Kultūros paveldo objektų individualių apsaugos reglamentų išdavimo taisyklių priedas

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALUS APSAUGOS REGLAMENTAS

2026-10- Nr. IRVS-
(data)

Vilnius
(parengimo vieta)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Bendrieji kultūros paveldo objekto duomenys[1]:
1.1. pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre (toliau – Registras)
Vilniaus lokomotyvų depo pastatas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 23051)

1.2. adresas Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Švitrigailos g. 39

1.3 įrašymo į Registrą teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) inicijavimo skelbti saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) Kultūros ministerijos kultūros vertybių apsaugos departamento direktoriaus 1997 m. gruodžio31 d. Įsakymas Nr. 380 „Dėl objektų įrašymo į registrą“

1.4 inicijavimo skelbti saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.)

1.5 skelbimo saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.)
Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2005 m. balandžio 29 d. Įsakymas Nr. ĮV-190 „Dėl nekilnojamųjų kultūros vertybių pripažinimo saugomomis“

1.6. skelbimo kultūros paminklu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.)

1.7. unikalus žemės sklypo Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre) 4400-5721-8392

1.8. unikalus statinio Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre)
unikalus Nr. 1090-3001-4014

1.9. yra kito kultūros paveldo objekto apsaugos zonoje (kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Registre):

1.10. vertingosios savybės ar saugomos dalys ir elementai užfiksuoti ir teritorijos ribos apibrėžtos / nustatytos (kultūros paveldo objekto apskaitos dokumento pavadinimas, data, Nr., sudaręs / patvirtinęs subjektas) Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos antrosios nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2024 m. lapkričio 11 d. aktas Nr. KPD-AV-121/1 bei Apibrėžtų teritorijos bei apsaugos zonos ribų planas, Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, 2024 m. rugpjūčio 5 d.

1.11. už apsaugą atsakinga institucija (pavadinimas, centrinės buveinės ar padalinio adresas)

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinis skyrius, Šnipiškių g. 3, LT-09309 Vilnius

[1] Įrašomi duomenys, žinomi individualaus apsaugos reglamento sudarymo metu. Su pasikeitusiais 1.4, 1.5, 1.8, 1.9 punktuose nurodytais duomenimis valdytojai viešai ir nemokamai susipažįsta Kultūros vertybių registro duomenų bazėje interneto adresu: http://kvr.kpd.lt/heritage

1.12. apsaugos zona (pažymėti):

☐ laikinai nenustatoma apsaugos zona
☒ nenustatomas fizinės apsaugos pozonis
☒ nenustatomas vizualinės apsaugos pozonis

Apsaugos zonos ir jos pozonių ribų plano techninį rengimo darbą atliko:

II. PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

2. Kultūros paveldo objekto ir jo teritorijos paveldosaugos reikalavimai:

2.1. Bendrieji reikalavimai:
2.1.1. Vilniaus lokomotyvų depo pastato apsaugos tikslas yra sudaryti sąlygas dabarties ir ateities kartoms nekilnojamąjį kultūros paveldą pažinti, lankyti ir juo naudotis;
2.1.2. Saugomos visos Vilniaus lokomotyvų depo pastato vertingosios savybės ir teritorija:
- vertingosios savybės yra visos pirminio suformavimo dalys bei elementai su istoriniais pakeitimais ir papildymais, kurie patys savaime turi kultūrinės vertės požymių arba kartu su ankstesnių etapų elementais sudaro tokių požymių turinčią visumą, fiksuotą Vilniaus lokomotyvų depo pastato apskaitos dokumentuose kaip vertingosios savybės, kurios tikslinamos ir papildomos tyrimų pagrindu;
- nevertingi intarpai yra įvairūs statybiniai ir kitokie medžiaginiai ir struktūriniai elementai, vėlesnių pakeitimų ir perdirbimų metu įrengti arba kitaip atsiradę pastatų komplekse, nederantys su autentiška medžiaga ir atlikimo technika, neturintys laiko ženklų, keičiantys autentišką formą ir vietą, pastatų komplekso apimtį ir sudėtį, žalojantys kultūrinės vertės požymius, fiksuotus Vilniaus lokomotyvų depo pastato apskaitos dokumentuose;
2.1.3. Vilniaus lokomotyvų depo pastato tvarkyba atliekama vadovaujantis paveldosaugos reikalavimais ir Lietuvos Respublikos kultūros ministro patvirtintais paveldo tvarkybos reglamentais;
2.1.4. Visi tvarkomieji paveldosaugos ir tvarkomieji statybos darbai privalo užtikrinti vertingųjų savybių išsaugojimą;
2.1.5. Tvarkybos darbų tikslas yra išsaugoti ir atskleisti vertybės estetinę bei istorinę vertę, grindžiant juos tyrimų duomenimis;
2.1.6. Konservavimo, restauravimo ir remonto darbai atliekami tik remiantis tyrimų duomenimis, siekiant išsaugoti autentiškumą – Vilniaus lokomotyvų depo pastato savybes, apimančias pirminę ar istoriškai susiklosčiusią vertybės paskirtį, išraišką ir savitą pavidalą-formą, panaudotas medžiagas, konstrukcijas, suplanavimą, atlikimo technologiją, aplinką;
2.1.7. Pritaikant kultūros vertybę būtina vadovautis principu, jog esant būtinybei, suderinant valdytojo ir visuomenės poreikius, minimaliai keičiant vertingąsias savybes, privaloma užtikrinti galimybę atkurti būklę, buvusią iki pakeitimų, atliekant tyrimais pagrįstus tvarkomuosius paveldosaugos, statybos ir kraštotvarkos darbus;
2.1.8. Naujai įrengiamų funkcinės įrangos elementų stilistika, mastelis, medžiagos turi atitikti Vilniaus lokomotyvų depo pastato stilistiką, mastelį bei būdingas medžiagas;
2.1.9. Esama inžinerinė įranga pagal galimybes restauruojama, konservuojama, remontuojama ir panaudojama vykdant pritaikymo darbus, naujai projektuojama įranga turi nepažeisti ar minimaliai pažeisti kultūros vertybės autentiškumo ir kiekybės požymius;
2.1.10. Naujai aptikus archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti už paveldo apsaugą atsakingas institucijas.

2.2. Reikalavimai žemės darbams:
2.2.1. Statinys saugomas kartu su jo teritorija – šios kultūros vertybės užimamu ir su ja funkciškai, kompoziciškai ar istoriškai susijusiu žemės plotu (sklypu ar sklypais);
2.2.2. Žemės judinimo darbų vietose privalomi archeologiniai tyrimai. Vadovautis PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ nuostatomis. Tik patvirtintus aprobuotus Mokslinės archeologijos komisijos dokumentus Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos ir jo teritoriniai skyriai gali naudoti kaip pagrindą.

2.3. Priežiūros sąlygos:
2.3.1. Vilniaus lokomotyvų depo pastato priežiūros tikslas – išsaugoti gerą fizinę šios kultūros vertybės būklę, palaikyti tinkamą sanitarinę ir priešgaisrinę būklę, išvengti vertingųjų savybių, sudedamųjų dalių ir teritorijos kitimo ir vandalizmo;

2.3.2. Priežiūros metu atliekami darbai, kurie skirti tik statinio priežiūrai ir kuriais nežalojamos, nenaikinamos bei nekeičiamos kultūros vertybės apskaitos dokumentuose nustatytos saugomos dalys ar elementai bei pagrindiniai kultūrinės vertės požymiai;
2.3.3. Valdytojas privalo prižiūrėti kultūros vertybę, savarankiškai gali atlikti šiuos statinių priežiūros darbus: atlikti apžiūrą, valyti, šalinti taršos šaltinius, šalinti (iškirsti) medžius ir krūmus, augančius ant statinių ar jų liekanų, grąžinti į pirmykštę vietą ir įtvirtinti išslinkusius ar iškritusius elementus, jeigu jie nėra vertingosios savybės, įrengti ir prižiūrėti įrangą, apsaugančią nuo gaisrų;
2.3.4. Valdytojas privalo pranešti už apsaugą atsakingai institucijai apie nekilnojamajai kultūros vertybei iškilusią grėsmę, kurios pats pašalinti nepajėgia arba tam neturi reikiamos kvalifikacijos ar leidimo;
2.3.5. Priežiūros darbai atliekami nuolat, be projektinės dokumentacijos, bet su Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinio skyriaus pritarimu, darbai apmokami jo savininko, valdytojo ar naudotojo lėšomis;
2.3.6. Valdytojas privalo leisti kultūros ministro nustatyta tvarka Kultūros paveldo departamento ar Savivaldybės paveldosaugos padalinio specialistams apžiūrėti kultūros vertybę;
2.3.7. Vilniaus lokomotyvų depo pastato savininkai, valdytojai ar naudotojai, sužinoję apie pagrindinių sudedamųjų jo dalių – statinių ar teritorijos, sugadinimą, sužalojimą, sunaikinimą, vandalizmo aktą, gresiančias arba įvykusias avarijas, turi nedelsdami pranešti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritoriniam skyriui ir imtis priemonių vertingosioms savybėms išsaugoti;
2.3.8. Prieš bet kokius tvarkymo darbus atliekami istoriniai-ikonografiniai, architektūriniai, konstrukcijų, polichromijos, archeologiniai ir kiti tyrimai, reikalingi projektavimo darbams.

