

Projekto pavadinimas	Viešosios erdvės ties Trimitų ir Rinktinės gatvių sankryža, Vilniuje, supaprastintas statybos projektas
Kompleksas	DNA2026-05/1-SSP
Statinio kategorija	Nesudėtingas II gr. statinys
Statytojas	Vilniaus miesto savivaldybė
Projektuotojas	DNA studija, MB
Projekto vadovas / Architektas	Antanas Dominas (kval. atest. Nr. A 2028; NKPAS 1052)
Architektas	Algirdas Rasimavičius

PROJEKTO SUDETIES ŽINIARAŠTIS:

1. Aiškinamasis raštas;
2. Paveldosauginė dalis;
3. Techninė specifikacija;
4. Dokumentai;
5. Brėžiniai:
 - Sklypo planas su tinklų apsaugos zonomis;
 - Aukščių planas;
 - Dangų planas;
 - Želdinių planas;
 - Detalizacijos.

DNA2026-05/1-SSP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	1	13	0

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS:**1.1. Projekto rengimo pagrindas:**

Normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis:

1. STR 1.01.03:2017 „Statinių ir patalpų klasifikavimas“;
2. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
3. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
4. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
5. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
6. STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
7. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
8. STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
9. STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;
10. STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“;
11. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
12. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
13. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;
14. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“;
15. Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės;
16. LR Teritorijų planavimo įstatymas;
17. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;
18. LR Saugomų teritorijų įstatymas;
19. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;
20. LR Statybos įstatymas;
21. LR Architektūros įstatymas;
22. Kiti galiojantys teisės aktai.

Projektas parengtas vadovaujantis Statytojo projektavimo užduotimi; Vilniaus miesto bendrojo planu; Vilniaus senamiesčio (kodas 16073) KPD NKP vertinimo tarybos aktu; parengta skvero ir aplinkos urbanistinė analizė bei skvero sutvarkymo koncepcija, kurios buvo pristatytos visuomenei atitinkamai 2025 m. gruodžio 3 d. ir 2026 m. balandžio 15 d. – sprendiniai parengti atsižvelgiant į visuomenės pastabas.

1.2. Bendrieji duomenys:

Rengiamas apie 17,5 a. ploto skvero, esančio ties Trimitų ir Rinktinės gatvių sankryža, Vilniuje, sutvarkymo projektas. Tvarkomą teritoriją riboja suformuotas sklypas Rinktinės g. 48B iš pietų pusės, skersgatvio važiuojamoji dalis iš vakarų pusės, Trimitų gatvė iš šiaurės ir Rinktinės gatvė iš rytų pusės. Naudojimo paskirtis (intensyviai naudojamų želdynų zona pagal Vilniaus m. bendrąjį planą) nekeičiama. Įrengiami takai, želdiniai, šviestuvai, mažoji architektūra (suoliukai, šiukšliadėžės), geriamojo vandens kolonėlė. Statinio kategorija – nesudėtingas II gr. statinys (takas – plokščias horizontalus inžinerinis statinys, kurio plotas tarp 100 m² ir 10 000 m²).

Skveras yra Vilniaus senamiesčio (kodas 16073) apsaugos zonoje, todėl projektui keliami specifiniai (paveldosauginiai) reikalavimai.

DNA2026-05/1-SSP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	13	0

1.3. Esama situacija:

Skveras yra atribotas Trimitų ir Rinktinės gatvėmis, yra nutiesti šaligatviai palei gatves, takas, kertantis skverą įstrižai pagal susiformavusias žmonių vaikščiojimo trajektorijas. Reljefas gana lygus (altitudžių skirtumas iki 0,8 m), didžiąją ploto dalį užima veja.

Šaligatvio plytelės teritorijoje buvo keičiamos fragmentiškai, todėl likusios susidėvėjusios, skilusios plytelės, prieš atnaujintas perėjas įrengti taktiliniai paviršiai riboto judumo žmonėms. Ties perėjomis bei palei šaligatvį sumontuota keletas šviestuvų ant atramų. Skvero teritorijoje pakloti miesto elektros, ryšių, gatvių apšvietimo, lietas nuotekų, šilumotiekio, dujotiekio inžineriniai tinklai – didžiąją teritorijos dalį sudaro inžinerinių tinklų apsaugos zonos.

Teritorijoje inventorizuota 17 klevų – visi medžiai saugotini, vadovaujantis LR vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206 „Dėl kriterijų, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniams želdiniams, patvirtinimo“. Medžiai kultūrinės kilmės. Geros būklės medžių yra 15, patenkinamos – 2 vnt.

1.4. Numatomi statybos darbai:

Keičiamos esamos šaligatvio plytelės naujomis. Dalis geros būklės plytelių išsaugoma ir perklojama. Įrengiami suoliukai su šachmatų lentomis, geriamojo vandens kolonėlė, šviestuvai ant atramų. Esamas reljefas iš esmės nekeičiamas. Išsaugomi visi teritorijoje augantys medžiai.

Sklypo ribose statomas statybinių atliekų konteineris, jo vieta parenkama atsižvelgiant į darbuotojų bei transporto srautus statybos aikštelėje. Sklype augantys medžiai išsaugomi:

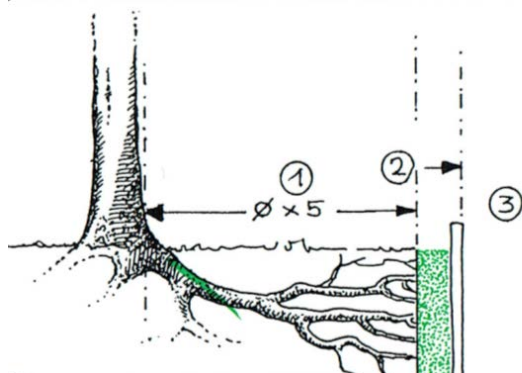
Vykdamas kasimo darbus, zonos aplink želdinius išskiriamos į tris dalis:

- 1 – *neliečiama zona (1 m nuo kamieno);*
- 2 – *apsaugos zona (4x kamieno skersmens atstumas);*
- 3 – *galima darbų zona (už apsaugos zonos).*

Neliečiamoje zonoje kasimo darbai nerekomenduojami (1 zoną rekomenduojama aptverti); jei kasimas apsaugos zonoje yra būtinas, taikomos šaknų apsaugos priemonės nenaudojant mechanizuoto kasimo būdo. Visose zonose rekomenduojama taikyti šaknų apsaugos priemones, betranšėjes technologijas. Jeigu tranšėjų nekasti neįmanoma, jos turėtų būti neištiesinės.

Medžiagų sandėliavimo ar sunkiosios technikos judėjimo keliai medžių polajuose nerekomenduojami. Jei nėra galimybės sunkiajai technikai judėti kitais keliais, medžių polajus siūloma padengti specialiais skydais, plokštėmis ar kitomis priemonėmis, sumažinančiomis grunto suslėgimą. Grunto kasimo vietoje pasirodžius didesnėms nei 5 cm skersmens šaknims, vietoje kasimo sunkiąja technika naudoti oro kastuvą arba rankiniu būdu apkasant šaknis jų nepažeidžiant. Tuo atveju, jei dalis šaknų būtų pakirsta – tai atlikti tik aštriais pjūvio ar kirtimo įrankiais bei paliekant kuo mažiau išdraskytas pjūvio vietas.

Atstumai iki šaknų:



1. Minimalus atstumas nuo kamieno (5 kamieno kaklelio skersmenys)
2. Šaknų apsaugos zona
3. Darbo zona
4. Pastatas, kelias, takas ir kt.

Visais atvejais vykdant statybos darbus, taip pat jei statybos laikotarpiu (ar po statybos) bus priimtas sprendimas genėti esamus medžius, pakelti, praretinti ar kitaip formuoti jų lajas – vadovautis VMSA direktoriaus įsakymu Nr. 30-2517/21, 2021-09-16 patvirtintomis Medžių priežiūros rekomendacijomis.

DNA2026-05/1-SSP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	13	0

Privažiavimas prie pastato statybos metu numatomas iš Pavilnio gatvės – bus naudojamas esamu įvažiavimu.

Statybos laikotarpiu medžiagų sandėliavimas numatomas sklypo ribose, automobilių, statybinės technikos parkavimas numatomas sklypo ribose ar šalia sklypo taip, kad nesukeltų nepatogumų pėsčiųjų judėjimui ar transporto eismui.

Negalima deginti ar užkasti atliekų statybvietyje. Turi būti užtikrintas saugus ir tvarkingas susidarančių statybos atliekų rūšiavimas ir perdavimas tik šių atliekų tvarkytojams, turintiems leidimus šiai veiklai bei įregistruotiems atliekas tvarkančių įmonių registre. Atliekas šalinti privalu pagal galiojančius teisės aktus ir atliekų šalinimo taisykles.

Paruošiamieji statybos darbai neturi pažeisti trečiųjų šalių interesų.

1.5. Statybinių atliekų tvarkymas:

Statybinės ir griovimo atliekos turi būti tvarkomos Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“, ir Atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų LR aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ nustatyta tvarka. Statybvietyje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos šios susidarančios atliekos*:

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.).

* *Statybvietyje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes.*

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statinių, kurių konstrukcijose yra asbesto, rekonstravimo, griovimo, remonto, konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbai turi būti vykdomi pagal Darbo su asbestu nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. liepos 16 d. įsakymu Nr. A1-184/V-546 „Dėl Darbo su asbestu nuostatų patvirtinimo“. Tokių statinių rekonstravimo, griovimo, remonto, konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbus gali vykdyti įmonės, atitinkančios Kompetencijos reikalavimų įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus, apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2005 m. liepos 12 d. įsakymu Nr. A1-199 „Dėl Kompetencijos reikalavimų įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus, aprašo tvirtinimo“, nustatytus reikalavimus.

Asbesto turinčios statybinės atliekos tvarkomos laikantis pavojingų atliekų tvarkymo reikalavimų, nustatytų Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatyme ir Atliekų tvarkymo taisyklėse, taip pat laikantis šių reikalavimų:

- asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietyje turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų;
- birios (asbesto plaušelius išskiriančios) statybvietyje susidariusios asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti sudrėkinamos ir pakuojamos į sandarią plastikinę tarą (dvigubus plastikinius maišus, statines, konteinerius ar kt.). Supakuotos asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti ženklinamos pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus;

DNA2026-05/1-SSP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	13	0

- asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje gali būti laikinai laikomos ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos;
- asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti perduodamos asbesto ar asbesto turinčias statybines atliekas šalinančioms įmonėms.

Statybvietėje nenumatomas statybinių atliekų smulkinimas mobilią įrangą.

Eksplotacijos metu susidarančios atliekos rūšiuojamos į perdirbti tinkamas atliekas (popierius, plastikas, stiklas), buitines-organines ir netinkamas perdirbimui. Atliekos kaupiamos pagal jų rūšį pritaikytuose kontaineriuose. Visos eksploatacijos metu susidarančios atliekos perduodamos atliekų tvarkytojams.

Proj. vad. / Arch.

Antanas Dominas (kval. atest. Nr. A 2028; NKPAS 1052)

DNA2026-05/1-SSP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	13	0

2. PAVELDOSAUGINĖ DALIS:

2.1. Paveldosauginės dalies rengimo pagrindas:

- PTR 3.02.01:2005 „Tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektavimo sąlygų (laikinių apsaugos reglamentų) išdavimo taisyklės“;
- PTR 3.04.01:2014 „Leidimų atlikti tvarkybos darbus išdavimo taisyklės“;
- PTR 3.06.01:2006 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“;
- PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“;
- STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“;
- Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Žvėrynu (kodas 33652) nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas;
- Vilniaus senamiesčio (kodas 16073) nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas;
- Nekilnojamųjų kultūros vertybių atskirų grupių tipiniai apsaugos reglamentai;
- LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;
- LR Saugomų teritorijų įstatymas;
- LR Statybos įstatymas;
- LR Architektūros įstatymas;
- Kiti galiojantys teisės aktai.

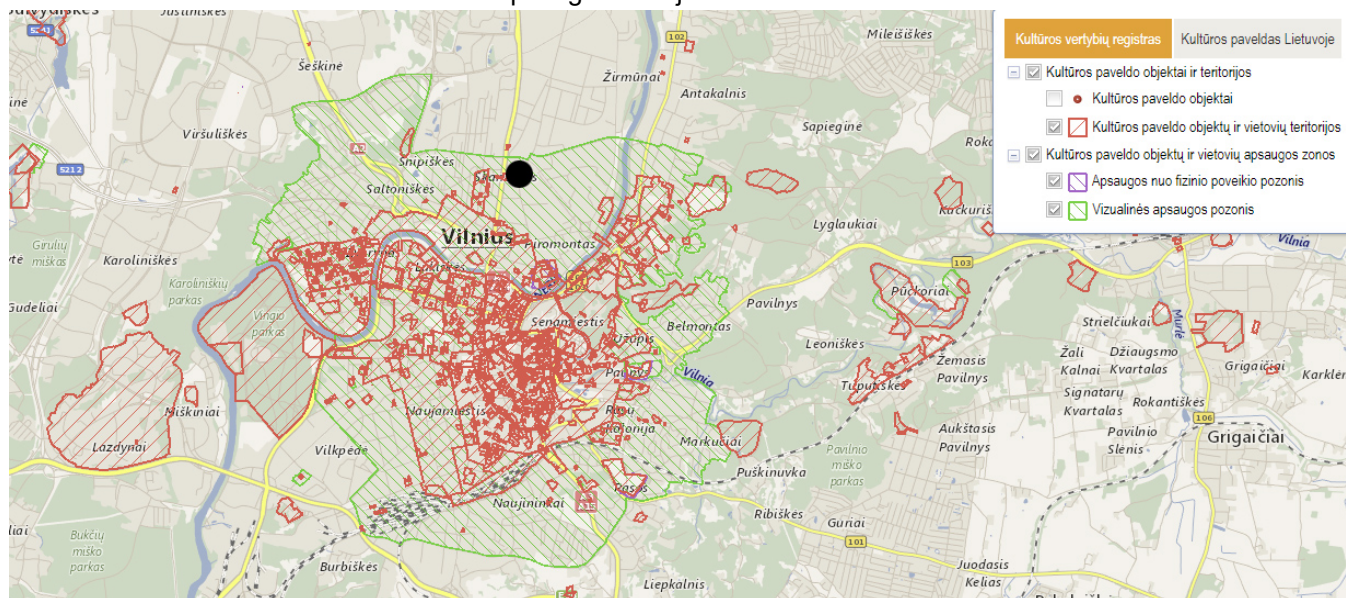
Trumpas teritorijos apibūdinimas:

