

| GAUTŲ PASTABŲ ĮVERTINIMAS                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Projekto pavadinimas:</b>                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Apie 2,1 ha teritorijos prie Gilužio gatvės detalusis planas inicijavimo sutarties pagrindu. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| TPD Nr. K-VT-13-23-702.                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>AB "Miesto gijos", REG61689084, 2026-09-29.</b>                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| PASTABA                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ĮVERTINIMAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1.                                                                                           | Aktualizuoti AR pagal esamą situaciją: " Teritorija priskiriama Centralizuoto šilumos tiekimo zonai pagal „Vilniaus miesto šilumos ūkio specialiojo plano atnaujinimas“ patvirtintą Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2018 m. gegužės 9 d. sprendimu Nr. 1-1525. Norint prisijungti prie šilumos tiekimo tinklų, būtina gauti AB Vilniaus šilumos tinklų technines sąlygas. Prisijungimo taškas: kanaliniai šilumos tiekimo tinklai Ø89 mm tarp ŠK92757-30 ir pastato Gilužio g. 17". Minimais VMS sprendimas jau pakeistas nauju. Sąlygas gauti reikia ne iš AB Vilniaus šilumos tinklų, o iš AB "Miesto gijos". Peržiūrėti visame dokumente. | 1.          | Pastaba atmesta.<br>Į šią pastabą jau buvo atsižvelgta ir pakoreguotas Aiškinamojo rašto 26 psl. nurodant:<br>„Teritorija priskiriama Centralizuoto šilumos tiekimo zonai. Vilniaus miesto šilumos ūkio specialiojo plano keitimas patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2025 m. kovo 6 d. sprendimu Nr. 1-922. Norint prisijungti prie šilumos tiekimo tinklų, būtina gauti AB „Miesto gijos“ technines sąlygas. Prisijungimo taškas: kanaliniai šilumos tiekimo tinklai Ø89 mm tarp ŠK92757-30 ir pastato Gilužio g. 17.“<br>Atitinkamai pakoreguota visuose dokumentuose. |
| <b>Vilniaus miesto savivaldybės administracija, REG61768725, 2026-09-30.</b>                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1.                                                                                           | Aiškinamajame rašte liko neatnaujinta: „Paveikslas 5. Hidrantų schema“ (28 psl.). Prašome patikslinti pagal aktualius planuojamus sprendinius.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.          | Pastaba priimta.<br>Paveikslas 5. „Hidrantų schema“ atnaujinta.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2.                                                                                           | Sprendinių atributinėje informacijoje, klaidingai nurodytas planuojamo sklypo Nr. 1 didžiausias leistinas aukštis (MAX_AUK_M=1.0), kadangi pagrindiniame brėžinyje nustatyta 15 m. Prašome patikslinti atributinę informaciją pagal pagrindinio brėžinio sprendinius.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2.          | Pastaba priimta.<br>Atributinė informacija pataisyta pagal pagrindinio brėžinio sprendinius.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 3.                                                                                           | Planuojamas įvažiavimas/išvažiavimas į Gilužio g. neatitinka STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ B kategorijos gatvei nurodytų minimalių atstumų tarp sankryžų, įvažiavimų ir išvažiavimų. Atstumai turi būti rodomi iš abiejų planuojamo įvažiavimo/išvažiavimo pusių.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.          | Pastaba priimta.<br>Nurodyti atstumai iš abiejų įvažiavimo/išvažiavimo pusių.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

**Išvada.** Pakeista sprendinių versija ir Pakoreguotas aiškinamasis raštas bei brėžiniai.

Projekto vadovas

\_\_\_\_\_  
(parašas)

Tadas Markilevičius