2.4. Draudžiama:
2.4.1. pažeisti, naikinti, griauti ar kitaip žaloti Vilniaus lokomotyvų depo pastato (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 23051) vertingąsias savybes;
2.4.2. gaminti, sandėliuoti sprogstamąsias, degiąsias, chemiškai aktyvias, aplinką teršiančias medžiagas, rengti sąvartynus, laikyti atliekas, naudoti gamybines stakles, įrenginius ir kitokius mechaninius variklius, darančius dinaminį, vibracinį poveikį ir galinčius sukelti vertybių pokyčius bei avarijas, įrengti laboratorijas ir saugyklas, susijusias su nepalankiu esamoms vertybėms temperatūros ir drėgmės režimu, taip pat chemiškai aktyvių medžiagų naudojimu ir laikymu;
2.4.3. **viešajam pažinimui ir naudojimui saugomoje** nekilnojamojoje kultūros vertybėje draudžiama padidinti saugomų statinių naudojimo intensyvumą, pristatyti priestatus, įrengti naujus aukštus, formuoti naują planinę struktūrą ir kitaip naikinti autentiškumo požymius;
2.4.4. viešajam pažinimui ir naudojimui saugomos nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje draudžiama naikinti ar kitaip žaloti nekilnojamųjų kultūros vertybių ir jų aplinkos autentiškumą bei jų vertingąsias savybes, registruotas Kultūros vertybių registre;
2.4.5. viešajam pažinimui ir naudojimui saugomos nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje draudžiama statyti statinius, kurie dėl savo aukščio, apimties ar išraiškos būdo arba formos nustelbtų nekilnojamąsias kultūros vertybes arba trukdytų jas apžvelgti;
2.4.6. naikinti ar kitaip žaloti paminklines lentas, nekilnojamosios kultūros vertybės informacinius stendus arba kultūros paveldo objektų ar vietovių teritorijos ir jų apsaugos zonos riboženklius ir kitus statinius ir (ar) daiktus, skirtus vertingosioms savybėms pažymėti ar parodančius, kad teritorija yra saugoma kaip nekilnojamoji kultūros vertybė. Šie statiniai ir (ar) daiktai gali būti keičiami ar statomi nauji tik gavus už kultūros paveldo apsaugą atsakingos institucijos pritarimą projektui ar numatomai veiklai Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ar kultūros ministro nustatyta tvarka;
2.4.7. neištirtose saugomos vertybės teritorijos dalyse vykdyti darbus, nesusijusius su jų priežiūra, remontu ir restauravimu, konservavimu;
2.4.8. neištirtose saugomos vertybės teritorijos dalyse – atidengti autentiškas netirtas saugomas dalis ar elementus, atkasti netirtus pastatų rūsius, atidaryti laidojimo kriptas ar rūsius, atidengti ir judinti archeologinius sluoksnius, judinti, tirti, iškelti archeologinius radinius. Šiems darbams vykdyti turi būti gautas institucijos, atsakingos už kultūros paveldo apsaugą, leidimas, išduotas Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme nustatyta tvarka;
2.4.9. įrengti komercines reklamas, lauko antenas ir kitus techninius įrenginius kultūros paveldo statinių išorėje.

