



Statytojas Užsakovas	UAB „VILNIAUS VANDENYS“
Statinio projekto pavadinimas	VANDENTIEKIO TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖ) VERKIŲ G., MEŠKERIOTOJŲ G., TURNIŠKIŲ G., VILNIAUS M. REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS
Statinio kategorija	NEYPATINGASIS STATINYS NESUDĖTINGASIS STATINYS
Statinio grupė	INŽINERINIAI TINKLAI
Naudojimo paskirtis	VANDENTIEKIO TINKLAI NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI ELEKTROS TINKLAI
Statybos rūšis	NAUJO STATINIO STATYBA STATINIO REKONSTRAVIMAS
Statinio projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Statinio projekto dalis	BENDROJI, VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO
Statinio projekto numeris	AT-25I-2353/6
Bylos (segtuvo) žymuo	BD,VN-01
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	0

Vilnius, 2026 m.

UAB „ATAMIS“	DIREKTORIUS	MINDAUGAS UNDAKAVIČIUS	
	PROJEKTO VADOVAS	ANDRIUS NAKVOSAS Atestato Nr. 34249	
	PROJEKTO DALIES VADOVAS	DANIEL TOMAŠEVSKI Atestato Nr. 50053	

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	BD,VN-01	0	Bendroji, vandentiekio ir nuotekų šalinimo	

0	2026-10-06	Visuomenės informavimui, statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g., Meškeriojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimo ir statybos projektas	
34249	SPV	Andrius Nakvosas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
50053	SPDV	Daniel Tomaševski		VR1, VR2, V1, F1 - Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai	0
				Projekto sudėties žiniaraštis	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS UAB „Vilniaus vandenys“			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
				AT-25I-2353/6-XX-PP-BD,VT.PSŽ	LAPŲ
				1	1

**STATINIO PROJEKTO DALIES
BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Tekstai				
AT-25I-2353/6-XX-PP-BD,VN.BSŽ	1	0	Bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis	
AT-25I-2353/6-XX-PP-BD,VN.BSR	2	0	Bendrieji statinio rodikliai	
AT-25I-2353/6-XX-PP-BD,VN.BAR	20	0	Bendrasis aiškinamasis raštas	
AT-25I-2353/6-XX-PP-BD,VN.PSS	1	0	Pritarimų, suderinimo sąrašas	
Brėžiniai				
AT-25I-2353/6-XX-PP-BD,VN.B-01	5	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų planas, M 1:500	
AT-25I-2353/6-XX-PP-BD,VN.B-02	2	0	Vizualizacija (situacijos schema)	
AT-25I-2353/6-XX-PP-BD,VN.B-03	1	0	Principinė darbų vietos aptvėrimo ir kelių ženklavimo schema	
Priedai				
Priedas Nr.1	29		Specialieji architektūros reikalavimai 2026-10-06 Nr. SRD-01-261006-01212	
Priedas Nr.2	3		UAB „Vilniaus vandenys“ užsakymas Nr. 6 pagal sutartį Nr. SUT25-P-196, 2026-01-16	
Priedas Nr.3	5		Situacijos schema	
Priedas Nr.4	2		UAB „Vilniaus vandenys“ Prisijungimo sąlygos Nr. PS26-433, 2026-02-27	
Priedas Nr.5	9		Slėgio pakėlimo stotelės duomenų parinkimo lapai	

0	2026-10-06	Visuomenės informavimui, statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g., Meškeriotojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimo ir statybos projektas	
34249	SPV	Andrius Nakvosas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
50053	SPDV	Daniel Tomaševski	VR1, VR2, V1, F1 - Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai	0
			Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS UAB „Vilniaus vandenys“		DOKUMENTO ŽYMUO AT-25I-2353/6-XX-PP-BD,VN.BSŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
V. INŽINERINIAI TINKLAI			
STATINIO REKONSTRAVIMAS			
4400-0263-8882			
<u>1. Vandentiekio tinklai (neypatingasis statinys):</u>			
1.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	370,83	
1.2. vamzdžio skersmuo	mm	Ø225	
4400-0582-1680			
<u>2. Vandentiekio tinklai (neypatingasis statinys):</u>			
2.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	131,42	
2.2. vamzdžio skersmuo	mm	Ø225	
NAUJA STATINIO STATYBA			
<u>3. Vandentiekio tinklai (neypatingasis statinys):</u>			
3.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	100,32	
3.2. vamzdžio skersmuo	mm	Ø225	
<u>4. Buitinių nuotekų šalinimo tinklai (nesudėtingasis I gr. statinys):</u>			
4.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	25,26	
4.2. vamzdžio skersmuo	mm	Ø160	
<u>5. Kitos paskirties inžineriniai statiniai – vandens slėgio kėlimo stoties pastatas (nesudėtingasis I gr. statinys):</u>	Kompl.	1	
5.1. Kitos paskirties inžineriniai statiniai rodikliai (dirbančių žmonių skaičius).			(1 žmogus, nenumatomas pastovus žmonių darbas)
5.2. Kitos paskirties inžinerinio statinio bendrasis plotas.*	m ²	31,69	
5.3. Kitos paskirties inžinerinio statinio aukštis. *	m	2,795	

0	2026-10-06	Visuomenės informavimui, statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8-5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g., Meškeriojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimo ir statybos projektas	
34249	SPV	Andrius Nakvosas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAI DA
50053	SPDV	Daniel Tomaševski	VR1, VR2, V1, F1 - Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai	0
			Bendrieji statinio rodikliai	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS UAB „Vilniaus vandenys“		DOKUMENTO ŽYMUO AT-25I-2353/6-XX-PP-BD,VN.BSR	LAPAS 1
				LAPŲ 2

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<u>6. Kitos paskirties inžinerinis statinys – aptarnavimo aikštelė (nesudėtingasis I gr. statinys):</u>			Slėgio kėlimo stotelei
6.1. Tvorą su vartais, L=28,00 m; H=1,80 m	Kompl.	1	
6.2. Aikštelė, S= 35,0 m²	Kompl.	1	
STATINIO REKONSTRAVIMAS			
4400-0263-8882			
<u>7. Vandentiekio tinklai (neypatingasis statinys):</u>			
7.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	745,67	
7.2. vamzdžio skersmuo	mm	Ø110-225	
4400-0532-6512			
<u>8. Vandentiekio tinklai (neypatingasis statinys):</u>			
8.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	223,90	
8.2. vamzdžio skersmuo	mm	Ø63-110	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

Andrius Nakvosas

atest. Nr. 34249, išduotas 2015 m. kovo 27 d.

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2353/6-XX-PP-BD,VN.BSR	2	2	0

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Turinys

1. Normatyviniai, kiti dokumentai, kuriomis vadovaujantis parengti projektiniai pasiūlymai	2
1.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai	2
2. Projektuojamų statinių bendrieji duomenys.....	3
2.1. Projektuojamo statinio (statinių) statybos vieta.....	3
2.2. Statybos rūšis, statinio paskirtis ir kategorija	4
3. Vandentiekis	4
3.1. Nuotekų šalinimas	5
4. Kiti projektiniai sprendiniai	5
4.1. Želdynų šalinimas.....	5
4.2. Sklypo sutvarkymo sprendiniai	6
5. Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą	8
6. Duomenys apie statinio atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktams	16
7. Atitiktis teritorijų planavimo dokumentams	17
8. Teritorijų planavimo dokumentai	17
8.1. Žemės sklypo naudojimo būdas.....	17
8.2. Bendrojo plano sprendiniai.....	17
8.3. Vietovės lygmens sprendiniai.....	18
8.4. Žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrai.....	19
9. Projektinių pasiūlymų viešinimo informacija	20
10. Bendrieji reikalavimai atlikti tyrimus	20
11. Kiti dokumentai ir duomenys.....	20

0	2026-10-06	Visuomenės informavimui, statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Laurų g. Vilniaus m. statybos projektas		
34249	SPV	Andrius Nakvosas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
50053	SPDV	Daniel Tomaševski		BV1, V1, BF1, F1 - Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai	0
				Bendrasis aiškinamasis raštas	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS UAB „Vilniaus vandenys“		DOKUMENTO ŽYMUO AT-25I-2352/17-XX-PP-BD,VT.BAR		LAPAS LAPŲ
					1 20

1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

1.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis privalomaisiais projekto rengimo dokumentais:

1. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos parengti Specialieji reikalavimai 2026-10-06 Nr. SRD-01-261006-01212;
2. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos „Bendrasis planas“, 2021 m. birželio 2 d. sprendimu Nr. 1-972;
3. UAB „Vilniaus vandenys“ užsakymas Nr. 6 pagal sutartį Nr. SUT25-P-196, 2026-01-16;
4. Situacijos schema;
5. UAB „Vilniaus vandenys“ Prisijungimo sąlygos Nr. PS26-433, 2026-02-27;
6. UAB „Geogrid“ topografinis planas, 2025 m., suteiktas unikalus Nr. TIIS1-20260302-008955 ir TIIS1-20260302-008956;
7. Inžinerinių ir geologinių tyrimų ataskaita.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2352/10-XX-PP-BD,VT.BAR	2	20	0

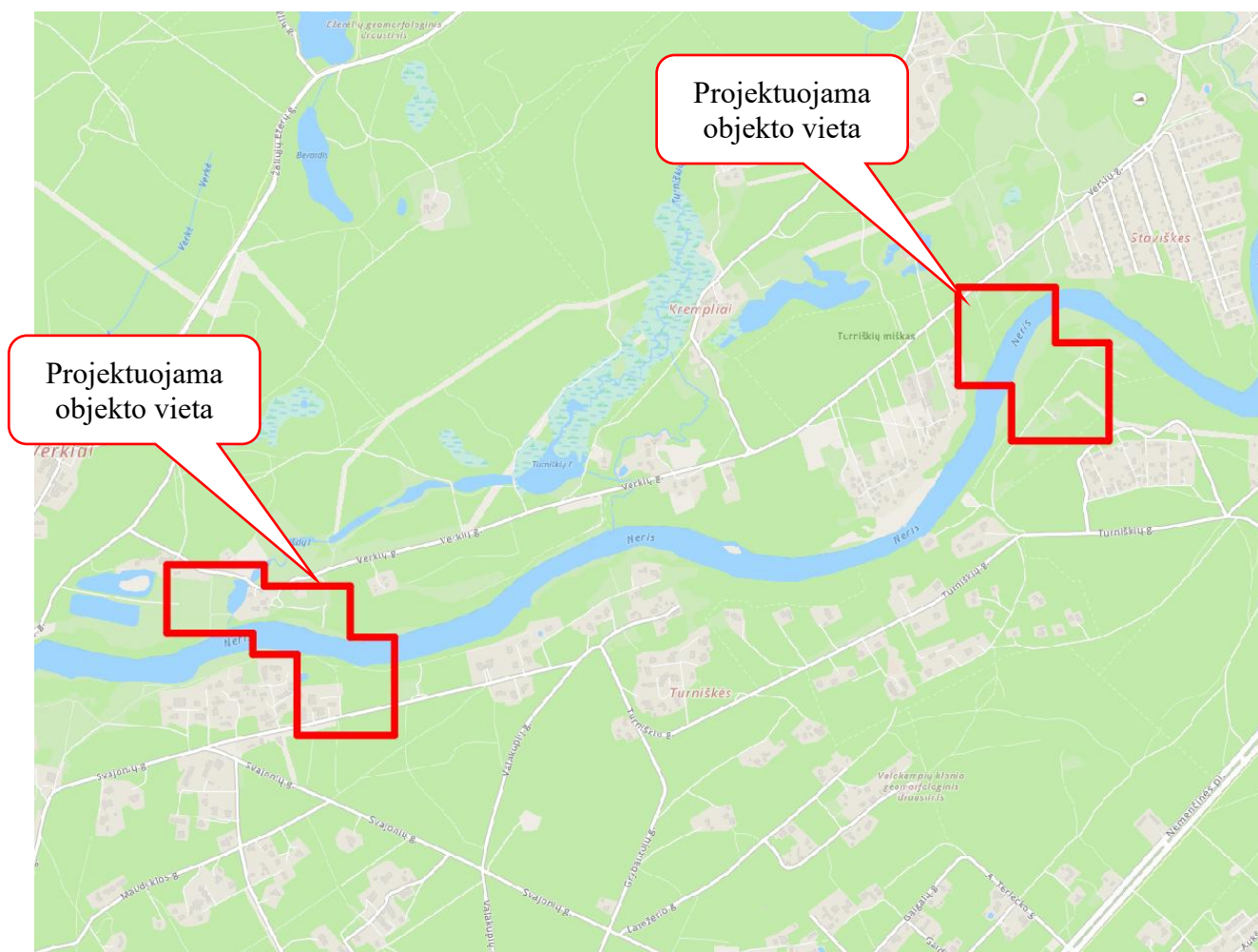
2. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ BENDRIEJI DUOMENYS

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis pirkimo dokumentais, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos parengtais Specialiaisiais reikalavimais 2026-10-06 Nr. SRD-01-261006-01212, UAB „Vilniaus vandenys“ užsakymą Nr. 6 pagal sutartį Nr. SUT25-P-196, 2026-01-16, Situacijos schema, UAB „Vilniaus vandenys“ Prisijungimo sąlygos Nr. PS26-433, 2026-02-27, UAB „Geogrid“ topografinis planas, 2025 m., suteiktas unikalus Nr. TIIS1-20260302-008955 ir TIIS1-20260302-008956, norminiais dokumentais, bei inžinerinių ir geologinių tyrimų ataskaita (TDP BD dalies prieduose).

2.1. Projektuojamo statinio (statinių) statybos vieta

Vandentiekio tinklų statybos darbai numatomi Verkių g., Meškeriojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimo ir statybos projektas.

Vilnius – Lietuvos sostinė. Vilniaus apskrities, Vilniaus rajono savivaldybės ir Vilniaus miesto savivaldybės centras, yra 20 seniūnijų. Planuojamo objekto vietą žr. 1 pav.



1 pav. Projektuojamo objekto vieta Vilniaus m. atžvilgiu. Šaltinis: www.maps.lt

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2352/10-XX-PP-BD,VT.BAR	3	20	0

2.2. Statybos rūšis, statinio paskirtis ir kategorija

Projektuojamas objektas priskiriamas prie statinio rekonstravimo ir naujo statinio statybos rūšies, pagal naudojimo paskirtį priklauso inžinerinių tinklų, kitų inžinerinių statinių grupei.

1. **Vandentiekio tinklai.** Statybos rūšis – statinio rekonstravimas, nauja statinio statyba. Statinio paskirtis – vandentiekio tinklai: skirstomasis ir įvadinis vandentiekio tinklų vamzdynas šaltam vandeniui tiekti, kategorija – neypatingasis statinys.

2. **Nuotekų šalinimo tinklai.** Statybos rūšis – nauja statinio statyba. Statinio paskirtis – nuotekų šalinimo tinklai: nuotekų tinklų išvadas kategorija – nesudėtingasis I gr. statinys.

3. **Kiti inžineriniai statiniai.** Statybos rūšis – nauja statinio statyba. Statinio paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai: slėgio kėlimo stotelė, kategorija – nesudėtingasis I gr. statinys.

3. VANDENTIEKIS

Rekonstruojama PE100 RC PN10 d225 mm skersmens vandentiekio linija Verkių g. nuo esamo DN500 mm vandentiekio šul. VŠ 52, po Neries upe, iki esamo DN100 mm vandentiekio šul. VŠ 212 Turniškių vandenvietėje. Naują vandentiekio tinklą nuo VŠ 52 numatoma rekonstruoti uždaru būdu, įveriant naujus PE100 RC PN10 d225 mm vamzdžius į esamų DN500–DN400 mm vamzdžių vidų. Nuo šulinio VŠ 144 iki VŠ 212 vandentiekį numatoma įrengti uždaru būdu iš PE100 RC PN10 d225 mm vamzdžių.

Ant naujo d225 mm vamzdžio Turniškių vandenvietėje projektuojama konteinerinio tipo slėgio pakėlimo stotelė, skirta slėgio pakėlimui Turniškių sodų bendrijos vartotojams. Stotelėje numatomi 4 darbiniai siurbliai, kurių bendras debitas – 30 m³/h, kėlimo aukštis – 60 m. Slėgio kėlimo stotelė parinkta taip, kad perspektyvoje būtų galima papildomai sumontuoti 6 siurblius, kurių parametrai: Q = 90 m³/h, Hslėg. = 6,0 bar.

Siurblių parinkimo duomenys pridėti į priedus.

Slėgio kėlimo stotelei funkcionuoti numatoma aprišimo armatūra (sklendės, atbuliniai vožtuvai, guminiai kompensatoriai, debitomatis ir kita), detaliau žr. brėžinius.

Trečio lygio slėgio kėlimo stotelė projektuojama iš tipinio gaminio – konteinerio.

Projekto sprendiniuose numatomas privažiavimas iki technologinio pastato. Privažiavimo aikštelė projektuojama iš betoninių plytelių/trinkelų dangos, kuri įrėminta kelio ir vejos bordiūrais. Dangos turi atlaikyti iki 40 tonų sunkiasvorį automobilį.

Projektuojant stotelę naudojami esami privažiavimo keliai.

Rekonstruojama PE100 RC PN10 d225 mm skersmens vandentiekio linija nuo Meškiarotojų g. esamo DN150 mm vandentiekio, projektuojamo šul. VR1-24, po Neries upe, iki esamo DN500/DN400 mm

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2352/10-XX-PP-BD,VT.BAR	4	20	0

vandentiekio šul. VŠ 61 Verkių g. Naują vandentiekio tinklą numatoma įrengti uždaru būdu, įveriant jį į esamų DN400 mm vamzdžių vidų.

Taip pat rekonstruojama PE100 RC PN10 d110 mm skersmens vandentiekio linija tarp esamo šul. VŠ 61 ir mazgo VR1-48 Verkių vandenvietės teritorijoje, įveriant naują vandentiekio tinklą į esamų DN400 mm vamzdžių vidų ir pakeliui perjungiant vartotoją šulinyje VŠ 51.

Rekonstruojama PE100 RC PN10 d110 mm skersmens vandentiekio linija nuo taško VR1-48 iki esamo šulinio VŠ 171, įveriant naują vandentiekio tinklą į esamų DN125 mm vamzdžių vidų.

Nuo šulinio VŠ 171 iki VŠ 121 projektuojama nauja PE100 RC PN10 d63 mm skersmens vandentiekio linija. Šulinyje VŠ 121 numatoma perjungti du vartotojus ir vandens kolonėlę.

Visuose šuliniuose ir kameroose projektuojama nauja uždaroji armatūra ir naujos fasoninės dalys. Seni vamzdžiai atjungiami, o vamzdžių galai užaklinami.

3.1. Nuotekų šalinimas

Pastato viduje vanduo nuo projektuojamų prieduobių surenkamas ir nuvedamas į esamus nuotekų tinklus. Pasijungimo vietoje projektuojamas G/B d1000 mm šulinys. Pastato viduje projektuojamas DN100 trapas su atbuliniu vožtuvu.

Savitakiniai buitinių nuotekų tinklai projektuojami iš PE100 RC / PVC SN8 klasės Ø160 mm nuotekų vamzdžių, turinčių atitikties sertifikatus. Buitinių nuotekų šalinimo tinklus numatoma kloti uždaru, betranšėju, būdu, naudojant PE100 RC vamzdžius. Rangovas, kaip alternatyvą, gali parinkti ir kitą tinklų įrengimo būdą, prieš tai jį suderinęs su Užsakovu ir Technine priežiūra.

Tinklai turi būti klojami normatyviniais nuolydžiais pagal STR 2.07.01:2003.

4. KITI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Rangovas turi atkreipti ypatingą dėmesį ir įvertinti, kad klojant naujus tinklus nebūtų pažeistos esamos komunikacijos, o susidūrus su planuose nepažymėtomis komunikacijomis būtina kreiptis į žinybas, kurioms šios komunikacijos priklauso. Pažeidus esamas komunikacijas, jas būtina atstatyti. Vietose, kur darbai atliekami atviru būdu, susikirtimuose su 0,4 ir 10 kV kabelinėmis linijomis, kabelių apsaugai numatyti apsaugas - sudedamus vamzdžius (gaubes). Arčiau kaip 5m iki 0,4 ir 10kV oro linijų atramų ir poramsčių - vamzdynų klojimą vykdyti tik uždaru būdu.

4.1. Želdynų šalinimas

Įvertinami esami želdiniai esantys 5 metrų atstumu nuo planuojamų vykdyti žemės darbų. Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm. Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą. Saugomame šaknų

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2352/10-XX-PP-BD,VT.BAR	5	20	0

plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti. Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2m aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvorą privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.

Vertinimas atliktas 2026 metų gegužės mėnesį. Tyrimo metu vadovautasi Želdynų įstatymu. Tyrimas atliktas, vadovaujantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (2008, sausio 8 d. Nr.D1-5). Medžių inventorizavimo ir arboristinio įvertinimo sprendiniai pateikiami planuose.

Saugotini medžiai, kurie yra privačių sklypų teritorijoje, gali būti šalinami tik Rangovui gavus privataus žemės sklypo savininko sutikimą raštu, pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos patvirtintą formą ir gavus Vilniaus miesto savivaldybės administracijos leidimą. Nesaugotiniams medžiams, kurie yra privačių sklypų teritorijoje, gali būti šalinami tik Rangovui gavus privataus žemės sklypo savininko sutikimą raštu. Valstybinėje žemėje augantiems saugotiniams medžiams pašalinti, turi būti gautas leidimas iš Vilniaus miesto savivaldybės administracijos, bei sumokėjus apskaičiuotą šalinamų saugotinių medžių atkuriamąją vertę. Medžių atkuriamoji vertė apskaičiuojama vadovaujantis LR Aplinkos ministro 2008 m. birželio 26 d. Įsakymu Nr. D1-343 „Dėl želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo“. Rangovas prieš vykdant statybos darbus turi kompensuoti šalinamų medžių vertę, sumokant apskaičiuojamą kompensaciją Vilniaus miesto savivaldybei.

Projektui įgyvendinti pašalinti esamus medžius nenumatoma.

4.2. Sklypo sutvarkymo sprendiniai

Vietinės reikšmės keliuose technologinių duobių vietose turi būti atstatomi visi kelio sluoksniai, tačiau jei duobė užima daugiau kaip pusę kelio, viršutinis kelio sluoksnis toje vietoje turi būti atstatomas visu gatvės pločiu. Taip pat atstatomi statybos metu išardyti pėsčiųjų takai, vejose, žvyro dangos su visais pasluoksniais.

Sumontavus projektuojamus inžinerinius tinklus technologinių duobių kasimo vietose atstatomos statybos metu išardytos gatvių dangos, pėsčiųjų takai, vejose, žvyro dangos su visais pasluoksniais. Pažeistos asfalto, žvyro dangų konstrukcijos turi būti išvežamos, o jų vietoje turi būti atstatomos naujomis medžiagomis, betono trinkelėmis/plytelėmis danga atstatoma tomis pačiomis išardytomis plytelėmis/trinkelėmis. Dangų atstatymui Rangovas turi atlikti nurodytus sutankinimo bei atitinkamų sluoksnių storių įrengimo tyrimus ir dangų atstatymo darbus vykdyti tik esant teigiamiems tyrimų rezultatams ir gavus Statytojo ar jo įgalioto techninio priežiūrėtojo leidimą atstatyti atitinkamai asfalto, betono, plytelių/trinkelės danga

Perteklinis gruntas turi būti išvežamas į laikiną grunto sandėliavimo vietą. Siūloma laikina grunto sandėliavimo vieta bus nurodoma techninio darbo projekto rengimo etape, tačiau prieš statybos darbų

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2352/10-XX-PP-BD,VT.BAR	6	20	0

pradžią Rangovas turi parinkti tikslią laikinos statybvietės ir grunto sandėliavimo vietą ir suderinti su Vilniaus miesto savivaldybe.

Sklypo sutvarkymo dalies dangų ir konstrukcijų atstatymo darbai ir kiekiai, įvertinami kartu su projektuojamų inžinerinių tinklų kiekiais – sąnaudų kiekių žiniaraščiuose. Dangų atstatymo detalės pateikiamos brėžiniuose.

Objekto statybos metu, statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo bus kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje konteineriuose ar tvarkingose krūvose. Atliekos, kurios tinkamos rūšiuoti, turės objekto teritorijoje būti išrūšiuotos į tam skirtus konteinerius. Visos tinklų ir įrenginių statybos metu susidariusios statybinės atliekos turi būti saugomos ir išvežamos pagal sutartį. Vykdam statybos darbus, būtina maksimaliai išsaugoti esamus želdinius. Jei esami želdiniai ar medžiai pažeidžiami atliekant statybos darbus, jie turi būti atsodinami. Prieš pradedant darbus, kasimo darbų zonoje nuimamas augalinis grunto sluoksnis (vietose, kur jis yra), kuris išsaugomas iki statybos pabaigos ir turi būti grąžintas į pirminę vietą arba panaudotas teritorijos tvarkymo darbams. Mechanizmų darbo zonoje esančius medžius rekomenduojama nugėti ir jų kamienus aptaisyti lentomis arba mediniais skydais iki 1,5÷2,0 m aukščio.

Statybos metu pažeistus šlaitus būtina pilnai atstatyti į pirminę padėtį ir apsėti žole. Tikslu sumažinti dulkių skleidimą, rekomenduojama darbų vykdymo zonas laistyti vandeniu. Taip pat vandeniui turi būti laistomos statybinės šiukšlės pakrovimo į autotransportą ir transportavimo metu.

Statybos eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos į pirminę padėtį. Visi statybos mechanizmai ir autotransportas turi būti techniškai tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama statyboje naudoti ir kitas aplinkai kenksmingas medžiagas. Iš statybos darbų zonos į gatvę išvažiuojantys mechanizmai ir autotransportas turi būti švarūs ir tvarkingi.

Pradedant inžinerinių tinklų paklojimo darbus, sutikslinti susikirtimo taškus su klojimo trasoje esančiomis požeminėmis komunikacijomis su jas eksploatuojančiomis organizacijomis. Darbai, kurie vykdomi kelių – gatvių zonoje turi būti vykdomi pagal „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12“. Rangovas turi įsivertinti visas rinkliavas už gatvės eismo sustabdymą.

Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017-03-22 nutarimu Nr. 212 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais. Naujai įrengiamų dangų konstrukcija parenkama pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai įrengiami pagal esamą konstrukciją. Pažeistų dangų atstatymas gatvės ribose vykdomas pagal Vilniaus

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2352/10-XX-PP-BD,VT.BAR	7	20	0

miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. kovo 25 d. įsakymu Nr.30-780/21 patvirtinto „Leidimų atlikti kasinėjimo darbus Vilniaus miesto savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje (gatvėse, vietinės reikšmės keliuose, aikštėse, žaliuosiuose plotuose), atitverti ją ar jos dalį arba apriboti eismą joje išdavimo tvarkos aprašas“ 1 priedo „Išardytos dangos sutvarkymas“ reikalavimus.

Vykdamas kasimo darbus nekasti tranšėjų arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm, ir arčiau kaip 1,5 m nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo (pagal Želdinių apsaugos, vykdamas statybos darbus, taisykles), taip pat 2 m atstumu nuo kamieno kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Nepažeisti medžių kamienų ir lajų. Nesant galimybės laikytis šių reikalavimų, darbus vykdyti betranšėjiniu būdu.

Nuo gruodžio 1 d. iki balandžio 15 d. draudžiama vykdyti kelių (gatvių) dangos konstrukcijos ardymo darbus. Dangos konstrukcijos ardymo darbai draudžiamuoju laikotarpiu gali būti vykdomi tik kelio (gatvės) savininkui pritarus arba sudarius sutartį su kelio (gatvės) savininku ir inžinerinių tinklų savininku ar jo įgaliotais asmenimis

Svarbu:

1. *Rangovas prieš darbų pradžią turi įsivertinti visas galimas išlaidas, susijusias su eismo organizavimu darbų metu (laikino kelio (dangos), kelio ženklų įrengimas, laikini šviesoforai ir kt.*
2. *Prieš planuojamų darbų pradžią gauti kasimo ir aptvėrimo leidimą Vilniaus miesto savivaldybės nustatyta tvarka (<https://paslaugos.vilnius.lt>).*
3. *Statybos darbų organizavimo brėžinį, laikinų eismo ribojimų schemą turi parengti darbų rangovas ir nustatyta tvarka suderinti su Vilniaus miesto savivaldybe. Eismo ribojimų schemos turi būti rengiamos vadovaujantis Kelių eismo taisyklėmis, Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėmis, pėsčiųjų praėjimams paliekant ne siauresnius kaip 1,5 m praėjimus, transporto priemonėms ne mažiau kaip 3,0 m pločio pravažiuojamus.*
4. *Darbų metu statybinio transporto sustojimas ir stovėjimas aplinkinėse gatvėse draudžiamas.*
5. *Sugadinta gatvių, šaligatvių ir kt. danga ar techninės eismo reguliavimo priemonės privalo būti atstatyti.*

5. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ

Vandens tarša. Paviršinio ir požeminio vandens, žemės gelmių tarša nenumatoma. Statybos darbams naudojama technika bus techniškai tvarkinga ir taip bus išvengta degalų ir tepalų patekimo į paviršinius ir požeminius vandenis. Tačiau jeigu statybos metu naftos produktų ištekėjimo iš mechanizmų

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2352/10-XX-PP-BD,VT.BAR	8	20	0

nebūtų išvengta, užterštas gruntas turės būti surenkamas ir išvežamas utilizavimui į VŠĮ „Grunto valymo technologijos“ grunto valymo poligoną.

Oro tarša. Įrenginių susijusių su PŪV, dėl kurios į aplinkos orą gali būti išmetami teršalai nėra.

Reljefo paruošimo, žemės darbų, statybos darbų metu susidarantys oro teršalų kiekiai bus nežymūs, o jų poveikis aplinkai – trumpalaikis ir nereikšmingas.

Dirvožemio tarša. Projektuojamo objekto eksploatacijos metu dirvožemio tarša nenumatoma, fizinis (mechaninis) poveikis dirvožemiui nebus daromas. Padidinta dirvožemio tarša galima tik statybos metu. Vertingą dirvožemio sluoksnį (jei toks būtų) numatoma išsaugoti ir laikinai sandėliuoti laisvose nuo užstatymo vietose. Nuimtas sluoksnis saugojamas, tvarkomos teritorijos ribose neturės jokio negatyvaus poveikio aplinkai. Saugomą dirvožemį reikia suprofiluoti taip, kad jis nebūtų plaunamas ir negalėtų užslinkti ant kito sklypo ar kelio. Be to piltas gruntas turi būti sandėliuojamas atskirai nuo nuimto derlingo dirvožemio. Nuimtas derlingo dirvožemio kiekis saugomas tam skirtose vietose iki statybos darbų pabaigos. Po statybos nuimtas dirvožemio sluoksnis panaudojamas žalių plotų rekultivacijai.

Projektuojamo objekto teritorijoje neigiamas poveikis žemės gelmėms nenumatomas. Gruntinis vanduo nebus teršiamas, todėl ir papildomos apsaugos priemonės jam nereikalingos.

Visiems darbams naudojami mechanizmai ir mašinos turi būti techniškai tvarkingi, taip bus išvengta degalų ir tepalų patekimo į dirvožemį.

Laikina statybos aikštelė turi būti įrengiama taip, kad dirvožemio taršos nebūtų. Statybos metu bus sandėliuojamas minimalus statybinių medžiagų ir konstrukcijų kiekis bei nesandėliuojami dideli kiekiai tepalų ir degalų. Darbo metu bus laikomos tepalus absorbuojančios medžiagos, specialūs konteineriai tepalų surinkimui.

Rangovas turi paruošti avarijos likvidavimo planą, kuriame turi būti išdėstyta įspėjimų pateikimo seka išsiliejimo, išleidimo, gaisro ar nelaimingo atsitikimo atvejais, kurių metu gali būti padaryta žala aplinkai, darbininkams arba visuomenei. Be to, turi būti numatytos pagrindinės avarijų likvidavimo priemonės, naudojamos išsiliejimo kontrolei ir išvalymo darbams, vandens telkinių užteršimo išvengimui ir t.t. Į aikštelę turi būti atgabentos medžiagos ir įranga, reikalinga darbui potencialių avarijų ir išsiliejimų atveju, ir turi būti laikomos netoli tų vietų, kur jų gali prireikti.