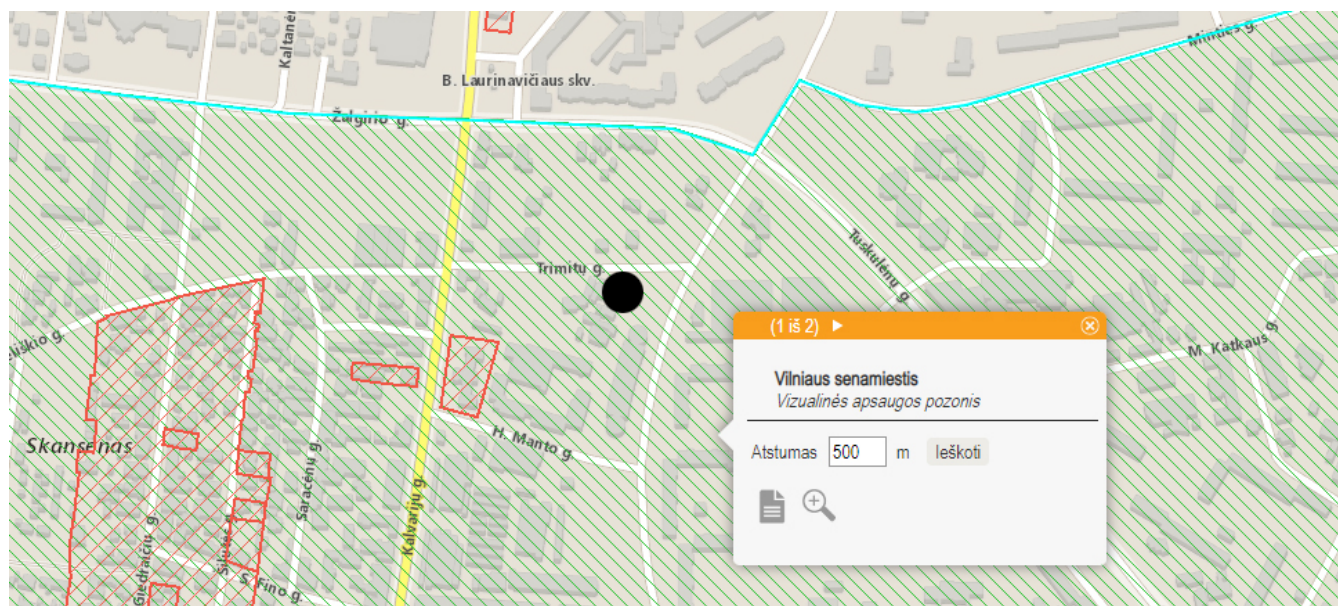
Teritorija yra Vilniaus senamiesčio (kodas 16073) apsaugos zonoje, kuriai taikomas Pasaulinio paveldo objekto – kultūros paminklo U1P – Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinasis apsaugos reglamentas, patvirtintas kultūros vertybių apsaugos departamento prie LR kultūros ministerijos direktoriaus įsakymu 2005 m. balandžio 19 d. Nr. Į-167. Reglamente nurodoma: *6. Planuojamas statyti statinys laikomas nustelbiančiu saugomą kultūros paveldo objektą ar jų grupę, jeigu, žiūrint iš apžiūros vietų:*

6.1. bus iškilęs virš matomo saugomo kultūros paveldo objekto ar jų grupės;

6.2. bus matomas saugomo kultūros paveldo objekto ar jų grupės artimoje aplinkoje ir vizualiai savo apimtimi ar aukščiu konkuruos ar bus didesnis už saugomą kultūros paveldo objektą ar jų grupę.

Skvero vieta Vilniaus senamiesčio apsaugos zonoje:





2.2. Istorinė apžvalga:

Situacijoje urbanizacija pradėta nuo XIX a. II p. Iki to laiko plotas, apimantis šių dienų kvartalą, atribotą Trimitų, Kalvarijų, Herkaus Manto ir Rinktinės gatvių, buvo neužstatytas, jį sudarė daržai ir nederbamos žemės, kvartalo šiaurės vakarinį kampą kirto kelias. Tačiau formavosi kvartalo užuomazgos: kvartalo vakarinę dalį riboja Kalvarijų gatvė, šiaurinę – keliukas (dabartinė Trimitų g.), rytinę – keliukas ar takas, tada skyręs daržų plotus nuo nederbamos žemės (dab. Rinktinės g.). O iki XX a. II p. kvartale susiformavo sodybinis užstatymas, aplinkui atsirado gatvių tinklas.

1938 m. ir 1845 m. topografinių planų palyginimas su dabartine sklypo Trimitų g. 11 riba:



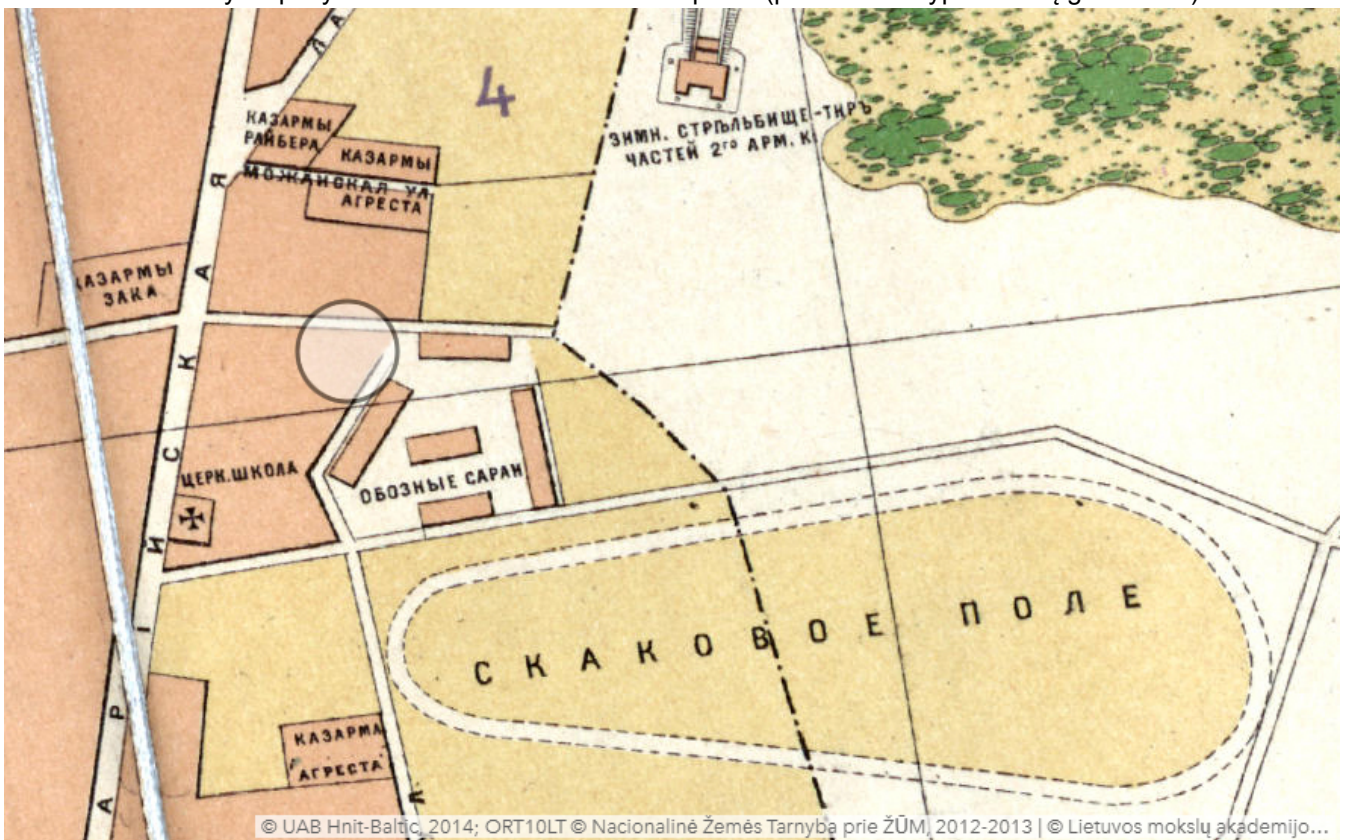
1892-1895 m. pietvakarinėje kvartalo dalyje pastatytas Vilniaus Šv. Arkangelo Mykolo cerkvės pastatų kompleksas. Kompleksą sudaro cerkvė (kodas kultūros vertybių registre – 47104) ir du pastatai (kodai 47105, 47106). Flygeliai, sukomponuoti simetriškai centrinei cerkvės ašiai. Tai buvo pirmoji cerkvė Vilniuje, suprojektuota ir pastatyta kaip šventykla-mokykla. Pastatyta išskirtinai už stačiatikių privačias savanoriškas aukas. Cerkvės flygeluose buvo įrengtos auditorijos, skirtos 104-iesiems berniukams ir 60-iai mergaičių bei mokytojų butai. XX a. pirmoje pusėje, Vilnių užėmus lenkams, čia įkurta pradinė mokykla lenkų kalba. 1941 m. sausio 29 d. pastatai nacionalizuoti. Šv. Arkangelo Mykolo cerkvės flygeluose, pavertus juos gyvenamosiomis patalpomis, buvo

apgyvendinti kriminalinių polinkių turintys žmonės. Dėl šios priežasties abiejų flygelių patalpos buvo nusiaubtos. Nepriklausomybės laikais cerkvė su fligeliais grąžinti Lietuvos stačiatikių arkivyskupijai.

Šv. Arkangelo Mykolo cerkvės pastatų kompleksas iš šiaurės vakarų pusės (Rasos Putrimienės nuotr.):



Cerkvė-mokykla pažymėta 1898 m. Vilniaus miesto plane (planas su sklypo Trimitų g. 11 vieta):



© UAB Hnit-Baltic, 2014; ORT10LT © Nacionalinė Žemės Tarnyba prie ŽŪM, 2012-2013 | © Lietuvos mokslų akademija...

Nagrinėjamo skvero vietoje tuo metu buvo sandėlių kompleksas. Aplinkiniuose kvartaluose stovėję kareivinių kompleksai. Kvartalo forma ir dydis išliko labai panašus iki šių dienų, o dabartinės Trimitų g. trasa ties skveru išliko nepakitusi.

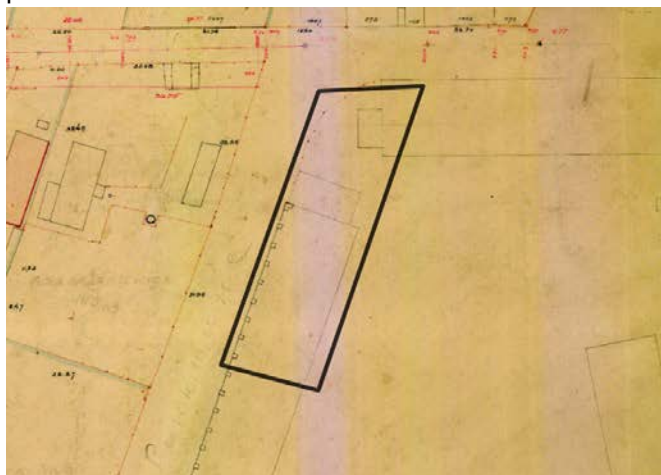
1907 m. A. Rudzianskio nuotraukoje užfiksuotoje procesijoje Kavarijų gatvėje matomas gamtinis kraštovaizdis su tuo metu dar matomu miškingu horizontu šiaurės / šiaurės rytų kryptimi (Žirmūnų kryptimi nuo Kalvarijų gatvės):



1907 m. Vilniaus miesto plane (su pažymėta dabartine Žirmūnų riba) matoma, jog nuo nagrinėjamo kvartalo šiaurės / šiaurės rytų kryptimi teritorija buvo menkai urbanizuota, tai buvo miesto pakraštys su priemiesčiu:



1911 m. Vilniaus miesto topografiniame plane dabartinėje skvero vietoje užfiksuotas užstatymas kareivinių pastatais:



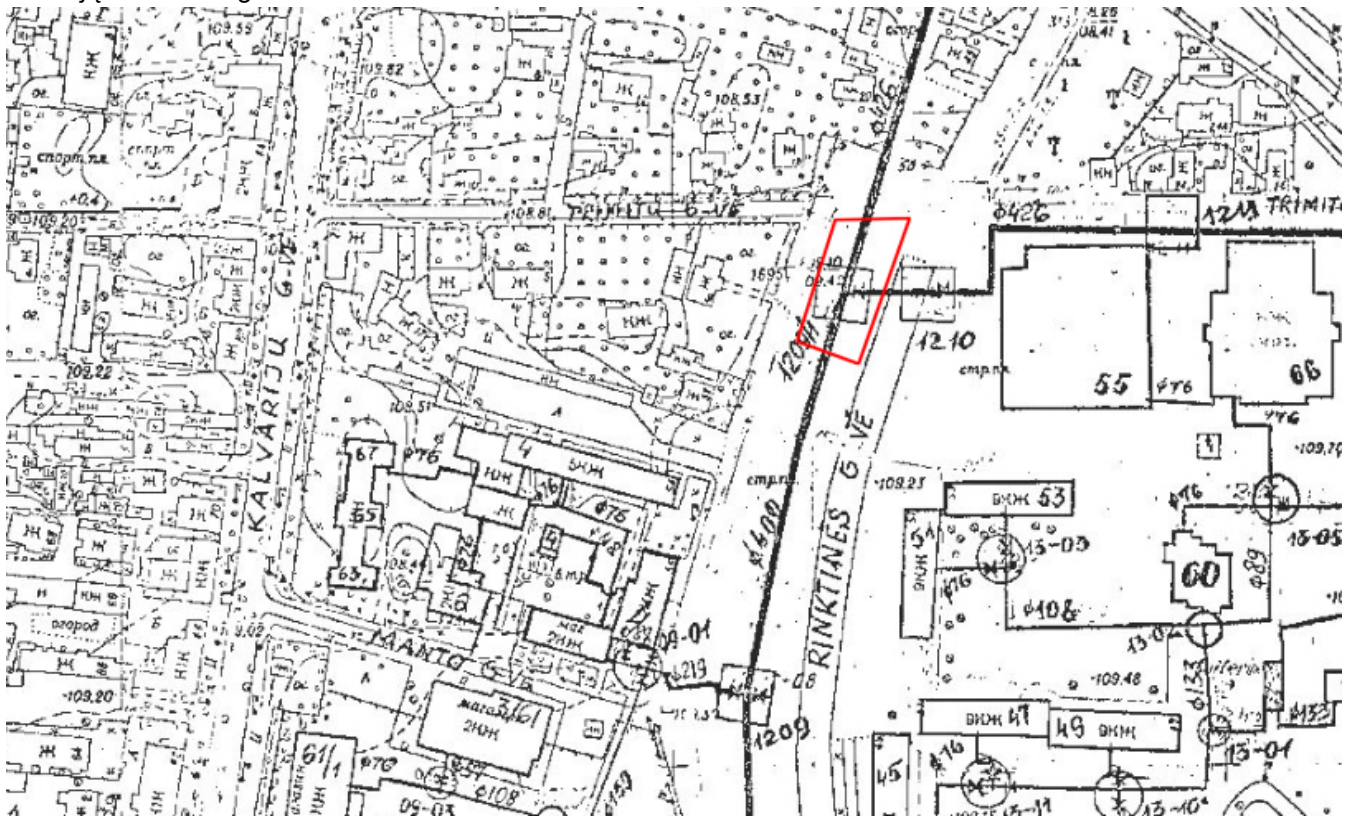
Esama situacija-kontekstas

Buvusį sodybinį / sodybinį-perimetrinį teritorijos užstatymą palaipsniui keičia stambesnio mastelio pastatai. Nagrinėjamo kvartalo šiaurinėje dalyje šiuo metu yra keli inžinerinės infrastruktūros sklypai be pastatų, dviejuose sklypuose išlikęs sodybinis užstatymas su gyvenamaisiais vienaaukščiais pastatais. Neseniai pastatytas 5 aukštų daugiabutis gyvenamasis namas adresu Trimitų g. 3. Tikėtina, kad ši kvartalo dalis ateityje vystysis, atsiras naujas intensyvesnis užstatymas.

