44	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesufurmuotame žemės sklype)	-
15	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	12	9	1.44	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesufurmuotame žemės sklype)	-
16	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	12	9	1.44	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesufurmuotame žemės sklype)	-
17	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	12	9	1.44	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesufurmuotame žemės sklype)	-
18	2025-03-25	-	Paprastasis klevis	Acer	6	6	0.72	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesufurmuotame žemės sklype)	-
19	2025-03-25	-	Paprastasis klevis	Acer	7	7	0.84	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesufurmuotame žemės sklype)	-
20	2025-03-25	-	Liepa	Tilia	6	6	0.96	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesufurmuotame žemės sklype)	-
21	2025-03-25	-	Liepa	Tilia	7	5	0.84	1	-	Apsaugomas (Medis auga nesufurmuotame žemės sklype)	-
22	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	32	15	3.84	4	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga nesufurmuotame žemės sklype)	-

Rekonstruojamų inžinerinių tinklų techninės charakteristikos				
	DN	Projektinė temperatūra, °C	Projektinis slėgis, bar	Terpė
Paduodama linija, T1	50-400	120/60	16	Termofikacinis vanduo
Grįžtama linija, T2				

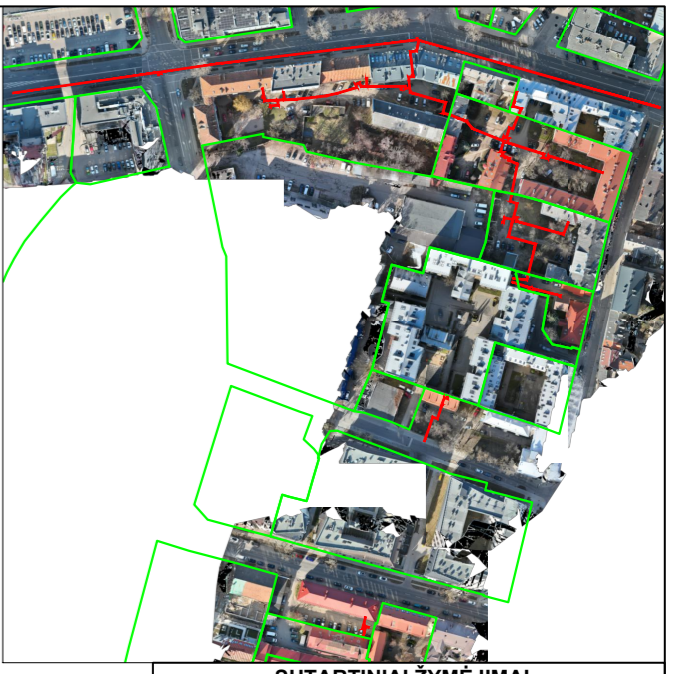
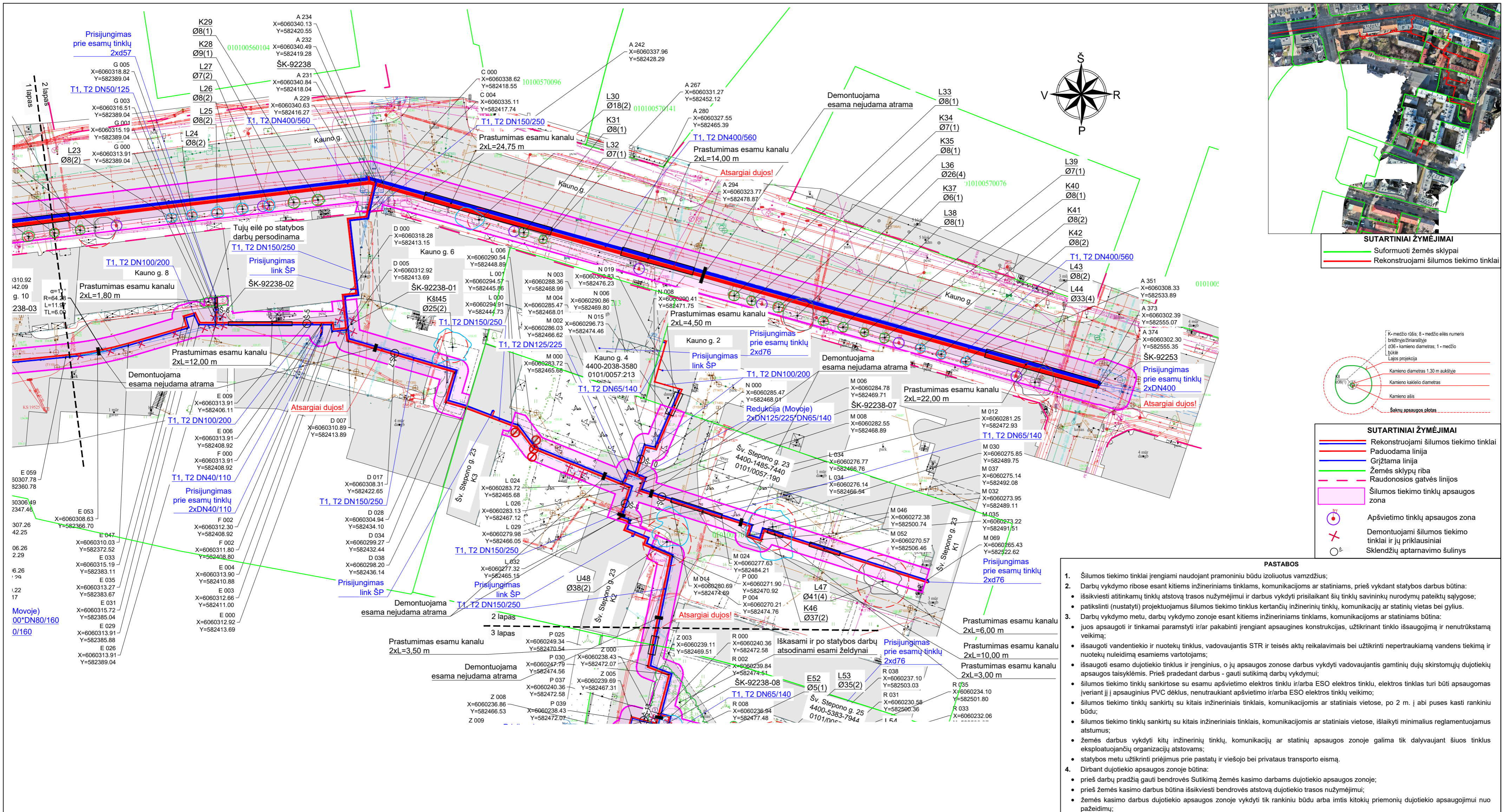
TIIS derinimo lentelė		
Data:	Kv. pažymėjimas	Suderinimo ID:
2025-03	1GKV-1030	TIIS1-20250319-018263
2025-03	1GKV-1030	TIIS1-20250319-018247
2025-03	1GKV-1030	TIIS1-20250319-018253

A2 (420.00 x 594.00MM)



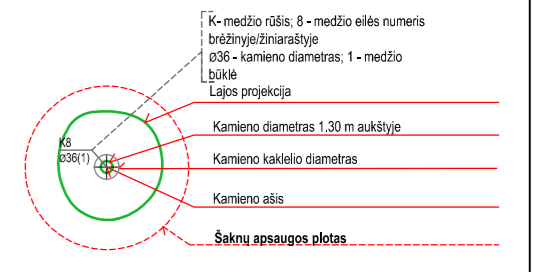
0	2025 08	Statybos leidimui, konkursui
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.		
36033	PV	Andrius Bagdanovas
LT	Statytojas / Užsakovas:	AB "Miesto gijos"

Slatinio projekto pavadinimas:		Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK-92237 Kauno g. iki ŠK-92253 Kauno g., Vilniuje, rekonstravimo projektas
Statiny:		Šilumos tiekimo tinklai
Dokumento pavadinimas:		Šilumos tiekimo tinklų planas M 1:500 (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)
Dokumento žymuo:		ME202507-PP-ŠT.Br-01
Laida		0
Lapas	Lapų	1 4



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai



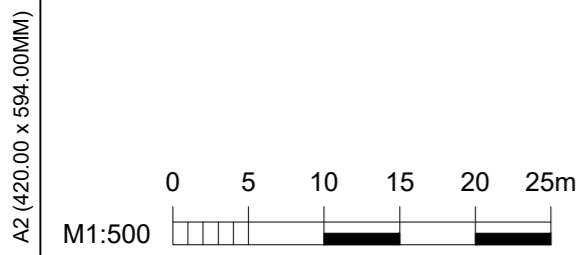
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