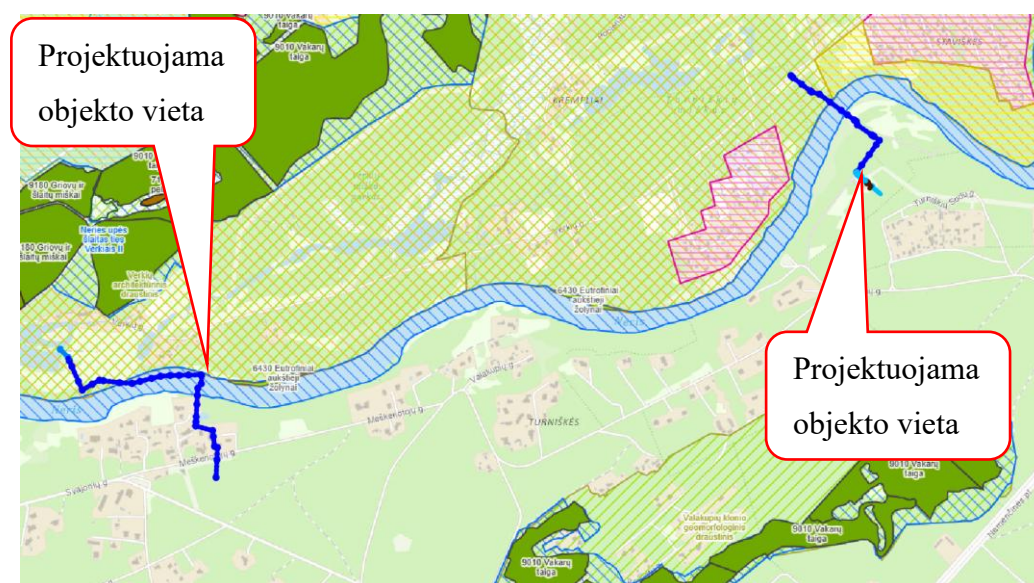
Žemės gelmių tarša. Planuojamos ūkinės veiklos tiesioginis poveikis žemės gelmių (geologiniams) komponentams nebus daromas. Planuojamos ūkinės veiklos sąlygojamo geologinės aplinkos pokyčio poveikio kitiems aplinkos komponentams taip pat nebus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2352/10-XX-PP-BD,VT.BAR	9	20	0

Tarša biologinei įvairovei. Objekto teritorijoje (darbų zonoje) yra saugotinių medžių, krūmų ir kitų želdinių. Visi saugotini medžiai privalo bus išsaugoti. Jauni pasodinti medžiai, trukdantys statybos darbams, turi būti persodinti ne mažiau nei 3 m atstumu nuo statomo tinklo ašies.

Kraštovaizdžio tarša. Kraštovaizdžio estetiškos vertės apsaugos priemonės numatomos pritaikant kraštovaizdžiui ir bendrai estetinei aplinkai, sklypo planavime taikomos formos, medžiagos ir statinių padėtis, reljefo formavimas ir visų sklypo formavimo elementų tarpusavio sąveika. Neigiamas poveikis kraštovaizdžiui daromas nebus.

Saugomos teritorijos. Projektuojamas objektas į valstybės saugomas ir į Natura 2000 svarbias teritorijas patenka (žr. 2 pav., lentelė 2).



2 pav. Nagrinėjamo objekto padėtis saugomų teritorijų atžvilgiu. Šaltinis: <https://stvk.lt/map>

1 lentelė. Atstumai nuo planuojamo objekto iki artimiausių saugomų gamtinių ir Natura 2000 svarbių teritorijų ribų:

Eil. Nr.	Saugomos teritorijos pavadinimas, plotas	Saugomos teritorijos arba jos dalies tarptautinė svarba:	Saugomos teritorijos steigimo tikslas	Atstumas ir kryptis nuo planuojamo objekto iki saugomos teritorijos
1.	Verkių regioninis parkas 2529,0564 ha	Buveinių apsaugos	Išsaugoti vertingiausius Dzūkijos (Dainavos) etnografinio regiono dalies – Vilniaus krašto ir Vilniaus priemiesčių – gamtinius ir kultūrinius kompleksus, objektus, savitą Vilniaus kraštui būdingą gamtinį ir kultūrinį kraštovaizdį, vertingas ekosistemas, juos tvarkyti ir racionaliai naudoti. Išsaugoti biologinę įvairovę, ekosistemų stabilumą, sudaryti sąlygas	Patenka

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2352/10-XX-PP-BD,VT.BAR	10	20	0

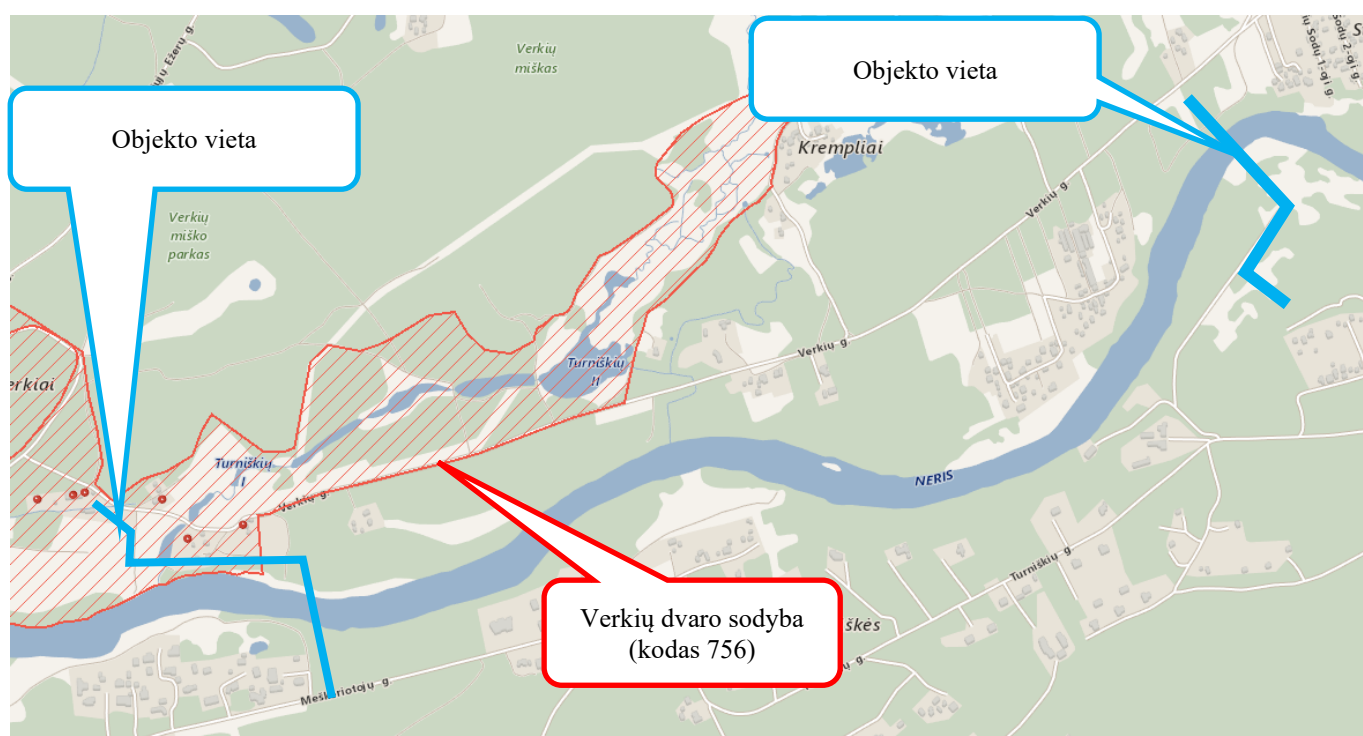
			taikomiesiems kraštovaizdžio, biologinės įvairovės, gamtos ir kultūros vertybių tyrimams ir stebėjimams vykdyti, informacijai kraštovaizdžio, biologinės įvairovės, gamtos ir kultūros vertybių apsaugos ir kitose srityse kaupti. Puoselėti regioninio parko išskirtinę vertę propaguojančią edukacinę, muziejinę ir kultūrinę veiklą, propaguoti Dzūkijos (Dainavos) etnografinio regiono dalies – Vilniaus krašto ir Vilniaus priemiesčių – etnokultūros tradicijas (statybos, amatų, nematerialaus paveldo). Sudaryti sąlygas pažintiniam turizmui plėtoti. Plėtoti visuomenės ekologinį ir gamtosauuginį švietimą. Atkurti sunaikintus ir pažeistus gamtinius ir kultūrinius kompleksus, objektus (vertybes).	
2.	Neries upė 2455,7112 ha	Buveinių apsaugai svarbios teritorijos, patvirtintos D1-317 ministro įsakymu	{ "3260 Upių sraunumos su kurklių bendrijomis", "6430 Eutrofiniai aukštieji žolynai", "6510 Šienaujamos mezofitų pievos", "7160 Nekalkingi šaltiniai ir šaltiniuotos pelkės", "8210 Karbonatinių uolienu atodangos", "8220 Silikatinių uolienu atodangos", "Baltijos lašiša", "Kartuolė", "Kirtiklis", "Paprastasis kūjagalvis", "Pleištinė skėtė", "Salatis", "Ūdra", "Upinė nėgė" }	Patenka
3.	Turniškės kraštovaizdžio draustinis 336,6031 ha	Nėra duomenų	išsaugoti sukultūrintą unikalaus dvišakio Riešės – Turniškės upelio paslėnį su valstybės saugomu popieriaus fabriko statinių kompleksu ir jo vandens įranga	Patenka
4.	Verkių architektūrinis draustinis, 178,186 ha	Buveinių apsaugos	išsaugoti unikalią Verkių dvaro sodybą (Lietuvos Respublikos kultūros paminklas) su aplinka, Neries upės slėnio šlaitų senuosius ąžuolynus, istorinio vietovaizdžio visumą	Patenka
5.	Gyvenamosios paskirties prioriteto zona 23,4238 ha	Gyvenamosios paskirties prioriteto zona	LRV 2019 m. balandžio 17 d. nutarimas Nr. 375 (TAR, 2019-05-03, Nr. 7246)	Apie 30 m, V
6.	6430 Eutrofiniai aukštieji žolynai 0,3389 ha	6430 Eutrofiniai aukštieji žolynai	Išsaugoti gerą būklę	Apie 20 m, V

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2352/10-XX-PP-BD,VT.BAR	11	20	0

Projektuojamų tinklų statybos ar eksploatacijos metu neigiamo poveikio Natura 2000 ir kitoms valstybės saugomoms teritorijoms nebus, kadangi naujai statomi požeminiai inžineriniai tinklai bus po žeme. Naujai statomi tinklai yra numatomi urbanizuotoje teritorijoje ir numatomi statybos darbus vykdyti atviru ir uždaru būdu gatvių ribose.

Kultūros paveldo objektai/teritorijos.

Dalis numatomų rekonstruoti vandentiekio tinklų patenka į nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijas ir vietas, t.y. Verkių dvaro sodyba (kodas 756), (žr. 3 pav. ir 2 lentelę), kuriose planuojamiems rekonstravimo darbams bus taikomi kultūros paveldo apsaugos reglamento reikalavimai.



3 pav. Ištrauka iš kultūros vertybių registro žemėlapis (<https://kvr.kpd.lt/>)

2 lentelė. Atstumai iki arčiausiai esančių saugomų objektų bei jų teritorijų

Kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas	Atstumas ir kryptis nuo planuojamo objekto iki kultūros paveldo objekto
Verkių dvaro sodyba (kodas 756)	Patenka

Šaltinis: kpd.lt

Rengiant projektinius pasiūlymus, atsižvelgiama į rekonstruojamo objekto vietą, t.y. kultūros paveldo vertingųjų savybių pobūdį:

- Archeologinis (lemiantis reikšmingumą);
- Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą retas);
- Dailės (lemiantis reikšmingumą svarbus);

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2352/10-XX-PP-BD,VT.BAR	12	20	0

- Inžinerinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
- Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
- Kraštovaizdžio;
- Memorialinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
- Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Kultūros vertybių registro duomenys, vadovaujantis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau Įstatymas) 8 str. 12 dalimi, yra vieši ir skelbiami tinklalapyje <http://kvr.kpd.lt/heritage>.

Teritorijose, turinčiose archeologinio pobūdžio vertingųjų savybių, bet kokie žemės judinimo darbai turi būti vykdomi vadovaujantis 2011-08-16 LR Kultūros ministro įsakymu Nr. IV-538 patvirtinto PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ nuostatomis. Atsižvelgiant į šią nuostatą, pažymime, kad rengiant projektą, turės būti numatyti papildomi darbai, t.y. statybos darbai šioje teritorijoje bus vykdomi tik archeologiškai ištirtoje teritorijoje, vadovaujantis MAK išvadomis ir rekomendacijomis. Visus reikalingus dokumentus, užtikrinančius PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ nuostatų vykdymą, prieš statybos darbų pradžią privalės išsiimti ir pateikti Rangovas, nes šiuo metu nėra aišku, kada šie darbai bus vykdomi ir koks Rangovas juos atliks.

Projektiniai sprendiniai kultūros paveldo teritorijoms neigiamos įtakos neturės, nes rekonstruojami tinklai bus statomi laikantis PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ nuostatų reikalavimais. Taip pat rekonstruojami požeminiai inžineriniai nuotekų šalinimo tinklai vertingųjų savybių nepakeis ir nesugadins, nes tinklus planuojama įrengti esamų inžinerinių tinklų vietose (kultūrinis sluoksnis bus sumaišytas įrengiant tinklus) uždaru būdu, atsikasimai numatomi tik vietose kur bus iškasami seni bei įrengiami nauji šuliniai.

Taip pat rekonstruojami esami vandentiekio tinklai (inžineriniai statiniai) bus po žeme, todėl vizualinės taršos poveikio nebus. Veiklos įgyvendinimas nedarys poveikio kultūros vertybių teritorijoms, vietovėms ar jų apsaugos zonoms.

Cheminis, fizikinis, biologinis poveikis. Statybos metu galimas statybinio transporto sukeltas triukšmas, tačiau rangovas turi užtikrinti, kad jis neviršys Lietuvos higienos normų HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtintų LR Sveikatos apsaugos ministro 2018 m. vasario 12 d. įsakymu Nr. V-166.

Tinklų statybos teritorijoje planuojama, kad fizikinės ir biologinės taršos šaltiniai nesusidarys.

Planuojamas atliekų susidarymas. Numatoma, kad objekto statybos metu susidarys nepavojingos, mišrios statybinės ir griovimo atliekos, (pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. liepos 14

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2352/10-XX-PP-BD,VT.BAR	13	20	0

d. įsakymo Nr. 217 (LR aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymo Nr. D1-368 redakciją), kurios bus išvežamos pagal atskirai rangovo sudarytą sutartį su šias atliekas priimančia įmone.

Statybos metu susidariusios atliekos bus tvarkomos vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“ (patvirtintomis LR AM 2006-12-29 įsakymų Nr. D1-637). Projektuojamų tinklų eksploatacijos metu atliekos nesusidarys.

Statybinės ir griovimo bei mišrios komunalinės atliekos sandėliuojamos tam tikslui įrengtose vietose pagal patvirtintus LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34 darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatus. Prognozuojama, kad vykdant statybos darbus per visus statybų etapus susidarys apie 5 tonų statybinių atliekų. Susidarysiančių atliekų kiekis turi būti tikslinamas statybos metu.

Surinktos antrinės žaliavos (popierius, stiklas, metalas, mediena, plastmasė) perduodamos į įmones antriniam perdirbimui. Metalų atliekos sandėliuojamos atskirame konteineryje. Jos perduodamos, šias atliekas galinčiai, sandėliuoti, perdirbti ir utilizuoti įmonei. Prognozuojama, kad per visus statybų etapus susidarys apie 2 tonų antrinių žaliavų. Susidarysiančių atliekų kiekis turi būti tikslinamas statybos metu.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarantios atliekos:

1. Komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
2. Inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
3. Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
4. Pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
5. Netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2352/10-XX-PP-BD,VT.BAR	14	20	0

3 lentelė. Atliekos, atliekų tvarkymas

Technologinis procesas	Atliekos							Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	pavadinimas	kiekis,		agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	kodas pagal atliekų sąrašą	statistinės klasifikacijos kodas	pavojingu-mas	laikymo sąlygos	didžiausias kiekis	
		t/d kg/parą	t/metus							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Statybos metu	Mišrios statybinės atliekos	0,014 14,0	5	kietas	17 01 04	12.13	nepavojingos	konteineriuose	5 t	Išvežama pagal sutartį į spec. priėmimo vietas
Statybos metu	Popieriaus/ kartono pakuotės	0,005 5,0	2	kietas	15 01 01	07.21	nepavojingos	konteineriuose	2 t	
Statybos metu	Asfalto atliekos	0,11 110,0	40	kieta	17 03	-	nepavojingos	statybos aikštelėje	40 t	Pridavimas perdirbimui
Statybos metu	Betono atliekos	0,041 41,0	15	kieta	17 01 01	23.61	nepavojingos	statybos aikštelėje	15 t	Pridavimas perdirbimui

Pastaba: * susidarančių statybinių atliekų kiekiai bus tikslinami objekto statybos metu.

** pagal LR aplinkos ministro 2003 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 722 patvirtintų Atliekų tvarkymo taisyklių 11 priedą

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-251-2352/10-XX-PP-BD,VT.BAR	15	20	0

Aprūpinimas vandeniu ir nuotekų tvarkymas. Pagrindinė sąlyga Rangovui yra keliama ta, kad vykdant darbus nebūtų nutraukiamas elektros tiekimas, vandens tiekimas ir nuotekų surinkimas vartotojams, kurie minėtas paslaugas gavo iki darbų vykdymo pradžios. Jeigu to padaryti visiškai neįmanoma – apie reikalingą laikiną paslaugų nutraukimą būtina gauti leidimą iš tinklus eksploatuojančios įmonės, bei informuoti užsakovą ir vartotojus.

Esant būtinybei Rangovas kartu su užsakovu turi spręsti vartotojų (pirmiausia gyventojų) aprūpinimo elektra, vandens tiekimu ir nuotekų šalinimo ar surinkimo problemą statybos metu.

Informacija apie PŪV įgyvendinimo reikšmingumo įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms. Atlikta planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo procedūra ir gauta planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo išvada.

„Planuojamos ūkinės priemonės neturės reikšmingo neigiamo poveikio, planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.“

Informacija apie PŪV poveikio aplinkai vertinimą. Kadangi projektuojami inžineriniai tinklai nepatenka į LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo (1996-08-15, Nr. I-1495) 1 ir 2 priedo sąrašą, todėl PŪV PAV neatliekamas.

6. DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTAMS

Inžineriniai tinklai suprojektuoti taip, kad atitiktų pagrindinius higienos, sveikatos ir aplinkosaugos reikalavimus, nurodytus STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“.

Suprojektuoti inžineriniai tinklai tinkamai prižiūrimi ir eksploatuojami neviršys bei neskleis „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“ patvirtintų LR Sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604, bei „Dėl Lietuvos higienos normos HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“ ir Kvapų kontrolės gyvenamosios aplinkos ore taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų LR Sveikatos apsaugos ministro 2010 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. V-885, leidžiamų reikalavimų, nes bus po žeme ir nesikaups.

Apsaugos ir sanitarinės apsaugos zonos. Pagal 2019 m. birželio 6 d. patvirtintas Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą Nr. XIII-2166 inžineriniams tinklams nustatomos tik apsaugos zonos:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2352/10-XX-PP-BD,VT.BAR	16	20	0

10 skirsnis, 42 straipsnis. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonų dydis:

1. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė ir vanduo virš šios juostos.

2. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 3 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė ir vanduo virš šios juostos.

7. ATITIKTIS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS

Remiantis Vilniaus miesto savivaldybės parengtu ir įregistruotu bendrojo planu, rekonstruojami ir projektuojami tinklai patenka į techninės infrastruktūros koridorių teritorijas, kuriose tinklų statyba galima. Remiantis vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros specialiuoju planu tinklai rekonstruojami ir projektuojami toje vietoje, kur yra esami tinklai, plačiau žr. 10 skyrių.

8. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI

8.1. Žemės sklypo naudojimo būdas

Inžinerinių tinklų statyba numatoma valstybinėje žemėje (suformuotose ir nesuformuotuose žemės sklypuose).

8.2. Bendrojo plano sprendiniai

4 pav. pateikiama ištrauka iš „Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas“ 2021 m. Bendrojo plano nuoroda: <https://maps.vilnius.lt/bendrasis-planas#layers>.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2352/10-XX-PP-BD,VT.BAR	17	20	0

8.3. Vietovės lygmens sprendiniai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2352/10-XX-PP-BD,VT.BAR	18	20	0



5 pav. Detalieji planai patenkantis į statybos sklypo ribas

8.4. Žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrai

Projektuojame gatvių raudonosiose linijose ribose. Gatvių raudonosios linijos skirtos keliui ir inžineriniams koridoriams. Detaliųjų planų nuorodą: <https://maps.vilnius.lt/teritoriju-planavimas#layers>



6 pav. Gatvių raudonosios linijos nagrinėjamoje teritorijoje

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2352/10-XX-PP-BD,VT.BAR	19	20	0

9. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMO INFORMACIJA

Šis poskyris bus papildytas, kai bus atlikta viešinio procedūra.

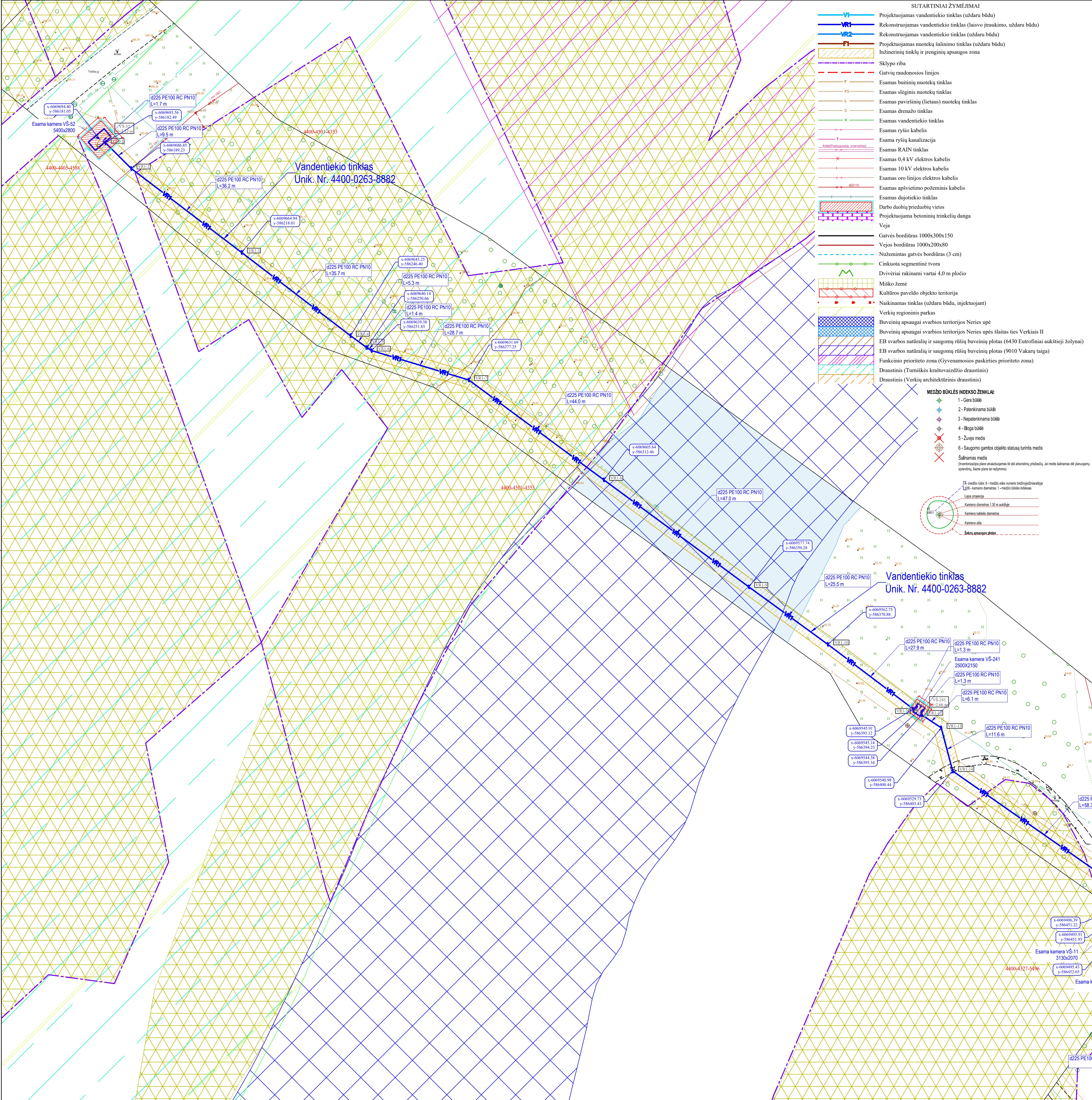
10. BENDRIEJI REIKALAVIMAI ATLIKTI TYRIMUS

Projektuojami inžineriniai tinklai patenka į kultūros paveldo zoną, plačiau žr. 7 skyrių.

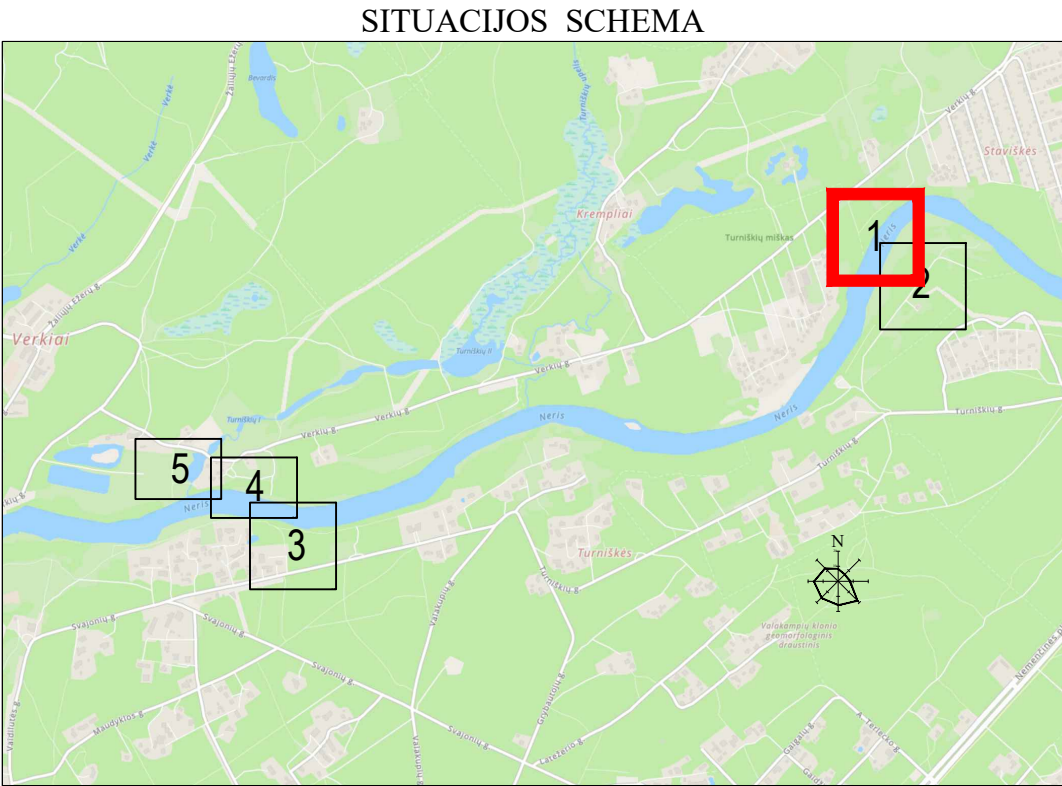
11. KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS

Projektiniai pasiūlymai parengti pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos parengtus Specialiuosius reikalavimus 2026-10-06 Nr. SRD-01-261006-01212.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-25I-2352/10-XX-PP-BD,VT.BAR	20	20	0

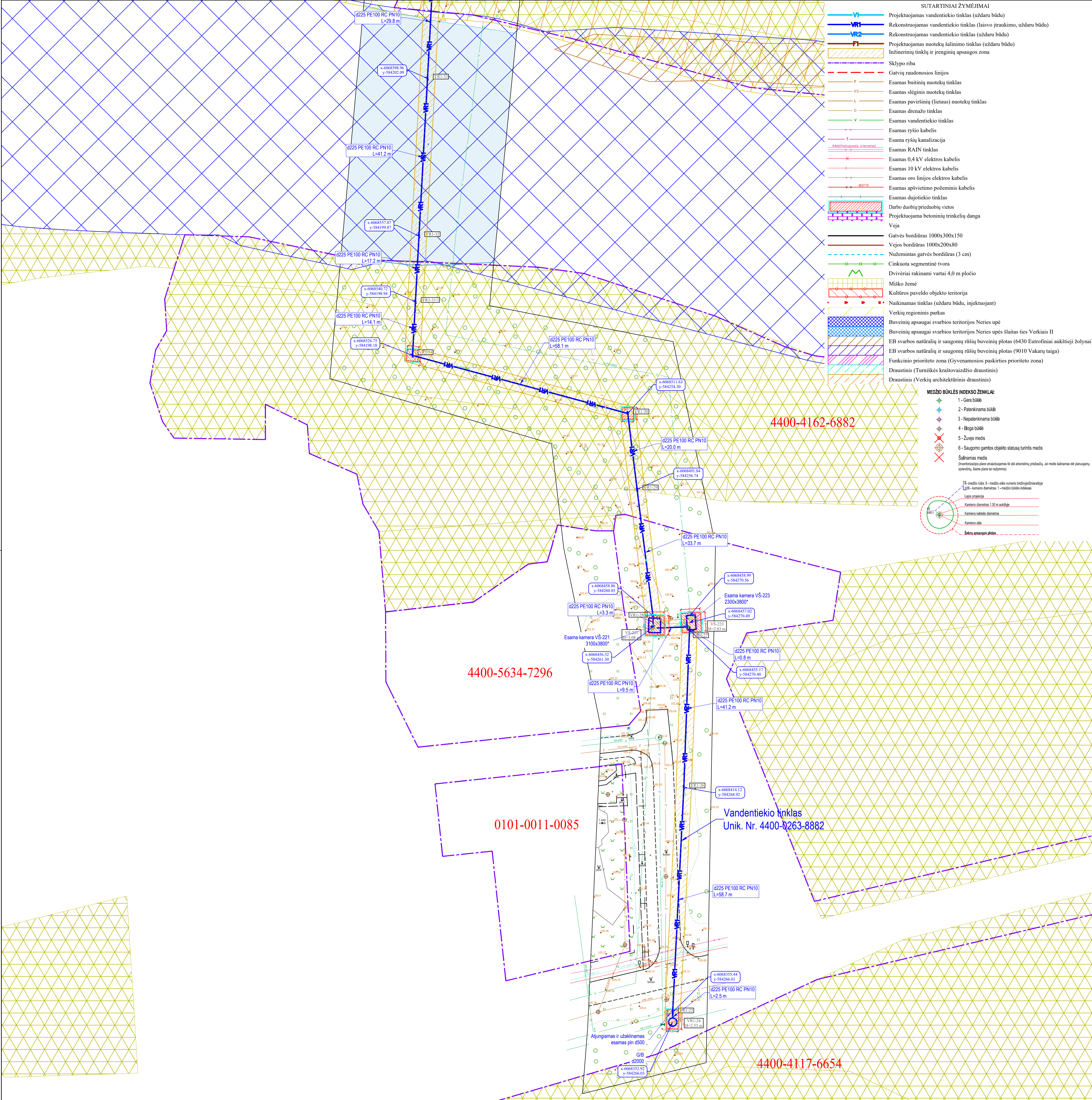


TIHS derinimo lentelė			
Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų teikimas tikrinti ir tvarkyti (TIHS)		Data	Prašymo Nr.
		Pateiktas	Ivykdytas
		2026-03-02	2026-03-06
		2026-03-02	2026-03-17
		TIHSI-20260302-008956	
		TIHSI-20260302-008955	

