Kvalifikuotas elektroninis parašas
DARIUS KALESNYKAS
2026-11-12 15:03:53 GMT+2
Paskirtis: Parašas

Kvalifikuotas elektroninis parašas
VALDA KAROBLIENĖ
2026-11-12 15:06:03 GMT+2
Paskirtis: Parašas

UAB „SPECTATOR NT“
Senasis Ukmergės kel. 4, Užubalių k., 14302
Vilniaus r.
Mob. +370 526 210 40
El. paštas:

SPECIALIŲJŲ PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO (DEGALINĖS) (SPECIALIŲJŲ PASLAUGŲ PASKIRTIES GRUPĖS) APSO G. 1, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

ARCHITEKTŪRINĖ DALIS
SA-01
LAIDA 0

2026 m.

STATYTOJO (UŽSAKOVO) PAVADINIMAS	UAB SPECTATOR NT
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	SPECIALIŲJŲ PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO (DEGALINĖS) (SPECIALIŲJŲ PASLAUGŲ PASKIRTIES GRUPĖS) APSO G. 1, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
STATINIO PROJEKTO NUMERIS	2025-025
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGASIS STATINYS (01) NEYPATINGASIS STATINYS (02, 06) NESUDĖTINGASIS STATINYS (07) 01 DEGALINĖ SU OPERATORINE, 02 STOGINĖ, 06 AUTOMATINĖ AUTOMOBILIŲ PLOVYKLA, 07 SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLA
STATINIO PROJEKTO DALIS	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS
BYLOS (SEGTUVO) ŽYMUO	SA-01
BYLOS (SEGTUVO) LAIDOS ŽYMUO	0
BYLOS (SEGTUVO) IŠLEIDIMO DATA	2026-10-29

PROJEKTUOTOJAS	***KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.***	***PAREIGOS***	***VARDAS, PAVARDĖ***	***PARAŠAS***
UAB „Hidroterra“		Direktorius	Darius Kalesnykas	
UAB „Hidroterra“	A 1765	PV	Valda Karoblienė	
UAB „Hidroterra“	A 1765	PDV	Valda Karoblienė	

2026 m.

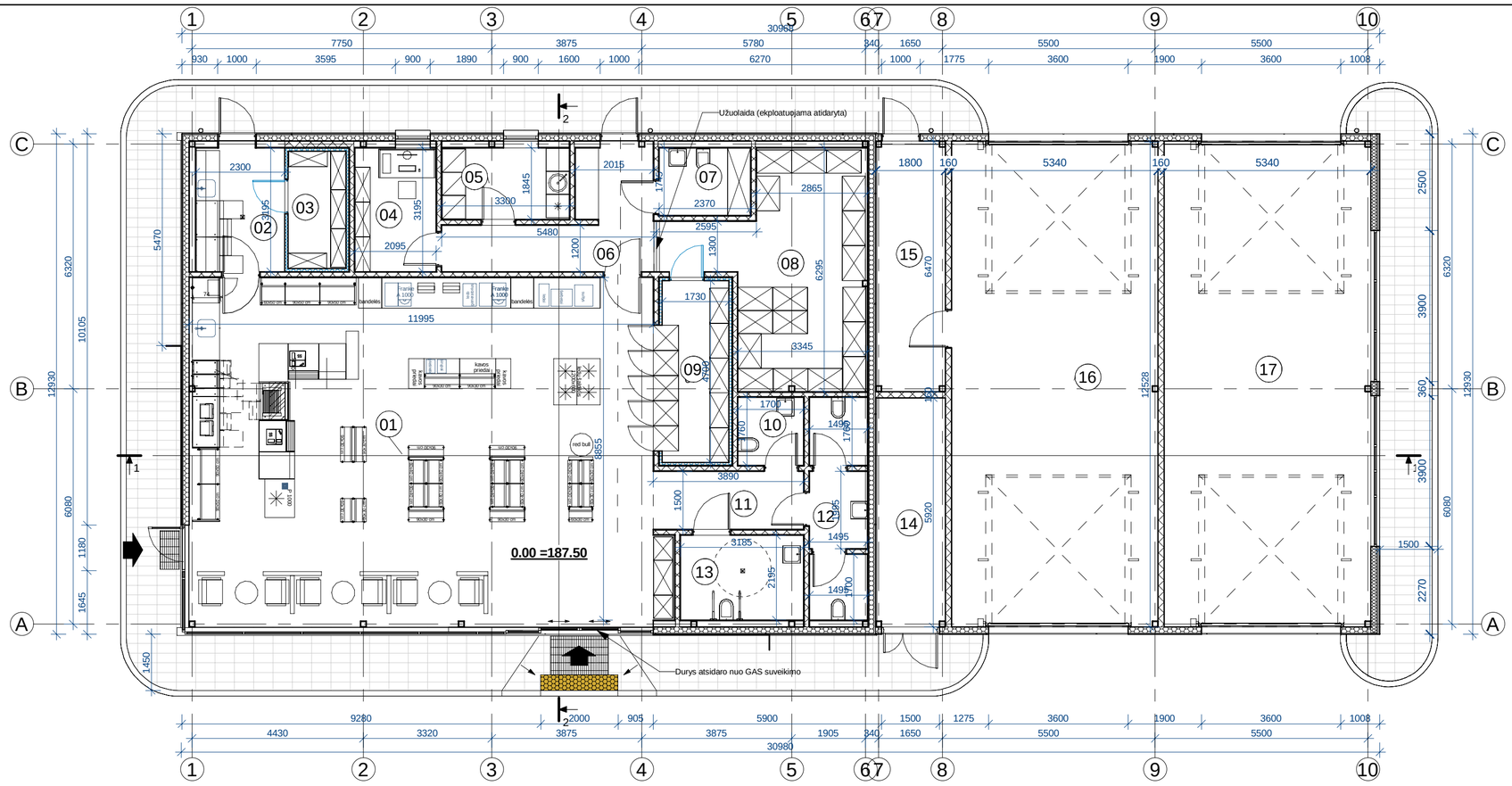
UAB „Hidroterra“
Zietelos g. 3, 03160 Vilnius
Baltų pr. 40, 48196 Kaunas
info@hidroterra.lt, www.hidroterra.lt