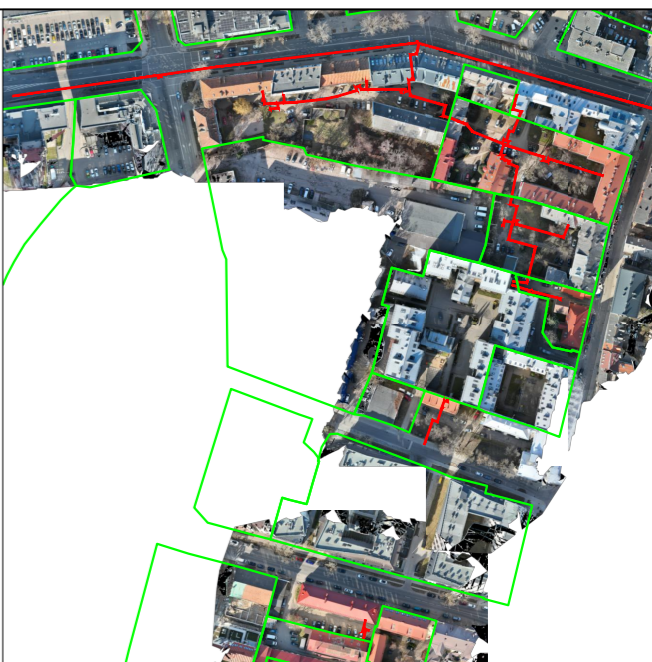
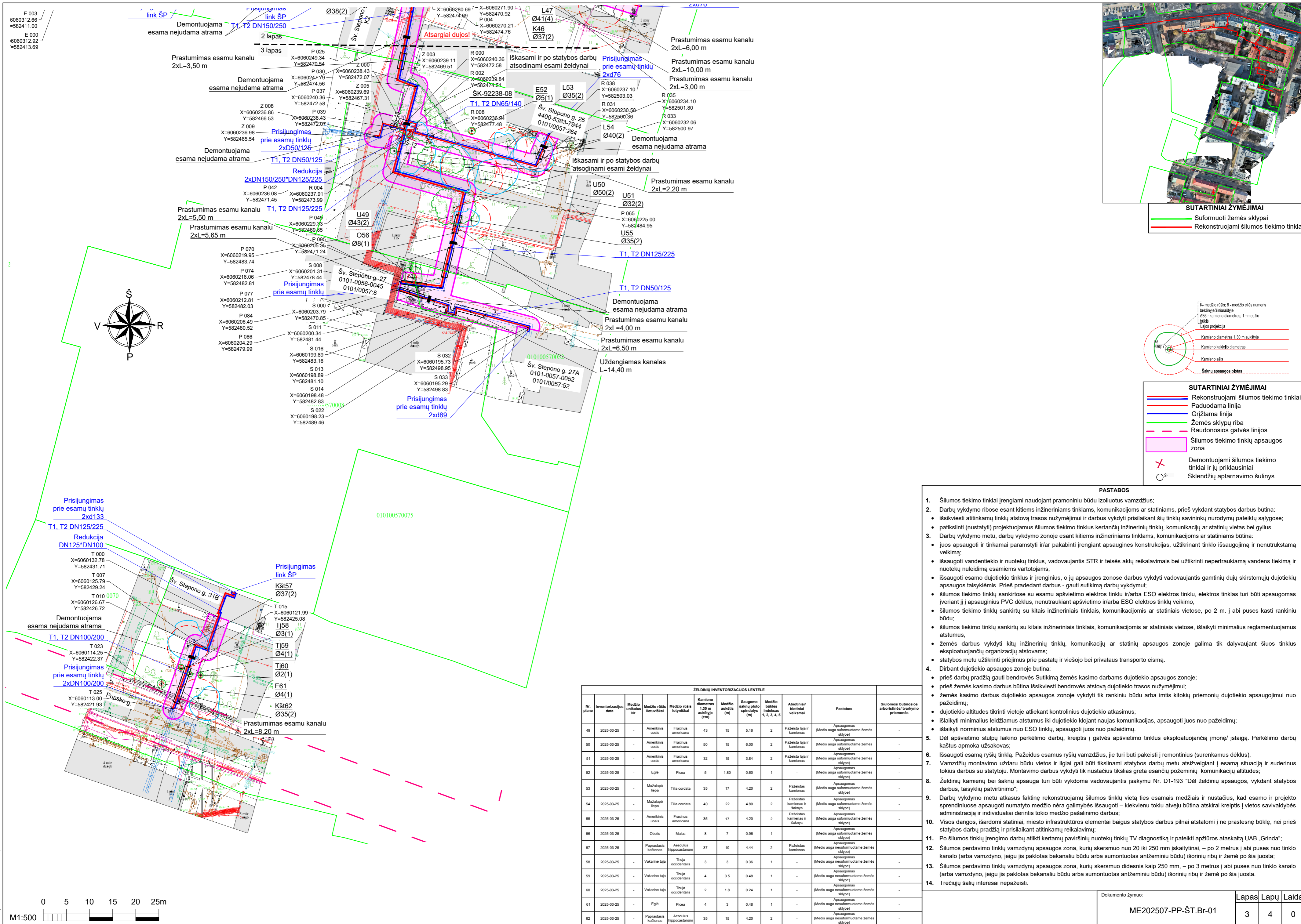
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
- Paduodama linija
- Grįžtama linija
- Žemės sklypų riba
- Raudonosios gatvės linijos
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
- Apšvietimo tinklų apsaugos zona
- Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
- Sklendžių aptarnavimo šulinys

PASTABOS

- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius;
- Darbu vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsiviesti atitinkamų tinklų atstovų trasos nužymėjimai ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodytų sąlygose;
 - patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertačių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
- Darbu vykdymo metu, darbu vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai parasyti ir/ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti neperturkiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams;
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdami darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankiniu būdu;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;
- Žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
- Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
 - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;
 - prieš žemės kasimo darbus būtina išsiviesti bendrovės atstovų dujotiekio trasos nužymėjimus;
 - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;
 - dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus;
 - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;
 - išlaikyti norminius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
- Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreipis į gatvės apšvietimo tinklus eksploatuojančią įmonę/įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas;
- Išsaugoti esamą ryšių tinklą. Pažeidus esamus ryšių vamzdžius, jie turi būti pakeisti į remontinius (surenkamus dėklus);
- Tankių montavimo uždaru būdu vietos ir ilgiai gali būti tikslinami statybos darbų metu atsivėlęjanti ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustatius tikslias greta esančių požeminių komunikacijų altitudes;
- Želdinių kamienų bei šaknių apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";
- Darbu vykdymo metu atkasus faktinę rekonstruojamų šilumos tinklų vietą ties esamais medžiais ir nustačius, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyto medžio nėra galimybės išsaugoti - kiekvienu tokiu atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;
- Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų reikalavimų;
- Po šilumos tinklų įrengimo darbų atlikti kertamų paviršinių nuotekų tinklų TV diagnostiką ir pateikti apžūros ataskaitą UAB „Grinda“;
- Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitant, - po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;
- Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, - po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.
- Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.

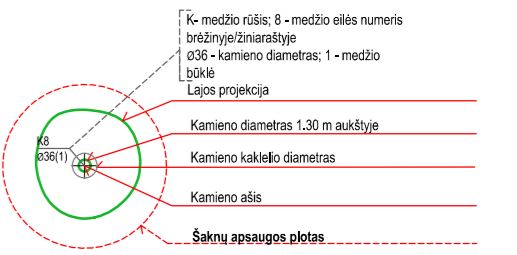
ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ											
Nr. plane	Inventorizacijos data	Medžio unikalus Nr.	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 1,30 m aukštyje (cm)	Medžio aukštis (m)	Saugomos šaknių plotas (m²)	Medžio būklės indeksas (1, 2, 3, 4, 5)	Abiotiniai/biotiniai veiksniai	Pastabos	Šilumos/šilumos arborietiniai tvarkymo priemonės
23	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	8	7	0.96	2	Pažeistas kamienas	Apisaugomas (Medis auga nesudominate žemės sklype)	35
24	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	8	6	0.96	2	Pažeistas kamienas	Apisaugomas (Medis auga nesudominate žemės sklype)	36
25	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	8	6	0.96	2	Pažeistas kamienas	Apisaugomas (Medis auga nesudominate žemės sklype)	37
26	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	8	6	0.96	2	Pažeistas kamienas	Apisaugomas (Medis auga nesudominate žemės sklype)	38
27	2025-03-25	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	7	5	0.84	2	Pažeistas kamienas	Apisaugomas (Medis auga nesudominate žemės sklype)	39
28	2025-03-25	-	Paprastasis klevis	Acer	9	6	1.08	1	-	Apisaugomas (Medis auga nesudominate žemės sklype)	40
29	2025-03-25	-	Paprastasis klevis	Acer	8	6	0.96	1	-	Apisaugomas (Medis auga nesudominate žemės sklype)	41
30	2025-03-25	-	Paprastasis klevis	Acer	8	6	0.96	1	-	Apisaugomas (Medis auga nesudominate žemės sklype)	42
31	2025-03-25	-	Paprastasis klevis	Acer	8	6	0.96	1	-	Apisaugomas (Medis auga nesudominate žemės sklype)	43
32	2025-03-25	-	Liepa	Tilia	7	7	0.84	1	-	Apisaugomas (Medis auga nesudominate žemės sklype)	44
33	2025-03-25	-	Liepa	Tilia	8	6	0.96	1	-	Apisaugomas (Medis auga nesudominate žemės sklype)	45
34	2025-03-25	-	Paprastasis klevis	Acer	7	6	0.84	1	-	Apisaugomas (Medis auga nesudominate žemės sklype)	46
											47
											48





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

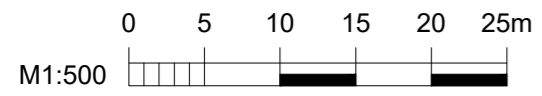
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
- Paduodama linija
- Grįžtama linija
- Žemės sklypų riba
- Raudonosios gatvės linijos
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
- Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
- Sklenčių aptarnavimo šulinys

