

Pagrindinio brėžinio 1 priedas. REGLAMENTŲ APRAŠOMOJILENTELĖ

Teritorijos (T), sklypo (Ž), servituto (S) Nr.	Teritorijos, sklypo, servituto plotas, kv. m	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai											Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai			Į planuojamus I2, E, B, H4 ir V žemės sklypus patenkančių esamų žemės sklypų duomenys										
		teritorijos naudojimo tipas	žemės naudojimo paskirtis	žemės sklypo naudojimo būdai *	leistinas pastatų aukštis		užstatymo tankis, % **	užstatymo intensyvumas ar užstatymo tankis *	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai ***		priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	pastatų aukštų skaičius	statinių paskirtys	kiti reglamentai ****	Sklypo kadastro Nr.	Žemės naudojimo paskirtis (esama)	Sklypo Nr. Sklypų pertvarkymo schemoje	Sklypo bendras plotas, kv. m	Visuomenės poreikiams planuojamas paimti ir / ar perduoti plotas, kv. m					Liekantis plotas, kv. m	Liekantis bendas plotas keliose DP teritorijose, kv. m
					nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m				mažiausi, kv. m	didžiausi, kv. m									Susisiekimo ir tinklų koridorių teritorijoms (I2)	Atskirųjų želdynų teritorijoms (E)	Bendro naudojimo teritorijoms (B)	Bendrojo naudojimo vandens telkiniams (H4)	Visuomeninės paskirties teritorijoms (V)		
Ž1	12263	-	KT	E	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1;2;5	010101700942	Žemės ūkio	256	14723	-	9773	-	-	-	4950	-	
															010101702763	Kita	11	1218	-	244	-	-	-	0	-	
															010101702686	Kita	178	1218	-	1218	-	-	-	0	0	
															010101702687	Kita	211	1027	-	1027	-	-	-	0	0	
T2	25787	GV	KT	G1	12	181	40	0,4	su, vb	400	-	35	1-3	v	2;4	010101701147	Kita	14	3000	-	-	-	-	2837	-	
															010101700012	Žemės ūkio	49	6800	-	-	-	-	2892	4332		
															010101700949	Kita	171	4988	-	-	-	-	4360	-		
															010101702676	Kita	181	734	-	-	-	-	678	-		
															010101700960	Kita	185	1812	-	-	-	-	1571	-		
															010101700889	Kita	243	1918	-	-	-	-	1675	-		
															010101700034	Žemės ūkio	313	3461	-	-	-	-	1084	-		
															010101700033	Žemės ūkio	314	13765	-	-	-	-	4469	8585		
S2.1	12			II	6	175	40	0,4	pi	-	-	25	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
S2.2	354			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Servitutas 222	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ž3	22522	-	KT	E	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2;5	010101701147	Kita	14	3000	-	163	-	-	-	2837	-	
															010101702806	Žemės ūkio	42	285	-	43	-	-	-	242	-	
															010101700012	Žemės ūkio	49	6800	-	2468	-	-	-	-	4332	
															010101700394	Kita	97	922	-	47	-	-	-	875	-	
															010101700736	Kita	100	895	-	146	-	-	-	749	-	
															010101700587	Kita	105	801	-	307	-	-	-	494	-	
															010101701153	Kita	119	893	-	178	-	-	-	715	-	
															010101700949	Kita	171	4988	-	11	-	-	-	4362	-	
															010101700932	Žemės ūkio	247	10941	-	844	-	-	-	7999	-	
															010101700034	Žemės ūkio	313	3461	-	2271	-	-	-	1084	-	