2.5. Naudojimo sąlygos:
2.5.1. Naudojant Vilniaus lokomotyvų depo pastatą turi būti išsaugota autentiška jo teritorija, vertingosios savybės ir sudarytos sąlygos jį eksponuoti;
2.5.2. Valstybės ar savivaldybių institucijų priimami teisės aktai, teritorijų planavimo dokumentai, kuriais keičiama Vilniaus lokomotyvų depo pastato naudojimo paskirtis, turi būti derinami Kultūros paveldo departamente prie Kultūros ministerijos;
2.5.3. Vilniaus lokomotyvų depo pastato taikomas **tausojamo naudojimo saugojimo režimas**;

2.5.3.1. Tausojamo naudojimo režimo tikslas yra reguliuoti ūkinio ir kitokio praktinio naudojimo poveikį visiems išlikusiems autentiškumo ir kiekybės požymiams bei sumažinti nevertingų intarpų naudojimo įtaką;
2.5.3.2. Tausojamo naudojimo saugojimo režimas numato naudojimo paskirčių ir apimčių regeneravimą taip, kad naudojimas nūdienos poreikiams sukeltų kuo mažesnį neigiamą poveikį arba būtų artimas autentiškai funkcijai ir apimčiai bei būtų sudarytos tinkamos eksponavimo sąlygos, režimu siekiama išsaugoti ir atkurti autentišką arba jai artimą funkciją, praplėsti, reglamentuojant leistino naudojimo paskirtis;
2.5.3.3. Vilniaus lokomotyvų depo pastato naudojimo paskirtys: pagrindinė paskirtis yra geležinkelių techninė priežiūra, lokomotyvų bei riedmenų remontas ir aptarnavimas, kurios yra tokios pat arba artimos autentiškai funkcijai, galimos veiklos – kultūrinė, muziejinė, administracinė. Keičiant statinio ar jo patalpų paskirtis, atliktų tyrimų pagrindu turi būti įrodoma, kad esama ar autentiška paskirtis yra ekonomiškai nuostolinga ir ją galima keisti;
2.5.3.4. Pastato naudojimo apimtys: apimtys, kurios nesukelia poreikio iš esmės keisti vertybės sudėties, apimties ir autentiškumo požymių;

2.6. Tvarkymo sąlygos:
2.6.1. Vilniaus lokomotyvų depo pastato tvarkymo darbai yra priešavariniai, remonto, pritaikymo, tyrimų, konservavimo, restauravimo;
2.6.2. Vilniaus lokomotyvų depo pastato galimi darbai, susiję su esamo vertingo užstatymo išsaugojimu;
2.6.3. Vilniaus lokomotyvų depo pastatas taikomas **tausojamo naudojimo saugojimo režimas**, kurio tikslas – išsaugoti istoriškai susiklosčiusi autentiškų elementų ir formų visumą, restauruojant, atskleidžiant kultūrinę vertę ir pritaikant nūdienos poreikiams;
2.6.3.1. Užstatymas yra esamas, gali būti didinamas tik tyrimų pagrindu;
2.6.3.2. Prieš pradedant pastato tvarkomuosius paveldosaugos ar tvarkomuosius statybos darbus būtina atlikti esamos būklės fiksavimo ir natūros tyrimo darbus;
2.6.3.3. Prieš pradedant žemės judinimo darbus būtina atlikti archeologinius tyrimus. Vadovautis PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ nuostatomis;
2.6.3.4. Tyrimų metu aptiktos vertingos istorinės dalys ir elementai tvarkomi pagal restauravimo technologijas;
2.6.3.5. Vilniaus lokomotyvų depo pastatas galimi visų rūšių tyrimai, priešavariniai, konservavimo, restauravimo darbai; paprastasis remontas ir kapitalinis remontas galimi nevertingose dalyse ir elementuose;
2.6.3.6. Dekoro, inžinierinę įrangą ir funkcinės įrangos sistemose – vertingi autentiški elementai remontuojami, konservuojami, restauruojami, remontuojami; sunaikinti elementai gali būti atkuriami pagal tyrimų duomenis ir analogus; jeigu tyrimų metu bus aptikti autentiškos inžinerinės įrangos elementai, jie tvarkomi pagal konservavimo arba restauravimo darbų technologijas; esama inžinerinė įranga pagal galimybes rekonstruojama ir panaudojama, naujai projektuojama įranga turi nepažeisti ar minimaliai pažeisti autentiškumo ir kiekybės požymių. Projektiniai sprendiniai turi užtikrinti, kad nauja įranga nedarytų esminio poveikio architektūriniam vaizdui, nedarkytų stogų ir fasadų, o jos įrengimui būtų numatytos maskavimo priemonės arba integravimas į bendrus architektūrinius sprendinius.