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	BD-01	0	Bendroji dalis	
2.	SP-01	0	Sklypo plano dalis	
3.	SA-01	0	Architektūrinė dalis	

ARCHITEKTŪRINĖS DALIES BYLOS (SEGTUVO) SA-01 DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
Tekstiniai dokumentai					
-	1	0	Titulinis lapas		1
-	1	0	Antraštinis lapas		2
2025-025-XX-PP-SA-01.BSŽ-01	2	0	Architektūrinės dalies bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis		3
Grafiniai dokumentai					
2025-025-01,02-PP-SA-01.B-01	1	0	Degalinės ir stoginės planas		4
2025-025-01,02-PP-SA-01.B-02	1	0	Degalinė. Pjūviai 1-1, 2-2		5
2025-025-01,02-PP-SA-01.B-03	1	0	Degalinė. Fasadai 1-6 ir C-A		6
2025-025-01,02-PP-SA-01.B-04	1	0	Degalinė. Fasadai 6-1 ir A-C		7
2025-025-01,02-PP-SA-01.B-05	1	0	Stoginė. Fasadai 2‘-1‘ ir A‘-C‘		8
2025-025-07-PP-SA-01.B-06	1	0	Planas, Stogo planas, Pjūvis		9
2025-025-07-PP-SA-01.B-07	1	0	Fasadai		10
	1		Vizualizacija		11

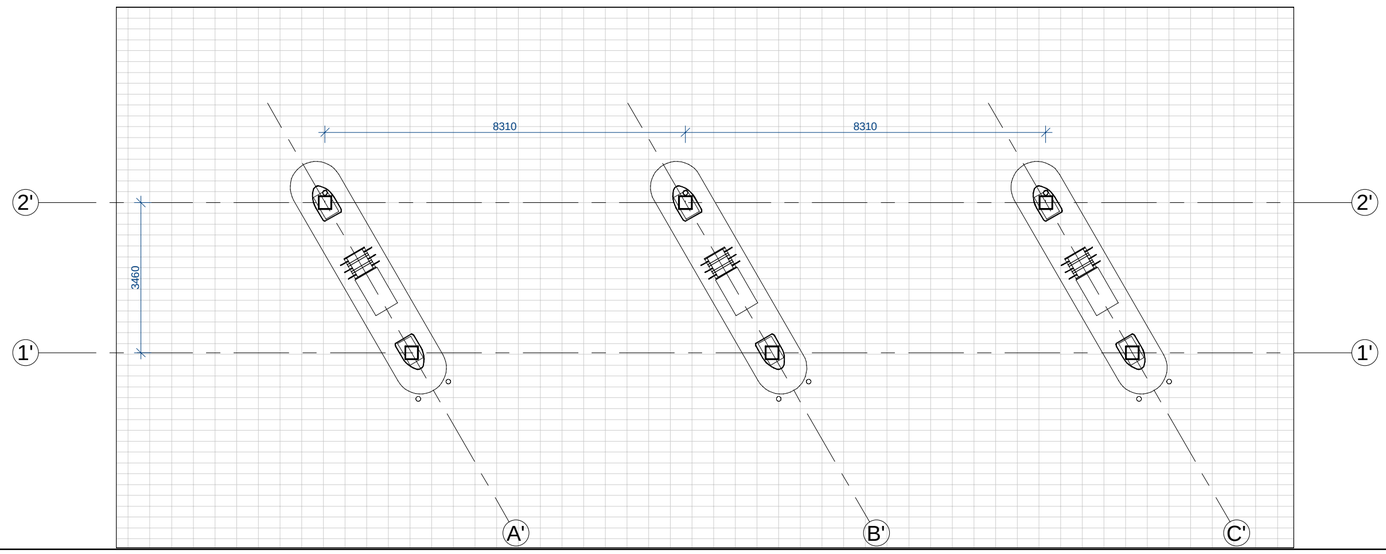


Planas
1 : 100

ŽYMĖJIMAI:

- Daugiasluoksnės sieninės plokštės su HPL apdaila iš išorės
- Gipso kartono pertvaros
- Priešgaisrinė atitvara EI 45
- Šaldymo kameros atitvaros

PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m²	ŽMONIŲ SKAIČIUS PATALPOJE
01	Prekybos salė	110.90	32
02	Maisto ruošimo patalpa	7.51	
03	Šaldymo kamera (minusinė)	4.55	
04	Vadovo kabinetas	6.69	2
05	Personalo patalpa	6.09	1
06	Koridorius su elektros skydine	7.88	
07	Darbuotojų wc	4.14	
08	Prekių rūšiavimo patalpa	23.09	
09	Šaldymo kamera (pliusinė)	8.13	
10	WC (vyrams)	2.99	
11	Koridorius	5.83	
12	WC (moterims)	8.60	
13	WC (žmonėms su negalia)	6.99	
14	Techninė patalpa	10.66	
15	Techninė patalpa	11.65	
16	Plovykla	67.02	
17	Room	67.02	
		359.74	



Planas. Operatorinė+stoginė

1 : 100

0	2026-10-29	Projektiniai pasiūlymai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.