1944 m. ortofotografinis žemėlapis su sklypo Trimitų g. 11 vieta, greta nagrinėjamos teritorijos, bei vėliau suformuota Rinktinės gatvės trasa, atribojusią nagrinėjamą teritoriją tarp gatvių:



Dabartinė Rinktinės gatvės trasa užfiksuota 1977 m. topografiniame plane. Atribotame plote, kur šiuo metu yra saugyklos pastatas Rinktinės g. 48B ir nagrinėjamas skveras, plane užstatymas neužfiksuotas, tačiau per šią teritoriją nutiesti magistraliniai šilumotiekio tinklai:



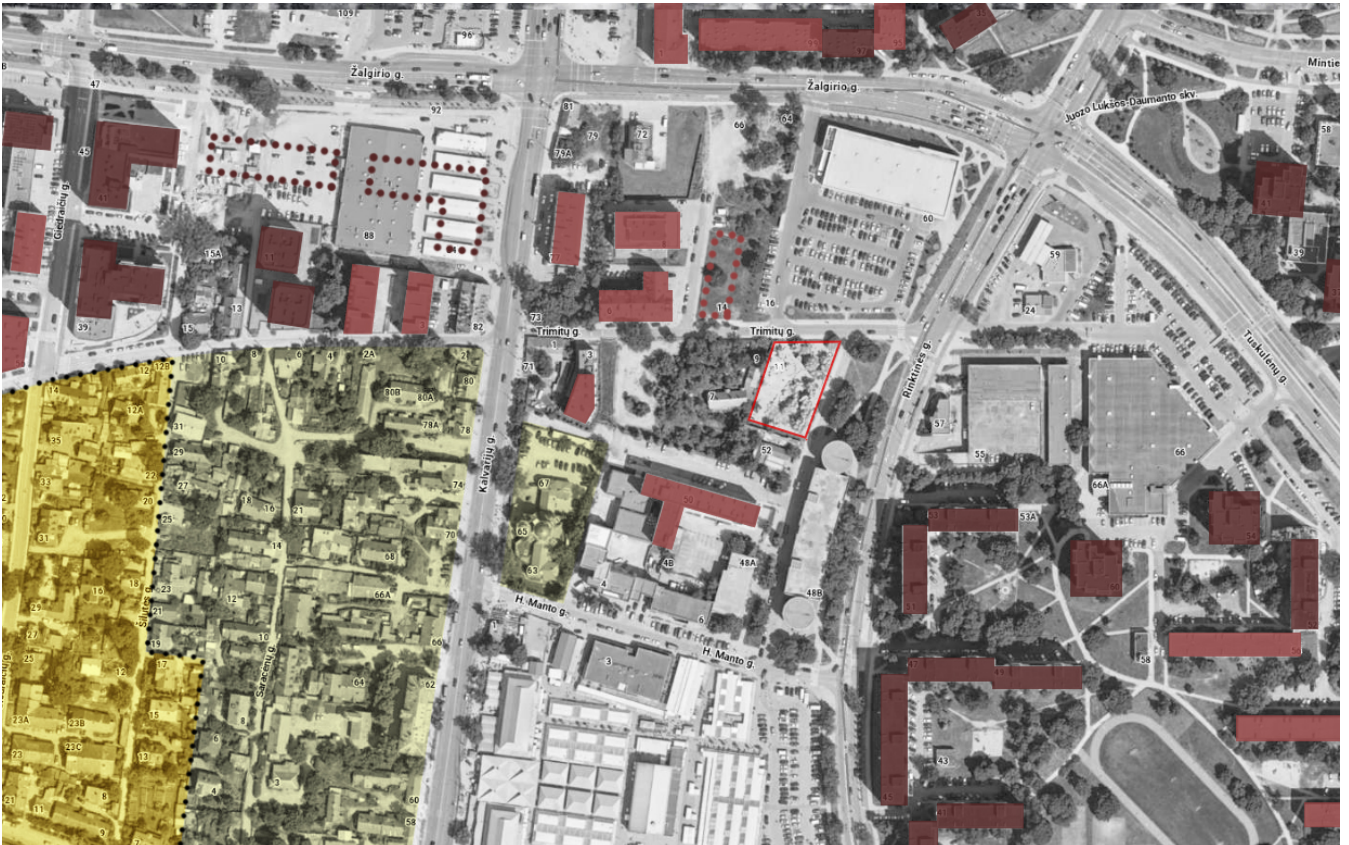
1995-1999 m. ortofotografiniame žemėlapyje šioje zonoje jau matomas dabartinis funkcinis suzonavimas: šiaurinėje dalyje – žalias plotas, medžių eilė, atibojanti Rinktinės gatvę, atvira automobilių stovėjimo aikštelė (kuri vėliau performuojama į daugiaaukštę) pietinėje dalyje:



2022 m. ortofotografinis žemėlapis su sklypo Trimitų g. 11 vieta, greta nagrinėjamos teritorijos:



Ypač sparti užstatymo kaita teritorijoje prasidėjo nuo XX a. II p. Išsivysčius statybos technologijoms pradėta 5 aukštų, o nuo 1965 m. ir 9-12 aukštų pastatų statyba:



DNA2026-05/1-SSP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	12	13	0

- Šnipiškiu dalis, vadinama Skansenu (kodas kultūros vertybių registre – 12599)
- Skanseno prieigos kvartale - mažai pakitusi užstatymo dalis nuo XIX a. pab. – XX a. pr.
- 5-6 aukštų užstatymas nuo XX a. II p.
- 9-12 aukštų užstatymas nuo XX a. II p.
- 5-6 aukštų užstatymas (planuojamas – rengiami projektiniai pasiūlymai)
- 9-12 aukštų užstatymas (planuojamas – rengiami projektiniai pasiūlymai)

Urbanistinis audinys teritorijoje stipriai pakitęs į rytus nuo Kalvarijų g. ir į šiaurę nuo Daugėlišio g. Tačiau Skanseno rytinės prieigos iki Kalvarijų g. pakitusios minimaliai, išlikęs 1-2 (vietomis 3) aukštų smulkus užstatymas – vyrauja sodybinis ir neuždaras perimetrinis užstatymo tipas, neblokuojant pastatų ant sklypų ribų. Pastatai daugiausia medinių fasadų, šlaitiniais stogais. Dalis ten esančių pastatų mūriniai tinkuotais ar apdailinių geltonų plytų eklektikos stiliaus fasadais.

Kvartale, atribotame Kalvarijų, Trimitų, Rinktinės ir Herkaus Manto gatvių, XIX a. pab. – XX a. pr. užstatymas išlikęs tik sklype Kalvarijų g. 63, 65, 67 (Šv. Arkangelo Mykolo cerkvės pastatų kompleksas), sklype Kalvarijų g. 71 / Trimitų g. 1 bei sklype su statiniais adresu Trimitų g. 7, 9:



Šiame kvartale bei didelėje teritorijoje šiaurės, rytų ir pietų kryptimis užstatymas pakitęs iš esmės, lyginant su XX a. I p. situacija: nutiestas naujas gatvių tinklas, suformuoti nauji kvartalai, vyrauja žymiai didesnis pastatų aukštingumas bei stambesni pastatų tūriai. Situacijoje susikūrė naujas, atitolęs nuo istorinio, kontekstas, kuriam būdingas užstatymas iki 12 aukštų pastatais.

2.3. Išvados:

Užstatymo situacija teritorijoje nuo sovietmečio stipriai pakitusi. Artimiausia saugoma vietovė, Skansenas, yra didesniu nei 300 m atstumu nuo skvero. Nagrinėjamame kvartale, atribotame Kalvarijų, Trimitų, Rinktinės ir Herkaus Manto gatvių, išlikęs saugomas kultūros paveldo kompleksas – Šv. Arkangelo Mikalojaus cerkvės pastatų kompleksas (kodas kultūros vertybių registre – 47103). Nagrinėjama skvero teritorija yra priešingame kvartalo kampe, todėl projektiniai sklypo plano sprendiniai įtakos saugomam kultūros paveldo objektui neturės.

Proj. vad. / Arch.

Antanas Dominas (kval. atest. Nr. A 2028; NKPAS 1052)

DNA2026-05/1-SSP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	13	13	0

**SVARSTYMO SU VISUOMENE IR SUINTERESUOTAIS ASMENIMIS
DĖL VIEŠOSIOS ERDVĖS SUTVARKYMO
PROTOKOLAS**

2025 m. gruodžio 4 d.,

Vilnius

Posėdžio pradžia: 2025 m. gruodžio 3 d. 18 val.

Posėdžio pirmininkas: Antanas Dominas

Posėdžio sekretorius: Algirdas Rasimavičius

Posėdis organizuojamas gyvai Vilniaus miesto savivaldybės administracijos patalpose, adresu Vilnius, Konstitucijos pr. 3-215.

Pristatoma tema:

Viešosios erdvės, skveriuko, prie Rinktinės ir Trimitų gatvių sankryžos, situacijos urbanistinė analizė. Pirma vieša konsultacija viešosios erdvės projektavimo eigos procese.

Po situacijos analizės su dalyviais diskutuoti klausimai:

1. Ties Trimitų ir Rinktinės gatvių sankryža susidaro transporto eismo spūstis dėl pėsčiųjų srauto, vairuotojų, atliekančių kairinį posūkį iš Rinktinės į Trimitų gatvę. Tai iššaukia padidėjusią oro taršą ir triukšmą. Rekreacijai reiktų fizinio triukšmo barjero nuo sankryžos.
2. Pravažiavimo tarp statomo daugiabučio Trimitų 11 ir skveriuko eismo srauto valdymas įvertinant tai, kad skersai pravažiavimą galimai vaikščios pėstieji.
3. Pastaba: viešosios erdvės sutvarkymo rytinė riba – iki Rinktinės gatvės važiuojamosios dalies borto.
4. Atkreipiamas dėmesys, kad situacija panaši į J. Jablonskio skvero greta savivaldybės administracijos:
 - Skveras atribotas gatvėmis;
 - Nutiesti takai, kertantys skverą įstrižai pagal žmonių vaikščiojimo trajektorijas;
 - Esami užaugę medžiai;
 - Reljefas lygus, didžiąją ploto dalį užima veja.

Šiame skvere yra suzonuotos erdvės: trumpam poilsiui-atokvėpiui šešėlyje tarp medžių, kur įrengti suoliukai, arčiau sankryžos, atviroje erdvėje – skulptūra. Žalioje zonoje sukurta natūrali retai šienaujama pieva, kuri aptverta tvorele, taip pat palikta dalis pjaunamos vejės. Pažymėtina, kad J. Jablonskio skvero teritorija keturis kartus didesnė nei nagrinėjamo skveriuko.

5.	Skveriukas galėtų būti nedidelė trumpo poilsio, susitikimų erdvė, kurioje galėtų atsirasti meninis objektas (ar erdvė laikiniams meniniams objektams), kas įprasmintų šią vietą.
6.	Nepaisant 2019 m. medžių būklės įvertinimo, medžių lajos atrodo sveikos, simetriškos ir tvarkingos, lapija vešli.
7.	Ieškoti identiteto vietai, kuris reprezentuotų vietą: klevų skveras, Kanados skveras, geltona spalva...
8.	Pastebėta tendencija, kad žmonės, daugiausia senjorai, parkuoja automobilius Lidl aikštelėje, tuomet eina apsipirkti į Kalvarijų turgų ir su nešuliais grįžta. Pėsčiųjų judėjimas vyksta palei statomą daugiabutį Trimitų 11 ir per skveriuko teritoriją. Reikalinga vieta žmonėms prisėsti trumpam poilsui.
9.	Diskutuota, ar verta projektuoti šaligatvį palei pravažiovimą tarp skvero ir statomo Trimitų 11 daugiabučio, kuris pratęstų praėjimą.
10.	Įvertinti galimybę numatyti vietą meniniam objektui.
11.	Patikrinti galimybę įrengti fontaną, kuris būtų sujungtas su meniniu objektu. Turi būti siektina, kad fontanas būtų nestandartinis, originalus.
12.	Aktualus saugumas tamsiuoju paros metu: apšvietimas, atviros erdvės, vaizdo stebėjimo kameros.
13.	Skverelyje erdvė vykdyti aktyvią veiklą nelabai tinkama, pasyvi – lengviau pritaikoma situacijoje.
14.	Atsižvelgiant į tai, jos skveras yra prekybos ir komercinių objektų epicentre, šeimoms galėtų atlikti „laukiamosios zonos“ funkciją.
15.	Parengti skvere esančių medžių arboristinę analizę.

Priedai:

1. Susirinkimo dalyvių sąrašas;
2. Posėdžio ataskaita.

Posėdžio pirmininkas: (parašas)

Posėdžio sekretorius: (parašas)

**SVARSTYMO SU VISUOMENE IR SUINTERESUOTAIS ASMENIMIS
DĖL VIEŠOSIOS ERDVĖS SUTVARKYMO
PROTOKOLAS**

2026 m. balandžio 16 d.,
Vilnius

Posėdžio pradžia:	2025 m. balandžio 15 d. 18 val.
Posėdžio pirmininkas:	Antanas Dominas
Posėdžio sekretorius:	Algirdas Rasimavičius

Posėdis organizuojamas gyvai Vilniaus miesto savivaldybės administracijos patalpose, adresu Vilnius, Konstitucijos pr. 3-215.

Pristatoma tema:

Viešosios erdvės, skveriuko prie Rinktinės ir Trimitų gatvių sankryžos konceptualūs sutvarkymo sprendiniai. Antra vieša konsultacija viešosios erdvės projektavimo eigos procese.