2.7. Reikalavimai tyrimams:
2.7.1. Tvarkybos, atkūrimo, pastatų pritaikymo darbai atliekami remiantis ardomųjų ir taikomųjų mokslinių tyrimų duomenimis;
2.7.2. Ardomieji ir taikomieji moksliniai tyrimai atliekami ir jų ataskaitos rengiamos šiuos tyrimus reglamentuojančių paveldo tvarkybos reglamentų nustatyta tvarka;
2.7.3. Atliktų taikomųjų tyrimų ataskaitas pateikti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Taikomųjų tyrimų duomenų bazėje (adresu https://arcg.is/0yaeT4).
2.8. Vilniaus lokomotyvų depo pastato apsauga, tvarkyba ir pritaikymas vykdomas taikant Lietuvos Respublikoje patvirtintų tarptautinių konvencijų – Pasaulio kultūros ir gamtos paveldo apsaugos konvencijos, Europos architektūros paveldo apsaugos konvencijos, Europos archeologijos paveldo apsaugos konvencijos, Europos kultūros konvencijos, chartijų – Tarptautinės paminklų ir vietų bei vietovių konservavimo ir restauravimo (Venecijos) chartijos, Leipcigo tvariųjų Europos miestų chartijos, ir kitų teisės aktų – Vienos memorandumo, Naros autentiškumo dokumento, susijusių su kultūros paveldo apsauga, nuostatas, įtvirtintus kultūros vertybių tvarkymo principus ir prisiimtus įsipareigojimus.

2.9. Konkretūs paveldosaugos reikalavimai vertingųjų savybių apsaugai:

VILNIAUS LOKOMOTYVŲ DEPO PASTATAS (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 23051) **Statusas** – Valstybės saugomas **Reikšmingumo lygmuo** – Regioninis	Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Švitrigailos g. 39