PASTABOS

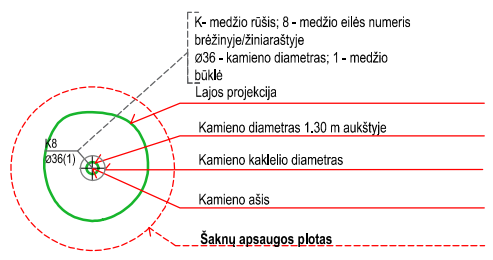
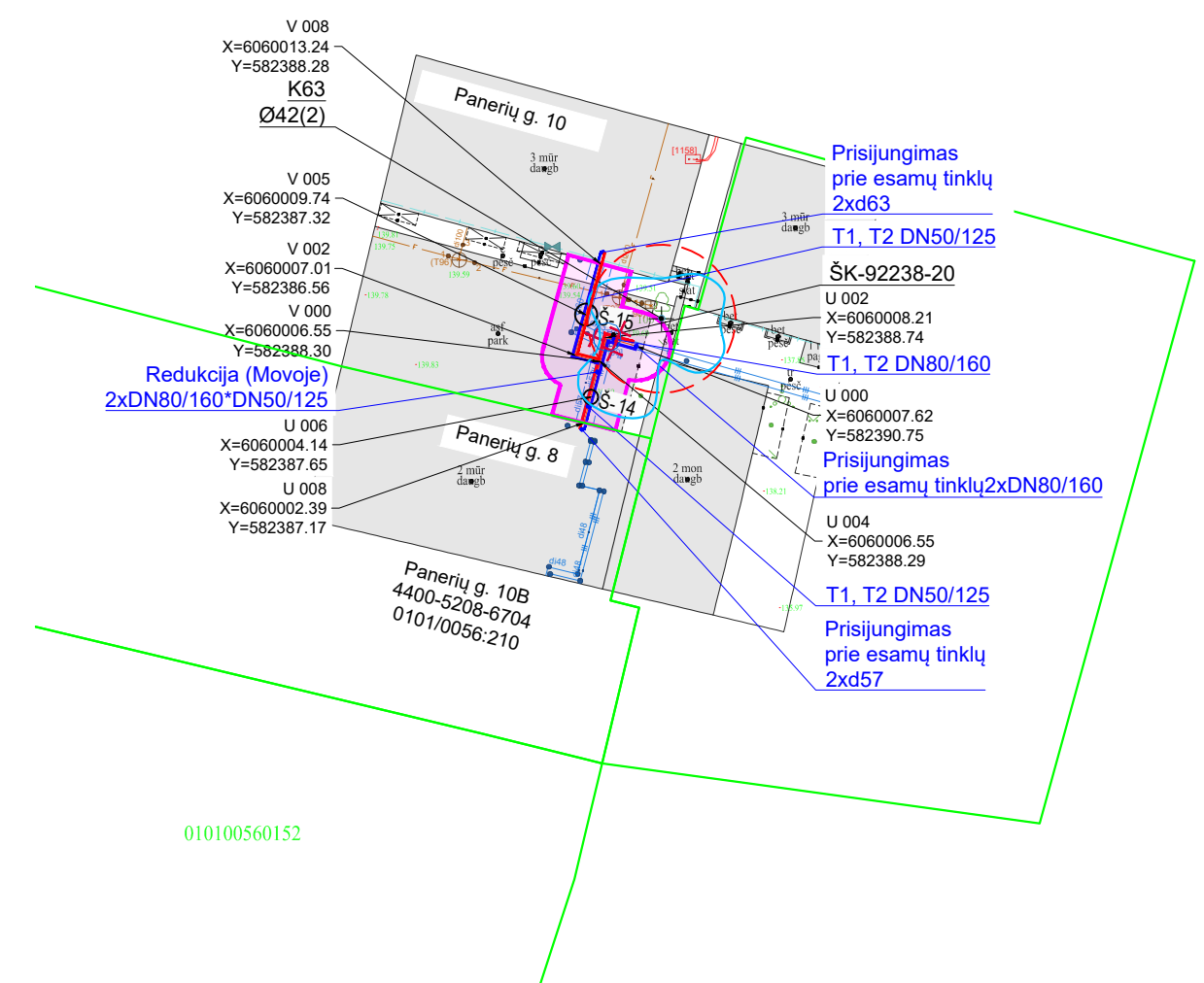
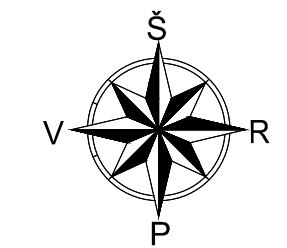
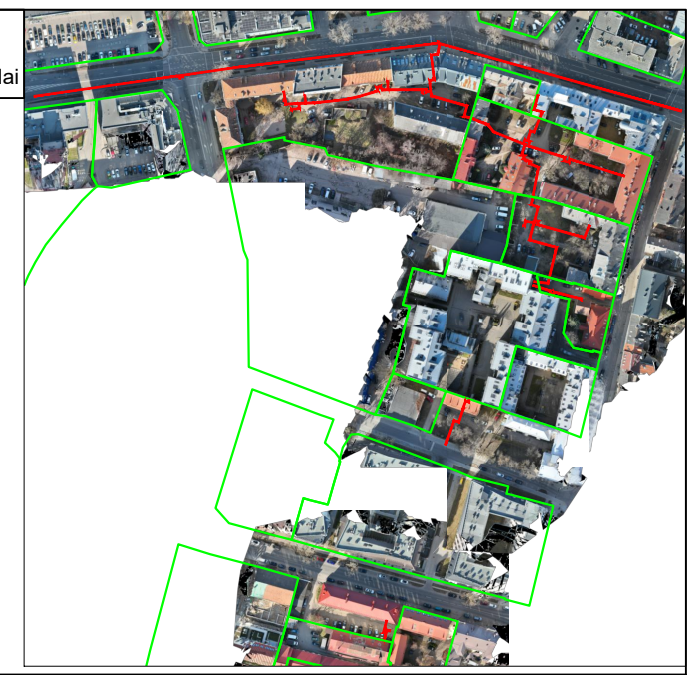
- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius;
- Darbu vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisišaliant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygoms;
 - patikrinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertačių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylis.
- Darbu vykdymo metu, darbu vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir/ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti neperturkiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams;
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdamas darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankiniu būdu;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
- Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
 - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;
 - prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą dujotiekio trasos nužymėjimui;
 - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;
 - dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus;
 - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;
 - išlaikyti norminius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
- Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklus eksploatuojančią įmonę/įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas;
- Išsaugoti esamą ryšių tinklą. Pažeidus esamus ryšių vamzdžius, jie turi būti pakeisti į remontinius (surenkamus dėklus);
- Vamzdžių montavimo uždaru būdu vietos ir ilgiai gali būti tikslinami statybos darbu metu atsivėlęjant į esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustatius tikslias greta esančių požeminių komunikacijų altitudes;
- Želdinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";
- Darbu vykdymo metu atkasus faktinę rekonstruojamų šilumos tinklų vietą ties esamais medžiais ir nustačius, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyti medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvienu tokiu atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;
- Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisišaliant atitinkamų reikalavimų;
- Po šilumos tinklų įrengimo darbų atlikti kertamų paviršinių nuotekų tinklų TV diagnostiką ir pateikti apžūros ataskaitą UAB „Grinda“;
- Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitant, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;
- Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.
- Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ											
Nr. plane	Inventorizacijos data	Medžio unikalus Nr.	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 1,30 m aukštyje (cm)	Medžio aukštis (m)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Abiotiniai/biotiniai veiksniai	Pastabos	Šilumos/kitosios arboristinės/įvairios priemonės
49	2025-03-25	-	Amerikinis uosis	Fraxinus americana	43	15	5.16	2	Pažeista laja ir kamienas	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-
50	2025-03-25	-	Amerikinis uosis	Fraxinus americana	50	15	6.00	2	Pažeista laja ir kamienas	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-
51	2025-03-25	-	Amerikinis uosis	Fraxinus americana	32	15	3.84	2	Pažeista laja ir kamienas	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-
52	2025-03-25	-	Eglė	Picea	5	1.80	0.60	1	-	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-
53	2025-03-25	-	Mažalapė lepa	Tilia cordata	35	17	4.20	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-
54	2025-03-25	-	Mažalapė lepa	Tilia cordata	40	22	4.80	2	Pažeistas kamienas ir šaknys	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-
55	2025-03-25	-	Amerikinis uosis	Fraxinus americana	35	17	4.20	2	Pažeistas kamienas ir šaknys	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-
56	2025-03-25	-	Obelis	Malus	8	7	0.96	1	-	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-
57	2025-03-25	-	Paprastasis katkotas	Aesculus hippocastanum	37	10	4.44	2	Pažeistas kamienas	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-
58	2025-03-25	-	Vakarine tuja	Thuja occidentalis	3	3	0.36	1	-	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-
59	2025-03-25	-	Vakarine tuja	Thuja occidentalis	4	3.5	0.48	1	-	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-
60	2025-03-25	-	Vakarine tuja	Thuja occidentalis	2	1.6	0.24	1	-	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-
61	2025-03-25	-	Eglė	Picea	4	3	0.48	1	-	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-
62	2025-03-25	-	Paprastasis katkotas	Aesculus hippocastanum	35	15	4.20	2	-	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	-

A2 (420.00 x 594.00MM)



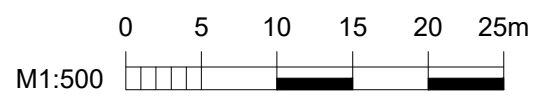
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Suformuoti žemės sklypai
	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai



- PASTABOS**
- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius;
 - Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktą sąlygosę;
 - patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylis.
 - Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir/ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams;
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekų apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdamas darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankiniu būdu;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
 - Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
 - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;
 - prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą dujotiekio trasos nužymėjimui;
 - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;
 - dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus;
 - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;
 - išlaikyti norminius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
 - Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklus eksploatuojančią įmonę/ įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas;
 - Išsaugoti esamą ryšių tinklą. Pažeidus esamus ryšių vamzdžius, jie turi būti pakeisti į remontinius (surenkamus dėklus);
 - Vamzdžių montavimo uždaru būdu vietas ir ilgai gali būti tikslinami statybos darbų metu atsižvelgiant į esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustačius tikslias greta esančių požeminių komunikacijų altitudes;
 - Želdinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";
 - Darbų vykdymo metu atkasus faktinę rekonstruojamą šilumos tinklų vietą ties esamais medžiais ir nustačius, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyto medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvienu tokiu atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;
 - Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų reikalavimų;
 - Po šilumos tinklų įrengimo darbus atlikti kertamų paviršinių nuotekų tinklų TV diagnostiką ir pateikti apžiūros ataskaitą UAB „Grinda“;
 - Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanalium būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;
 - Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanalium būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.
 - Trečiųjų šalių interesus nepažeisti.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
	Paduodama linija
	Grįžtama linija
	Žemės sklypų riba
	Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
	Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
	Sklendžių aptarnavimo šulinys


ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ											
Nr. plane	Inventorizacijos data	Medžio unikalus Nr.	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 1.30 m aukštyje (cm)	Medžio aukštis (m)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Abiotiniai/ biotiniai veiksniai	Pastabos	Siūlomos/ būtiniosios arboristinės/ tvarkymo priemonės
63	2025-03-25	-	Paprastasis klevas	Acer	42	13	5.04	2	-	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	-