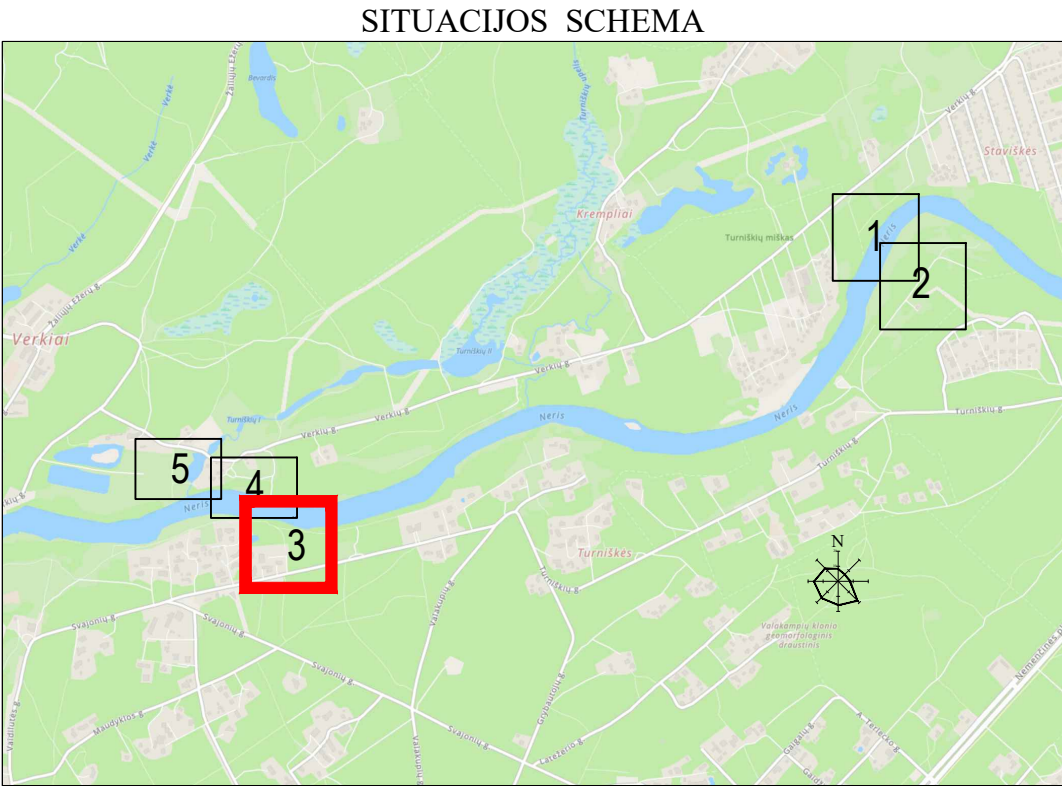


- DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:
- PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVYVIMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKRINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO Taisyklės T. DVAER 12".
 - PIRŠ PRADĖDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
 - ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR. 1.06.01.2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAMS.
 - PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI ĮSARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.
 - TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAI RUOŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
 - VANDENTIEKIO TINKLŲ STATYBOS DARBAI NUMATOMI UŽDARU (BETRANŠĖJINIŲ) BŪDU. STATYBOS METU PAŽEIDUS DRENAŽO TINKLUS, RINKTUVUS BŪTINA ATSTATYTI NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PO 5 M Į ABI PUSES NUO SUSIKIRTIMO TAŠKO O SAUSINTUVUS - PO 3 METRUS NUO SUSIKIRTIMO TAŠKO (ARBA IKI SKLYPO RIBOS).
 - KELIO JUOSTOJE, ATSIKUS KILIMO DANGOS KONSTRUKCIJOS DEFORMACIJOMS AR ĮJUNKIAM, KONSTRUKCIJA ATSTATOMA PAGAL KPT SDK PROJEKTAVIMO Taisyklės.
 - STATANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DĖKLIAIS. PROJEKTUOJAMŲ TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ.
 - STATANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAIMAS DĖKLIAIS. PROJEKTUOJAMŲ TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ.
 - PROJEKTAS PARENGTAS VADOVAUJANTIS UAB "VILNIAUS VANDENYS" PRISIJUNGIMO SĄLYGOMS Nr. PS26-433, 2026-02-27.
 - PIRŠ DARBŲ PRADŽIA GAUTI BENDROVĖS SUTIKIMĄ ŽEMĖS KASIMO DARBAMS DUJOTIEKIO APSAUGOS ZONOJE;
 - PIRŠ ŽEMĖS KASIMO DARBUS BŪTINA IŠSIKVIESTI BENDROVĖS ATSTOVĄ DUJOTIEKIO TRASOS NUŽYMEJIMUI;
 - ŽEMĖS KASIMO DARBUS DUJOTIEKIO APSAUGOS ZONOJE VYKDYTI TIK RANKINIŲ BŪDU ARBA IMTIS KITOKIŲ PRIEMONIŲ DUJOTIEKIO APSAUGOJIMUI NUO PAŽEIDIMŲ;
 - DUJOTIEKIO ALTIKLES TIKRINTI VIETOSE ATLIKANT KONTROLINIUS DUJOTIEKIO ATKASIMUS;
 - IŠLAIKYTI MINIMALIUS LEIDŽIAMUS ATSTUMUS IKI DUJOTIEKIO KLOJANT NAUJAS KOMUNIKACIJAS;
 - STATYBOS DARBAI GATVĖS RIBOSE VYKDOMI VADOVAUJANTIS STR. 1.06.01.2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“, LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2017-03-22 NUTARIMU NR. 212 PATVIRTINTU KELIŲ PRIEŽIŪROS TVARKOS APRAŠU, LIETUVOS RESPUBLIKOS SAUGAUS EISMO AUTOMOBILIŲ KELIAIS ĮSTATYMU IR KITAI SUSIJUSIAIS TEISĖS AKTAIS. NAUJAI ĮRENGIAMŲ DANGŲ KONSTRUKCIJA PARENKAMA PAGAL AUTOMOBILIŲ KELIŲ STANDARTIZUOTŲ DANGŲ KONSTRUKCIJŲ PROJEKTAVIMO Taisyklės KPT SDK. ĮSARDYTOS DANGOS IR JŲ PAGRINDAI ĮRENGIAMŲ PAGAL ESAMĄ KONSTRUKCIJĄ. PAŽEISTŲ DANGŲ ATSTATYMAS GATVĖS RIBOSE VYKDOMAS PAGAL VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2021 M. KOVO 25 D. ĮSAKYMU NR. 30-780/21 PATVIRTINTO „LEIDIMŲ ATLIKTI KASINĖJIMO DARBUS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS VIEŠOJO NAUDOJIMO TERITORIJŲ GATVĖSE, VIETINĖS REIKŠMĖS KELIUOSE, AIKŠTĖSE, ŽALIUSIOSE PLOTUOSE, ATITVĖRTI JŲ AR JOS DALĮ ARBA APRIBOTI EISMĄ JOJE ĮSDAVIMO TVARKOS APRAŠAS“ 1 Priedo ĮSARDYTOS DANGOS SUTVARKYMAS“ REIKALAVIMUS. VYKDOTANT KASIMO DARBUS NEKASTI TRANŠEJŲ ARČIAU KAIP 3 M NUO MEDŽIO KAMENIO, KURIO DIAMETRAS DIDESNIS KAIP 15 CM, ARČIAU KAIP 2 M, KAI KAMENIO DIAMETRAS IKI 15 CM, IR ARČIAU KAIP 1,5 M NUO KRŪMŲ, SKAIČIUOJANT ATSTUMĄ NUO KRAŠTINIO STIEBO (PAGAL ŽELDINIŲ APSAUGOS, VYKDOTANT STATYBOS DARBUS, Taisyklės), TAIP PAT 2 M ATSTUMU NUO KAMENIO KASIMO DARBUS VYKDYTI TIK RANKINIŲ BŪDU. NEPAŽEISTI MEDŽIŲ KAMENIŲ IR LAJŲ, NESANT GALIMYBĖS LAIKYTI ŠIŲ REIKALAVIMŲ, DARBŲ VYKDYMO RANGOVU GAUTI VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS KRAŠTOVAIDŽIO ARCHITEKTŪROS POSKYRIO SPECIALISTO ATSKIRĄ PRITARIMĄ.
 - PLANUOSE NURODYTOS DARBŲ PRIEDUOBĖS YRA ORIENTACINĖS. STATYBOS METU RANGOVAS JAS TIKSLINS, ATSIŽVELGDAMAS Į TURIMĄ TECHNIKĄ IR PAJĖGUMUS.
 - JEI RANGOVAS PAŽEIDŽIA ESAMUS RYŠIO KABELIUS IR/ARBA ŠULINIUS, JIS PRIVALO JUOS ATKURTI SAVO LĖŠOMIS.
 - PIRŠ PLANUOJAMŲ DARBŲ PRADŽIA GAUTI KASIMO IR APTVĖRIMO LEIDIMĄ VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUSTATYTA TVARKA (HTTPS://PASLAUGOS.VILNIUS.LT).
 - STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO PRĖŽINĖ, LAIKIŲ EISMO RIBOJIMŲ SCHEMA TURI PARENGTI DARBŲ RANGOVAS IR NUSTATYTA TVARKA SUDEIRINTI SU VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ. EISMO RIBOJIMŲ SCHEMOS TURI BŪTI RENGIAMOS VADOVAUJANTIS KELIŲ EISMO Taisyklėmis, KELIO ŽENKLŲ ĮRENGIMO IR VERTIKALIOJO ŽENKLINIMO Taisyklėmis.
 - DARBŲ METU STATYBINIO TRANSPORTO SUSTOJIMAS IR STOVĖJIMAS APLINKINĖSE GATVĖSE IR KIEMŲ TERITORIJOSE DRAUDŽIAMAS.
 - SUGADINTA GATVIŲ, ŠALIGATVIŲ IR KT. DANGA AR TECHNINĖS EISMO REGULIAVIMO PRIEMONĖS PRIVALO BŪTI ATSTATYTI. RANGOVAS PIRŠ DARBŲ PRADŽIA TURI ĮSIVERTINTI VISAS GALIMAS IŠLAIDAS, SUSIJUSIAS SU EISMO ORGANIZAVIMU DARBŲ METU (LAIKINO KELIO (DANGOS), KELIO ŽENKLŲ ĮRENGIMAS IR KT.

0		2026-03-25	Statybos leidimui
LAIDA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	atomis		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
34249	PV	Andrius Nakvosa	Vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Vėrkų g., Meskietojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimo ir statybos projektas
50053	PDV	Daniel Tomasevski	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
			VR1, VR2, V1, F1 - Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų
			Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų planas
			M1:500
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT		UAB „Vilniaus vandenys“	
		AT-251-2353/6-XX-PP-BD.VN.B-01	
		LAIDA LAPAS LAPŲ	
		0 1 5	

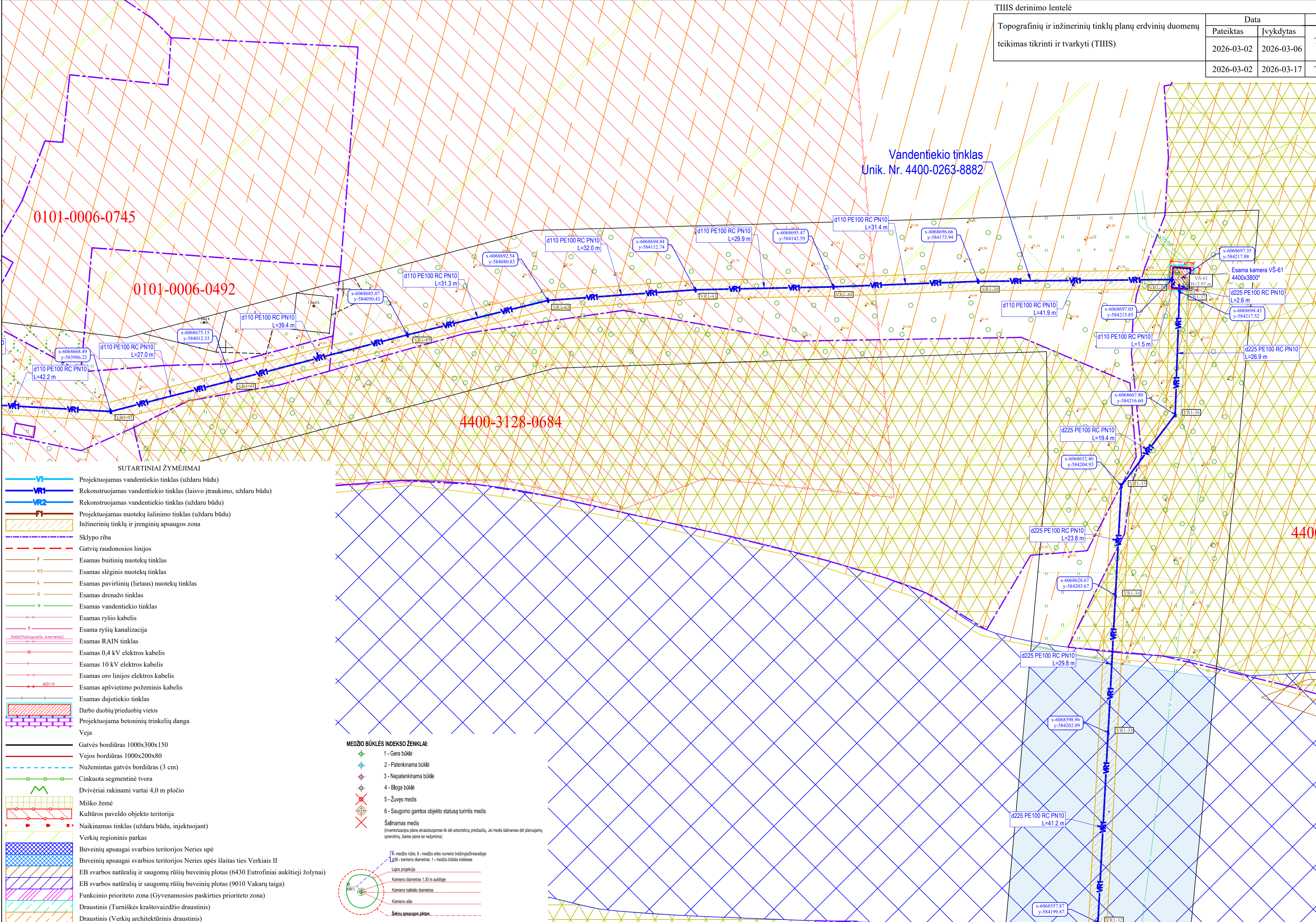


TIHS derinimo lentelė			
Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų teikimas tikrinti ir tvarkyti (TIHS)		Data	
		Pateiktas	Ivykdytas
		2026-03-02	2026-03-06
		2026-03-02	2026-03-17
		Prasymo Nr.	
		TIHSI-20260302-008956	
		TIHSI-20260302-008955	

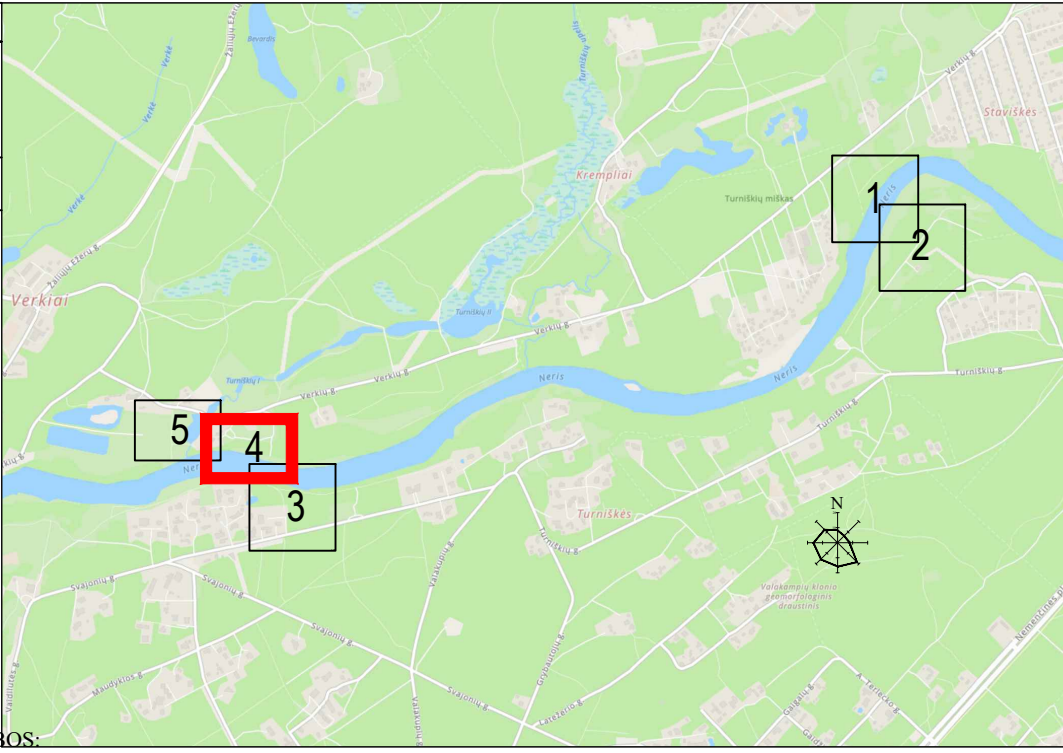


- DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:
- PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKINTAS SAUGOS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO Taisyklės T. DVAER 12".
 - PRIEŠ PRADĖDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
 - ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR. 1.06.01.2016 (STATYBOS DARBAI, STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAMS.
 - PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI ĮSARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.
 - TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RUOŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
 - VANDENTIEKIO TINKLŲ STATYBOS DARBAI NUMATOMI UŽDARU (BETRANŠĖJINIŲ) BŪDU. STATYBOS METU PAŽEIDUS DRENAŽO TINKLUS, RINKTUVUS BŪTINA ATSTATYTI NAUJOMIS MEDŽIAUGOMIS PO 5 M Į ABI PUSES NUO SUSIKIRTIMO TAŠKO, O SAUSINTUVUS - PO 3 METRUS NUO SUSIKIRTIMO TAŠKO (ARBA IKI SKLYPO RIBOS).
 - KELIO JUOSTOJE, ATSIKIDUS KELIO DANGOS KONSTRUKCIJOS DEFORMACIJOMS AR ĮJLINKIAMS, KONSTRUKCIJA ATSTATOMA PAGAL KPT SDK PROJEKTAVIMO Taisyklės.
 - STATANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DĖKLAI. PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ.
 - STATANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAIMAS DĖKLAI. PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ.
 - PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ.
 - PROJEKTAS PARENGTAS VADOVAUJANTIS UAB "VILNIAUS VANDENYS" PRISIJUNGIMO SĄLYGOMIS Nr. PS26-433, 2026-02-27.
 - PRIEŠ DARBŲ PRADŽIĄ GAUTI BENDROVĖS SUTIKIMĄ ŽEMĖS KASIMO DARBAMS DUJOTIEKIO APSAUGOS ZONOJE;
 - PRIEŠ ŽEMĖS KASIMO DARBUS BŪTINA IŠSIKVIESTI BENDROVĖS ATSTOVĄ DUJOTIEKIO TRASOS NUŽYMEJIMUI;
 - ŽEMĖS KASIMO DARBUS DUJOTIEKIO APSAUGOS ZONOJE VYKDYTI TIK RANKINIŲ BŪDU ARBA IMTIS KITOKIŲ PRIEMONIŲ DUJOTIEKIO APSAUGOJIMUI NUO PAŽEIDIMŲ;
 - DUJOTIEKIO ALIHTUDES TIKRINTI VIETOSE ATLIKANT KONTROLINIUS DUJOTIEKIO ATKASIMUS;
 - IŠLAIKYTI MINIMALIUS LEIDŽIAMUS ATSTUMUS IKI DUJOTIEKIO KLOJANT NAUJAS KOMUNIKACIJAS;
 - STATYBOS DARBAI GATVĖS RIBOSE VYKDOMI VADOVAUJANTIS STR. 1.06.01.2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“, LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRAUSYBĖS 2017-03-22 NUTARIMU NR. 212 PATVIRTINTU KELIŲ PRIEŽIŪROS TVARKOS APRAŠU, LIETUVOS RESPUBLIKOS SAUGAUS EISMO AUTOMOBILIŲ KELIAIS ĮSTATYMU IR KITAI SUSIJUSIAIS TEISĖS AKTAIS. NAUJAI ĮRENGIAMŲ DANGŲ KONSTRUKCIJA PARENKAMA PAGAL AUTOMOBILIŲ KELIŲ STANDARTIZUOTŲ DANGŲ KONSTRUKCIJŲ PROJEKTAVIMO Taisyklės KPT SDK. ĮSARDYTOS GATVIŲ DANGOS IR JŲ PAGRINDAI ĮRENGIAMŲ PAGAL ESAMĄ KONSTRUKCIJĄ, PAŽEISTŲ DANGŲ ATSTATYMAS GATVĖS RIBOSE VYKDOMAS PAGAL VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2021 M. KOVO 25 D. ĮSAKYMU NR. 30-780/21 PATVIRTINTO „LEIDIMŲ ATLIKTI KASINĖJIMO DARBUS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS VIEŠOJO NAUDOJIMO TERITORIJŲ GATVĖSE, VIETINĖS REIKŠMĖS KELIUOSE, AIKŠTĖSE, ŽALIUOSIUOSE PLOTUOSE, ATITVERTI JŲ AR JOS DALĮ ARBA APRIBOTI EISMĄ JOJE ĮSĖDYMŲ TVARKOS APRAŠAS“ 1 Priedo „ĮSARDYTOS DANGOS SUTVARKYMAS“ REIKALAVIMUS. VYKDOTAS KASIMO DARBUS NEKASTI TRANŠĖJŲ ARČIAU KAIP 3 M NUO MEDŽIO KAMENIO, KURIO DIAMETRAS DIDESNIS KAIP 15 CM, ARČIAU KAIP 2 M, KAI KAMENIO DIAMETRAS IKI 15 CM, IR ARČIAU KAIP 1,5 M NUO KRŪMŲ, SKAIČIUOJANT ATSTUMĄ NUO KRAŠTINIO STIEBO (PAGAL ŽELDINIŲ APSAUGOS, VYKDOTAS STATYBOS DARBUS, Taisyklės), TAIP PAT 2 M ATSTUMU NUO KAMENIO KASIMO DARBUS VYKDYTI TIK RANKINIŲ BŪDU. NEPAŽEISTI MEDŽIŲ KAMIENŲ IR LAJŲ, NESANT GALIMYBĖS LAIKYTI ŠIŲ REIKALAVIMŲ, DARBŲ VYKDYMO RANGOVUI GAUTI VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS KRAŠTOVAIZDŽIO ARCHITEKTŪROS POSKYRIO SPECIALISTO ATSKIRĄ PRITARIMĄ.
 - PLANUOSE NURODYTOS DARBŲ PRIEDUBŲ YRA ORIENTACINĖS. STATYBOS METU RANGOVAS JAS TIKSLINS, ATSIŽVELGDAMAS Į TURIMĄ TECHNIKĄ IR PAJĖGUMUS.
 - JEI RANGOVAS PAŽEIDŽIA ESAMUS RYŠIO KABELIUS IR/ARBA ŠULINIUS, JIS PRIVALO JUOS ATKURTI SAVO LĖŠOMIS.
 - PRIEŠ PLANUOJAMŲ DARBŲ PRADŽIĄ GAUTI KASIMO IR APTVĖRIMO LEIDIMĄ VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUSTATYTA TVARKA (HTTPS://PASLAUGOS.VILNIUS.LT).
 - STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO ĮREŽINĖ, LAIKINŲ EISMO RIBŲJŲ SCHEMA TURI PARENGTI DARBŲ RANGOVAS IR NUSTATYTA TVARKA SUDERINTI SU VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBE. EISMO RIBŲJŲ SCHEMOS TURI BŪTI RENGIAMOS VADOVAUJANTIS KELIŲ EISMO Taisyklėmis, KELIO ŽENKLŲ ĮRENGIMO IR VERTIKALIOJO ŽENKLINIMO Taisyklėmis.
 - DARBŲ METU STATYBINIO TRANSPORTO SUSTOJIMAS IR STOVĖJIMAS APLINKINĖSE GATVĖSE IR KIEMŲ TERITORIJOSE DRAUDŽIAMAS.
 - SUGADINTA GATVIŲ, ŠALIGATVIŲ IR KT. DANGA AR TECHNINĖS EISMO REGULIAVIMO PRIEMONĖS PRIVALO BŪTI ATSTATYTI RANGOVAS PRIEŠ DARBŲ PRADŽIĄ TURI ĮSIVERTINTI VISAS GALIMAS IŠLAIDAS, SUSIJUSIAS SU EISMO ORGANIZAVIMU DARBŲ METU (LAIKINO KELIO (DANGOS), KELIO ŽENKLŲ ĮRENGIMAS IR KT.

0	2026-03-25	Statybos leidimui									
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)									
KVAL. PATV. DOK. NR.	atomis Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (+370) 5 2728334		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g., Meskeriojų g., Turmishkių g., Vilniaus m. rekonstravimo ir statybos projektas								
34249	PV	Andrius Nakvosas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS VR1, VR2, V1, F1 - Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų planas								
50053	PDV	Daniel Tomaševski	MI-500								
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Vilniaus vandenys“		DOKUMENTO ŽYMUO AT-251-2353/6-XX-PP-BD,VN.B-01		<table><tr><td>LAIDA</td><td>LAPAS</td><td>LAPŲ</td></tr><tr><td>0</td><td>3</td><td>5</td></tr></table>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ	0	3	5
LAIDA	LAPAS	LAPŲ									
0	3	5									

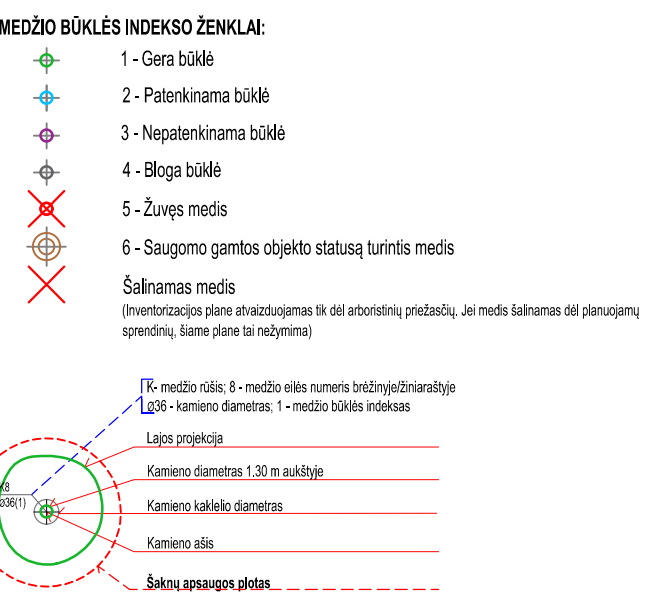
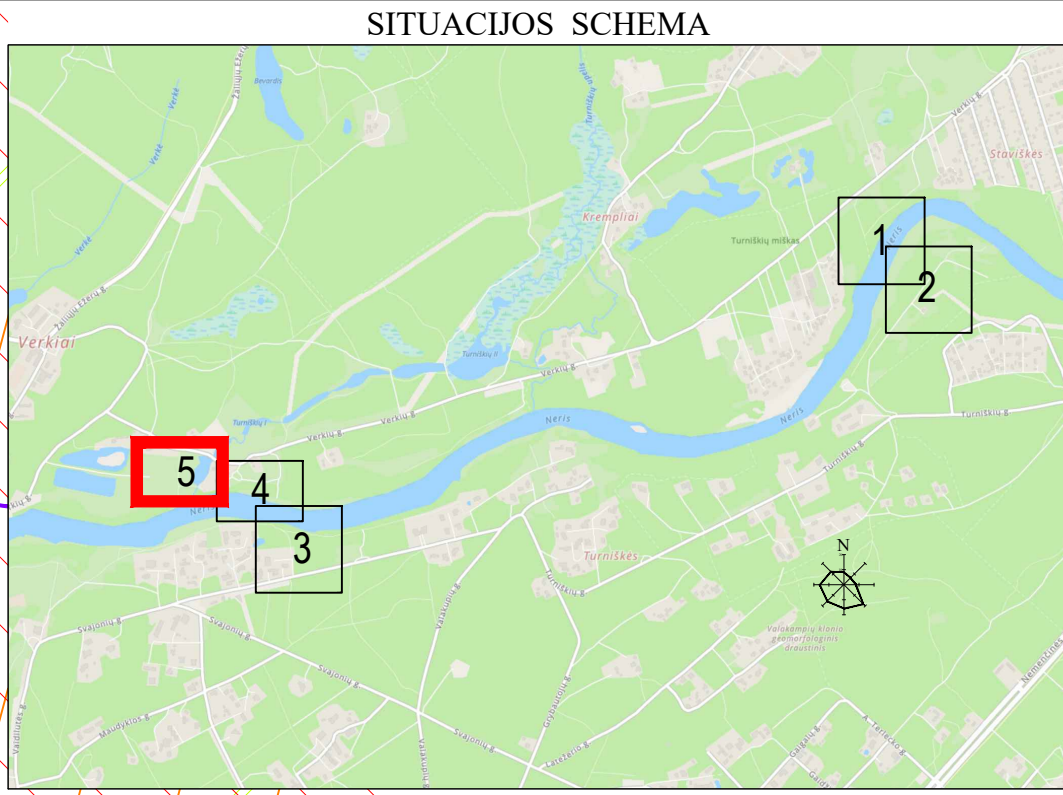
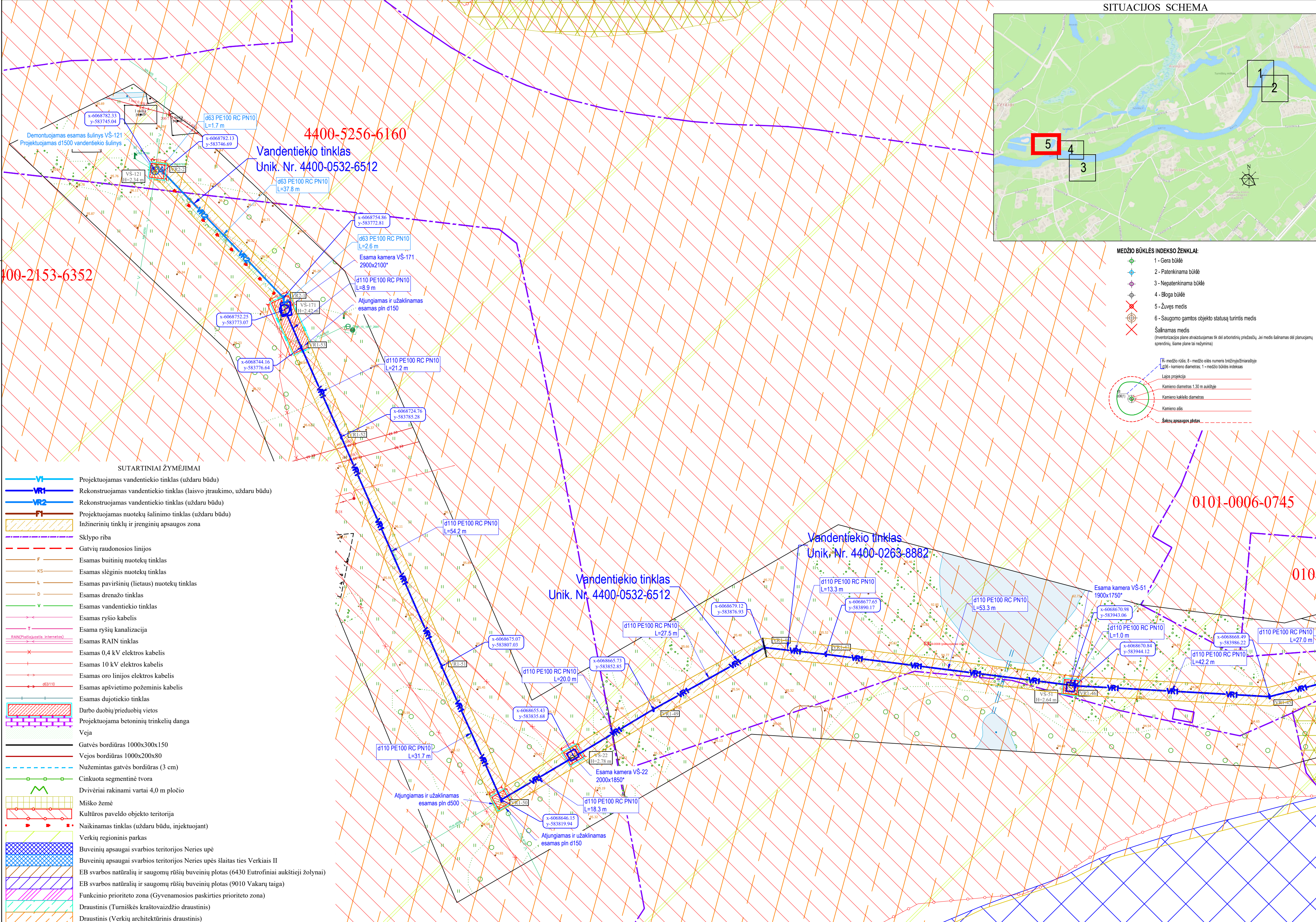


TIHS derinimo lentelė		SITUACIJOS SCHEMA	
Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas tikrinti ir tvarkyti (TIHS)		Data	
		Pateiktas	Įvykdytas
		2026-03-02	2026-03-06
		Prašymo Nr.	
		TIHSI-20260302-008956	
		2026-03-02	2026-03-17
		TIHSI-20260302-008955	



