

Statytojas

AB VILNIAUS ŠILUMOS TINKLAI

Užsakovas



**INŽINERINIO TINKLO, VANDENTIEKIO TINKLO ŽEMĖS SKLYPE KAD.
Nr.0101/0052:118, ELEKTRINĖS G. 2, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS**

STATYBOS PROJEKTAS

24143 PP BD-01 LAIDA 0

SWECO 

Statytojas/ Užsakovas	AB VILNIAUS ŠILUMOS TINKLAI		
Statinio projekto pavadinimas	INŽINERINIO TINKLO, VANDENTIEKIO TINKLO ŽEMĖS SKLYPE KAD. Nr.0101/0052:118, ELEKTRINĖS G. 2, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS		
Statinio kategorija	NEYPATINGIEJI STATINIAI		
Statinio projekto Nr.	24143		
Statinio projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
Statiny	00 INŽINERINIAI TINKLAI		
Statinio projekto dalis	BENDROJI DALIS (GAISRINIS VANDENTIEKIS)	Byla (segtuvas)	BD-01
		Bylos laida	0
		Bylos išleidimo data	2025-06

Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
UAB „Sweco Lietuva“	Padalinio vadovas	ANDRIUS AUŽBIKAVIČIUS		
	Statinio projekto vadovas	JULIUS LUKAŠENKINAS	41006	
	Statinio projekto dalies vadovas	VIOLETA MASLOVSKAJA	5346	

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo ir numeris	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
1.	BD-01	0	BENDROJI DALIS	UAB „Sweco Lietuva“
2.	VN-01	0	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS	UAB „Sweco Lietuva“

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas,
projekto ekspertizė“
5 priedas

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas		Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
V SKYRIUS. Inžineriniai tinklai				
V2	Gaisrinis vandentiekis			
	Vamzdžio skersmuo (sklypo ribose)	mm	D160	Neypatingasis statinys
	Inžinerinio tinklo ilgis (sklypo ribose)	m	24,0	

Statinio projekto vadovas

Julius Lukašenkinas

atest.Nr.41006, 2025-06

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

PROJEKTO BENDROSIOS DALIES BYLŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
1.	BD-01	0	BENDROJI DALIS	

00 INŽINERINIAI TINKLAI

GAISRINIS VANDENTIEKIS

BYLOS BD-01 LAIDA 0 SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
24143-00-PP-BD01.BSŽ-01	1	0	BD-01 bylos sudėties žiniaraštis	
24143-00-PP-BD01.BAR-01	3	0	Aiškinamasis raštas	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

AIŠKINAMOJO RAŠTO TURINYS

1	BENDRIEJI DUOMENYS	2
1.1.	Geografinė vieta ir sklypo apibudinimas	2
1.2.	Projektuojamų statinių sąrašas	2
2	PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	3
2.1	Priešgaisrinis vandentiekis.....	3

1 BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas:	Inžinerinio tinklo, vandentiekio tinklo žemės sklype kad. Nr. 0101/0052:118, Elektrinės g. 2, Vilniuje, statybos projektas
Statybos vieta:	Elektrinės g. 2, 03150 Vilnius
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Statinio paskirtis:	Inžineriniai tinklai: gaisrinis vandentiekis
Statinio kategorija:	Neypatingasis statinys

Statinio projekto vandentiekio dalis parengta vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (reg. Nr. T00086338) sprendiniais, Lietuvos Respublikos Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesai.

Projektinių pasiūlymo sudėtis parengta pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 10 priedą. Taip pat projektas parengtas vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais ir STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“.

Detalius statybos darbus vykdyti pagal statinio techninio/darbo projektą, gavus statybą leidžiantį dokumentą, pagal Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatytais atvejais pagal rangovo parengtą statybos darbų technologijos projektą, vadovaujantis STR 1.06.01:2016 (suvestinė redakcija 2024-12-11 – 2025-04-30).

1.1. Geografinė vieta ir sklypo apibūdinimas

Planuojamas projektavimo statybos projektas bus vykdomas žemės sklype (Elektrinės g. 2, Vilniuje), kurio unikalus daikto numeris: 0101-0052-0118, nekilnojamojo turto registre registro numeris: 1/26524. Sklypo, kuriame planuojamas statybos projektas, plotas : 21,9727 ha.

Planuojamas projektavimo statybos projektas bus vykdomas teritorijoje, kurios funkcinė zona: inžinerinės infrastruktūros zona. Planuojamos statybos projekto vieta nėra vertinga kultūrinis ar gamtinis požiūriu.

Teritorijoje yra daug gamybinių pastatų ir daug esamų tinklų. Teritorijoje yra esami priešgaisrinio vandentiekio žiediniai DN160 mm tinklai su antžemiais DN100 hidranta. Elektrinės priešgaisrinė sistema naudoja upės vandenį.

1.2. Projektuojamų statinių sąrašas

Planuojami statiniai:

Statinio pavadinimas	Obj. Nr.	Statinio paskirtis	Statinio kategorija	Statybos rūšis
Inžineriniai tinklai	00	Kitos paskirties inžineriniai statiniai	neypatingasis	Nauja statyba

2 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Šioje projekto dalyje sprendžiamas priešgaisrinio vandentiekio tinklo išplėtimas.

2.1 Priešgaisrinis vandentiekis

Planuojamas Vilniaus termofikacinės elektrinės Nr.2 teritorijoje, rytų pusėje vandenilio gamykla. (atliekama kitu projektu). Planuojamai ūkiniai veiklai vykdyti numatoma suprojektuoti priešgaisrinio vandentiekio DN160 mm tinklo atšaka su antžeminių gaisrinių hidrantų į projektuojama vandenilio gamyklos zoną. Antžeminio gaisrinio hidranto vandens srauto koeficientas Kv turi būti ne mažesnis kaip 140. Priešgaisrinio vandentiekio atšaka jungiama nuo esamos žiedinės priešgaisrinio vandentiekio DN160 mm sistemos. Termofikacinės elektrinės lauko žiedinės priešgaisrinės vandentiekio sistemos našumas esamas / galimas 45,2l/s, 162,72 m³/h.

Antžeminis hidrantas įrengiamas žaliojoje zonoje.

Lauko gaisrinio vandentiekio tinklas yra suprojektuotas iš plastikinių PE100, PN10 slėgio vandentiekio vamzdžių ir kalaus ketaus armatūros-sklendžių ir virinamų PE 100 jungiamųjų movų bei alkūnių. Tinklo klojimo gylis siekia nuo 1,60m iki 1,80m.

Sprendimas gali būti tikslinamas TDP stadijoje, kai bus atliktas vandenilio gamyklos projektas.

0	2025-06	Viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jeigu taikoma)			
Projektuotojas	Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	
UAB „Sweco Lietuva“	41006	SPV	Julius Lukašenkinas		
	5346	SPDV	Violeta Maslovskaja		