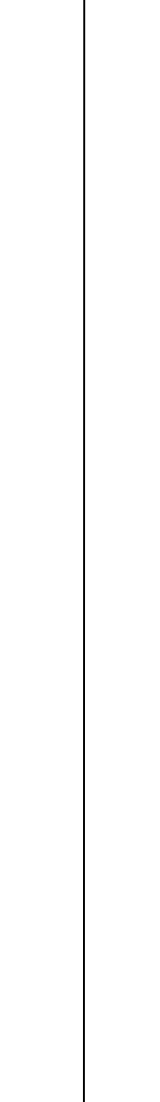
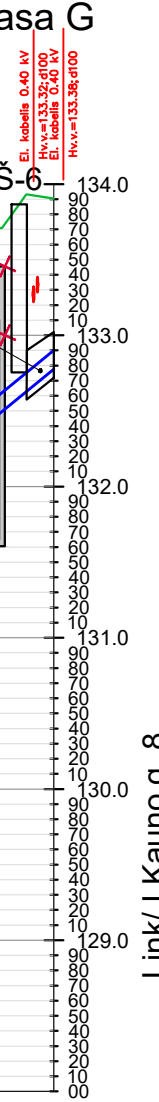
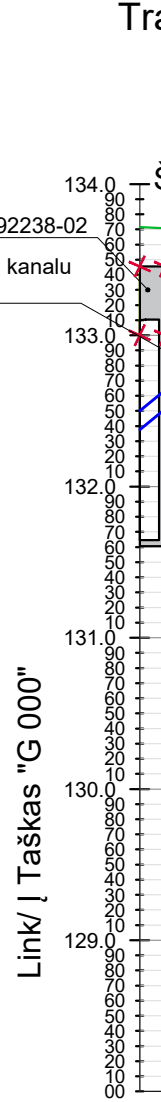
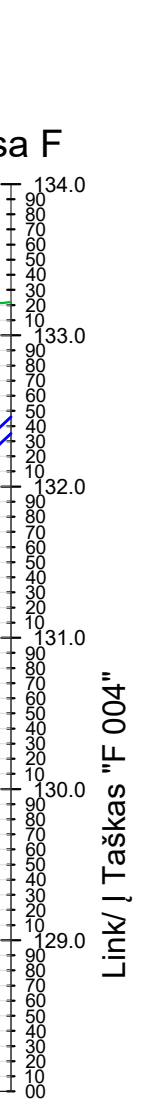
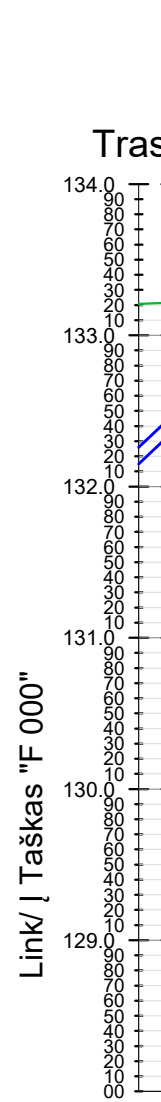
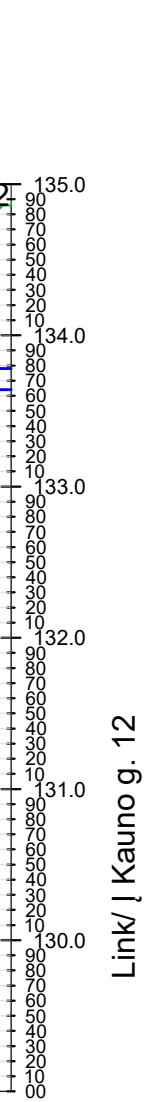
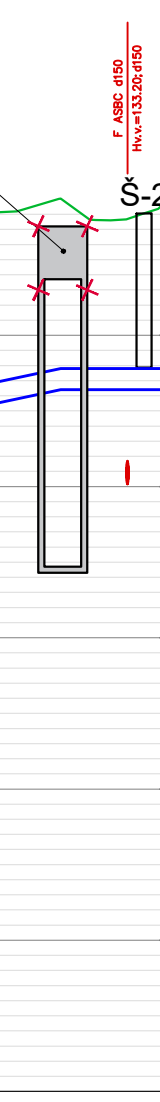
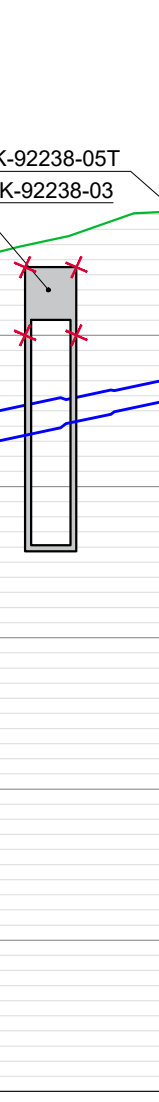
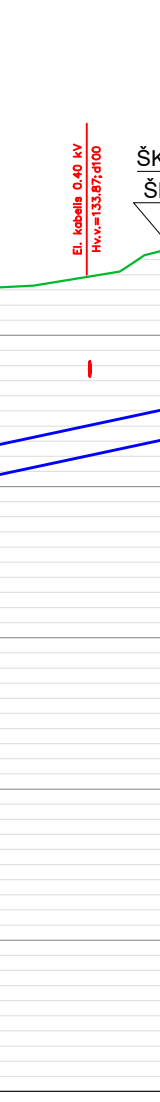
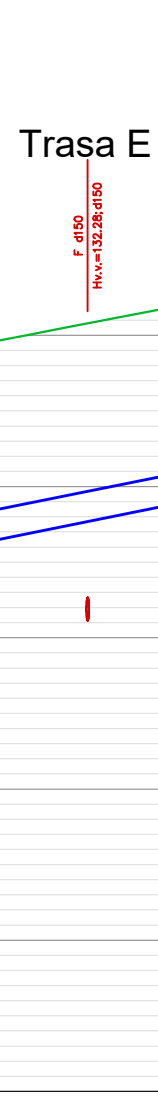
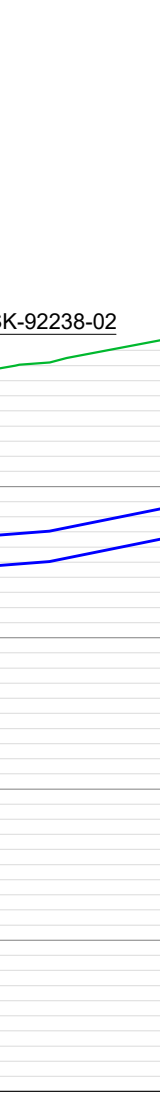
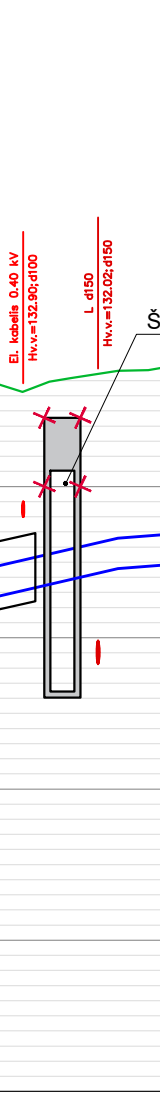
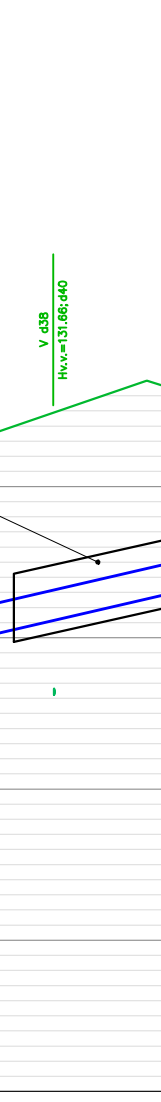
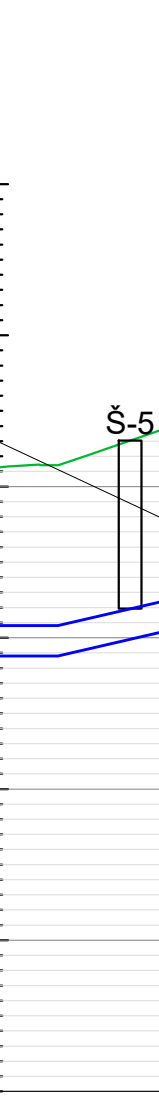
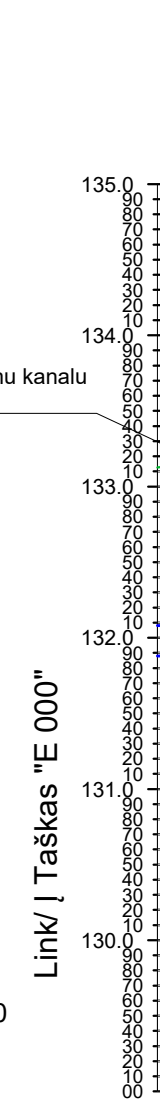
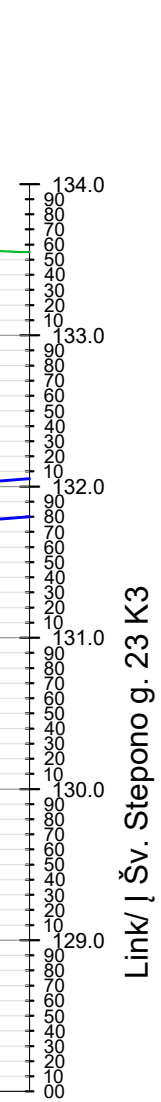
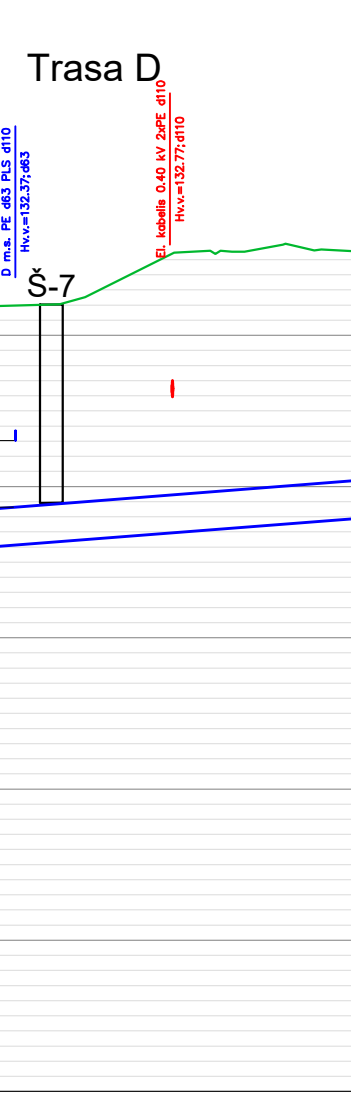
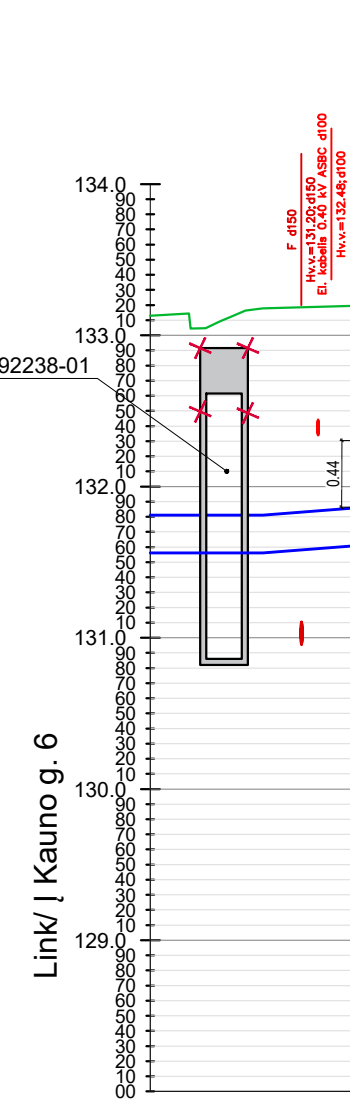
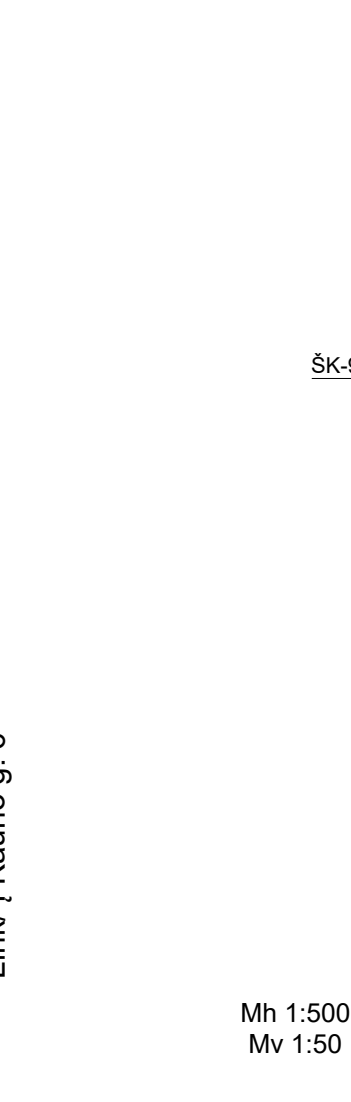
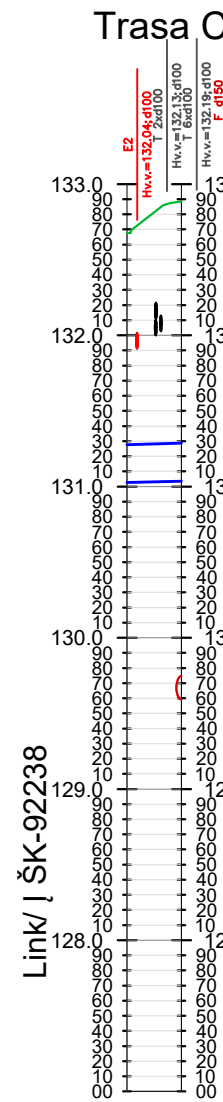


A3 (420.00 x 297.00MM)