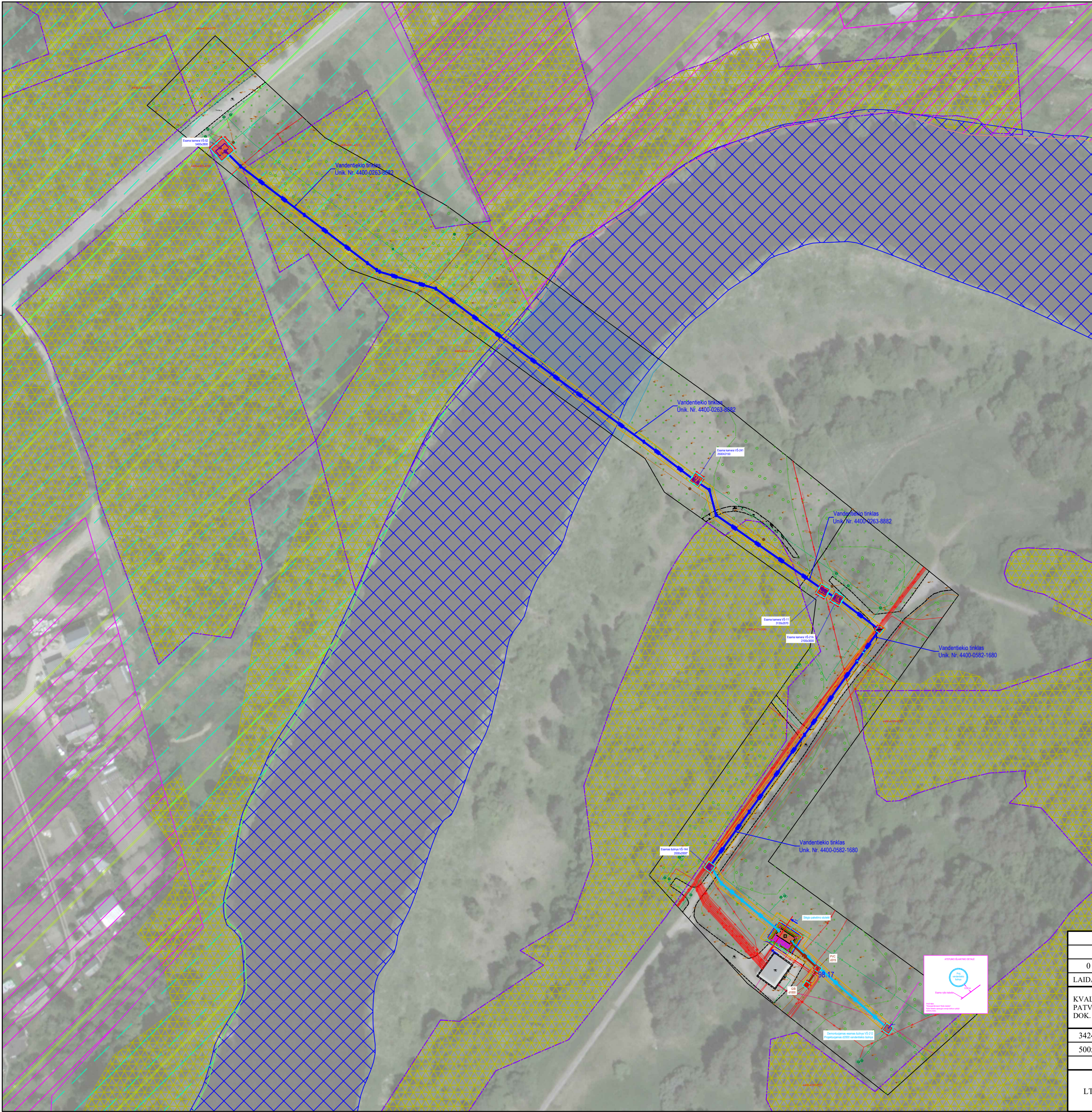
- DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:
1. PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO Taisyklės T DVAER 12".
 2. PRIEŠ PRADĖDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI SŪRFYVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
 3. ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAIS.
 4. PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.
 5. TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAI RŪŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
 6. VANDENTIEKIO TINKLŲ STATYBOS DARBAI NUMATOMI UŽDARU (BETRANŠĖJINIŲ) BŪDU. STATYBOS METU PAŽEIDUS DRENAŽO TINKLUS, RINKTUVUS BŪTINA ATSTATYTI NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PO 5 M Į ABI PUSES NUO SUSIKIRTIMO TAŠKO, O SAUSINTUVUS - PO 3 METRUS NUO SUSIKIRTIMO TAŠKO (ARBA IKI SKLYPO RIBOS).
 7. KELIO JUOSTOJE, ATSIKIRUS KELIO DANGOS KONSTRUKCIJOS DEFORMACIJOMS AR ĮLANKIAMS, KONSTRUKCIJA ATSTATOMA PAGAL KPT SDK PROJEKTAVIMO Taisyklės.
 8. STATANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ.
 9. STATANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAIMAS DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ.
 10. PROJEKTAS PARENGTAS VADOVAUJANTIS UAB "VILNIAUS VANDENYS" PRISIJUNGIMO SĄLYGOMIS Nr. PS26-433, 2026-02-27.
 11. PRIEŠ DARBŲ PRADŽIĄ GAUTI BENDROVĖS SUTIKIMĄ ŽEMĖS KASIMO DARBAMS DUJOTIEKIO APSAUGOS ZONOJE;
 12. PRIEŠ ŽEMĖS KASIMO DARBUS BŪTINA IŠSIKVIESTI BENDROVĖS ATSTOVĄ DUJOTIEKIO TRASOS NUŽYMĖJIMUI;
 13. ŽEMĖS KASIMO DARBUS DUJOTIEKIO APSAUGOS ZONOJE VYKDYTI TIK RANKINIŲ BŪDU ARBA IMTIS KITOKIŲ PRIEMONIŲ DUJOTIEKIO APSAUGOJIMUI NUO PAŽEIDIMŲ;
 14. DUJOTIEKIO ALITITUDES TIKRINTI VIETOJE ATLIKANT KONTROLINIUS DUJOTIEKIO ATKASIMUS;
 15. IŠLAIKYTI MINIMALIUS LEIDŽIAMUS ATSTUMUS IKI DUJOTIEKIO KLOJANT NAUJAS KOMUNIKACIJAS;
 16. STATYBOS DARBAI GATVĖS RIBOSE VYKDOMI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“, LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2017-03-22 NUTARIMU NR. 212 PATVIRTINTU KELIŲ PRIEŽIŪROS TVARKOS APRAŠU, LIETUVOS RESPUBLIKOS SAUGAUS EISMO AUTOMOBILIŲ KELIAIS ĮSTATYMU IR KITAS SUSIJUSIAIS TEISĖS AKTAIS. NAUJAI ĮRENGIAMŲ DANGŲ KONSTRUKCIJA PARENKAMA PAGAL AUTOMOBILIŲ KELIŲ STANDARTIZUOTŲ DANGŲ KONSTRUKCIJŲ PROJEKTAVIMO Taisyklės KPT SDK. IŠARDYTOS GATVIŲ DANGOS IR JŲ PAGRINDAI ĮRENGIAMSI PAGAL ESAMĄ KONSTRUKCIJĄ, PAŽEISTŲ DANGŲ ATSTATYMAS GATVĖS RIBOSE VYKDOMAS PAGAL VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2021 M. KOVO 25 D. ĮSAKYMU NR.30-780/21 PATVIRTINTO „LEIDIMŲ ATLIKTI KASINĖJIMO DARBUS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS VIEŠOJO NAUDOJIMO TERITORIJOSE (GATVĖSE, VIETINĖS REIKŠMĖS KELIUOSE, AIKŠTĖSE, ŽALIUOSIUOSE PLOTUOSE), ATITVERTI JĄ AR JOS DALĮ ARBA APRIBOTI EISMĄ JOJE IŠDAVIMO TVARKOS APRAŠAS“ PRIEDO „IŠARDYTOS DANGOS SUTVARKYMAS“ REIKALAVIMUS. VYKDDANT KASIMO DARBUS NEKASTI TRANŠĖJŲ ARČIAU KAIP 3 M NUO MEDŽIO KAMieno, KURIO DIAMETRAS DIDESNIS KAIP 15 CM, ARČIAU KAIP 2 M, KAI KAMieno DIAMETRAS IKI 15 CM, IR ARČIAU KAIP 1,5 M NUO KRŪMŲ, SKAIČIUOJANT ATSTUMĄ NUO KRAŠTINIO STIEBO (PAGAL ŽELDINIŲ APSAUGOS, VYKDDANT STATYBOS DARBUS, Taisyklės), TAIP PAT 2 M ATSTUMU NUO KAMieno KASIMO DARBUS VYKDYTI TIK RANKINIŲ BŪDU. NEPAŽEISTI MEDŽIŲ KAMIENŲ IR LAJŲ. NESANT GALIMYBĖS LAIKYTI ŠIŲ REIKALAVIMŲ, DARBŲ VYKDYMO RANGOVUI GAUTI VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS KRAŠTOVAIZDŽIO ARCHITEKTŪROS POSKYRIO SPECIALISTO ATSKIRĄ PRITARIMĄ.
 17. PLANUOSE NURODYTOS DARBŲ PRIEDUOBĖS YRA ORIENTACINĖS. STATYBOS METU RANGOVAS JAS TIKSLINS, ATSIŽVELGDAMAS Į TURIMĄ TECHNIKĄ IR PAJĖGUMUS.
 18. JEI RANGOVAS PAŽEIDŽIA ESAMUS RYŠIO KABELIUS IR/ARBA ŠULINIUS, JIS PRIVALO JUOS ATKURTI SAVO LĖŠOMIS.
 19. PRIEŠ PLANUOJAMŲ DARBŲ PRADŽIĄ GAUTI KASIMO IR APTVĖRIMO LEIDIMĄ VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUSTATYTA TVARKA (<https://paslaugos.vilnius.lt>).
 20. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO BRĖŽINĮ, LAIKINŲ EISMO RIBOJIMŲ SCHEMĄ TURI PARENGTI DARBŲ RANGOVAS IR NUSTATYTA TVARKA SUDERINTI SU VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBE. EISMO RIBOJIMŲ SCHEMOS TURI BŪTI RENGIAMOS VADOVAUJANTIS KELIŲ EISMO Taisyklėmis, KELIO ŽENKLŲ ĮRENGIMO IR VERTIKALIOJO ŽENKLINIMO Taisyklėmis.
 21. DARBŲ METU STATYBINIO TRANSPORTO SUSTOJIMAS IR STOVĖJIMAS APLINKINĖSE GATVĖSE IR KIEMŲ TERITORIJOSE DRAUŽIAMAS.
 22. SUGADINTA GATVIŲ, ŠALIGATVIŲ IR KT. DANGA AR TECHNINĖS EISMO REGULIAVIMO PRIEMONĖS PRIVALO BŪTI ATSTATYTI, RANGOVAS PRIEŠ DARBŲ PRADŽIĄ TURI ĮSIVERTINTI VISAS GALIMAS IŠLAIDAS, SUSIJUSIAS SU EISMO ORGANIZAVIMU DARBŲ METU (LAIKINO KELIO (DANGOS), KELIO ŽENKLŲ ĮRENGIMAS IR KT.

	0	2026-03-25	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g., Meškertiojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimo ir statybos projektas		
34249	PV	Andrius Nakvosas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS VR1, VR2, V1, F1 - Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai	
50053	PDV	Daniel Tomaševski		Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų planas	
				M1:500	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Vilniaus vandenys“		DOKUMENTO ŽYMUO AT-251-2353/6-XX-PP-BD,VN-B-01		LAIDA LAPAS LAPŲ 0 4 5

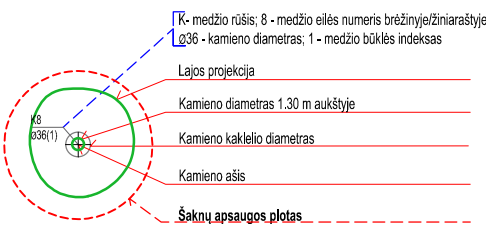


TIISI derinimo lentelė			
Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų teikimas tikrinti ir tvarkyti (TIISI)	Data		Prašymo Nr.
	Pateiktas	Ivykdytas	TIISI1-20260302-008956
	2026-03-02	2026-03-06	
	2026-03-02	2026-03-17	TIISI1-20260302-008955
DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:			
1. PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO TAIŠYKLES T DVAER 12".			
2. PRIEŠ PRADĖDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.			
3. ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAIS.			
4. PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.			
5. TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RUOŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.			
6. VANDENTIEKIO TINKLŲ STATYBOS DARBAI NUMATOMI UŽDARU (BETRANŠĖJINIŲ) BŪDU. STATYBOS METU PAŽEIDUS DRENAŽO TINKLUS, RINKTUVUS BŪTINA ATSTATYTI NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PO 5 M Į ABI PUSES NUO SUSIKIRTIMO TAŠKO, O SAUSINTUVUS - PO 3 METRUS NUO SUSIKIRTIMO TAŠKO (ARBA IKI SKLYPO RIBOS).			
7. KELIO JUOSTOJE, ATSRADUS KELIO DANGOS KONSTRUKCIJOS DEFORMACIJOMS AR ĮLANKIAMS, KONSTRUKCIJA ATSTATOMA PAGAL KPT SDK PROJEKTAVIMO TAIŠYKLES.			
8. STATANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ.			
9. STATANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAIMAS DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ.			
10. PROJEKTAS PARENGTAS VADOVAUJANTIS UAB "VILNIAUS VANDENYS" PRISIJUNGIMO SĄLYGOMIS Nr. PS26-433, 2026-02-27;			
11. PRIEŠ DARBŲ PRADŽIĄ GAUTI BENDROVĖS SUTIKIMĄ ŽEMĖS KASIMO DARBAMS DUJOTIEKIO APSAUGOS ZONOJE;			
12. PRIEŠ ŽEMĖS KASIMO DARBUS BŪTINA IŠSIKVIESTI BENDROVĖS ATSTOVĄ DUJOTIEKIO TRASOS NUŽYMĖJIMUI;			
13. ŽEMĖS KASIMO DARBUS DUJOTIEKIO APSAUGOS ZONOJE VYKDYTI TIK RANKINIŲ BŪDU ARBA IMTIS KITOKIŲ PRIEMONIŲ DUJOTIEKIO APSAUGOJIMUI NUO PAŽEIDIMŲ;			
14. DUJOTIEKIO ALTITUDES TIKRINTI VIETOJE ATLIEKANT KONTROLINIUS DUJOTIEKIO ATKASIMUS;			
15. IŠLAIKYTI MINIMALIUS LEIDŽIAMUS ATSTUMUS IKI DUJOTIEKIO KLOJANT NAUJAS KOMUNIKACIJAS;			
16. STATYBOS DARBAI GATVĖS RIBOSE VYKDOMI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“, LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2017-03-22 NUTARIMU NR. 212 PATVIRTINTU KELIŲ PRIEŽIŪROS TVARKOS APRAŠU, LIETUVOS RESPUBLIKOS SAUGAUS EISMO AUTOMOBILIŲ KELIAIS ĮSTATYMU IR KITAS SUSIJUSIAS TEISĖS AKTAIS. NAUJAI ĮRENGIAMŲ DANGŲ KONSTRUKCIJA PARENKAMA PAGAL AUTOMOBILIŲ KELIŲ STANDARTIZUOTŲ DANGŲ KONSTRUKCIJŲ PROJEKTAVIMO TAIŠYKLES KPT SDK. IŠARDYTOS GATVIŲ DANGOS IR JŲ PAGRINDAI ĮRENGIAMJI PAGAL ESAMĄ KONSTRUKCIJĄ, PAŽEISTŲ DANGŲ ATSTATYMAS GATVĖS RIBOSE VYKDOMAS PAGAL VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2021 M. KOVO 25 D. ĮSAKYMU NR.30-780/21 PATVIRTINTO „LEIDIMŲ ATLIKTI KASINĖJIMO DARBUS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS VIEŠOJO NAUDOJIMO TERITORIJOSE (GATVĖSE, VIETINĖS REIKŠMĖS KELIUOSE, AIKŠTĖSE, ŽALIUSIOUSE PLOTUOSE), ATITVIRTINTI JŲ AR JOS DALĮ ARBA APRIBOTI EISMĄ JOJE IŠDAVIMO TVARKOS APRAŠAS“ PRIEDO „IŠARDYTOS DANGOS SUTVARKYMAS“ REIKALAVIMUS. VYKDDANT KASIMO DARBUS NEKASTI TRANŠĖJŲ ARČIAU KAIP 3 M NUO MEDŽIO KAMENIO, KURIO DIAMETRAS DIDESNIS KAIP 15 CM, ARČIAU KAIP 2 M, KAI KAMENIO DIAMETRAS IKI 15 CM, IR ARČIAU KAIP 1,5 M NUO KRŪMŲ, SKAIČIUOJANT ATSTUMĄ NUO KRAŠTINIO STIEBO (PAGAL ŽELDINIŲ APSAUGOS, VYKDDANT STATYBOS DARBUS, TAIŠYKLES), TAIP PAT 2 M ATSTUMU NUO KAMENIO KASIMO DARBUS VYKDYTI TIK RANKINIŲ BŪDU. NEPAŽEISTI MEDŽIŲ KAMIENŲ IR LAJŲ. NESANT GALIMYBĖS LAIKYTI ŠIŲ REIKALAVIMŲ, DARBŲ VYKDYMO RANGOVUI GAUTI VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS KRAŠTOVAIZDIO ARCHITEKTŪROS POSKYRIO SPECIALISTO ATSKIRĄ PRITARIMĄ.			
17. PLANUOSE NURODYTOS DARBŲ PRIEDUOBĖS YRA ORIENTACINĖS. STATYBOS METU RANGOVAS JAS TIKSLINS, ATSIŽVELGDAMAS Į TURIMĄ TECHNIKĄ IR PAJĖGUMUS.			
18. JEI RANGOVAS PAŽEIDŽIA ESAMUS RYŠIO KABELIUS IR/ARBA ŠULINIUS, JIS PRIVALO JUOS ATKURTI SAVO LĖŠOMIS.			
19. PRIEŠ PLANUOJAMŲ DARBŲ PRADŽIĄ GAUTI KASIMO IR APTVĖRIMO LEIDIMĄ VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUSTATYTA TVARKA (HTTPS://PASLAUGOS.VILNIUS.LT).			
20. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO BRĖŽINI, LAIKINŲ EISMO RIBOJIMŲ SCHEMĄ TURI PARENGTI DARBŲ RANGOVAS IR NUSTATYTA TVARKA SUDERINTI SU VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBE. EISMO RIBOJIMŲ SCHEMOS TURI BŪTI RENGIAMOS VADOVAUJANTIS KELIŲ EISMO TAIŠYKLĖMIS, KELIO ŽENKLŲ ĮRENGIMO IR VERTIKALIOJO ŽENKLINIMO TAIŠYKLĖMIS.			
21. DARBŲ METU STATYBINIO TRANSPORTO SUSTOJIMAS IR STOVĖJIMAS APLINKINĖSE GATVĖSE IR KIEMŲ TERITORIJOSE DRAUDŽIAMAS.			
22. SUGADINTA GATVIŲ, ŠALIGATVIŲ IR KT. DANGA AR TECHNINĖS EISMO REGULIAVIMO PRIEMONĖS PRIVALO BŪTI ATSTATYTI. RANGOVAS PRIEŠ DARBŲ PRADŽIĄ TURI ĮSVERTINTI VISAS GALIMAS IŠLAIDAS, SUSIJUSIAS SU EISMO ORGANIZAVIMU DARBŲ METU (LAIKINO KELIO (DANGOS), KELIO ŽENKLŲ ĮRENGIMAS IR KT.			
0	2026-03-25	Statybos leidimui	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (+370) 5 2728334		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g., Meškeriojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimo ir statybos projektas
34249	PV	Andrius Nakvosas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
50053	PDV	Daniel Tomaševski	VR1, VR2, V1, F1 - Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų planas
			M1:500
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Vilniaus vandenys“		DOKUMENTO ŽYMUO AT-251-2353/6-XX-PP-BD,VN,B-01
		LAIDA	LAPAS LAPŲ
		0	5 5

Visuomenės informavimas apie numatomą projektą:
"Vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g.,
Meškeriojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimo
ir statybos projektas"



- MEDŽIO BŪKLĖS INDEKSO ŽENKLAI:**
- 1 - Gera būklė
 - 2 - Patenkinama būklė
 - 3 - Nepatenkinama būklė
 - 4 - Bloga būklė
 - 5 - Žuvis medis
 - 6 - Saugomo gamtos objekto statusą turintis medis
- Šalinamas medis
(inventorizacijos plane atvaizduojamas tik dėl arboristinių priežasčių, jei medis šalinamas dėl planuojamų sprendinių, šiame plane tai nežymima)

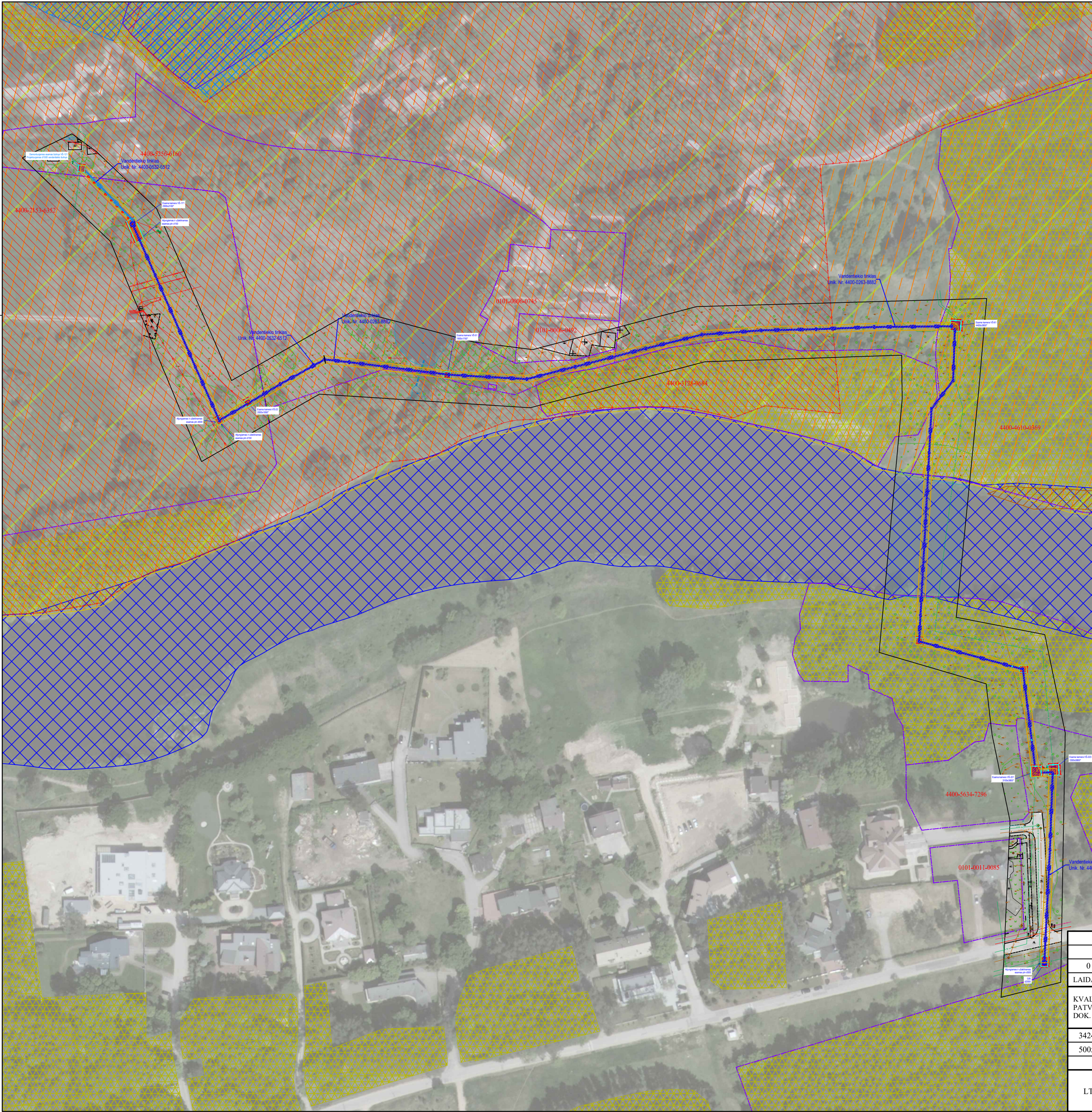


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- V1** Projektuojamas vandentiekio tinklas (uždaru būdu)
- VR1** Rekonstruojamas vandentiekio tinklas (laisvo įtraukimo, uždaru būdu)
- VR2** Rekonstruojamas vandentiekio tinklas (uždaru būdu)
- F1** Projektuojamas nuotekų šalinimo tinklas (uždaru būdu)
- Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
- Sklypo riba
- Gatvių raudonosios linijos
- F Esamas buitinių nuotekų tinklas
- KS Esamas slėginis nuotekų tinklas
- L Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų tinklas
- D Esamas drenažo tinklas
- V Esamas vandentiekio tinklas
- T Esamas ryšio kabelis
- T Esama ryšių kanalizacija
- RAIN(Pločiojoantis internetas) Esamas RAIN tinklas
- Esamas 0,4 kV elektros kabelis
- Esamas 10 kV elektros kabelis
- Esamas oro linijos elektros kabelis
- Esamas apšvietimo požeminis kabelis
- Esamas dujotiekio tinklas
- Darbo duobių/prieduobių vietos
- Projektuojama betoninių trinkelų danga
- Veja
- Gatvės bordiūras 1000x300x150
- Vejos bordiūras 1000x200x80
- Nužemintas gatvės bordiūras (3 cm)
- Cinkuota segmentinė tvora
- Dvivėriai rakinami vartai 4,0 m pločio
- Miško žemė
- Kultūros paveldo objekto teritorija
- Naikinamas tinklas (uždaru būdu, injektuojant)
- Verkių regioninis parkas
- Buveinių apsaugai svarbios teritorijos Neries upė
- Buveinių apsaugai svarbios teritorijos Neries upės slaitas ties Verkiais II
- EB svarbos natūralių ir saugomų rūšių buveinių plotas (6430 Eutrofiniai aukštieji žolynai)
- EB svarbos natūralių ir saugomų rūšių buveinių plotas (9010 Vakarų taiga)
- Funkcinio prioriteto zona (Gyvenamosios paskirties prioriteto zona)
- Draustinis (Turnišės kraštovaizdžio draustinis)
- Draustinis (Verkių architektūrinis draustinis)

0	2026-03-25	Statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (+370) 5 2728334		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g., Meškeriojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimo ir statybos projektas		
34249	PV	Andrius Nakvosas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
50053	PDV	Daniel Tomaševski		VR1, VR2, V1, F1 - Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai Vizualizacija (situacijos schema)	
				M 1:1250	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Vilniaus vandenys“		DOKUMENTO ŽYMUO AT-25I-2353/6-XX-PP-BD,VN.B-02		
			LAIDA	LAPAS	LAPŲ
			0	1	2

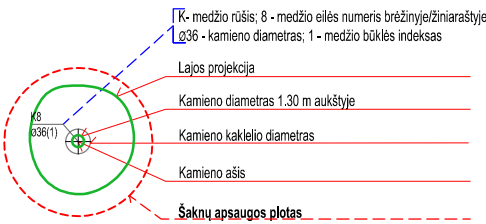
Visuomenės informavimas apie numatomą projektą:
"Vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g.,
Meškeriojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimo
ir statybos projektas"



MEDŽIO BŪKLĖS INDEKSO ŽENKLAI:

- 1 - Gera būklė
- 2 - Patenkinama būklė
- 3 - Nepatenkinama būklė
- 4 - Bloga būklė
- 5 - Žuvęs medis
- 6 - Saugomo gamtos objekto statusą turintis medis

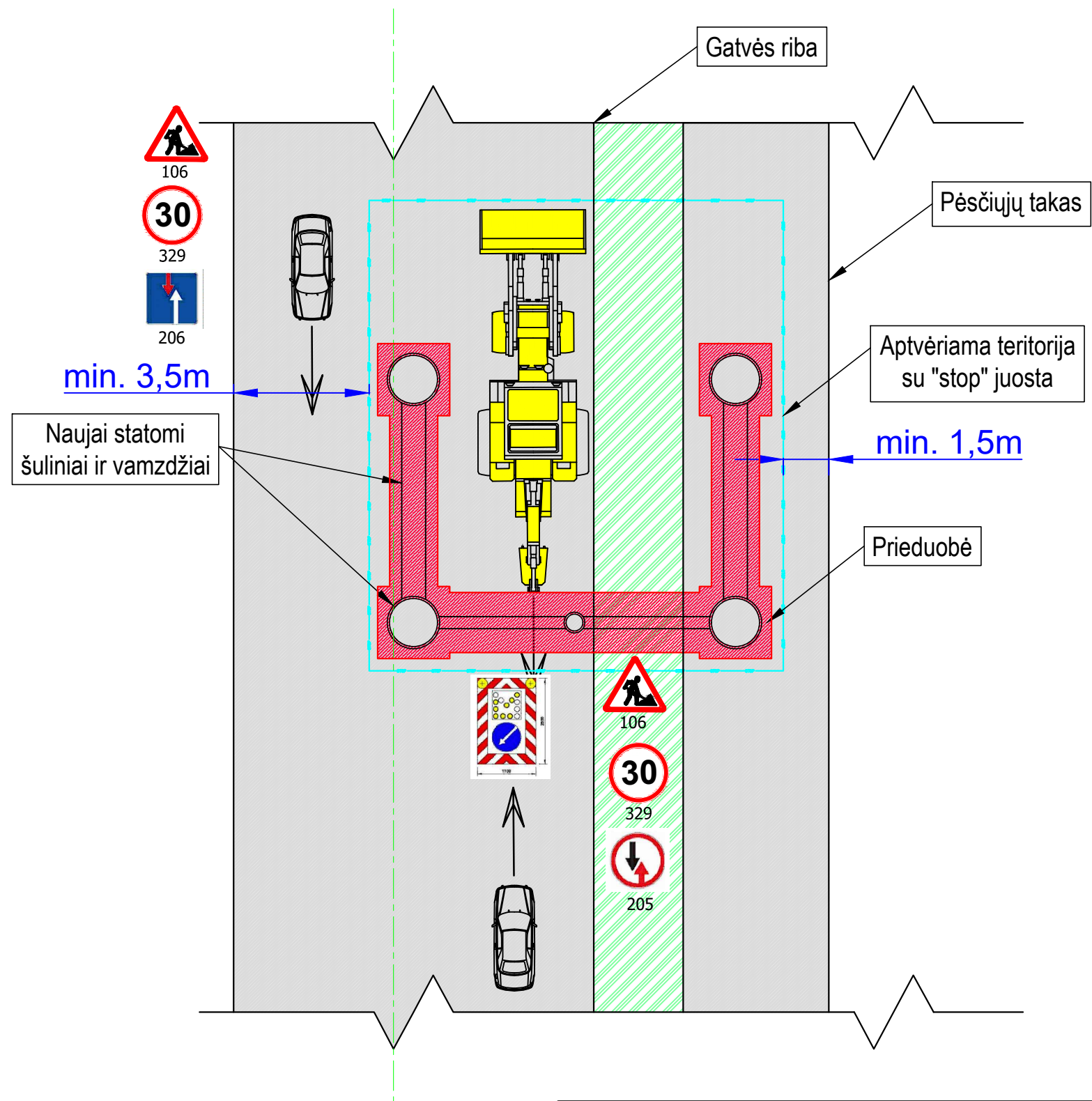
Šalinamas medis
(inventorizacijos plane atvaizduojamas tik dėl arboristinių priežasčių, jei medis šalinamas dėl planuojamų sprendinių, šiame plane tai nežymima)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- V1** Projektuojamas vandentiekio tinklas (uždaru būdu)
- VR1** Rekonstruojamas vandentiekio tinklas (laisvo įtraukimo, uždaru būdu)
- VR2** Rekonstruojamas vandentiekio tinklas (uždaru būdu)
- F1** Projektuojamas nuotekų šalinimo tinklas (uždaru būdu)
- Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
- Sklypo riba
- Gatvių raudonosios linijos
- F Esamas buitinių nuotekų tinklas
- KS Esamas slėginis nuotekų tinklas
- L Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų tinklas
- D Esamas drenažo tinklas
- V Esamas vandentiekio tinklas
- Esamas ryšio kabelis
- T Esama ryšių kanalizacija
- RAIN(Plotuojantis internetas)
- Esamas RAIN tinklas
- Esamas 0,4 kV elektros kabelis
- Esamas 10 kV elektros kabelis
- Esamas oro linijos elektros kabelis
- Esamas apšvietimo požeminis kabelis
- Esamas dujotiekio tinklas
- Darbo duobių/prieduobių vietos
- Projektuojama betoninių trinkelų danga
- Veja
- Gatvės bordiūras 1000x300x150
- Vejos bordiūras 1000x200x80
- Nužemintas gatvės bordiūras (3 cm)
- Cinkuota segmentinė tvora
- Dvivėriai rakinami vartai 4,0 m pločio
- Miško žemė
- Kultūros paveldo objekto teritorija
- Naikinamas tinklas (uždaru būdu, injektuojant)
- Verkių regioninis parkas
- Buveinių apsaugai svarbios teritorijos Neries upė
- Buveinių apsaugai svarbios teritorijos Neries upės slaitas ties Verkiams II
- EB svarbos natūralių ir saugomų rūšių buveinių plotas (6430 Eutrofiniai aukštieji žolynai)
- EB svarbos natūralių ir saugomų rūšių buveinių plotas (9010 Vakarų taiga)
- Funkcinio prioriteto zona (Gyvenamosios paskirties prioriteto zona)
- Draustinis (Turnišės kraštovaizdžio draustinis)
- Draustinis (Verkių architektūrinis draustinis)

0	2026-03-25	Statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (+370) 5 2728334			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g., Meškeriojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimo ir statybos projektas	
34249	PV	Andrius Nakvosas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS VR1, VR2, V1, F1 - Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai Vizualizacija (situacijos schema) M 1:1250	
50053	PDV	Daniel Tomaševski			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Vilniaus vandenys“			DOKUMENTO ŽYMUO AT-251-2353/6-XX-PP-BD,VN.B-02	
				LAIDA	LAPAS LAPŲ
				0	2 2



0	2026-03-25	Statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (+370) 5 2728334		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g., Meškeriotojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimo ir statybos projektas		
34249	PV	Andrius Nakvosas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS VR1, VR2, V1, F1 - Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai Principinė darbų vietos aptvėrimo ir kelių ženklinimo schema		
50053	PDV	Daniel Tomaševski			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Vilniaus vandenys“		DOKUMENTO ŽYMUO AT-25I-2353/6-XX-PP-BD,VN.B-03	LAIDA 0	LAPAS 1
				LAPŲ 1	

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Duomenys apie statytoją (-us)

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
UAB "Vilniaus vandenys", 120545849, Vilnius, Spaudos g. 8
Ryšio duomenys
El. p. info@vv.lt, tel. +37052664455

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) Vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g.,
Meškeriotųjų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimo ir statybos projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-01-261005-01407, 2026-10-05

(Numeris, data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo

ir apsaugos reikalavimai STRD-00-260924-00623, 2026-09-24, STRD-00-260929-00633, 2026-09-29

(Numeris, data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai SPRD-00-261002-00993, 2026-10-02

(Numeris, data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

Dzūkijos-Suvalkijos saugomų teritorijų direkcija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Vilniaus miesto sav.

