

A 2 S M
Architects

BE LIVE

STATYTOJAS(UŽSAKOVAS)
VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ

MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, MORAVŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS
PROJEKTAS

Vilniaus miestas

Nauja statyba

Bendroji dalis
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

**STATYTOJO (UŽSAKOVO)
PAVADINIMAS:**

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ

**DOKUMENTĄ RENGUSIO
PROJEKTUOTOJO
PAVADINIMAS:**

UAB "A2SM"

**STATINIO PROJEKTO
PAVADINIMAS:**

**Mokslo paskirties pastato, Moravų g. 4, Vilniuje
statybos projektas**

**STATINIO PROJEKTO
NUMERIS:**

471

STATINIO PROJEKTO ETAPAS:

Projektiniai Pasiūlymai (PP)

STATINIO KATEGORIJA:

Ypatingasis

**STATINIO (STATINIŲ)
PAVADINIMAS:**

Darželis ir pradinė mokykla

STATINIO PROJEKTO DALIS:

Bendroji

BYLOS ŽYMUO:

BD-01

BYLOS LAIDOS ŽYMUO:

0

BYLOS IŠLEIDIMO DATA:

2024-09

SPV 25748

Andrius Žukauskas

Vilnius, 2024

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1.	BENDRIEJI DUOMENYS	2
2.	PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS VIETA, DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ .	2
3.	PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	11
4.	GAISRINĖS SAUGOS SPRENDINIAI.....	19
5.	PASTATO KONSTRUKCIJOS	22
6.	PASTATO INŽINERINĖS SISTEMOS.....	23
7.	PROCESŲ VALDYMAS IR AUTOMATIZACIJA.....	27
8.	BENDRIEJI RODIKLIAI	27

0	2024-09	Statybos leidimui, konkursui			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS A 2 S M Architects	UAB "A2SM" V. Kudirkos g. 6, LT-03103 Vilnius, T. +37061067070, info@a2sm.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato, Moravų g. 4, Vilniuje statybos projektas		
25748	SPV	A. Žukauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS VISI		
A984	SPDV _{SA,SP}	A. Sasnauskas			
	SPV asist.	M. Lukoševičiūtė	DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS		
	SPV asist.	A. Čereška-Jagela			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	DOKUMENTO ŽYMUO 471-XX-PP-BD-AR		LAPAS 1	LAPŲ 28

1. BENDRIEJI DUOMENYS

1.1. PROJEKTO RENGIMO TIKSLAS IR PAGRINDAS:

Objektas: Mokslo paskirties pastato, Moravų g. 4, Vilniuje statybos projektas.

Adresas: Vilnius, Moravų g. 4 (sklypo. kad. Nr. 0101/0073:1018 Vilniaus m. k.v.).

Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybė

Projekto stadija: Projektiniai pasiūlymai

Statybos rūšis: Nauja statyba

Statinių paskirtis: Mokslo paskirties pastatas

Statinių kategorija: Ypatingasis statinys

Projektuotojas: UAB „A2SM“, įmonės kodas 300584184, adresas V. Kudirkos g. 6, LT-03103 Vilnius, tel. Nr. +37061067070. Projekto vadovas Andrius Žukauskas, atestato Nr.: 25748.

1.1.1. Techninio projekto rengimo tikslas:

Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėjos detalizaciją projektinių pasiūlymų išpildymo lygiu. Vadovautasi konkursinio projekto sprendiniais, konkursine medžiaga, ekspertų pastabomis bei gautomis techninėmis sąlygomis.

1.1.2. Techninio projekto rengimo pagrindas:

Techninis projektas parengtas vadovaujantis:

- LR įstatymais;
- Vilniaus miesto savivaldybės bendrasis planas;
- Vilniaus miesto dviračių transporto infrastruktūros plėtros programa iki 2020 metų (T00059150);
- Vilniaus miesto dviračių takų specialusis planas (T00072197);
- Paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas (T00074617);
- Vilniaus miesto šilumos ūkio specialusis planas (atnaujinimas) (T00082128);
- Statinio projektavimo užduotis – techninės specifikacijos projektas (viešojo pirkimo dokumentas);
- Vilniaus m. sav. patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis;
- Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygos 2023-05-31 Nr. 23/252;
- Prisijungimo sąlygomis tinklus eksploatuojančių institucijų;
- Teritorijų planavimo dokumentais;
- Statybos techninių reglamentų nuostatomis.

1.1.3. Projektinių pasiūlymų paskirtis:

- išreikšti statytojo sumanytų projektuoti statinių architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- informuoti visuomenę apie numatomą visuomenei svarbaus statinio projektavimą;
- specialiesiems architektūriniais reikalavimams nustatyti.

2. PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS VIETA, DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ

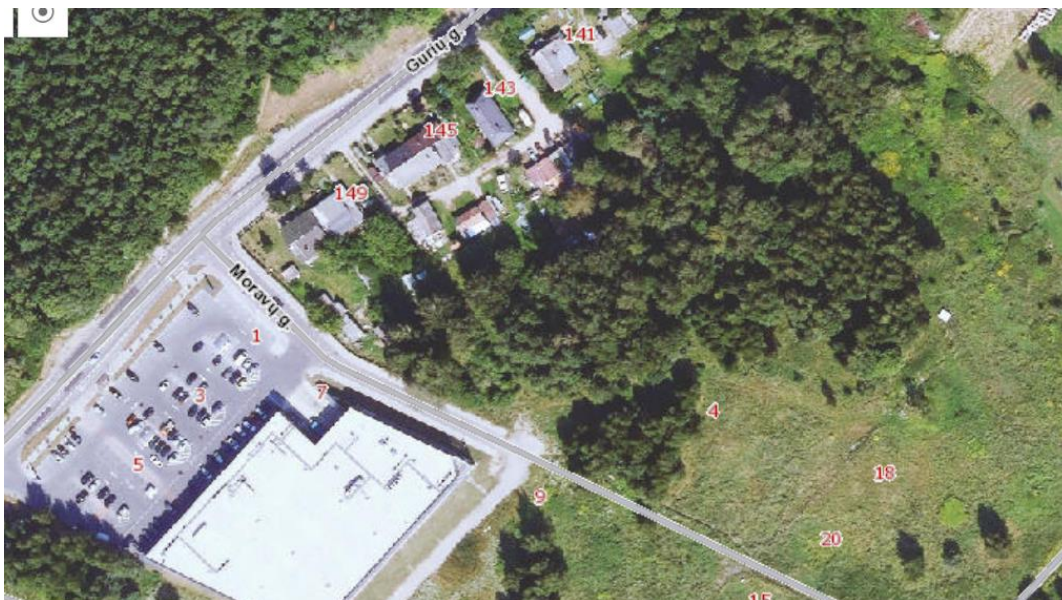
2.1. GEOGRAFINĖ VIETA. URBANISTINIS KONTEKSTAS

2.1.1. Vieta

Projektuojamas mokslo paskirties pastatas sklype šalia Moravų gatvės Vilniaus miesto savivaldybėje. Šiuo metu sklypas yra neužstatytas. Randasi šalia vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamosios zonos, kurioje vyrauja vienbučiai-dvibučiai gyvenamieji namai. Pats sklypas, pagal bendrąjį planą, priskiriamas specializuotų kompleksų zonai.

Projektuojant individualių namų rajone itin svarbu dėmesio skirti bendruomeninėms erdvėms, kurių labai trūksta. Paeiti šiaurinę sklypo ribą planuojamas pėsčiųjų takas, jis bus atviras visuomenei ir prie šio tako numatomas mokyklos sporto aikštynas. Jis bus atviras vietos bendruomenei ne mokyklos darbo laiku. Urbanistiniais sprendimais siekiama sukurti ne tik patogią mokymosi aplinką, bet ir erdvę, kurioje laiką galėtų leisti ir bendruomenė.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	2	28	0



1 pav. Moravų gatvė , sklypo un. daikt. Nr. 4400-5966-9520



2 pav. Ištrauka iš Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano.

2.1.2. Esamos situacijos aprašymas

Bendrojo plano rajonų riba – Kalnėnai. Kvartalo numeris KLN-5, funkcinės zonos numeris TP dokumente KLN-5-3. Teritorijos naudojimo tipas SK; SI. Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis KT. Teritorijoje numatoma statyti švietimo objektą (mokyklinio ir ikimokyklinio ugdymo įstaigos).

Moravų gatvė yra D2 kategorijos gatvė. Bendras ilgis apie 370 m. Kelio(gatvės) statinys yra registruotas(un. daikt. Nr. 4400-5594-1714), jo ilgis 112 m.



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	3	28	0

3 pav. Moravų D2 kategorijos gatvė

Moravų gatvė yra 5,5 m. pločio asfalto dangos su šaligatviais iš abiejų gatvės pusių ir apšvietimu vienoje gatvės pusėje. Gatvėje įrengti lietaus vandens surinkimo šuliniai, pakloti inžineriniai tinklai. Asfalto danga, šaligatviai, gatvės apšvietimas ir lietaus vandens surinkimo šuliniai yra įrengti tik atkarpoje(112 m.) nuo Gurių-Moravų gatvių sankryžos iki Moravų g. 7 ir 9 numeriais pažymėtų sklypų ribos. Likusi gatvės atkarpa(258 m.) neturi dangos ir yra nepravažiuojama, joje projektuoti kelio statinius numatoma atskiru projektu.



4 pav. Moravų gatvės planuojama nuovaža(pažymėta raudona rodykle) į sklypą Moravų g. 4

Įvažiavimas į sklypą planuojamas šiaurės rytų kryptimi, Nuovažos plotis – 5,5 m. Danga – naujai projektuojama - asfaltas.

2.1.3. Žemės sklypas

Kadastro Nr.: 0101/0073:1018 Vilniaus m. k.v.

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos

Žemės sklypo plotas: 1.8442 ha / 18442 m²

Nuosavybė: Nuosavybės teisė Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Patikėtinis: Vilniaus miesto savivaldybė a.k. 111109233

Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);
- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis);
- Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis);
- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis).

2.2. STATYBOS SKLYPE PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

Šiuo metu sklype projektuojami šie statiniai:

Pastatai

01	Mokslo paskirties pastatas	Ypatingas statinys	Mokslo paskirties pastatas (7.11)
----	----------------------------	--------------------	-----------------------------------

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	4	28	0

06	Lauko klasė	Neypatingas statinys	Mokslo paskirties pastatas (7.11)
-----------	--------------------	----------------------	-----------------------------------

Kiti inžineriniai statiniai

02	Grįsta aikštelė (įvažiavimas, ūkinis kiemas)	II gr. nesudėtingas statinys	Kitas inžinerinis statinys, plokščias horizontalus inžinerinis statinys (12)
03	Grįsta aikštelė (įėjimo kiemelis)	II gr. nesudėtingas statinys	Kitas inžinerinis statinys, plokščias horizontalus inžinerinis statinys (12)
04	Atraminė sienutė	I gr. nesudėtingas statinys	Kitas inžinerinis statinys
05	Stoginė	I gr. nesudėtingas statinys	Kitas inžinerinis statinys
06.1	Lauko klasės terasa	II gr. nesudėtingas statinys	Kitas inžinerinis statinys, plokščias horizontalus inžinerinis statinys (12)
07	Terasa	II gr. nesudėtingas statinys	Kitas inžinerinis statinys, plokščias horizontalus inžinerinis statinys (12)
08.1	Sporto aikštelė (veja)	II gr. nesudėtingas statinys	Kitas inžinerinis statinys - Sporto aikštynas (11)
08.2	Sporto aikštelė (veja)	II gr. nesudėtingas statinys	Kitas inžinerinis statinys - Sporto aikštynas (11)
08.3	Sporto aikštelė (sporto danga)	II gr. nesudėtingas statinys	Kitas inžinerinis statinys - Sporto aikštynas (11)
08.4	Sporto aikštelė (sporto danga)	II gr. nesudėtingas statinys	Kitas inžinerinis statinys - Sporto aikštynas (11)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	5	28	0

09.1	Birios dangos aikštelė	II gr. nesudėtingas statinys	Kitas inžinerinis statinys, plokščias horizontalus inžinerinis statinys (12)
09.2	Birios dangos aikštelė	II gr. nesudėtingas statinys	Kitas inžinerinis statinys, plokščias horizontalus inžinerinis statinys (12)
10	Pėsčiųjų takai (biri danga)	II gr. nesudėtingas statinys	Kitas inžinerinis statinys, plokščias horizontalus inžinerinis statinys (12)
11	Pėsčiųjų takas (kieta danga)	II gr. nesudėtingas statinys	Kitas inžinerinis statinys, plokščias horizontalus inžinerinis statinys (12)
12	Tvora (su vartais ir varteliais h=1.5 m)	I gr. nesudėtingas statinys	Kiti inžineriniai statiniai, įvairios užtvaros (12)
13	Tvora (kamuolių gaudyklė h iki 3,5 m)	II gr. nesudėtingas statinys	Kiti inžineriniai statiniai, įvairios užtvaros (12)
14	Buitinių atliekų konteinerių vieta	I gr. nesudėtingas statinys	Kiti inžineriniai statiniai, įvairios užtvaros (12)
15	Nuovaža, Moravų g.	II gr. nesudėtingas statinys	Kiti inžineriniai statiniai
16	Siurblinės aptvaras	II gr. nesudėtingas statinys	Kiti inžineriniai statiniai, įvairios užtvaros (12)

Inžineriniai tinklai

Inžinerinių tinklų statiniai tikslinami Techninio projekto metu:

- Vandentiekio tinklai, nesudėtingi II gr.
- Vandentiekio tinklai, nesudėtingi II gr. (Laistymo vandentiekio tinklas)
- Vandentiekio tinklai, neypatingi. (Gaisrinio vandentiekio tinklas)
- Nuotekų tinklai, neypatingi. (Buitinių nuotekų tinklas)
- Nuotekų tinklai, neypatingi. (Lietaus nuotekų tinklas)

2.3. SKLYPE ESANTYS PASTATAI, INŽINERINIAI TINKLAI, VANDENS TELKINIAI, ŽELDINIAI:

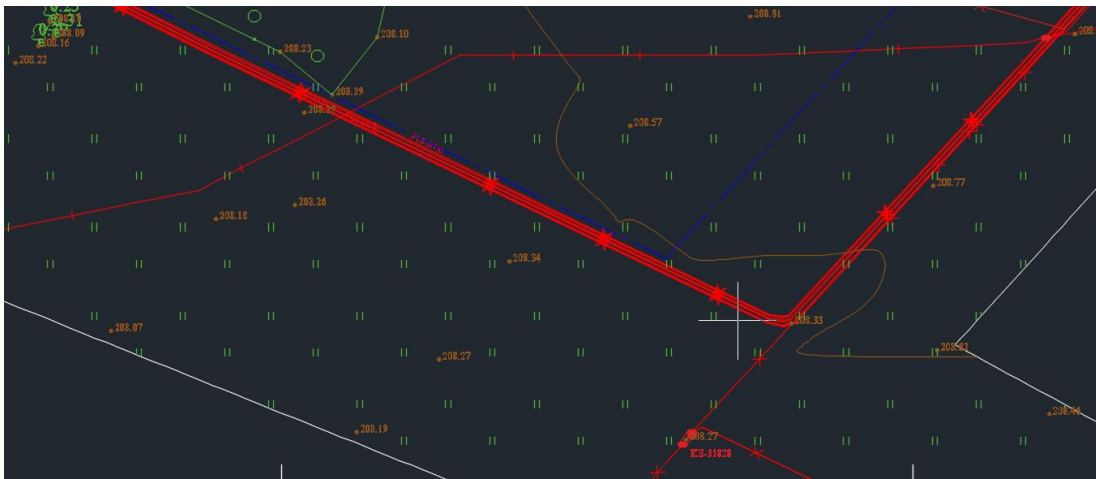
2.3.1. Pastatai

Šiuo metu esamų pastatų sklype nėra.

2.3.2. Inžineriniai tinklai

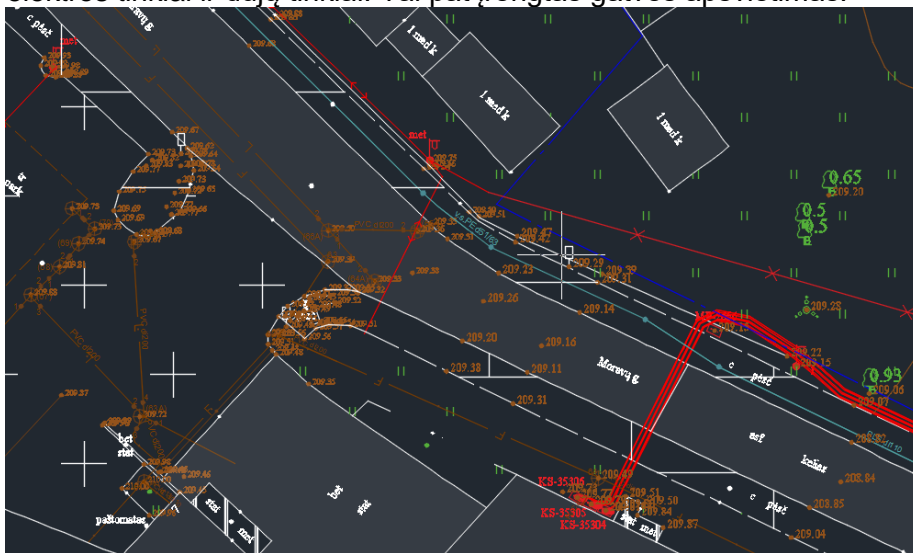
Sklypo ribose yra esama 10kV kabelinė linija (KL) „MT1773-MT2656“, kurios atkarpa sklypo ribose trukdo numatomiems statybos darbams. Šios kabelinės linijos iškėlimas numatomas, pagal AB „Elektros skirstymo operatoriaus“ išduotas technines iškėlimo sąlygas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	6	28	0



5 pav. S. Sklypo ribose esanti 10kV kabelinė linija

Moravų gatvėje yra pakloti inžineriniai tinklai: vandentiekio tinklai, buitinių nuotekų tinklai, paviršinių nuotekų tinklai, elektros tinklai ir dujų tinklai. Tai pat įrengtas gatvės apšvietimas.



6 pav. Moravų gatvės tinklai

2.4. ŽELDINIAI

Projekto konkurso rengimo metu prie užsakovo teikiamos dokumentacijos buvo pateiktas pirminis sklypo arboristinis sklypo želdyno vertinimas. Projektinių pasiūlymų rengimo metu projektuojamame sklype UAB 'Arboristas Renatas' (arboristas Arnas Švelnikas) parengė čia augančių medžių inventorizaciją ir arboristinį vertinimą. Apačioje pateikiamos šio vertinimo išvados, pilnas vertinimo dokumentas su aiškinamuoju raštu ir planu.

Bendra medžių augančių Moravų g. 4, Vilniuje, būklė yra vertinama kaip gera. Tokios išvados prieita todėl, kad 313 vnt. iš 430 vnt. medžių esančių teritorijoje būklė yra patenkinama. Kai kurie šie medžiai turi nedidelį kiekį sausų ir/ar besikryžiuojančių šakų ar neproporcingas lajas. Patenkinamos būklės medžiai (91 vnt.) turi sausų ir besikryžiuojančių šakų, neproporcingas lajas ar kamieno pažeidimus (prasti kodominantinių kamienų suaugimai, neproporcingas pasvirimas, mechaniniai pažeidimai). Nepatenkinamos būklės medžiai (16 vnt.) turi vidutinį kiekį sausų ir/ar besikryžiuojančių šakų, neproporcingas lajas ar kamienų defektus (mechaniniai pažeidimai, trūkiai, prasti kodominantinių kamienų suaugimai, neproporcingas pasvirimas). Medžių Nr. 205 ir Nr. 213 augavietėse pilna neorganinės kilmės šiukšlių. Blogos būklės medžiai (9 vnt.) turi stiprius kamieno defektus (svetimkūnių įaugimas į kamieną, mechaniniai pažeidimai, puvinys). 8 vienetus blogos būklės medžių siūloma šalinti. Teritorijoje taip pat yra vienas žuvęs medis Nr. 195, jį taip pat siūloma šalinti.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	7	28	0

2.4.1. Duomenys iš pirminio sklypo arboristinio vertinimo.

Didžiąją dalį vertintos teritorijos užima įvairaus amžiaus karpotųjų beržų grupės ir pavieniai želdiniai. Želdyno bendra medžių būklė po apžiūros yra nustatyta kaip gera – medžiai dažniau sveiki, daug jaunų individų. Visgi pažymėtina, kad daliai medžių reikalingi lajos priežiūros genėjimai.



7 pav. Vienas iš karpotųjų beržų pietrytinėje sklypo dalyje.

2.4.2. Želdynų ekologinė ir estetinė būklė

Estetinė vertė vidutinė, nes netoli šio sklypo yra miško žemės ir kitų želdynų, o pačioje vertintoje teritorijoje dominuoja išskirtinai karpotieji beržai. Yra galimybė formuojant želdyną išsaugoti nešienaujamus plotelius, kurie galėtų tarnauti kaip žalieji koridoriai vietinei faunai, kuri neabejotinai užklysta į šią vietą iš šalia esančio Pavilnių regioninio parko. Ekologine prasme nėra tobulas biotopas (bio- + gr. topos - vieta; sk. biotopas – sausumos ar vandens baseino dalis (pvz., lapuočių miškas, aukštapelkė, kalnų pieva) su panašiomis aplinkos sąlygomis, kuriose yra tam tikras organizmų kompleksas), tačiau tvarus ir turintis potencialo. Vandens telkinių neaptikta.

2.4.3. Rekomenduojamos arboristinės tvarkymo ir išsaugojimo priemonės

Keliems geros būklės medžiams rekomenduojami minimalūs genėjimai, polajo valymas ar kasmetinis būklės monitoringas dėl galimų pakitimų ateityje. Patenkinamos būklės medžiams rekomenduojama atlikti lajos priežiūros, formuojamuosius ar sanuojamuosius genėjimus. Taip pat atlikti kasmetinį kodominantinių kamienų suaugimų būklės ar pažeidimų būklės monitoringą dėl galimų pakitimų ateityje. Medžiui Nr. 61 rekomenduojama atlikti ir augavietės gerinimo (revitalizacijos) procedūras. Patenkinamos būklės medžius Nr. 380 ir Nr. 424 siūloma šalinti kaip mažiau perspektyvius bei sukuriant geresnes augimo sąlygas šalia augantiems kitiems medžiams. Nepatenkinamos būklės medžiams rekomenduojama atlikti lajos priežiūros ar formuojamuosius genėjimus. Taip pat atlikti kasmetinį pažeidimų ar pasvirimo būklės monitoringą dėl galimų pakitimų ateityje. Kai kuriems želdiniams reikalingos augavietės gerinimo ar polajo valymo procedūros. Nepatenkinamos būklės medžius Nr. 132 ir Nr. 422 siūloma šalinti kaip mažiau

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	8	28	0

perspektyvius bei sukuriant geresnes augimo sąlygas šalia augantiems kitiems medžiams. Vienam blogos būklės medžiui (Nr. 208 plane) rekomenduojama atlikti lajos priežiūros genėjimą bei kasmetinį būklės monitoringą dėl galimų pakitimų. 8 vienetus blogos būklės medžių siūloma šalinti. 1 žuvusį medį Nr. 195 siūloma šalinti.