Hidroterra aplinkosaugos technologijos

A1765	PV	Valda Karoblienė	
A1765	PDV	Valda Karoblienė	

PROJEKTO PAVADINIMAS

Specialiųjų paslaugų paskirties pastato (degalinės) (specialiųjų paslaugų paskirties grupės) Apso g. 1, Vilniuje, statybos projektas

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS

01 - Degalinė su operatorine ir automobilių plovyklos patalpomis, 02 - Stoginė

DOKUMENTO PAVADINIMAS

Degalinės ir stoginės planas

LAIDA: 0

STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS

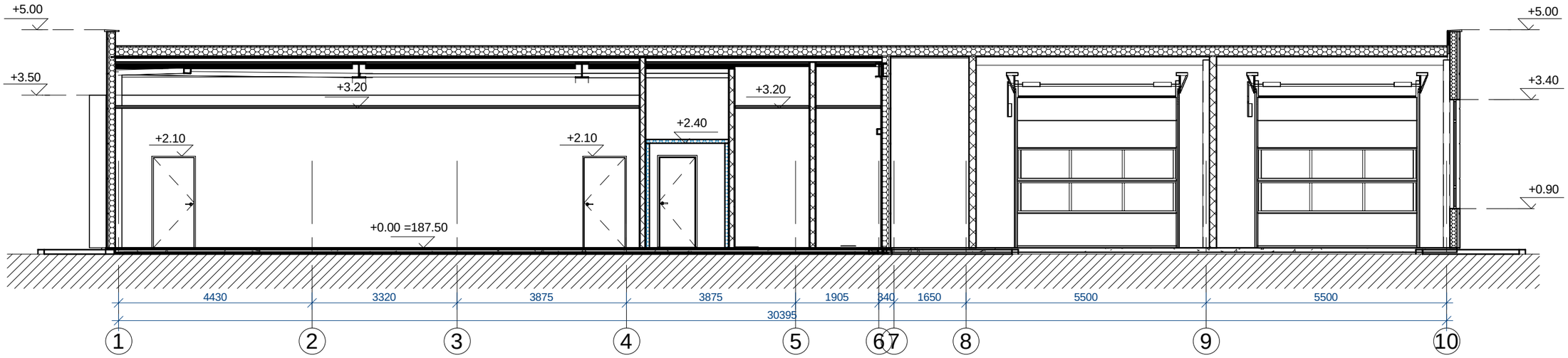
UAB "Keturi ketvirčiai"

LT

DOKUMENTO ŽYMUO

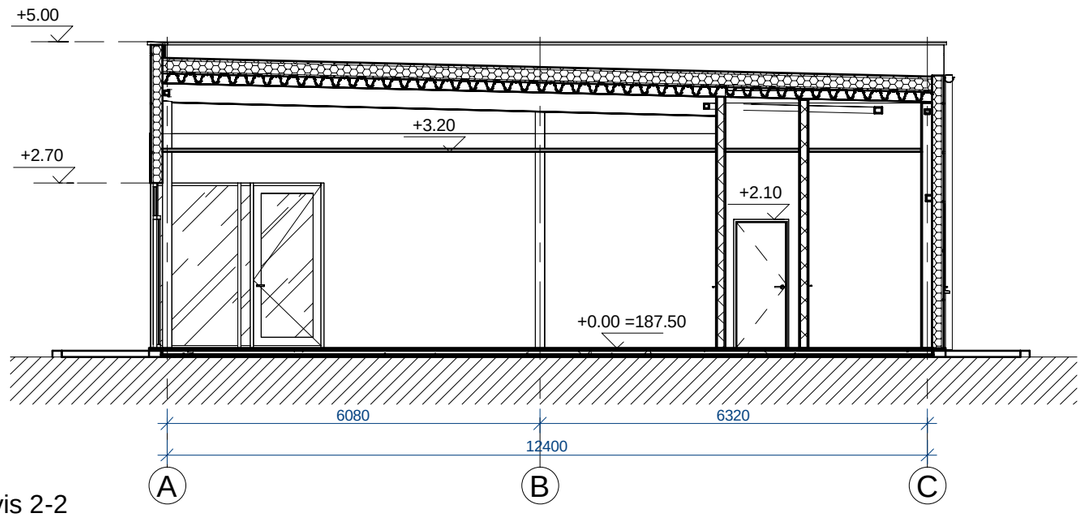
2025-025-01,02-PP-SA-01.B- 01

LAPAS	LAPŲ
1	1



Pjūvis 1-1

1 : 100



Pjūvis 2-2

1 : 100

0	2026-10-29	Projektiniai pasiūlymai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	

KVAL. PATV. DOK. NR.