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ME202507-PP-ŠT.Br-01	4	4	0

Eil. Nr.	Trasos pavadinimas	Lapo žymuo	Lapo Nr.
1	Trasa "A" (Link / ŠK-92237 - Link / ŠK-92253)	ME202507-PP-ŠT.Br-02	2
2	Trasa "C" (Link / ŠK-92238 - Link / Kauno g. 6)	ME202507-PP-ŠT.Br-02	3
3	Trasa "D" (Link / Kauno g. 6 - Link / Šv. Stepono g. 23 K3)	ME202507-PP-ŠT.Br-02	3
4	Trasa "E" (Link / Taškas E 000 - Link / Kauno g. 12)	ME202507-PP-ŠT.Br-02	3
5	Trasa "F" (Link / Taškas F 000 - Link / Taškas F 004)	ME202507-PP-ŠT.Br-02	3
6	Trasa "G" (Link / Taškas G 000 - Link / Kauno g. 8)	ME202507-PP-ŠT.Br-02	3
7	Trasa "H" (Link / Taškas H 000 - Link / Kauno g. 10)	ME202507-PP-ŠT.Br-02	4
8	Trasa "J" (Link / Taškas J 000 - Link / Taškas J 008)	ME202507-PP-ŠT.Br-02	4
9	Trasa "K" (Link / Taškas K 000 - Link / Taškas K 001)	ME202507-PP-ŠT.Br-02	4
10	Trasa "L" (Link / Šv. Stepono g. 23 K3 - Link / Šv. Stepono g. 23 K2)	ME202507-PP-ŠT.Br-02	4
11	Trasa "M" (Link / Taškas M 000 - Link / Šv. Stepono g. 23 K1)	ME202507-PP-ŠT.Br-02	4
12	Trasa "N" (Link / Taškas N 000 - Link / Kauno g. 2)	ME202507-PP-ŠT.Br-02	5
13	Trasa "P" (Link / Taškas P 000 - Link / Taškas P 095)	ME202507-PP-ŠT.Br-02	5
14	Trasa "R" (Link / Taškas R 000 - Link / Šv. Stepono g. 25)	ME202507-PP-ŠT.Br-02	5
15	Trasa "S" (Link / Taškas S 000 - Link / Šv. Stepono g. 27A)	ME202507-PP-ŠT.Br-02	5
16	Trasa "T" (Link / Šv. Stepono g. 31B - Link / Taškas T 025)	ME202507-PP-ŠT.Br-02	6
17	Trasa "U" (Link / Taškas U 000 - Link / Panerių g. 8)	ME202507-PP-ŠT.Br-02	6
18	Trasa "V" (Link / Taškas V 000 - Link / Panerių g. 10)	ME202507-PP-ŠT.Br-02	6
19	Trasa "Z" (Link / Taškas Z 000 - Link / Taškas Z 009)	ME202507-PP-ŠT.Br-02	6

0	2025 08	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	 www.meyssso.com - email: info@meyssso.com - mobile: +37062300883		Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK-92237 Kauno g. iki ŠK-92253 Kauno g., Vilniuje, rekonstravimo projektas		
36033	PV	Andrius Bagdanovas	Statinyš: Šilumos tiekimo tinklai		
			Dokumento pavadinimas: Išilginiai profiliai Mh 1:500 Mv 1:50		Laida
					0
LT	Statytojas / Užsakovas: AB "Miesto gijos"		Dokumento žymuo: ME202507-PP-ŠT.Br-02		Lapas Lapų
					1 6



ESAMI AUKŠČIAI	132.66	132.66	132.66	132.66
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	132.66	132.66	132.66	132.66
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	131.28	131.28	131.28	131.28
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	131.03	131.03	131.03	131.03
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	130.99	130.99	130.99	130.99
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	0.25%	3.60		
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.40	1.60		
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS				
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	3.60			
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	2 DN150/250			

ESAMI AUKŠČIAI	133.13	133.13	133.13	133.13
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	133.13	133.13	133.13	133.13
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	131.81	131.81	131.81	131.81
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	131.56	131.56	131.56	131.56
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	131.46	131.46	131.46	131.46
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	0.00%	7.44	0.78%	30.81
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.32	1.32	1.32	1.32
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS				
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	5.39	2.03	9.14	11.93
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	T2	2 DN150/250		

ESAMI AUKŠČIAI	133.13	133.13	133.13	133.13
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	133.13	133.13	133.13	133.13
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	132.08	132.08	132.08	132.08
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	131.83	131.83	131.83	131.83
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	131.89	131.89	131.89	131.89
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	0.00%	3.94	2.31%	24.99
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.06	1.08	1.11	1.13
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS				
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	2.70	2.59	2.81	17.07
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	T2	2 DN100/200	Atsaka "C" DN80/125	

ESAMI AUKŠČIAI	133.13	133.13	133.13	133.13
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	133.13	133.13	133.13	133.13
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	132.58	132.58	132.58	132.58
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	132.36	132.36	132.36	132.36
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	132.37	132.37	132.37	132.37
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	0.00%	3.94	2.31%	24.99
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.06	1.08	1.11	1.13
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS				
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	2.70	2.59	2.81	17.07
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	T2	2 DN100/200	Atsaka "C" DN80/125	

ESAMI AUKŠČIAI	133.13	133.13	133.13	133.13
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	133.13	133.13	133.13	133.13
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	133.72	133.72	133.72	133.72
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	133.47	133.47	133.47	133.47
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	133.47	133.47	133.47	133.47
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	0.00%	3.94	2.31%	24.99
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.06	1.08	1.11	1.13
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS				
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	2.70	2.59	2.81	17.07
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	T2	2 DN100/200	Atsaka "C" DN80/125	

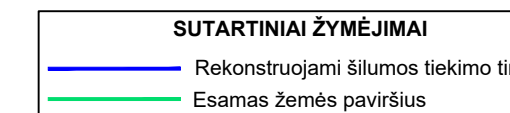
ESAMI AUKŠČIAI	133.13	133.13	133.13	133.13
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	133.13	133.13	133.13	133.13
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	134.05	134.05	134.05	134.05
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	133.81	133.81	133.81	133.81
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	133.81	133.81	133.81	133.81
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	0.00%	3.94	2.31%	24.99
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.06	1.08	1.11	1.13
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS				
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	2.70	2.59	2.81	17.07
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	T2	2 DN100/200	Atsaka "C" DN80/125	

ESAMI AUKŠČIAI	133.13	133.13	133.13	133.13
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	133.13	133.13	133.13	133.13
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	134.47	134.47	134.47	134.47
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	134.23	134.23	134.23	134.23
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	134.23	134.23	134.23	134.23
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	0.00%	3.94	2.31%	24.99
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.06	1.08	1.11	1.13
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS				
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	2.70	2.59	2.81	17.07
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	T2	2 DN100/200	Atsaka "C" DN80/125	

ESAMI AUKŠČIAI	133.13	133.13	133.13	133.13
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	133.13	133.13	133.13	133.13
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	134.63	134.63	134.63	134.63
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	134.39	134.39	134.39	134.39
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	134.39	134.39	134.39	134.39
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	0.00%	3.94	2.31%	24.99
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.06	1.08	1.11	1.13
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS				
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	2.70	2.59	2.81	17.07
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	T2	2 DN100/200	Atsaka "C" DN80/125	

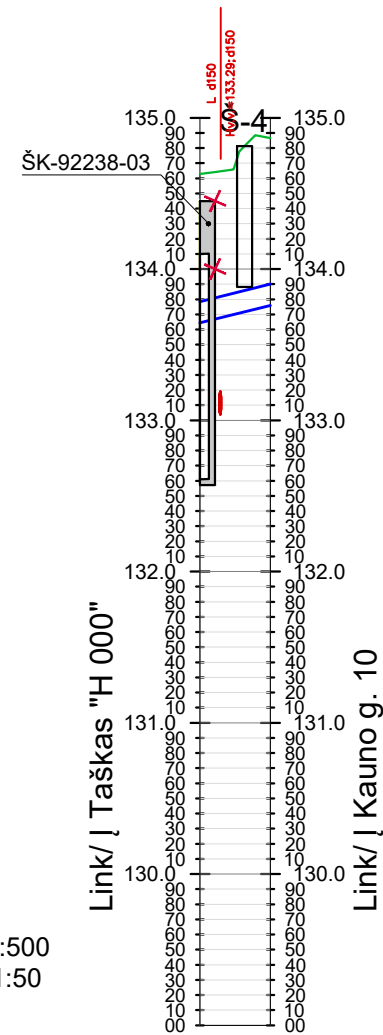
ESAMI AUKŠČIAI	133.13	133.13	133.13	133.13
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	133.13	133.13	133.13	133.13
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	134.79	134.79	134.79	134.79
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	134.55	134.55	134.55	134.55
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	134.55	134.55	134.55	134.55
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	0.00%	3.94	2.31%	24.99
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.06	1.08	1.11	1.13
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS				
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	2.70	2.59	2.81	17.07
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	T2	2 DN100/200	Atsaka "C" DN80/125	

ESAMI AUKŠČIAI	133.13	133.13	133.13	133.13
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	133.13	133.13	133.13	133.13
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	134.99	134.99	134.99	134.99
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	134.75	134.75	134.75	134.75
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	134.75	134.75	134.75	134.75
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	0.00%	3.94	2.31%	24.99
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.06	1.08	1.11	1.13
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS				
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	2.70	2.59	2.81	17.07
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	T2	2 DN100/200	Atsaka "C" DN80/125	

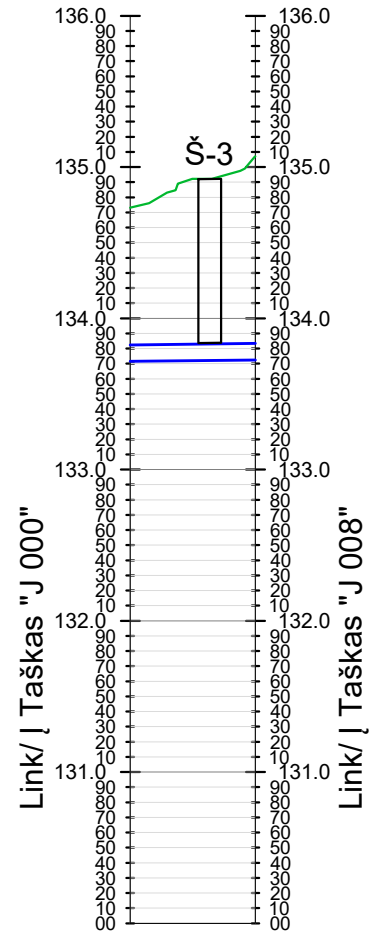


- PASTABOS**
- Prieš pradėdamas statybos darbus patikrinti (nustatyti) rekonstruojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių komunikacijų vietas bei gylius;
 - Žemės darbus vykdyti komunikacijų apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijos eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų altitudes pasijungimo taškuose su esamais šilumos tiekimo tinklais tikslinti pradėjus vykdyti darbus;
 - Vamzdynų įgilinimą tikslinti darbų metu;
 - Jeigu, gyjis virš šilumos tiekimo tinklų iki esamo žemės paviršiaus su danga (dangos apačios) mažesnis negu 0,60 m, tinklus uždengti grb kanalų perdengimo plokšte;
 - Aukščių sistema – LAS 07;
 - Matmenys – metrais.