(specialiųjų saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimų nustatymo vieta: miestas / rajonas)

Duomenys apie statytoją (-us)

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB "Vilniaus vandenys", 120545849, Vilnius, Spaudos g. 8

Ryšio duomenys

El. p. info@vv.lt, tel. +37052664455

ŽEMĖS SKLYPO (-Ų) IR STATINIO (-IŲ) DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) Vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g., Meškeriojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimo ir statybos projektas

Duomenys apie inžinerinius statinius

Pavadinimas Vandentiekio tinklai

Statybos metai 1988

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Neypatingasis

Unikalus Nr. 4400-0582-1680

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra, Nėra

Valstybinės žemės sklypas Taip

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilnius, Turniškių g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Veiklą saugomojoje teritorijoje reglamentuojantys dokumentai ir konkrečios jų nuostatos, taikomos projektuojamam statiniui ir (ar) nuorodos į jas Vadovaujantis Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenimis, dalis projektuojamų statinių darbų numatyta Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ buveinių apsaugai svarbioje teritorijoje (BAST) Neries upė LTVIN0009.

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Mažiausias leistinas atstumas iki vandens telkinio Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 100 straipsnio reikalavimais.

2.2. Mažiausias leistinas atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 99 straipsnio reikalavimais.

2.3. Mažiausias leistinas atstumas iki šlaitų Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 99 straipsnio reikalavimais.

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Projektuojamų statinių teritorijoje BAST Neries upė LTVIN0009 yra identifiкуotos EB svarbos natūralių ir saugomų rūšių: pleištinės skėtės (*Ophiogomphus cecilia*) ir ūdros (*Lutra lutra*), buveinės.

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Pažymime, kad tais atvejais, kai planuojama ūkinė veikla nėra įtraukta į Poveikio aplinkai įstatymo 1 ar 2 priedus ir jos įgyvendinimas bus susijęs su įsteigtomis ar potencialiomis „Natura 2000“ teritorijomis ar artima joms aplinka, jos poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumas nustatomas prieš statinio projektavimą ar atitinkamos institucijos suderinimą (pritarimą) planuojamai ūkinei veiklai, vadovaujantis Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. D1-255 „Dėl Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Tvarkos aprašas) 37 punktu. Jeigu veiklos įgyvendinimas bus susijęs su įsteigtomis ar potencialiomis „Natura 2000“ teritorijomis ar artima joms aplinka, tai statytojas (užsakovas) kreipiasi į saugomų teritorijų direkciją dėl išvados ir pateikia informaciją apie planuojamą ūkinę veiklą, užpildydamas šio Tvarkos aprašo 3 priedo bendrąją bei A dalis (raštu ir skaitmeniniame formate). Direkcijai atlikus Tvarkos apraše nurodytas vertinimo procedūras ir nustačius, kad planuojama ūkinė veikla neturės neigiamo poveikio „Natura 2000“ teritorijoms, statytojas gali pradėti statinio projektavimo ir statybą leidžiančio dokumento gavimą (jei jis privalomas) procedūras.

Pavadinimas Vandentiekio tinklai

Statybos metai 1971

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Neypatingasis

Unikalūs Nr. 4400-0532-6512

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalūs Nr. 0101/0006:2227, 4400-5256-6160; 0101/0006:2178, 4400-2153-6352

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Vilnius

Saugoma teritorija Taip, Verkių architektūrinis draustinis (866), Verkių regioninis parkas (0700000000023)

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Taip, Verkių dvaro sodyba (756)

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Veiklą saugomojoje teritorijoje reglamentuojantys dokumentai ir konkrečios jų nuostatos, taikomos projektuojamam statiniui ir (ar) nuorodos į jas Vadovaujantis Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenimis, dalis projektuojamų statinių darbų numatyta Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ buveinių apsaugai svarbioje teritorijoje (BAST) Neries upė LTVIN0009.

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Mažiausias leistinas atstumas iki vandens telkinio Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 100 straipsnio reikalavimais.

2.2. Mažiausias leistinas atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 99 straipsnio reikalavimais.

2.3. Mažiausias leistinas atstumas iki šlaitų Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 99 straipsnio reikalavimais.

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Projektuojamų statinių teritorijoje BAST Neries upė LTVIN0009 yra identifiкуotos EB svarbos natūralių ir saugomų rūšių: pleištinės skėtės (*Ophiogomphus cecilia*) ir ūdros (*Lutra lutra*), buveinės.

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Pažymime, kad tais atvejais, kai planuojama ūkinė veikla nėra įtraukta į Poveikio aplinkai įstatymo 1 ar 2 priedus ir jos įgyvendinimas bus susijęs su įsteigtomis ar potencialiomis „Natura 2000“ teritorijomis ar artima joms aplinka, jos poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumas nustatomas prieš statinio projektavimą ar atitinkamos institucijos suderinimą (pritarimą) planuojamai ūkinei veiklai, vadovaujantis Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. D1-255 „Dėl Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Tvarkos aprašas) 37 punktu. Jeigu veiklos įgyvendinimas bus susijęs su įsteigtomis ar potencialiomis „Natura 2000“ teritorijomis ar artima joms aplinka, tai statytojas (užsakovas) kreipiasi į saugomų teritorijų direkciją dėl išvados ir pateikia informaciją apie planuojamą ūkinę veiklą, užpildydamas šio Tvarkos aprašo 3 priedo bendrąją bei A dalis (raštu ir skaitmeniniame formate). Direkcijai atlikus Tvarkos apraše nurodytas vertinimo procedūras ir nustačius, kad planuojama ūkinė veikla neturės neigiamo poveikio „Natura 2000“ teritorijoms, statytojas gali pradėti statinio projektavimo ir statybą leidžiančio dokumento gavimą (jei jis privalomas) procedūras.

Pavadinimas Vandentiekio tinklai

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Neypatingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra, Nėra

Valstybinės žemės sklypas Taip

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilnius, Turniškių g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Veiklą saugomojoje teritorijoje reglamentuojantys dokumentai ir konkrečios jų nuostatos, taikomos projektuojamam statiniui ir (ar) nuorodos į jas Vadovaujantis Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenimis, dalis projektuojamų statinių darbų numatyta Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ buveinių apsaugai svarbioje teritorijoje (BAST) Neries upė LTVIN0009.

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Mažiausias leistinas atstumas iki vandens telkinio Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 100 straipsnio reikalavimais.

2.2. Mažiausias leistinas atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 99 straipsnio reikalavimais.

2.3. Mažiausias leistinas atstumas iki šlaitų Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 99 straipsnio reikalavimais.

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Projektuojamų statinių teritorijoje BAST Neries upė LTVIN0009 yra identifikuotos EB svarbos natūralių ir saugomų rūšių: pleištinės skėtės (*Ophiogomphus cecilia*) ir ūdros (*Lutra lutra*), buveinės.

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtomis ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Pažymime, kad tais atvejais, kai planuojama ūkinė veikla nėra įtraukta į Poveikio aplinkai įstatymo 1 ar 2 priedus ir jos įgyvendinimas bus susijęs su įsteigtomis ar potencialiomis „Natura 2000“ teritorijomis ar artima joms aplinka, jos poveikio įsteigtomis ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumas nustatomas prieš statinio projektavimą ar atitinkamos institucijos suderinimą (pritarimą) planuojamai ūkinei veiklai, vadovaujantis Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtomis ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. D1-255 „Dėl Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtomis ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Tvarkos aprašas) 37 punktu. Jeigu veiklos įgyvendinimas bus susijęs su įsteigtomis ar potencialiomis „Natura 2000“ teritorijomis ar artima joms aplinka, tai statytojas (užsakovas) kreipiasi į saugomų teritorijų direkciją dėl išvados ir pateikia informaciją apie planuojamą ūkinę veiklą, užpildydamas šio Tvarkos aprašo 3 priedo bendrąją bei A dalis (raštu ir skaitmeniniame formate). Direkcijai atlikus Tvarkos apraše nurodytas vertinimo procedūras ir nustačius, kad planuojama ūkinė veikla neturės neigiamo poveikio „Natura 2000“ teritorijoms, statytojas gali pradėti statinio projektavimo ir statybą leidžiančio dokumento gavimo (jei jis privalomas) procedūras.

Pavadinimas Vandentiekio tinklai

Statybos metai 1971

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Neypatingasis

Unikalus Nr. 4400-0263-8882

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra, Nėra; 0101/0011:286, 4400-4162-6882; 0101/0006:1143, 4400-4610-0369; 0101/0006:2227, 4400-5256-6160; 0101/0006:1038, 4400-3128-0684

Valstybinės žemės sklypas Taip

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Vilnius

Saugoma teritorija Taip, Verkių architektūrinis draustinis (866), Verkių regioninis parkas (0700000000023)

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Taip, Verkių dvaro sodyba (756)

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Veiklą saugomojoje teritorijoje reglamentuojantys dokumentai ir konkrečios jų nuostatos, taikomos projektuojamam statiniui ir (ar) nuorodos į jas Vadovaujantis Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenimis, dalis projektuojamų statinių darbų numatyta Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ buveinių apsaugai svarbioje teritorijoje (BAST) Neries upė LTVIN0009.

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Mažiausias leistinas atstumas iki vandens telkinio Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 100 straipsnio reikalavimais.

2.2. Mažiausias leistinas atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 99 straipsnio reikalavimais.

2.3. Mažiausias leistinas atstumas iki šlaitų Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 99 straipsnio reikalavimais.

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Projektuojamų statinių teritorijoje BAST Neries upė LTVIN0009 yra identifikuotos EB svarbos natūralių ir saugomų rūšių: pleištinės skėtės (*Ophiogomphus cecilia*) ir ūdros (*Lutra lutra*), buveinės.

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtomis ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Pažymime, kad tais atvejais, kai planuojama ūkinė veikla nėra įtraukta į Poveikio aplinkai įstatymo 1 ar 2 priedus ir jos įgyvendinimas bus susijęs su įsteigtomis ar potencialiomis „Natura 2000“ teritorijomis ar artima joms aplinka, jos poveikio įsteigtomis ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumas nustatomas prieš statinio projektavimą ar atitinkamos institucijos suderinimą (pritarimą) planuojamai ūkinei veiklai, vadovaujantis Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtomis ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. D1-255 „Dėl Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtomis ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Tvarkos aprašas) 37 punktu. Jeigu veiklos įgyvendinimas bus susijęs su įsteigtomis ar potencialiomis „Natura 2000“ teritorijomis ar artima joms aplinka, tai statytojas (užsakovas) kreipiasi į saugomų teritorijų direkciją dėl išvados ir pateikia informaciją apie planuojamą ūkinę veiklą, užpildydamas šio Tvarkos aprašo 3 priedo bendrąją bei A dalis (raštu ir skaitmeniniame formate). Direkcijai atlikus Tvarkos apraše nurodytas vertinimo procedūras ir nustačius, kad planuojama ūkinė veikla neturės neigiamo poveikio „Natura 2000“ teritorijoms, statytojas gali pradėti statinio projektavimo ir statybą leidžiančio dokumento gavimo (jei jis privalomas) procedūras.

Pavadinimas Vandentiekio tinklai

Statybos metai 1971

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Neypatingasis

Unikalus Nr. 4400-0263-8882

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra, Nėra; 0101/0007:2466, 4400-4327-5496; 0101/0006:1130, 4400-4501-4353

Valstybinės žemės sklypas Taip

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Vilnius

Saugoma teritorija Taip, Turniškės kraštovaizdžio draustinis (819), Verkių regioninis parkas (0700000000023)

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Veiklą saugomojoje teritorijoje reglamentuojantys dokumentai ir konkrečios jų nuostatos, taikomos projektuojamam statiniui ir (ar) nuorodos į jas Vadovaujantis Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenimis, dalis projektuojamų statinių darbų numatyta Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ buveinių apsaugai svarbioje teritorijoje (BAST) Neries upė LTVIN0009.

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Mažiausias leistinas atstumas iki vandens telkinio Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 100 straipsnio reikalavimais.

2.2. Mažiausias leistinas atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 99 straipsnio reikalavimais.

2.3. Mažiausias leistinas atstumas iki šlaitų Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 99 straipsnio reikalavimais.

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Projektuojamų statinių teritorijoje BAST Neries upė LTVIN0009 yra identifiкуotos EB svarbos natūralių ir saugomų rūšių: pleištinės skėtės (*Ophiogomphus cecilia*) ir ūdros (*Lutra lutra*), buveinės.

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Pažymime, kad tais atvejais, kai planuojama ūkinė veikla nėra įtraukta į Poveikio aplinkai įstatymo 1 ar 2 priedus ir jos įgyvendinimas bus susijęs su įsteigtomis ar potencialiomis „Natura 2000“ teritorijomis ar artima joms aplinka, jos poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumas nustatomas prieš statinio projektavimą ar atitinkamos institucijos suderinimą (pritarimą) planuojamai ūkinei veiklai, vadovaujantis Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. D1-255 „Dėl Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Tvarkos aprašas) 37 punktu. Jeigu veiklos įgyvendinimas bus susijęs su įsteigtomis ar potencialiomis „Natura 2000“ teritorijomis ar artima joms aplinka, tai statytojas (užsakovas) kreipiasi į saugomų teritorijų direkciją dėl išvados ir pateikia informaciją apie planuojamą ūkinę veiklą, užpildydamas šio Tvarkos aprašo 3 priedo bendrąją bei A dalis (raštu ir skaitmeniniame formate). Direkcijai atlikus Tvarkos apraše nurodytas vertinimo procedūras ir nustačius, kad planuojama ūkinė veikla neturės neigiamo poveikio „Natura 2000“ teritorijoms, statytojas gali pradėti statinio projektavimo ir statybą leidžiančio dokumento gavimo (jei jis privalomas) procedūras.

4. Jeigu konkretūs specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose šiame priede pateiktos formos punktuose.

Specialiuosius saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

TVIRTINU _____
(parašas)

(pareigų pavadinimas)

(vardas ir pavardė)
_____ m. _____ d.
(data)

SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinis skyrius
(teritorinio skyriaus pavadinimas)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Projekto pavadinimas
Vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g., Meškeriojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimo ir statybos projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)
UAB "Vilniaus vandenys", 120545849, Vilnius, Spaudos g. 8, +37052664455

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastas remontas, statinio griovimas)
Statinio rekonstravimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.
Vilnius, Turniškių g., Nėra, 4400-0582-1680

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)
Nėra

1. Projekto pavadinimas
Vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g., Meškeriojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimo ir statybos projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)
UAB "Vilniaus vandenys", 120545849, Vilnius, Spaudos g. 8, +37052664455

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastas remontas, statinio griovimas)
Statinio rekonstravimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.
Vilnius, 0101/0006:2227, 0101/0006:2178, 4400-0532-6512

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)
Verkių architektūrinis draustinis, 866

1. Projekto pavadinimas
Vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g., Meškeriojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimo ir statybos projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

UAB "Vilniaus vandenys", 120545849, Vilnius, Spaudos g. 8, +37052664455

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Naujo statinio statyba

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Vilnius, Turniškių g., Nėra, Nėra

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)
Nėra

1. Projekto pavadinimas

Vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g., Meškeriojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimo ir statybos projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

UAB "Vilniaus vandenys", 120545849, Vilnius, Spaudos g. 8, +37052664455

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Statinio rekonstravimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Vilnius, 0101/0011:286, 0101/0006:1143, 0101/0006:2227, 0101/0006:1038, 4400-0263-8882

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)
Verkių architektūrinis draustinis, 866

1. Projekto pavadinimas

Vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g., Meškeriojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimo ir statybos projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

UAB "Vilniaus vandenys", 120545849, Vilnius, Spaudos g. 8, +37052664455

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Statinio rekonstravimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Vilnius, 0101/0007:2466, 0101/0006:1130, 4400-0263-8882

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)
Turniškės kraštovaizdžio draustinis, 819

6. Informacija apie anksčiau išduotus specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (jeigu jie buvo išduoti), kurie pakeitus juos šiais specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais neteko galios (registracijos data, Nr.)
Nėra

II. SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Vilnius, 0101/0007:2466, 0101/0006:1130, 4400-0263-8882

1. Planuojams vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g., Meškeriojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimas ir statyba patenka į kultūros vertybių registre registruotos nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės -

Verkių dvaro sodybos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 756, statusas – paminklas) - teritoriją, todėl, taikomi paveldosauginiai reikalavimai;

2. Projektuojant vadovautis kultūros vertybių registro duomenimis, kurie yra viešai prieinami adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage/> ir nepažeisti nustatytų kompleksinio objekto ir jo sudedamųjų dalių vertingųjų savybių, tai išanalizuojant projekto tekstinėje dalyje;

3. Vadovautis Verkių architektūrinio draustinio ir rekreacinės zonos detaliuoju planu (Reg. Nr. T00082681), Verkių regioninio parko tvarkymo planu (Reg. Nr. T00054277) ir Verkių regioninio parko tvarkymo plano korektūra (Reg. Nr. T00083532), Verkių regioninio parko ir jo zonų bei buferinės apsaugos zonos ribų planu (Reg. Nr. T00054273) ir Verkių regioninio parko ir jo zonų bei buferinės apsaugos zonos ribų plano korektūra (Reg. Nr. T00083501), tai išanalizuojant projekto tekstinėje dalyje;

4. Vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin. 1995, Nr. 3-37; Žin. 2004, Nr. 153-5571) (toliau - NKPAĮ) nuostatomis. Pateikti analizę dėl sprendinių atitikimo šioms konkrečioms nuostatomis: NKPAĮ 18¹ str., 19 str. Teisę vykdyti su nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkyba susijusią veiklą gali nustatyta tvarka atestuoti specialistai, vadovaujantis NKPAĮ 23¹ str.;

5. Vadovaujantis NKPAĮ 23 str. 8 d., iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo dienos kultūros ministro nustatyta tvarka turi būti atlikta paveldosaugos (specialioji) ekspertizė;

6. Verkių dvaro sodybos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 756, statusas – paminklas) į kurią patenka numatomi sprendiniai, vertingųjų savybių pobūdis yra archeologinis, todėl žemės judinimo darbų vietose privalomi archeologiniai tyrimai, kurie atliekami vadovaujantis NKPAĮ 18¹ straipsniu ir paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.13.01:2022

„Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“. Atkreipiamė dėmesį, kad sprendimą dėl archeologinių tyrimų tikslingumo priima Mokslinė archeologijos komisija, remdamasi tyrėjo surinkta ir kompleksiskai įvertinta informacija. Archeologas, įvertinęs projektuojamų darbų apimtį, ankstesnių tyrimų duomenis, istorinius šaltinius ir kitą reikšmingą informaciją, gali nustatyti, kad archeologiniai tyrimai nėra tikslingi. Tokiu atveju parengiama archeologinio paveldo tyrimų būtinybės įvertinimo pažyma, kuri teikiama svarstyti Mokslinei archeologijos komisijai, priimančiai galutinį sprendimą;

7. Sprendiniuose turi būti numatyta pirminė vertingųjų savybių apsauga pagal NKPAĮ 9 str. nuostatas. Tvarkomųjų statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai stabdomi, projektas pataisomas;

8. Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 2019 m. birželio 6 d. XIII-2166) V skyriaus pirmo skirsnio nuostatomis. Pateikti analizę dėl sprendinių atitikimo šioms konkrečioms nuostatomis: Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str.;

9. Aiškiai apibrėžti tvarkomųjų statybos darbų apimtį ir atitikimą Lietuvos respublikos teisės aktų reikalavimams. Projekto aiškinamajame rašte prašome aprašyti esamą objekto/teritorijos fizinę/vizualinę būklę, numatomus sprendinius ir jų pasirinkimo koncepciją, atitikimą teritorijų planavimo dokumentams, užtikrinti, kad sprendiniais nebus daromas poveikis vertybės autentiškumui, išsaugotos vertingosios savybės, įvertintas ir išsaugotas Kraštovaizdžio, Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus) vertingųjų savybių pobūdis;

10. Vadovautis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240) nuostatomis ir poįstatyminiais teisės aktais;

11. Parengti projektiniai sprendiniai turi atitikti Statybos techninių reglamentų (STR) reikalavimus bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;

12. Sprendinių bylą, parengtą pagal išduotus specialiuosius reikalavimus, teikti į IS „Infostatyba“ teisės aktų nustatyta tvarka.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Vilnius, 0101/0011:286, 0101/0006:1143, 0101/0006:2227, 0101/0006:1038, 4400-0263-8882

1. Planuojams vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g., Meškeriojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimas ir statyba patenka į kultūros vertybių registre registruotos nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės - Verkių dvaro sodybos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 756, statusas – paminklas) - teritoriją, todėl, taikomi paveldosauginiai reikalavimai;

2. Projektuojant vadovautis kultūros vertybių registro duomenimis, kurie yra viešai prieinami adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage/> ir nepažeisti nustatytų kompleksinio objekto ir jo sudedamųjų dalių vertingųjų savybių, tai išanalizuojant projekto tekstinėje dalyje;

3. Vadovautis Verkių architektūrinio draustinio ir rekreacinės zonos detaliuoju planu (Reg. Nr. T00082681), Verkių regioninio parko tvarkymo planu (Reg. Nr. T00054277) ir Verkių regioninio parko tvarkymo plano korektūra (Reg. Nr. T00083532), Verkių regioninio parko ir jo zonų bei buferinės apsaugos zonos ribų planu (Reg. Nr. T00054273) ir Verkių regioninio parko ir jo zonų bei buferinės apsaugos zonos ribų plano korektūra (Reg. Nr. T00083501), tai išanalizuojant projekto tekstinėje dalyje;

4. Vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin. 1995, Nr. 3-37; Žin. 2004, Nr. 153-5571) (toliau - NKPAĮ) nuostatomis. Pateikti analizę dėl sprendinių atitikimo šioms konkrečioms nuostatomis:

NKPAĮ 18¹ str., 19 str. Teisę vykdyti su nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkyba susijusią veiklą gali nustatyta tvarka atestuoti specialistai, vadovaujantis NKPAĮ 23¹ str.;

5. Vadovaujantis NKPAĮ 23 str. 8 d., iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo dienos kultūros ministro nustatyta tvarka turi būti atlikta paveldosaugos (specialioji) ekspertizė;

6. Verkių dvaro sodybos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 756, statusas – paminklas) į kurią patenka numatomi sprendiniai, vertingųjų savybių pobūdis yra archeologinis, todėl žemės judinimo darbų vietose privalomi archeologiniai tyrimai, kurie atliekami vadovaujantis NKPAĮ 18¹ straipsniu ir paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.13.01:2022

„Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“. Atkreipiame dėmesį, kad sprendimą dėl archeologinių tyrimų tikslingumo priima Mokslinė archeologijos komisija, remdamasi tyrėjo surinkta ir kompleksiskai įvertinta informacija. Archeologas, įvertinęs projektuojamų darbų apimtį, ankstesnių tyrimų duomenis, istorinius šaltinius ir kitą reikšmingą informaciją, gali nustatyti, kad archeologiniai tyrimai nėra tikslingi. Tokiu atveju parengiama archeologinio paveldo tyrimų būtinybės įvertinimo pažyma, kuri teikiama svarstyti Mokslinei archeologijos komisijai, priimančiai galutinį sprendimą;

7. Sprendiniuose turi būti numatyta pirminė vertingųjų savybių apsauga pagal NKPAĮ 9 str. nuostatas. Tvarkomųjų statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai stabdomi, projektas pataisomas;

8. Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 2019 m. birželio 6 d. XIII-2166) V skyriaus pirmo skirsnio nuostatomis. Pateikti analizę dėl sprendinių atitikimo šioms konkrečioms nuostatomis: Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str.;

9. Aiškiai apibrėžti tvarkomųjų statybos darbų apimtį ir atitikimą Lietuvos respublikos teisės aktų reikalavimams. Projekto aiškinamajame rašte prašome aprašyti esamą objekto/teritorijos fizinę/vizualinę būklę, numatomus sprendinius ir jų pasirinkimo koncepciją, atitikimą teritorijų planavimo dokumentams, užtikrinti, kad sprendiniais nebus daromas poveikis vertybės autentiškumui, išsaugotos vertingosios savybės, įvertintas ir išsaugotas Kraštovaizdžio, Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus) vertingųjų savybių pobūdis;

10. Vadovautis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240) nuostatomis ir poįstatyminiais teisės aktais;

11. Parengti projektiniai sprendiniai turi atitikti Statybos techninių reglamentų (STR) reikalavimus bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;

12. Sprendinių bylą, parengtą pagal išduotus specialiuosius reikalavimus, teikti į IS „Infostatyba“ teisės aktų nustatyta tvarka.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. Vilnius, Turniškių g., Nėra, Nėra

1. Planuojams vandentiekio tinklą (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g., Meškeriojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimas ir statyba patenka į kultūros vertybių registre registruotos nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės - Verkių dvaro sodybos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 756, statusas – paminklas) - teritoriją, todėl, taikomi paveldosauginiai reikalavimai;

2. Projektuojant vadovautis kultūros vertybių registro duomenimis, kurie yra viešai prieinami adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage/> ir nepažeisti nustatytų kompleksinio objekto ir jo sudedamųjų dalių vertingųjų savybių, tai išanalizuojant projekto tekstinėje dalyje;

3. Vadovautis Verkių architektūrinio draustinio ir rekreacinės zonos detaliuoju planu (Reg. Nr. T00082681), Verkių regioninio parko tvarkymo planu (Reg. Nr. T00054277) ir Verkių regioninio parko tvarkymo plano korektūra (Reg. Nr. T00083532), Verkių regioninio parko ir jo zonų bei buferinės apsaugos zonos ribų planu (Reg. Nr. T00054273) ir Verkių regioninio parko ir jo zonų bei buferinės apsaugos zonos ribų plano korektūra (Reg. Nr. T00083501), tai išanalizuojant projekto tekstinėje dalyje;

4. Vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin. 1995, Nr. 3-37; Žin. 2004, Nr. 153-5571) (toliau - NKPAĮ) nuostatomis. Pateikti analizę dėl sprendinių atitikimo šioms konkrečioms nuostatomis: NKPAĮ 18¹ str., 19 str. Teisę vykdyti su nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkyba susijusią veiklą gali nustatyta tvarka atestuoti specialistai, vadovaujantis NKPAĮ 23¹ str.;

5. Vadovaujantis NKPAĮ 23 str. 8 d., iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo dienos kultūros ministro nustatyta tvarka turi būti atlikta paveldosaugos (specialioji) ekspertizė;

6. Verkių dvaro sodybos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 756, statusas – paminklas) į kurią patenka numatomi sprendiniai, vertingųjų savybių pobūdis yra archeologinis, todėl žemės judinimo darbų vietose privalomi archeologiniai tyrimai, kurie atliekami vadovaujantis NKPAĮ 18¹ straipsniu ir paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.13.01:2022

„Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“. Atkreipiame dėmesį, kad sprendimą dėl archeologinių tyrimų tikslingumo priima Mokslinė archeologijos komisija, remdamasi tyrėjo surinkta ir kompleksiskai įvertinta informacija. Archeologas, įvertinęs projektuojamų darbų apimtį, ankstesnių tyrimų duomenis, istorinius šaltinius ir kitą reikšmingą informaciją, gali nustatyti, kad archeologiniai tyrimai nėra tikslingi. Tokiu atveju parengiama archeologinio paveldo tyrimų būtinybės įvertinimo pažyma, kuri teikiama svarstyti Mokslinei archeologijos komisijai, priimančiai galutinį sprendimą;

7. Sprendiniuose turi būti numatyta pirminė vertingųjų savybių apsauga pagal NKPAĮ 9 str. nuostatas. Tvarkomųjų statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai stabdomi, projektas pataisomas;
8. Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 2019 m. birželio 6 d. XIII-2166) V skyriaus pirmo skirsnio nuostatomis. Pateikti analizę dėl sprendinių atitikimo šioms konkrečioms nuostatomis: Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str.;
9. Aiškiai apibrėžti tvarkomųjų statybos darbų apimtį ir atitikimą Lietuvos respublikos teisės aktų reikalavimams. Projekto aiškinamajame rašte prašome aprašyti esamą objekto/teritorijos fizinę/vizualinę būklę, numatomus sprendinius ir jų pasirinkimo koncepciją, atitikimą teritorijų planavimo dokumentams, užtikrinti, kad sprendiniais nebus daromas poveikis vertybės autentiškumui, išsaugotos vertingosios savybės, įvertintas ir išsaugotas Kraštovaizdžio, Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus) vertingųjų savybių pobūdis;
10. Vadovautis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240) nuostatomis ir poįstatyminiais teisės aktais;
11. Parengti projektiniai sprendiniai turi atitikti Statybos techninių reglamentų (STR) reikalavimus bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;
12. Sprendinių bylą, parengtą pagal išduotus specialiuosius reikalavimus, teikti į IS „Infostatyba“ teisės aktų nustatyta tvarka.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalūs (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalūs (-ūs) Nr. Vilnius, 0101/0006:2227, 0101/0006:2178, 4400-0532-6512

1. Planuojams vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g., Meškeriojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimas ir statyba patenka į kultūros vertybių registre registruotos nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės - Verkių dvaro sodybos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 756, statusas – paminklas) - teritoriją, todėl, taikomi paveldosauginiai reikalavimai;
2. Projektuojant vadovautis kultūros vertybių registro duomenimis, kurie yra viešai prieinami adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage/> ir nepažeisti nustatytų kompleksinio objekto ir jo sudedamųjų dalių vertingųjų savybių, tai išanalizuojant projekto tekstinėje dalyje;
3. Vadovautis Verkių architektūrinio draustinio ir rekreacinės zonos detaliuoju planu (Reg. Nr. T00082681), Verkių regioninio parko tvarkymo planu (Reg. Nr. T00054277) ir Verkių regioninio parko tvarkymo plano korektūra (Reg. Nr. T00083532), Verkių regioninio parko ir jo zonų bei buferinės apsaugos zonos ribų planu (Reg. Nr. T00054273) ir Verkių regioninio parko ir jo zonų bei buferinės apsaugos zonos ribų plano korektūra (Reg. Nr. T00083501), tai išanalizuojant projekto tekstinėje dalyje;
4. Vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin. 1995, Nr. 3-37; Žin. 2004, Nr. 153-5571) (toliau - NKPAĮ) nuostatomis. Pateikti analizę dėl sprendinių atitikimo šioms konkrečioms nuostatomis: NKPAĮ 18¹ str., 19 str. Teisę vykdyti su nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkyba susijusią veiklą gali nustatyta tvarka atestuoti specialistai, vadovaujantis NKPAĮ 23¹ str.;
5. Vadovaujantis NKPAĮ 23 str. 8 d., iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo dienos kultūros ministro nustatyta tvarka turi būti atlikta paveldosaugos (specialioji) ekspertizė;
6. Verkių dvaro sodybos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 756, statusas – paminklas) į kurią patenka numatomi sprendiniai, vertingųjų savybių pobūdis yra archeologinis, todėl žemės judinimo darbų vietose privalomi archeologiniai tyrimai, kurie atliekami vadovaujantis NKPAĮ 18¹ straipsniu ir paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“. Atkreipiamė dėmesį, kad sprendimą dėl archeologinių tyrimų tikslingumo priima Mokslinė archeologijos komisija, remdamasi tyrėjo surinkta ir kompleksiskai įvertinta informacija. Archeologas, įvertinęs projektuojamų darbų apimtį, ankstesnių tyrimų duomenis, istorinius šaltinius ir kitą reikšmingą informaciją, gali nustatyti, kad archeologiniai tyrimai nėra tikslingi. Tokiu atveju parengiama archeologinio paveldo tyrimų būtinybės įvertinimo pažyma, kuri teikiama svarstyti Mokslinei archeologijos komisijai, priimančiai galutinį sprendimą;
7. Sprendiniuose turi būti numatyta pirminė vertingųjų savybių apsauga pagal NKPAĮ 9 str. nuostatas. Tvarkomųjų statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai stabdomi, projektas pataisomas;
8. Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 2019 m. birželio 6 d. XIII-2166) V skyriaus pirmo skirsnio nuostatomis. Pateikti analizę dėl sprendinių atitikimo šioms konkrečioms nuostatomis: Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str.;
9. Aiškiai apibrėžti tvarkomųjų statybos darbų apimtį ir atitikimą Lietuvos respublikos teisės aktų reikalavimams. Projekto aiškinamajame rašte prašome aprašyti esamą objekto/teritorijos fizinę/vizualinę būklę, numatomus sprendinius ir jų pasirinkimo koncepciją, atitikimą teritorijų planavimo dokumentams, užtikrinti, kad sprendiniais nebus daromas poveikis vertybės autentiškumui, išsaugotos vertingosios savybės, įvertintas ir išsaugotas Kraštovaizdžio, Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus) vertingųjų savybių pobūdis;
10. Vadovautis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240) nuostatomis ir poįstatyminiais teisės aktais;