2.4.4. Projektinis sklypo arboristinis vertinimas

TRUMPA ŽELDYNŲ CHARAKTERISTIKA

Vertintoje teritorijoje (Žr. skirsnį Nr. 2 Teritorijos planas) esančių želdynų charakteristika:

Bendra želdynų būklė:	gera
Veja (pieva):	laukinės pievos žoliniai augalai (100 proc.)
Gėlynai:	nėra
Vėjavartos ir vėjalaužos:	yra
Želdyno inžinerinės dangos:	nėra
Želdyno gamtiniai elementai:	Sklypas daugmaž lygus, aukščiausia dalis yra šiaurinėje teritorijos dalyje. Visoje teritorijoje matomi aukščio perkritimai, vakarinėje sklypo dalyje susidariusios įvairių aukščio perkritimų kalvos apaugusios krūmais bei medžiai, o šiaurės rytų pusėje randamos ir daubos
Želdyno teritorijoje esantys valstybės ar savivaldybių saugomi objektai ir jų pavadinimai:	gamtos paveldo (medžiai, rieduliai, reljefo formos ir kt.): nėra kultūros paveldo (archeologiniai, memorialiniai, architektūriniai, inžineriniai ir dailės): nežinoma

Vertinimo metodika

Vertintoje teritorijoje (Žr. skirsnį Nr. 2 Teritorijos planas) želdinių inventorizavimo darbai buvo atliekami 2024 rugpjūčio mėnesį. Inventorizacija atliekama natūroje apžiūrint kiekvieną želdinių grupę ir (ar) atskirus želdinius, bei užpildant Želdynų ir želdinių inventorizavimo kortelę (lentelę).

Inventorizacija parengta vadovaujantis šiais dokumentais:

Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymu Nr. D1-5;

Želdinių būklės ekspertizės tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 14 d. įsakymu Nr. D1-673;

Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206;

Želdynų būklė vertinama 3 (trijų) balų sistemoje, pagal 4 (keturis) skirtingus aspektus:

I. Medžių genėjimo intensyvumo laipsnis:

1. laja negenėta arba nupjauta iki 1/3 lajos viršūnės (nepažeidžiant centrinio kamieno) ir šoninių šakų;
2. nugenėta 1/2-2/3 medžio lajos;
3. nupjauta visa laja, paliktas tik kamienas.

II. Medžių (krūmų) defoliacijos laipsnis:

1. sąlyginai sveikas ar silpnai pažeistas (defoliacija 0–25%);
2. vidutiniškai pažeistas (defoliacija 26–60%);
3. stipriai pažeistas (defoliacija >60%).

Pastaba. Be medžių defoliacijos gali vykti asimiliacijos aparato dechromacija (spyglių ar lapų natūralios spalvos pokyčiai – pageltimas, parudavimas). Ji vertinama analogiškai lajų defoliacijai.

III. Ligų intensyvumas ir kenkėjų gausumas ir pakenkimo laipsnis:

1. nepakenkti arba silpnai pakenkti kenkėjų ir ligų (lapai ar spygliai sveiki arba ligų ar kenkėjų pakenkta <1/3 jų kiekio);
2. vidutinis pakenkimas (ligų ar kenkėjų pakenkta nuo 1/3 iki 2/3 lapų ar spyglių);
3. stiprus pakenkimas (ligų ar kenkėjų pakenkta >2/3 lapų ar spyglių, arba jie visiškai nuėsti).

IV. Medžio kamieno (žievės) mechaninio pažeidimo intensyvumas:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	9	28	0

1. sveiki ir silpnai pažeisti (žaisdų nėra arba šviežiai pažeistas (einamaisiais metais) tik nedidelis žievės plotelis (<30 cm²));
2. vidutiniškai pažeisti (yra viena ar kelios kelių metų senumo žaisdos, pažeistas 50–300 cm² žievės plotas, kuris jau gali būti užsikrėtęs medieną pūdančiais grybais);
3. stipriai pažeisti (yra viena ar kelios kelių metų senumo žaisdos, pažeistas didelis žievės plotas (>300 cm²), medžio kamienas intensyviai ardomas (arba jau išpuvysiu viduriu) medieną pūdančių grybų).

Pastaba. Eglė ir uosis yra ypač jautrūs žievės (kamieno) mechaniniams pažeidimams, todėl 1 balu vertinami tik sveiki (nepažeisti) medžiai, o esant bent vienai platesnei negu 3 cm žaisdai jie vertinami kaip stipriai pažeisti.

Jei vertinamo medžio būklę inventorizacijos metu veikia keli veiksniai, pvz., jis genėtas, užpultas kenkėjų, pažeistas ir jo kamienas, tokiu atveju į lentelę įrašomas blogiausios būklės (pažeidimo) balas pagal bet kurį iš paminėtų kriterijų.

Visais atvejais būklė vertinama vizualiai, želdinius lyginant su sąlygiškai sveikais želdiniais. Jei vertinamo medžio būklę inventorizacijos metu veikia keli veiksniai, pvz., jis genėtas, užpultas kenkėjų, pažeistas ir jo kamienas, tokiu atveju į lentelę įrašomas blogiausios būklės balas (pvz., jei genėjimo intensyvumo laipsnis yra 2 balai, defoliacija – 1 balas, o kamieno mechaninis pažeidimas – 3 balai, tai bendra medžio būklė vertinama 3 balais).

Vertinimui naudojami instrumentai: žerglės HAGLOF (slankmatis matuoti kamieno skersmeniui), aukštmatės (aukščio nustatymui) SUUNTO PM-5/360 PC, geodezinė ruletė (matuoti šaknų apsaugos zoną ir lajos projekciją pasaulio kryptį atžvilgiu).

Detalesnė želdynų charakteristika

Vertinta teritorija Moravų g. 4 Vilniuje, priklauso Vilniaus Kalnėnų mikrorajono teritorijai. Šiaurinėje ir rytinėje pusėje aptariama teritorija ribojasi su Gurių g. 137 numerio sklypu. Pietinėje pusėje sklypas ribojasi su Moravų gatvės važiuojamąja dalimi bei pramintu pėsčiųjų taku.

Vakarinėje pusėje ribojasi su Gurių g. 141, 143, 145, 149 numerio sklypais, kuriuose yra gyvenamieji namai.

Sklypas daugmaž lygus, aukščiausia dalis yra šiaurinėje teritorijos dalyje. Visoje teritorijoje matomi aukščio perkritimai, vakarinėje sklypo dalyje susidariusios įvairių aukščio perkritimų kalvos apaugusios krūmais bei medžiais, o šiaurės rytų pusėje randamos ir daubos. Skirtingose sklypo vietose matomos išmestos neorganinės kilmės atliekos. Vyraujanti medžių rūšis - karpotasis beržas.

2.5. HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA

Vietovė – Vilniaus miestas:

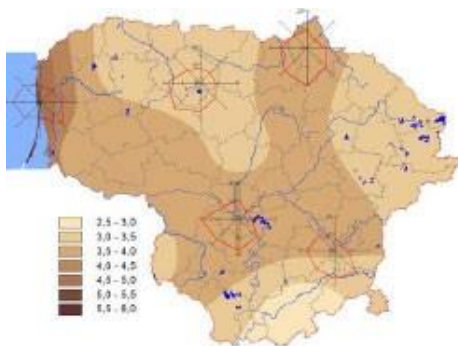
- vidutinė metinė oro temperatūra – +6.7 °C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas – +35.4 °C
- absoliutus oro temperatūros minimumas – -37.2 °C;
- šalčiausios paros vidutinė oro temperatūra - -27 °C (92% integralinis pasikartojimas);
- šalčiausio penkiadienio vidutinė oro temperatūra - -23 °C (92% integralinis pasikartojimas);
- šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra – 0.2 °C;
- santykinis oro metinis drėgnumas –80 %;
- vidutinis kritulių kiekis per metus –664 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis –77.0 mm;
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) 134 cm, (galimas 1 kartą per 50 metų) 170 cm.

Lauko oro sąlygos priimamos pagal RSN156-94, 4.6 lentelę;

Skaičiuojamuoju lauko oro temperatūra oras-oras šilumos siurblių darbui šildymo režimu - iki -20 oC;

Skaičiuojamieji lauko oro parametrai : žiemą T –23C, šildymo periodas 225 paros. Vidutinis vėjo greitis Vilniaus mieste:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	10	28	0



2.6. RELJEFAS

Projektuojamos teritorijos reljefas nežymiai žemėjantis rytų kryptimi: sklype tolygiai kintantis apie 2 m iš vakarų pusėje esančios aukščiausios altitudės (apie 209,92) iki rytiniame kampe esančios žemiausios altitudės (apie 207,74). Taip pat sklypo vakarinėje dalyje yra nedidelė piltinė kalvelė (išskylanti iki 210,86), o šiaurės rytuose – nedidelė dauba (žemiausia absoliutinė altitudė 206,41), tai nedideli, nenatūralūs reljefo fragmentai.

2.7. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAI

Projektuojamas sklypas nepatenka į kultūros vertybių teritorijas ir/ar jų apsaugos zonas.

3. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

3.1. SUSISIEKIMO DALIES ESAMOS PADĖTIES ANALIZĖ

Šalia sklypo Moravų g. 4 yra išvystytas pėsčiųjų takų tinklas. Viešojo transporto stotelės įrengtos Gurių gatvėje ir Minsko plente. Esamų pėsčiųjų takų ir autobusų sustojimo aikštelių esama padėtis pateikta A pav.



A. pav. Esamos padėties analizė (esami pėsčiųjų takai pažymėti geltona linija, autobusų sustojimo vietas pažymėtos mėlynu kvadratu)

Dviračių eismas šiuo metu vyksta esamais pėsčiųjų takais, arba bendrame sraute su automobilių eismu.

3.2. PLANUOJAMA INFRASTRUKTŪRA

Planuojamas Moravų gatvės dalies su reikalinga infrastruktūra įrengimas. Taip pat pėsčiųjų tako įrengimas nuo Huculų gatvės iki Gurių gatvės, didžioji tako dalis eis per Moravų g. 4 sklypą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	11	28	0



B. pav. Planuojama infrastruktūra(planuojamos Moravų gatvės dalies įrengimas pažymėtas raudona linija, planuojamas pėsčiųjų takas pažymėtas geltona linija)

3.3. SKLYPO PLANO/SUSISIEKIMO DALIES SPRENDINIAI

Projektuojamo mokslo paskirties pastato sklypas pietnėje dalyje ribojasi su būsimąja Moravų gatve. Patekimui į sklypą numatoma viena nuovaža iš Moravų g. Naujai projektuojama nuovaža dvipusio eismo 5,5 m pločio su 6,0m spinduliais. Nuovažų medžiagiškumas bus nustatomas techninio projekto metu. Šis įvažiavimas skiriamas tiek ir patekimui į po pastatu esantį požeminį parkingą, tiek ir mokyklos pastatą aptarnaujančiam transportui.

Atskiru projektu, pagal prisijungimo prie susiekimo komunikacijų sąlygas rengiamas Moravų gatvės atkarpos projektas, privažiavimo kelias pietrytinėje sklypo dalyje bei pėsčiųjų tako su apšvietimu projektas nuo sklypo ribos iki Huculų gatvės. Dviračių trasų įrengimas nenumatytas nei Vilniaus miesto dviračių takų specialiajame plane, nei Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniuose todėl dviračių tako įrengti Moravų gatvėje numatoma.

Sklypo šiaurinėje dalyje projektuojama pėsčiųjų jungtis susijungsianti su už sklypo ribų esančias ir projektuojamais pėsčiųjų takais, formuodama pėsčiųjų jungtį tarp Gurių ir Huculų gatvių.

3.4. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI

Sklype kuriama infrastruktūra siekia kurti saugią, modernią aplinką, pritaikytą mokiniams bei bendruomenei. Projektuojamas mokslo paskirties pastatas aiškiai atskiria mokyklos ir darželio vidinių kiemų erdves nuo Moravų gatvės erdvės. Pietinėje sklypo dalyje, priešais pastatą planuojama reprezentacinė, įėjimo erdvė-aiškštė iš kurios galima patekti tiek į pradinę mokyklą, tik į darželį.

Sklypo šiaurės rytinė dalis skiriama darželio poreikiams: čia planuojamos smėlio dėžės, vaikų žaidimo aikštelės, stoginės, daržo zona, vabzdžių edukacinė zona ir kitos edukacijai lauke skirtos funkcijos. Sklypo šiaurinėje dalyje projektuojama pradinės mokyklos mokiniams skirtos zonos; sporto aikštynas, lauko klasės, vaismedžių sodas ir kitos edukacijai ir poilsiui skirtos erdvės. Darželio ir pradinės mokyklos vidiniai kiemai apveriami.

Sklypo pietvakarinėje dalyje planuojama mokyklos aptarnavimui skirta zona: įvažiavimas aptarnaujančiam transportui, patekimas į požeminį parkingą, atliekų konteineriai ir kt.

3.5. DANGOS

Dangos projektuojamos atsižvelgiant į paskirtį bei esamas geologines sąlygas. Sklypo viešosioms erdvėms bei čia projektuojamoms susisiekimo komunikacijoms grįsti naudojamos standartinės, tačiau kokybiškos, pilnos konstrukcijos dangos. Atskirų dangų įrengimo vietas pažymėtos sklypo sutvarkymo (aplinkotvarkos) plano brėžinyje. Įvažiavimo ir ūkinės aikštelės dangos konstrukcija projektuojama, įvertinant jos naudojimą lengvojo transporto ir pasitaikančio sunkiojo transporto eismui (STR 2.06.04:2014 18 lentelę, Lengvųjų automobilių eismas ir pasitaikantis sunkiojo transporto eismas ir pagal 18 lentelę), planuojam betoninių trinkelį danga. Sklype planuojamos įėjimo aikštės - priešais pagrindinį įėjimą į

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	12	28	0

mokyklą – planuojama vientisa šukuoto betono danga. Sklypo šiaurinėje dalyje planuojama pėsčiųjų jungtis grindžiama betoninėmis trinkelėmis.

Mokyklos ir darželio vidiniuose kiemuose esančias dangas planuojama numatyti artimas gamtinei aplinkai, vengiant kietų dangų: žaidimų aikštelėse siūloma kloti mulčio dangą. Šiaurės rytinėje teritorijos dalyje takui kertančiam beržyną siūloma naudoti pakeltus medinius takus ant polių, taip apsaugant esamų medžių šaknis nuo pažeidimų. Likusioje vidinio kiemo dalyje, takams siūloma numatyti skaldos pagrindo dangą. Šios dangos pasirinktos dėl gamtinės aplinkos, laidumą vandeniui ir medžiagiškumo. Dangos tinkamos išlaikyti gamtišką aplinką, ją mažiau pažeidžiant, nedidinant kietųjų dangų plotų teritorijoje.

Sporto aikštyne numatoma naudoti sporto aikštelių apsauginę dangą, o prie darželio korpuso prie pastato planuojamos medinės terasos. Priemonės žmonėms su negalia Projektas bus rengiamas vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ nurodymais. Susisiekimo infrastruktūra projektuojama taip, kad nesukeltų kliūčių negalia turintiems žmonėms.

3.6. FUNKCINĖS JUNGTYS

Šiuo metu aplinkinės teritorijos dar nepilnai suformuotos, tačiau tiek šiaurinėje, tiek rytinėje, tiek pietinėje pusėse ateityje planuojama nauja gyvenamoji statyba. Viena pagrindinių planuojamų jungčių – pėsčiųjų takas, jungiantis Gurių ir Huculų gatves. Jis kirs mokyklos sklypą šiaurinėje dalyje ir bus atviras visuomenei. Prie šio tako planuojamas mokyklos sporto aikštynas bus atviras vietos bendruomenei ne mokyklos darbo metu.

3.7. AUTOMOBILIŲ / DVIRAČIŲ POREIKIS

Planuojama, kad pradinėje mokykloje mokinsis 576 vaikai, darželyje – 380 vaikų.

Automobilių parkavimo poreikio skaičiavimas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“:

Įvertinus Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemą, planuojama teritorija priskiriama 3 Miesto centras zonai. Šioje zonoje stovėjimo vietų koeficientas $K_{min} = 0,75$.

Reikalavimas	Moksleivių skaičius	Poreikis	$K_{min}=0,75$
Mokslo paskirties pastatai Bendrojo lavinimo mokyklos 1 vieta 30 mokinių	576	19	14
Mokslo paskirties pastatai Vaikų darželiai, lopšeliai 1 vieta 40 vaikų	380	10	8
Viso			22

Siekiant efektyviau išnaudoti projektuojamas priedangos patalpas, planuojamas antrinis jos panaudojimas, t.y. požeminė 49 vietų automobilių stovėjimo aikštelė. Toks sprendimas patogus mokyklos darbuotojams, taip pat mokyklos sklype mažinamas kietų dangų kiekis.

Dviračių poreikio skaičiavimas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“:

1 vieta 20 moksleivių, įvertinus, kad mokyklos mokinių skaičių – dviračių stovėjimo vietų skaičius – 29 vietos.

Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2018-12-19 d. sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių – mažiausiai 10-iai procentų darbuotojų.

Atsižvelgiant į Užsakovo norą turėti daugiau dviračių statymo vietų, sklype numatoma talpinti 40 dviračių stovų prieš mokyklos pagrindinį įėjimą.

3.8. AUGMENIJA

Realizuojant projektą planuojama pasodinti daug skirtingų rūšių žolinių bei žydinčių daugiamečių augalų, krūmų, krūmmedžių bei medžių. Želdiniai renkami atsižvelgiant į jų ekologinę vertę, funkcinius erdvių

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	13	28	0

poreikius bei bendrą kraštovaizdžio schemos kokybę. Projektuojamo sklypo dalyje plotų (aplink sporto aikšteles, sklypo šiaurinėje dalyje) sėjama intensyviau prižiūrima veja, ji intensyviau naudojama sporto ar rekreacijos reikmėms.. Rytinėje dalyje esančiuose medžiais apaugusiuose plotuose išsaugoma dabar čia auganti susiformavusi pomedžio paklotė, o kur reikia - sėjamas pavėsingas augimo sąlygas toleruojančių daugiamečių ekologiškai vertingų augalų rinkinys. Siūloma sodinti ekstensyviai prižiūrimas gyvatvores, siekiant natūraliai atskirti mokyklos kiemą nuo gretimų teritorijų (šiaurinę, dalį rytinės ir vakarinės kraštinių), ūkinio mokyklos kiemo ir greta esančias erdves. Be žemosios floros sklype taip pat sodinama naujų medžių. Nors dalis jų sodinama formaliai - kolonomis, tačiau, atsižvelgiant į sklypo dydį bei siekiant sukurti tiek natūralaus parko įvaizdį, tiek ir sukurti kiek įmanoma daugiau ekologinės vertės, sodinamos skirtingos aplinkinėms teritorijoms būdingos medžių rūšys. Jos tikslinamos atlikus sklypo geologinius tyrimus ir detaliau įvertinus esamas augimo sąlygas. Sklypo šiaurinėje pusėje taip pat sodinamas skirtingų vaismedžių - obelių, kriaušių, slyvų, vyšnių, trešnių ir t.t. - sodas. Čia taip pat įrengiamas daržas, nuo greta esančios žydinčios pievos atitvertas žema gyvatvore, o jos viduje įrengiamos pakeltos lysvės skirtingoms daržovėms, žolelėms bei uogoms auginti. Esant reikalui čia taip pat galima įrengti nedidelį šiltnamį. Siūlomos augalijos rūšys tikslinamos kitų projekto rengimo etapų metu, tačiau bendrai siekiama sodinti čia augančias vietines medžių, krūmų ir daugiamečių augalų rūšis. Sodinant daugiamečių augalų rinkinius, atsižvelgiant į parinktas rūšis, bus išlaikomas 5-12 vnt/kv.m., gyvatvores ir krūmynus - 3-6 vnt/kv.m. tankis. Atsižvelgiant į numatomą naujų statinių architektūrą, čia planuojamus sporto aikštyną, naujas inžinerines komunikacijas, ūkinę aikštelę bei naujas susisiekimo komunikacijas dėl planuojamų statybos darbų planuojama šalinti 363 medį. Šalinami medžiai kompensuojami nauja augalija - apie 36 naujai sodinamų medžių ir 332 kv.m. krūmynų (gyvatvorių).

Kertami želdiniai Moravų g.4 teritorijoje	
Kertami medžiai vnt.	363 vnt.
Numatomi perkelti medžiai vnt.	1 vnt.
Kertami medžiai pagal diametrus	7408
Kertami medžiai pagal rūšis ekologiškai vertingi:	
Paprastasis klevas <i>Acer platanoides</i>	6
Mažalapė liepa <i>Tilia cordata</i>	4
Paprastasis šermukšnis <i>Sorbus aucuparia</i>	1
Paprastoji vinkšna <i>Ulmus laevis</i>	2
Karpotasis beržas <i>Betula pendula</i>	345
Kertami medžiai pagal rūšis nepatenka ekologiškai vertingi:	
Miškinė obelis <i>Malus sylvestris</i>	4
Miškinė kriaušė <i>Pyrus pyraeaster</i>	1

C. pav. Kertamų želdynų Moravų g. 4 teritorijoje lentelė

3.9. ŽELDYNŲ PLOTAI

Plotai skaičiuojami vadovaujantis „Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu“.

1. Rūšių turtinga veja (prižiūrima intensyviai) (4679,915 m²) – tai atvira veja, skirta aktyvioms mokyklos ir bendruomenės funkcijoms. Parenkamas sėjamų augalų rinkinys daugiarūšis, varijuoja tarp atviresnių ir šešėlingų vietų. Dalyje veja apsėjama ploto sodinamos atskiros medžių grupės, parenkami vietinių rūšių medžiai. Dalyje veja užsėjamos teritorijos, išnaudojant reljefą, formuojami kalniukai.