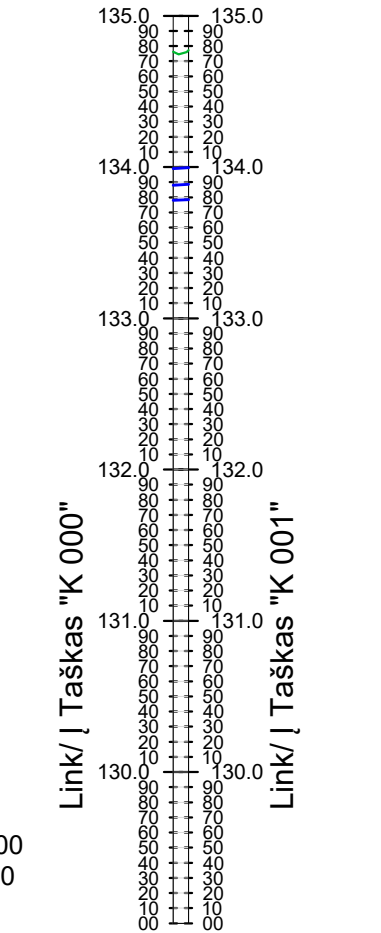
Trasa H



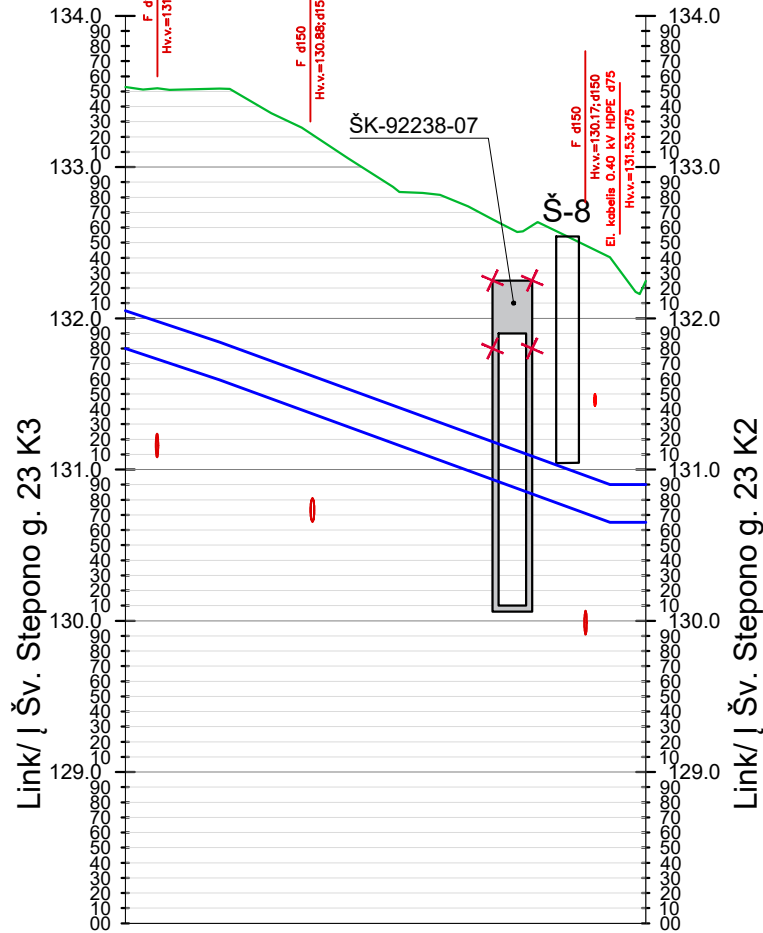
Trasa J



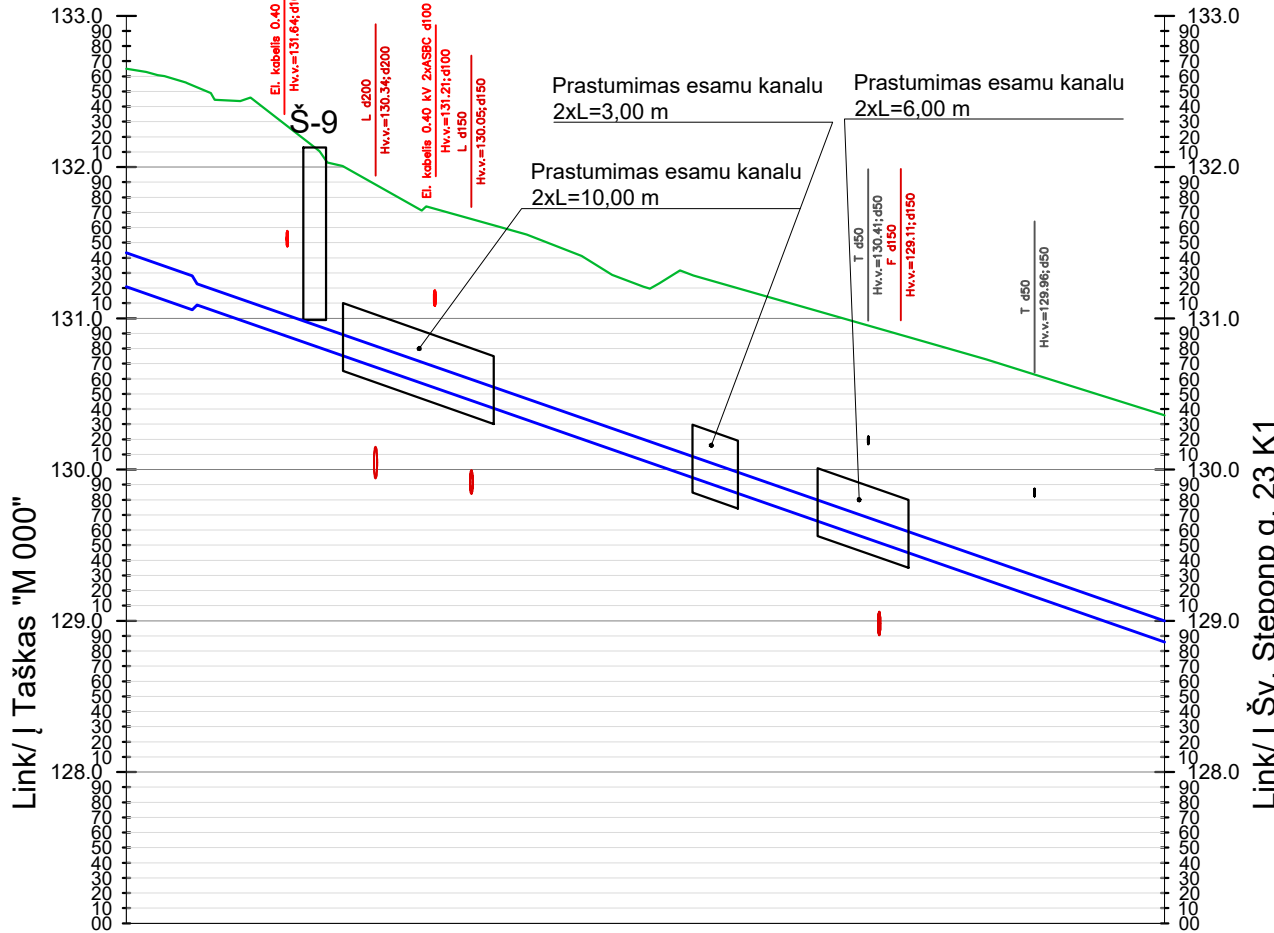
Trasa K



Trasa L



Trasa M



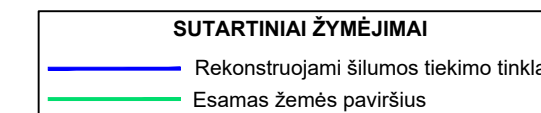
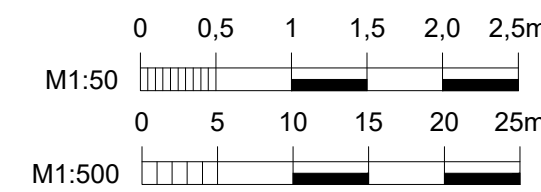
ESAMI AUKŠČIAI	
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	2.49% 4.66
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	0.85 0.96 0.97
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS	
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	1 00 0 66 9
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	2 DN65/140 1 1 2 2

ESAMI AUKŠČIAI	
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	0.13% 6.28
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	0.91 1.02 1.09 1.13
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS	
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	2 92 3 20 0 00
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	2 DN40/110 1 1 2 2

ESAMI AUKŠČIAI	
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	0.58% 1.00
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	0.78
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS	
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	1 00
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	2 DN32/110 1 1 2 2