															010101700033	Žemės ūkio	314	13765	-	5180	-	-	-	-	8585	
T4	2477	GV	KT	G1	12	185	40	0,4	su, vb	400	-	35	1-3	v	2;4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				R	-	-	-	-	-	-	-	50	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
T5	25733	GV	KT	G1	12	193	40	0,4	su, vb	400	-	35	1-3	v	2;4;5	010101702678	Kita	142	972	-	-	-	-	929	-	
															010101710539	Kita	201	1512	-	-	-	-	116	-		
															010101700942	Žemės ūkio	256	14723	-	-	-	-	4950	-		
															010101701120	Žemės ūkio	289	9046	-	-	-	-	8198	-		
															010101701098	Žemės ūkio	301	2247	-	-	-	-	2137	-		
Ž6	2394	-	KT	I2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ž7	2085	-	KT	I2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	010101702678	Kita	142	972	43	-	-	-	929	-	
															010101702676	Kita	181	734	56	-	-	-	678	-		
															010101700932	Žemės ūkio	247	10941	1395	-	-	-	7999	-		
															010101701120	Žemės ūkio	289	9046	481	-	-	-	8198	-		
															010101701098	Žemės ūkio	301	2247	110	-	-	-	2137	-		
T8	16963	GV	KT	G1	12	196	40	0,4	su, vb	400	-	35	1-3	v	2;4	010101700012	Žemės ūkio	49	6800	-	-	-	-	1441	4332	
															010101700932	Žemės ūkio	247	10941	-	-	-	-	7994	-		
															010101700933	Žemės ūkio	255	8254	-	-	-	-	33	7677		
															010101701099	Kita	300	3500	-	-	-	-	2940	-		
															010101700033	Žemės ūkio	314	13765	-	-	-	-	4115	8585		
S8	313			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Servitutas 222	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ž9	1907	-	KT	I2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	010101702685	Kita	145	3210	658	-	-	-	0	-	
															010101702677	Kita	186	1249	1249	-	-	-	0	-		
Ž10	3469	-	KT	E	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	010101702763	Kita	11	1218	-	974	-	-	0	-	
															010101702685	Kita	145	3210	-	83	-	-	-	0	-	
															010101700030	Kita	230	8151	-	2412	-	-	-	5216	-	
T11	5216	GV	KT	G1	12	176	40	0,4	su, vb	400	-	35	1-3	v	2;4	010101700030	Kita	230	8151	-	-	-	-	5216	-	
				II	6	170	40	0,4	pi	-	-	25	1	i	2;4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
S11	118			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Servitutas 222	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ž12	2390	-	KT	I2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	010101702685	Kita	145	3210	141	-	-	-	0	-	
															010101700949	Kita	171	4988	600	-	-	-	-	4362	-	
															010101700960	Kita	185	1812	241	-	-	-	-	1571	-	
															010101700030	Kita	230	8151	496	-	-	-	-	5216	-	
															010101700889	Kita	243	1918	173	-	-	-	-	1675	-	
Ž13	2551	-	KT	I2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	010101700933	Žemės ūkio	255	8254	479	-	-	-	-	7677	
															010101701099	Kita	300	3500	254	-	-	-	-	2940	-	
T14	33361	GV	KT	G1	12	191	40	0,4	su, vb	400	-	35	1-3	v	2;4	010101702806	Žemės ūkio	42	285	-	-	-	-	242	-	
															010101700394	Kita	97	922	-	-	-	-	875	-		
															010101700736	Kita	100	895	-	-	-	-	749	-		
															010101700587	Kita	105	801	-	-	-	-	494	-		
															010101701153	Kita	119	893	-	-						