11. Parengti projektiniai sprendiniai turi atitikti Statybos techninių reglamentų (STR) reikalavimus bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;
12. Sprendinių bylą, parengtą pagal išduotus specialiuosius reikalavimus, teikti į IS „Infostatyba“ teisės aktų nustatyta tvarka.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalūs (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalūs (-ūs) Nr.
Vilnius, Turniškių g., Nėra, 4400-0582-1680

1. Planuojams vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g., Meškeriojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimas ir statyba patenka į kultūros vertybių registre registruotos nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės - Verkių dvaro sodybos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 756, statusas – paminklas) - teritoriją, todėl, taikomi paveldosauginiai reikalavimai;
2. Projektuojant vadovautis kultūros vertybių registro duomenimis, kurie yra viešai prieinami adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage/> ir nepažeisti nustatytų kompleksinio objekto ir jo sudedamųjų dalių vertingųjų savybių, tai išanalizuojant projekto tekstinėje dalyje;
3. Vadovautis Verkių architektūrinio draustinio ir rekreacinės zonos detaliuoju planu (Reg. Nr. T00082681), Verkių regioninio parko tvarkymo planu (Reg. Nr. T00054277) ir Verkių regioninio parko tvarkymo plano korektūra (Reg. Nr. T00083532), Verkių regioninio parko ir jo zonų bei buferinės apsaugos zonos ribų planu (Reg. Nr. T00054273) ir Verkių regioninio parko ir jo zonų bei buferinės apsaugos zonos ribų plano korektūra (Reg. Nr. T00083501), tai išanalizuojant projekto tekstinėje dalyje;
4. Vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin. 1995, Nr. 3-37; Žin. 2004, Nr. 153-5571) (toliau - NKPAĮ) nuostatomis. Pateikti analizę dėl sprendinių atitikimo šioms konkrečioms nuostatomis: NKPAĮ 18¹ str., 19 str. Teisę vykdyti su nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkyba susijusią veiklą gali nustatyta tvarka atestuoti specialistai, vadovaujantis NKPAĮ 23¹ str.;
5. Vadovaujantis NKPAĮ 23 str. 8 d., iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo dienos kultūros ministro nustatyta tvarka turi būti atlikta paveldosaugos (specialioji) ekspertizė;
6. Verkių dvaro sodybos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 756, statusas – paminklas) į kurią patenka numatomi sprendiniai, vertingųjų savybių pobūdis yra archeologinis, todėl žemės judinimo darbų vietose privalomi archeologiniai tyrimai, kurie atliekami vadovaujantis NKPAĮ 18¹ straipsniu ir paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“. Atkreipiame dėmesį, kad sprendimą dėl archeologinių tyrimų tikslingumo priima Mokslinė archeologijos komisija, remdamasi tyrėjo surinkta ir kompleksiskai įvertinta informacija. Archeologas, įvertinęs projektuojamų darbų apimtį, ankstesnių tyrimų duomenis, istorinius šaltinius ir kitą reikšmingą informaciją, gali nustatyti, kad archeologiniai tyrimai nėra tikslingi. Tokiu atveju parengiama archeologinio paveldo tyrimų būtinybės įvertinimo pažyma, kuri teikiama svarstyti Mokslinei archeologijos komisijai, priimančiai galutinį sprendimą;
7. Sprendiniuose turi būti numatyta pirminė vertingųjų savybių apsauga pagal NKPAĮ 9 str. nuostatas. Tvarkomųjų statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai stabdomi, projektas pataisomas;
8. Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 2019 m. birželio 6 d. XIII-2166) V skyriaus pirmo skirsnio nuostatomis. Pateikti analizę dėl sprendinių atitikimo šioms konkrečioms nuostatomis: Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str.;
9. Aiškiai apibrėžti tvarkomųjų statybos darbų apimtį ir atitikimą Lietuvos respublikos teisės aktų reikalavimams. Projekto aiškinamajame rašte prašome aprašyti esamą objekto/teritorijos fizinę/vizualinę būklę, numatomus sprendinius ir jų pasirinkimo koncepciją, atitikimą teritorijų planavimo dokumentams, užtikrinti, kad sprendiniais nebus daromas poveikis vertybės autentiškumui, išsaugotos vertingosios savybės, įvertintas ir išsaugotas Kraštovaizdžio, Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus) vertingųjų savybių pobūdis;
10. Vadovautis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240) nuostatomis ir poįstatyminiais teisės aktais;
11. Parengti projektiniai sprendiniai turi atitikti Statybos techninių reglamentų (STR) reikalavimus bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;
12. Sprendinių bylą, parengtą pagal išduotus specialiuosius reikalavimus, teikti į IS „Infostatyba“ teisės aktų nustatyta tvarka.

PASTABA:

Bet kokie esminiai pataisymai laikinajame apsaugos reglamente negalimi, išskyrus klaidų pataisymą. Klaidos turi būti pataisytos abiejuose laikinojo apsaugos reglamento egzemplioriuose ir patvirtintos juos parengusio ir išdavusio valstybės tarnautojo ir teritorinio padalinio vedėjo parašu, nurodant pataisymo datą.

Norėdamas keisti išduotus specialiuosius reikalavimus, statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas asmuo teikia laisvos formos motyvuotą prašymą dėl patvirtinto laikinojo apsaugos reglamento pripažinimo netekusiu galios ir užpildo 1 priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems paveldosaugos reikalavimams išduoti. Nauji specialieji paveldosaugos reikalavimai (laikinis apsaugos reglamentas) išduodami Aprašo nustatyta tvarka.

Specialiuosius paveldosaugos reikalavimus parengė:

Vardas, pavardė

parašas

pareigų pavadinimas

A.V.

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Vilniaus miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją (-us)

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
UAB "Vilniaus vandenys", 120545849, Vilnius, Spaudos g. 8
Ryšio duomenys
El. p. info@vv.lt, tel. +37052664455

ŽEMĖS SKLYPO (-Ų) IR STATINIO (-IŲ) DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) Vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g., Meškeriojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimo ir statybos projektas

Duomenys apie inžinerinius statinius

Pavadinimas Vandentiekio tinklai
Statybos metai 1988
Statybos rūšis Statinio rekonstravimas
Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų
Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai
Kategorija Neypatingasis
Unikalus Nr. 4400-0582-1680
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra, Nėra
Valstybinės žemės sklypas Taip
Adresas (-ai) (jei suteiktas) Vilnius, Turniškių g.
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Atlikti medžių, augančių teritorijoje ir už jos ribų (jei planuojami inžineriniai tinklai ar darbų vykdymo riba priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją. Informaciją pateikti vad. „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis „pavyzdžiu. Vadovautis VMS tarybos sprendimu Nr.1-27. Želdinius saugoti ir integruoti į planuojamus sprendinius, užtikrinant esamas augavietes. Saugoti medžių šaknų apsaugos zonas, numatyti darbų vykdymo būdus, kurie nepakenks želdiniams. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, pagrįsti šalinimo būtinybę, taikyti adekvatų kompensavimą naujais želdiniais. Parengti žemės sklypo sutvarkymo sprendinius. Vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdančių statybos darbus, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymas Nr. D1-193). Vadovautis „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis“ (LR aplinkos ministro 2007-12-29 įs. Nr. D1-717). Atskiriant sklypą nuo kaimyninių sklypų tvora ar atramine sienute vadovautis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7pried. nuostatomis (Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2016-12-12 įsakymas Nr. D1-878).

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Nenustatoma.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimą) žemės naudojimo būdą turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nenustatoma.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nenustatoma.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nenustatoma.

7. Leistinas užstatymo tipas Nenustatoma.

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nenustatoma.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Atsižvelgti į gretimybes. Statiniai sklype turi būti išdėstomi taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįsti interesai. Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 7 priedo 3 p., statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiekimo komunikacijas, išskyrus nurodytus šio priedo 1 punkte, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos, privalomi rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai). Vadovautis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimais ir priklausomai nuo statinių gaisrinės saugos reikalavimų (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338, "Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo"). Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendiniais.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis išduotais specialiaisiais paveldosauginiais reikalavimais SPRD-00-261002-00993 ir specialiaisiais saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimais STRD-00-260924-00623, STRD-00-260929-00633. Vadovautis Lietuvos Respublikos Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 10 priedą. Inžinerinius tinklus projektuoti vadovaujantis inžinerinių tinklų savininkų išduotomis prisijungimo sąlygomis. Sprendiniais kertant susisiekimo infrastruktūrą, tinklų klojimui numatyti uždara būdą. Situacijos schemoje pažymėti statinio apsaugos zona, servitutus, jeigu tokie įregistruoti. Projektą rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis. Vadovautis „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-29 įs. Nr. D1-717). Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338), Vilniaus savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-07-25 įsakymu Nr. 30-2688 patvirtinto Verkių architektūrinio draustinio ir rekreacinės zonos detaliojo plano (TPDR reg. Nr. T00082681) sprendiniais. Vertinti 2006-02-28 Vilniaus savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-339 patvirtinto Teritorijos prie sklypų Meškeriojų g. 17 ir 17A detaliojo plano (TPDR reg. Nr. T00056406) sprendinius.

Pavadinimas Vandentiekio tinklai
Statybos metai 1971

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas
Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų
Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai
Kategorija Neypatingasis
Unikalus Nr. 4400-0532-6512
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 0101/0006:2227, 4400-5256-6160; 0101/0006:2178, 4400-2153-6352
Valstybinės žemės sklypas Ne
Adresas (-ai) (jei suteiktas) Vilnius
Saugoma teritorija Taip, Verkių architektūrinis draustinis (866), Verkių regioninis parkas (0700000000023)
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Taip, Verkių dvaro sodyba (756)
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Atlikti medžių, augančių teritorijoje ir už jos ribų (jei planuojami inžineriniai tinklai ar darbų vykdymo riba priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją. Informaciją pateikti vad. „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis „pavyzdžiu. Vadovautis VMS tarybos sprendimu Nr.1-27. Želdinius saugoti ir integruoti į planuojamus sprendinius, užtikrinant esamas augavietes. Saugoti medžių šaknų apsaugos zonas, numatyti darbų vykdymo būdus, kurie nepakenks želdiniams. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, pagrįsti šalinimo būtinybę, taikyti adekvatų kompensavimą naujais želdiniais. Parengti žemės sklypo sutvarkymo sprendinius. Vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymas Nr. D1-193). Vadovautis „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis“ (LR aplinkos ministro 2007-12-29 įs. Nr. D1-717). Atskiriant sklypą nuo kaimyninių sklypų tvora ar atramine sienute vadovautis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7pried. nuostatomis (Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2016-12-12 įsakymas Nr. D1-878).

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Nenustatoma.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nenustatoma.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nenustatoma.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nenustatoma.

7. Leistinas užstatymo tipas Nenustatoma.

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nenustatoma.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Atsižvelgti į gretimybes. Statiniai sklype turi būti išdėstomi taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįsti interesai. Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 7 priedo 3 p., statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiekimo komunikacijas, išskyrus nurodytus šio priedo 1 punkte, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos, privalomi rašytiniai

besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai). Vadovautis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimais ir priklausomai nuo statinių gaisrinės saugos reikalavimų (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338, "Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo"). Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendiniais.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis išduotais specialiaisiais paveldosauginiais reikalavimais SPRD-00-261002-00993 ir specialiaisiais saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimais STRD-00-260924-00623, STRD-00-260929-00633. Vadovautis Lietuvos Respublikos Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 10 priedą. Inžinerinius tinklus projektuoti vadovaujantis inžinerinių tinklų savininkų išduotomis prisijungimo sąlygomis. Sprendiniais kertant susisiekimo infrastruktūrą, tinklų klojimui numatyti uždara būdą. Situacijos schemoje pažymėti statinio apsaugos zoną, servitutus, jeigu tokie įregistruoti. Projektą rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis. Vadovautis „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-29 įs. Nr. D1-717). Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338), Vilniaus savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-07-25 įsakymu Nr. 30-2688 patvirtinto Verkių architektūrinio draustinio ir rekreacinės zonos detaliojo plano (TPDR reg. Nr. T00082681) sprendiniais. Vertinti 2006-02-28 Vilniaus savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-339 patvirtinto Teritorijos prie sklypų Meškeriojų g. 17 ir 17A detaliojo plano (TPDR reg. Nr. T00056406) sprendinius.

Pavadinimas Vandentiekio tinklai

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Neypatingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra, Nėra

Valstybinės žemės sklypas Taip

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Vilnius, Turniškių g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Atlikti medžių, augančių teritorijoje ir už jos ribų (jei planuojami inžineriniai tinklai ar darbų vykdymo riba priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją. Informacija pateikti vad. „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis „pavyzdžiu. Vadovautis VMS tarybos sprendimu Nr.1-27. Želdinius saugoti ir integruoti į planuojamus sprendinius, užtikrinant esamas augavietes. Saugoti medžių šaknų apsaugos zonas, numatyti darbų vykdymo būdus, kurie nepakenks želdiniams.

Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, pagrįsti šalinimo būtinybę, taikyti adekvatų kompensavimą naujais želdiniais. Parengti žemės sklypo sutvarkymo sprendinius. Vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymas Nr. D1-193). Vadovautis „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis“ (LR aplinkos ministro 2007-12-29 įs. Nr. D1-717). Atskiriant sklypą nuo kaimyninių sklypų tvora ar atramine sienute vadovautis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7 pried. nuostatomis (Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2016-12-12 įsakymas Nr. D1-878).

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Nenustatoma.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nenustatoma.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nenustatoma.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nenustatoma.

7. Leistinas užstatymo tipas Nenustatoma.

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nenustatoma.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Atsižvelgti į gretimybes. Statiniai sklype turi būti išdėstomi taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįsti interesai. Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 7 priedo 3 p., statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiekimo komunikacijas, išskyrus nurodytus šio priedo 1 punkte, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos, privalomi rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai). Vadovautis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimais ir priklausomai nuo statinių gaisrinės saugos reikalavimų (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338, "Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo"). Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendiniais.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis išduotais specialiaisiais paveldosauginiais reikalavimais SPRD-00-261002-00993 ir specialiaisiais saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimais STRD-00-260924-00623, STRD-00-260929-00633. Vadovautis Lietuvos Respublikos Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 10 priedą. Inžinerinius tinklus projektuoti vadovaujantis inžinerinių tinklų savininkų išduotomis prisijungimo sąlygomis. Sprendiniais kertant susisiekimo infrastruktūrą, tinklų klojimui numatyti uždara būdą. Situacijos schemeje pažymėti statinio apsaugos zoną, servitutus, jeigu tokie įregistruoti. Projektą rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis. Vadovautis „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro

2007-12-29 įs. Nr. D1-717). Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338), Vilniaus savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-07-25 įsakymu Nr. 30-2688 patvirtinto Verkių architektūrinio draustinio ir rekreacinės zonos detaliojo plano (TPDR reg. Nr. T00082681) sprendiniais. Vertinti 2006-02-28 Vilniaus savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-339 patvirtinto Teritorijos prie sklypų Meškeriojų g. 17 ir 17A detaliojo plano (TPDR reg. Nr. T00056406) sprendinius.

Pavadinimas Vandentiekio tinklai

Statybos metai 1971

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Neypatingasis

Unikalūs Nr. 4400-0263-8882

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalūs Nr. Nėra, Nėra; 0101/0011:286, 4400-4162-6882; 0101/0006:1143, 4400-4610-0369; 0101/0006:2227, 4400-5256-6160; 0101/0006:1038, 4400-3128-0684

Valstybinės žemės sklypas Taip

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Vilnius

Saugoma teritorija Taip, Verkių architektūrinis draustinis (866), Verkių regioninis parkas (0700000000023)

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Taip, Verkių dvaro sodyba (756)

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Atlikti medžių, augančių teritorijoje ir už jos ribų (jei planuojami inžineriniai tinklai ar darbų vykdymo riba priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją. Informaciją pateikti vad. „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis „pavyzdžiu. Vadovautis VMS tarybos sprendimu Nr.1-27. Želdinius saugoti ir integruoti į planuojamus sprendinius, užtikrinant esamas augavietes. Saugoti medžių šaknų apsaugos zonas, numatyti darbų vykdymo būdus, kurie nepakenks želdiniams. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, pagrįsti šalinimo būtinybę, taikyti adekvatų kompensavimą naujais želdiniais. Parengti žemės sklypo sutvarkymo sprendinius. Vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdam statybos darbus, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymas Nr. D1-193). Vadovautis „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis“ (LR aplinkos ministro 2007-12-29 įs. Nr. D1-717). Atskiriant sklypą nuo kaimyninių sklypų tvora ar atramine sienute vadovautis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7pried. nuostatomis(Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2016-12-12 įsakymas Nr. D1-878).

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Nenustatoma.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nenustatoma.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nenustatoma.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nenustatoma.

7. Leistinas užstatymo tipas Nenustatoma.

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nenustatoma.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Atsižvelgti į gretimybes. Statiniai sklype turi būti išdėstomi taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįsti interesai. Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 7 priedo 3 p., statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiekimo komunikacijas, išskyrus nurodytus šio priedo 1 punkte, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos, privalomi rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai). Vadovautis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimais ir priklausomai nuo statinių gaisrinės saugos reikalavimų (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338, "Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo"). Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendiniais.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis išduotais specialiaisiais paveldosauginiais reikalavimais SPRD-00-261002-00993 ir specialiaisiais saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimais STRD-00-260924-00623, STRD-00-260929-00633. Vadovautis Lietuvos Respublikos Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 10 priedą. Inžinerinius tinklus projektuoti vadovaujantis inžinerinių tinklų savininkų išduotomis prisijungimo sąlygomis. Sprendiniais kertant susisiekimo infrastruktūrą, tinklų klojimui numatyti uždara būdą. Situacijos schemoje pažymėti statinio apsaugos zoną, servitutus, jeigu tokie įregistruoti. Projektą rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis. Vadovautis „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-29 įs. Nr. D1-717). Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338), Vilniaus savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-07-25 įsakymu Nr. 30-2688 patvirtinto Verkių architektūrinio draustinio ir rekreacinės zonos detaliojo plano (TPDR reg. Nr. T00082681) sprendiniais. Vertinti 2006-02-28 Vilniaus savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-339 patvirtinto Teritorijos prie sklypų Meškeriojų g. 17 ir 17A detaliojo plano (TPDR reg. Nr. T00056406) sprendinius.

Pavadinimas Vandentiekio tinklai

Statybos metai 1971

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Neypatingasis

Unikalūs Nr. 4400-0263-8882

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalūs Nr. Nėra, Nėra; 0101/0007:2466, 4400-4327-5496; 0101/0006:1130, 4400-4501-4353

Valstybinės žemės sklypas Taip

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Vilnius

Saugoma teritorija Taip, Turnišės kraštovaizdžio draustinis (819), Verkių regioninis parkas (0700000000023)

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Atlikti medžių, augančių teritorijoje ir už jos ribų (jei planuojami inžineriniai tinklai ar darbų vykdymo riba priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją. Informaciją pateikti vad. „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis „pavyzdžiu. Vadovautis VMS tarybos sprendimu Nr.1-27. Želdinius saugoti ir integruoti į planuojamus sprendinius, užtikrinant esamas augavietes. Saugoti medžių šaknų apsaugos zonas, numatyti darbų vykdymo būdus, kurie nepakenks želdiniams. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, pagrįsti šalinimo būtinybę, taikyti adekvatų kompensavimą naujais želdiniais. Parengti žemės sklypo sutvarkymo sprendinius. Vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymas Nr. D1-193). Vadovautis „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis“ (LR aplinkos ministro 2007-12-29 įs. Nr. D1-717). Atskiriant sklypą nuo kaimyninių sklypų tvora ar atramine sienute vadovautis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7 pried. nuostatomis (Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2016-12-12 įsakymas Nr. D1-878).

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Nenustatoma.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nenustatoma.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nenustatoma.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nenustatoma.

7. Leistinas užstatymo tipas Nenustatoma.

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nenustatoma.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Atsižvelgti į gretimybes. Statiniai sklype turi būti išdėstomi taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįsti interesai. Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 7 priedo 3 p., statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiekimą komunikacijas, išskyrus nurodytus šio priedo 1 punkte, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos, privalomi rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai). Vadovautis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimais ir priklausomai nuo statinių gaisrinės saugos reikalavimų (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338, "Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo"). Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendiniais.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požūriui reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis išduotais specialiaisiais paveldosauginiais reikalavimais SPRD-00-261002-00993 ir specialiaisiais saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimais STRD-00-260924-00623, STRD-00-260929-00633. Vadovautis Lietuvos Respublikos Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Projektinių pasiūlymų sudėti pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 10 priedą. Inžinerinius tinklus projektuoti vadovaujantis inžinerinių tinklų savininkų išduotomis prisijungimo sąlygomis. Sprendiniais kertant susisiekimo infrastruktūrą, tinklų klojimui numatyti uždara būdą. Situacijos schemoje pažymėti statinio apsaugos zoną, servitutus, jeigu tokie įregistruoti. Projektą rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis. Vadovautis „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-29 įs. Nr. D1-717). Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338), Vilniaus savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-07-25 įsakymu Nr. 30-2688 patvirtinto Verkių architektūrinio draustinio ir rekreacinės zonos detaliojo plano (TPDR reg. Nr. T00082681) sprendiniais. Vertinti 2006-02-28 Vilniaus savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-339 patvirtinto Teritorijos prie sklypų Meškeriojų g. 17 ir 17A detaliojo plano (TPDR reg. Nr. T00056406) sprendinius.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Specialiųjų architektūros reikalavimų galiojimo terminas, nustatytas Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 24 straipsnyje.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė, data)

Pavilnių ir Verkių regioninių parkų direkcija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Vilniaus miesto sav.

(specialiųjų saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimų nustatymo vieta: miestas / rajonas)

Duomenys apie statytoją (-us)

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
UAB "Vilniaus vandenys", 120545849, Vilnius, Spaudos g. 8
Ryšio duomenys
El. p. info@vv.lt, tel. +37052664455

ŽEMĖS SKLYPO (-Ų) IR STATINIO (-IŲ) DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) Vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g., Meškeriojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimo ir statybos projektas

Duomenys apie inžinerinius statinius

Pavadinimas Vandentiekio tinklai
Statybos metai 1988
Statybos rūšis Statinio rekonstravimas
Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų
Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai
Kategorija Neypatingasis
Unikalus Nr. 4400-0582-1680
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra, Nėra
Valstybinės žemės sklypas Taip
Adresas (-ai) (jei suteiktas) Vilnius, Turniškių g.
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Veiklą saugomojoje teritorijoje reglamentuojantys dokumentai ir konkrečios jų nuostatos, taikomos projektuojamam statiniui ir (ar) nuorodos į jas Verkių regioninio parko Verkių architektūrinio draustinio teritorija, Verkių dvaro sodyba. Vadovautis Verkių regioninio parko planavimo dokumentais - zonų ribų ir tvarkymo planais. Laikytis Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų ir specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymų nuostatų, Verkių regioninio parko nuostatų, Saugomų teritorijų tipinio apsaugos reglamento.

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Mažiausias leistinas atstumas iki vandens telkinio Nėra

2.2. Mažiausias leistinas atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Nėra

2.3. Mažiausias leistinas atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Nėra

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Šalia esančios buveinių apsaugai svarbios teritorijos - Neries upės šlaitas ties Verkiais (LTVIN0012) ir Neries upės šlaitas ties Verkiais II (LTVIN0047).

Pavadinimas Vandentiekio tinklai

Statybos metai 1971

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Neypatingasis

Unikalus Nr. 4400-0532-6512

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 0101/0006:2227, 4400-5256-6160; 0101/0006:2178, 4400-2153-6352

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Vilnius

Saugoma teritorija Taip, Verkių architektūrinis draustinis (866), Verkių regioninis parkas (0700000000023)

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Taip, Verkių dvaro sodyba (756)

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Veiklą saugomojoje teritorijoje reglamentuojantys dokumentai ir konkrečios jų nuostatos, taikomos projektuojamam statiniui ir (ar) nuorodos į jas Verkių regioninio parko Verkių architektūrinio draustinio teritorija, Verkių dvaro sodyba. Vadovautis Verkių regioninio parko planavimo dokumentais - zonų ribų ir tvarkymo planais. Laikytis Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų ir specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymų nuostatų, Verkių regioninio parko nuostatų, Saugomų teritorijų tipinio apsaugos reglamento.

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Mažiausias leistinas atstumas iki vandens telkinio Nėra

2.2. Mažiausias leistinas atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Nėra

2.3. Mažiausias leistinas atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Nėra

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Šalia esančios buveinių apsaugai svarbios teritorijos - Neries upės šlaitas ties Verkiais (LTVIN0012) ir Neries upės šlaitas ties Verkiais II (LTVIN0047).

Pavadinimas Vandentiekio tinklai

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Neypatingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra, Nėra

Valstybinės žemės sklypas Taip

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Vilnius, Turniškių g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypai (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Veiklą saugomojoje teritorijoje reglamentuojantys dokumentai ir konkrečios jų nuostatos, taikomos projektuojamam statiniui ir (ar) nuorodos į jas Verkių regioninio parko Verkių architektūrinio draustinio teritorija, Verkių dvaro sodyba. Vadovautis Verkių regioninio parko planavimo dokumentais - zonų ribų ir tvarkymo planais. Laikytis Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų ir specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymų nuostatų, Verkių regioninio parko nuostatų, Saugomų teritorijų tipinio apsaugos reglamento.

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Mažiausias leistinas atstumas iki vandens telkinio Nėra

2.2. Mažiausias leistinas atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Nėra

2.3. Mažiausias leistinas atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Nėra

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Šalia esančios buveinių apsaugai svarbios teritorijos - Neries upės šlaitas ties Verkiais (LTVIN0012) ir Neries upės šlaitas ties Verkiais II (LTVIN0047).

Pavadinimas Vandentiekio tinklai

Statybos metai 1971

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Neypatingasis

Unikalūs Nr. 4400-0263-8882

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalūs Nr. Nėra, Nėra; 0101/0011:286, 4400-4162-6882; 0101/0006:1143, 4400-4610-0369; 0101/0006:2227, 4400-5256-6160; 0101/0006:1038, 4400-3128-0684

Valstybinės žemės sklypas Taip

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Vilnius

Saugoma teritorija Taip, Verkių architektūrinis draustinis (866), Verkių regioninis parkas (0700000000023)

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Taip, Verkių dvaro sodyba (756)

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypai (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Veiklą saugomojoje teritorijoje reglamentuojantys dokumentai ir konkrečios jų nuostatos, taikomos projektuojamam statiniui ir (ar) nuorodos į jas Verkių regioninio parko Verkių architektūrinio draustinio teritorija, Verkių dvaro sodyba. Vadovautis Verkių regioninio parko planavimo dokumentais - zonų ribų ir tvarkymo planais. Laikytis Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų ir specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymų nuostatų, Verkių regioninio parko nuostatų, Saugomų teritorijų tipinio apsaugos reglamento.

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Mažiausias leistinas atstumas iki vandens telkinio Nėra

2.2. Mažiausias leistinas atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Nėra

2.3. Mažiausias leistinas atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Nėra

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Šalia esančios buveinių apsaugai svarbios teritorijos - Neries upės šlaitas ties Verkiais (LTVIN0012) ir Neries upės šlaitas ties Verkiais II (LTVIN0047).

Pavadinimas Vandentiekio tinklai

Statybos metai 1971

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Neypatingasis

Unikalus Nr. 4400-0263-8882

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra, Nėra; 0101/0007:2466, 4400-4327-5496; 0101/0006:1130, 4400-4501-4353

Valstybinės žemės sklypas Taip

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Vilnius

Saugoma teritorija Taip, Turniškės kraštovaizdžio draustinis (819), Verkių regioninis parkas (0700000000023)

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Veiklą saugomojoje teritorijoje reglamentuojantys dokumentai ir konkrečios jų nuostatos, taikomos projektuojamam statiniui ir (ar) nuorodos į jas Verkių regioninio parko Verkių architektūrinio draustinio teritorija, Verkių dvaro sodyba. Vadovautis Verkių regioninio parko planavimo dokumentais - zonų ribų ir tvarkymo planais. Laikytis Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų ir specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymų nuostatų, Verkių regioninio parko nuostatų, Saugomų teritorijų tipinio apsaugos reglamento.

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Mažiausias leistinas atstumas iki vandens telkinio Nėra

2.2. Mažiausias leistinas atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Nėra

2.3. Mažiausias leistinas atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Nėra

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Šalia esančios buveinių apsaugai svarbios teritorijos - Neries upės šlaitas ties Verkiais (LTVIN0012) ir Neries upės šlaitas ties Verkiais II (LTVIN0047).

4. Jeigu konkretūs specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose šiame priede pateiktos formos punktuose.

Specialiuosius saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybės administracija 188710061, Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 3
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-10-06 Nr. SRD-01-261006-01212
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laura Kairienė, Laura Kairienė, Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	LAURA KAIRIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-10-06 08:28:41 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-10-06 08:28:49 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-18 12:43:57 – 2026-12-18 12:43:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "IS Infostatyba, Statybos sektoriaus vystymo agentūra, VŠĮ, į.k.305997589 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-04 16:45:42 iki 2027-12-04 16:45:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	4
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Dzūkijos-Suvalkijos saugomų teritorijų direkcija 306109963, Alytaus rajono sav., Simno sen., Aleknonių k., Kampelių g. 10
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2026-09-24 Nr. STRD-00-260924-00623
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinis skyrius 188692688, Šnipiškių g. 3, LT-09309 Vilnius
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji paveldosaugos reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2026-10-02 Nr. SPRD-00-261002-00993
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybės administracija 188710061, Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 3
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2026-10-05 Nr. SARD-01-261005-01407
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Pavilnių ir Verkių regioninių parkų direkcija 124191547, Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Žaliųjų Ežerų g. 53
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2026-09-29 Nr. STRD-00-260929-00633
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-10-06 08:52:09)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-10-06 08:52:09 Avilys SDP eDocs

**UŽSAKYMAS NR. 6 PAGAL SUTARTĮ NR. SUT25-P-196
2026-01-16**

1. PIRKIMO OBJEKTAS

Užsakoma paslauga pagal Sutartį Nr. SUT25-P-192:

Vandentiekio tinklų Verkių g., Meškeriotojų g., Turniškių g., Vilniaus m. sav., statybos projekto parengimas ir suderintos dokumentacijos pateikimas su statybą leidžiančiu dokumentu (jei privaloma).

Objektas patenka į kultūros paveldo teritoriją.

Turniškių ir Verkių vandenvietės numatoma panaikinti, o esamus vartotojus, iki šiol turėjusius nepakankamos kokybės „žalią“ geriamąjį vandenį perjungti nuo artimiausių geriamojo vandentiekio tinklų, kuriais tiekiamas paruoštas geriamas vanduo iš Antavilių vandens ruošyklos.