Pristatymo metu su dalyviais diskutuoti klausimai:

1. Paliekama veja po klevais, taip pat siūloma palikti daugiau vejos vietoje numatytų gėlynų ir krūmų visoje skvero teritorijoje.
2. Įvertinti galimybę želdiniais akcentuoti žalią salelę ties perėjomis. Šioje vietoje siūloma apsvarstyti variantą nedidelio žalio žiedo ties Trimitų/Rinktinės sankryža salelėje numatyti 1-3 magnolijų krūmus (magnolijas sodinti ne į veją, o į daugiamečius kiliminius augalus, kurių rūšis tikslinama projektinių pasiūlymų stadijoje).
3. Priimamas visuomenės atstovo pasiūlymas pasodinti rudeninius krokerius ir žemesnes alyvas (pvz. Mejerio), taip pat atsisakyti šilokų. Gali būti numatomi žemų, atsparių veislių forsitijų krūmai, sodinamos dekoratyvinės obelys.
4. Detalesnis želdinių išdėstymas bus sprendžiamas projektinių pasiūlymų stadijoje.
5. Pasiūlymas rasti vietą kintamai ekspozicinei erdvei, pvz. Šnipiškių istorijos stendams ar senoms nuotraukoms eksponuoti.
6. Palikti tik apšvietimą ant atramų, atsisakyti grindinio šviestuvų, nukreiptų į medžių lajas, ir 1 m aukščio parko šviestuvų. Šviestuvais turi būti apšviesti takai ir suoliukai tamsiuoju paros metu.
7. Numatomi suoliukai turi būti už esamų medžių šaknų apsaugos zonų.
8. Vaizdo stebėjimo kamerų įrengimo klausimas gali būti sprendžiamas atsiradus tokiam poreikiui skvero eksploatavimo metu.
9. Geriamojo vandens kolonėlę perkelti ties takų sankirta ant projektuojamos kietosios dangos.

10. Atsisakyti pasiūlytos aikštelės su stacionariais šachmatų staliukais ir kėdėmis, tačiau numatyti stacionarius staliukus su šachmatų lentų atspaudais tarp siūlomų įrengti suolų, tuo pačiu mažinant atstumą tarp jų. Kaip alternatyvią opciją suoliukams ir stalams įvertinti naujai sutvarkyto skvero prie Rinktinės g. 3 sprendimą.

11. Dėl konkrečios skulptūros ar konkretaus skvero pavadinimo spęs savivaldybės administracija. Šiuo etapu skvere numatoma tik vieta meniniam objektui.

12. Visų tvarkomoje skvero teritorijoje esančių ir planuojamų įrengti šviestuvų ant atramų dizainas turi būti vienodas.

13. Atsisakyta įrengti pasiūlytą vaikų žaidimų aikštelę dėl vaikų saugumo.

14. Vietoje siūlomos ažūrinių trinkelų su veja tarpuose dangos klevo Nr. 4 šaknų apsaugos zonoje įrengti tą pačią šaligatvio plytelių dangą numatant plonesnę dangos konstrukcijos sluoksnį su triašiu geotinklu.

Priedai:

1. Susirinkimo dalyvių sąrašas;
2. Posėdžio ataskaita.

Posėdžio pirmininkas: (parašas)

Posėdžio sekretorius: (parašas)

TRIMTŲ / RINKTINĖS SKVERAS

KONCEPTUALUS TERITORIJOS SUTVARKYMO SPRENDINIAI



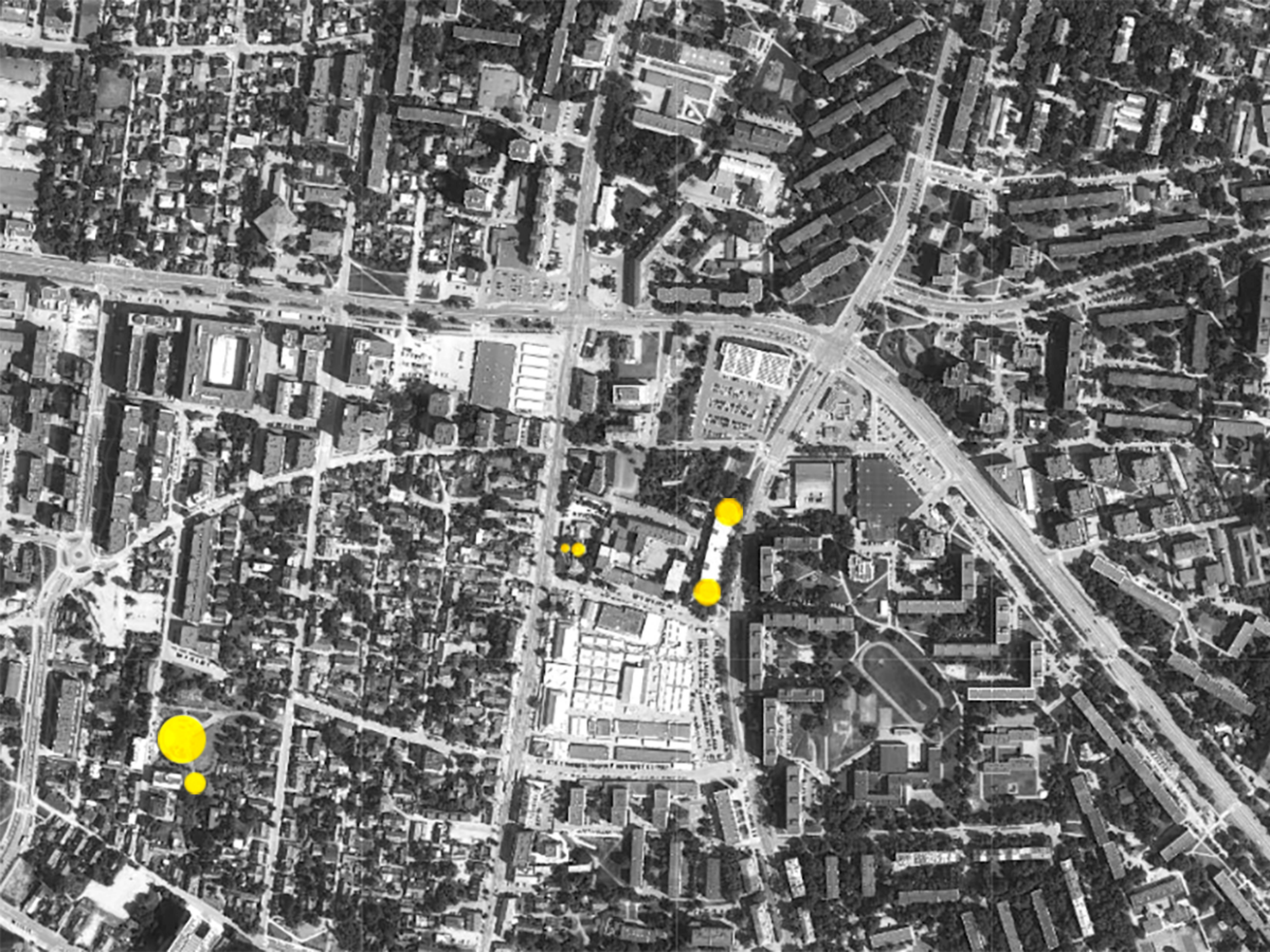
TRIMITŲ / RINKTINĖS SKVERAS

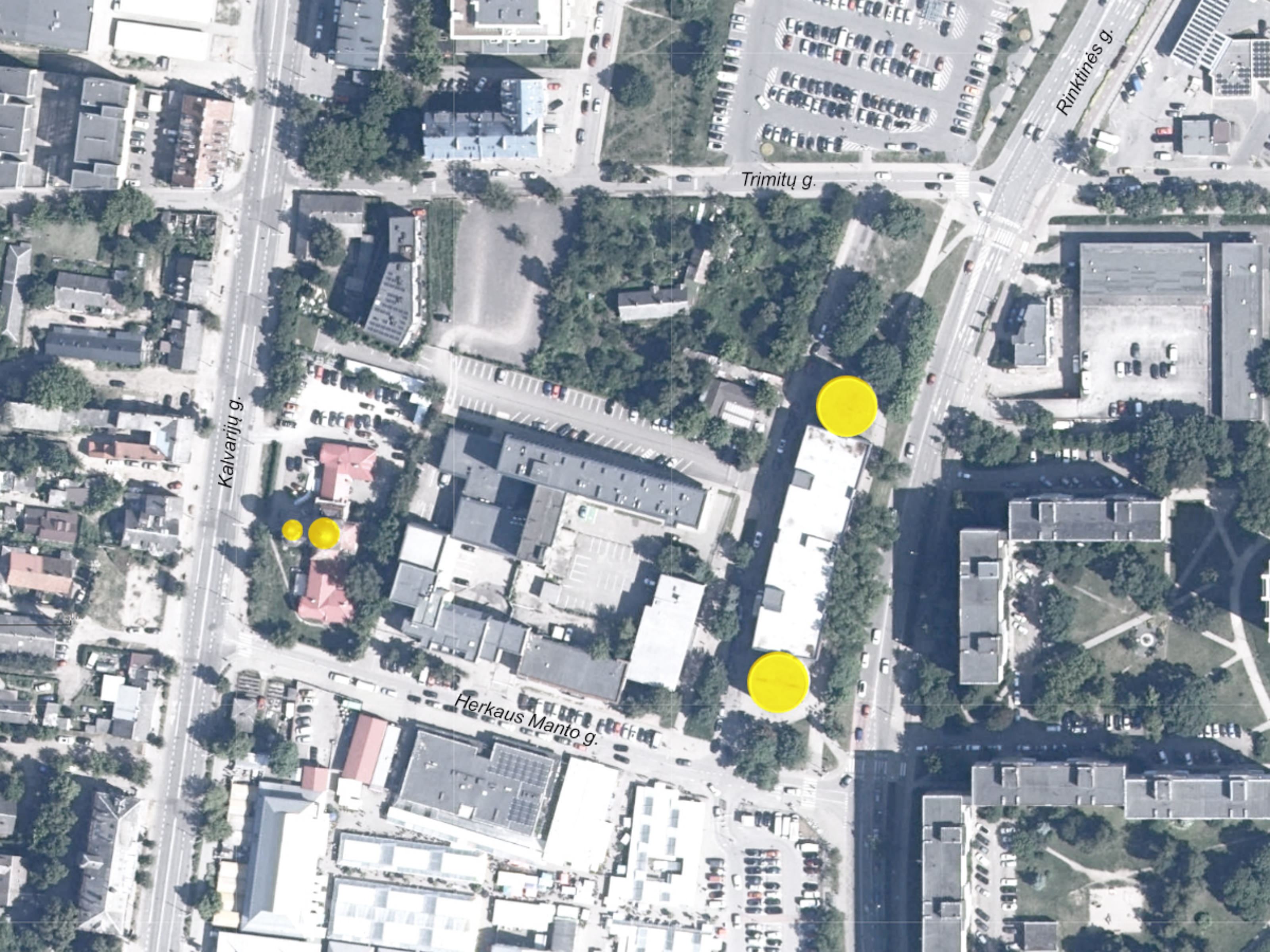
1. ARCHITEKTŪRINĖ IDĖJA

Sukurama skvero architektūrinė idėja atsižvelgiant į kvartalo skiriamuosius bruožus-akcentus, skveriuko vertingąsias savybes, įvertinant susiformavusius funkcinis ryšius bei visuomenei aktualius momentus ir pasiūlant sutvarkymo meninę koncepciją.

Kvartalo skiriamasis bruožas

Kvartale, atribotame Kalvarijų, Trimitų, Herkaus Manto ir Rinktinės gatvių, urbanistiniu-architektūrinių požiūriu yra akcentuoti cilindriniai ir kupoliniai tūriai ties sankryžomis (Šv. Arkangelo Mykolo cerkvės stogų kupolai ties Kalvarijų ir Herkaus Manto gatvių sankryža bei daugiaaukštės automobilių saugyklos pastato sraigtinė cilindro formos rampa ties Rinktinės ir Herkaus Manto gatvių sankryža). Tai šį kvartalą daro išskirtiniu supančioje teritorijoje, kurioje vyrauja išskirtinai ortogonalūs pastatų tūriai (artimiausi skrituliai – Šnipiškių aikštėje, Kintų g.).





Kalvarijų g.

Trimitų g.

Rinktinės g.

Herkaus Manto g.



TRIMITŲ / RINKTINĖS SKVERAS

Klevų skveras

Skvere auga išskirtinai tik brandūs klevai. Kitų rūšių aukštaūgių medžių sodinti neplanuojama, kad būtų išlaikytas vientisumas. Klevai neabejotinai yra vietos vertingoji savybė, kuri prisidėtų prie skvero identiteto, kaip Klevų skvero, kūrimo.

Skrituliai

Kvartalo išskirtinumui pabrėžti skvero erdvę siūloma formuoti skrituliais, užpildytais augmenija. Skrituliai skverui suteiktų atraktyvumo, pabrėžtų erdvės dinamiškumą. Skrituliai talpintų augančius klevus, sodinamus krūmus, suoliukus ir šviestuvus, tai gyvos, žalios erdvės, kuriose žmonės sėdi ant suoliukų, ilsisi, bendrauja, vakarais šviečia funkciniai ir dekoratyviniai šviestuvai. Takai – tai, kas už skritulių ribos – pilkas formalus betoninių plytelių šaligatvis.



