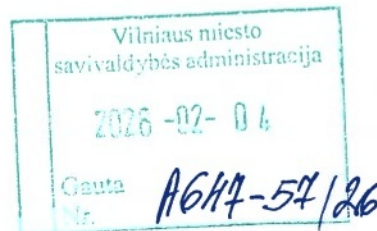


Vilniaus miesto savivaldybės

Merui



PRAŠYMAS

2026 m. vasario 3d.

NUSTATYTI KITĄ ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDĄ

Pašau nustatyti sklypui, kurio kadastro Nr: 0101/0026:305 Vilniaus m.k.v., adresu: Keramikų 94, Vilnius, kitą naudojimo būdą, pagal bendrąjį miesto planą: **į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**. Šiuo metu, šiame žemės sklype yra mums nuosavybės teise priklausantis statinys – boilerinė, kurio unikalus daikto **Nr: 1094-0164-1023**, daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**;

2009 m. aukciono būdu esame nusipirkę boilerinę adresu **Keramikų 94, Vilnius**, prie kurios yra suformuotas žemės sklypas. Pirkimo dienai, Vilniaus Šilumos tinklai Dvarčionyse jau buvo pilnai įrengę naujus savo šilumos tiekimo tinklus ir buvo atsisakyta šios boilerinės funkcijos, todėl boilerinė pardavimo metu jau buvo pilnai demontuota. Pagal pirkimo sąlygas, prie pirkimo sutarties buvo pasirašytas ir susitarimas su Vilniaus apskrities viršininko administracija, kurią atstovavo [redacted], kur buvo pasirašytas susitarimas, kad yra iš dalies pakeičiamas žemės nuomos sutarties Nr.N01/2004-709 punktas 3, jį papildant taip:

"Galimybė keisti pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą ir pobūdį nurodant paskirtį, būdą ir pobūdį, numatytus pagal Vilniaus miesto teritorijos bendrąjį ar specialųjį planą."

Kadangi esame numatę šią boilerinę rekonstruoti į gyvenamąsias patalpas, prašome Jūsų sutikimo, pakeisti sklypo naudojimo būdą į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, pagal bendrąjį miesto planą.

Pridedama:

- Žemės sklypo registro išrašas-pažymėjimas;
- Pastato – boilerinės registro išrašas-pažymėjimas;
- Susitarimas prie valstybinės žemės nuomos sutarties;
- Žemės sklypo planas;
- Statinio inventorinė byla;