2. PIRKIMO OBJEKTO APIMTYS

Apimtys:

Paslaugų gavėjo nurodytoje preliminarioje* vietoje reikės:

- Suprojektuoti ~0,615 km ne mažesnio kaip DN225 mm skersmens vandentiekio liniją Verkių g. nuo esamo vandentiekio DN500 mm (šul. VŠ 52) po Neries upe iki esamo vandentiekio DN100 mm (šul. VŠ 212) Turniškių vandenvietėje. Naują vandentiekio tinklą nuo VŠ 52 ~505 m rekonstruoti uždaru būdu įveriant naujus DN225 mm vamzdžius į esamų vamzdžių DN500-DN400 mm vidų, o ~110 m nuo šulinio VŠ 144 iki VŠ 212 vandentiekį DN225 mm projektuoti kaip naują statybą;
- Suprojektuoti ant naujo vandentiekio tinklo konteinerinio tipo slėgio pakėlimo stotelę Turniškių vandenvietėje slėgio pakėlimui Turniškių sodų bendrijos vartotojams. Stotelės dviejų darbinių siurblių bendras debitas – 30 m³/h, kėlimo aukštis - 60 m. Preliminari stotelės vieta parodyta užsakymo priede Nr. 1. Projektuojant stotelę išnaudoti esamus privažiavimo kelius ir aikšteles;
- Suprojektuoti ~0,4 km ne mažesnio kaip DN225 mm skersmens vandentiekio liniją nuo Meškeriotojų g. esamo vandentiekio DN150 mm (planuojamas šul. V1-1) po Neries upe iki esamo vandentiekio DN500/DN400 mm (šul. VŠ 61) Verkių g. Naują vandentiekio tinklą uždaru būdu įverti į esamų vamzdžių DN400 mm vidų;
- Suprojektuoti ~0,41 km DN110 mm skersmens vandentiekio liniją tarp esamo šul. VŠ 62 ir taško B (Verkių vandenvietės teritorijoje), įveriant naują vandentiekio tinklą į esamų vamzdžių DN400 mm vidų ir pakeliui perjungiant vartotoją šulinyje VŠ 51;
- Suprojektuoti ~0,115 km DN63 mm skersmens vandentiekio liniją nuo taško B iki esamo šulinio VŠ 171, įveriant naują vandentiekio tinklą į esamų vamzdžių DN125 mm vidų;
- Suprojektuoti ~42 m DN63 mm skersmens naują vandentiekio liniją nuo šulinio VŠ 171 iki VŠ 121, pastarajame perjungiant du vartotojus ir vandens kolonėlę;
- Suprojektuoti taške B skirtingame lygyje prasilenkiančių esamų vandentiekio tinklų sujungimą alkūne;
- Suprojektuoti šulinyje VŠ 61 prisijungimą prie DN500 mm esamo vandentiekio;
- Suprojektuoti visuose šiuo projektu paliečiamuose šuliniuose naują uždaramąją armatūrą (pagal naujų vamzdžių didžiausią skersmenį) ir naujas fasonines dalis;
- Suprojektuoti visų atjungtų vamzdžių galų užaklinimą;
- Numatyti naujo vandentiekio tinklų ištuštinimą ir oro išleidimo iš tinklo įtaisus;
- Suprojektuoti esamų kietų dangų ir kelių/gatvių atstatymą.

Rengiant statinio projektą įvertinti jau paklotus ir perspektyvinius inžinerinius tinklus bei kitus inžinerinius statinius.

3. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

3.1 Vykdydamas sutartį Paslaugos teikėjas privalo vadovautis Sutarties techninės specifikacijos, Užsakyme pateiktais reikalavimais bei Lietuvos Respublikos teisės aktais, reglamentuojančiais projektavimo paslaugų atlikimą.

Paslaugų teikėjas turės:

- 3.1.1. Paslaugų gavėjui įgaliojus gauti visus reikiamus privalomuosius dokumentus, sutikimus inžinerinių statinių projektavimo darbams (užpildyti paraiškas, gauti prisijungimo sąlygas (jei privaloma – apmokėti), gauti visus reikalingus sutikimus vykdyti darbus valstybinėje žemėje, gauti trečiųjų asmenų sutikimus). **UAB „Vilniaus vandenys“ prisijungimo sąlygų prašyme t. b. nurodyta sutartis, pagal kurią yra vykdomos projektavimo paslaugos;**
- 3.1.2. Savo rizika ir nuožiūra applanstyti ir išžvalgyti užsakyme nurodytą objekto vietą, jo aplinką ir surinkti visą informaciją, kuri gali būti reikalinga rengiant projektinius pasiūlymus / statinio projektą;
- 3.1.3. Atlikti reikiamus statybinius tyrinėjimus;
- 3.1.4. Parengti projektinius pasiūlymus ir atlikti jų viešinimo procedūras (jei taikoma), vadovaujantis LR Statybos įstatymu, Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 bei kitų statinio projektavimą ir statybą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimais, statybinių tyrimų duomenimis, Technine specifikacija, Paslaugų gavėjo pateiktu Užsakymu, Paslaugų gavėjo technine politika (www.vv.lt), projektavimo užduotimi, parengta ir iš anksto suderinta su Paslaugų gavėju bei prisijungimo sąlygomis (statinio kategoriją tikslina ir statybos rūšį nustato Paslaugų teikėjas projektavimo metu);
- 3.1.5. Gauti statybą leidžiantį dokumentą (už statybą leidžiantį dokumentą moka Paslaugų teikėjas);
- 3.1.6. Parengti statinio projektą vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 bei kitų statinio projektavimą ir statybą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimais, parengtais projektiniais pasiūlymais (kai jie buvo rengti), statybinių tyrimų duomenimis, Technine specifikacija, Paslaugų gavėjo technine politika (www.vv.lt), projektavimo užduotimi, parengta ir iš anksto suderinta su Paslaugų gavėju bei prisijungimo sąlygomis;
- 3.1.7. Parengti statinio statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį;
- 3.1.8. Projektinius pasiūlymus ir (ar) statinio projektą statybos techninių dokumentų nustatyta tvarka, atsižvelgiant į valstybės institucijų, žemės, požeminių inžinerinių sistemų ir susisiekimo komunikacijų savininkų (naudotojų) interesus;
- 3.1.9. Atlikti parengtų projektinių pasiūlymų, statinio projektų korektūras, pataisymus, papildymus pagal pastabas ir / ar pakeitimus;
- 3.1.10. Paslaugų teikėjas nepriklausomai nuo statybos rūšies ar statinio kategorijos privalo parengti ir pateikti kartu su statinio projektu tinklų išilginius profilius;
- 3.1.11. Pateikti parengtus statinio projektus Paslaugų gavėjui ar jo nurodytam ekspertui bendrosios ekspertizės atlikimui (Statybos techninio reglamento (toliau – STR) 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ numatytais atvejais). Paslaugų teikėjas privalo be papildomo Paslaugų gavėjo apmokėjimo pataisyti projektą pagal ekspertizės privalomas pastabas, jei jos neprieštarauja normatyviniams statybos techniniams dokumentams ir normatyviniams statinio saugos ir paskirties dokumentams;
- 3.1.12. Paslaugų teikėjas įsipareigoja vykdyti parengto statinio projekto vykdymo priežiūrą. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos teikiamos teisės aktų (Statybos įstatyme, STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ ir kituose tokias paslaugas reglamentuojančiuose teisės aktuose) nustatyta tvarka;
- 3.1.13. Paslaugų teikėjas, įvykdęs visus įsipareigojimus, susijusius su projektavimu, surašo Aktą ir pateikia Paslaugų gavėjui parengtą popierinį Statinio projektą (1 egzempliorių) bei projekto kopiją persiunčia į įmonės naudojamą sistemą adresu: <https://saugiosbylos.vv.lt>, minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi. Brėžiniai turi būti pateikti DWG, WORD, EXEL bei PDF formatu;

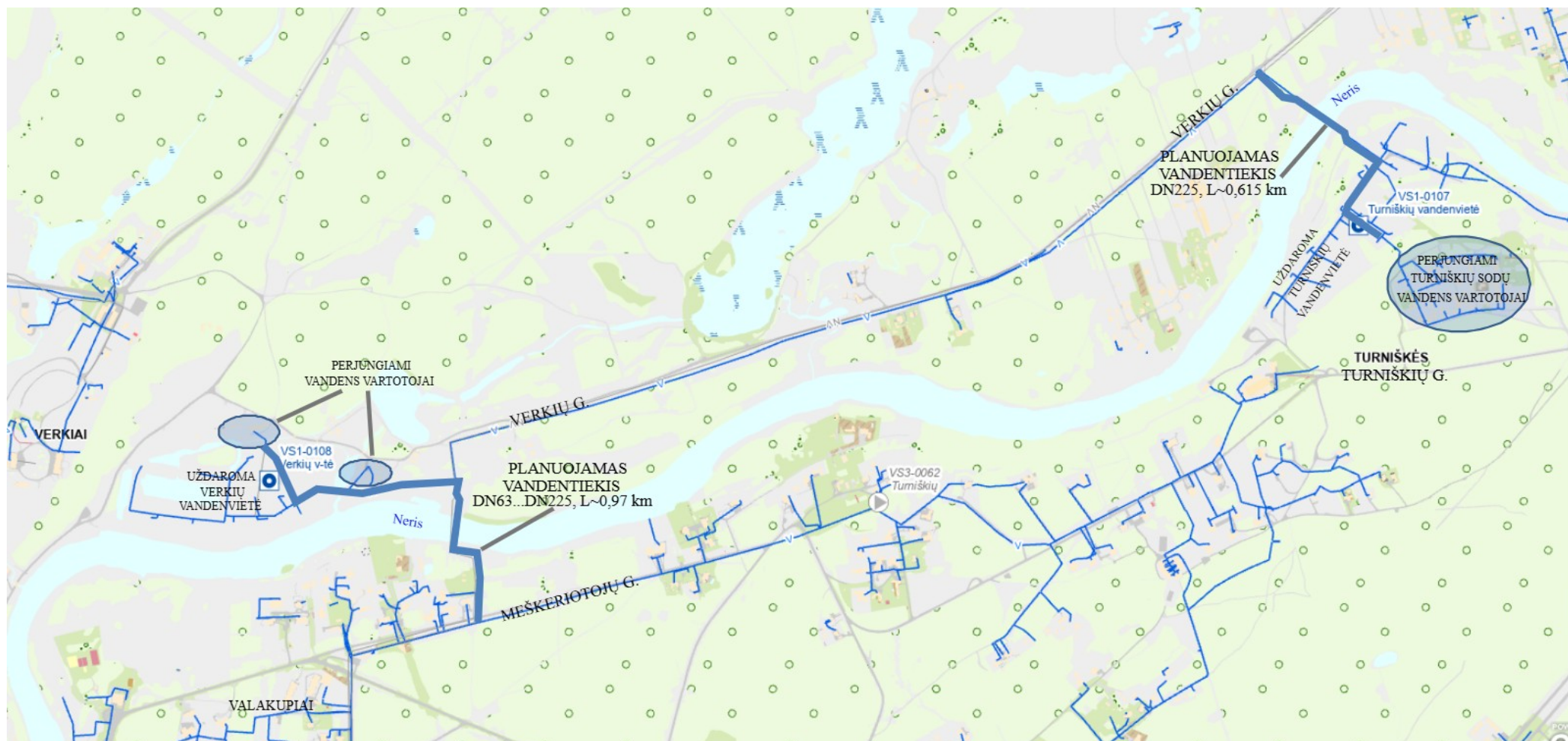
3.1.14. Atlikti kitus įsipareigojimus, kaip numatyta projektavimo darbų sutarties Techninėje specifikacijoje.

4. PRIEDAI

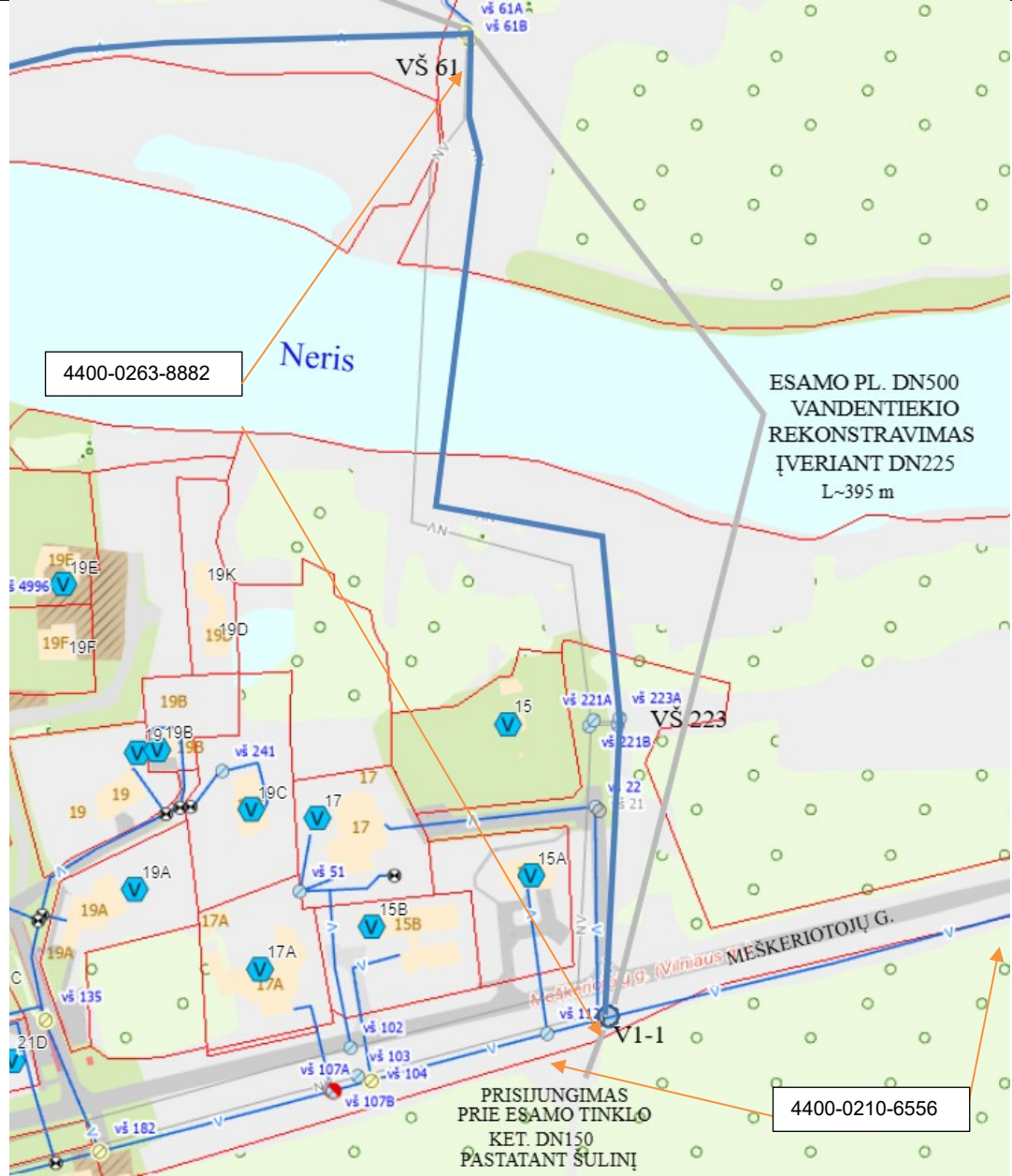
Priedas Nr. 1 Situacijos schema ir planuojami sprendiniai.

Priedas Nr. 2 Vandentiekio tinklų kadastrinės bylos.

SITUACIJOS SCHEMA



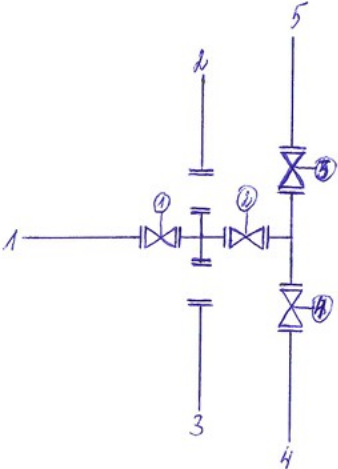
PLANUOJAMI SPRENDINIAI (linijos trasavimas preliminarus, tikslinti projekto rengimo metu)



VŠ 61

VANDENTIEKIO TINKLŲ APŽIŪROS KORTELĖ

Data:2023-02-22 VŠ technologinis numeris:72-A-11_61(A,B)
Adresas: Verkių g.
Schema:

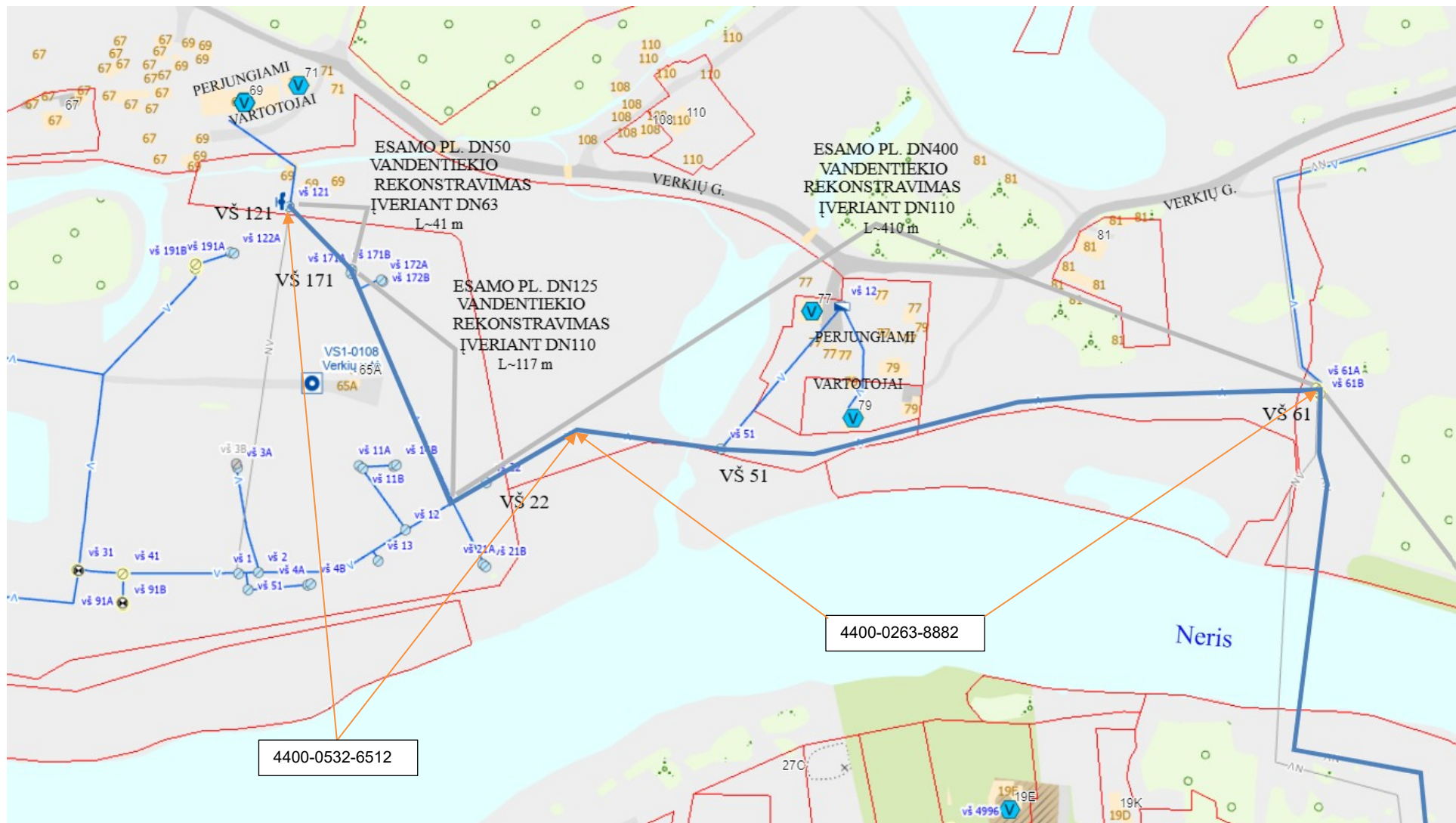


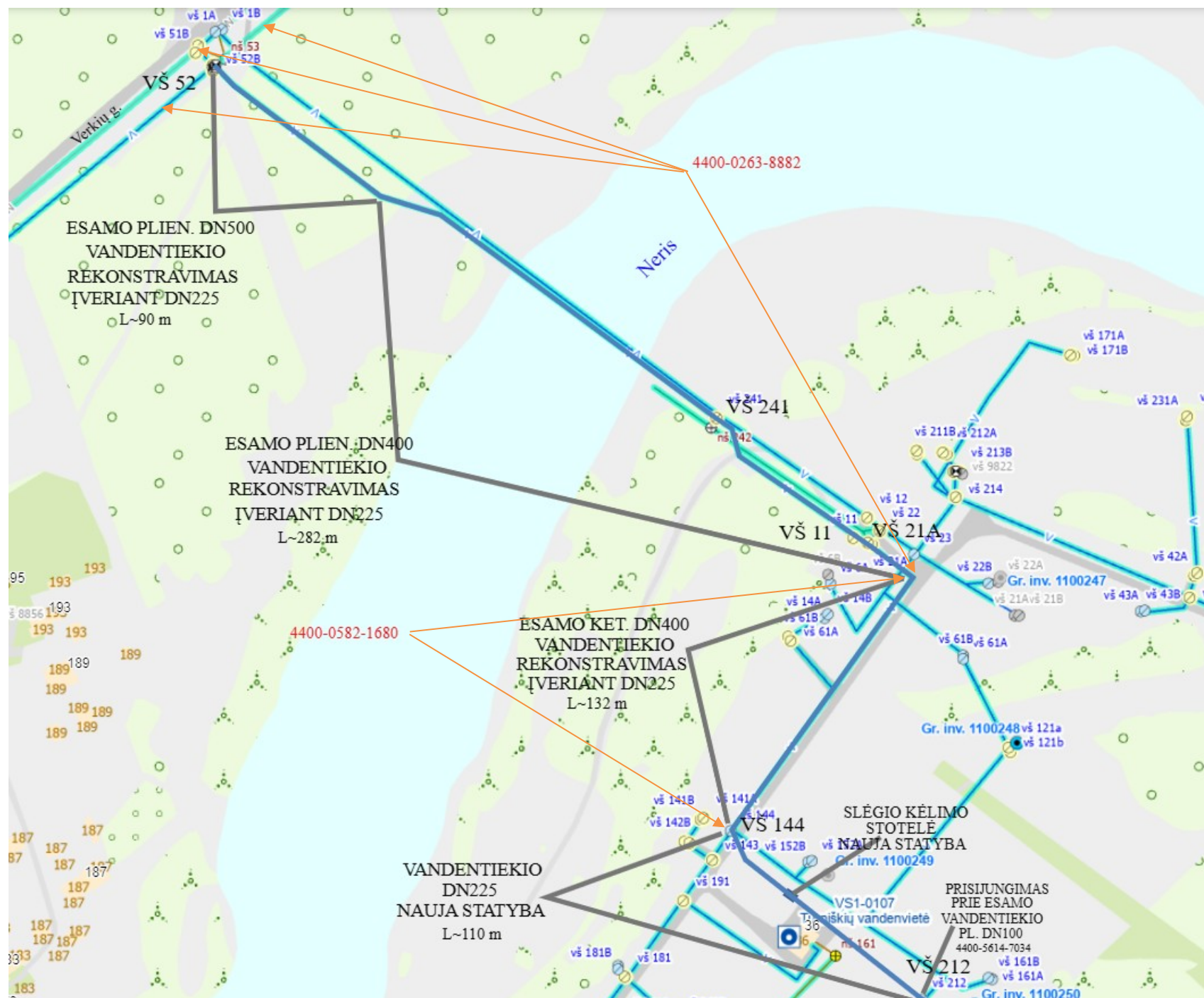
Vamzdynas:

Nr.	Skersmuo (mm)	Medžiaga (KET, PE, PL)	Būklė (Gera, patenkinama, bloga)	Gylis nuo dangčio (m)	Pastabos, defektai
1.	400	PL	Patenkinama	N.D	
2.	500	PL	Patenkinama	N.D	
3.	500	PL	Patenkinama	N.D	
4.	500	PL	Patenkinama	N.D	
5.	500	PL	Patenkinama	N.D	

Armatūra:

Nr.	Pavadinimas	Skersmuo (mm)	Būklė (Veikia, neveikia)	Padėtis (Uždaryta, atidaryta)	Pastabos, defektai
1.	Sklendė	400	Veikia	Atidaryta	Senos, praleidžia uždarytos
2.	Sklendė	500	Veikia	Atidaryta	Senos, praleidžia uždarytos
3.	Sklendė	500	Veikia	Atidaryta	Senos, praleidžia uždarytos
4.	Sklendė	500	Veikia	Uždaryta	Senos, praleidžia uždarytos





PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui Vilniaus mieste (raj.)

Objekto pavadinimas: Vandentiekio tinklų (inžinerinių tinklų grupė) Verkių g., Meškeriojų g., Turniškių g., Vilniaus m. rekonstravimo projektas.**Objekto adresas:** Verkių g., Meškeriojų g., Turniškių g.**Pareiškėjas:** UAB "Vilniaus vandenys".**Naikinamos prisijungimo sąlygos:** -**I. REIKALAVIMAI GERIAMOJO VANDENS TIEKIMUI:****Poreikis:** - $m^3/d.$; - m^3/h_{max} .**Vandens slėgis prijungimo vietoje:** abs. alt. -.**Užsakovas privalo:**

- Vadovautis sutarties Nr. SUT25-P-196 Užsakyme Nr. 6 pateiktais dokumentais, sutarties pirkimo dokumentais, suderintomis schemomis, sutartyje ir techninėse specifikacijose pateiktais reikalavimais.

II. REIKALAVIMAI GAISRŲ GESINIMUI:**Poreikis:** lauko - l/s; vidaus - l/s.**Tiekiamas iš tinklo:** lauko - l/s; vidaus - l/s.**Užsakovas privalo:****III. REIKALAVIMAI BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMUI:****Poreikis:** - $m^3/d.$; - m^3/h_{max} ; užterštumas BDS₇ 350 mg/l.**Užsakovas privalo:** -**IV. BENDRIEJI REIKALAVIMAI:**

- Draudžiama lietaus nuotekas nuleisti į buitinių nuotekų tinklus. Lietaus nuotekų nuleidimą ir drenažo vandens nuleidimą spręsti sklypo viduje arba kreiptis į Šalčininkų raj. savivaldybę.
- Techninis projektas bus derinamas tik pateikus V dalyje nurodytas pasirašytas sutartis.
- Jeigu žemės sklypuose projektuojami bendro naudojimo tinklai ir/ar siurblinės, taip pat žemės sklypuose esantiems bendro naudojimo tinklams ir/ar siurblinėms, numatyti ir išskirti tinklų ir/ar siurblių apsaugos zonas Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo patvirtinimo nuostatas ir apsaugos zonos dydžio servitutus, suteikiančius teisę prieiti ir privažiuoti prie tinklų ir/ar siurblių, šiuos objektus aptarnauti ir remontuoti, tiesti požemines komunikacijas, prijungti naujus vartotojus prie šių statinių.
- Siekiant vykdyti statybos darbus tinklų apsaugos zonoje, projekte turi būti atlikti apkrovų skaičiavimai ir, poreikiui esant, numatytos apsaugos priemonės tinklų išsaugojimui.
- Informuojame, kad UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuoja tik nuosavybės ar kitu teisėtu pagrindu valdomus ir / ar naudojamus tinklus. Bendrovė per privačius vandentiekio ir nuotekų tinklus negarantuoja nepertraukiamo vandens tiekimo, gaisrų gesinimo ir nuotekų šalinimo.
- Paruoštą projektą su visais pažymėtais inžineriniais (naujai projektuojamais (išskiriant bendro naudojimo tinklus ir įvadus / išvadus kaip atskirus statybos objektus), rekonstruojamais, naikinamais bei esamais) tinklais bei bendro naudojimo tinklų apsaugos zonoje numatomomis įrengti susisiekimui komunikacijomis ir dangomis pateikti derinimui teisės aktų nustatyta tvarka.
- Tinklus ir jų ženklumą projektuoti ir montuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtintą Techninę politiką ir technines specifikacijas (aktuali redakcija), kurias galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>, patvirtintą projektą, prisijungimo sąlygas, pasirašytas sutartis ir galiojančių teisės aktų nuostatas.

V. REIKALAVIMAI STATYTOJUI:

- Jeigu projektuojami bendro naudojimo tinklai, pasirašyti *Miesto (rajono) savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartį* arba *Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų statybos sutartį*, patvirtintą Vilniaus miesto savivaldybės Nr. 1-486; 2020-04-17 d. sprendimu, kuria Bendro naudojimo tinklai (magistraliniai, skirstomieji, daugiabučių gyv. namų įvadai bei nuotekų išvadai nuo

pirmo nuotekų šulinio iki tinklo), turi būti perduoti tinklų Valdytojai.

- Jeigu vykdomi statybos darbai tinklų apsaugos zonos, pasirašyti *Susitarimą dėl darbų vykdymo infrastruktūros apsaugos zonoje.*
- Daugiau informacijos apie sutarčių pasirašymą galite rasti: <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu nustatomi servitutai, pasirašyti *Servituto sutartį.*
- Jeigu vykdomi tinklų rekonstrukcijos darbai, pasirašyti *Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų rekonstrukcijos sutartį ir Panaudos sutartį.*
- Dėl sutarčių pasirašymo kreiptis elektroniniu paštu: info@vv.lt
- Su sutarčių projektais ir būtina pateikti informacija sutartims pasirašyti, galima susipažinti adresu: <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu Statytojas perleidžia objektą naujam statytojui iki visų pagal prisijungimo sąlygas ir projektą numatytų darbų atlikimo, tokiu atveju Statytojas privalo perleisti visas teises ir pareigas naujam statytojui pagal šias prisijungimo sąlygas ir V dalyje išvardintas sutartis, apie tai informuodamas UAB „Vilniaus vandenys“ elektroniniu paštu: info@vv.lt nurodydamas naująjį statytoją.
- Statytojas už suteiktas geriamojo vandens ir nuotekų paslaugas atsiskaito pagal apskaitos prietaiso esančio šulinyje parodymus iki bendro naudojimo tinklai bus perduoti tinklų Valdytojai.
- Tiesioginės sutartys su vartotojais bus sudaromos ir tiesioginis vartotojų atsiskaitymas už paslaugas bus galimas, kai bendro naudojimo tinklai bus perduoti tinklų Valdytojai.

VI. REIKALAVIMAI DARBAMS:

- Gatvių važiuojamojoje dalyje, asfaltbetonio dangoje ant inžinerinių komunikacijų šulinių pastatyti plaukiojančio tipo šulinių liukus su dangčiais pagal Bendrovės patvirtintą techninę specifikaciją, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu suderintame projekte, nebuvo numatyta tinklų apsaugos zonos įrengti viršutinių dangų (asfalto, trinkelų ir kita), tokiu atveju po galutinės tinklų apžiūros iki pažymos išdavimo tinklų liukai, kapos ir pan. turi būti užpildyti 30 cm storio žvyro danga, siurblių įvažiavimai turi būti užbaigti įrengiant sutankintą žvyro dangą ir pateikti grunto tankinimo laboratoriniai duomenys. Įrengiant viršutines dangas (asfaltą, trinkeles ir kita) tinklų apsaugos zonos, šulinių liukų, kapų ir/ar hidrantų aukštis turi būti sureguliuotas Statytojo sąskaita pagal Miesto (raj.) savivaldybės žemės darbų vykdymo ir gatvių dangų apsaugos taisykles ir STR reikalavimus.
- **Atlikus statybos darbus, Statytojas privalo gauti UAB „Vilniaus vandenys“ pažymą, kad tinklai yra prijungti prie centralizuotų nuotekų tinklų pagal prisijungimo sąlygas, projektą bei galiojančias teisės aktų nuostatas.**
- Prieš vykdant tinklų perklojimo ir pertvarkymo darbus pagal rekonstrukcijos sutartį, Statytojas privalo suderinti konkrečią datą, laiką ir gauti raštišką sutikimą iš UAB „Vilniaus vandenys“ dėl eksploatuojamų vandentiekio ir nuotekų tinklų atjungimo ir esamų vartotojų perjungimo darbų (dėl suderinimo Statytojas turi kreiptis el. paštu: info@vv.lt arba tel.: **19118**). Jeigu Statytojas nesilaiko šios tinklų atjungimo tvarkos, tokiu atveju Statytojas įsipareigoja atlyginti visus UAB „Vilniaus vandenys“ patirtus nuostolius.

