



PASTABOS:
 1. Planuojamo žemės sklypo, kad. Nr. 0101/0101:2892, adresas pasikeitė iš Kaributo g. 54, Vilnius, į Kaributo g. 66, Vilnius.
 2. Detaliojo plano tikslai: koreguoti susisiekimo komunikacijų išdėstymo principus sklype Kaributo g. 66 (buvęs Kaributo 54) (kadastro Nr. 0101/0101:2892) supaprastinta tvarka.
 3. Sprendiniai:
 3.1. Vietoje suplanuotų dviejų įvažiavimų į žemės sklypą, kad. Nr. 0101/0101:2892, iš Kaributo gatvės, planuojamas vienas įvažiavimas - išvažiuavimas pietinėje sklypo pusėje per kaimyninį žemės sklypą, kad. Nr. 0101/0101:2594, detaliojo plano suplanuotu privažiavimo keliu, Kaimyninio žemės sklypo, kad. Nr. 0101/0101:2594, savininkų sutikimas pridedamas.
 3.2. Detaliojo plano nustatyti teritorijos naudojimo reikalavimai (leistinas pastatų aukštis, leistinas sklypo užstatymo tankis, užstatymo intensyvumas, statybos riba ir statybos zona bei kt.) nekeičiami.
 3.3. Inžinerinės infrastruktūros bei gaisrinės saugos sprendiniai nekeičiami.

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI	
	Planuojamos teritorijos riba
	Esamų žemės sklypų ribos
	Gatvių raudonosios linijos
	Suplanuotų (esamų) servitutų zona
	Planuojamas įvažiavimas - išvažiuavimas
	Naikinamas anksčiau suplanuotas įvažiavimas - išvažiuavimas

Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų teikimo tikrinti ir tvarkyti viešojoje elektroninėje paslaugoje (TIIS) topografinio plano teritorijai suteiktas paslaugos numeris ir data.	Suteiktas paslaugos Nr. TIIS1-20250328-020905
---	--

Suplanuoti (esami) servitukai				
Sklypo Nr.	Servituko Nr.	kodas	Servituto rūšis	plotas, m ²
0101/0101:2892	S1	215	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas),	2
		222	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas),	2

REGROUP
 PROJEKTAIVIMAS
 UAB „Regroup projektavimas“
 Geležinio Vilko g. 18 A, Vilnius, LT-08104
 Tel. +37067185640
 El.p. info@regroup.lt
 www.regroup.lt

APIE 52,9 HA TERITORIJOS BUVUSIAME GULBINŲ KAIME DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS SKLYPE KARIBUTO G. 54 (KADASTRO NR. 0101/0101:2892) SUPAPRASTINTA TVARKA

TPV0071	Direktorius	PV	2025-11	PAGRINDINIS BRĖŽINYS	Mastelis
			2025-11		1:500
Etapas	Iniciatorius (-ai):			K-VT-13-25-493	Lapas
DP	UAB "Estimio"				Lapų
					1
					1