Vertybė pagal sandarą – Pavienis objektas **Amžius** – pastatytas 1907 m. praplėstas 1915 m., rekonstruotas 1945-1947 ir 1961-1973 m. **Stilius** – istorizmas, „plytų“ stilius **Vertingųjų savybių pobūdis** – Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Inžinerinis (lemiantis reikšmingumą retas);	
Vertingosios savybės:	**Paveldosaugos reikalavimai**
7.1.1.2. tūris **- pusiau atviras, puslankio formos, 1 a. su atvira pastoge ir priestatu iš ŠV pusės** (-; depo pastato V dalis apstatyta XX a. II p. priestatais ir jų grupėmis TRP 10-12, prie vidinės pastato dalies pristatyti priestatai TRP 13, 14, būklė patenkinama; TRP 1; IKONOGR Nr. 1, 2; BR Nr. 1, 2; FF Nr. 1-21, 42-44; 2011 m., 2024 m); **stogo forma** - pusiau **cilindrinė centrinės depo pastato dalies** (-; didžioji dalis stogo formos pakitusi XX a. II p., dalis su antstatais, būklė bloga; IKONOGR Nr. 1, 2; FF Nr. 9-10, 14-16, 28, 44-47, 50, 51, 53-56; 2011 m., 2024 m.); kiti stogo elementai - **keraminių plytų mūro laiptuotų ugniasienių tipas** (reikšmingas medžiagiškumu ir forma; būklė patenkinama; FF Nr. 9, 14, 16, 28, 51; IKONOGR Nr. 1; 2011 m., 2024 m.);	Galimi visų rūšių tvarkybos darbai. Visi darbai atliekami remiantis tyrimų duomenimis, siekiant išsaugoti autentiškumą – statinio savybes, apimančias pirminę ar istoriškai susiklosčiusią vertybės išraišką ir savitą pavidalą-formą, panaudotas medžiagas, konstrukcijas, suplanavimą, atlikimo technologiją. Galimi tyrimo, konservavimo, restauravimo, remonto, pritaikymo ir buvusių pastatų atstatymo darbai, pagrįsti kompleksinių tyrimų duomenimis ir skirti vertingajai savybei išsaugoti, atskleisti, pažinti ar eksponuoti. Draudžiami Pritaikant pastatą šiuolaikinėms reikmėms, išsaugoti kultūros paveldo objekto erdvinę struktūrą, tūrį. Draudžiama padidinti saugomo statinio naudojimo intensyvumą, pristatyti priestatus, papildomus aukštus, įrengti naujas mansardas, formuoti naują planinę struktūrą ir kitaip naikinti autentiškumo požymius.
7.1.1.3. aukštų išplanavimas - **kapitalinių sienų tinklas** (-; vidaus sienų tinklas ir išplanavimas pakitę XX a. II p., būklė patenkinama; BR Nr. 1, 2; IKONOGR Nr. 2; FF Nr. 62-64; 2011 m.; 2024 m.); **sienų angos - pleištinių sąramų langų ir segmentinių sąramų langų bei vartų angos** (-; dalis vartų angų užmūryta, dalis rekonstruota, būklė patenkinama; FF Nr. 3-7, 9-10, 14-16, 21, 25-27, 51-57; 2011 m., 2024 m.);	Galimi visų rūšių tvarkybos darbai. Restauravimo, konservavimo, remonto ir avarijos grėsmės pašalinimo darbai atliekami remiantis tyrimų duomenimis, siekiant atkurti autentiškumą – statinio savybes, apimančias pirminę ar istoriškai susiklosčiusią vertybės išraišką ir savitą pavidalą-formą, panaudotas medžiagas, konstrukcijas, suplanavimą, atlikimo technologiją.
7.1.1.4. fasadų architektūros tūrinės detalės - **fasadus skaidantys keraminių plytų mūro profiliuoti piliastrai su laiptuotais kontraforsais** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 4, 8, 9-10, 12-16, 21-24, 55, 59, 60; 2011 m., 2024 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - keraminių plytų mūro dantyti pastogės karnizai** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 14-16, 21, 25-28, 55-58; 2011 m, 2024 m.); **keraminių plytų mūro profiliuoti langų ir vartų angų apvadai su spynomis** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 52, 55-58, 60; 2024 m.);	Galimi visų rūšių tvarkybos darbai. Visi darbi atliekami remiantis tyrimu duomenimis, siekiant išsaugoti autentškumą – statinio savybes, apimančias pirminę ar istoriškai susiklosčiusią vertybės išraišką ir savitą pavidalą-formą, panaudotas medžiagas, konstrukcijas, suplanavimą, atlikimo technologiją.
7.1.1.5. konstrukcijos - **pamatas su tašytų akmenų blokų cokoliu** (-; 2011 ir 2024 m. pamatas netyrinėtas, cokolio būklė patenkinama; FF Nr. 61; 2011 m., 2024 m.); **keraminių plytų mūro sienos** (-; dalis sienų permūryta, XX a. II p. rekonstruojant patalpas; FF Nr. 1-28, 45-47, 55-64; 2011 m., 2024 m.); **stogo medinės santvarinės konstrukcijos tipas** (reikšmingas medžiagiškumu ir konstrukcija; išlikęs tik centrinėje pastato dalyje, kitose patalpose santvaros pakeistos	Galimi visų rūšių tvarkybos darbai. Visi darbai atliekami remiantis tyrimų duomenimis, siekiant išsaugoti autentiškumą – statinio savybes, apimančias pirminę ar istoriškai susiklosčiusią vertybės išraišką ir savitą pavidalą-formą, panaudotas medžiagas, konstrukcijas, suplanavimą, atlikimo technologiją. Draudžiami darbai galintys pakenkti autentiškų statinio konstrukcijų stabilumui. Galimi tvarkomieji statybos darbai – paprastasis remontas, kapitalinis remontas, nevertingose