Hidroterra aplinkosaugos technologijos

A1765	PV	Valda Karoblienė	
A1765	PDV	Valda Karoblienė	

PROJEKTO PAVADINIMAS

Specialiųjų paslaugų paskirties pastato (degalinės) (specialiųjų paslaugų paskirties grupės) Apso g. 1, Vilniuje, statybos projektas

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS

01 - Degalinė su operatorine ir automobilių plovyklos patalpomis, 02 - Stoginė

DOKUMENTO PAVADINIMAS

Degalinė. Pjūviai 1-1, 2-2

LAIDA: 0

LT

STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS

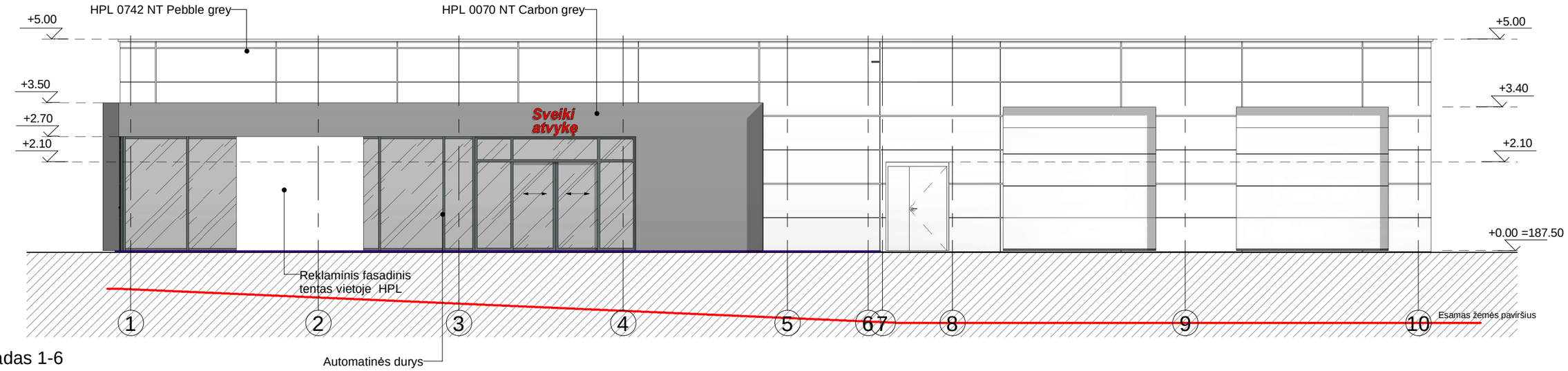
UAB "Keturi ketvirčiai"

DOKUMENTO ŽYMUO

2025-025-01,02-PP-SA-01.B- 02

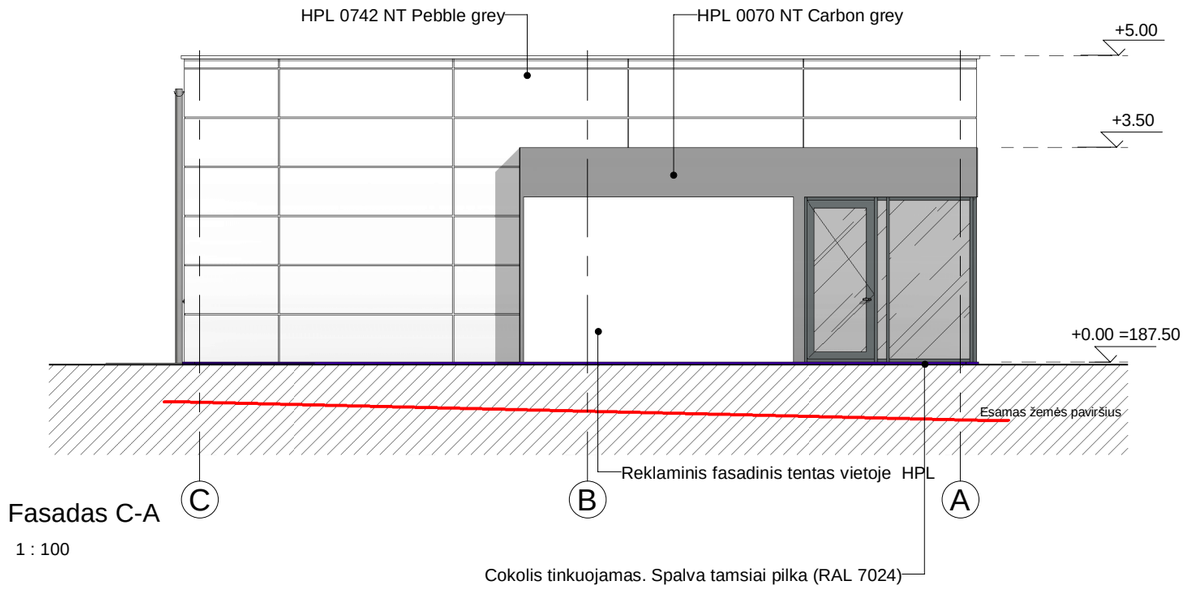
LAPAS: 1

LAPŲ: 1



Fasadas 1-6

1 : 100



Fasadas C-A

1 : 100

0	2026-10-29	Projektiniai pasiūlymai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Hidroterra aplinkosaugos technologijos		
A1765	PV	Valda Karoblienė	
A1765	PDV	Valda Karoblienė	

PROJEKTO PAVADINIMAS

Specialiųjų paslaugų paskirties pastato (degalinės) (specialiųjų paslaugų paskirties grupės) Apso g. 1, Vilniuje, statybos projektas