2. Pavėsinga žemoji flora (219,247 m²) – po esamais medžių masyvais auganti vienmečių ir daugiamečių augalų miško paklotė. Atsižvelgiant į tai, kad dalis šios augalijos čia jau auga, projekto metu jos naikinti ar keisti neplanuojama, naujai apsėjamos/ apsodinamos tik tos vietos, kur augalija paveikta ar neatitinka funkcinių poreikių. Taip pat koreguojama medžių masyvo ribos žemoji flora. Tikslios augalijos rūšys, sodinami/ sėjami plotai, jų kiekiai ir dydžiai pateikiami techninio projekto stadijos metu sklypo plano dalyje.

3. Žydimi pieva (ekstensyviai prižiūrima) (537,28 m²) – sėjamas žolinių ir žydinčių daugiamečių pievų augalų rinkinys, kurio 80 proc. sudaro žoliniai, o likusius 20 proc. - žydimi augalai. Pieva prižiūrima ekstensyviai - pjaunama kelis kartus per metus (išskyrus judėjimui skirtas zonas). Aukštos ekologinės vertės. Dalis pieva apsėjamos teritorijos taip pat apsodinama vaismedžiais, formuojamas sodas. Žydinčios pievos sėklų mišinio sudėtis, sėklų kiekis tikslinami techninio projekto metu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	14	28	0

4. Miško flora (194,036 m²) – edukacinė, natūralią ekosistemą atspindinti, žalioji erdvė. Čia sodinami medžiai, krūmai bei daugiamečiai augalai, būdingi netoli mokyklos sklypo esantiems Vilnios slėnio miškams. Augalų rūšys, kiekiai, sodinimo dydžiai tikslinami techninio projekto metu.

5. Daržas (23 m²) – edukacinei mokyklos veiklai numatyta zona su daržovėms bei uogoms auginti skirtomis pakeltomis lysvėmis. Siekiant atskirti šią zoną nuo greta esančių erdvių ji apribota gyvatvore.

6. Gyvatvorė (ilgis apie 336 metrų) – šiaurinę sklypo dalį formuoja gyvatvorė, sodinamos lapus metančios rūšys, kurios detalizuojamos techninio projekto metu. Gyvatvorei įrengti sodinami 5-9 vnt. augalų į vieną metrą

3.10. ARCHITEKTŪRINIO KONKURSO APRAŠAS

12 d. įvyko atviras konkursas. 2024 m. liepos mėnesį pasirašyta projektavimo sutartis, kurios pagrindu rengiamas projektas. Rengiant projektinius pasiūlymus buvo peržiūrėtos komisijos pateiktos pastabos ir/ar pasiūlymai. Koreguojami sprendiniai, atliekamos analizės ir tyrimai. Nuostatos iš vertinimo komisijos recenzijos-projektų apibūdinimo:

- Rekomenduojama sukurti reikalingas jungtis su aplinka, ypač nuo Gurių iki Huculų g.

Atsižvelgiant į Prisijungimo prie susiekimo komunikacijų sąlygas, sklype projektuojamas pėsčiųjų takas su apšvietimu, kuris sukurs trūkstantį jungtį tarp Huculų ir Gurių gatvių.

- Rekomenduojama peržiūrėti šiaurinio tūrio sprendinį, „minkštinti“ jo santykį su kuriama žalia (parko) erdve (panašiai kaip išspręsta pietrytinė vaikų darželio dalis įvedant terasas).

Peržiūrint konkursinio darbo architektūrinius sprendinius, koreguotas šiaurinio mokyklos tūris, jis pakeistas į U formos tūrį.

- Atlikus išsamius insoliacijos skaičiavimus ir paaiškėjus, kad dalis patalpų netenkina reikalavimų, ieškoti galimybių sprendinius koreguoti neprarandant principinės architektūrinės ir urbanistinės idėjos, keisti skirtingų paskirčių patalpų lokacijas.

Atlikus išsamius insoliacijos skaičiavimus, koreguotas šiaurės rytų pusėje esančių darželio grupių ir pradinės mokyklos klasių išplanavimas, taip, kad būtų tenkinami insoliacijos reikalavimai, tačiau nebūtų keičiama principinė architektūrinė pastato idėja.

- Rekomenduojama optimizuoti holų erdves.

Holų erdvės koreguotos, tačiau jų plotai nemažinti, nes švietimo ekspertai užtikrino, kad pradinė klasių mokyklose bendrų holų erdves negalima per daug mažinti.

- Rekomenduojama grupių patalpose formuoti uždara priėmimo-nusirengimo patalpą, atskirą virtuvėlės patalpą, formuoti atskiras poilsio ir žaidimų patalpas.

Darželio gupių išplanavimas patikslintas, jos perplanuotos.

- Rekomenduojama pavėsinių numatyti tiek, kiek yra formuojama darželio grupių, jose numatyti smėlio dėžes. Numatyti daugiau aktyvių veiklų lauko erdvėse, numatyti atskiras aikšteles mokyklai ir darželiui.

Sklypo plane numatytos skirtingos aikštelės mokyklai ir darželiui.

- Tolimesniuose projekto rengimo etapuose turėtų būti parengti sprendiniai esamų, išsaugomų medžių apsaugai statybos metu bei parengtas sklypo želdinių priežiūros planas.

Tolimesniuose projekto rengimo etapuose bus parengti sprendiniai esamų, išsaugomų medžių apsaugai, bei parengtas sklypo želdinių priežiūros planas.

- Suprojektuoti priedangą pagal teisės aktų reikalavimus

Suprojektuota priedanga pagal teisės aktų reikalavimus.

2024 rugpjūčio 29 d. konkursinio projekto sprendiniai buvo pristatyti vietos bendruomenei.

Koreguoti ir patikslinti sprendiniai buvo teikiami užsakovo peržiūrai ir pastaboms.

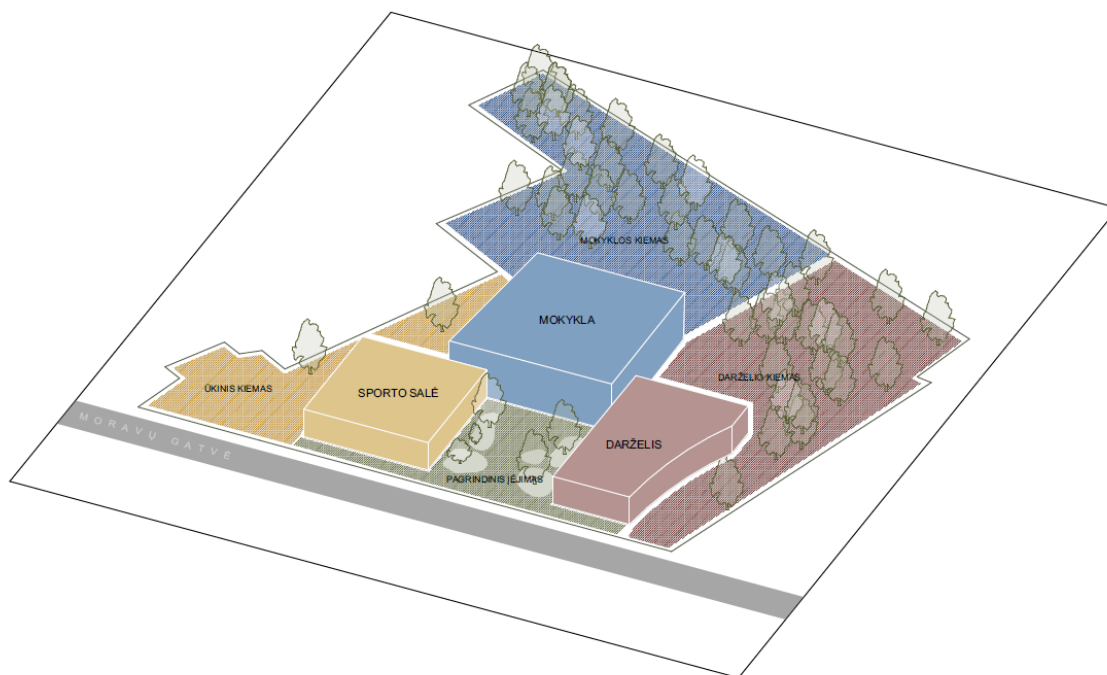
3.11. STATINIO ARCHITEKTŪRINĖS DALIES SPRENDINIAI

3.11.1. Pastato architektūros koncepcija

Projektuojamas darželio ir pradinės mokyklos pastatas skaidomas į tris tūrius: pietrytinėje dalyje - dviejų aukštų darželio tūris, centre - trijų aukštų pradinės mokyklos tūris bei pietvakarinėje dalyje - dviejų aukštų sporto salės tūris. Trijų tūrių kompozicija ne tik smulkina pastato mastelį, tačiau ir leidžia lengvai identifikuoti pastato funkcijas, tuo pačiu formuoja skirtingo charakterio lauko erdves: pasitikimo kiemą prie Moravų gatvės, darželio kiemą pietrytinėje pusėje, pradinės mokyklos kiemą šiaurinės rytinėje dalyje. Pastato programa pakankamai didelė kaip darželio ir pradinės mokyklos funkcijai, tad architektūrinėmis

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	15	28	0

priemonėmis ieškoma kaip naudoti smulkesnio mastelio atskiras detales, tam kad pastatai taptų artimi pastatų naudotojam. Fasado apdailai parinkta medienos apdaila. Jai kuriamas specialus struktūrinis fasado piešinys, kuris smulkina pastato fasado mastelį. Siūloma naudoti dažyve dengtų eglės dailylenčių apdailą, tad atsiradusi spalva suteikia pastatui atpažįstamumo ir išskirtinumo bendrame rajono kontekste. Darželio pastato pietrytinė dalis ‚laiptuojama‘ sklypo ribos kryptimi, taip kartu ir žymimos atskirų darželio grupių erdvės, tiek smulkinamas pastato mastelis, atsižvelgiant į jo funkciją. Atsižvelgiant, kad reikalinga apsauga nuo saulės, planuojamas balkonas/stoginė, kuri ne tik atlieka apsaugos nuo saulės funkciją, bet ir antro darželio antrame aukšte esančio grupės turi terasas, t.y. nedidelę lauko erdvę.



8. pav. Pastato tūrių schema

3.11.1. Pastato funkciniai sprendiniai

Dviejų aukštų darželio tūris formuojamas pietrytinėje dalyje. Darželis planuojamas funkciškai autonomiškas, su savo pastato vidine struktūra bei aiškia vidine lauko erdve, tačiau tiek darželio holas, tiek antrasis darželio aukštas turi tiesiogines jungtis su pradinės mokyklos holu, tad esant poreikiui darželis gali naudotis ir bendro naudojimo mokyklos erdvėmis ir funkcijomis. Darželio holas – tai reprezentatyvi erdvė per du aukštus, tinkama nedideliems renginiams, neformalioms veikloms. Darželio grupės planuojamos pirmame (mažiausi vaikai) ir antrame pastato aukštuose, visos darželio grupės orientuojamos į vidinį kiemą, rytinėje ir pietrytinėje pusėje. Darželio pirmajame aukšte taip pat planuojamos renginiam ir neformaliai ugdymui skirtos patalpos: renginių ir sporto/šokių salės, meniniam ugdymui skirtos erdvės. Antrajame pastato aukšte planuojami darželio administracijos bei švietimo pagalbos specialistų kabinetai. Vertinant, kad darželinukams labai svarbus ugdymas lauke, darželio vidinis kiemas yra tiesiogiai ir lengvai pasiekiamas iš darželio. Vidinis kiemas saulėtas, atskirtas nuo pradinės mokyklos kiemo, jame planuojamos kokybiškos ir įvairios veiklos, skirtos kiekvienai grupei atskiros lauko zonos, smėlio dėžės, stoginės, sveikatinimo takas, žaidimų aikštelės, daržo zona ir kt. Pradinė mokykla Pradinės mokyklos pastatas – tai trijų aukštų, stačiakampis, aiškios struktūros tūris. Šio tūrio centre projektuojamas atriumas - žiemos sodas, o aplink jį planuojamos mokyklos bendrosios erdvės. Pirmajame mokyklos aukšte planuojamos funkcijos, kurios tinkamos ne tik mokyklos kasdieniai veiklai, bet ir neformaliai ugdymui, renginiam, bendruomenės veiklos: renginių salė, biblioteka, valgykla, sporto salė, šokių salė, dailės ir muzikos klasė. Mokyklos antrajame ir trečiajame aukštuose planuojamos pagrindinės ugdymo klasės, bei specialybinės užsienio kalbos, dorinio, gamtamokslinio ugdymo klasės. Švietimo įstaigos darbuotojų kabinetai planuojami antrajame aukšte. Jei mokytojų kambarys planuojamas netoli pagrindinio ugdymo klasių, tai švietimo pagalbos specialistų (socialinis pedagogas, logopedas ir kt.) kabinetai planuojami atskiroje antro aukšto zonoje, kad vaikai, kuriems tenka lankytis pas šiuos specialistus komfortabiliu. Didelis dėmesys skiriamas mokyklos bendrosioms erdvėms, kurios formuojamos aplink

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	16	28	0

centrinį atriumą. Šios erdvės šviesios, patrauklios, skirtos poilsiui, neformaliai ugdymui, parodoms. Pradinė mokykla turi savo teritoriją vidiniame mokyklos kieme, kur planuojamos dvi lauko klasės, sporto aikštelės, lauko žaidimų įrenginiai, daržas, vaismedžių sodas ir kitos zonos skirtos ugdymui ir mokinių laisvalaikiui.

3.11.1. Fasada

Fasado apdailai parinkta medienos apdaila. Jai kuriamas specialus struktūrinis fasado piešinys, kuris smulkina pastato fasado mastelį. Siūloma naudoti dažyve dengtų eglės dailylenčių apdailą, tad atsiradusi spalva suteikia pastatui atpažįstamumo ir išskirtinumo bendrame rajono kontekste. Pastato langai – aliuminio rėmo. Pastato stogai sutapdinti, žemesniųjų korpusų stogai apželdinti šilokų kilimu.

3.11.2. Vidaus apdaila

Pastato viduje naudojamos fiziniam poveikiui atsparios ir sveikatai nekenksmingos apdailos medžiagos. Didelis dėmesys skiriamas akustiniam komfortui. Didžioji dalis lubų dengiamos akustinėmis medienos plaušo plokštėmis. Bendro naudojimo erdvėse grindims naudojama aukšto atsparumo „teraco“ danga, klasėse – atspari, iš natūralių medžiagų pagaminta marmoleumo danga. Sienų apdaila pasirenkama pagal konkrečių patalpų poreikius, bendrai sienos išnaudojamos edukacinei informacijai pateikti, mokomiesiems žaidimams, mokinių darbelių ir kitoms ekspozicijoms. San. mazguose klijuojamos akmens masės plytelės.

3.11.3. ŽN poreikių tenkinimo sprendiniai

Pastatas pritaikytas ŽN poreikiams pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus.

Visi pateikimai į pastatą planuojami tiesioginiai, be laiptų ar pandusų.

Projektuojamame pastate užtikrinama galimybė ŽN savarankiškai į jį patekti, laisvai judėti ir naudotis visomis pagrindinėmis ir pagalbinėmis lankytojams skirtomis patalpomis. Visose lankytojams skirtose patalpose yra paliktas ne mažesnis kaip 1 500 x 1 500 mm laisvas plotas ŽN judėti. ŽN judėjimo trasų paviršiai numatyti lygūs, kieti, pakankamai šiuurkštūs, neslidūs. Dangos iš plytelių parenkamos lygios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės ne platesnės kaip 15 mm. Durys pastato viduje numatytos be slenksčių arba perkrytis sudaro ne daugiau 20 mm. ŽN pritaikyti visi evakuacijos iš pastatų keliai, išėjimai ir durys, evakuacinėse laiptinėse numatyta vieta ŽN pastatyti neužkertant evakuacijos kelio.

Liftai. Projektuojamame pastate numatyti du keleiviniai liftai, kiekvienas liftas pritaikytas ŽN poreikiams. Lifto durų anga ne siauresnė kaip 850 mm, kabinos yra ne trumpesnės kaip 2,1 m, kad būtų galima pervežti žmogų neštuvuose. Priešais liftą yra paliekama ne mažesnė nei 1500 mm x 1500mm laisva aikštelė neskaitant takų pločio. Aukščio skirtumas tarp sustojusio lifto kabinos grindų ir priešais liftą esančios aikštelės grindų bus ne didesnis kaip 20 mm. Lifto iškvietimo ir valdymo mygtukai bus sumontuoti 900-1200 mm aukštyje nuo grindų. Mažiausias mygtuko skersmuo - 18 mm, mažiausias atstumas tarp mygtukų - 15 mm. Ant lifto kabinos sienų 900 mm aukštyje nuo grindų numatyta įrengti turėklus. Ant lifto iškvietimo ir valdymo prietaisų esanti informacija bei ženklai turi būti pateikti ir taktiline forma - Brailio raštu. Mygtukai ne sensoriniai, bet mechaniniai.

Sanitariniai mazgai. ŽN yra pritaikyti sanitariniai mazgai, po vieną A klasės sanmazgą ŽN poreikiams suplanuota pastato pirmame, antrame ir trečiame aukštuose. ŽN sanitariniuose mazguose įrengiama pavojaus signalizacija. Pavojaus signalas turi būti perduodamas garsu ir šviesa. ŽN pritaikyti sanitariniai mazgai bus pažymėti tarptautiniu ŽN ženklu.

Unitazas bus įrengtas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. ŽN judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai.

3.11.4. Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių išdėstymo sprendiniai

Pagrindinis įėjimas į naujai projektuojamą pastatą planuojamas pietinėje pusėje. Pro pagrindinį įėjimą patenkama į erdvę su atriumu. Aplink šį atriumą ir planuojamos pagrindinės pradinės mokyklos mokymosi klasės. Pirmuose aukštuose numatomos didžiosios patalpos (valgykla, aktų salė, sporto salė ir biblioteka), turinčios tiesioginį ryšį su centrine erdve. Antrame ir trečiame aukštuose suprojektuotos klasės bei administracija. Klasės korpusuose išdėstytos taip, kad būtų išvengta ilgų koridorių.

Darželio korpusas projektuojamas dviejų aukštų turi ryšį su pagrindiniu mokyklos holu, tačiau turi ir atskirus, autonominius patekimus tiek iš pagrindinio mokyklos reprezentacinio kiemo, tiek ir iš rytinės pusės. Darželio korpusas taip pat turi nedidelį atriumą, aplink kurį ir planuojamos visos darželio grupės.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	17	28	0

Sklandus judėjimas pastate ir sklype užtikrinamas horizontaliais ir vertikaliais ryšiais.. Skirtingose pastato dalyse projektuojamos 6 laiptinės. Pastate projektuojami 2 liftai, didesnysis liftas pritaikytas didesnių gabaritų daiktų gabenimui (baldai, įranga, valymo reikmių įrenginiai), valdomas raktais-kortelėmis.

3.11.5. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai

Projektuojamos pradinės mokykos pastato patalpos atitinka HN 21:2017 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ nuostatas. Mokymo klasės projektuojamos taip, kad klasėje kiekvienam mokiniui būtų skirta ne mažiau nei 1,7 m² patalpos ploto, elektronikos, gamtos mokslų kabinete, kuriame atliekami tiriamieji darbai – 2,4 m², konstrukcinių medžiagų dirbtuvėse, mokomojoje virtuvėje 3 m². Visoms projektuojamoms patalpoms taikomi HN 21:2017 patalpų įrengimo, apšvietimo, mikroklimato ir vėdinimo ir kt. reikalavimai patalpoms.

Projektuojamos darželio korpuso pastato patalpos atitinka HN 75:2016 "Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“. Įrengiant grupių patalpas, vienam vaikui iki 3 metų amžiaus turi būti skiriama ne mažiau kaip 4,3 kv. m grupės patalpų / erdvių ploto, 3 metų ir vyresniam vaikui – ne mažiau kaip 4 kv. m, o specialiųjų poreikių turinčiam vaikui – ne mažiau kaip 5 kv. m (neįskaičiuojamos tualetu-prausyklos ir virtuvėlės patalpos / erdvės).

Projektuojamos vaikų žaidimo aikštelės atitinka HN 131:2023 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ nuostatas. Žaidimo aikštelės aptveriamos bendra sklypą juosiančia tvora bei gyvatvore/krūmynais, o atskiroms grupėms skirtos žaidimo aikštelės erdvės nuo likusios bendros darželio kiemo erdvės papildomai atribotos krūmynais/gyvatvore ir varteliais.

3.11.6. Atliekos

Veiklos metu susidarys buitinės atliekos, popieriaus ir kartono, plastiko atliekos, popierinių ir kartoninių, plastikinių pakuočių atliekos, stiklo atliekos. Susidariusios nepavojingos atliekos bus trumpą laiką saugomos (virtuvės atliekos planuojamos vienos pamainos laiko tarpe laikinai sandėliuoti tam numatytoje patalpoje prieš išvežant į planuojamus konteinerius sklype), o vėliau susidariusios atliekos bus perduodamos tokias atliekas tvarkančioms įmonėms. Naujai projektuojami trys konteineriai – buitinių atliekų 1 vnt. konteineris (1100 l), skirti rūšiuoti atliekas – popieriaus ir kartono konteineris (1100 l) bei stiklo atliekų (660 l). Konteineriai saugomi projektuojamoje konteinerių aikštelėje, nužymėtoje sklypo plane, vakarinėje sklypo dalyje. Konteinerių aikštelė projektuojama iš nelaidžių vandeniui dangų (betono trinkelės) su minimaliu 2 proc. nuolydžiu nuo konteinerių, aikštelė pilnai pritaikyta privažiuoti žmonėms su negalia. Projekto rengimo metu konkrečių konteinerių poreikis bus tikslinamas ir derinamas su atsakingu savivaldybės įmonės „Vilniaus atliekų sistemos administratorius“ specialistu. Statinio projekte bus numatyta komunalinių atliekų t. y. mišrių, pakuočių ir pakuočių atliekų bei maisto/virtuvės atliekų (pagal poreikį) konteinerių laikymo vieta ir suderinta su savivaldybės ir savivaldybės įmonės „Vilniaus atliekų sistemos administratorius“ specialistais, kaip tai numatyta, Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2016-05-11 sprendimu Nr. 1-445 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės atliekų tvarkymo taisyklių tvirtinimo“ patvirtintų Vilniaus miesto savivaldybės atliekų tvarkymo taisyklių, 36 punkte. Statytojas sudaro sutartį su Vilniaus mieste veikiančia atliekų tvarkymo įmone, dėl buitinių atliekų surinkimo ir tvarkymo. Statybines atliekas numatoma išvežti ir utilizuoti įmonės, turinčios atitinkamą leidimą bei licenciją pagal vietos savivaldybės nustatytas tvarkymo taisykles. Su šia įmone bus sudaroma atitinkama sutartis. Atliekos autotransportu numatomos išvežti pagal vietos savivaldybės nustatytas tvarkymo taisykles. Sutartį dėl statybinių atliekų išvežimo ir utilizavimo sudarys statytojas arba rangovas. Bendrieji reikalavimai: Konteineriai turi būti sertifikuoti pagal RAL GZ 951/1 arba lygiavertį kokybės standartą. Kiekvienas konteineris turi būti pažymėtas atitinkamu kokybės užtikrinimo ženklu. Konteinerių atitikimas standartams ir naudojamos medžiagos: Konteineriai numatomi pagal galiojančius kokybės standartus; Plastikiniai atliekų konteineriai turi būti pagaminti iš aukšto tankumo polietileno (HDPE) arba lygiavertės medžiagos; Konteinerio gamybai negali būti naudojamas kadmio ar kitos aplinkai pavojingosios medžiagos; Medžiagos, iš kurių gaminamas konteineris, ir pats konteineris turi būti atsparūs UV spinduliams; Medžiagos, iš kurių formuojamas konteineris, turi neabsorbuoti drėgmės ir būti visiškai atsparios korozijai, šalčiui, karščiui ir cheminėms medžiagoms; Konteinerių spalva turi būti juoda, atitikti standartinę gamintojo RAL 9004 spalvų paletę arba lygiavertę ir būti suderinta su VASA; Standartiniai konteinerių dydžiai: 0,77 m³, 1,1 m³, ar kitos talpos antžeminiai konteineriai bei 0,8 m³, 1,3 m³; Ant kiekvieno konteinerio privalo būti elektroninis žymeklis. Konteinerio žymeklio (identifikacinės žymos) montavimo vieta – konteinerio priekinėje briaunoje;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	18	28	0

Informacija: Ant kiekvieno konteinerio priekinės dalies turi būti užklijuotas (pritvirtintas) informacinis lipdukas (ženklas).

