

Daugiabučio namo Tuskulėnų g. 7 butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos protokolas

2025 m. spalio mėn. 2 d. Nr. A16-...../25

Vilnius

Posėdis įvyko 2025-10-02

1. Balsavimo organizatorius Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Energetikos skyrius (toliau – Skyrius), Lvivo g. 25, kodas 188710061, tel. (0 5) 211 2000, el. p. ligita.maslauske@vilnius.lt

2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:

Ligita Maslauskė - Skyriaus Būsto administravimo poskyrio vyriausioji specialistė, Sonata Balsevičienė - Skyriaus Būsto administravimo poskyrio vyriausioji specialistė, Romualdas Pliavga - Skyriaus Būsto administravimo poskyrio l. e. p. patarėjas.

3. Svarstomas klausimas (klausimai):

3.1. Dėl pritarimo/nepritarimo daugiabučio namo Tuskulėnų g. 7 bendrojo naudojimo objektų administratorės UAB Mano Būstas Neris keitimui.

3.2. Dėl naujo administratoriaus pasirinkimo.

4. Įteikta (išsiųsta) balsavimo biuletenių - 90.

5. Gauta, užpildyta (jei balsuota elektroninio ryšio priemonėmis) biuletenių - 95, iš jų:

5.1. galiojantys - 72;

5.2. negaliojantys – 23: 1 (nepasirašytas), 4 (antrą kartą pateiktas biuletenis), 17 (pakeitė nuomonę), 1 (bendrasavininkis).

6. Išvada dėl balsavimo: *balsavimas raštu laikomas įvykusi.*

7. Balsavimo rezultatai:

7.1. Pagal šio protokolo 3.1 papunktyje nurodytą sprendžiamą klausimą balsavo 72, pritarė 64 patalpų savininkai, nepritarė 8. **Nuspręsta: Sprendimas pakeisti bendrojo naudojimo objektų administratorę UAB Mano Būstas Neris nepriimtas.**

| Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritari/pasirinkti) | Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui nepritarti) |
|---|---|
| Pritarė: 2, 4, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 20, 21, 23, 24, 26, 28, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 60, 61, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 78, 82, 83, 86, 88, 90. | Nepritarė: 1, 59, 63, 76, 79, 81, 84, 85. |

7.2. Pagal šio protokolo 3.2 papunktyje nurodytą sprendžiamą klausimą balsavo 64 patalpų savininkai, **sprendimas** pasirinkti naują bendrojo naudojimo objektų administratorių **nepriimtas.**

| Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritari/pasirinkti) |
|---|
| <i>UAB Rasų valda</i> - 2, 4, 7, 8, 14, 15, 16, 18, 20, 21, 23, 24, 26, 28, 31, 32, 33, 40, 41, 42, 46, 48, 49, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 60, 61, 65, 66, 67, 70, 71, 72, 74, 75, 78, 88, 90. |
| <i>UAB Priemiestis</i> - 9, 12, 13, 29, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 43, 44, 45, 47, 58, 68, 69, 73, 82, 83, 86. |

8. Balsų skaičiavimo komisijos narių pastabos ir siūlymai:

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2025-02-10 įsakymu Nr. D1-16 patvirtintu Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos, skyrimo ir atšaukimo tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 4 dalimi ir 4.85 straipsnio 1 dalimi, balsavimas raštu dėl pritarimo pakeisti daugiabučio namo Tuskulėnų g. 7 bendrojo naudojimo objektų administratorę UAB Mano Būstas Neris laikomas įvykusių, tačiau sprendimas dėl pakeitimo nepriimtas, todėl UAB Mano Būstas Neris lieka daugiabučio namo Tuskulėnų g. 7 patalpų savininkų bendrosios nuosavybės administratore.

Komisijos pirmininkas:

.....
(parašas)

Ligita Maslauskė

Komisijos nariai:

.....
(parašas)

Sonata Balsevičienė

.....
(parašas)

Romualdas Pliavga

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|---|---|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | Daugiabučio namo Tuskulėnų g. 7 butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos protokolas |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2025-10-02 Nr. A16-1621/25 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | – |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Ligita Maslauskė, Būsto administravimo poskyrio vyriausioji specialistė, Energetikos skyriaus Būsto administravimo poskyris |
| Sertifikatas išduotas | LIGITA MASLAUSKĖ LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2025-10-02 15:41:01 (GMT+03:00) |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2025-10-02 15:41:13 (GMT+03:00) |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2023-01-29 18:00:07 – 2028-01-28 23:59:59 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Sonata Balsevičienė, Būsto administravimo poskyrio vyriausioji specialistė, Energetikos skyriaus Būsto administravimo poskyris |
| Sertifikatas išduotas | SONATA BALSEVIČIENĖ LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2025-10-02 15:53:36 (GMT+03:00) |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2025-10-02 15:53:54 (GMT+03:00) |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2024-11-07 20:46:30 – 2027-11-07 20:46:30 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Romualdas Pliavga, L .e. p. Būsto administravimo poskyrio patarėjas, Energetikos skyriaus Būsto administravimo poskyris |
| Sertifikatas išduotas | ROMUALDAS PLIAVGA LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2025-10-02 16:04:27 (GMT+03:00) |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2025-10-02 16:04:39 (GMT+03:00) |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2025-09-20 14:44:55 – 2030-09-20 23:59:59 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40 |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | – |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius | – |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai) | – |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė) | – |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris | – |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.84.1 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-10-02 17:10:30) |
| Paieškos nuoroda | – |

DETALŪS METADUOMENYS**Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo 2025-10-02 17:10:30 Dokumentų valdymo sistema „Avily“