Pagrindinio brėžinio 1 priedas. REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Teritorijos (T), sklypo (Ž), servituto (S) Nr.	Teritorijos, sklypo, servituto plotas, kv. m	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai										Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai			Į planuojamus I2, E, B, H4 ir V žemės sklypus patenkančių esamų žemės sklypų duomenys											
		teritorijos naudojimo tipas	žemės naudojimo paskirtis	žemės sklypo naudojimo būdai *	leistinas pastatų aukštis		užstatymo tankis, % **	užstatymo intensyvumas ar užstatymo tankis *	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai ***		priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	pastatų aukštų skaičius	statinių paskirtys	kiti reglamentai ****	Sklypo kadastro Nr.	Žemės naudojimo paskirtis (esama)	Sklypo Nr. Sklypų pertvarkymo schemeje	Sklypo bendras plotas, kv. m	Visuomenės poreikiams planuojamas paimti ir / ar perduoti plotas, kv. m					Liekantis plotas, kv. m	Liekantis bendas plotas keliose DP teritorijose, kv. m
					nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m				mažiausi, kv. m	didžiausi, kv. m									Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijoms (I2)	Atskirųjų želdynų teritorijoms (E)	Bendro naudojimo teritorijoms (B)	Bendrojo naudojimo vandens telkiniams (H4)	Visuomeninės paskirties teritorijoms (V)		
				II	6	182	40	0,4	pi	-	-	25	1	i	2;3;4	010101701100	Žemės ūkio	292	2944	-	-	-	-	-	7	2102
Ž45	20074	-	KT	E	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1;2;3	010101700157	Žemės ūkio	15	800	-	-	800	-	-	0	-
																010101702566	Žemės ūkio	21	1300	-	-	491	-	-	809	-
																010101700572	Žemės ūkio	29	1000	-	-	390	-	-	610	-
																010101702567	Žemės ūkio	30	1300	-	-	421	-	-	879	-
																010101700571	Žemės ūkio	33	700	-	-	241	-	-	459	-
																010101702570	Žemės ūkio	34	3100	-	-	1488	-	-	1562	-
																010101702568	Žemės ūkio	36	700	-	-	220	-	-	480	-
																010101700955	Žemės ūkio	141	21796	-	-	3573	-	-	0	-
																010101700953	Žemės ūkio	143	7564	-	-	1150	-	-	6112	-
																010101702646	Kita	160	231	-	-	185	-	-	46	-
																010101702644	Kita	164	654	-	-	23	-	-	631	-
																010101702657	Kita	207	496	-	-	86	-	-	410	-
																010101700685	Žemės ūkio	242	8939	-	-	3681	-	-	5258	-
																010101700709	Žemės ūkio	250	1827	-	-	998	-	-	477	-
																010101700039	Žemės ūkio	258	3008	-	-	175	-	-	2221	-
																010101700359	Žemės ūkio	259	8468	-	-	1394	-	-	5612	-
																010101700045	Žemės ūkio	266	5902	-	-	210	-	-	-	4419
																010101701109	Žemės ūkio	288	3862	-	-	217	-	-	-	3368
T46	26123	GM	KT	G2	16	190	40	0,8	pr	2000	-	40	1-4	d	2;3;4	010101702566	Žemės ūkio	21	1300	-	-	-	-	-	809	-
																010101700572	Žemės ūkio	29	1000	-	-	-	-	-	610	-
																010101702567	Žemės ūkio	30	1300	-	-	-	-	-	879	-
																010101700571	Žemės ūkio	33	700	-	-	-	-	-	459	-
																010101702570	Žemės ūkio	34	3100	-	-	-	-	-	1562	-
																010101702568	Žemės ūkio	36	700	-	-	-	-	-	480	-
																010101702646	Kita	160	231	-	-	-	-	-	46	-
																010101702644	Kita	164	654	-	-	-	-	-	631	-
																010101702643	Kita	177	649	-	-	-	-	-	501	-
																010101702657	Kita	207	496	-	-	-	-	-	410	-
																010101700359	Žemės ūkio	259	8468	-	-	-	-	-	5612	-
																010101700707	Žemės ūkio	321	8466	-	-	-	-	-	7481	-
				G1	12	186	40	0,4	su, vb	400	-	35	1-3	v	2;3;4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				II	6	180	40	0,4	pi	-	-	25	1	i	2;3;4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
S46	2098															Servitutas 222	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ž47	17664	-	KT	V	16	188	60	0,8	lp	-	-	50	1-4	m	2;3;4	010101700955	Žemės ūkio	141	21796	-	-	-	-	15264	0	-
S47	406															Servitutas 222	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ž48	5278	-	KT	I2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	010101702570	Žemės ūkio	34	3100	51	-	-	-	-	1562	-
																010101702647	Kita	132	638	638	-	-	-	-	0	-
																010101700955	Žemės ūkio	141	21796	832	-	-	-	-	0	-
																010101702776	Kita	149	999	718	-	-	-	-	0	-
																010101702619	Kita	154	1310	1310	-	-	-	-	0	-
																010101702703	Kita	172	664	80	-	-	-	-	584	-
																010101702643	Kita	177	649	148	-	-	-	-	501	-
																010101702701	Kita	204	1726	909	-	-	-	-	0	-
																010101700334	Žemės ūkio	225	7924	325	-	-	-	-	6335	-
																010101700707	Žemės ūkio	321	8466	115	-	-	-	-	7481	-
Ž49	1598	-	KT	I2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	010101700955	Žemės ūkio	141	21796	1595	-	-	-	-	0	-
T50	19085	GM	KT	G2	16	196	40	0,8	pr	2000	-	40	1-4	d	2;4	010101702703	Žemės ūkio	172	664	-	-	-	-	-	584	-
																010101700334	Žemės ūkio	225	7924	-	-	-	-	-	6335	-
				G1	12	192	40	0,4	su, vb	400	-	35	1-3	v	2;4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				II	6	186	40	0,4	pi	-	-	25	1	i	2;4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ž51	13447	-	KT	I2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	010101702569	Žemės ūkio	37	3199	384	-	-	-	-	2815	-
																010101702622	Kita	72	181	181	-	-	-	-	0	-
																010101702637	Kita	108	200	200	-	-	-	-	0	-
																010101702722	Kita	123	3482	1836	-	-	-	-	0	-
																010101702776	Kita	149	999	281	-	-	-	-	0	-
																010101702701	Kita	204	1726	817	-	-	-	-	0	-
																010101700354	Žemės ūkio	222	14000	2475	-	-	-	-	-	10525
																010101700334	Žemės ūkio	225	7924	921	-	-	-	-	6335	-
																010101700363	Žemės ūkio	238	11700	613	-	-	-	-	9316	-
																010101700359	Žemės ūkio	259	8468	926	-	-	-	-	5612	-
																010101700906	Žemės ūkio	284	3637	745</						