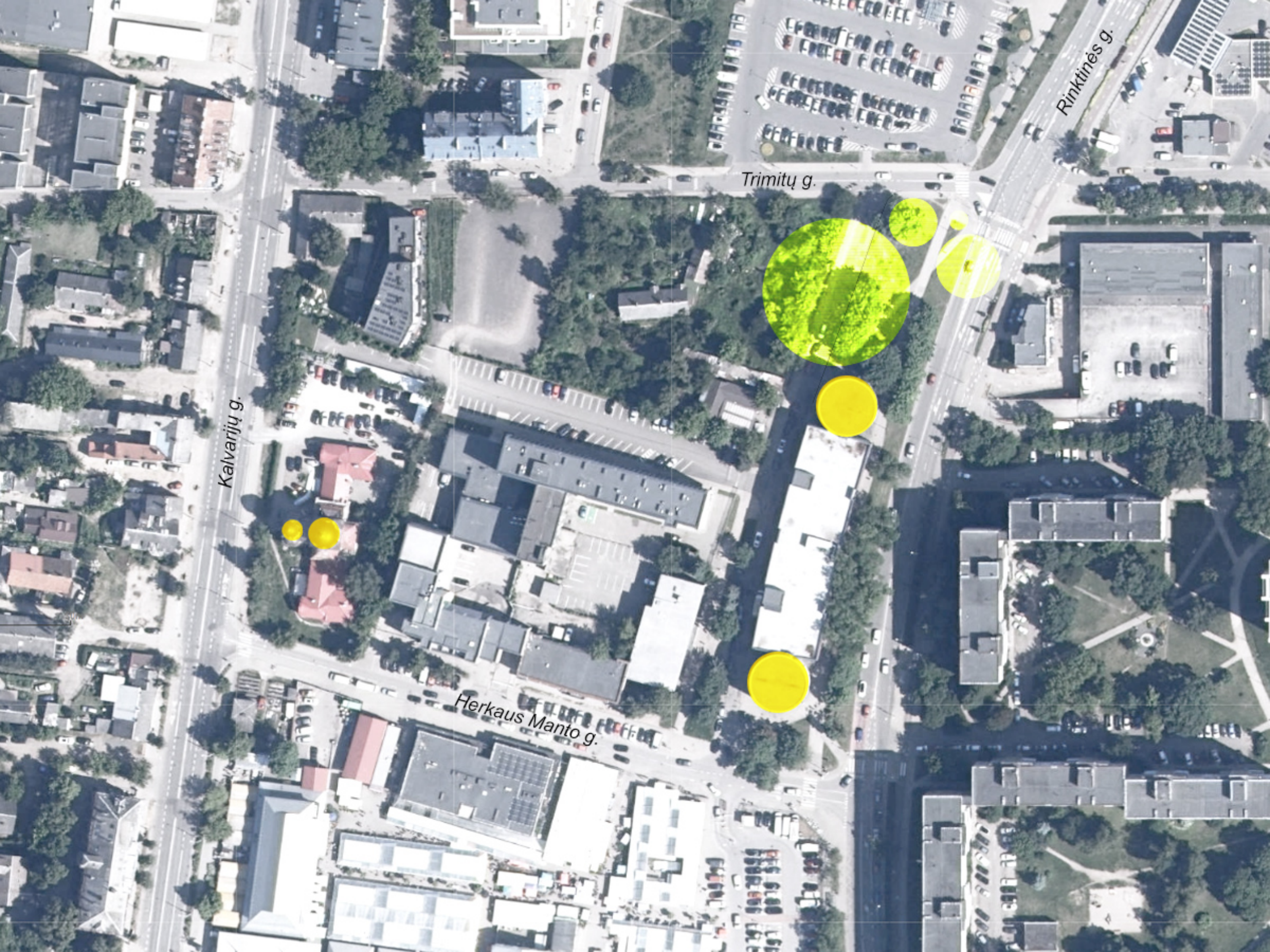
Trimity g.

Rinktinės g.



Trinity g.

Rinktinės g.



Kalvarijų g.

Trimitų g.

Rinktinės g.

Herkaus Manto g.

TRIMITŲ / RINKTINĖS SKVERAS

Pėsčiųjų srauto ašis

Takas, kertantis žalią skritulį (ašis Trimitų/Rinktinės sankryža – turgus), išskiriamas jaukesne medžiaga akcentuojant skritulio, kaip menamos vidinės erdvės, egzistavimą, kurioje sukuriamą galimybę prisėsti ant suoliukų greta augančių klevų. Šis takas – tai reikšminga pėsčiųjų srauto ašis, palikusi ryškų įspaudą skvero plane.



Trinity g.

Rinkinės g.

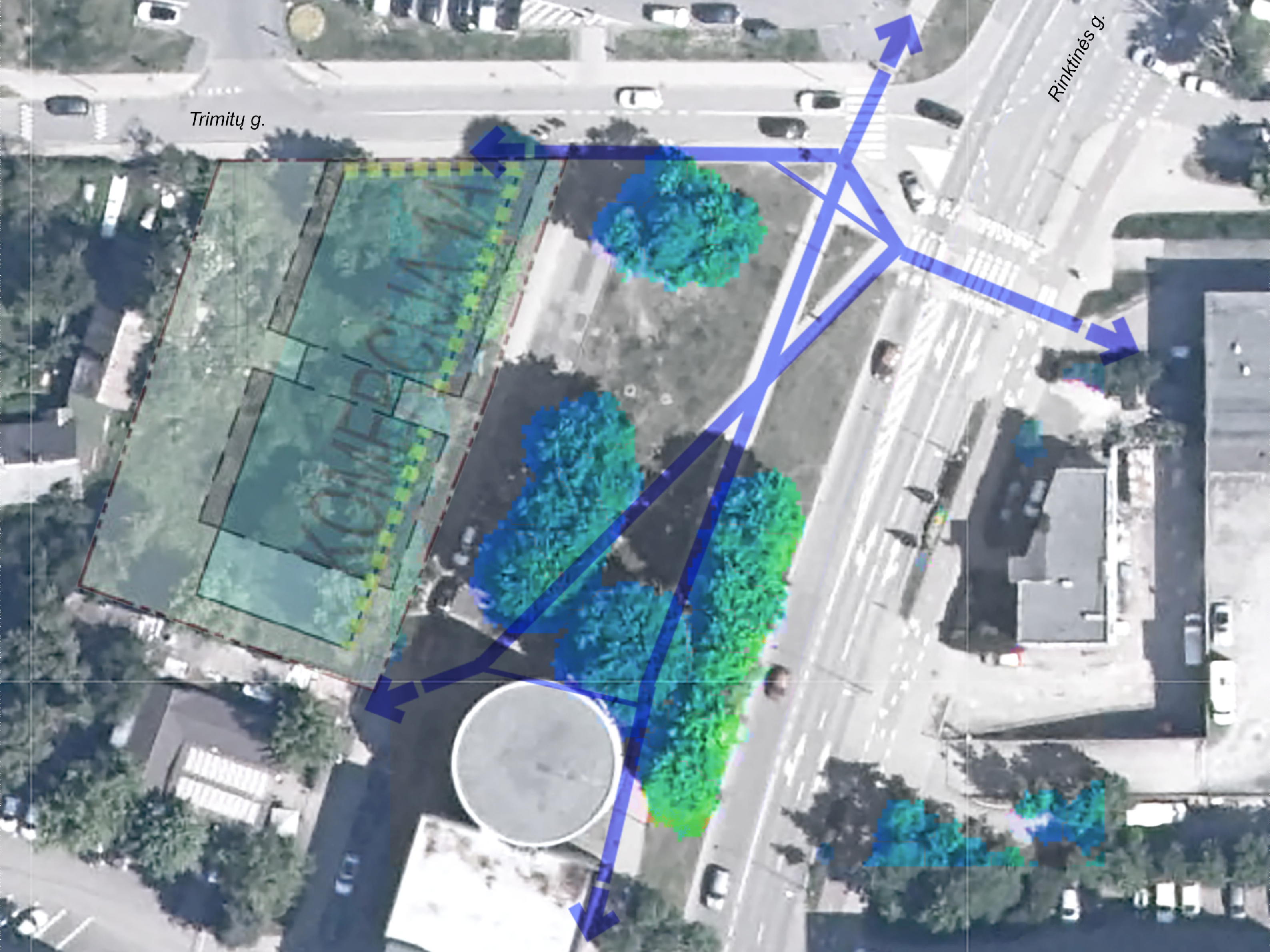
TRIMITŲ / RINKTINĖS SKVERAS

2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Skveras yra atribotas Trimitų ir Rinktinės gatvėmis, yra nutiesti takai, kertantys skverą įstrižai pagal susiformavusias žmonių vaikščiojimo trajektorijas. Reljefas lygus, didžiąją ploto dalį užima veja. Esami užaugę klevai yra kone didžiausia skvero vertingoji savybė.

Teikiant skvero sutvarkymo pasiūlymą, svarbu įvertinti keletą esminių punktų:

- Turi būti išlaikomi susiformavę pėsčiųjų srautų ryšiai;
- Turi būti išsaugomi skvere esantys klevai;
- Sukuriama skveriukui reikalinga infrastruktūra: suoliukai, šiukšliadėžės, apšvietimas, dekoratyvinis apželdinimas, parenkama vieta traukos-meniniam objektui.



Trinity g.

Rinkinės g.

TRIMITŲ / RINKTINĖS SKVERAS

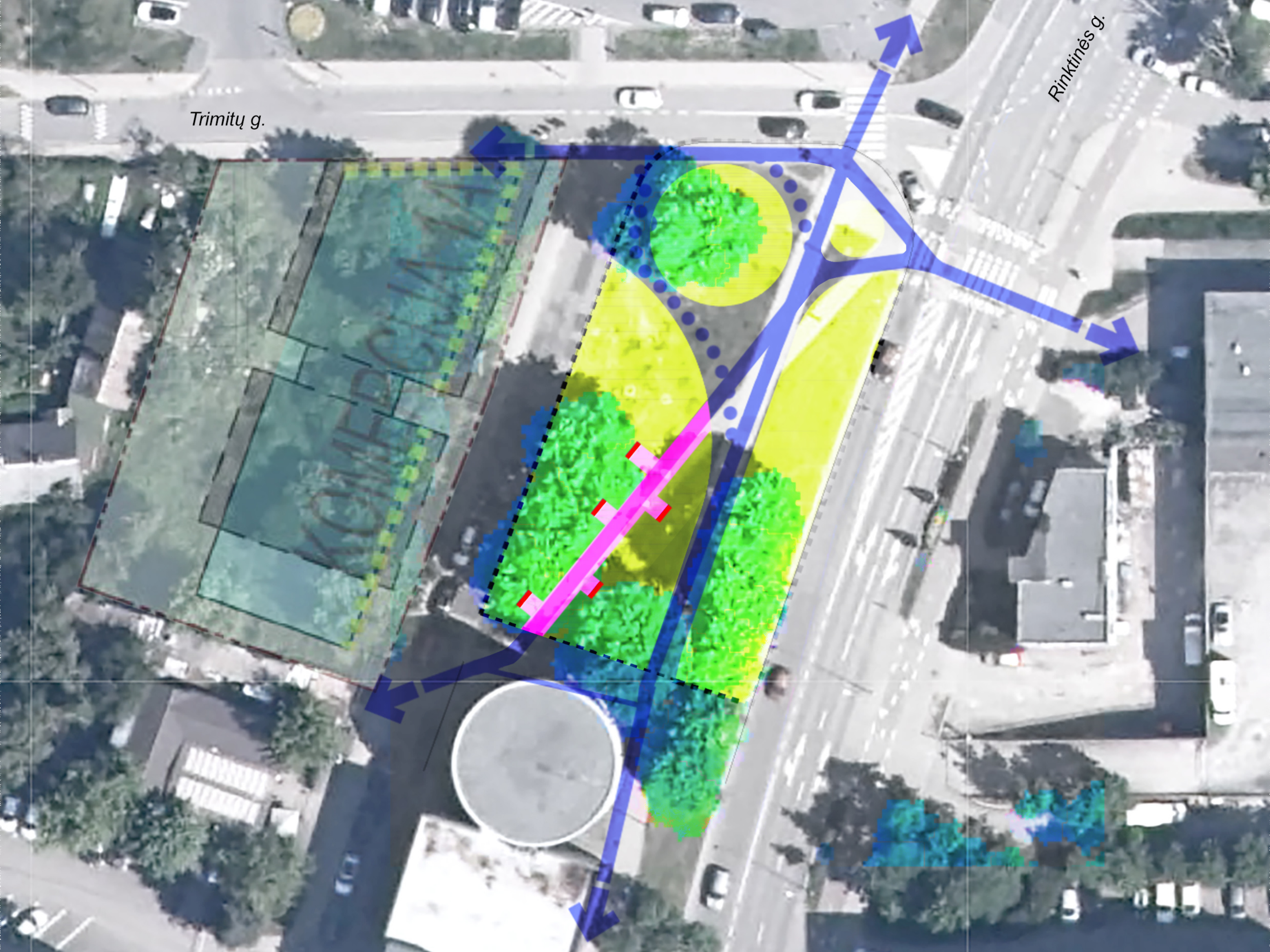
Skvero funkcija

Pastebėta tendencija, kad žmonės parkuoja automobilius Lidl parduotuvės aikštelėje, tuomet eina apsipirkti į Kalvarijų turgų ir su nešuliais grįžta. Pėsčiųjų judėjimas vyksta palei statomą daugiabutį Trimitų 11 ir per skveriuko teritoriją. Tikslinga būtų sukurti vietą prisėsti trumpam poilsiui.

Dėl sąlyginai nedidelio skverelio ploto, žmonių srauto intensyvumo, perimetru esančios važiuojamosios gatvių dalies erdvė organizuoti aktyvią veiklą yra sunkiai pritaikoma. Dėl erdvės kompaktiškumo pasyvi veikla būtų tinkamesnė situacijoje.

Atsižvelgiant į tai, jog skveras yra prekybos ir komercinių objektų epicentre, jis galėtų atlikti „laukiamosios zonos“ funkciją.

Siūloma įrengti keturis suoliukus skvero centre, palei pėsčiųjų srauto ašį Trimitų/Rinktinės sankryža – Kalvarijų turgus. Suoliukai planuojami netoliese klevų, kurių lapų lajos saulėtą dieną mes ažūrišką šešėlį. Sodinami krūmai, žoliniai augalai, įrengiamas apšvietimas suteikiant jaukumo bei sukuriant papildomą komfortą.



Trinity g.

Rinktinės g.