VII. GALIOJIMAS:

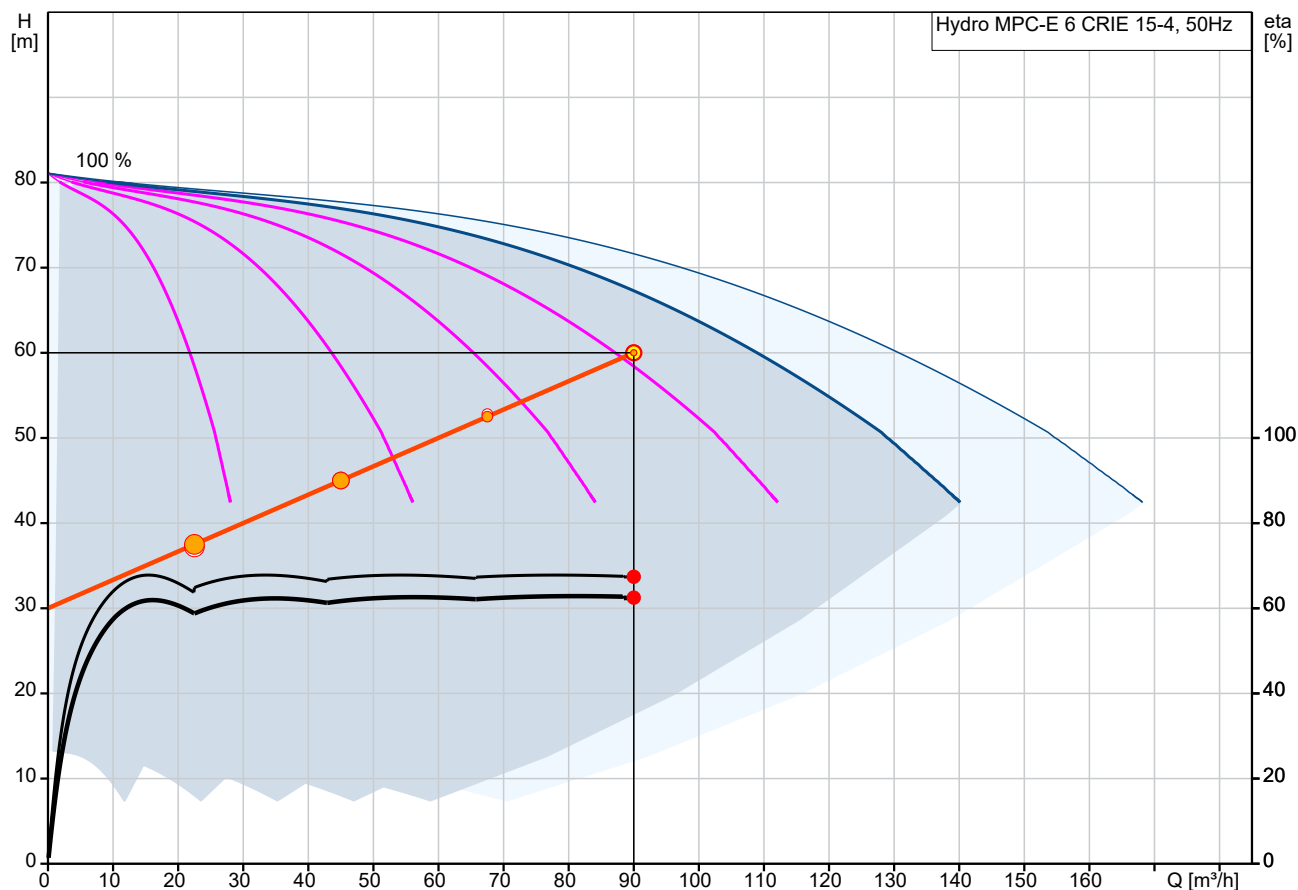
- Prisijungimo sąlygos galioja tol, kol galioja statybą leidžiantis dokumentas. Jei per 5 metus nuo sąlygų išdavimo datos nebus gautas statybą leidžiantis dokumentas, būtina gauti naujas prisijungimo sąlygas.
- Daugiau aktualios informacijos dėl prisijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų UAB „Vilniaus vandenys“ teikiamų paslaugų galite rasti http://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/ arba http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/.

VIII. ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS:

- Pažymima, kad asmenys, teikiantys skelbti duomenis (dokumentus) Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ yra atsakingi už fizinių asmenų duomenų nuasmeninimo užtikrinimą (Statybos įstatymas 27 str. 15(1) d.).
- UAB „Vilniaus vandenys“, įgyvendindama Bendrojo duomenų apsaugos reglamento reikalavimus, informuoja Jus, kaip geriamojo vandens tiekimo ir / arba nuotekų tinklų statytoją, kad Jūsų asmens duomenys (vardas ir pavardė) gali būti pateikti kitiems asmenims, kurių prisijungimo sąlygose bus nurodyta jungtis prie Jūsų projektuojamų / statomų / pastatytų tinklų. Jeigu nesutinkate su nurodytu Jūsų asmens duomenų pateikimu, prašome kreiptis laisvos formos prašymu į bendrovę dėl nesutikimo. Plačiau apie bendrovės vykdomą asmens duomenų tvarkymą galite sužinoti bendrovės interneto svetainės www.vv.lt skiltyje „Privatumas“.

Kiekis	Aprašymas
1	Hydro MPC-E 6 CRIE 15-4  Atkreipkite dėmesį! Paveikslėlyje parodytas produktas gali skirtis nuo tikrojo Produkto Nr.: 93264316 „Hydro MPC-E“ slėgio kėlimo sistemos yra skirtos švaraus vandens transportavimui ir slėgio kėlimui vandentiekyje, irigacijoje, pramonėje, komerciniuose bei daugiaaukščiuose pastatuose ir t. t. „Hydro MPC-E“ slėgio kėlimo sistemas sudaro nuo 2 iki 6 ant bendro pagrindo rėmo lygiagrečiai sujungtų CRE arba CRIE siurblių, pažangus valdiklis ir visa reikalinga armatūra – kolektoriai, atbuliniai vožtuvai, sklendės, slėgio jutikliai, manometras. Sistema palaiko pastovų slėgį nuolat reguliuodamas siurblių apsukas. Našumas reguliuojamas pagal poreikius įjungiant ir išjungiant reikiamą skaičių siurblių ir lygiagrečiai valdant dirbančius siurblius. Siurblių perjungimas vyksta automatiškai ir priklauso nuo apkrovos, laiko ir sutrikimų. Sistemos su „Grundfos“ E 0,37–26 kW siurbliais naudojami valdomų apsukų MGE varikliai, jų bendras efektyvumas viršija IE5 itin aukštą efektyvumą pagal EuP direktyvą ir IEC 60034-30-1 standartą. CRE ir CRIE siurbLIAI turi visiškai uždarą, ventiliatoriumi aušinamą, nuolatinį magnetų variklį su integruotu dažnio keitikliu. Siurblius valdo GENIECON valdiklis – aukštos klasės, intuityvus valdiklis su liečiamuoju ekranu. Išmanus kelių siurblių valdiklis nuolat reguliuoja kiekvieno siurblio apsukas ir leidžia naudoti pastovaus slėgio ir proporcinio slėgio valdymo režimus, sistema yra labai patikima, pakopinis siurblių darbas valdomas pagal naudojamą galią, todėl energijos sąnaudos yra mažos. Jei debitas labai svyruoja, kad būtų pasiektas didesnis efektyvumas esant mažam debitui, prie sistemos gali būti pridėtas pagalbinis siurblys. Nuo sausos eigos sistemą saugo slėgio įvade jutiklis. Standartiniam tiekimo variante diafragminio bako nėra. Tačiau jį gali pasirinkti iš pasirinktinės įrangos ir priedų sąrašo. Sistema sukonfigūruojama ir išbandoma gamykloje.

93264316 Hydro MPC-E 6 CRIE 15-4 V1 GD-A-A-A 50 Hz



Nuotoliai armatūroje ir vožtuvuose neįskaityti

H = 60.01 m

Siurbiamas skystis = Vanduo

Tankis = 998.2 kg/m³

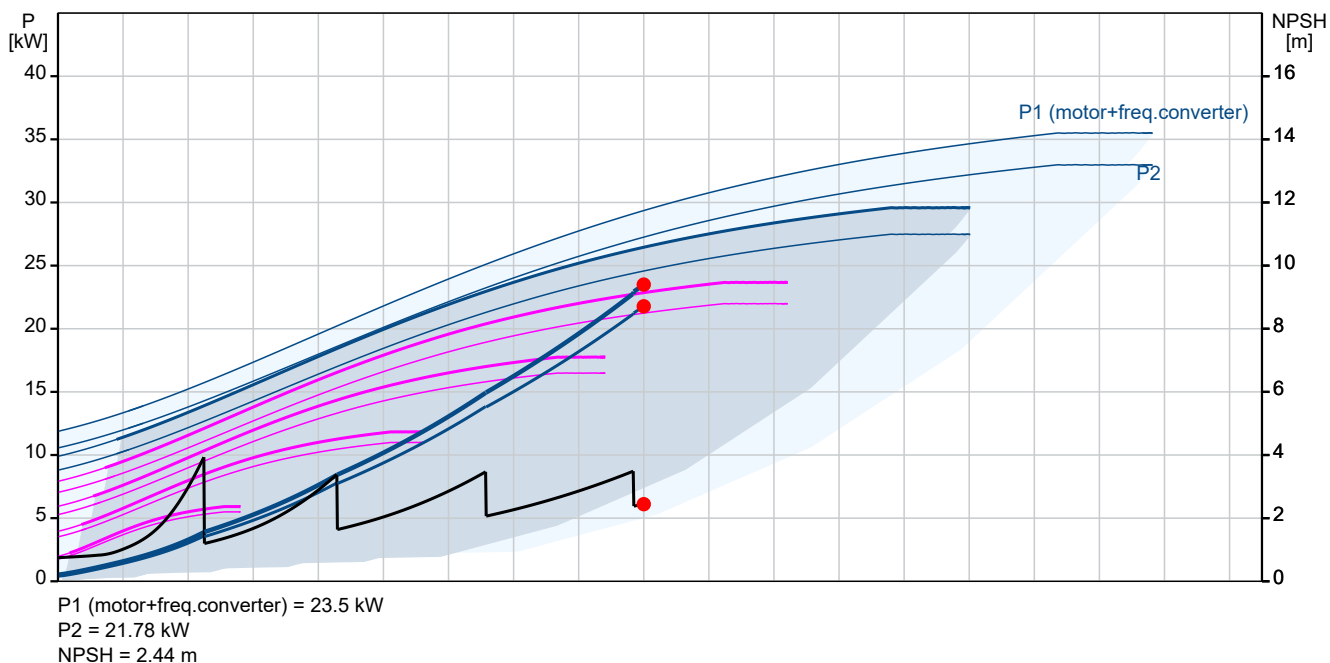
Eta siurblio+variklio+dažnio keitiklio = 62.5 %

Q = 90 m³/h

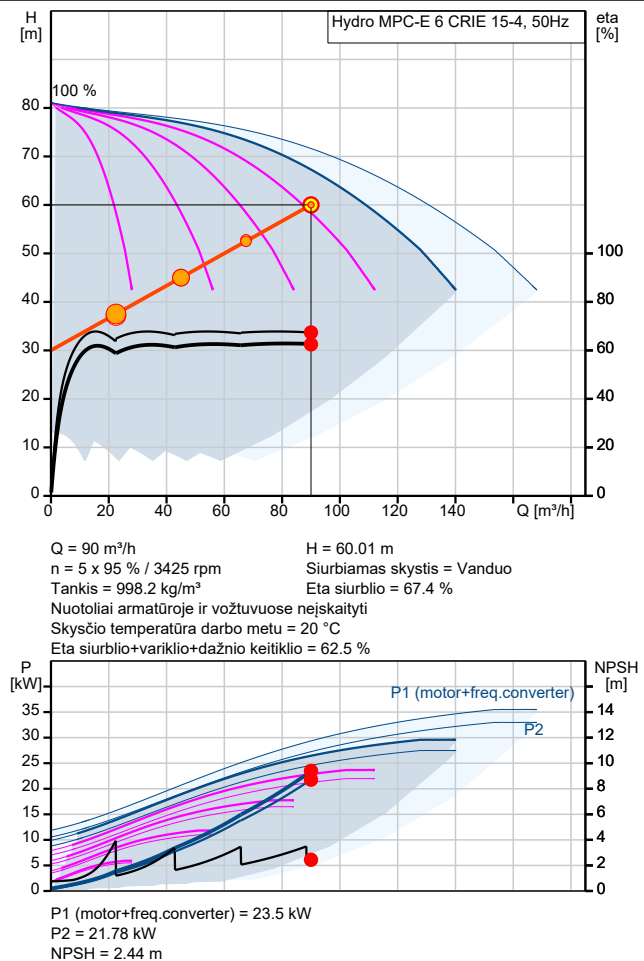
n = 5 x 95 % / 3425 rpm

Skysčio temperatūra darbo metu = 20 °C

Eta siurblio = 67.4 %



Aprašymas	Vertė
Bendra informacija:	
Produkto pavadinimas:	Hydro MPC-E 6 CRIE 15-4 V1 GD-A-A-A
Produkto Nr.:	93264316
EAN numeris:	5715470037658
Techiniai duomenys:	
Einamasis apskaičiuotas debetas:	90 m³/h
Maks. debitas:	170.4 m³/h
Bendras siurblio slėgio aukštis:	60.01 m
Slėgio aukštis, maks.:	81.1 m
Sertifikatai:	CE, EAC
Pagrindinio siurblio Nr.:	99239267
Modelis:	A
Non-return valve position:	Outlet
Siurblių skaičius:	6
Main pump type:	CRIE 15-4
Medžiagos:	
Vamzdžiai:	Nerūdijantis plienas
Manifold:	EN 1.4571
	AISI 316 Ti
Base:	Stainless steel
	EN 1.4301
	ASTM 304
Įrengimas:	
Aplinkos temperatūros intervalas:	5 .. 40 °C
Maksimalus darbinis slėgis:	16 bar
Vamzdyno įvadas:	DN150
Vamzdyno išvadas:	DN150
Vamzdžio jungties slėgio klasė:	PN 16
Įžeminimas:	N, PE
Sistemos projektas:	GD
Skystis:	
Siurbiamas skystis:	Vanduo
Skysčio temperatūros diapazonas:	5 .. 60 °C
Skysčio temperatūra eksploataavimo metu:	20 °C
Tankis:	998.2 kg/m³
Kinematinis klampumas:	1 mm²/s
Elektrotechniniai duomenys:	
Elektros tinklo dažnis:	50 Hz
Nominali įtampa:	3 x 400 V
Rated current:	60.5 A
Paleidimo būdas:	Electronic
Korpuso klasė (IEC 34-5):	IP54
Radio trikdžių slopinimas:	EMC DIRECTIVE(2014/30/EU)
Pagrindinio siurblio P2:	5.5 kW
Pagrindinio siurblio fazių skaičius:	3
Valdikliai:	
Valdymo tipas:	E
Control type:	GENIECON PANEL
Control license type:	Core
Apsauga nuo sausos eigos, mechaninė:	PRESSURE SENSOR 0-6 BAR
Bakas:	





Īmonēs pavadinimas: SIA Grundfos Pumps Baltic

Paruošē:

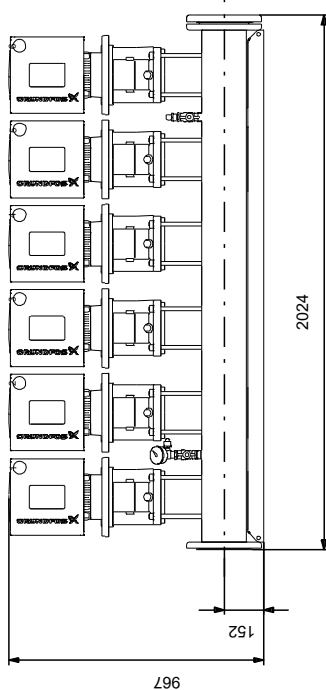
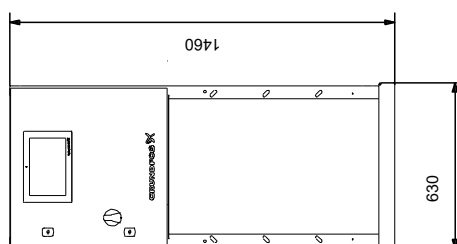
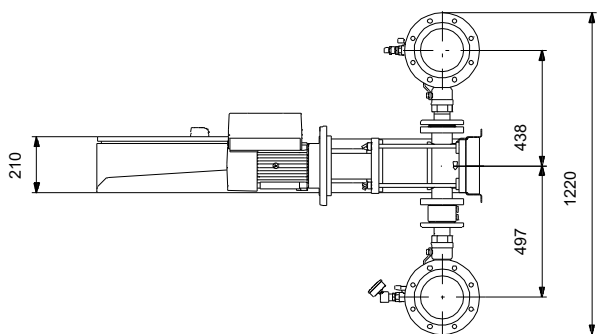
Telefonas:

El. paštas:

Data: 2026-03-13

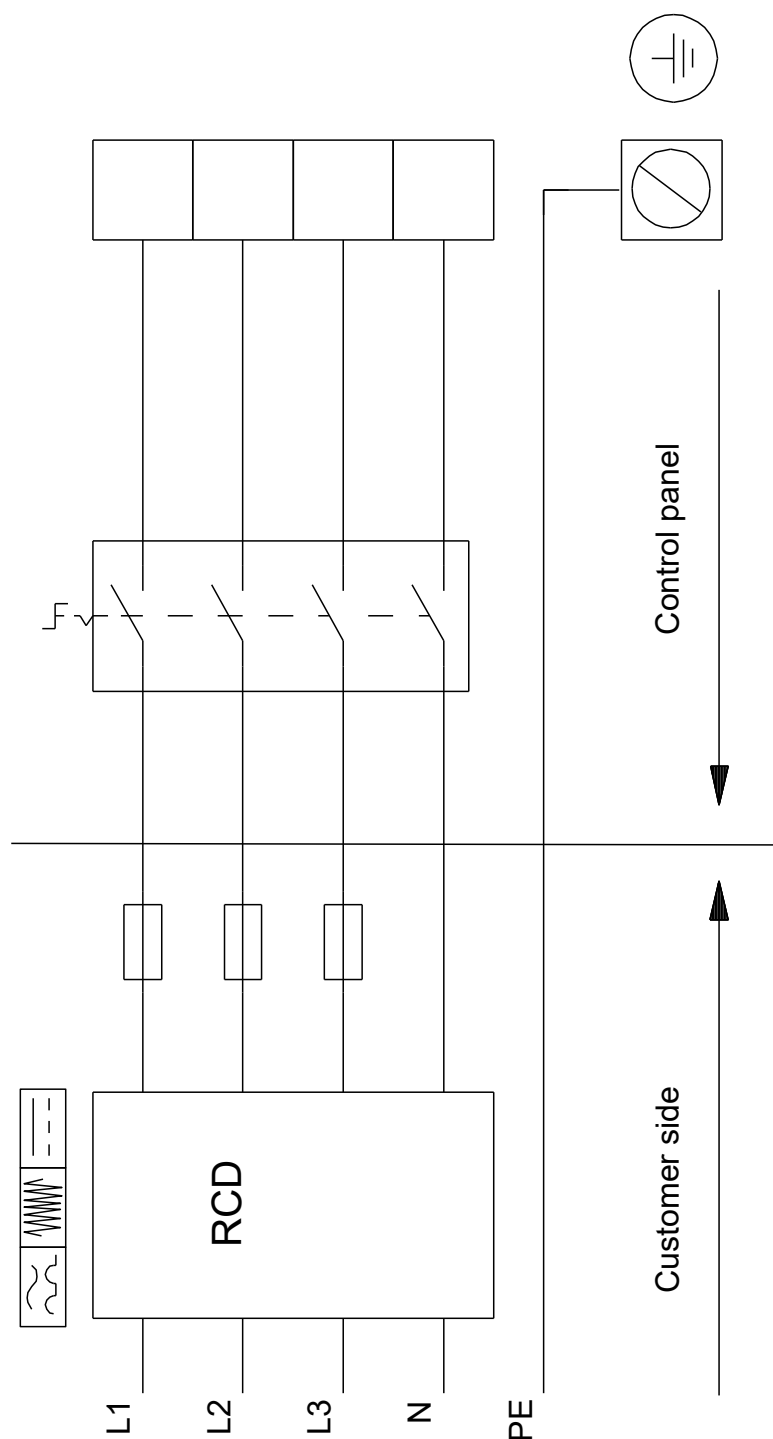
Aprašymas	Vertē
Diafragminis bakas:	Ne
Kita:	
Neto masē:	664 kg
Bruto masē:	715 kg
Tiekimo tūris:	3.62 m³
Siurblio konfigurācijas failo numeris:	93248901
Config. file no. GENIECON PANĒL:	93292714
Config. file no. primary sensor:	93311663
Config. file no. inlet sensor:	93311674
Kilmēs šalis:	DE
Muitinēs kods:	84137075

93264316 Hydro MPC-E 6 CRIE 15-4 V1 GD-A-A-A 50 Hz



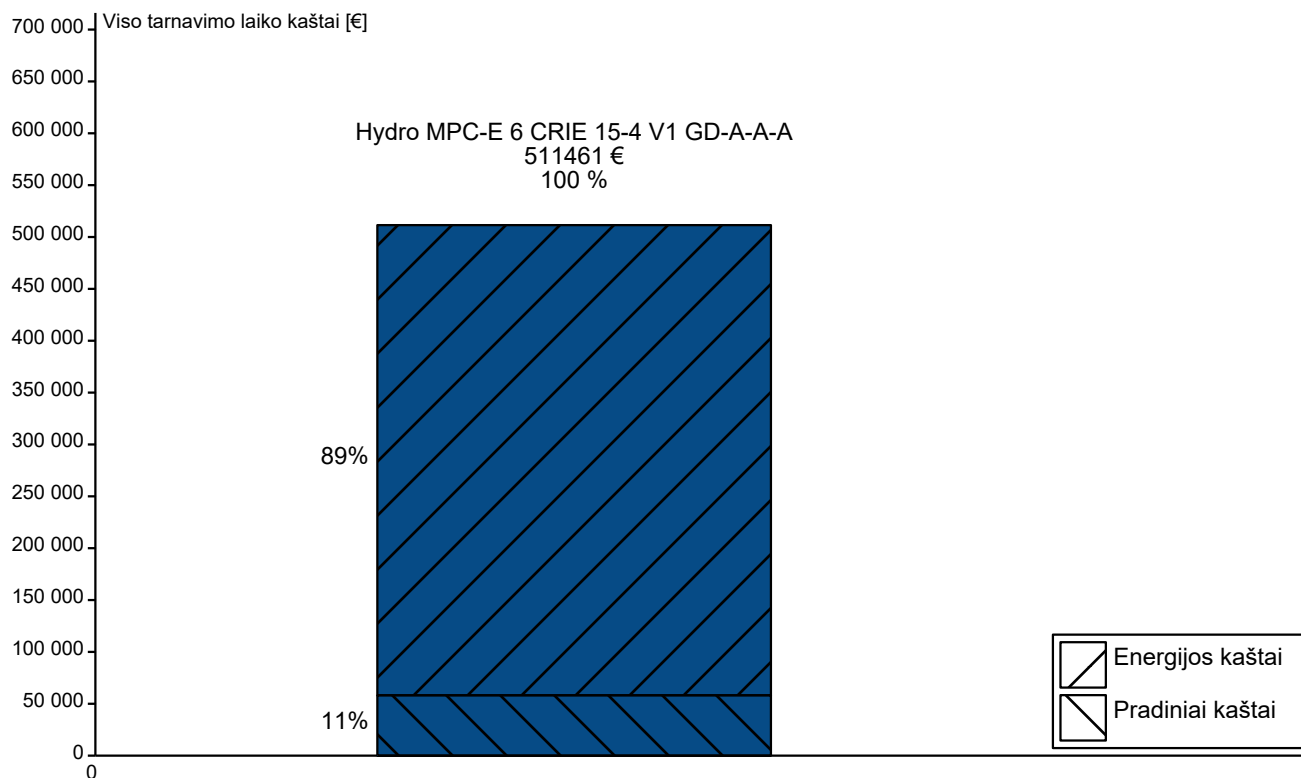
Atkreipkite dėmesį! Visi matmenys, jei nenurodyta kitaip, pateikti milimetrais.
Atsakomybės apribojimas: šiame supaprastintame matmenų brėžinyje neparodytos visos detalės.

93264316 Hydro MPC-E 6 CRIE 15-4 V1 GD-A-A-A 50 Hz

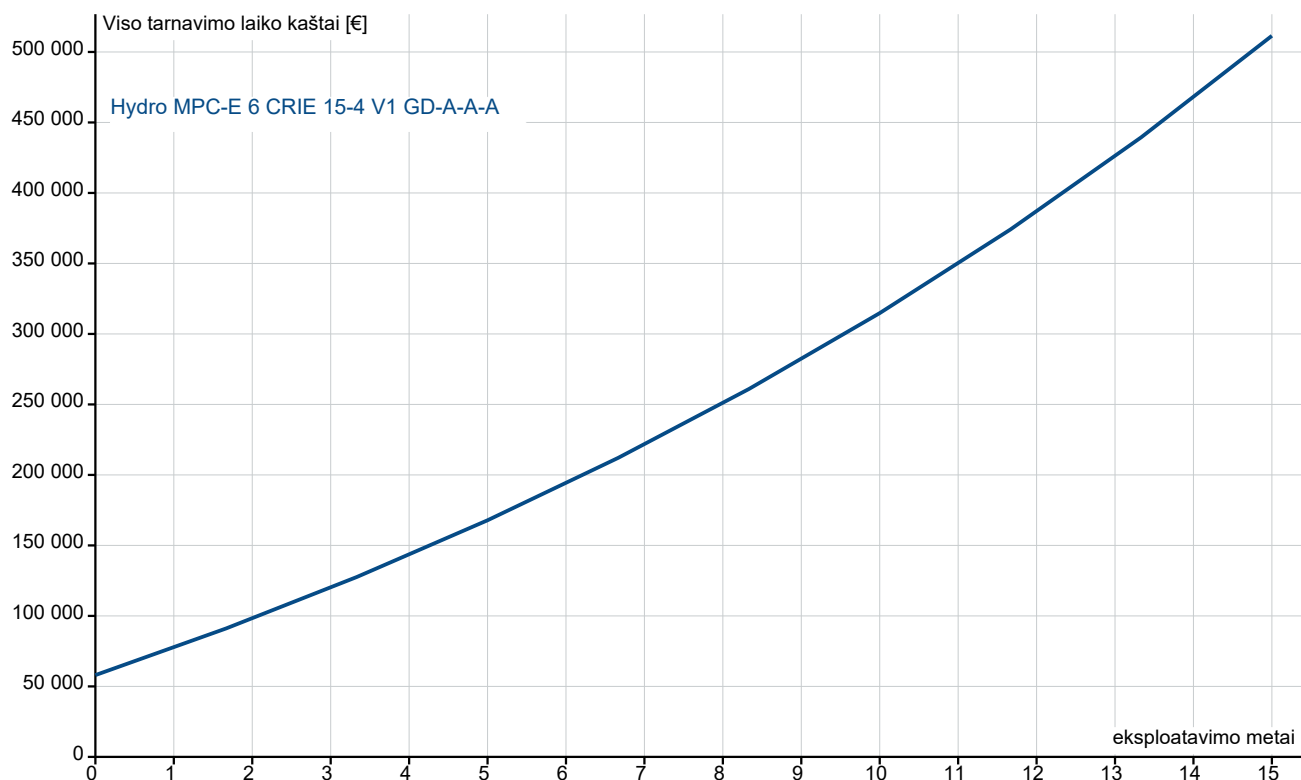


Atkreipkite dėmesį! Visi matmenys, jei nenurodyta kitaip, pateikti milimetrais.

Viso tarnavimo laiko kaštai - 15 eksploataavimo metai



Atsipirkimo laikas





Įmonės pavadinimas: SIA Grundfos Pumps Baltic

Paruošė:

Telefonas:

El. paštas:

Data:

2026-03-13

Viso tarnavimo laiko kaštų ataskaita

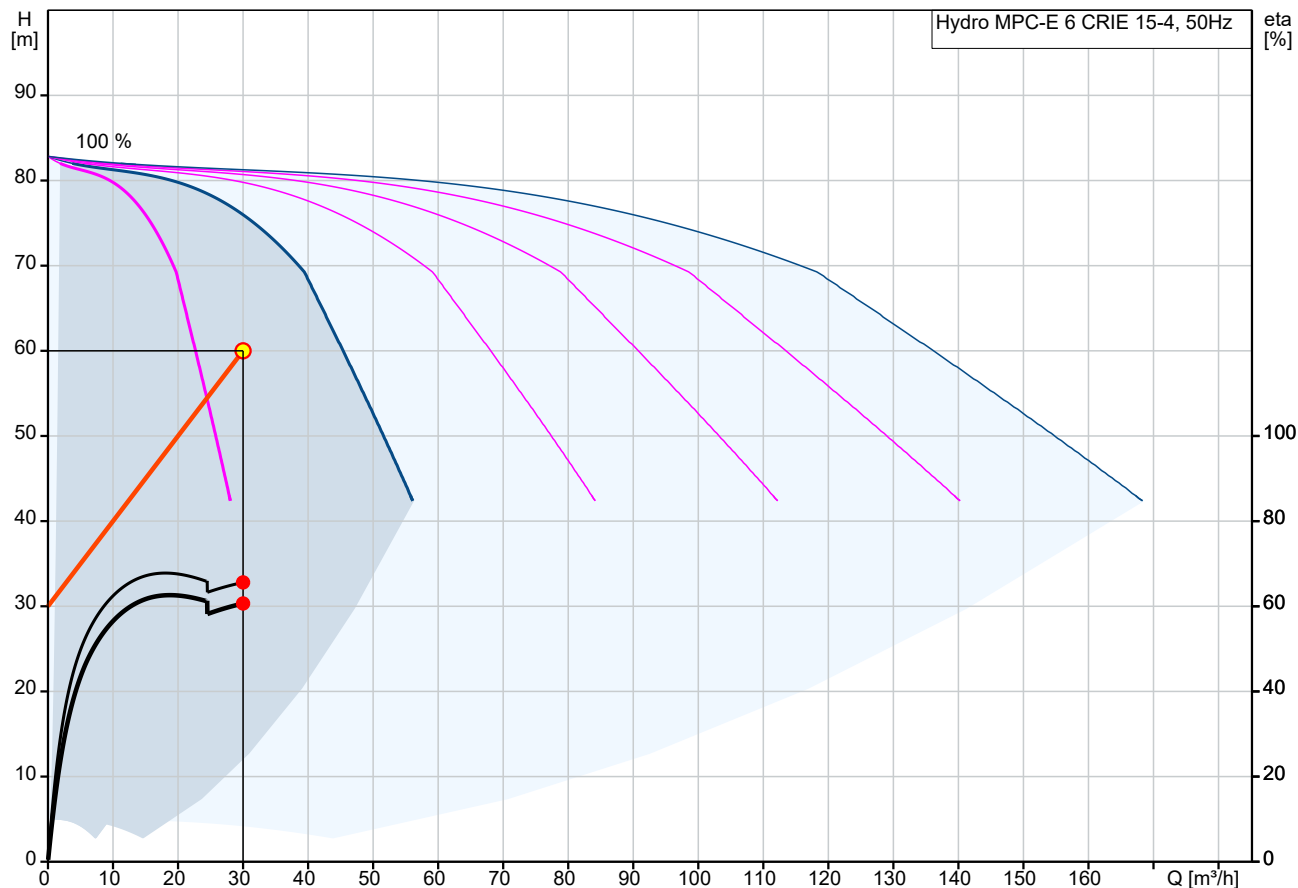
Reikalavimai:	Pagrindiniai pradiniai duomenys:	
Debitas: 90 m³/h Našumas per metus: ---- Slėgio aukštis: 60.01 m	Energijos kaina (didelis tarifas): 0.32 €/kWh	n – tarnavimo laikas metais: 15 i – palūkanų norma: 0 % p – infliacija: 6 %

Pradiniai duomenys:		A:
Sistema:	Hydro MPC-E 6 CRIE 15-4 V1 GD-A-A-A	
	per metus	iš viso (viso laiko)
Pradinės investicijos [€]		
Siurblių sistema [€]		
Papildomos investicijos [€]		
Įrengimo ir paleidimo kaštai [€]		
Reduction of investments in the grid [€]		
Energijos kaštai [€]	18919	453452
Energijos suvartojimas [kWh/Metai]		
Specifinė energija [kWh/m³]		
Efektyvumo pasikeitimas per metus [%/Metai]		
Eksplotavimo kaštai [€/Metai]		
&LCCMainCost [€/Metai]		
Reguliarios priežiūros kaštai [€/Metai]		
Remonto kaštai [€/Metai]		
Kiti kasmetiniai kaštai [€/Metai]		
Prastovų ir nutrūkusios gamybos kaštai [€/Metai]		
Aplinkosaugos kaštai [€]		
Naudojimo nutraukimo ir utilizavimo kaštai [€]		

Gauti duomenys:

Bendra dabartinė VTLK vertė [€]		511461
iš kurios dabartiniai energijos kaštai yra [€]		453452
ir priežiūros kaštai yra [€]		
iš kurio grynai dabartiniai energijos kaštai % yra [%]		88.7
ir priežiūros kaštai % yra [%]		0.0

93264316 Hydro MPC-E 6 CRIE 15-4 V1 GD-A-A-A 50 Hz



Nuotoliai armatūroje ir vožtuvuose neįskaityti

H = 60 m

Siurbiamas skystis = Vanduo

Tankis = 998.2 kg/m³

Eta siurblio+variklio+dažnio keitiklio = 60.7 %

Q = 30 m³/h

n = 2 x 90 % / 3242 rpm

Skysčio temperatūra darbo metu = 20 °C

Eta siurblio = 65.6 %