3.11.7. Technologiniai sprendiniai

Technologijos projekto dalyje projektuojamos šios patalpos / zonos:

- Gamybos virtuvė ir ją lydinčios patalpos – patalpų išplanavimas pagal gamybos procesą ir technologinius srautus, įrangos parinkimas ir išdėstymas, žiniaraščio ir techninių specifikacijų rengimas. Gamybos virtuvės skirta mokyklai ir ikimokyklinio ugdymo grupėms. Užduočių kitų projektų inžinerinių dalių projektavimui rengimas.
- Skalbyklos technologija – patalpų išplanavimas pagal technologinį procesą, technologinės įrangos parinkimas ir išdėstymas, žiniaraščio ir techninių specifikacijų rengimas. Užduočių kitų projektų inžinerinių dalių projektavimui rengimas.
- Valymo priemonių ir inventoriaus patalpų įrangos bei baldų išdėstymas. Užduočių kitų projektų inžinerinių dalių projektavimui rengimas.
- Gamtamokslinio ugdymo klasė – spec. baldų parinkimas, išdėstymas, žiniaraščio ir techninių specifikacijų rengimas. Užduočių kitų projektų inžinerinių dalių projektavimui rengimas.
- Sporto salė – stacionaraus sporto salės inventoriaus parinkimas bei išdėstymas, žiniaraščio ir techninių specifikacijų rengimas. Užduočių kitų projektų inžinerinių dalių projektavimui rengimas.
- Renginių salė – įgarsinimo ir apšvietimo sprendinių parinkimas, užduotys inžinerinių dalių projektavimui. Žiniaraščio ir techninių specifikacijų rengimas.

4. GAISRINĖS SAUGOS SPRENDINIAI

4.1. BENDRIEJI DUOMENYS

Statinyi turi būti suprojektuotas ir pastatytas taip, kad kilus gaisrui: laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką galėtų išlaikyti jas veikusias ir dėl gaisro atsiradusias apkrovas; būtų apribota gaisro kilimo galimybė ir ugnies bei dūmų plitimas pastate, gaisro išplitimas į gretimus statinius; pastate esantys žmonės galėtų saugiai išėiti iš jo ar būtų galima juos išgelbėti kitomis priemonėmis; veiktų žmonių perspėjimo ir gaisro gesinimo sistemos; ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

4.2. GAISRO PLITIMO RIBOJAMAS

Mažiausi leistini atstumai tarp gretimų pastatų priklausomai nuo jų atsparumo ugniai laipsnio nustatomi pagal Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 6 lentelę (žr. žemiau Lentelę 3).

Lentelė 1. Mažiausi leistini atstumai tarp gretimų pastatų

Pastato ugniai atsparumo laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių ugniai atsparumo laipsnis		
	I	II	III
I	6,0	8,0	10,0

Atstumas nuo projektuojamo Pastato iki kitų statinių yra išlaikomas, nes viršija 10 m atstumą KONSTRUKCIJŲ IR KONSTRUKCINIŲ ELEMENTŲ ATSPARUMAS UGNIAI IR JO UŽTIKRINIMO BŪDAI Pastatas projektuojamas I atsparumo ugniai 3 gaisro apkrovos kategorijos.

Lentelė 2. Pagal GSPR 2 lentelę, pastato konstrukcijų elementų atsparumas ugniai

Statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)		
Laikančiosios konstrukcijos		R 60
Aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos		REI 45
Stogas		RE 20
Lauko siena		EI 15
aiptinės	Vidinės sienos	REI 60
	Laiptatakliai, aikštelės, laiptus laikančios dalys	R 45

Pastato laiptinėse leidžiama numatyti **C3S₂₀₀** klasės duris.

Visuomeninės patalpos turi būti atskirtos nuo Cg kategorijos pagal sprogimo ir gaisro pavojų patalpų ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis ir ne mažesnio kaip REI 45 atsparumo ugniai perdangomis. Durys tokio tipo sienose turi būti ne žemesnio kaip EW 30-C0 atsparumo ugniai, langai – EW 30.

Elektros įvado patalpa nuo kitų patalpų turi būti atskirta EI45 atsparumo ugniai pertvaromis ir REI 45 perdanga.

Vidiniai atviri (2 tipo) laiptai nuo kitų patalpų antrame aukšte turi būti atitverti EI 45 pertvaromis ir EI₂ 45 automatiškai gaisro atveju nusileidžiančiomis dūmų užuolaidomis bei EW 30-C3 durimis.

Nišos, šachtos komunikacijoms tiesti ir liftas ne laiptinėje per kelis aukštus turi būti atskirti EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis nuo kitų patalpų. Nišos priešgaisrinėse užtvarese turi nesumažinti priešgaisrinės užtvaros

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	19	28	0

atsparumo ugniai.

4.3. ANGŲ UŽPILDŲ PRIEŠGAISRINĖSE UŽTVAROSE ATSPARUMAS UGNIAI

Priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai nustatomas remiantis jos konstrukcijų elementų atsparumu ugniai: užtveriančios dalies; konstrukcijų, užtikrinančių užtvartos pastovumą; konstrukcijų, į kurias užtvarta remiasi; tvirtinimo mazgų.

Konstrukcijų, užtikrinančių užtvartos pastovumą, taip pat konstrukcijų, į kurias užtvarta remiasi, tvirtinimo tarp jų mazgų atsparumas ugniai pagal gebą R turi būti ne mažesnis už reikalaujamą priešgaisrinės užtvartos užtveriančios dalies atsparumą ugniai.

Konstrukcijų, užtikrinančių užtvartos pastovumą, taip pat konstrukcijų, į kurias užtvarta remiasi, tvirtinimo tarp jų mazgų atsparumas ugniai pagal gebą R numatomas ne mažesnis už reikalaujamą priešgaisrinės užtvartos užtveriančios dalies atsparumą ugniai.

Nustatyto atsparumo ugniai ir gaisrinio pavojingumo atitvarinių konstrukcijų vietos, pro kurias eina kabeliai, ortakiai ir vamzdynai, nesumažina pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinių reikalavimų. Kai kabeliai ir vamzdynai kerta statybines konstrukcijas, angos tarp jų ir konstrukcijų per visą konstrukcijos storį užsandarinamos užpildu, kurio atsparumas ugniai yra ne žemesnis už pačios kertamos statybinės konstrukcijos atsparumą ugniai.

Angos priešgaisrinėse užtvartose, skirtos inžinerinėms komunikacijoms tiesti, užsandarintos priešgaisrinėmis sandarinimo priemonių sistemomis. Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

Jeigu priešgaisrinės užtvartos kerta ar kitaip skirtingus gaisrinius skyrius jungia kanalai, šachtos ir degių dujų, dulkių, dulkių ir oro mišinių, skysčių ir kitų medžiagų transportavimo vamzdynai, juose numatyta įrengti automatiniai degimo produktų plitimą kanalais, šachtomis ir vamzdynais sulaikantys įrenginiai, sklendės nesumažina šioms konstrukcijoms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.

Angų užpildų atsparumas ugniai parenkamas atsižvelgiant į priešgaisrinės užtvartos atsparumą ugniai ir nurodomas planuose.

Lentelė 3. Pagal GSPR 3 lentelę, angų užpildų priešgaisrinėse užtvartose atsparumas ugniai

Priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai, langai ¹	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių kanalų šachtų tinklų ir	Langai nevarstomi
15	EW 20–C3	EI 20	EI 20	EW 20
30	EW 20–C3	EI 20	EI 20	EW 20
45	EW 30–C3	EI 45	EI 45	EW 30
60	EI ₂ 30–C3	EI 60	EI 60	EI ₂ 30

Bendras angų plotas priešgaisrinėse užtvartose turi neviršyti 25 proc. užtvartos ploto.

Pastato laiptinėse leidžiama numatyti C3S₂₀₀ klasės duris.

Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus projekte nurodytus atvejus.

Konstrukcijų vietos, pro kurias eina kabeliai, ortakiai ir vamzdynai, nesumažina pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinių reikalavimų. Angos priešgaisrinėse užtvartose, skirtos inžinerinėms komunikacijoms tiesti, užsandarintos priešgaisrinėmis sandarinimo priemonių sistemomis. Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

Angos priešgaisrinėse užtvartose, skirtos dujotiekiiui tiesti, numatomos užsandarintos priešgaisrinėmis sandarinimo priemonių sistemomis pagal priešgaisrinei užtvartai nustatytus atsparumo ugniai reikalavimus, naudojant specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtas sandarinimo sistemas. Dujotiekio vietose, kur jie kerta priešgaisrinės užtvartos, numatyta įrengti automatiniai degimo produktų plitimą sulaikantys įrenginiai.

Priešgaisrinės pertvaros, skiriančios patalpas su kabamosiomis lubomis, atskiria erdvę tarp patalpų su kabamosiomis lubomis ir perdangos (stogo). Erdvėje virš kabamųjų lubų nenumatoma tiesti vamzdynų ir kanalų, skirtų sprogimui ar gaisrui pavojingoms medžiagoms tiekti.

4.4. KONSTRUKCIJŲ IR MEDŽIAGŲ DEGUMO KLASĖS

Statinių konstrukcijoms ir (arba) jų apdailai būtina naudoti tokius statybos produktus, kurie nedidintų statinio gaisrinio pavojingumo.

Gaisro plitimas gali būti ribojamas žemesnės degumo klasės statybos produktus, naudojamus statinio konstrukcijoms (lauko ir vidinėms), dengiant mažesnio gaisrinio pavojingumo statybos produktais.

¹ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė. Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	20	28	0

Konstrukcijos turi būti pastatytos taip, kad gaisras ir jo produktai neplistų pastatų konstrukcijų viduje. Konstrukcijų ir medžiagų minimalios statybos produktų degumo klasės pateiktos lentelėje 4.

Lentelė 4. Pagal GSPR 5 lentelę, statybos produktų degumo klasės

Patalpos	Konstru kcijos	Statybos produktų degumo klasės	Elektros laidų ir kabelių degumo klasės
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	C _{ca s2,d2,a2}
	grindys	D _{FL} -s1	
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ^(a)	
	grindys	C _{FL} -s1	
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi 50 ir daugiau žmonių	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ^(b)	
	grindys	B _{FL} -s1	
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	--
	grindys	--	
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ^(a)	--
	grindys	D _{FL} -s1	
Patalpos, kuriose gali būti nuo 50 iki 600 žmonių	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ^(b)	D _{ca s2,d2,a2}
	grindys	B _{FL} -s1	
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kambarių lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0	
	grindys	A2 _{FL} -s1	
C _g , D _g ir E _g kategorijų pagal sprogo ir gaisro pavojų patalpos	sienos ir lubos	B-s2, d2	E _{ca}
	grindys	D _{FL} -s1	
Buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0	
	grindys	D _{FL} -s1	

Pastaba:

Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

Pastatų lauko sienų apdailai iš lauko pusės draudžiama naudoti žemesnės kaip **B-s3, d0** degumo klasės statybos produktus.

Pastato laikančiosios konstrukcijos ir perdangoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip **A2-s3, d2** degumo klasės produktai.

Pastato stogas turi atitikti **B_{ROOF}(t1)** degumo reikalavimus. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip **B-s3, d2** degumo klasės statybos produktai.

Jeigu statybos produktų gaisrinis pavojingumas yra mažinamas naudojant priešgaisrines dangas (antipirenus, dažus, lakus, pastas ir kt.), šių dangų techniniuose reikalavimuose turi būti nurodytas jų keitimo arba atnaujinimo periodiškumas, atsižvelgiant į eksploatacines sąlygas. Tokių statybos produktų negalima naudoti tose vietose, kur nėra galimybės jų periodiškai keisti arba atnaujinti.

Gaisro plitimas gali būti ribojamas žemesnės degumo klasės statybos produktus, naudojamus statinio konstrukcijoms (lauko ir vidinėms), dengiant mažesnio gaisrinio pavojingumo statybos produktais.

GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMA

Pastato patalpose numatoma **A – tipo** gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema su dūmų davikliais. Ji įrengiama visose patalpose, išskyrus WC, prausykla, dujų patalpas ir panašias patalpas. Patalpose, kuriose tarp pakabinamų lubų ir perdangos esanti erdvė didesnė kaip 0,4 m įrengiamas antras gaisrinių detektorių apsaugos lygis.

Patalpose, kuriose dūmų detektorių įrengimas nerekomenduojamas dėl technologinių sprendimų (pvz. virtuvėje), turi būti numatyti temperatūriniai.

Turi būti numatomos vidaus sirenos ir lauko sirena su blykste.

Patalpose, kuriose po pakeliamos grindimis arba pakabinamomis lubomis yra ne mažesnis kaip 0,4 m tarpas,

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	21	28	0

taip pat po nemažesnio kaip 0,75 m pločio ortakiais, kitomis aklinomis konstrukcijomis ar įrenginiais, kurių apatinė dalis nutolusi nuo lubų daugiau kaip 0,4 m ar pakeltų daugiau kaip 0,7 m nuo grindų, turi būti papildomai įrengiamas antras gaisrinių detektorių apsaugos lygis. Detektoriai gali būti neįrengiami, kai ši erdvė didesnė kaip 0,4 m, tačiau joje naudojami statybos produktai, kurių degumo klasė žemesnė kaip B-s1, d0. Turi būti indikuojamos šių detektorių įrengimo vietos.

Pastato viduje ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai turi būti įrengiami prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos, laiptų aikštelėse, vestibuliuose, koridoriuose, praeigose ir kitose lengvai prieinamose evakuacijos kelių vietose ant sienų ir konstrukcijų, 1,5 m aukštyje nuo grindų ar žemės paviršiaus, o prireikus – atskirose patalpose. Didžiausias atstumas nuo toliausios žmonių buvimo vietos pastatuose iki artimiausio ranka valdomo pavojaus signalizavimo įtaiso neturi viršyti 30 m.

4.5. PERSPĖJIMO APIE GAISRĄ IR EVAKUACIJOS VALDYMO SISTEMA (TOLIAU – PGEVS)

Pastate numatoma įrengti ne žemesnė kaip **3 tipo** perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo(si) valdymo sistemą.

Naudojamas **garsinis** žmonių perspėjimas pastate. Skambučiai, sirenos, švilpukai ir kiti mechaniniai ir elektriniai garsiniai įrenginiai gali būti jungiami automatiškai arba valdomi ranka.

Statinio patalpų garsinės sirenos įspėjančios apie gaisro kilimą projektuojamos ne mažesnio nei 65 dB garso stiprumo. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos įrenginių elektros energijos tiekimo patikimumas - I grupės, kuriai įrengtas papildomas nepriklausomas maitinimo šaltinis. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistemų elektros tiekimas atitinka LST EN 54-4 serijos Lietuvos standartą.

Projektuojant įspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistemą vadovautis LST EN 60849, LST EN 54 serijos standartų ir „Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų“ taisyklių nuostatomis.

4.6. STACIONARIOSIOS GAISRŲ GESINIMO SISTEMOS

Kadangi projektuojamo pastato aukšto grindų altitudė nuo gaisrinių automobilių privažiavimo paviršiaus yra mažesnė kaip 42 m pastate nėra numatoma stacionari gaisrų gesinimo sistema.

4.7. STATINIO VIDAUS GAISRINIO VANDENTIEKIO SISTEMOS

Sprendžiant, kad Pastatas yra mokslo paskirties vidaus priešgaisrinio vandentiekio projektavimas neprivalomas.

4.8. LAUKO GAISRINIO VANDENTIEKIO SISTEMA

Atsižvelgiant į pastato aukštį bei gaisrinio skyriaus tūrį, gaisrų gesinimui iš išorės numatomas **30 l/s** vandens debitas.

Atstumas, skaičiuojant nuo vandens paėmimo vietos (esamo ar naujai projektuojamo hidranto) iki saugomo pastato perimetro tolimiausio taško turi būti numatomas ne didesnis kaip 200 metrų. Gaisriniai hidrantai turi būti įrengiami žiediniame vandentiekyje ir turi užtikrinti reikiamą vandens kiekį atskirai neįvertinant kiekvieno iš jų.

4.9. GAISRŲ GESINIMO IR GELBĖJIMO DARBAI

Gaisro gesinimas ir gelbėjimo darbai užtikrinami konstrukcinėmis, tūrinio suplanavimo, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis.

Kadangi pastato aukštis yra didesnis nei 10 m privalomas išlipimas ant stogo iš laiptinės Ant pastato stogo taip pat neprivalomos tvorelės ar parapetai (bent 0,6 m aukščio).

Prie pastato privažiuoti keliai yra ne toliau kaip 25 metrų atstumu nuo jo.

Keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti numatyti visada laisvi. Kelių plotis projektuotas ne siauresnis kaip 3,5 m, aukštis – ne mažesnis kaip 4,5 m. Privažiuoti prie pastato, gaisro gesinimo šaltinio turi būti naudojamos motorizuoto susisiekimo gatvės ir keliai, įvairių tipų eismo zonos ir aikštės, atitinkančios teisės aktų nustatytus reikalavimus ir pritaikytos kelio dangos.

Tarp statinio ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti negali būti sodinami medžiai ar statomos kitos kliūtys. Keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti turi būti visada laisvi, tam užtikrinti būtina statyti specialius ženklus ir aptvarus (iki 20 cm aukščio).

4.10. LIFTAS

Liftų valdymas, kilus gaisrui, turi būti įrengiamas vadovaujantis LST EN 81-73 serijos standartų reikalavimais.

5. PASTATO KONSTRUKCIJOS

5.1. PAMATAI IR ROSTVERKAI

Nesprausiniai – gręžtiniai arba CFA gelžbetoniniai poliai. Jeigu reikalinga – projektuojamas rostverkas.

5.2. SIENOS

Projektuojamos silikatinių plytų mūro, medžio skydų, surenkamo arba monolitinio gelžbetonio sienos.

5.3. KOLONOS

Projektuojamos medžio, metalo, surenkamo gelžbetonio kolonos.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	22	28	0

5.4. SIJOS

Projektuojamos medžio, metalo, monolitinio arba surenkamo gelžbetonio sijos.

5.5. PERDANGOS

Projektuojamos kiaurymėtos surenkamo gelžbetonio perdangos.

5.6. STOGAS

Neekspluatuojamo stogo detalės sluoksniai iš viršaus į apačią: prilydoma hidroizoliacija (2sl.), vata, EPS100, garo izoliacija, vata (arba savaime limpanti garo izoliacija, kuri turi savybę laikyti apkrovą). Eksploatuojamo ir apželdinto stogo detalių sluoksniai tikslinami TP rengimo metu.

6. PASTATO INŽINERINĖS SISTEMOS

Pastato inžinerinės sistemos numatomos projektuoti pagal išduotas technines sąlygas. Projektinių pasiūlymų rengimo metu numatomos principinės sistemos ir joms taikomi reikalavimai. Techninio projekto rengimo metu bus tikslinami, konkretizuojami sprendiniai, esant poreikiui išduotos techninės sąlygos bus tikslinamos.

6.1. VIDAUS VANDENTIEKIO/NUOTEKŲ TINKLAI

6.1.1. VANDENTIEKIS

Vandens apskaitos mazgas projektuojamas iš ketinių fasoninių dalių ir sklendžių. VAM patalpoje projektuojamas pagrindinis vandens skaitiklis bei skaitiklis gaisrinių rezervuarų užpildymui ir trys subapskaitos: karšto vandens paruošimui, mokyklos poreikiams ir darželio poreikiams. Vandens tiekimui į prietaisus numatoma šakotinė vandentiekio sistema iš plastikinių daugiasluoksnių vamzdžių, magistraliniai vamzdynai iš nerūdijančio plieno vamzdžių. Šalto vandentiekio magistraliniai vamzdynai palubėje izoliuojami $\lambda=9$ mm storio antikondensacinė izoliacija nuo rasojimo, karšto bei cirkuliacinio vandentiekio magistraliniai vamzdynai izoliuojami ne mažesne nei vamzdžio skersmuo storio šilumine izoliacija.

Karštas vanduo pastatui numatytas ruošti centralizuotai, projektuojamoje katilinėje. Legeoneliozės prevencijai karšto vandentiekio sistemoje vandens temperatūra gali būti pakeliama iki 66 °C ir išlaikoma 25 min.

6.1.2. GAISRŲ GESINIMAS

Vidaus gaisrinis vandentiekis projektuojamas pagal gaisrinės saugos projektavimo užduotį.