TRIMITŲ / RINKTINĖS SKVERAS

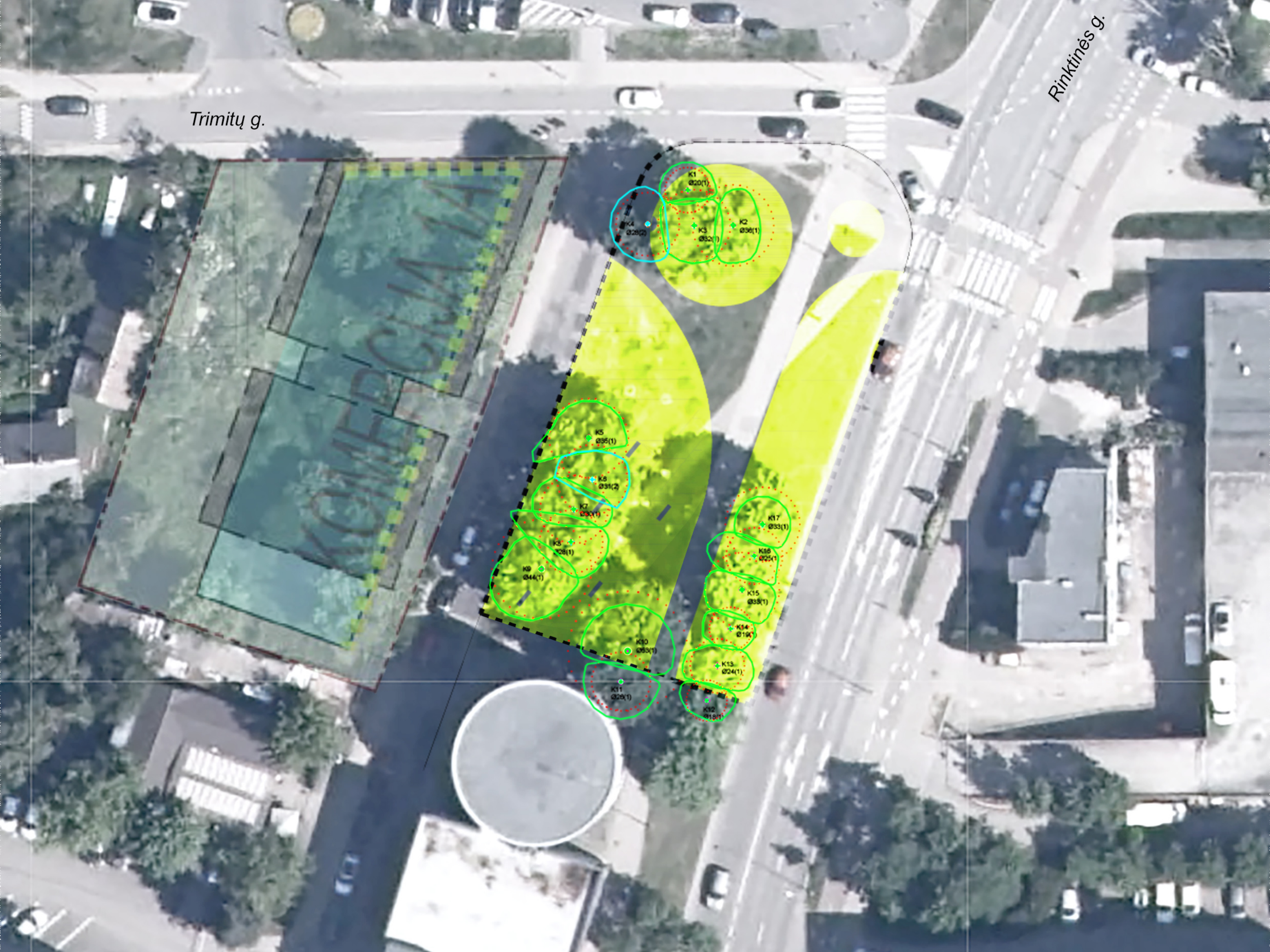
Esantys medžiai

Nepaisant 2019 m. medžių būklės įvertinimo, medžių lajos atrodo sveikos, simetriškos ir tvarkingos, lapija vešli. Gerą tvarkomoje teritorijoje klevų būklę patvirtina 2026 m. sausio mėn. atlikta želdinių inventorizacija. Inventorizuota 17 klevų – visi medžiai saugotini, vadovaujantis LR vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr.206 „Dėl kriterijų, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniams želdiniams, patvirtinimo“. Medžiai kultūrinės kilmės. Geros būklės medžių yra 15, patenkinamos – 2 vnt. Ataskaitoje nurodoma:

Medžiai kultūrinės kilmės, lėto augimo, viduramžiai. Medžiai sveiki, be didelių žaizdų. Medžiai nr. 4 ir 6 kamienne turi gyjančias senas žaizdas, todėl jų būklė įvertinta patenkinamai. Likę medžiai vertintini kaip geros būklės. Nors medžiai ir lėto augimo, tačiau lajos tankios, nudžiūvusią smulkių šakelių nedaug. Storos šakos sveikos. Medžiai nr 4 ir 6 gydos senas žaizdas ir tikėtina 5-10 metų laikotarpyje žaizdos bus užgijusios ir medžių būklės būtų vertinama kaip gera. Tikėtina visi medžiai jau užkrėsti puvinio ir ilguoju periodu 10< m. yra drevių atsivėrimo tikimybė. Specialių, neatidėliotinų priežiūros veiksmų nereikia. Šienaujant būtina saugoti kamieno priekelmines dalis nuo sužeidimų. Būtinai sausų šakų pašalinimas (pagal poreikį).

Trinity g.

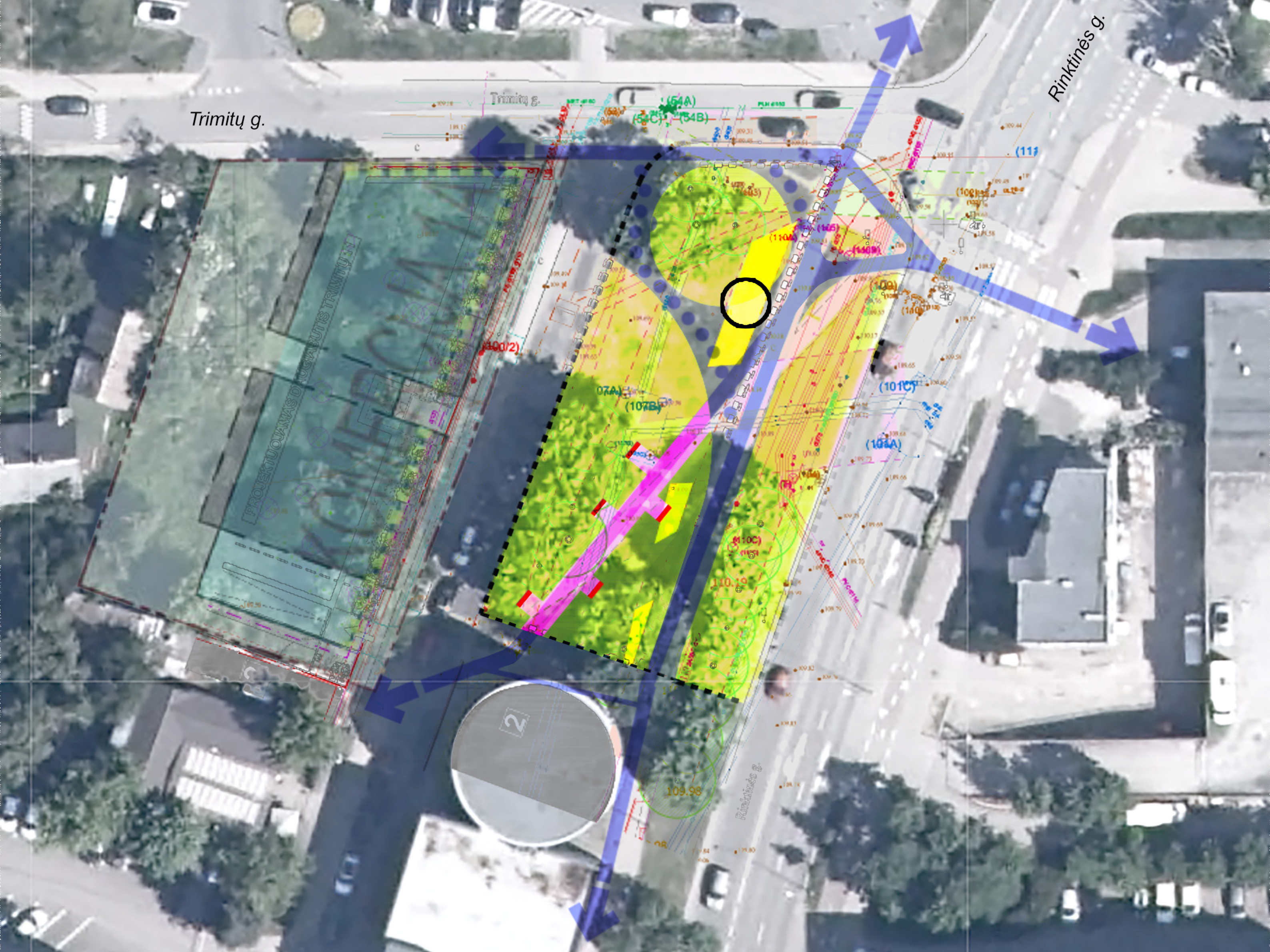
Rinktinės g.



TRIMITŲ / RINKTINĖS SKVERAS

Vieta meniniam objektui

Siūloma vieta meniniam objektui įrengti, suformuojant didesnę kietos dangos plotą (atsitraukimą) priešais meninio objekto vietą galimam žmonių susirinkimui. Atsižvelgiant į tai, kad meniniam objektui, tikėtina, bus projektuojamas į įrengiamas pamatas, vieta meniniam objektui parenkama ten, kur nėra požeminių inžinerinių tinklų apsaugos zonų. Teritorijos planas siūlomas organizuoti taip, kad medinio objekto vieta atsirastų pėsčiųjų srautų susikirtimo/prasilenkimo zonoje, numatant daugiau erdvės priešais meninį objektą.



Trinity g.

Rinktinės g.

Trinity g.

PLN 6112

PROJEKTUOJAMAS DUGABUTIS TRIMITY 11

2

Rinklinės g.

TRIMITŲ / RINKTINĖS SKVERAS

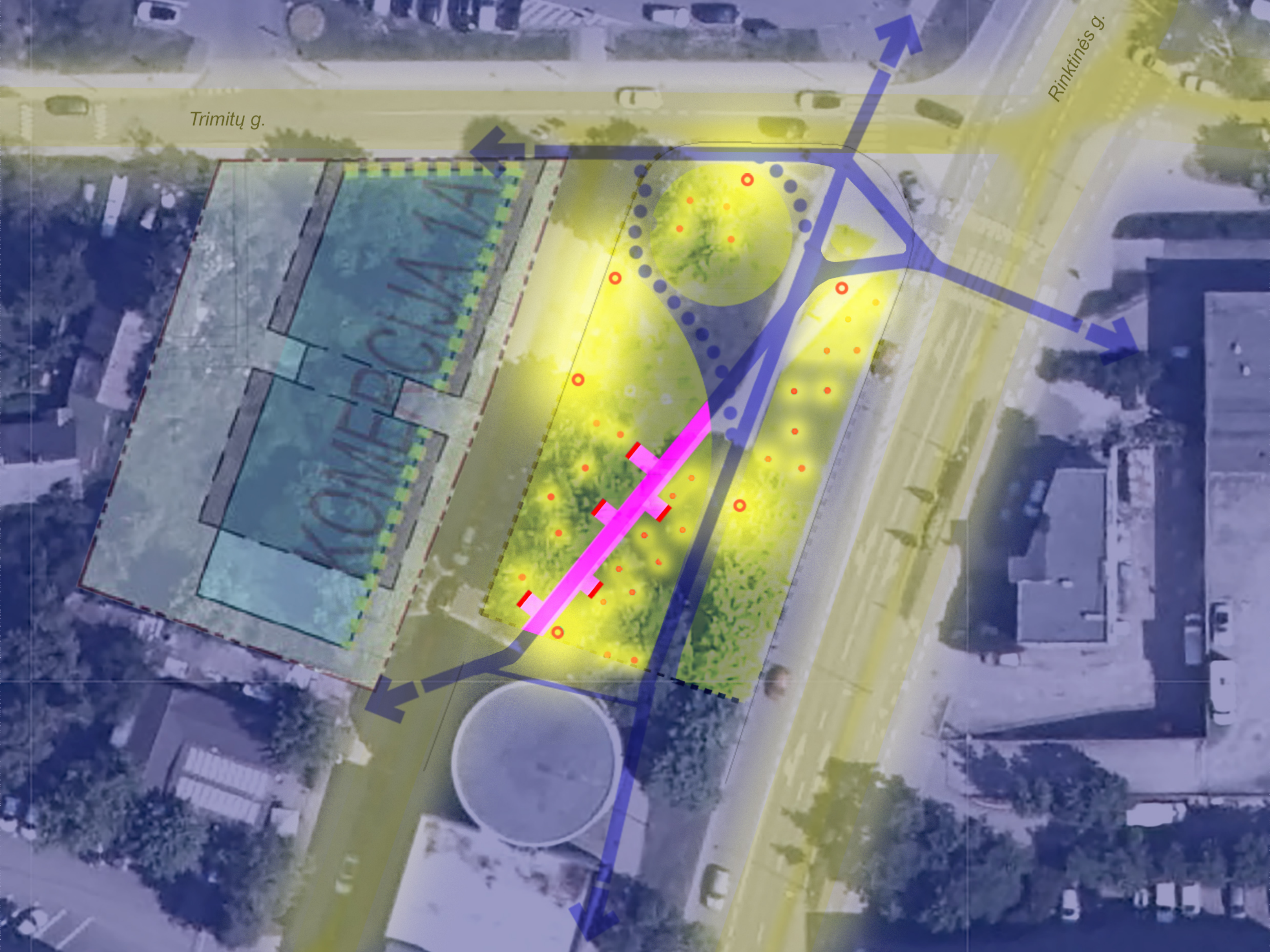
Saugumas

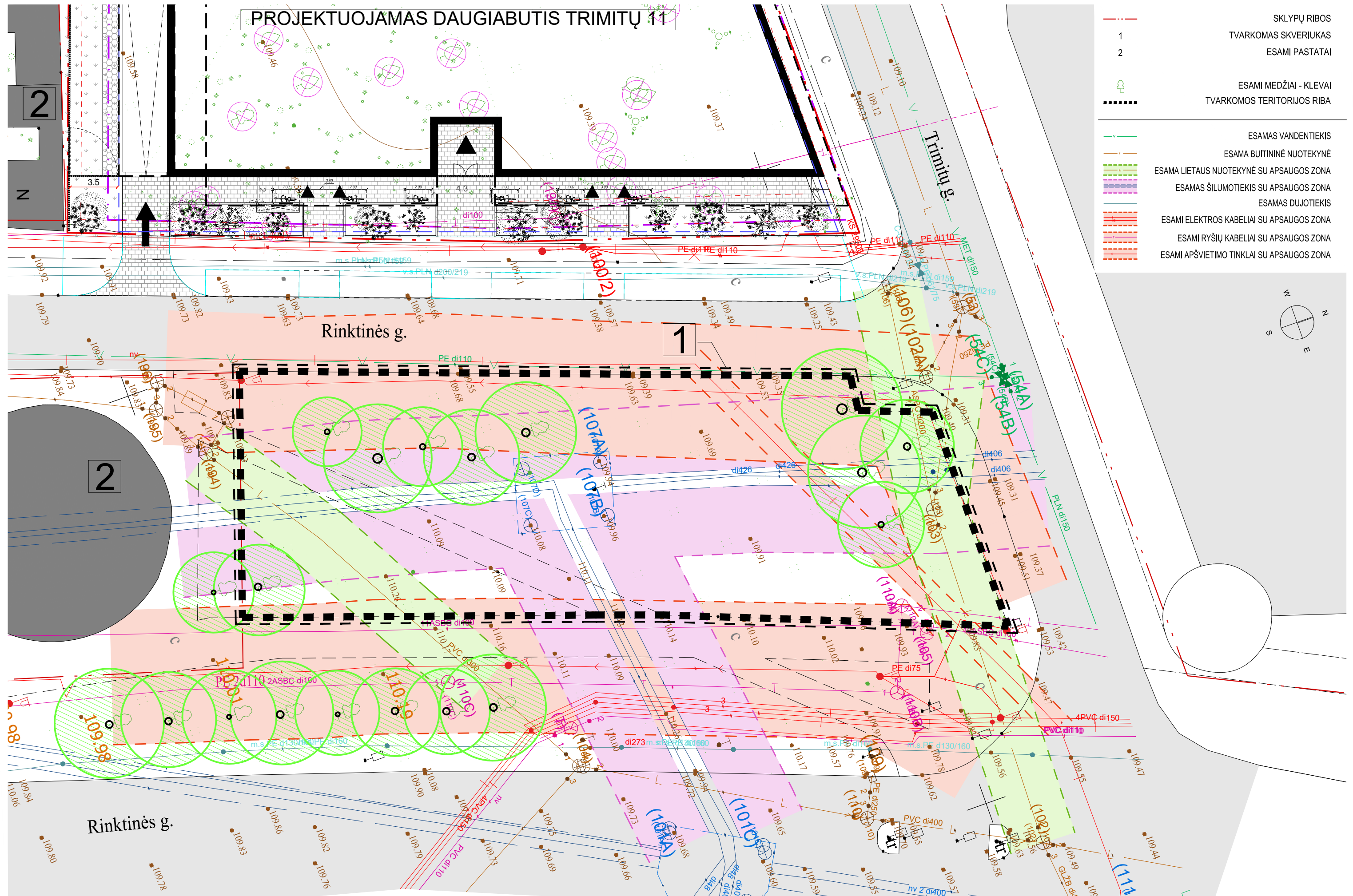
Aktualus saugumas tamsiuoju paros metu: apšvietimas, atviros erdvės, vaizdo stebėjimo kameros.