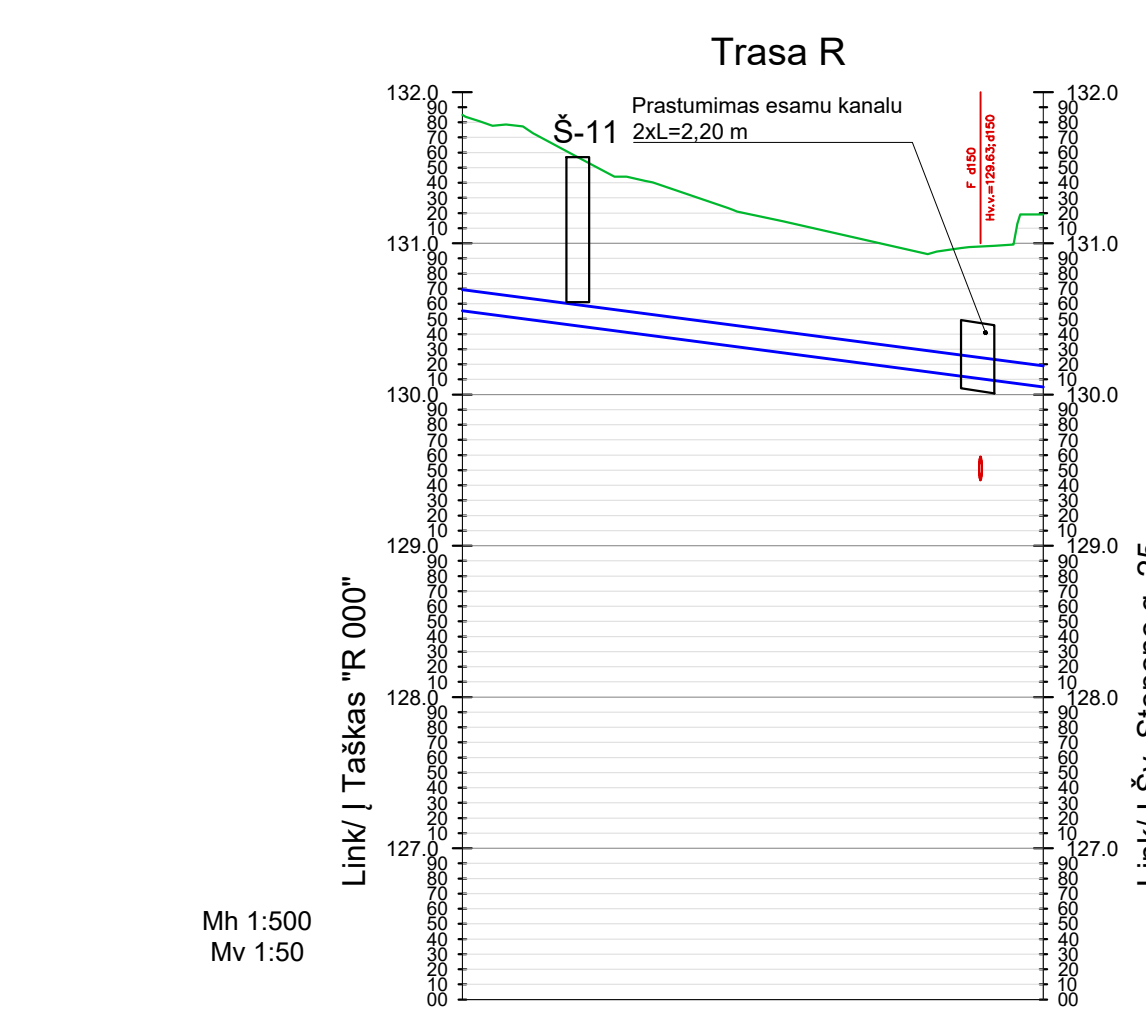
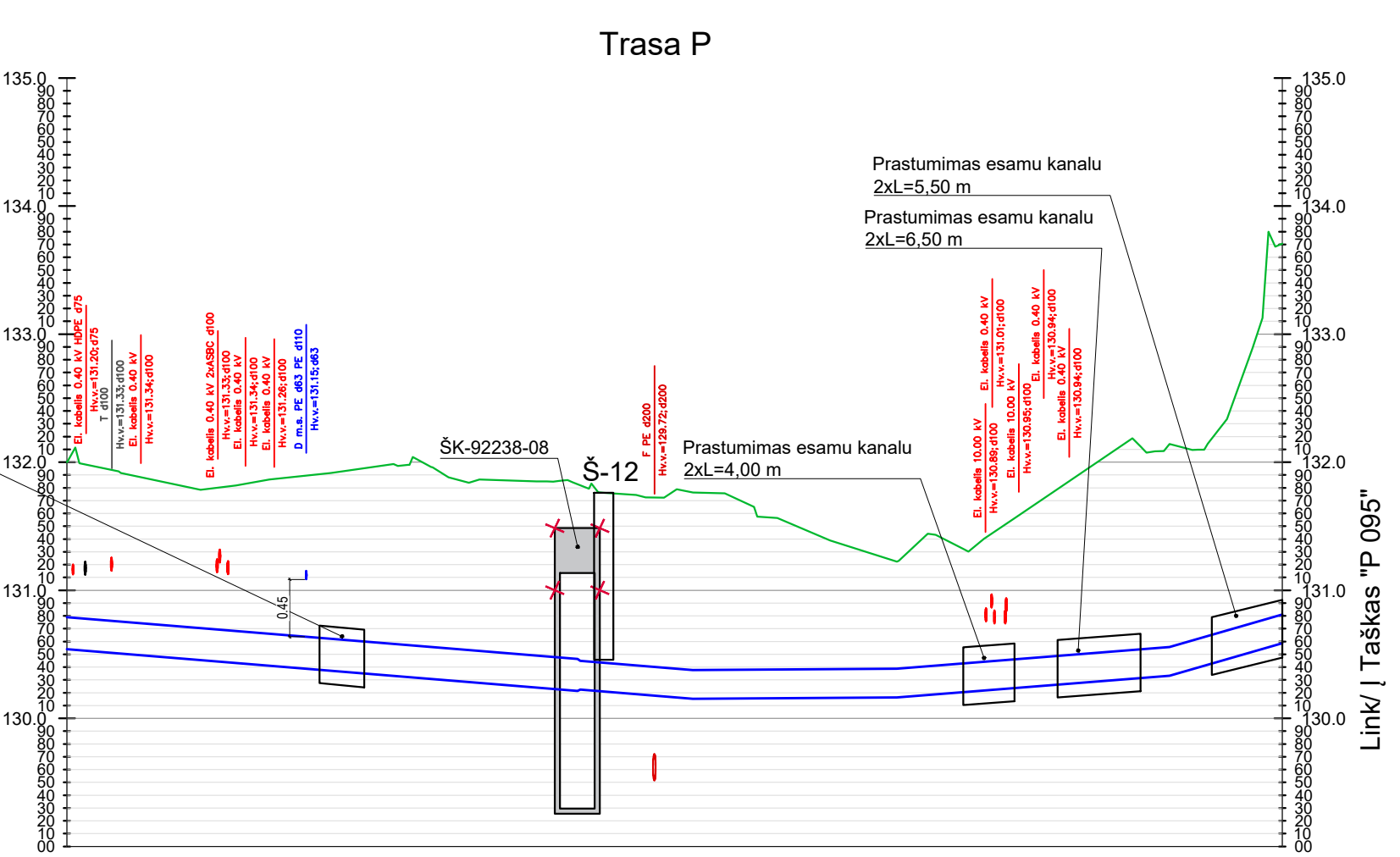
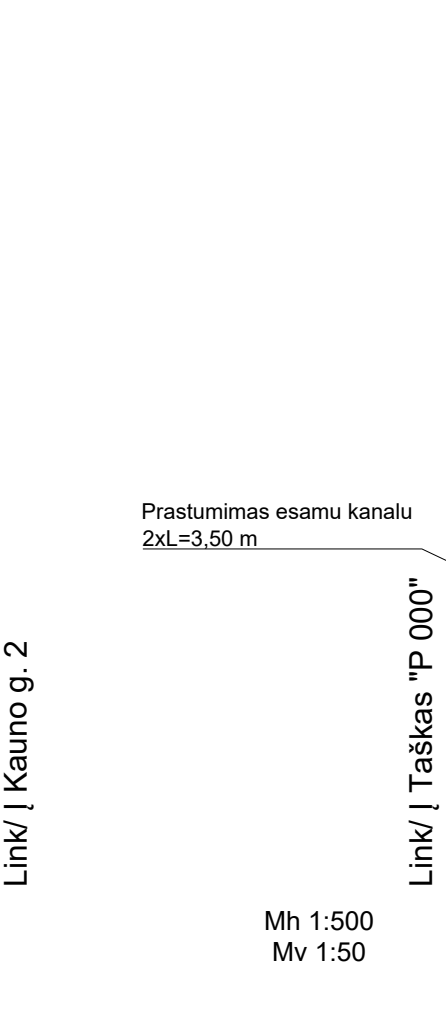
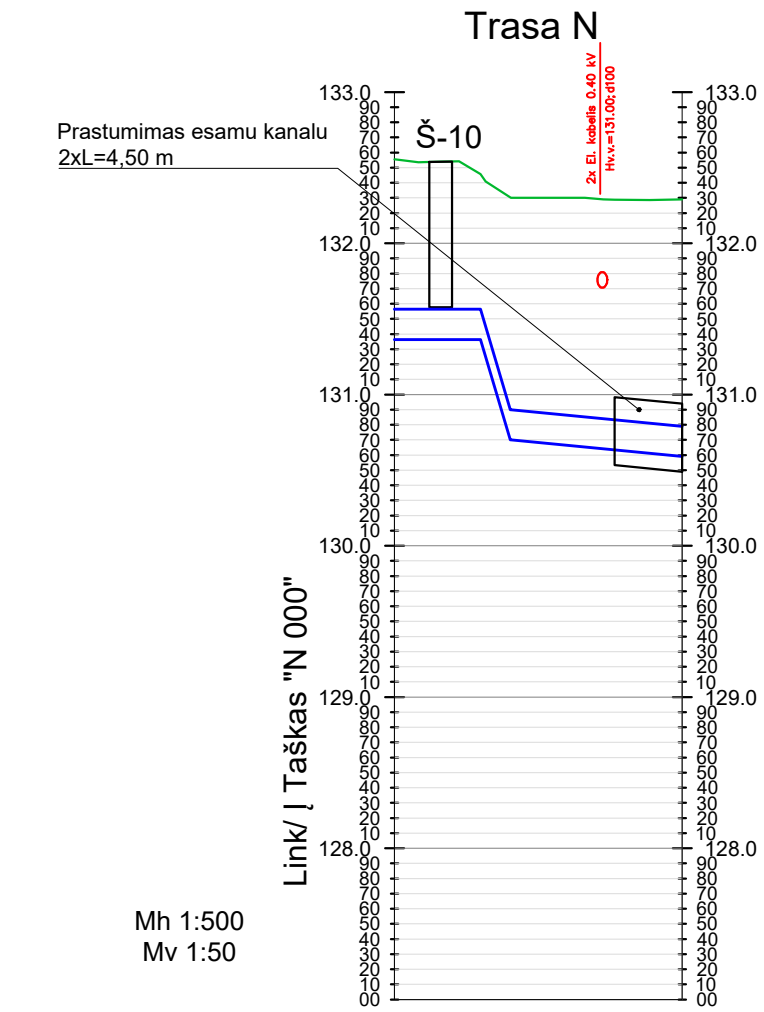
ESAMI AUKŠČIAI	
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	3.35% 6.22
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.50 1.68
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS	
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	1 185.04 18.13
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	2 DN150/250 1 1 2 2

ESAMI AUKŠČIAI	
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	3.48% 4.36 4.80
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.22 1.25 1.26 1.35
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS	
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	2 50 5 02 3 84 2 41 8 4
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	2 DN125/225 1 1 2 2



- PASTABOS**
- Prieš pradėdant statybos darbus patikrinti (nustatyti) rekonstruojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių komunikacijų vietas bei gylius;
 - Žemės darbus vykdyti komunikacijų apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijos eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų altitudes pasijungimo taškuose su esamais šilumos tiekimo tinklais tikslinti pradėjus vykdyti darbus;
 - Vamzdynų įgilinimą tikslinti darbų metu;
 - Jeigu, gylis virš šilumos tiekimo tinklų iki esamo žemės paviršiaus su danga (dangos apacios) mažėnis negu 0,60 m, tinklus uždengti grb kanalų perdengimo plokšte;
 - Aukščių sistema – LAS 07;
 - Matmenys – metrais.