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS

01 - Degalinė su operatorine ir automobilių plovyklos patalpomis, 02 - Stoginė

DOKUMENTO PAVADINIMAS

Degalinė. Fasadai 1-6 ir C-A

LAIDA: 0

LT

STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS

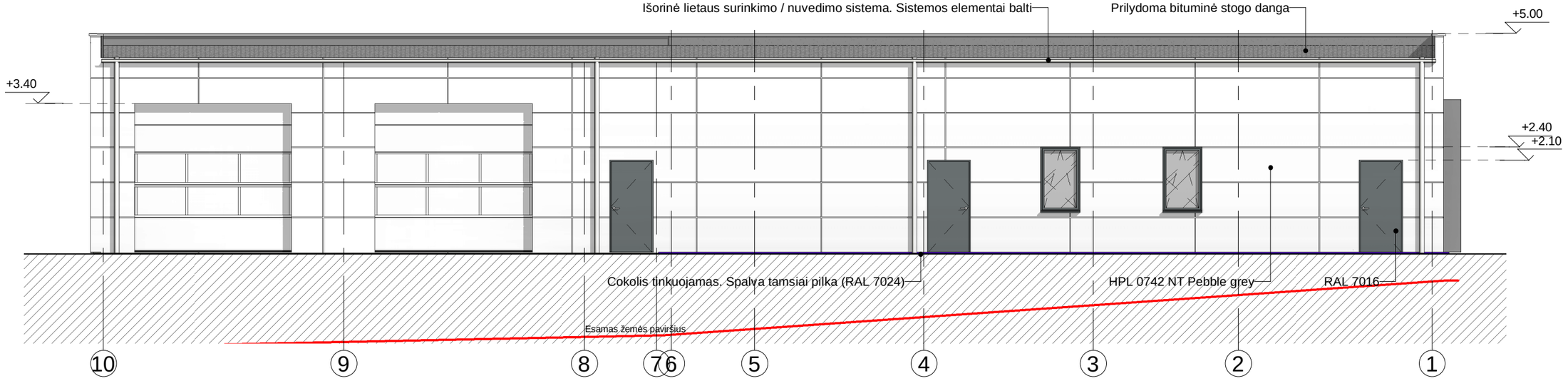
UAB "Keturi ketvirčiai"

DOKUMENTO ŽYMUO

2025-025-01,02-PP-SA-01.B- 03

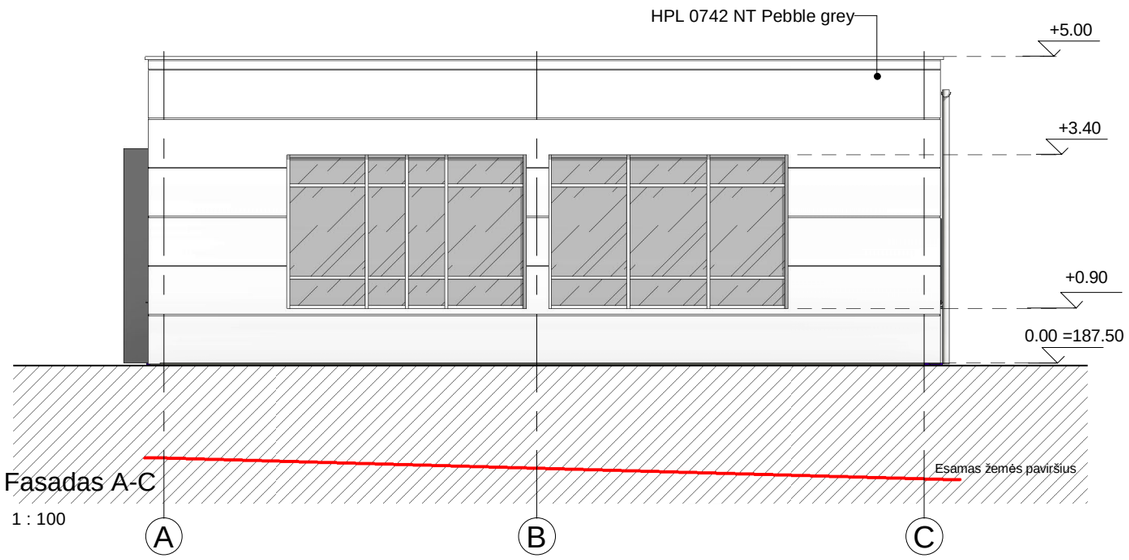
LAPAS: 1

LAPŲ: 1



Fasadas 6-1

1 : 100



Fasadas A-C

1 : 100

0	2026-10-29	Projektiniai pasiūlymai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	

KVAL. PATV. DOK. NR.

Hidroterra aplinkosaugos technologijos

A1765	PV	Valda Karoblienė	
A1765	PDV	Valda Karoblienė	

PROJEKTO PAVADINIMAS

Specialiųjų paslaugų paskirties pastato (degalinės) (specialiųjų paslaugų paskirties grupės) Apso g. 1, Vilniuje, statybos projektas