Šiuo metu skvero teritorija tamsiuoju paros metu dalinai apšviesta gatvės žibintų ir palei Rinktinės gatvę esančio šaligatvio žibintų šviesa. Siekiant teritorijos patrauklumo tamsiuoju paros metu, siūlomi papildomai įrengti šviestuvai ant atramų (3-5 m aukščio), taip pat parko šviestuvai (apie 1 m aukščio) bei dekoratyviniai medžių lajų iš apačios pašvietimui skirti prožektoriai.

Ant planuojamų šviestuvų atramų atsirastų galimybė montuoti vaizdo stebėjimo kameras.

Skvere nesiūloma statyti sienų, atraminių sienelių ar stoginių, taip paliekant atviras praregimas erdves.







F1



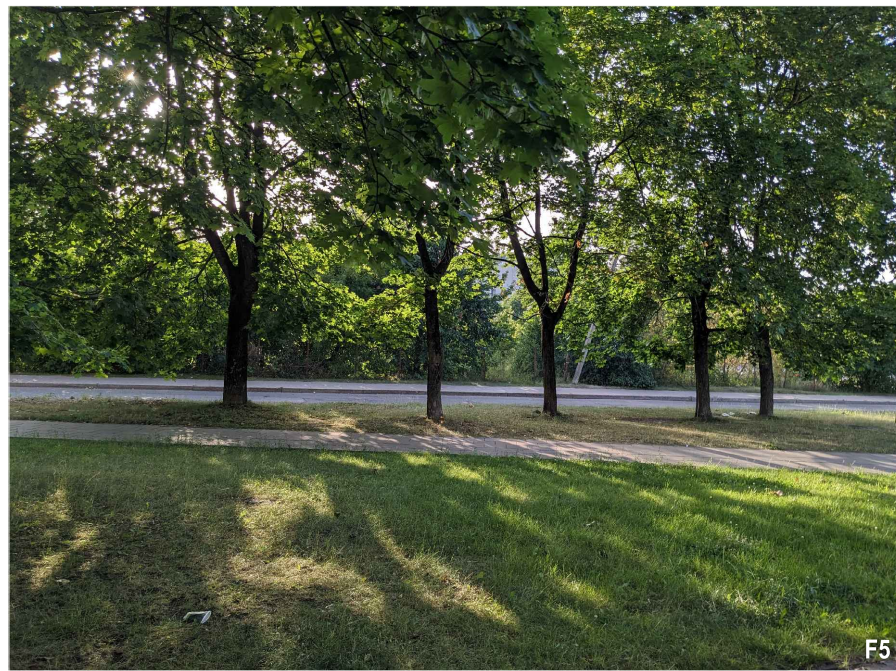
F2



F3



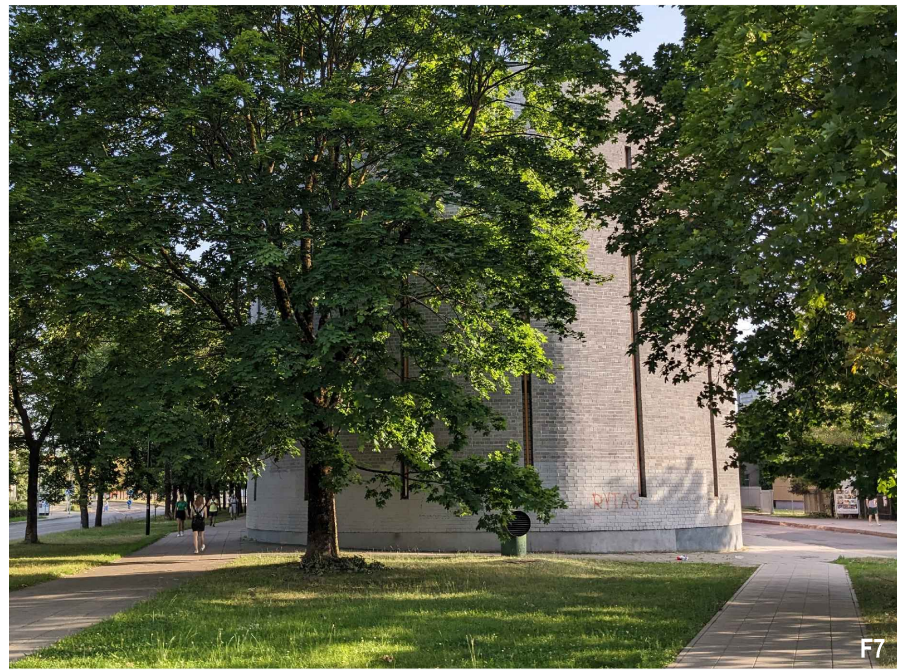
F4



F5



F6



F7



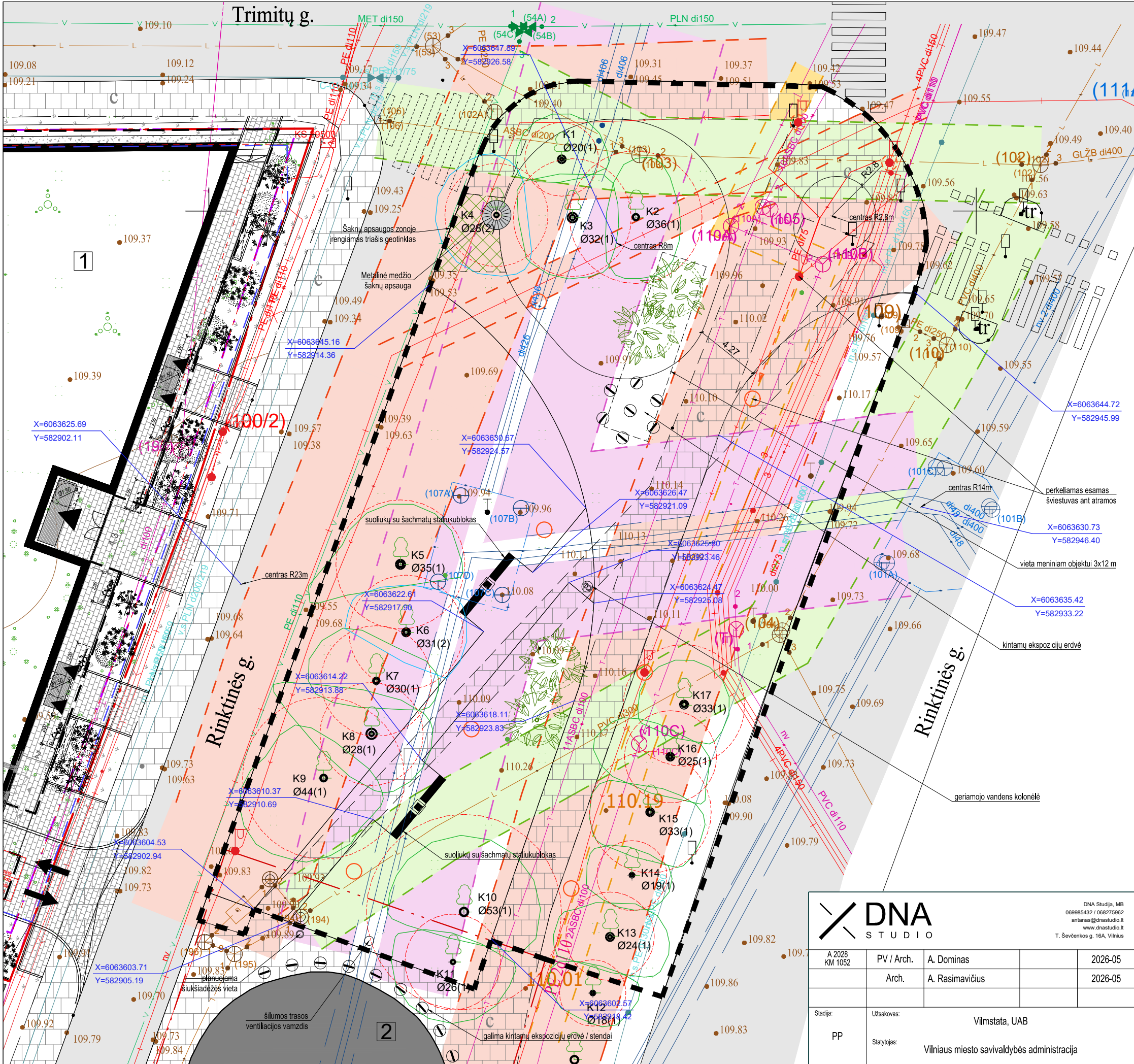
F8



F9

T R I M I T ū / R I N K T I N Ē S S K V E R A S

F O T O F I K S A C I J O S



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
---	TVARKOMOS TERITORIJOS RIBA	
---	SKLYPŲ RIBOS	
1	STATOMAS DAUGIABUTIS TRIMITŲ G. 11	
2	ESAMA SAUGYKLA RINKTINĖS G. 48B	
○	MONTUOJAMI ŠVIESTUVAI ANT ATRAMŲ	~9 vnt.
●	GERIAMO VANDENS KOLONĖLĖ	1 vnt.
■	IRENGIAMAS 2 SUOLIUKŲ SU ŠACHMATŲ STALIUKU BLOKAS	2 vnt.
□	ESAMI KELIO ŽENKLAI, ŠULINIŲ DANGČIAI, ŠVIESTUVAI	
ESAMI KLEVAI:		
○	LAJŲ KONTŪRAS (žalias - geros būklės; žydras - patenkinamos būklės)	17 vnt.
○	ŠAKNŲ APSUGOS ZONA	

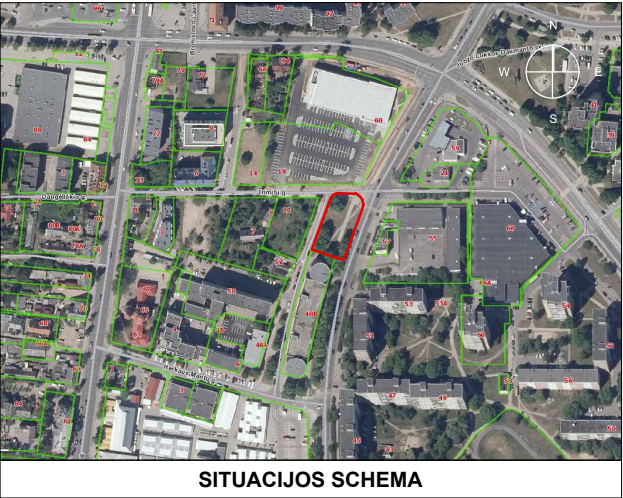
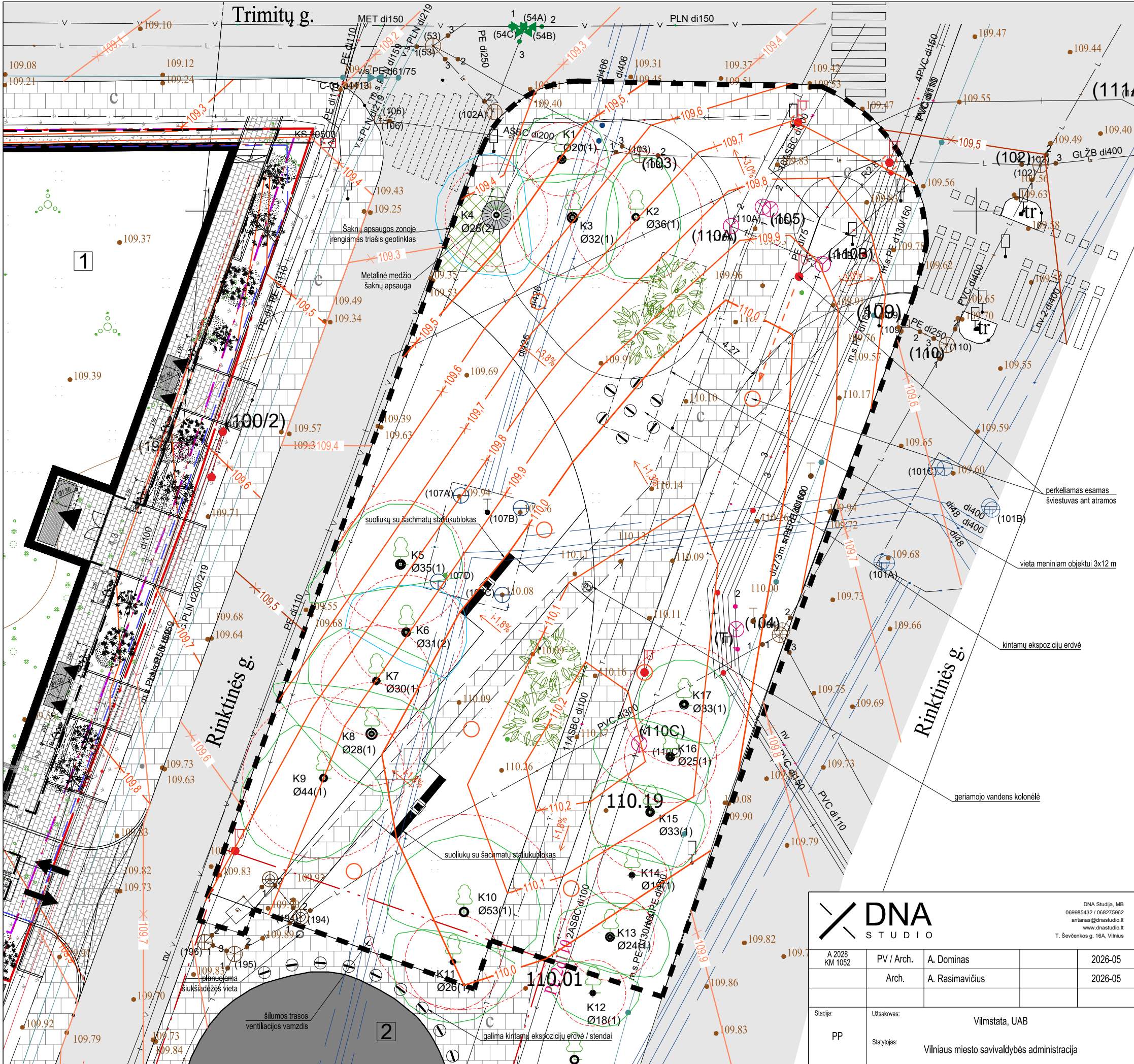
ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ ŽYMĖJIMAI	
—v—	ESAMAS VANDENTIEKIS
—f—	ESAMA BUITININĖ NUOTEKYNĖ
—l—	ESAMA LIETAUS NUOTEKYNĖ
—s—	ESAMAS ŠILUMOTIEKIS
—d—	ESAMAS DUJOTIEKIS
—e—	ESAMI ELEKTROS KABELIAI
—r—	ESAMI RYŠIŲ KABELIAI
—g—	ESAMI GATVIŲ APŠVIETIMO TINKLAI / ELEKTROS TINKLŲ ORO LINIJOS