metalinėmis bei betoninėmis, būklė bloga; FF Nr. 66, 67; 2011 m., 2024 m.);	statinio dalyse, nepažeidžiant ir nesumenkinant statinio vertingųjų savybių. Draudžiama atidengti autentiškas netirtas dalis ar elementus, vykdyti ardomuosius tyrimus ar kitus tvarkybos bei statybos darbus be institucijos, atsakingos už kultūros paveldo apsaugą, išduoto leidimo, teisės aktų nustatyta tvarka. Galimi visų rūšių tvarkybos darbai, kurių prioritetinė – restauravimas, konservavimas. Visi darbai atliekami remiantis tyrimų duomenimis, siekiant išsaugoti autentiškumą – statinio savybes, apimančias pirminę ar istoriškai susiklosčiusią vertybės išraišką ir savitą pavidalą-formą, panaudotas medžiagas, konstrukcijas, suplanavimą, atlikimo technologiją. Dekoro tyrimo, konservavimo ar restauravimo darbai vykdomi pagal Restauratoriaus parengtą tyrimo, konservavimo ir restauravimo darbų programą.
7.1.3.2. objekto teritorijoje buvusių komplekso dalių (statinių) liekanos ar jų vietos - **grįžratis (lokomotyvų apsukimo ratas), sudarytas iš apskritimo formos duobės išbetonuotais kraštais ir joje įrengtos lokomotyvų nukreipimui skirtos pasukamos platformos su plieniniais bėgiais, mediniais pabėgiais metalinėmis atitvaromis bei virš jos įrengto garvežių viršutinės dalies apžiūros tiltelio** (-; būklė gera; TRP 3; FF Nr. 10, 35-37, 42-44, 50-52; 2011 m., 2024 m.); **metalinių bėgių su mediniais pabėgiais tinklas teritorijos centrinėje dalyje, vidaus kieme, jo tipas** (reikšmingas medžiagiškumu, konstrukcija ir išdėstymu; būklė patenkinama; TRP 4; FF Nr. 42-44, 50-53; 2024 m.); **tinkuoto mūro profiliuotos tvoros fragmentas teritorijos ŠR kampe** (-; būklė patenkinama; TRP 2; FF Nr. 47, 48; 2024 m.);	Saugoti statinių liekanas ir jų vietas „in situ“ išsaugoti išlikusią jų struktūrą, konstrukciją, medžiagiškumą ir tarpusavio erdvinius ryšius. Galimi tyrimo, konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo pritaikymo ir buvusių pastatų atstatymo darbai, pagrįsti kompleksinių tyrimų duomenimis ir skirti vertingąjai savybei išsaugoti, atskleisti, pažinti ar eksponuoti. Draudžiami vertingąsias savybes naikinantys darbai. Be institucijos, atsakingos už kultūros paveldo apsaugą, leidimo, išduoto Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme nustatyta tvarka, draudžiama vykdyti bet kokius žemės judinimo darbus.
7.4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - **objektas patenka į Vilniaus miesto istorinę dalį, vad. Naujamiesčiu u. k. 33653, UV70** (-; -; TRP; 2024 m.);	Išsaugoti Vilniaus lokomotyvų depo pastato istorinius, erdvinius ir vizualinius ryšius su aplinkiniais kultūros paveldo objektais ir vietovėmis bei susiformavusį kultūrinio kraštovaizdžio pobūdį. Nauji statiniai, infrastruktūra ir kiti teritorijos pakeitimai galimi tik įvertinus jų poveikį kultūriniam kraštovaizdžiui ir vertingosioms savybėms.
7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius, tautosakos, literatūros ar kitus meno kūrinius, netradicinius ieškojimus, kurie susiję su objektais ar vietovėmis - **XX a. pradžioje Lietuvoje plečiantis krovinių pervežimui, vystėsi ūkinė geležinkelio veikla. 1905 m. parengtas lokomotyvų (garvežių) depo projektas, 1907 m. buvo pastatytas puslankio formos pagrindinis depas su 24 vietų garvežių parku. 1915 m. pastatas buvo praplėstas iki 34 vietų. Depe buvo prižiūrimi, remontuojami ir parengiami važiuoti garvežiai. Tai vienintelis tokios konstrukcijos ir dydžio garvežių depas Sankt-Peterburgas-Varšuva geležinkelio ruože. Per Antrąjį pasaulinį karą nukentėjęs puslankio formos depo pastatas po karo buvo atstatytas. 1975 m. prailgintas pasukimo ratas (grįžratis),**	Išsaugoti galimybę pažinti ir atskleisti su Vilniaus lokomotyvų depo pastato raida susijusią istorinę informaciją. Pritaikymo lankymui ir eksponavimo priemonės gali būti įrengiamos, jeigu jos pagrįstos istoriniais šaltiniais ir nepažeidžia kitų vertingųjų savybių.

pritaikant jį šilumvežių remontui. Periodiškai buvo keičiami susidėvėję mediniai pabėgiai. Rekonstruota depo pastato 3-oji sekcija. Puslankę depo plano formą apsprendžia funkcija: iš centre esančio pasukimo rato, garvežiai spinduliais nukreipiami į remonto cechus, kuriuose yra apžiūros duobės. Depas ribojasi su Panerių, Švitrigailos gatvėmis ir geležinkeliu.	