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS

01 - Degalinė su operatorine ir automobilių plovyklos patalpomis, 02 - Stoginė

DOKUMENTO PAVADINIMAS

Degalinė. Fasadai 6-1 ir A-C

LAIDA: 0

LT

STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS

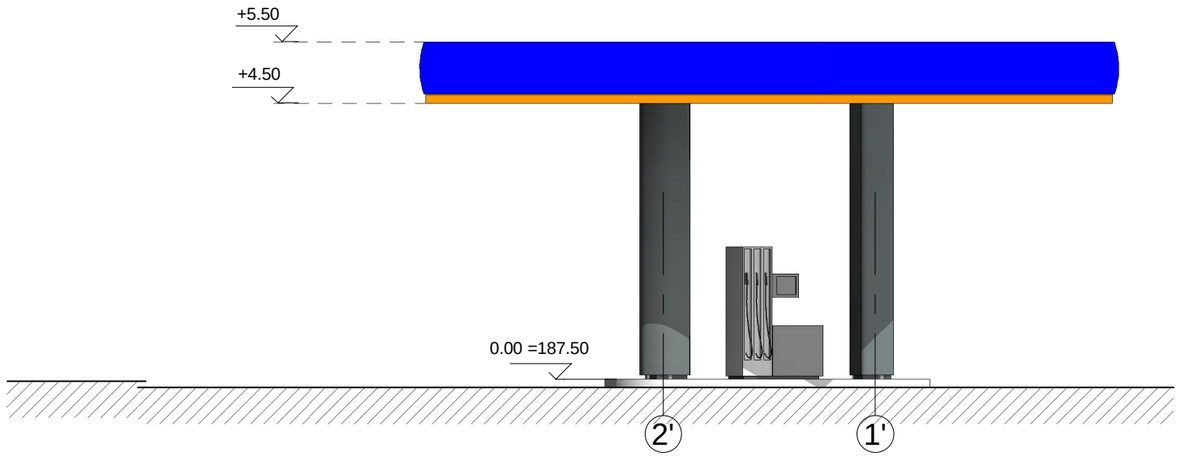
UAB "Keturi ketvirčiai"

DOKUMENTO ŽYMUO

2025-025-01,02-PP-SA-01.B- 04

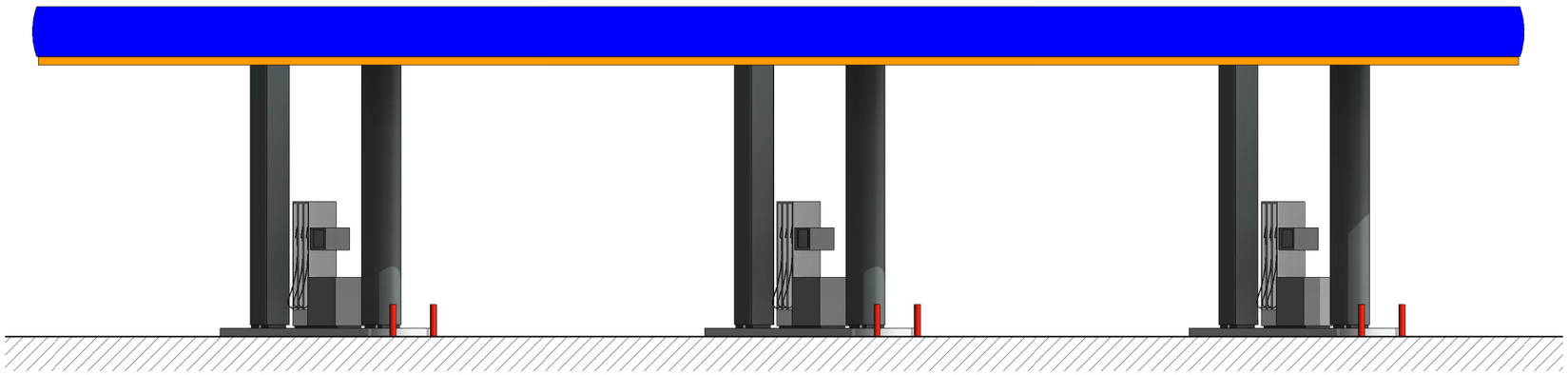
LAPAS: 1

LAPŲ: 1



Fasadas 2'-1'

1 : 100



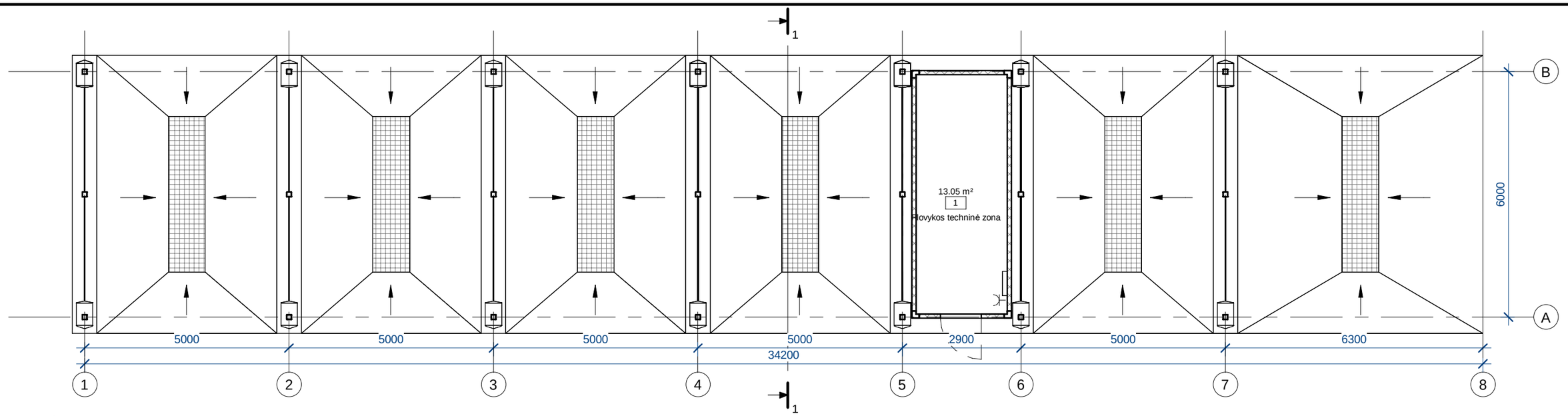
Fasadas A'-C'