6.1.3. BUITINĖS NUOTEKOS

Buitinių nuotekų sistema pastate projektuojama iš sanitarinių mazgų. Gamybinės nuotekos pastate projektuojamos iš virtuvėje įrengtų sanitarinių prietaisų. Buitinių nuotekų išvadai iš pastato pajungiami į projektuojamus kiemo tinklus. Sistema numatoma iš plastikinių movinių vamzdžių, garsui jautriose patalpose projektuojami specialūs mažatriukšmiai vamzdynai.

Nuotekos susidariusios po maisto produktų gamybos ir maisto patiekalų paruošimo technologinių sistemų, virtuvės indų plovimo technologinių sistemų bei šios paskirties sanitarinių prietaisų, iš pastato šalinamos įrengiant atskirą nuotekų išvadą. Gamybinės nuotekos bus valomos naujai suprojektuotame riebalų atskirtuve.

6.1.4. PAVIRŠINĖS NUOTEKOS

Nuo projektuojamo pastato stogo paviršinių nuotekų šalinimas numatytas gravitacine sistema, projektuojamos elektros kabeliais šildomos įlajos.

6.2. LAUKO VANDENTIEKIO/NUOTEKŲ TINKLAI

6.2.1. VANDENTIEKIS

Vandentiekio tinklai projektuojami vadovaujantis UAB „Vilniaus vandenys“ išduotomis prisijungimo sąlygomis. Geriamojo vandens tiekimas numatomas prisijungiant prie Gurių g. esančių d110 vandentiekio tinklų. Nuo prisijungimo vietos projektuojamas įvadas į pastatą, kuriame iškart už sienos įrengiamas vandens apskaitos mazgas (VAM).

6.2.2. GAISRŲ GESINIMAS

Lauko gaisrinis vandentiekis projektuojamas pagal gaisrinės saugos projektavimo užduotį.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	23	28	0

6.2.3. LAISTYMO VANDENTIEKIS

Automatinė laistymo sistema numatoma įrengti mokyklos sklypo teritorijos žalių plotų laistymui. Laistymo vanduo bus imamas iš miesto vandentiekio tinklų.

6.2.4. BUITINĖS NUOTEKOS

Buitinės nuotekos iš pastato nuvedamos į projektuojamus buitinių nuotekų kiemo tinklus sklype, įrengiama buitinių nuotekų siurblinė. Iš siurblinės buitinės nuotekos šalinamos į esamus d200 centralizuotus buitinių nuotekų tinklus Moravų g.

6.2.5. GAMYBINĖS NUOTEKOS

Gamybinės nuotekos iš pastato nuvedamos į projektuojamą riebalų gaudyklę sklype, iš kurios išvalytos nuotekos prijungiamos prie sklype projektuojamų buitinių nuotekų tinklų.

6.2.6. PAVIRŠINĖS NUOTEKOS

Paviršinės nuotekos nuo projektuojamo pastato stogo ir nuo sklypo teritorijos surenkamos į projektuojamus paviršinių nuotekų kiemo tinklus ir kaupiamos sklype numatyta debito reguliavimo įrenginyje. Debito reguliavimo įrenginio bendras tūris apie 350 m³. Iš akumuliacinės talpos paviršinės nuotekos apribojant išleidžiamą bendrą momentinį paviršinių nuotekų debitą iki 15 l/s išleidžiamos į Gurių g. esančius d315 paviršinių nuotekų tinklus.

6.3. ŠILDYMAS, VĖSINIMAS

Šildymas

Pastatų šildymo poreikiai skaičiuoti įvertinant šilumos nuostolius per pastato konstrukcijas, oro infiltraciją, šiluminius tiltelius. Vamzdynas parinktas taip, kad slėgio nuostoliai sistemose neviršytų 100 Pa/m.

Projektuojama radiatorinė – konvektorinė - grindinio šildymo sistema. Šilumos šaltinis – geoterminė energija, šilumos siurbliai. Kelios pavienės patalpos šildomos elektra. Prie pagrindinių įėjimo durų projektuojamos vandeniu šildomos oro užuolaidos. Sporto salė šildoma oriniais recirkuliaciniais šildytuvais. Bibliotekoje ir kitur prie vitrinų projektuojami į grindis įleidžiami arba pastatomi konvektoriai. Holai ir koridoriai šildomi radiatoriais. Daugumoje ikimokylinio ugdymo patalpose projektuojamas grindinis šildymas ir radiatoriai. Laiptinės šildomos plieniniais radiatoriais, kurie jungiami per paskirstymo kolektorius, o radiatorių kontūrai valdomi pavaromis pagal laiptinėse įrengtus termostatus.

Šildymo sistema valdoma mechaniniais termostatiniais ventiliais su termostatinėmis galvomis ant šildymo prietaisų. Temperatūros patalpose reguliuoti nuotoliniu būdu negalima. Iš PVS galima tik įjungti arba išjungti visą šildymo sistemą, reguliuoti šilumnešio temperatūrą. Įleidžiami konvektoriai reguliuojami iš kolektorių su pavaromis pagal termostatus patalpoje. Oro užuolaidos valdomos pagal patalpų oro termostatą ir laiko programą, oro užuolaidų automatika prijungiama prie PVS, kad būtų galima užduoti veikimo algoritmą nuotoliniu būdu. Vėdinimo įrenginiai su DX freoniniais blokais

Vamzdynas suprojektuotas iš presuojamo cinkuoto plieno, izoliuojamas akmens vatos izoliacijos kevalais su aliuminio folija (izoliacijos storis nurodytas techninėse specifikacijose). Grindinis šildymas betone montuojamas iš PE-Xa vamzdžių. Grindinio šildymo vamzdžiai montuojami ant specialiai paruoštų ir apšiltintų grindų, laikantis vamzdžio gamintojų rekomendacijų.

Vėsinimas

Projektuojama vandeninė vėsinimo sistema darželio ir mokyklos patalpose: klasėse, kabinetuose, salėse, bibliotekoje, valgykloje, darželio ir mokyklos tamburuose su atriumu, darželio grupėse. Numatytas vėsos šaltinis – geotermija ir geoterminiai šilumos siurbliai. Serverinėse ir skydinėse pagal poreikį projektuojamos freoninės Split sistemos, išoriniai Split blokai pagal galimybes numatomi ant stogo.

Vėsinimo įrenginiai - kanaliniai arba kasetiniai blokai (tikslinama TP projektavimo eigoje). Pasirinkus kanalinius vėsinimo blokus jie montuojami virš pakabinamųjų lubų, oras pasiurbiamas ir grąžinamas į patalpas per groteles pakabinamose lubose. Kasetiniai oro kondicionieriai montuojami atvirai arba virš pakabinamųjų ažūrinių lubų. Visi oro kondicionieriai komplektuojami su automatiniais balansiniais ventiliais su pavaromis, uždaromaisiais ventiliais, nuorinimo ir vandens išleidimo ventiliais. Balansinių ventilių pavaros valdomos pagal patalpos termostatą. Visi oro kondicionieriai parenkami tokie, kad vėsinamoje patalpoje triukšmo slėgis neviršytų 45 dB(A). Vėsinimo kasetės komplektuojamos su kondensato siurbliukais.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	24	28	0

Vėsinimo sistemų automatika

Vėsinimo sistemos valdomos rankiniu būdu lokaliai kiekvienoje patalpoje per patalpos termostatą / pultelį sumontuotą ant sienos. Taip pat visos sistemos automatika prijungta prie PVS, galima valdyti nuotoliniu būdu.

Vėdinimo įrenginių šalčio gamyba

Vėdinimo įrenginių oro vėsinimui numatomi freoniniai šilumos siurbliai (tie patys VRV blokai, kurie ir šildo žiemą). VRF blokai projektuojami ant stogo kuo arčiau vėdinimo įrenginių, numatomi su valdikliu (0-10 V valdymas), elektroniniu išsiplėtimo vožtuvu, signaliniais ir jungiamaisiais kabeliais. Vėdinimo kamerų šilumos siurbliai numatyti naudoti ir šildymui, todėl komplektuojami su šildomais kondensato surinkimo padėklais (kondensatas nuvestas į artimiausią šildomą įlają, nuvedimo vamzdynas projektuojamas VN dalyje).

Automatika

Freoniniai šilumos siurbliai numatomi su gamykline automatika, kuri jungiama prie vėdinimo įrenginio automatikos valdiklio. Vėdinimo kamerosse turi būti 0-10 V galios valdymo signalas.

6.4. VĖDINIMAS

Patalpų vėdinimui projektuojamos mechaninės vėdinimo sistemos su šilumograža (rotaciniai arba plokšteliniai įrenginiai). Šilumogražos efektyvumas pagal PEN reikalavimus. Laiptinės vėdinamos natūraliai. Vėdinimo kameros (oro tiekimo – šalinimo) numatomos su gamykline automatika. Visos vėdinimo sistemos jungiamos į PVS.

Pagal GS užduotį projektuojamas mechaninis dūmų šalinimas, viršslėgio sistemos. Sistemos projektuojamos remiantis Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklių reikalavimais.

Pagal technologinę užduotį projektuojamos oro šalinimas nuo gartraukių. Oro šalinimas numatomas virtuviniiais ventiliatoriais, oro kompensavimui projektuojamos oro tiekimo kameros (oro tiekimo kameros projektuojamos be gamykinės automatikos). Oro šalinimo ventiliatorių ir oro tiekimo kameros valdomos susietai.

Vėdinimo sistemų ortakiai apvalaus ar stačiakampio skerspjūvio numatomi iš cinkuotos skardos. Pastato išorėje montuojami oro tiekimo į patalpas ir šalinimo iš patalpų ortakiai bei triukšmo slopintuvai izoliuojami antikondensacine izoliacija ir 100 mm storio akmens vatos šilumos izoliacija (kuri padengta aliuminio folija) ir papildomai apskardinami. Triukšmo sklidimo sumažinimui šalia vėdinimo kamerų (ant oro tiekimo ir ištraukimo ortakių) numatomi triukšmo slopintuvai. Oro srautų balansavimui ir reguliavimui vėdinimo sistemose numatomos reguliavimo ir uždarymo sklendės (rankinės, motorizuotos). Ortakiams kertant perdangas ir priešgaisrines sienas kirtimo vietose projektuojami ugnies vožtuvai. Oro tiekimui ir šalinimui patalpose projektuojami difuzoriai, aklės su tinklu arba difuzoriai su slėgio dėžėmis. Drėgmės kontrolė vėdinimo sistemose neprojektuojama.

Pagal patalpų paskirtį, jų naudojimą ir išdėstymą pastate projektuojamos atskiros vėdinimo (oro tiekimo - šalinimo) sistemos.

6.5. ŠILUMOS GAMYBA

Projektuojama šilumos gamybos sistema, kur šilumos šaltinis – šilumos siurbliai „gruntas – vanduo“. Projektuojama schema aprūpina šiluma pastato šildymo sistemą, ruošia karštą vandenį ir tiekia vėsa pastato vėsinimo sistemai. Pastato vėsinimo sistema gali dirbti aktyviu ir pasyviu režimu. Pasyviu režimu sistema veikia, kai vėsa per šilumokaitį perduodama tiesiai iš gręžinių, be šilumos siurblių veikimo. Aktyviu režimu sistema veikia, kai gręžiniai yra šilti ir vėsinimo galios neužtenka, tuomet šilumos siurbliai vėsina šilumnešį talpoje, o cirkuliaciniai siurbliai tiekia vėsa į vėsinimo sistemą. Aktyvaus vėsinimo metu perteklinė šiluma perduodama į gręžinius per šilumos pašalinimo kontūrą su cirkuliaciniais siurbliais ir šilumokaičiu. Šilumos siurbliai, akumuliacinės talpos ir kita įranga išdėstomi rūsyje numatytoje patalpoje. Patalpos plotas parenkamas taip, kad visa įranga būtų pasiekiamą ir patogiai aptarnaujama.

Šilumos gamybos mazgas projektuojamas automatizuotas, kartu su mechanine įranga rangovas sukomplektuoja ir valdymo įrangą – valdiklį, jutiklius, pavaras, kabelius ir kt. Šilumos gamybos schema planuojama darbiui visus metus. Sistema dirba automatizuotai pagal pastato naudotojo nustatytus parametrus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	25	28	0

6.6. ELEKTROTECHNIKA

Pagrindinis elektros tiekimo tinklų paskirstymas numatytas elektros skydinės patalpoje. Elektros skydinės įvadinė patalpa numatoma su atskiru išėjimu į lauką. Kiekviename aukšte, numatyti atskiri jėgos ir apšvietimo paskirstymo skydeliai. Skydeliai numatyti su 20% laisvos vietos. Kištukiniai lizdai projektuojami atsižvelgiant į darbo vietų išdėstymą ir technologines užduotis. Kištukiniai lizdai numatyti sienose, o jeigu tokios galimybės nėra – numatyti grindinėse dėžutėse su vieta elektroninių tinklų (ryšių) kištukiniam lizdai. Projektuojamos vertikalios ir horizontalios elektros tiekimo ir paskirstymo magistralės, numatant reikiamo skersmens kabelius bei metalinius lovius, vamzdžius ir nišas jiems pakloti. Numatomi nepriklausomi energijos šaltiniai - akumuliatorius arba/ir dyzelinis generatorius priešgaisrinėms reikmėms, pagal gaisrinės saugos užduotį (vandens pakėlimo stotelė, avarinis apšvietimas, gaisrinė signalizacija, stoglangiai, automatinės durys ir kt.).

Numatomas teritorijos apšvietimas. Kabeliai iki apšvietimo atramų klojami žemėje apsauginiuose vamzdžiuose. Prie įėjimų į pastatą numatytas nuo apšvietimas virš durų. Lauko ir teritorijos apšvietimo valdymas numatomas automatinis (nuo foto ir laiko rėlės) ir rankinis valdymas (iš apšvietimo skydo).

Objekto (pastato) prijungimui prie skirstomojo elektros tinklo (ESO) rengiama atskira projekto dalis. Abonentinėje (Statytojo) elektrotechnikos dalyje suprojektuotas elektros įvadas nuo numatomos prisijungimo prie skirstomojo tinklo vietos iki projektuojamo statinio įvadinės elektros skydinės.

Elektrotechninės projekto dalies apimtyje numatoma parengti pastato vidaus apšvietimo sprendinius: avarinis (evakuacinis) apšvietimas, darbinis apšvietimas. Patalpų apšvietimas numatomas, pagal galiojančias higienos normas. Kabinetų, mokymo patalpų apšvietimo valdymui numatomi klavišiniai jungikliai, bendro naudojimo koridoriuose – judesio davikliai. San. mazguose ir buitinėse patalpose – būvio davikliai.

Projektuojama aktyvinė apsauga nuo žaibo. Įžeminimo laidininkai numatomi pastato sienomis. Pagal galiojančias normas projektuojami įžemikliai bei pastato įžeminimo tinklas. Numatomas potencialų išlyginimas.

6.7. ELEKTRONINIAI RYŠIAI/TELEKOMUNIKACIJŲ DALIS

Į pastatą bus numatomas 1 ryšių įvadas.

Planuojami projektuoti UTP 6 kat. kabeliai patalpų viduje, lauke FTP 6 kat. skirtilauko sąlygoms. Didesniems nei 90m atstumams naudojami optiniai kabeliai.

Atsižvelgiant į tinklo struktūrą ir kabelių ilgus projektuojama kelios komutacinės spintos patalpose iš kurių išlaikant ilgus išvedžiojama iki konkrečių darbo vietų.

Darbo vietose įrengiama po 1xRJ45 (tikslinti pagal Užsakovo poreikį TP metu) ryšių lizdą. Lizdai projektuojami pagal Užsakovo poreikį ir baldų išdėstymą.

Bevielio ryšį (WiFi) projektuoti viso pastato bendrose erdvėse (holai, koridoriai) (tikslinti pagal Užsakovo poreikį TP metu).

Pastato išorėje projektuojama ryšio šulinių sistema turinti sąsają su internetinio ryšio tiekėjo ryšių šuliniais ir suderinta su internetinio ryšio tiekėjais.

6.8. APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS DALIS

Jeigos kontrolės sistema

Sistema (pageidaujant Užsakovui) skirta administracinių, techninių patalpų ir kitų su užsakovu suderintų patalpų, kontrolei. Praėjimas pro jeigos kontrolės valdomas duris su kortelėmis-darbo pažymėjimais.

Kortelių skaitytuvai, montuojami lauke, turi būti mechaniškai tvirti, atsparūs oro sąlygoms. Avariniam atvejui (kilus gaisrui) praėjimo kontrolės valdomos durys turi būti automatiškai atblokuojamos.

Turi būti numatytas autonominis maitinimas (akumuliatoriai), kad dingus elektros tinklo maitinimui, sistema galėtų veikti ne mažiau 3val. Visos kontroliuojamos durys turės būti su automatiniais durų pritraukėjais.

Prie kiekvienų praėjimo kontrolės valdomų durų numatomi nuotoliniai skaitytuvai, duryse montuojamas magnetinis kontaktas ir elektromechaninė sklendė (arba elektromagnetas priklausomai nuo durų).

Vaizdo stebėjimo sistema

IP pagrindu veikianti sistema. Sistema turi užtikrinti vaizdo įrašymą ir archyvavimą 30 dienų laikotarpiui. Stebimas ir įrašomas vaizdas turi būti ryškus, be elektromagnetinių trukdžių poveikio.

Vaizdo kamerų kiekis numatomas ir parenkamas projektavimo metu, derinant su Užsakovu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	26	28	0

Vaizdo stebėjimo sistemai numatomos stacionarios ir valdomos, spalvoto vaizdo.

Vaizdo stebėjimo sistemos maitinimas - nuo atskiro elektros skydelio. Kiekvienoje komutacinėje spintoje įrengiamas elektros maitinimas ir atvedami elektros maitinimo kabeliai nuo centralizuotų UPS serverinėje patalpoje.

Apsauginės signalizacijos sistema

Apsauginės signalizacijos sistemos paskirtis skelbti aliarmo signalą, kai į patalpas įeinama neišjungus saugos sistemos ar kai patenkama į patalpas laužiant duris ar daužiant stiklą.

Apsauginė signalizacija išpildoma taip:

- Pastato 1A. patalpų įėjimai iš lauko būtų blokuojami judesio jutikliais, durys magnetiniais kontaktais;
- 1A. langų (durų) stiklus iš pastato vidaus apsaugoti dvigubos technologijos stiklo dūžio detektoriais, fiksuojančiais ir stiklo paketų dūžius.
- Apsaugos davikliai jungiami į apsaugos signalizacijos tinklą bei turi būti apsaugoti nuo sabotažo.

Centralės informaciniai pranešimai turi būti perduodami į saugos tarnybos stebėjimo pultą telefoninės linijos (atskiros arba vietinės telefono stoties) ir radijo siųstuvo arba GPRS modulio pagalba.

Apsaugos sistema suskirstoma į nepriklausomas apsaugos sritis.

Apsaugos sričių kiekis ir struktūra tikslinama su Užsakovu projektavimo metu.

Sistema įjungžiama/išjungžiama klaviatūrų pagalba.

6.9. GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO DALIS

Pastate projektuojama A - tipo gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema.

Pastato viduje ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai įrengiami 1,5 m aukštyje evakuacijos keliuose (koridoriuose, praeigose, laiptinėse ir t. t.), o prirėikus – atskirose patalpose. Ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai įrengiami prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos. Atstumas iki artimiausio rankinio gaisrinio signalizatoriaus bus ne didesnis kaip 30 m.

GAS įranga parenkami ir naudojami pagal jų techninius duomenis, reglamentuotus galiojančiuose LST EN 54 serijos standartuose, ir gamintojo pateikiamų techninių dokumentų reikalavimus.

Tikslinama gavus GS užduotį.

7. PROCESŲ VALDYMAS IR AUTOMATIZACIJA

Procesų valdymo ir automatikos sistemos projektuojamos pagal VN, ŠVOK, GS, GSS projektavimo užduotis.

8. BENDRIEJI RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	18442	Užstatomas sklypo plotas – 6258,54 m ²
2. sklypo užstatymo intensyvumas	-	0,62	Pagal BP 0,8
3. sklypo užstatymo tankis	%	33,9	Pagal BP 60 %
4. Sklypo želdynų plotas:	%	50,20 % (9259,22m ²)	Pagal DP 40 %
5. Kietų dangų plotas (vandeniui nelaidžios dangos)	%	49,80 (9182,78m ²)	2924,24 m ² - dangos 6258,54 m ² - užstatymas
6. Automobilių vietų skaičius	vnt.	54	Poreikis – 22 vnt. ŽN (A ir B tipas) – 2 vt. Elektromobilių stovėjimo – 5 vt.,
7. Sporto aikštynas*	m ²	1 467	
8. Dviračių vietos	vnt.	40	poreikis 29 vietos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	27	28	0

Pastatai			
1. Pastato paskirties rodikliai.		Mokslo paskirties pastatas (pradinė mokykla - 576 mokiniai, darželis – 380 vaikų, darbuotojai – 125)	
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	14 214,55	antžeminis plotas iki 11 490,05 kv. m. požeminis plotas iki 272,50 kv. m.
4. Pastato tūris.*	m ³	67 815	Antžeminės dalies tūris – 57 070 m ³ Požeminės dalies tūris – 10 745 m ³
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	3 aukštai	
6. Pastato aukštis.*	m	12 m	abs. alt. 221,10
8. Energinio naudingumo klasė		A++	
9. Pastato (patalpų) akustiniokomforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-AR	28	28	0

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

BENDROJI DALIS

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPŲ SK.	PAVADINIMAS	PASTABOS
471-XX-PP-BD-BSŽ	0	2	Bylos sudėties žiniaraštis	
471-XX-PP-BD-AR	0	27	Aiškinamasis raštas	
471-XX-PP-BD-PPRU	0	8	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPŲ SK.	PAVADINIMAS	PASTABOS
471-XX-PP-SP_B-05	0	1	SKLYPO PLANAS M1:500	
471-XX-PP-SP_B-06	0	1	KERTAMŲ IR PERKELIAMŲ MEDŽIŲ PLANAS	
471-XX-PP-SA_B-01.01	0	1	Funkcinis planas_-1A	
471-XX-PP-SA_B-01.02	0	1	Funkcinis planas_1A	
471-XX-PP-SA_B-01.03	0	1	Funkcinis planas_2A	
471-XX-PP-SA_B-01.03	0	1	Funkcinis planas_3A	
471-XX-PP-SA_B-02.01	0	1	Fasadai ašyse 15-1 ir 1-15	
471-XX-PP-SA_B-02.02	0	1	Fasadai ašyse N-A ir A-N	
471-XX-PP-SA_B-02.03	0	1	Fasado detalė	

0	2024-09	Statybos leidimui, konkursui			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	UAB "A2SM" V. Kudirkos g. 6, LT-03103 Vilnius, T. +37061067070, info@a2sm.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato, Moravų g. 4, Vilniuje statybos projektas		
25748	SPV	A. Žukauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS VISI		
A984	SPDV _{SA}	A. Sasnauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		LAIDA
	SPV asist.	M. Lukoševičiūtė			0
	SPV asist.	A. Čereška-Jagela			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 471-XX-PP-BD-BSŽ	LAPAS	LAPŲ
				1	2

471-XX-PP-SA_B-03.01	0	1	1-1 Pjūvis; 2-2 Pjūvis; 3-3 Pjūvis	
471-XX-PP-SA_B-04.01	0	1	Vizualizacija nuo Moravų gatvės	
471-XX-PP-SA_B-04.02	0	1	Vidinio kiemo ir lauko klasės vizualizacijos	
471-XX-PP-SA_B-04.03	0	1	Darželio kiemo vizualizacija	
471-XX-PP-SA_B-04.04	0	1	Interjero vizualizacija	

PRIEDŲ ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPŲ SK.	PAVADINIMAS	PASTABOS
-	-	-	-	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
471-XX-PP-BD-BSŽ	2	2	0

Forma patvirtinta
Vilniaus miesto
savivaldybės mero
2023 m. kovo 26 d.
potvarkiu Nr. 955-9/23



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
20__m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato (darželio ir pradinės mokyklos), Moravų g. 4, Vilniuje, statybos projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Perimetrinis
2.2.	užstatymo tankis	35 %
2.3.	užstatymo intensyvumas	0,7
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	12,00 m
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	122,00 m
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	3 a.
2.7.	priklausomų želdynų plotas	Vadovautis „Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu“ (patvirtintu 2007-12-24 LR AM įsakymu Nr. D1-694).
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti vadovaujantis STR2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas tvirtinimo“. Vadovaujantis 2018-12-19 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr.