(841.00 x 297.00MM)

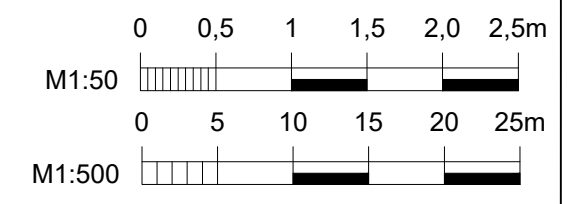


ESAMI AUKŠČIAI	132.56	132.56	132.54	132.29	132.29
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	131.36	131.56	132.54	132.29	132.29
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	131.36	131.56	132.54	132.29	132.29
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	130.60	130.70	132.30	132.29	132.29
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	130.49	130.59	132.29	132.29	132.29
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	0.00%	3.93%	0.97%		
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	0.99	0.97	0.89	1.46	1.50
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS					
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	3.02	6.20	6.87	4.47	
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS					

ESAMI AUKŠČIAI	132.66	131.92	131.99	131.88	131.85	131.84	131.76	131.76	131.22	131.32	131.56	131.79	132.12	132.14	132.74
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	130.44	130.79	131.99	131.88	131.85	131.84	131.76	131.76	130.16	130.22	131.32	131.79	132.12	132.14	132.74
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	130.44	130.79	131.99	131.88	131.85	131.84	131.76	131.76	130.16	130.22	131.32	131.79	132.12	132.14	132.74
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	130.41	130.51	130.76	130.55	130.48	130.47	130.43	130.38	130.16	130.20	130.46	130.49	130.54	130.56	130.81
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	130.44	130.54	130.79	130.55	130.48	130.47	130.43	130.38	130.16	130.22	130.46	130.49	130.54	130.56	130.81
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI		0.82%		1.30%	0.82%	0.20%	0.82%		0.06%		0.80%	1.31%	2.88%		
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.21	1.16	1.40	1.34	1.37	1.38	1.33	1.39	0.84	0.89	1.10	1.30	1.58	1.59	2.90
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS															
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	4.20	21.29	4.30	7.69	1.99	4.43	6.98	15.90	5.20	4.00	3.34	6.50	2.26	8.81	
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS															

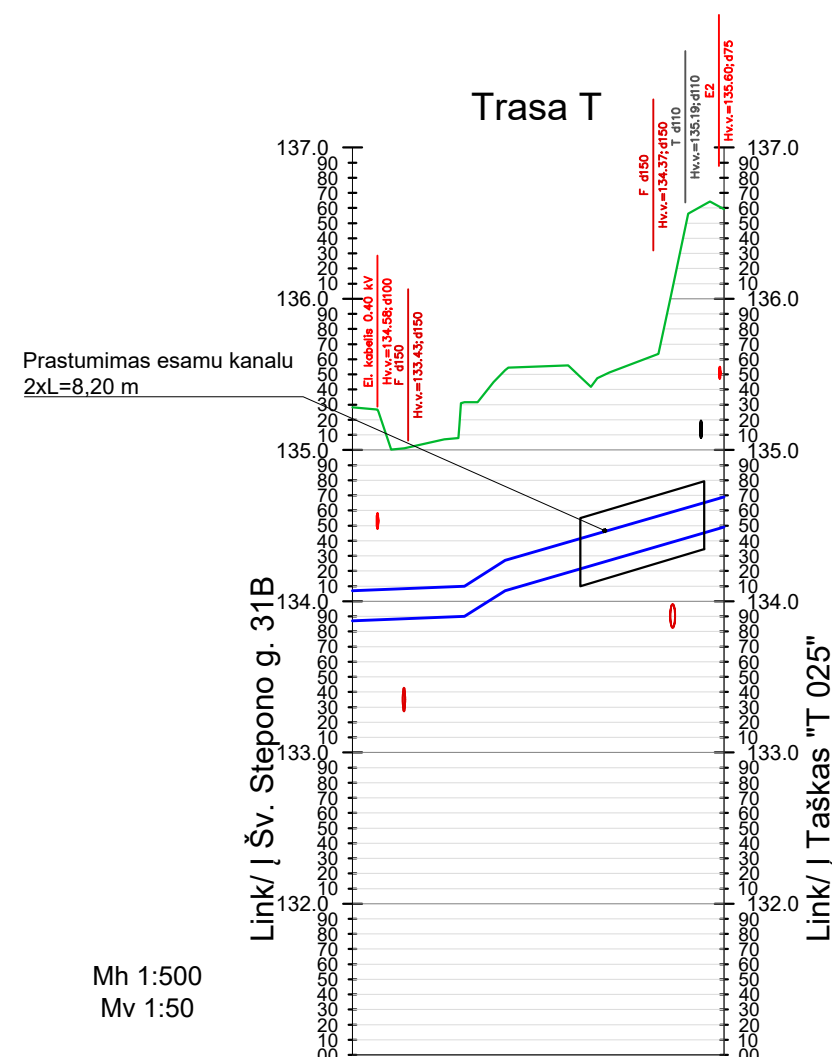
ESAMI AUKŠČIAI	131.95	131.78	131.77	131.57	130.94	130.97	130.98	131.19	131.19
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	130.69	131.78	131.77	131.57	130.94	130.97	130.98	131.19	131.19
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	130.69	131.78	131.77	131.57	130.94	130.97	130.98	131.19	131.19
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	130.43	130.53	130.64	130.59	130.28	130.97	130.98	130.49	130.49
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	130.45	130.55	130.64	130.59	130.28	130.97	130.98	130.49	130.49
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI		1.31%							
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.16	1.11	1.13	0.98	0.66	0.71	0.75	1.00	
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS									
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	2.00	3.63	23.75	1.60	2.24				
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS									

ESAMI AUKŠČIAI	132.49	132.16	132.06	131.91	131.79	131.49
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	130.99	130.49	132.16	132.06	131.79	131.49
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	130.99	130.49	132.16	132.06	131.79	131.49
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	130.71	130.81	130.94	130.87	130.61	130.61
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	130.71	130.81	130.94	130.87	130.61	130.61
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI		2.31%		32.63%		
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	2.50	1.22	1.19	1.14	1.12	1.18
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS						
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	7.98	3.15	4.74	6.52	9.81	0.46
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS						



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
 — Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
 — Esamas žemės paviršius

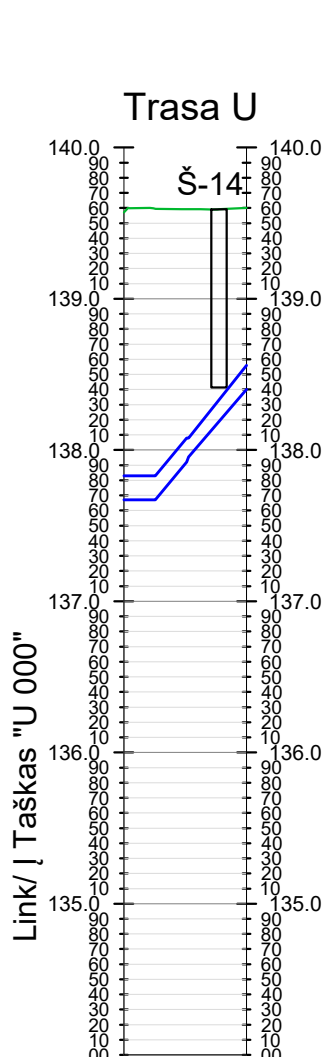
- PASTABOS**
- Prieš pradėdant statybos darbus patikslinti (nustatyti) rekonstruojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių komunikacijų vietas bei gylius;
 - Žemės darbus vykdyti komunikacijų apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijos eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų altitudes pasijungimo taškuose su esamais šilumos tiekimo tinklais tikslinti pradėjus vykdyti darbus;
 - Vamzdynų įgilinimą tikslinti darbu metu;
 - Jeigu, gylius virš šilumos tiekimo tinklų iki esamo žemės paviršiaus su danga (dangos apačios) mažesniu negu 0,60 m, tinklus uždengti gfb kanalų perdengimo plokšte;
 - Aukščių sistema – LAS 07;
 - Matmenys – metrais.



Mh 1:500
Mv 1:50

Link/ į Taškas "T 025"

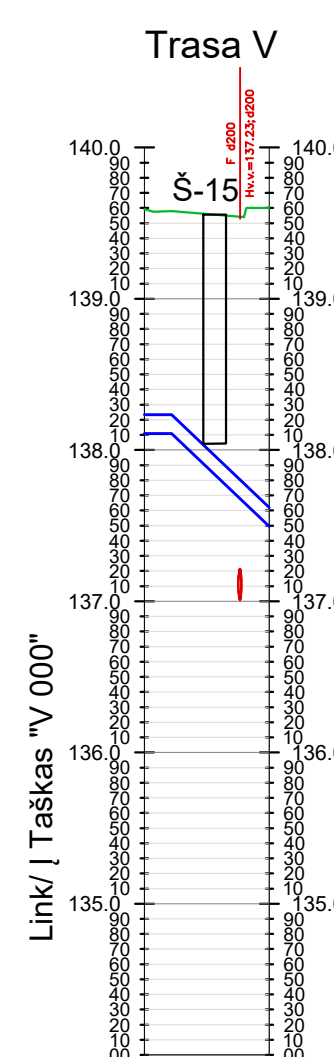
ESAMI AUKŠČIAI	133.77	133.87	134.07	135.28	135.28
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS					
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ					
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ					
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ					
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	0.40%	6.35%	2.90%		
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.21	1.21	1.26	1.07	1.97
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS					
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	7.41	2.67	4.96	8.20	1.33
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS					



Mh 1:500
Mv 1:50

Link/ į Taškas "U 000"

ESAMI AUKŠČIAI	137.57	137.67	137.83	139.57	139.57
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS					
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ					
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ					
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	0.00%	2.08%	0.00%	1.14%	
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.74	1.76	1.55	1.26	1.04
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS					
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	2.09	2.49	1.81		
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS					



Mh 1:500
Mv 1:50

Link/ į Taškas "V 000"

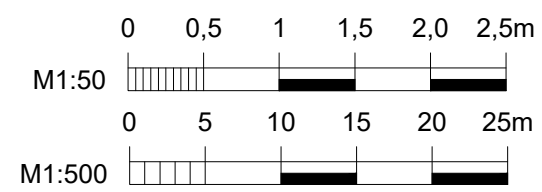
ESAMI AUKŠČIAI	138.01	138.11	138.23	139.59	139.59
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS					
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ					
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ					
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	0.00%	9.47%			
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.36	1.35	1.59	1.98	
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS					
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	1.79	0.84	3.63		
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS					



Mh 1:500
Mv 1:50

Link/ į Taškas "Z 000"

ESAMI AUKŠČIAI	130.44	130.54	130.66	131.84	131.84
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS					
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ					
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ					
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.18	1.30	1.31	1.63	
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS					
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	2.63	2.28	0.94	0.00	
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS					



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PASTABOS**
- Prieš pradant statybos darbus patikslinti (nustatyti) rekonstruojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių komunikacijų vietas bei gylius;
 - Žemės darbus vykdyti komunikacijų apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijos eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų altitudes pasijungimo taškuose su esamais šilumos tiekimo tinklais tikslinti pradėjus vykdyti darbus;
 - Vamzdynų įgilinimą tikslinti darbų metu;
 - Jeigu, gylis virš šilumos tiekimo tinklų iki esamo žemės paviršiaus su danga (dangos apačios) mažesnis negu 0,60 m, tinklus uždengti g/b kanalų perdengimo plokšte;
 - Aukščių sistema – LAS 07;
 - Matmenys – metrais.