1 : 100

0	2026-10-29	Projektiniai pasiūlymai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

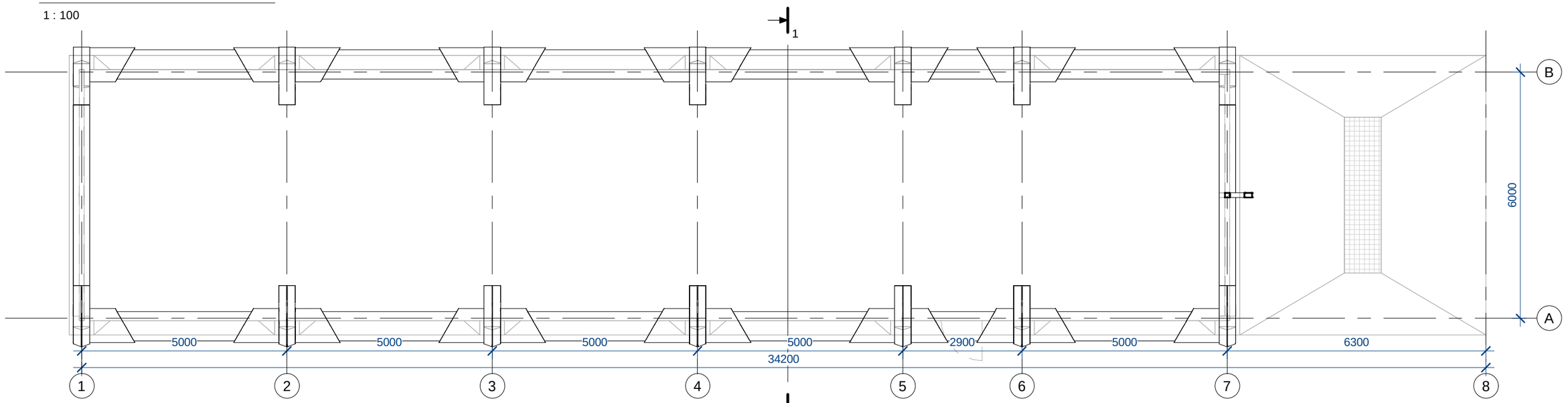
KVAL. PATV. DOK. NR.	Hidroterra aplinkosaugos technologijos			PROJEKTO PAVADINIMAS: **Specialiųjų paslaugų paskirties pastato (degalinės) (specialiųjų paslaugų paskirties grupės) Apso g. 1, Vilniuje, statybos projektas**
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: **01 - Degalinė su operatorine ir automobilių plovyklos patalpomis, 02 - Stoginė**
A1765	PV	Valda Karoblienė		
A1765	PDV	Valda Karoblienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **Stoginė. Fasadai 2'-1' ir A'-C'** — LAIDA: 0

LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: **UAB "Keturi ketvirčiai"**	DOKUMENTO ŽYMUO: **2025-025-01,02-PP-SA-01.B- 05**	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1



Planas

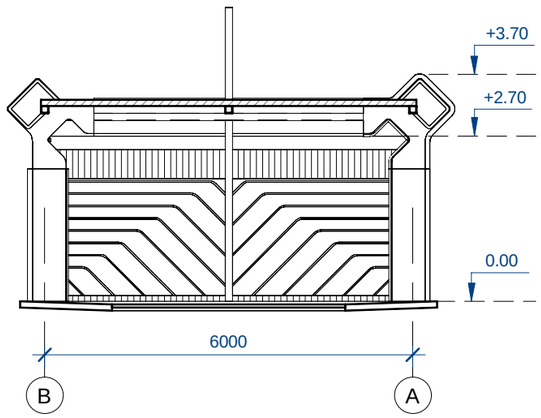
1 : 100



Stogo planas

1 : 100

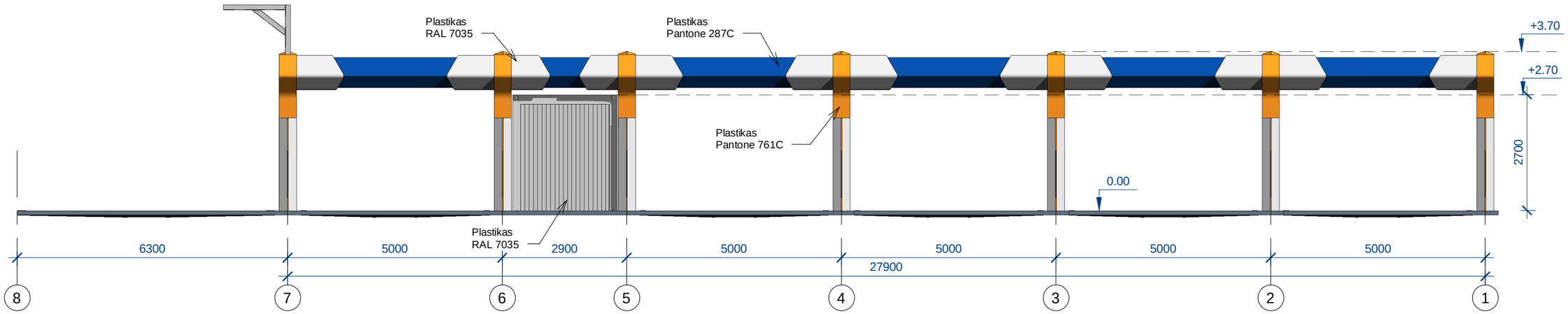
Eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1	Plovykos techninė zona	13.05 m²
Viso:		13.05 m²