Pagrindinio brėžinio 1 priedas. REGLAMENTŲ APRAŠOMOJILENTELĖ

Teritorijos (T), sklypo (Ž), servituto (S) Nr.	Teritorijos, sklypo, servituto plotas, kv. m	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai										Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai			Į planuojamus I2, E, B, H4 ir V žemės sklypus patenkančių esamų žemės sklypų duomenys												
		teritorijos naudojimo tipas	žemės naudojimo paskirtis	žemės sklypo naudojimo būdai *	leistinas pastatų aukštis		užstatymo tankis, % **	užstatymo intensyvumas ar užstatymo tankis *	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai ***		priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	pastatų aukštų skaičius	statinių paskirtys	kiti reglamentai ****	Sklypo kadastro Nr.	Žemės naudojimo paskirtis (esama)	Sklypo Nr. Sklypų pertvarkymo schemeje	Sklypo bendras plotas, kv. m	Visuomenės poreikiams planuojamas paimti ir / ar perduoti plotas, kv. m					Liekantis plotas, kv. m	Liekantis bendas plotas keliose DP teritorijose, kv. m	
					nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m				mažiausi, kv. m	didžiausi, kv. m									Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijoms (I2)	Atskirųjų želdynų teritorijoms (E)	Bendro naudojimo teritorijoms (B)	Bendrojo naudojimo vandens telkiniams (H4)	Visuomeninės paskirties teritorijoms (V)			
Ž73	346	-	KT	I2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	010101700334	Žemės ūkio	225	7924	-	-	-	-	-	6335	-
Ž74	22	VA	H	H4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	010101701057	Žemės ūkio	150	4065	-	-	-	22	-	0	-
				H1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ž75	1096	VA	H	H4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	010101701057	Žemės ūkio	150	7924	-	-	-	234	-	0	-
																	010101701148	Kita (žemės)	9	1972	-	-	-	200	-	0	-
																	010101700888	Žemės ūkio	264	1398	-	-	-	56	-	0	-
																	010101700336	Žemės ūkio	233	5119	-	-	-	553	-	1086	-
																	010101701086	Žemės ūkio	277	633	-	-	-	14	-	0	-
																	010101701122	Žemės ūkio	302	724	-	-	-	39	-	0	-
				H1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ž76	235	VA	H	H4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	010101700951	Kita (žemės)	134	751	-	-	-	197	-	0	-
																	010101702668	Žemės ūkio	173	511	-	-	-	17	-	117	-
																	010101700682	Kita (žemės)	253	3281	-	-	-	3	-	-	2529
																	010101700338	Žemės ūkio	263	461	-	-	-	18	-	0	-
				H1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ž77	47	VA	H	H4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	010101700682	Kita (žemės)	253	3281	-	-	-	9	-	-	2529
																	010101700357	Kita (žemės)	317	2847	-	-	-	37	-	2549	-
				H1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ž78	214	VA	H	H4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	010101701137	Kita (žemės)	294	232	-	-	-	98	-	0	-
																	010101701095	Kita (žemės)	312	180	-	-	-	75	-	0	-
																	010101700944	Kita (žemės)	268	165	-	-	-	41	-	0	-
				H1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ž79	786	VA	H	H4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	010101700158	Žemės ūkio	10	1832	-	-	-	307	-	0	-
																	010101700925	Žemės ūkio	254	679	-	-	-	101	-	0	-
																	010101700345	Žemės ūkio	304	1395	-	-	-	378	-	0	-
				H1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Teritorijų naudojimo tipai:

GM – mišri gyvenamoji teritorija;
 GV – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija;
 VA – vandenu.

Žemės naudojimo paskirtys:

KT – Kitos paskirties žemė;
 H – vandens ūkio paskirties žemė.

Žemės sklypo naudojimo būdai:

G1 – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
 G2 – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos;
 V – visuomeninės paskirties teritorijos;
 K – komercinės paskirties objektų teritorijos;
 I1 – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos;
 I2 – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;
 R – rekreacinės teritorijos;
 B – bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos;
 E – atskirųjų želdynų teritorijos;
 H1 – ūkinei veiklai naudojami vandens telkiniai;
 H4 – bendrojo naudojimo vandens telkiniai.

