

ATSAKYMAI Į PASTABAS

DĖL TERITORIJOS PRIE KAMINKELIO IR KAPSŲ GATVIŲ DETALIOJO PLANO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IŠDĖSTYMO PRINCIPŲ KOREGAVIMO, TPD PROCESO NR. K-VT-13-25-1569, SPRENDINIŲ

| Eil. Nr. | Pastabos | Motyvuotas projektą rengiančių asmenų ar įmonių atsakymas. Nuoroda į pataisymo vietą projekte. |
|---|---|--|
| Vilniaus miesto savivaldybės administracija | | |
| 1 | <i>Kartojama pastaba.</i> Nerodyti perteklinės informacijos, t. y. sprendinių iš galiojančio detaliojo plano (žemės naudojimo būdo), kurie nebus koreguojami. Papildoma informacija gali būti pateikiama papildomuose brėžiniuose ar prieduose. Prašome išimti spalvinius sprendinius | Sprendiniai iš galiojančio detaliojo plano, kurie nebus koreguojami, panaikinti |
| 2 | <i>Kartojama pastaba.</i> Neteisingai nurodyta objekto vieta pagrindiniame brėžinyje. Prašome tikslinti – pažymėti tik koreguojamą sklypą. | Patikslinta |
| 3 | <i>Kartojama pastaba.</i> Koreguojant detaliuosius planus vadovaujantis TPI 28 str. 9 d., kompleksinio teritorijų planavimo dokumento koregavimui turi raštu pritarti visi žemės sklypo valdytojai ir naudotojai bei Teritorijų planavimo komisija. Prašome pateikti trūkstamą žemės sklypo Kapsų g. 13 (kad. Nr. 0101/0071:695) savininko pritarimą raštu ant sprendinių. | Pritarė |
| 4 | <i>Kartojama pastaba.</i> Vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. Įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Taisyklių), 3 priedu, prašome brėžinyje nurodyti planuojamos (koreguojamos) teritorijos ribą, t. y. sklypo ribą be nuvažos. | Patikslinta |
| 5 | Kartojama pastaba. Prašome papildyti aiškinamąjį raštą schemomis iš žemėlapių bei detaliojo plano ir aprašyti urbanistinį bei gamtinį kontekstą. | Papildytas |
| 6 | Prašome brėžinyje žymint įvažiavimo/išvažiavimo vietą ją rodyti vadovaujantis Taisyklių 3 priedo reikalavimais, t. y. rodyti tik rodykles be spalvinių sprendinių ir nuvažos žymėjimo. | Patikslinta |
| 7 | Atsižvelgiant į 2026-01-08 vykusį susitikimą ir 2026-01-09 protokolo Nr. A17-9/26 sprendimą „Nuspręsta planuoti tik vieną įvažiavimą į Kapsų g. 13 iš akligatvio, atitraukiant nuo Kapsų g. 15 įvažos.“ prašome įvažiavimą/išvažiavimą planuoti arčiau vakarinės žemės sklypo pusės. | Įvažiavimą kiek įmanoma patraukėme į vakarinę sklypo dalį. Pilnai traukti į vakarinį kraštą fiziškai nelabai įmanoma, nes privažiavimo kelias/akligatvis, iš kurio įvažiujame į sklypą, žemėja iš rytų į vakarus, ir tam, kad įvažiuoti į sklypą (jo požeminę dalį) iš pietvakarinio kampo, tektų daryti apie 2m aukščio rampą/pandusą, ją apriboti atraminėmis sienutėmis, o automobiliai, kad važiuotų tokia stačia rampa, turi padidinti greitį, kas didina triukšmą ir taršą, ir taip pat tokių rampų įrengimas mažina žaliuosius plotus. Pagal kelio altitudes idealus įvažiavimas buvo iš pietrytinio sklypo kampo, bet, Savivaldybės reikalavimu, maksimaliai jį patraukėme į vakarus. Tai didina įvažiavimo nepatogumą, bet tai dar "suvaldoma". |