		1-1859 patvirtintu „Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu“ ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių – mažiausiai 1 vieta 10-čiai proc. darbuotojų. Aikštelėse numatyti įrengti dviračių įkrovimui prieigas.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	<p>Prieš rengiant projektą, turi būti atlikta visų medžių, augančių teritorijoje ir už jos ribų (jei planuojami statiniai bei pastatai priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizacija su medžių vertės gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui vertinimu.</p> <p>Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“). Informaciją, kurie želdiniai yra saugotini rasite 2008 m. kovo 12 d. LR Vyriausybės nutarime Nr. 206. Grafinę ir tekstinę informaciją pateikti vadovaujantis pateiktu grafiniu/informaciniu medžių žymėjimo ir inventorizacijos lentelės pavyzdžiu „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“. Darbus gali atlikti kvalifikaciją inventorizuoti medžius ir vertinti jų būklę turintis specialistas.</p> <p>Identifikuotus vertingus želdinius išsaugoti ir integruoti į sklypo sprendinius, 40 cm diametro ir brandesni medžiai gali būti siūlomi šalinti tik išimtiniais atvejais. Užtikrinti brandžių medžių kokybišką augavietę, atitraukti požeminio ir antžeminio užstatymo liniją, siekiant maksimaliai apsaugoti brandžių medžių šaknyną ir lają, nenumatyti nelaidžių dangų po šaknų apsaugos zona, taikyti visas apsaugos priemones statybų metu. Saugoti medžius už sklypo ribų.</p> <p>Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais – kertamo medžio diametro kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametru suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² krūmų masyvo plotui (jei sodinami 40-60 cm sodinukai, 2-4 vnt./m² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies).</p> <p>Rekomenduojama vadovautis 2024 m. vasario 12 d patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės mero potvarkiu Reg. Nr. 955-208/24 „Dėl papildomų medžių apsaugos priemonių taikymo rekomendacijomis“.</p>

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	<p>Pastatui keliami aukštos architektūrinės kokybės reikalavimai: pastatų architektūrinė išraiška turi atitikti Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymo 11 str. ir Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 5 str. nustatytus architektūros kokybės kriterijus.</p> <p>Pastatas savo tūriu, fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto, tačiau kartu turi būti šiuolaikiški savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais, papildyti ir praturtinti miestovaizdžio charakterį. Atsižvelgti ir reaguoti į aplinkinio užstatymo aukštingumą, charakterį,</p>
------	--	---

		<p>proporcijas, mastelį; pastatų architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai. Pastatai statomi pagal gatvės erdvę formuojančias užstatymo linijas bei pastatų vieta sklype turi būti pagrįsta.</p> <p>Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimą; nurodyti fasadų apdailai parinktas medžiagas. Projektinių pasiūlymų aiškinamajame rašte aprašyti, o brėžiniuose ir vizualizacijose grafiškai atvaizduoti fasadų medžiaginių ir spalvinių sprendimą. Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžti susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius, stiprinti ir jungti žaliuosius koridorius ir žaliąsias jungtis su gretimomis zonomis.</p> <p>Ieškant geriausios architektūrinės idėjos įvertinti ir vadovautis aktualia Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimo dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje projektuojamų objektų, kurių architektūrinėms idėjoms įvertinti privaloma skelbti projektų konkursus tvarka.</p>
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	<p>Parengti profesionalius žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Rekomenduojama, kad šiuos sprendinius rengtų Aplinkos ministerijos atestuotas Želdynų projektų rengimo vadovas.</p> <p>Projektinių pasiūlymų sprendiniuose akcentuoti būsimų sprendinių įtaką kraštovaizdžiui, sklypo ir gretimos aplinkos ekologinei būklei, susiklosčiusiems socialiniams veiksniams, įvertinti kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis, identifikuoti jungtis bei palaikyti, užtikrinti sprendinių vientisumą ir integralumą.</p> <p>Įvertinti kraštovaizdį, gamtinę teritorijos situaciją ir potencialą: esamą reljefą, mikroklimatines sąlygas ir pan.. Aiškinamajame rašte motyvuotai apibūdinti teritorijos sutvarkymo planinės ir erdvinės kompozicijos idėją. Formuoti specifinį tapatumą ir vietos charakterį, saugią, įtraukią erdvę. Želdiniais ir gerbūvio sutvarkymo elementais atskirti viešas erdves (gatvę, automobilių stovėjimo vietas, ūkinę zoną) nuo privačių/uždaresnių erdvių, numatyti funkcionalių pėsčiųjų takus. Želdiniais švelninti pastatų įtaką aplinkai, numatyti gausų želdinių kiekį nuo gyvenamųjų teritorijų.</p> <p>Siekiant užtikrinti kuo aukštesnę ekosistemine želdinių vertę, sklypo plano želdiniams taikomi šie prioritetai: išsaugomi esami medžiai ir želdinių masyvai, aprašyti ar kitaip pavaizduoti sprendinių suderinamumą su išsaugomais želdiniais, projektuojami medžiai (aukštaūgės rūšys), projektuojami medeliai (žemaūgės rūšys) ir krūmai bei žemę dengiantys krūmų masyvai, projektuojami žoliniai medingi augalai, tausojančio šienavimo pieva. Žemiausią ekosistemine vertę turinti veja ir svetimžemiai augalai projektuojami tik funkciškai tam pagrįstuose plotuose.</p> <p>Nauji projektuojami želdiniai ir medžiai turi būti pažymėti sutartiniais ženklais, kurie žymėjimu skiriasi nuo esamų</p>

		<p>paliekamų želdinių žymėjimo.</p> <p>Jei medžiai projektuojami dangoje ar ant perdangų, užtikrinti technologines priemones jų kokybiškam augimui.</p> <p>Aprašyti sklypo dangų medžiagiškumą, parinkimo motyvus.</p> <p>Aiškinamajame rašte nurodyti lietaus vandens surinkimo sprendinius. Pasiūlyti tvarius lietaus vandens surinkimo ir kitus tvarią aplinką formuojančius sprendinius.</p> <p>Projektuojant automobilių saugyklą ar automobilių stovėjimo vietas, išlaikyti norminius atstumus nuo automobilių saugyklų ir įvažiavimų į jas, nustatytus STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ iki gretimų sklypų, gyvenamųjų pastatų. Nurodyti atstumus nuo automobilių saugyklų iki gretimų sklypų/pastatų. Išlaikyti norminius atstumus iki kaimyninių sklypų ribų pagal STR 1.05.01:2017 7 priedo reikalavimus, arba gauti besiribojančių sklypų (teritorijų) savininkų, valdytojų rašytinius sutikimus. Nurodyti atstumus nuo pastatų, atraminių sienų, kitų elementų, iki kurių turi būti išlaikomi norminiai atstumai, iki sklypo ribų. Numatyti gausų želdinimą ar kitas apsaugos priemones tarp projektuojamų aikštelių, pravažiavimų, ūkinės sklypo dalies ir gyvenamųjų sklypų ribų. Rekomenduojama numatyti požeminę automobilių saugyklą.</p> <p>Projektuojant antžeminę automobilių aikštelę numatyti želdinimą perimetru, želdinių intarpus, jas projektuoti su medžiais ir/ar krūmais, užtikrinant tam reikalingus dangų ir technologinius sprendimus, vengti ištisinių nepralaidžių dangų plotų.</p> <p>Vadovautis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu (patvirtintu 2007-12-21 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694).</p> <p>Vadovautis STR 2.02.01:2004 „Visuomeninės paskirties pastatai“ reikalavimais.</p> <p>Užtikrinti insoliacijos, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.</p> <p><u>Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, sąlyginis didžiausias leidžiamas nelaidžių dangų kiekis sklype 40 %.</u></p>
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	<p>Projektinių pasiūlymų sprendinius derinti su želdynų sprendiniais ir užtikrinti kokybiškas jungtis (viešas erdves) tarp pastato ir jį supančios susisiekimo infrastruktūros. Užtikrinti funkcionalius pėsčiųjų ryšius sklypo ribose. <u>Numatyti pėsčiųjų ryšį šiaurės rytų sklypo dalyje nuo Gurių gatvės iki Huculų gatvės.</u></p> <p>Projektiniai pasiūlymai rengiami remiantis architektūrinės idėjos konkurse laimėjusiais projektiniais pasiūlymais. Su prašymu pritarti projektiniams pasiūlymams pateikti konkurso komisijos protokolą ir recenziją, įvertinti ir atsižvelgti į konkurso komisijos pastabas. <u>Projektiniuose pasiūlymuose aprašyti kaip jie buvo patobulinti pagal pastabas, pastebėjimus ir rekomendacijas.</u></p> <p>Remtis Vilniaus miesto savivaldybės rekomendacijomis naujai statomoms švietimo įstaigoms:</p> <p>https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-pletra/rekomendacijos-</p>

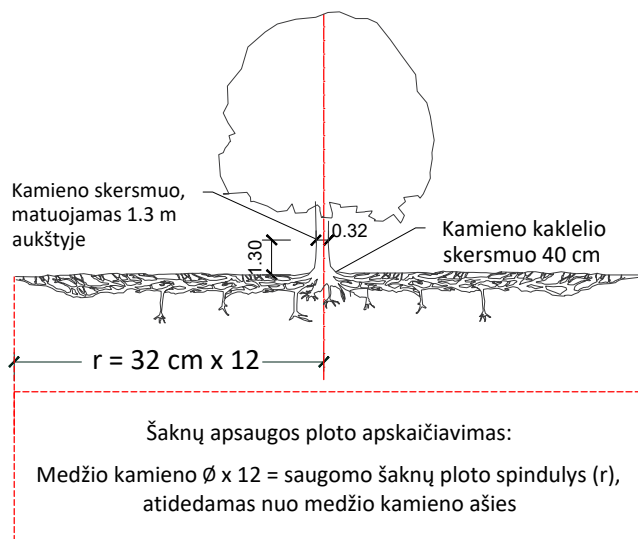
		<p><u>naujai-statomoms-svietimo-istaiigoms/.</u></p> <p>Užtikrinti STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“, STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. <u>Užtikrinti atitikimą STR 2.07.02:2024 „Slėptuvės, kolektyvinės apsaugos statinio ir priedangos projektavimo ir įrengimo reikalavimai“ reikalavimams, aprašyti sprendimus projektiniuose pasiūlymuose.</u></p> <p>Planuojamo pastato planinė struktūra, faktinė funkcija ir fasadų architektūrinė išraiška turi atitikti nustatytą paskirtį</p> <p>Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Projektiniuose sprendiniuose grafiškai pagrįsti, kad išlaikomi norminiai atstumai iki sklypo ribų. Neišlaikant norminių atstumų iki sklypo ribų, pateikti gretimų sklypų (teritorijų) valdytojų sutikimus. Vadovautis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ XIII skyriaus 123 punktu, <u>išlaikyti privalomus atstumus nuo automobilių saugyklos, aikštelės iki gretimų sklypų.</u></p>
3.4	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	<p>Pagal susisiekimo ir inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų sąlygas. Išnagrinėti esamą viešąją susisiekimo infrastruktūrą. Nurodyti automobilių stovėjimo vietų galimybes lankytojams, tėvams, atvežantiems vaikus, užtikrinti lankytojų prieigas nuo automobilių stovėjimo vietų (aikštelių) iki mokslo paskirties pastato.</p>
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	<p>Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu (TPDR Reg. Nr. T00086338). Įvertinti Vilniaus miesto dviračių takų specialiojo plano (TPDR Reg. Nr. T00072197) sprendinius ir Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis (patvirtintomis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 įsakymu Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2).).</p>
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	<p>Įvertinti viešosios infrastruktūros (gatvės, pėsčiųjų ir dviračių takų, apšvietimo, kita) esamą situaciją, atnaujinimo ir (ar) plėtros poreikį.</p>
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	<p>Vadovautis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtintu „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą. Projektiniai pasiūlymai turi būti papildomi informacija reikalaujama užduoties punktuose 2.9, 3.1-3.5. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis teikiama kaip projektinių pasiūlymų sudėtinė dalis. Projektinių pasiūlymų grafinėje medžiagoje (pjūviuose, fasaduose) nurodyti projektuojamo pastato/pastatų viršaus, statinio statybos zonos esamo ir projektuojamo žemės paviršiaus vidutinę altitudę, esamo ir projektuojamo žemės paviršiaus kontūrą. Vizualizacijas parengti su gretima gamtine ir urbanistine aplinka. Užtikrinti visuomenės informavimą STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka.</p>

Justina Lipskytė, el. p. justina.lipskyte@vilnius.lt, tel. +370 5 211 2662,

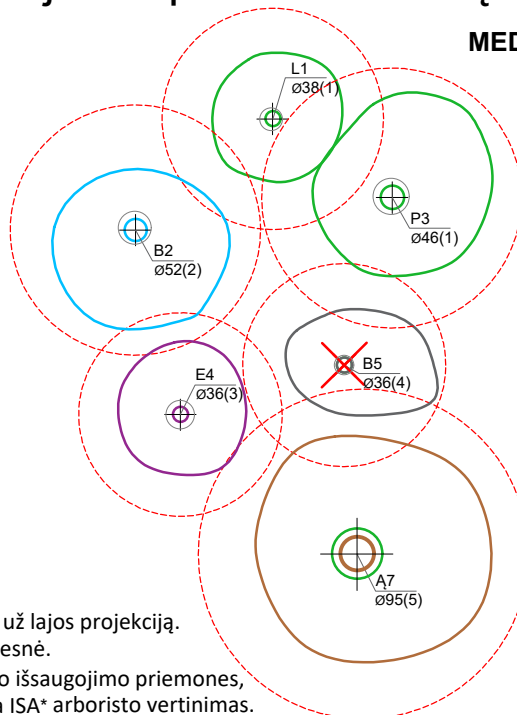
Kristina Kiseliauskienė, el. paštas kristina.kiseliauskienė@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: Asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą arba veiksą (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui.

Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis



MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE

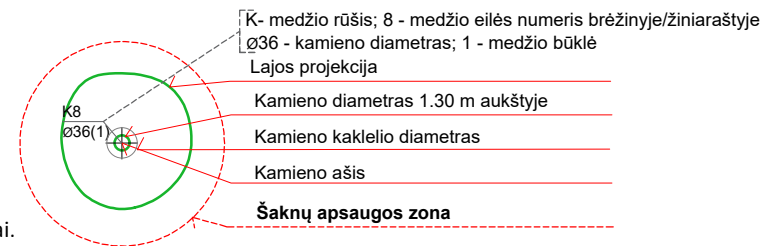


Medžio būklės indekso ženklai

- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23,181,44
- 2 - PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0,191,255
- 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147,39,143
- 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99,100,102
- 5 - ŽUVĘS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39

Kiti žymėjimai:

- ŠALINAMAS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
Šalinamas medis inventorizacijos plane atvaizduojamas tik dėl arboristinių priežasčių. Jei medis šalinamas dėl planuojamų sprendinių, šiame plane tai nežymima.
- SAUGOMAS GAMTOS OBJEKTAS
žymens spalva RGB - 176,108,59
Šaknų apsaugos ploto spindulys senoliams medžiams - kamieno \varnothing dauginant iš 15



SVARBU:

- A. Gamtinėje medžio augimvietėje šaknų projekcija visuomet didesnė už lajos projekciją. Urbanizuotose teritorijose šaknų projekcija gali būti asimetriška ir mažesnė.
- B. Parenkant projektinius sprendinius, būtina numatyti esamo šaknyno išsaugojimo priemones, nemažinant esamo šaknyno ploto. Mažinimo atveju - būtinas EAC arba ISA* arboristo vertinimas.
- C. Projektuojant dangas lajos projekcijos plote, dangų atitraukimas skaičiuojamas nuo kamieno kaklelio.

REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

1. Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
2. Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
3. Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
4. Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
5. Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
6. Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvora privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.

* EAC - Europos arboristikos tarybos (European Arboricultural Council (EAC)) sertifikatas – European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristikos draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture (ISA))

Pastaba 1: Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.

Pastaba 2: Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tikslia medžio kamieno ašies vieta.

Pastaba 3: Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).

Pastaba 4: Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos ploto spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno \varnothing dauginant iš 15.

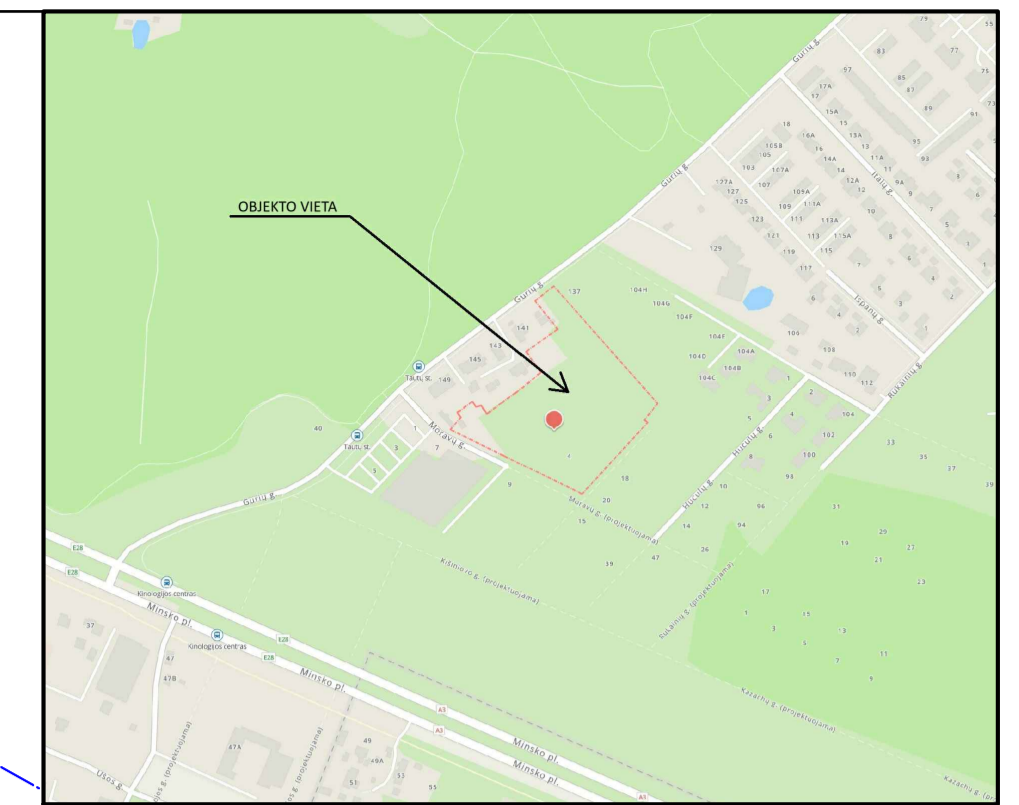
Pastaba 5: Projekte esami medžiai vaizduojami su lajomis ir šaknyno projekcijomis.