Užstatymo tipai:

su – sodybinis užstatymas (atitinka BP nurodytą vd – vienbutis ir dvibutis užstatymas);
 vb – vienbutis blokuotas užstatymas (atitinka BP nurodytą vd – vienbutis ir dvibutis užstatymas);
 lp – laisvo planavimo užstatymas;
 pr – perimetrisis užstatymas (atitinka BP nurodytą pr_a (perimetrisis reguliarus (nepilnai uždari kvartalai));
 pi – pramonės ir inžinerinės infrastruktūros teritorijų užstatymas.

Statinių paskirtys:

v – gyvenamosios paskirties (vieno buto, dviejų butų) pastatai;
 d – trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) ir įvairių socialinių grupių asmenims skirti gyventi pastatai;
 m – mokslo ir sporto paskirties negyvenamieji pastatai;
 k – prekybos, paslaugų, maitinimo, administravimo, gydymo, garažų paskirties negyvenamieji pastatai;
 i – inžinerinių tinklų maitinimo šaltinių statiniai ir įrenginiai.

Servitutai:

kodas 215 – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis);
 kodas 222 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis).

Pastabos:

* Kai teritorijoje (T) yra galimi keli žemės naudojimo būdai, sklypui galioja užstatymo intensyvumo, pastatų aukščio ir aukštų skaičiaus reikšmės pagal nustatytą naudojimo būdą.
 ** Mišrioje gyvenamosiose teritorijose (GM) ir Vienbučių ir dvibučių pastatų teritorijose (GV) maksimalus užstatymo tankumas 40 %. Sklypo užstatymo tankis nustatomas vadovaujantis STR2.02.09:2005 9 priedu.
 *** II sklypas formuojamas pagal statinio gabaritų ir AZ.

****** Kiti reglamentai:**

Indeksas 1 – Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos ir juostose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo VI skyrius, septintasis skirsnis, aštuntasis skirsnis);
 Indeksas 2 – teritorijai ar jos daliai, patenkančiai į gamtinio karkaso teritorijas, galioja reglamentų 3.3 ir 3.4 punktai;
 Indeksas 3 – teritorijai ar jos daliai, patenkančiai į sausaslėnio neužstatomos zonos teritoriją, taikomas BP 74.3 punktas: „Jeigu sausaslėnio dugnu teka upelis, neužstatomos juostos plotis turi būti ne mažesnis nei po 50 m nuo kranto linijos abipus upelio;<...> Rekreacinei paskirčiai reikalingi pastatai ir statiniai vietovės lygmens TPD nurodytose vietose gali būti statomi ir arčiau kranto linijos“;
 Indeksas 4 – projektuojant statinį mansarda ar antresolė nėra galima;
 Indeksas 5 – Miško žemėje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo VI skyrius, trečias skirsnis).

Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (toliau – BP), planuojamoje teritorijoje nurodyta didžiausia nelaidžių dangų (ND) ploto dalis sklype siekia 40 %, kuriai netaikomos kompensacinės priemonės (lietaus vandens infiltracinių ar užlaikymo sistemų įrengimas, arba papildomas investavimas į miesto lietaus nuotekų sistemos pajėgumo didinimą).

BP nurodytas užstatymo tipas vd (BP nurodytas vienbutis ir dvibutis užstatymas), detalijame plane keičiamas į su (sodybinį užstatymą) arba vb (vienbutį blokuotą) dėl LR aplinkos ministro 2013-12-31 įsakymo Nr. D1-1009 „Dėl Teritorijų planavimo erdvinį duomenų specifikacijos patvirtinimo“ pakeitimo. 14 lentelė, galioja nuo 2022-03-01.

Vadovautis BP pagrindinio brėžinio schemomis bei tekstiniais reglamentais, nurodytais BP priede 1 „Pagrindinio brėžinio reglamentų lentelės“.

Aviacijos ir saugumo reikalavimai:

Visai DP planuojamai teritorijai taikomos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo III skyriaus pirmojo skirsnio Aerodromo apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.
 Visai DP planuojamai teritorijai nustatyta Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo X skyriaus antro skirsnio 135 str. minima teritorijų, kuriose, atsižvelgiant į nacionalinio saugumo reikalavimus, taikomi vėjo elektrinių statybos apribojimai, apsaugos zona.
 Pastaba: DP planuojamoje teritorijoje vėjo elektrinės neplanuojamos.