Pjūvis 1-1

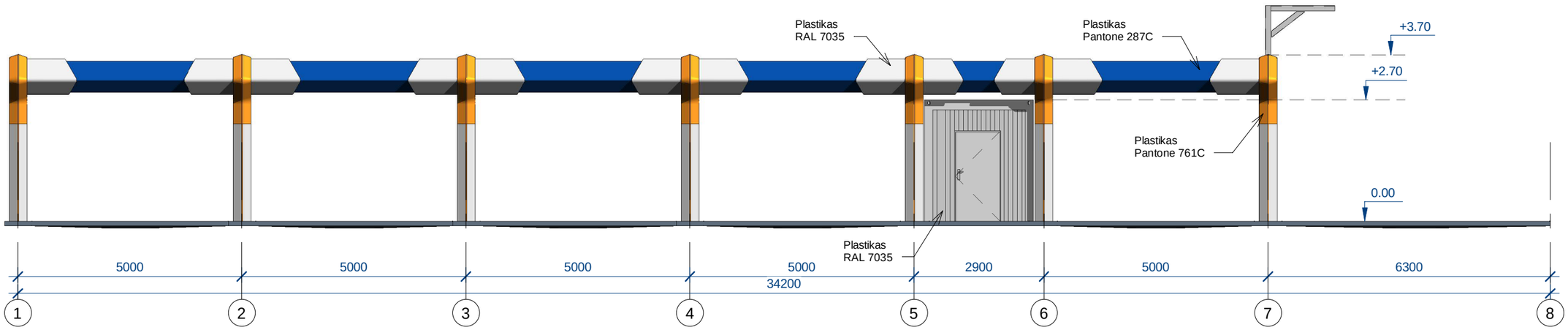
1 : 100

0	2026 11 11	Projektiniai pasiūlymai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Hidroterra	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Specialiųjų paslaugų paskirties pastato (degalinės) (specialiųjų paslaugų paskirties grupės) Apso g. 1, Vilniuje, statybos projektas	
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01 Automobilių savitarnos plovykla	
A 1765	PV	Valda Karoblienė	
A 1765	ARCH	Valda Karoblienė	
		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Planas, Stogo planas, Pjūvis 1 : 100	LAIDA: 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "Keturi ketvirčiai"	DOKUMENTO ŽYMUO: 2025-025-07-PP-SA-01. B-06	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1



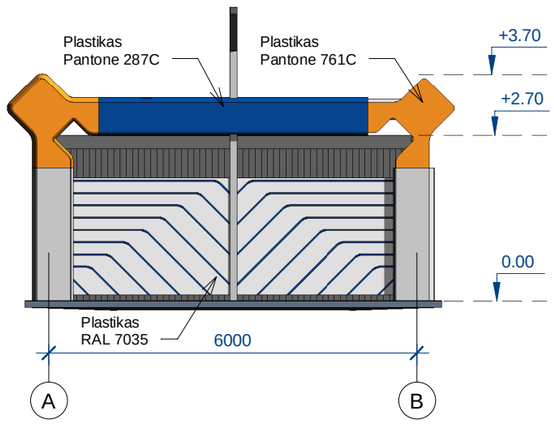
Fasadas 8-1

1 : 100



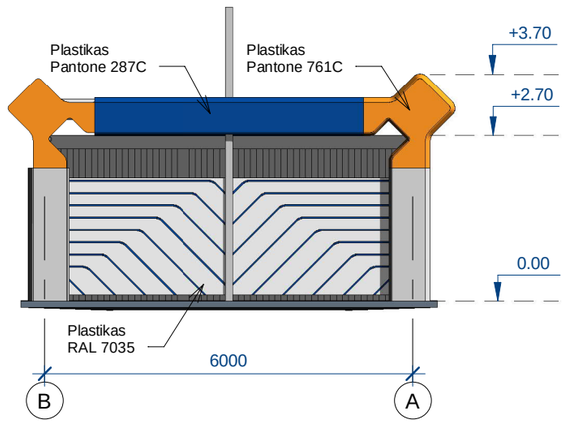
Fasadas 1-8

1 : 100



Fasadas A-B

1 : 100



Fasadas B-A

1 : 100

0	2026 11 11	Projektiniai pasiūlymai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	

KVAL. PATV. DOK. NR.

Hidroterra

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

Specialiųjų paslaugų paskirties pastato (degalinės) (specialiųjų paslaugų paskirties grupės) Apso g. 1, Vilniuje, statybos projektas

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS

01 Automobilių savitarnos plovykla

A 1765	PV	Valda Karoblienė	
A 1765	ARCH	Valda Karoblienė	

DOKUMENTO PAVADINIMAS

Fasadai 1 : 100

LAIDA: 0

LT

STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS

UAB "Keturi ketvirčiai"

DOKUMENTO ŽYMUO

2025-025-07-PP-SA-01. B-07

LAPAS: 1

LAPŲ: 1