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

Nr. plane	Inventorizacijos data	Medžio unikalus Nr.	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras(cm) 1.30 m aukštyje	Medžio aukštis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Abiotiniai/biotiniai veiksmi	Pastabos	Siūlomoms/būtinoms arboristinėms/tvarkymo priemonėms
8	2023-12-10	1111	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	32	40	3	Pažeista laja		Formuojamasis genėjimas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Projektinių pasiūlymų užduoties tvirtinimas MORAVŲ G. 4
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-09-10 Nr. A659-265/24(2.15.2.59E-ARC)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laura Kairienė, Vyriausiojo architekto biuro vyriausioji miesto architektė (vyriausioji patarėja), Vyriausiojo architekto biuras
Sertifikatas išduotas	LAURA KAIRIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-09-10 08:06:43 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-09-10 08:06:54 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-18 12:43:57 – 2026-12-18 12:43:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-09-10 08:12:58)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-09-10 08:12:58 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



- SUTARTINIAI ŽENKLAI**
- PROJEKTUOJAMO SKLYPO RIBA
 - GRETŪJŲ SKLYPŲ RIBOS
 - GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
 - GATVĖS BORTAI
 - VEJOS BORTAI
 - TVORA
 - ▶ ĮJIMAIŠĖJIMAI
 - ▶ PAGRINDINIS ĮJIMAIŠĖJIMAS | PASTATAI
 - ↔ ĮVAŽIAVIMAIŠVAŽIAVIMAS
 - ⊗ KERTAMI MEDŽIAI

- | | |
|-------|---|
| 01. | Projektuojamas mokyklos darželio pastatas |
| 02. | Ūkinis kiemas |
| 03. | Įėjimo kiemelis |
| 04. | Atšalinė sienutė |
| 05. | Stoginė |
| 06. | Lauko klasė |
| 6.1 | Lauko klasės terasa |
| 07. | Terasa |
| 08.1 | Sporto aikštelė(veja) |
| 08.2 | Sporto aikštelė(veja) |
| 08.3 | Sporto aikštelė(sporto danga) |
| 08.4 | Sporto aikštelė(sporto danga) |
| 09.1. | Birios dangos aikštelė |
| 10. | Pėsčiųjų takai (biri dangą) |
| 11. | Pėsčiųjų takai (kieta dangą) |
| 12. | Tvora |
| 13. | Tvora (kamoliukų gaudyklė h iki 3,5 m) |
| 14. | Butinių atliekų konteinerių vieta |
| 15. | Nuovaža, Moravų g. |
| 16. | Siurblinės aptvaras |
| 17. | Dviračių parkavimo vietos |
| 18. | Smėlio dėžės |
| 19. | Vabzdžių edukacinė zona |
| 20. | Pojūčių takas |

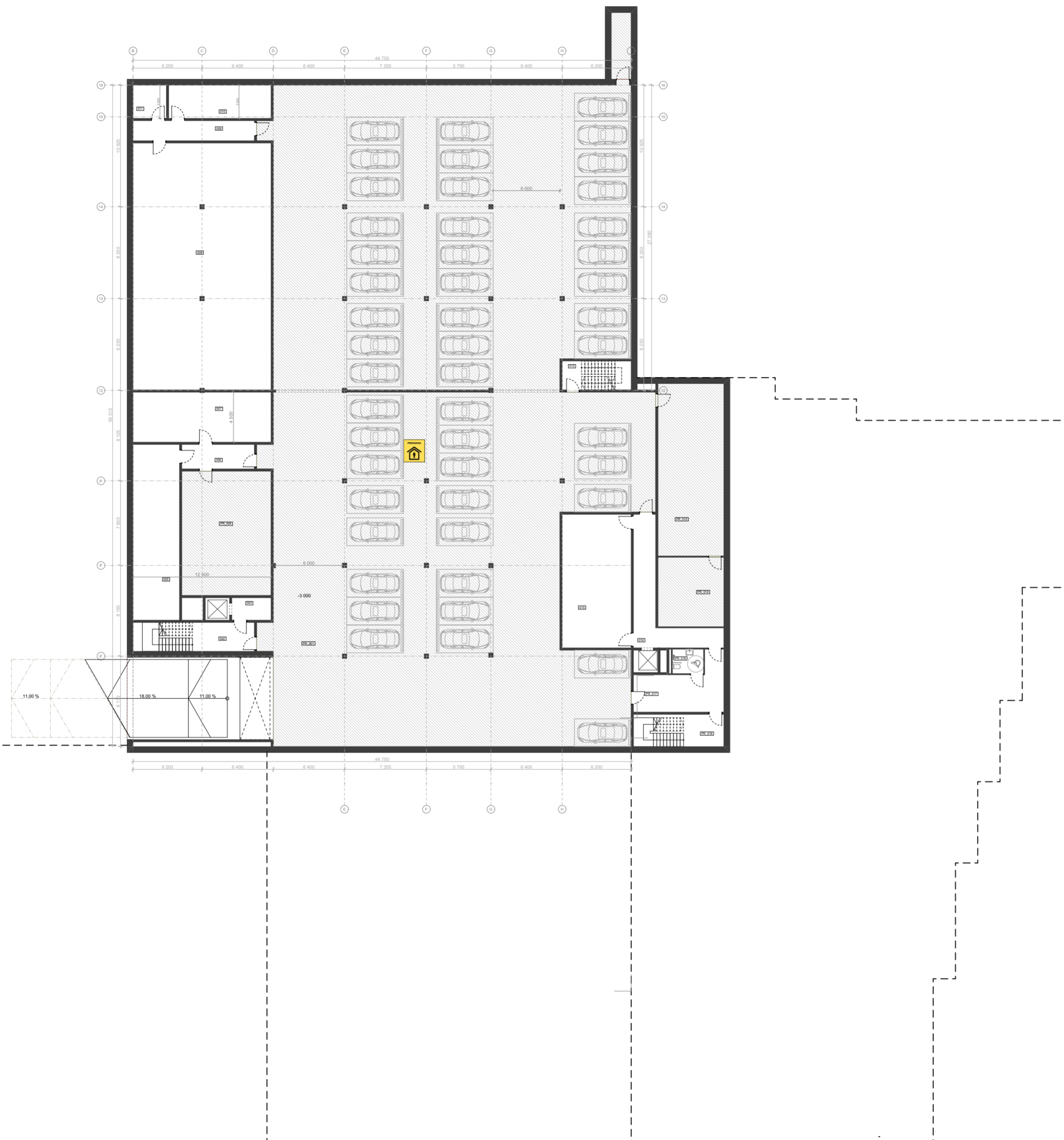
- Projektuojamos dangos**
- Trinkelėjų dangą(DK0.3 kl.)
 - PĖSČIŲJŲ TAKAI (skalaida)
 - PĖSČIŲJŲ TAKAI (trinkelės)
 - PĖSČIŲJŲ TAKAI (išukotas betonas)
 - Veja(skirta sportui)
 - NUOGRINDA(skaldita)
 - LIEJAMA GUMOS DANGA(krepšinio aikštelė)
 - BIRI AKMENIŲKŲ DANGA(vaikų žaidimo aikštelė)
 - TERASOS DANGA
 - Želdynai

Gatvės sprendiniai rengiami atskiru projektu

0	2024-09	Statybos leidimui, konkursui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA)	
KVAL. PATV. ŽOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	UAB "AZSM" V. Šušnėvičs g. 6, LT-01013 Vilnius, T. +370(0)6187070 info@azsm.lt	STATYBINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	A. Žukauskas		Mokslų paskirties pastato, Moravų g. 4, Vilniuje statybos projektas
25748	SPV	A. Žukauskas	STATYBINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A984	SPDV _{SP, SA}	A. Sasnauskas	Mokslų paskirties pastatas
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			SKLYPO PLANAS M1:500
			LAIDA
			0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	DOKUMENTO ŽYMŲ
			471-XX-PP-SP_B-05
			LAPAS
			LAPŲ
			1 1

-1A PRIEDANGOS EKSPLIKACIJA		
Poz.	Patalpa	Plotas
PR_001	Automobilių parkingas	1 855.33
PR_004	Sandėliavimo patalpa	89.64
PR_013	Pagalbinė patalpa	91.85
PR_014	Pagalbinė patalpa	37.02
PR_017	Koridorius	31.28
PR_018	Laiptinė	10.55
PR_019	ŽN sanmazgas	6.19
		2 121.86 m²

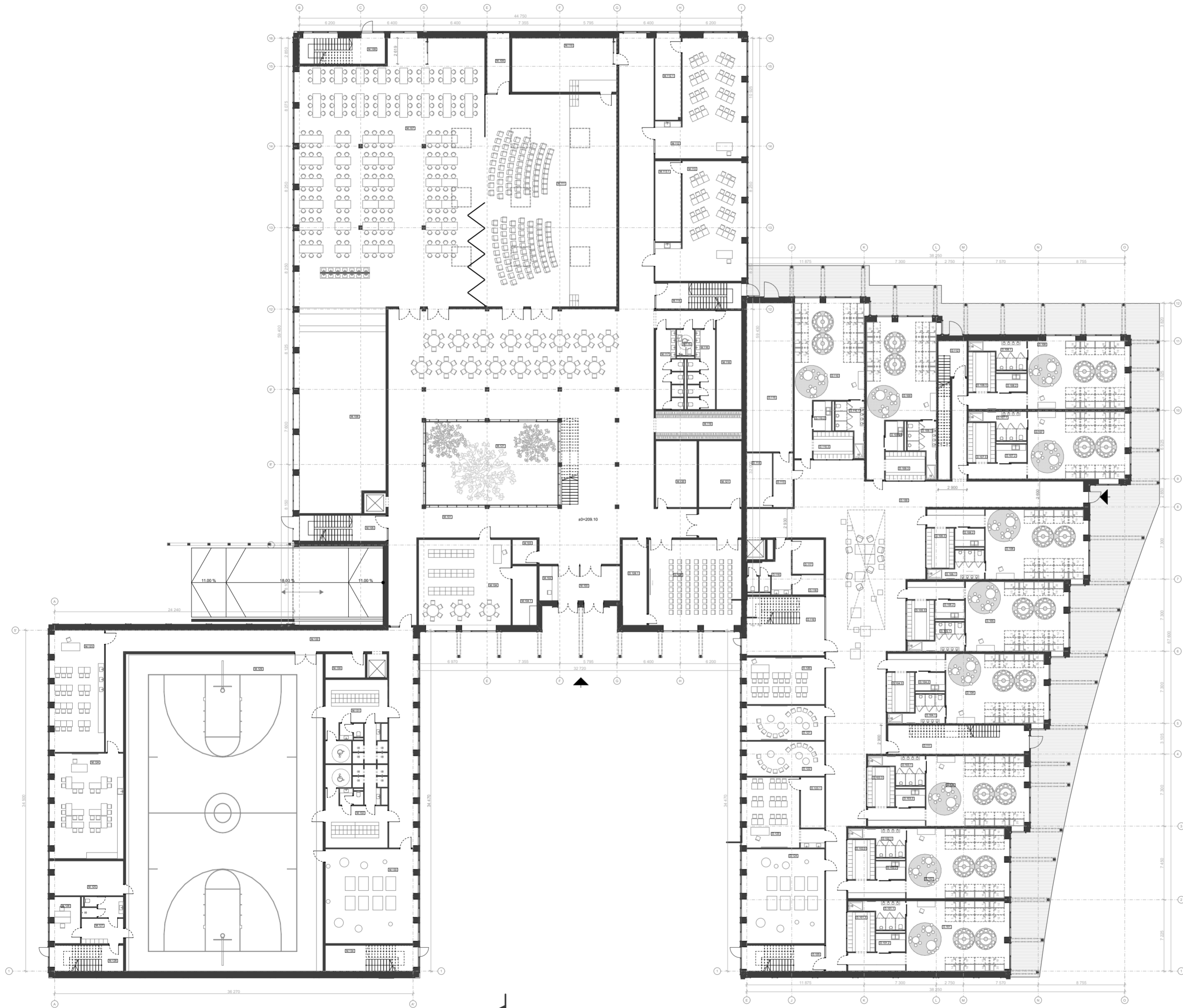
-1A EKSPLIKACIJA		
Poz.	Patalpa	Plotas
002	Laiptinė	14.63
003	Laiptinė	7.13
005	Dyzelgeneratoriaus patalpa	65.88
006	Koridorius	14.36
007	Vėdinimo įranga patalpa	55.80
008	Šilumos pajuosimo patalpa	274.65
009	Koridorius	19.73
010	VN patalpa	27.60
011	Patalpa siurblinei	8.97
012	Laiptinė	4.52
015	Skaitlykios patalpa	74.40
016	Koridorius	35.02
		602.69 m²



 **PRIEDANGAI PRIKLAUSANČIOS PERDANGOS**

PASTABOS
 Priedangos ploto skaičiavimui priimta: a) priedangos patalpa skaičiuojama ne mažiau 100% mokyklos pastate numatytam žmonių skaičiui; b) 1 žmogui skiriama ne mažiau 1,5 kv.m. priedangos patalpos ploto.
 *Priedangos patalpoje ir gretimose tame pačiame gaisriniame skyriuje esančiose patalpose (įskaitant ventkamerą, aptarnaujančią tą patį gaisrinį skyrių) degių medžiagų kiekis negali viršyti 42 MJ/m²

0	2024-09	Statybos leidimui, konkursui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	UAB "A2SM" V. Kudirkos g. 6, LT-03103 Vilnius, T. +3706 1067070 info@a2sm.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslų paskirties pastato, Moravų g. 4, Vilniuje statybos projektas
25748	SPV	A. Žukauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Mokslų paskirties pastatas
A984	SPDV _{SP, SA}	A. Sasnauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS Funkcinis planas_-1A
	ARCH.	G. Prialgauskaitė	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	DOKUMENTO ŽYMUO 471_XX-PP-SA_B-01.01	LAPAS 1
			LAPŲ 4



1A MOKYKLOS KORPUSO EKSPLIKACIJA		
Poz.	Patalpa	Plošas
M.100	Tambūras	21.96
M.101	Bendra erdvė su atriumu	653.23
M.102	Budėtojo erdvė	6.63
M.103	Budėtojo pagalbinė patalpa	6.05
M.104	Biblioteka	80.72
M.104.1	Bibliotekos archyvo patalpa	14.85
M.105	Laiptinė	8.87
M.106	Virtuvė	177.46
M.107	Valgykla	484.10
M.108	Laiptinė	8.66
M.109	Koridorius	12.34
M.110	Renginių salės užkulisai	57.75
M.111	Renginių salė	281.46
M.112	Muzikos klasė	83.50
M.112.1	Muzikos klasės sandėliavimo patalpa	21.84
M.113	Dailės klasė	83.47
M.113.1	Dailės klasės sandėliavimo patalpa	21.46
M.114	Laiptinė	8.66
M.115	ŽN sanmazgas	4.68
M.116	Sanmazgas	20.20
M.117	Sanmazgas	20.24
M.118	Valytos patalpa	25.34
M.119	Rūbinė	26.01
M.120	Pagalbinė patalpa	27.83
M.121	Pagalbinė patalpa	29.09
M.121	Žiemos sodas	111.42
M.122	Koridorius	134.48
M.123	Keramikos klasė	62.07
M.124	FAB LAB	73.95
M.125	Sporto salės sandėliavimo patalpa	24.40
M.126	Mokytojų darbo patalpa	12.71
M.127	Mokytojų persirengimo patalpa	19.60
M.128	Laiptinė	5.73
M.129	Sporto salė	640.39
M.130	Pagalbinė patalpa	9.67
M.131	Persirengimo patalpa	53.60
M.132	Persirengimo patalpa	53.03
M.133	Sokių klasė	84.80
M.134	Laiptinė	10.72
		3 482.97 m²

1A DARŽELIO KORPUSO EKSPLIKACIJA		
Poz.	Patalpa	Plošas
D.100	Bendra erdvė	401.87
D.101	Darželio universalios grupės patalpos	81.50
D.101.1	Sanmazgas	11.57
D.101.2	Virtuvė	5.38
D.101.3	Rūbinė	10.80
D.102	Darželio universalios grupės patalpos	81.38
D.102.1	Sanmazgas	11.57
D.102.2	Virtuvė	5.35
D.102.3	Rūbinė	10.87
D.103	Darželio universalios grupės patalpos	81.46
D.103.1	Sanmazgas	11.86
D.103.2	Virtuvė	5.38
D.103.3	Rūbinė	10.80
D.104	Darželio universalios grupės patalpos	80.59
D.104.1	Sanmazgas	11.64
D.104.2	Virtuvė	5.36
D.104.3	Rūbinė	10.80
D.105	Darželio universalios grupės patalpos	80.59
D.105.1	Sanmazgas	11.85
D.105.2	Virtuvė	5.50
D.105.3	Rūbinė	10.80
D.106	Darželio universalios grupės patalpos	80.19
D.106.1	Sanmazgas	11.64
D.106.2	Virtuvė	5.38
D.106.3	Rūbinė	10.80
D.107	Darželio universalios grupės patalpos	76.11
D.107.1	Sanmazgas	11.57
D.107.2	Virtuvė	5.56
D.107.3	Rūbinė	10.80
D.108	Darželio universalios grupės patalpos	77.69
D.108.1	Sanmazgas	11.86
D.108.2	Virtuvė	5.56
D.108.3	Rūbinė	10.80
D.109	Darželio universalios grupės patalpos	80.71
D.109.1	Sanmazgas	11.69
D.109.2	Virtuvė	5.38
D.109.3	Rūbinė	11.30
D.110	Darželio universalios grupės patalpos	79.92
D.110.1	Sanmazgas	11.57
D.110.2	Virtuvė	5.38
D.110.3	Rūbinė	10.80
D.111	Laiptinė	36.43
D.112	Laiptinė	7.92
D.113	Koridorius	10.95
D.114	Ugdymo reikmenų sandėlis	14.10
D.115	Sandėliavimo patalpos, teritorijos priežiūros priemonės	70.27
D.116	Mokytojų sanmazgas	17.88
D.117	Valytos patalpa	11.10
D.118	Vaikų vystymo patalpa	6.40
D.119	Laiptinė	31.68
D.120	Robotikos klasė	37.55
D.121	Užsiėmimo klasė	27.64
D.122	Užsiėmimo klasė	27.75
D.123	Keramikos klasė	42.89
D.123.1	Sandėliavimo patalpa	12.42
D.124	Sporto ir šokių klasė	75.29
D.125	Laiptinė	7.80
D.126	Renginių salė	81.32
D.126.1	Renginių salės sandėliavimo patalpa	21.40
		2 022.46 m²

0	2024-09	Statybos leidimui, konkursui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	A 2 S M UAB "A2SM" V. Kudirkos g. 6, LT-03103 Vilnius, T. +3706 1067070 info@a2sm.lt	Mokslų paskirties pastato, Moravų g. 4, Vilniuje statybos projektas	
25748	SPV	A. Žukauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A984	SPDV _{SP, SA}	A. Sasnauskas	Mokslų paskirties pastatas
	ARCH.	G. Prialgauskaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Funkcinis planas_1A
			LAIDA
			0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	471_XX-PP-SA_B-01.02	2 4



2A MOKYKLOS KORPUSO EKSPLIKACIJA		
Poz.	Patalpa	Plošas
M.200	Bendra patalpa	742.48
M.201	Ugdymo klasė	54.86
M.201.1	Atsitraukimo, konsultavimo erdvė	13.78
M.202	Ugdymo klasė	55.21
M.202.1	Atsitraukimo, konsultavimo erdvė	13.36
M.203	Ugdymo klasė	55.21
M.203.1	Atsitraukimo, konsultavimo erdvė	13.78
M.204	Ugdymo klasė	55.21
M.204.1	Atsitraukimo, konsultavimo erdvė	13.36
M.205	Ugdymo klasė	55.06
M.205.1	Atsitraukimo, konsultavimo erdvė	14.04
M.206	Ugdymo klasė	55.06
M.206.1	Atsitraukimo, konsultavimo erdvė	14.04
M.207	Multisensorinė erdvė	8.66
M.208	Tylos patalpa	25.14
M.209	Ugdymo klasė	55.06
M.209.1	Atsitraukimo, konsultavimo erdvė	14.04
M.210	Ugdymo klasė	55.06
M.210.1	Atsitraukimo, konsultavimo erdvė	14.04
M.211	Ugdymo klasė	55.06
M.211.1	Atsitraukimo, konsultavimo erdvė	14.04
M.212	Ugdymo klasė	55.06
M.212.1	Atsitraukimo, konsultavimo erdvė	14.04
M.213	Dorinis ugdymas	26.47
M.214	Dorinis ugdymas	26.47
M.215	Ugdymo klasė	55.06
M.215.1	Atsitraukimo, konsultavimo erdvė	14.04
M.216	Ugdymo klasė	55.54
M.216.1	Atsitraukimo, konsultavimo erdvė	14.04
M.217	ŽN Sanmazgas	4.68
M.218	Sanmazgas	20.33
M.219	Sanmazgas	20.18
M.220	Valytojos patalpa	25.34
M.221	Projektų pristatymų patalpa	43.35
M.222	Multisensorinė erdvė	18.86
M.223	Multisensorinė erdvė	18.86
M.224	Koridorius	154.68
M.225	Mokytojų poilsio patalpa	39.72
M.226	Mokytojų darbo patalpa	22.71
M.227	Mokytojų sanmazgas	10.40
M.228	Susitikimų patalpa	18.98
M.229	Direktoriaus kabinetas	15.01
M.230	Interesantų priėmimo vieta	25.12
M.231	Raštinis vedėja + sekretoriė	15.01
M.232	Pavadojoja ugdymo reikalams	21.62
M.233	Pagalbinė spatalpa dokumentams	9.68
M.234	Laiptinė	10.72
M.235	Laiptinė	5.47
M.236	Pastato priežiūrėtojo patalpa	12.14
M.237	Ūkvedys	12.14
M.238	Koridorius	18.57
M.239	IT	37.70
M.240	Pavadojoja ūkio reikalams	12.14
M.241	Logopedas	12.14
M.242	Logopedas	12.14
M.243	Logopedas	12.14
M.244	Spec. pedagogas	12.14
M.245	Spec. pedagogas	12.14
M.246	Psichologas	12.30
M.247	Socialinis darbuotojas	13.73
M.248	Laiptinė	8.60
M.249	Laiptinė	8.66
		2 354.67 m ²

2A DARŽELIO KORPUSO EKSPLIKACIJA		
Poz.	Patalpa	Plošas
D.200	Bendra erdvė	4.12
D.200	Bendra erdvė	362.87
D.201	Darželio universalios grupės patalpos	81.50
D.201.1	Sanmazgas	11.57
D.201.2	Virtuvėlė	5.38
D.201.3	Rūbinė	10.80
D.202	Darželio universalios grupės patalpos	81.23
D.202.1	Sanmazgas	11.44
D.202.2	Virtuvėlė	5.35
D.202.3	Rūbinė	10.80
D.203	Darželio universalios grupės patalpos	81.24
D.203.1	Sanmazgas	11.58
D.203.2	Virtuvėlė	5.38
D.203.3	Rūbinė	10.80
D.204	Darželio universalios grupės patalpos	80.59
D.204.1	Sanmazgas	11.64
D.204.2	Virtuvėlė	5.38
D.204.3	Rūbinė	10.80
D.205	Darželio universalios grupės patalpos	80.59
D.205.1	Sanmazgas	11.85
D.205.2	Virtuvėlė	5.50
D.205.3	Rūbinė	10.80
D.206	Darželio universalios grupės patalpos	80.19
D.206.1	Sanmazgas	11.64
D.206.2	Virtuvėlė	5.38
D.206.3	Rūbinė	10.80
D.207	Darželio universalios grupės patalpos	76.11
D.207.1	Sanmazgas	11.86
D.207.2	Virtuvėlė	5.56
D.207.3	Rūbinė	10.80
D.208	Darželio universalios grupės patalpos	77.32
D.208.1	Sanmazgas	11.86
D.208.2	Virtuvėlė	5.56
D.208.3	Rūbinė	10.86
D.209	Darželio universalios grupės patalpos	80.71
D.209.1	Sanmazgas	11.57
D.209.2	Virtuvėlė	5.38
D.209.3	Rūbinė	11.30
D.210	Darželio universalios grupės patalpos	79.92
D.210.1	Sanmazgas	11.57
D.210.2	Virtuvėlė	5.38
D.210.3	Rūbinė	10.80
D.211	Auklėtojų poilsio patalpa	43.94
D.212	Aptarnaujanti personalo persirengimo patalpa	16.16
D.213	Susitikimų patalpa	22.24
D.214	Mokytojų sanmazgas	19.00
D.215	Valytojo patalpa	11.10
D.216	Vystymo patalpa	6.40
D.217	Laiptinė	7.13
D.218	Rastinė	20.48
D.219	Koridorius	17.39
D.220	Koridorius	46.66
D.221	Laiptinė	7.92
D.222	Pavadojoja ugdymo reikalams	12.42
D.223	Pavadojoja ūkio reikalams	12.26
D.224	Socialinis darbuotojas	12.88
D.225	Psichologas	12.32
D.226	Sveikatos priežiūros specialistas	12.16
D.227	Sensorinis kabinetas	12.26
D.228	Sensorinis kabinetas	12.26
D.229	Logopedas	12.10
D.230	Logopedas	12.26
D.231	Logopedas	12.26
D.232	Logopedas	12.26
D.233	Spec. pedagogas	17.93
		1 817.39 m ²