2.10. Saugomos visos vertingos Vilniaus lokomotyvų depo pastato dalys bei elementai, visos pirminio pastatymo ir vėlesnių pakeitimų suformuotos dalys bei elementai (nepriklausomai nuo jų išlikimo laipsnio) su istoriniais pakeitimais ir papildymais, kurie savaime turi kultūrinės vertės požymių arba kartu su ankstesnių etapų elementais sudaro tokių požymių turinčią visumą, ir teritoriją.

2.11. Kiti reikalavimai:
2.11.1. Prieš pradedant vertybės tvarkybos darbus būtina atlikti esamos būklės fiksavimo ir natūros tyrimo darbus, parengti tvarkybos darbų projektą/-us;
2.11.2. Vilniaus lokomotyvų depo pastato ir jį sudarančių objektų tvarkybos darbams vadovauti, atlikti juos, parengti paveldosaugos specialiąją ekspertizę turi teisę kultūros ministro nustatyta tvarka atestuotas specialistas;
2.11.3. Tvarkybos darbai atliekami pagal parengtą ir Kultūros paveldo departamente suderintą tvarkybos darbų projektą/-us, gavus leidimą/-us;
2.11.4. Vadovauti tvarkomųjų statybos darbų projektavimui, projekto/-ų vykdymo priežiūrai, statinio tvarkybos techninei priežiūrai turi teisę aplinkos ir kultūros ministrų patvirtinta tvarka atestuotas darbų vadovas, jei jis turi verslo liudijimą arba dirba įmonėje, kuri atestuota aplinkos ir kultūros ministrų patvirtinta tvarka;
2.11.5. Tvarkomųjų paveldosaugos ir tvarkomųjų statybos darbų projekto/-ų sprendiniai privalo būti įvertinti kultūros vertybės ir kultūros paveldo vietovių, kuriose ji yra, vertingųjų savybių išsaugojimo ir poveikio joms aspektu;
2.11.6. Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritoriniam skyriui arba Vilniaus miesto savivaldybės administracijos paveldosaugos padaliniui.

3. Kultūros paveldo objekto apsaugos zonos ir pozonių paveldosaugos reikalavimai:
3.1. Vilniaus lokomotyvų depo pastatui (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 23051) apsaugos zona ir jos pozoniai šiuo individualiu apsaugos reglamentu nenustatomi. Pastatas patenka Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 33653) teritoriją ir Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073) vizualinės apsaugos pozonio teritoriją, kurioms taikomi paveldosaugos reikalavimai.

PRIEDAI:

1. Apsaugos zonos ir jos pozonių ribų planas, - lap.

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinio skyriaus vyriausioji specialistė		Anželika Zdanevičienė
(reglamentą parengusio pareigos)	(parašas)	(vardas, pavardė)
Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinio skyriaus vedėja		Gerda Mockevičė
(reglamentą patvirtinusio pareigos)	(parašas)	(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos 188692688, Šnipiškių g. 3, LT-09309 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALUS APSAUGOS REGLAMENTAS VILNIAUS LOKOMOTYVŲ DEPO PASTATAS (UNIKALUS KODAS KULTŪROS VERTYBIŲ REGISTRE 23051) VILNIAUS MIESTO SAV., VILNIAUS M., ŠVITRIGAILOS G. 39
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-10-30 Nr. IRVS-12
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Anželika Zdanevičienė, Vyriausiasis specialistas, Vilniaus teritorinis skyrius
Sertifikatas išduotas	ANŽELIKA ZDANEVIČIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-10-30 15:36:44 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-10-30 15:36:56 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-05-27 21:46:08 – 2027-05-26 23:59:59
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gerda Mockevičė, Vedėjas, Vilniaus teritorinis skyrius
Sertifikatas išduotas	GERDA MOCKEVIČĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-10-30 15:39:23 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-10-30 15:39:35 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-12-29 22:31:20 – 2027-12-28 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-10-30 16:17:02)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-10-30 16:17:02 DBSIS