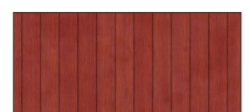
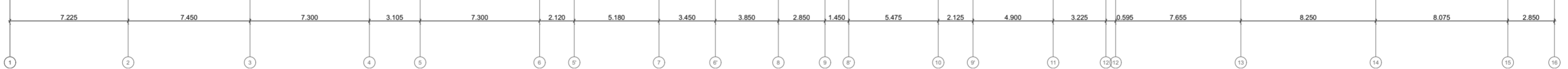
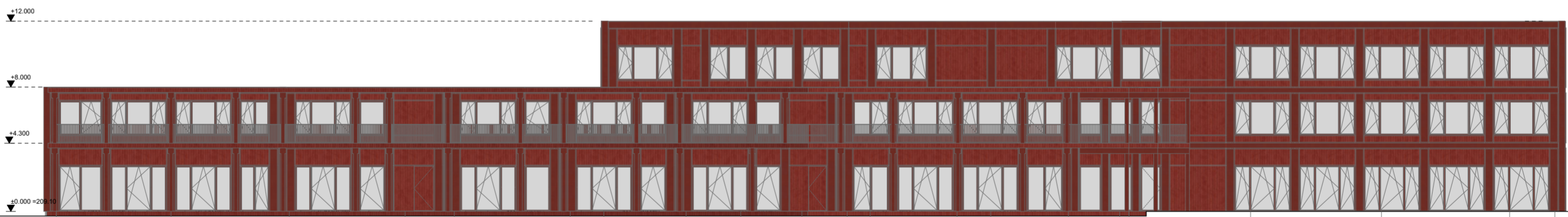
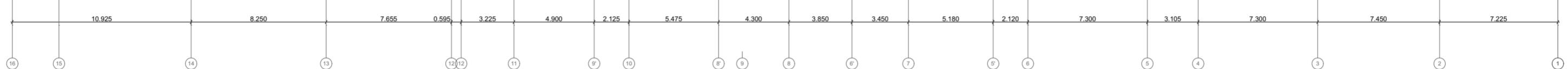
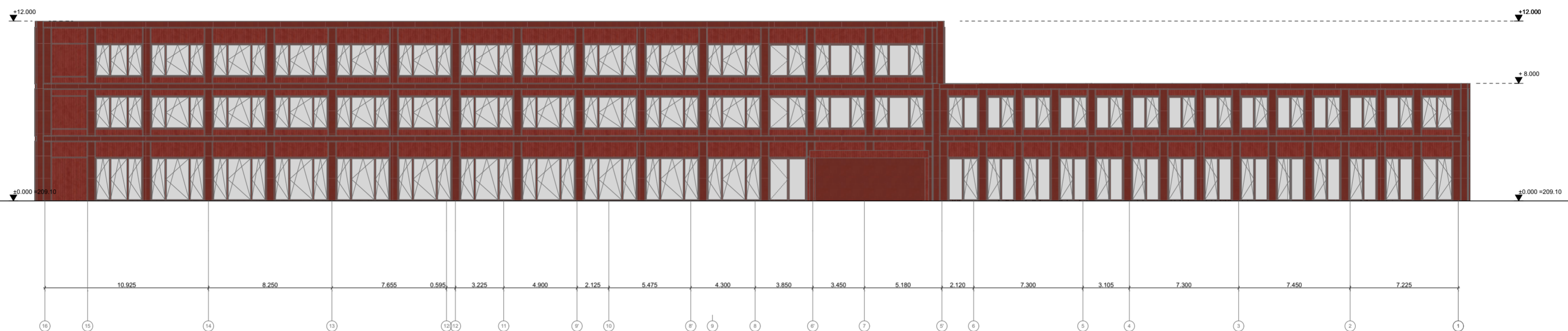
0	2024-09	Statybos leidimui, konkursui	LAIKOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIDA	DATA				
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	UAB "A2SM" V. Kudirkos g. 6, LT-03103 Vilnius, T. +3706 1067070 info@a2sm.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslų paskirties pastato, Moravų g. 4, Vilniuje statybos projektas		
25748	SPV	A. Žukauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Mokslų paskirties pastatas		
A984	SPDV _{SP, SA}	A. Sasnauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS Funkcinis planas_2A		
	ARCH.	G. Prialguskaitė			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 471_XX-PP-SA_B-01.03	LAPAS 3	LAPŲ 4



3A MOKYKLOS KORPUSO EKSPLIKACIJA		
Poz.	Patalpa	Plotas
M.300	Bendra patalpa	599.09
M.301	Ugdymo klasė	55.21
M.301.1	Atitraukimo, konsultavimo erdvė	13.36
M.302	Ugdymo klasė	55.21
M.302.1	Atitraukimo, konsultavimo erdvė	13.36
M.303	Ugdymo klasė	55.21
M.303.1	Atitraukimo, konsultavimo erdvė	13.39
M.304	Ugdymo klasė	55.21
M.304.1	Atitraukimo, konsultavimo erdvė	13.36
M.305	Ugdymo klasė	55.24
M.305.1	Atitraukimo, konsultavimo erdvė	14.12
M.306	Ugdymo klasė	55.06
M.306.1	Atitraukimo, konsultavimo erdvė	14.04
M.307	Laiptinė	10.96
M.308	Tylos erdvė	25.14
M.309	Ugdymo klasė	55.06
M.309.1	Atitraukimo, konsultavimo erdvė	14.04
M.310	Ugdymo klasė	55.06
M.310.1	Atitraukimo, konsultavimo erdvė	14.04
M.311	Ugdymo klasė	55.06
M.311.1	Atitraukimo, konsultavimo erdvė	14.04
M.312	Ugdymo klasė	55.06
M.312.1	Atitraukimo, konsultavimo erdvė	14.04
M.313	Ugdymo klasė	55.06
M.313.1	Atitraukimo, konsultavimo erdvė	14.04
M.314	Ugdymo klasė	55.06
M.314.1	Atitraukimo, konsultavimo erdvė	14.04
M.315	Užsienio klasė	26.47
M.316	Užsienio klasė	26.47
M.317	Laiptinė	10.96
M.318	Laiptinė	10.96
M.319	Valytojos patalpa	25.34
M.320	2N Sanmazgas	4.73
M.321	Sanmazgas	20.28
M.322	Sanmazgas	20.24
M.323	Gamtamokslinio ugdymo klasė	63.49
M.324	Informacinių technologijų klasė	71.99
M.325	Multisensornė erdvė	18.08
M.326	Projektų pristatymų patalpa	26.07
		1 807.64 m²

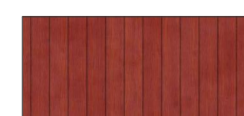
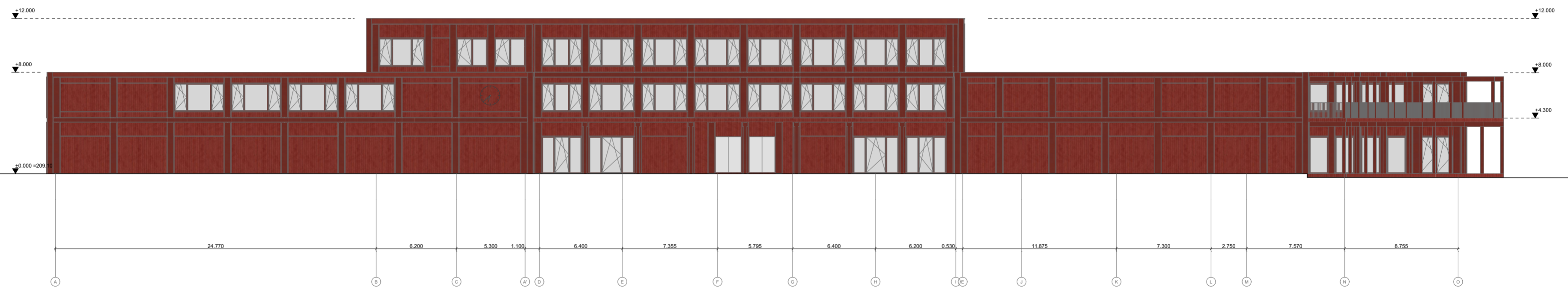
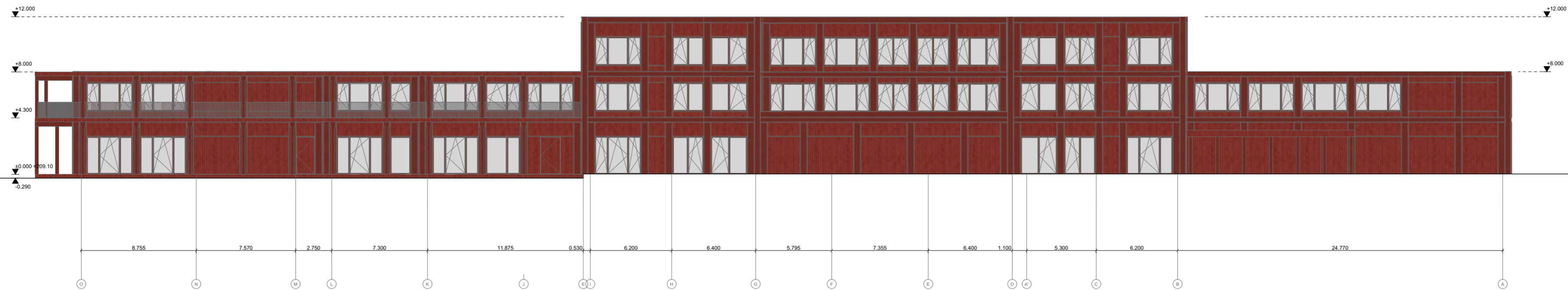


0	2024-09	Statybos leidimui, konkursui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	A 2 S M Architects UAB "A2SM" V. Kudirkos g. 6, LT-03103 Vilnius, T. +3706 1067070 info@a2sm.lt	Mokslis paskirties pastato, Moravų g. 4, Vilniuje statybos projektas	
25748	SPV	A. Žukauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A984	SPDV _{SP, SA}	A. Sasnauskas	Mokslis paskirties pastatas
	ARCH.	G. Prialgauskaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Funkcinis planas_3A
			LAIDA
			0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	471_XX-PP-SA_B-01.04	4 4



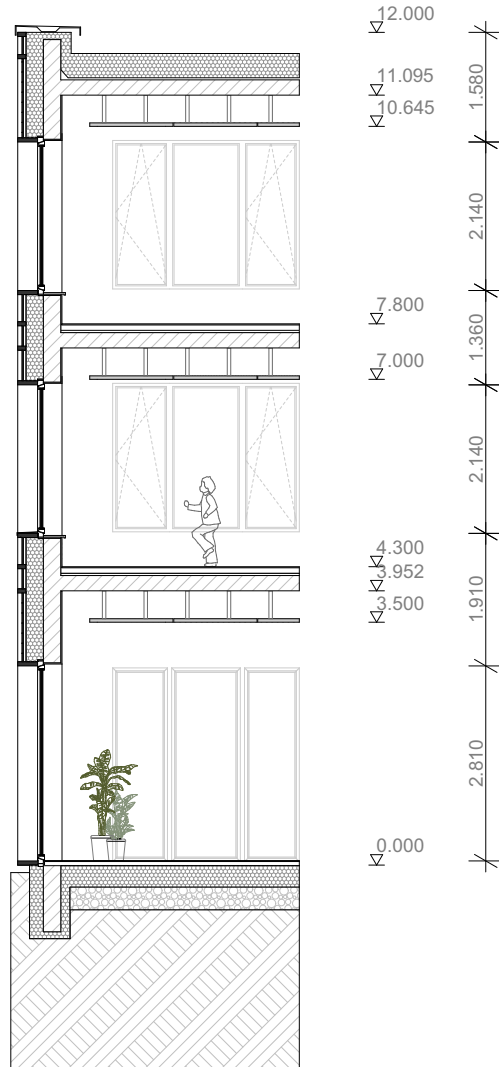
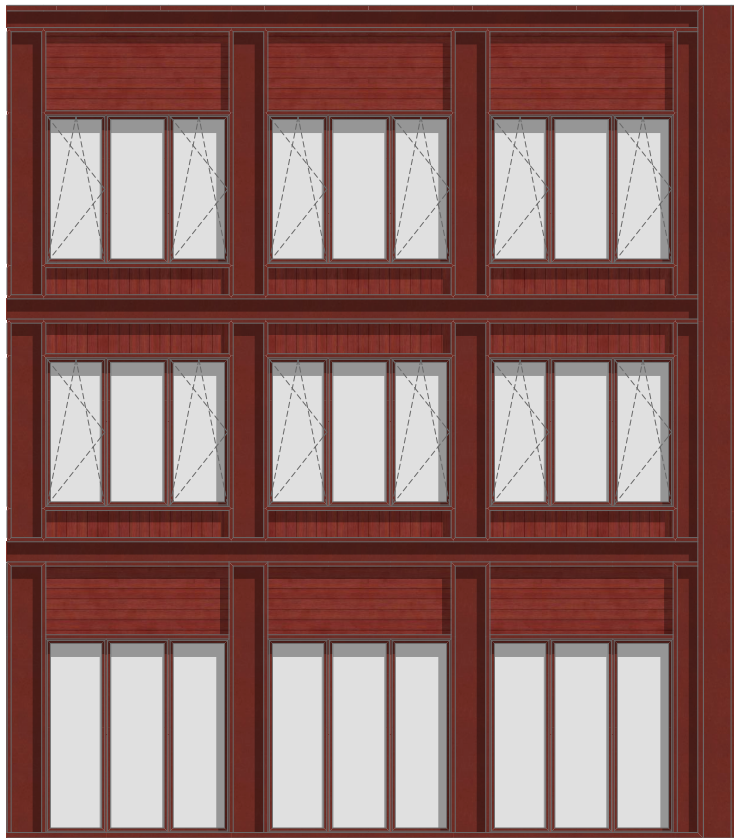
Dažyve dengtos eglės dailylentės

0	2024-09	Statybos leidimui, konkursui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	UAB "A2SM" V. Kudirkos g. 6, LT-03103 Vilnius, T. +37061067070 info@a2sm.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslų paskirties pastato, Moravų g. 4, Vilniuje statybos projektas
25748	SPV	A. Žukauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Mokslų paskirties pastatas
A984	SPDV _{SP, SA}	A. Sasnauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS Fasadai ašyse 15-1 ir 1-15
	ARCH.	G. Prialgauskaitė	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	DOKUMENTO ŽYMUO 471_XX-PP-SA_B-02.01	LAPAS 1
			LAPŲ 3

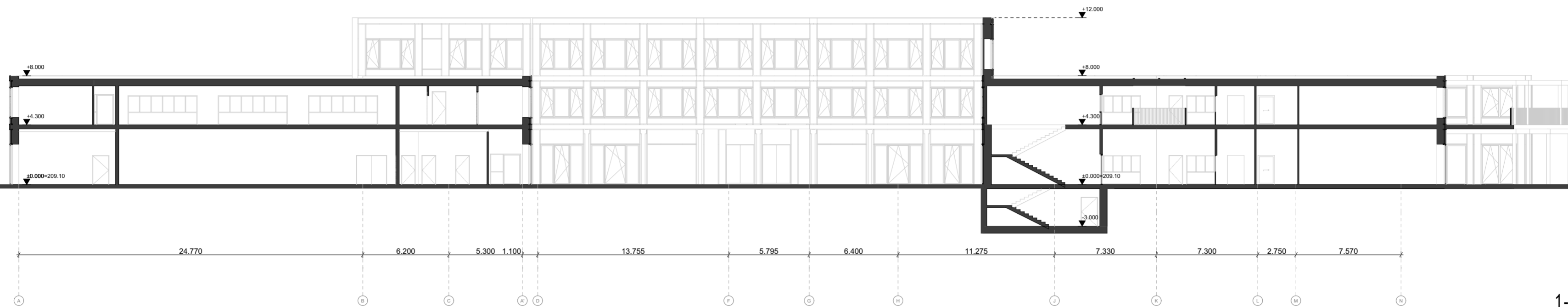


Dažyve dengtos eglės dailylentės

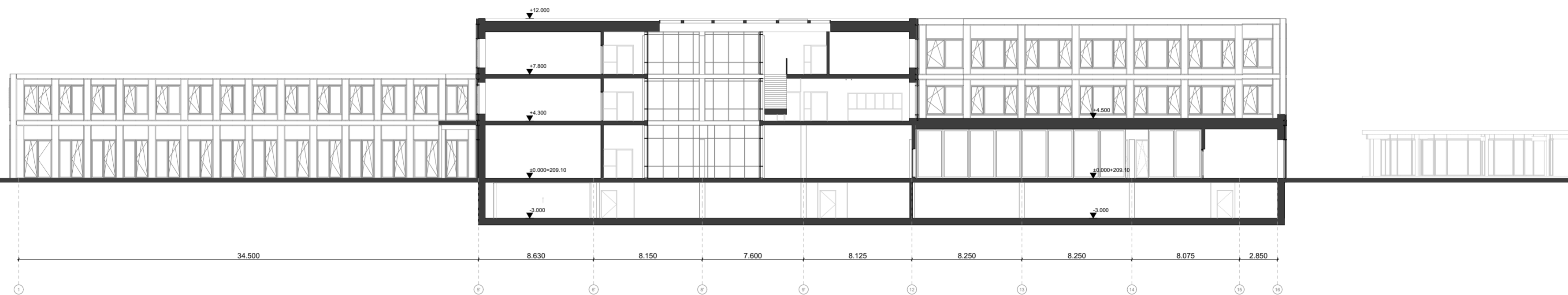
0	2024-09	Statybos leidimui, konkursui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	UAB "A2SM" V. Kudirkos g. 6, LT-03103 Vilnius, T. +3706 1067070 info@a2sm.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslų paskirties pastato, Moravų g. 4, Vilniuje statybos projektas
25748	SPV	A. Žukauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Mokslų paskirties pastatas
A984	SPDV _{SP, SA}	A. Sasnauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS Fasadai ašyse N-A ir A-N
	ARCH.	G. Prialgauskaitė	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	DOKUMENTO ŽYMUO 471_XX-PP-SA_B-02.02	LAPAS 2
			LAPŲ 3



0	2024-09	Statybos leidimui, konkursui			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	UAB "A2SM" V. Kudirkos g. 6, LT-03103 Vilnius, T. +37061067070 info@a2sm.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato, Moravų g. 4, Vilniuje statybos projektas		
25748	SPV	A. Žukauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastatas		
A984	SPDV _{SP, SA}	A. Sasnauskas			
	ARCH.	G. Prialgauskaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS Fasado detalė		
			LAIDA 0		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 471_XX-PP-SA_B-02.03	LAPAS 3	LAPŲ 3



1-1 Pjūvis



2-2 Pjūvis



3-3 Pjūvis

0	2024-09	Statybos leidimui, konkursui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	UAB "A2SM" V. Kudirkos g. 6, LT-03103 Vilnius, T. +37061067070 info@a2sm.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato, Moravų g. 4, Vilniuje statybos projektas
25748	SPV	A. Žukauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastatas
A984	SPDV _{SP, SA}	A. Sasnauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS 1-1 Pjūvis; 2-2 Pjūvis; 3-3 Pjūvis
	ARCH.	G. Prialgauskaitė	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	DOKUMENTO ŽYMUO 471_XX-PP-SA_B-03.01	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1



0	2024-09	Statybos leidimui, konkursui			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	UAB "A2SM" V. Kudirkos g. 6, LT-03103 Vilnius, T. +37061067070 info@a2sm.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		A 2 S M Architects		Mokslo paskirties pastato, Moravų g. 4, Vilniuje statybos projektas	
25748	SPV	A. Žukauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A984	SPDV _{SP, SA}	A. Sasnauskas		Mokslo paskirties pastatas	
	ARCH.	G. Prialgauskaitė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				Vizualizacija nuo Moravų gatvės	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
				471_XX-PP-SA_B-04.01	LAPŲ
				1	4



0	2024-09	Statybos leidimui, konkursui			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	UAB "A2SM" V. Kudirkos g. 6, LT-03103 Vilnius, T. +37061067070 info@a2sm.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		A 2 S M Architects		Mokslo paskirties pastato, Moravų g. 4, Vilniuje statybos projektas	
25748	SPV	A. Žukauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A984	SPDV _{SP, SA}	A. Sasnauskas		Mokslo paskirties pastatas	
	ARCH.	G. Prialgauskaitė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				Vidinio kiemo ir lauko klasės vizualizacijos	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		471_XX-PP-SA_B-04.02		LAPŲ
				2	4



0	2024-09	Statybos leidimui, konkursui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	A 2 S M Architects UAB "A2SM" V. Kudirkos g. 6, LT-03103 Vilnius, T. +37061067070 info@a2sm.lt		Mokslo paskirties pastato, Moravų g. 4, Vilniuje statybos projektas	
25748	SPV	A. Žukauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastatas	
A984	SPDV _{SP, SA}	A. Sasnauskas		
	ARCH.	G. Prialgauskaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Darželio kiemo vizualizacija	
			LAPAS	
			0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO	
			471_XX-PP-SA_B-04.03	
			LAPAS	LAPŲ
			3	4



0	2024-09	Statybos leidimui, konkursui			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	UAB "A2SM" V. Kudirkos g. 6, LT-03103 Vilnius, T. +37061067070 info@a2sm.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato, Moravų g. 4, Vilniuje statybos projektas	
25748	SPV	A. Žukauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastatas	
A984	SPDV _{SP, SA}	A. Sasnauskas			
	ARCH.	G. Prialgauskaitė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				Interjero vizualizacija	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
				471_XX-PP-SA_B-04.04	LAPŲ
				4	4