DNA
STUDIO

DNA Studija, MB
069985432 / 068275962
antanas@dnastudio.lt
www.dnastudio.lt
T. Ševčenkos g. 16A, Vilnius

A 2028 KM 1052	PV / Arch.	A. Dominas	2026-05
	Arch.	A. Rasimavičius	2026-05
Stadija: PP	Užsakovas: Vilmstata, UAB	Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija	

Objektas:	VIEŠOSIOS ERDVĖS TIES TRIMITŲ IR RINKTINĖS GATVIŲ SANKRYŽA, VILNIUJE, SUTVARKYMO PROJEKTAS		
Brėžinys:	SKLYPO PLANAS SU TINKLŲ APSAUGOS ZONOMIS, M1:250		Laida 0
Komplekso Nr.:	DNA2026-05/1-PP-01		Lapas 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
	TVARKOMOS TERITORIJOS RIBA	
	SKLYPŲ RIBOS	
	STATOMAS DAUGIABUTIS TRIMITŲ G. 11	
	ESAMA SAUGYKLA RINKTINĖS G. 48B	
	MONTUOJAMI ŠVIESTUVAI ANT ATRAMŲ	~9 vnt.
	GERIAMO VANDENS KOLONĖLĖ	1 vnt.
	IRENGIAMAS 2 SUOLIUKŲ SU ŠACHMATŲ STALIUKU BLOKAS	2 vnt.
	ESAMI KELIO ŽENKLAI, ŠULINIŲ DANGČIAI, ŠVIESTUVAI	
	ESAMI KLEVAI:	
	LAJŲ KONTŪRAS (žalias - geros būklės; žydras - patenkinamos būklės)	17 vnt.
	ŠAKNŲ APSUGOS ZONA	

ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ ŽYMĖJIMAI	
	ESAMAS VANDENTIEKIS
	ESAMA BUITININĖ NUOTEKYNĖ
	ESAMA LIETAUS NUOTEKYNĖ
	ESAMAS ŠILUMOTIEKIS
	ESAMAS DUJOTIEKIS
	ESAMI ELEKTROS KABELIAI
	ESAMI RYŠIŲ KABELIAI
	ESAMI GATVIŲ APŠVIETIMO TINKLAI / ELEKTROS TINKLŲ ORO LINIJOS

DNA Studija, MB
069985432 / 068275962
antanas@dnastudio.lt
www.dnastudio.lt
T. Ševčenkos g. 16A, Vilnius

A 2028
KM 1052

PP

Užsakovas:
Vilmstata, UAB

Statytojas:
Vilniaus miesto savivaldybės administracija

PV / Arch.

Arch.

A. Dominas

A. Rasimavičius

2026-05

2026-05

Objektas:			VIEŠOSIOS ERDVĖS TIES TRIMITŲ IR RINKTINĖS GATVIŲ SANKRYŽA, VILNIUJE, SUTVARKYMO PROJEKTAS		
Brėžinys:			AUKŠČIŲ PLANAS, M1:250		Laida 0
Komplekso Nr.:			DNA2026-05/1-PP-02		
					Lapas 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
---	TVARKOMOS TERITORIJOS RIBA	
---	SKLYPŲ RIBOS	
1	STATOMAS DAUGIABUTIS TRIMITŲ G. 11	
2	ESAMA SAUGYKLA RINKTINĖS G. 48B	
○	MONTUOJAMI ŠVIESTUVAI ANT ATRAMŲ	~9 vnt.
●	GERIAMO VANDENS KOLONĖLĖ	1 vnt.
---	IRENGIAMAS 2 SUOLIUKŲ SU ŠACHMATŲ STALIUKU BLOKAS	2 vnt.
---	ESAMI KELIO ŽENKLAI, ŠULINII DANGČIAI, ŠVIESTUVAI	
---	ESAMI KLEVAI:	
---	LAJŲ KONTŪRAS (žalias - geros būklės; žydras - patenkinamos būklės)	17 vnt.
---	ŠAKNŲ APSUGOS ZONA	

DANGŲ EKSPLIKACIJA		
---	BETONINIŲ PLYTELIŲ DANGA (ESAMA IR NAUJA)	450 m ²
---	PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA	100 m ²
---	ŠAKNŲ APSUGOS ZONOJE IRENGIAMAS TRIAŠIS GEOTINKLAS PO NAUJAI KLOJAMA DANGA	15 m ²
---	ŽELDINAMAS IR REGENERUOJAMOS VEJOS PLOTAS	1 150 m ²
---	ESAMA VEJA	
---	ESAMA ŠALIGATVIO PLYTELIŲ DANGA	
---	ESAMA ASFALTO DANGA	

DNA

STUDIO

DNA Studija, MB
069985432 / 068275962
antanas@dnastudio.lt
www.dnastudio.lt
T. Ševčenkos g. 16A, Vilnius

A 2028
KM 1052

PV / Arch.

A. Dominas

2026-05

Arch.

A. Rasimavičius

2026-05

Stadija:

Užsakovas:

Statytojas:

PP

Vilmstata, UAB

Vilniaus miesto savivaldybės administracija

Objektas:

VIEŠOSIOS ERDVĖS TIES TRIMITŲ IR RINKTINĖS GATVIŲ SANKRYŽA, VILNIUJE, SUTVARKYMO PROJEKTAS

Brėžinys:

DANGŲ PLANAS, M1:250

Komplekso Nr.:

DNA2026-05/1-PP-03

Laida

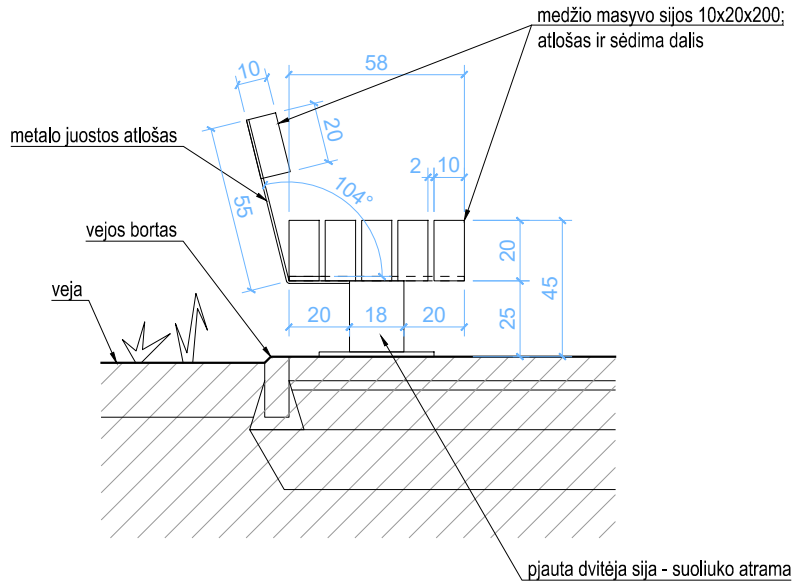
0

Lapas

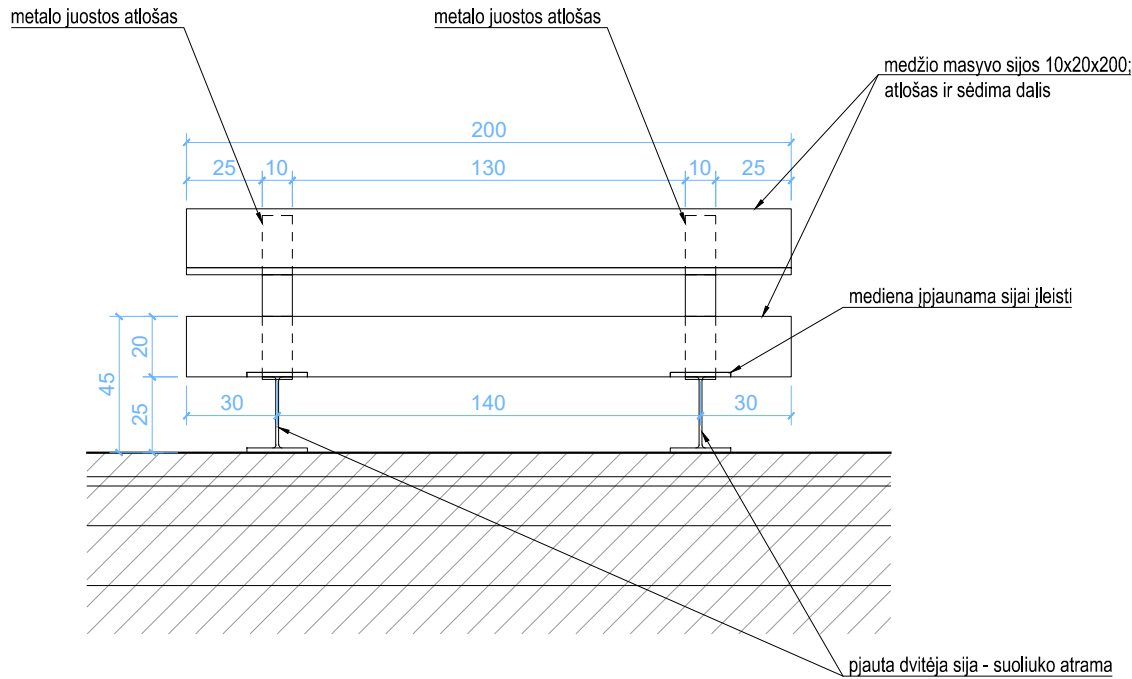
Lapų

1

1



SUOLIUKO VAIZDAS IŠ ŠONO

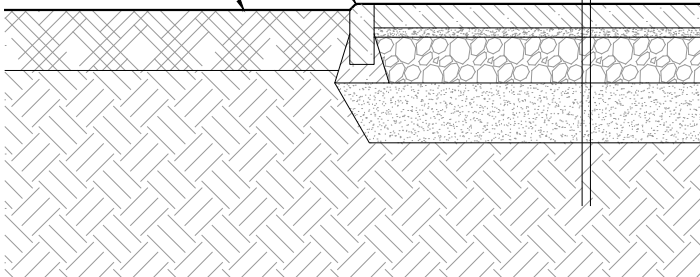


SUOLIUKO VAIZDAS IŠ PRIEKIO

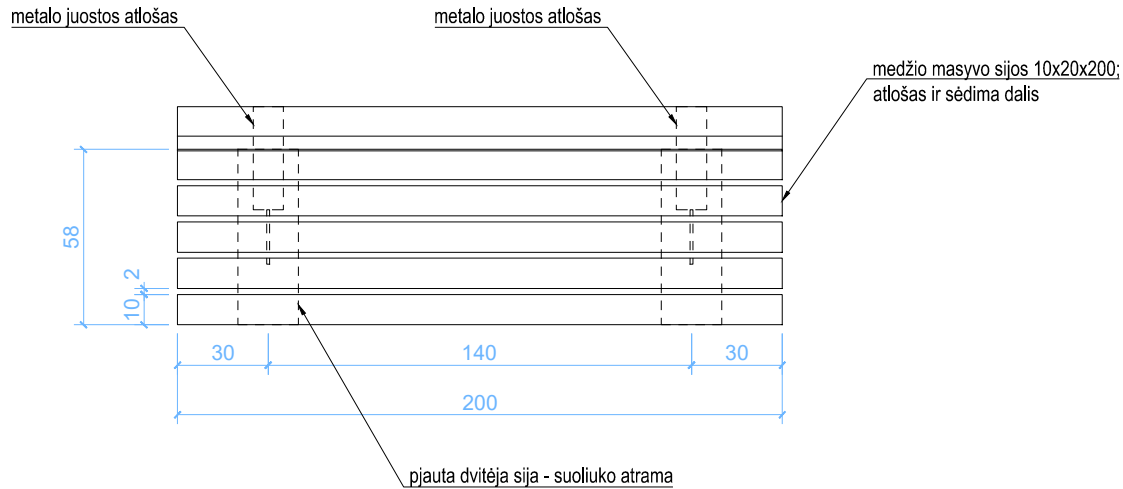
Šaligatvio plytelės / Trinkelės	8 cm	
Granito atsijų posluoksnis	3 cm	
Pagrindo sluoksnis iš nesurištojo skaldos mišinio 0/45	15 cm	Ev2 100MPa
Šalčiui nejautrus sluoksnis	20 cm	
Žemės sankasa	Ev2 30MPa	Ev2 30MPa

Vejos bortas 100x20x8 ant betono C16/20 pagrindo

Augalinis sluoksnis



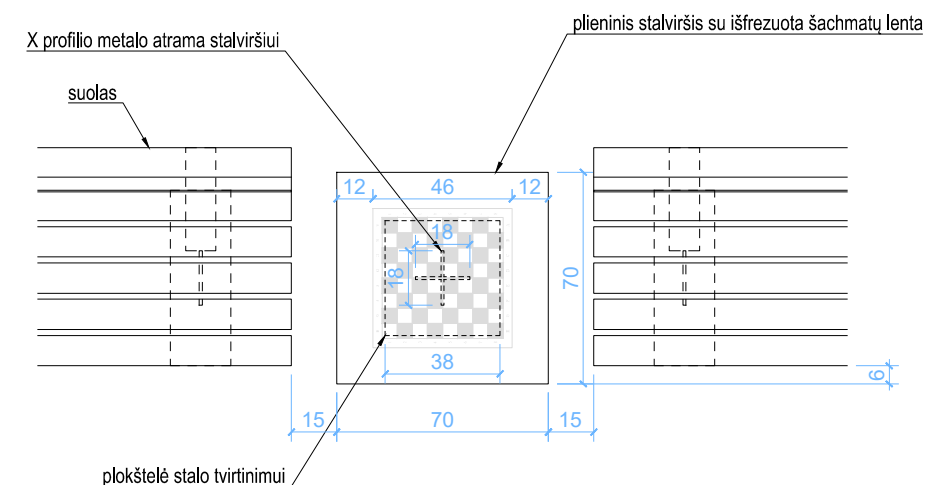
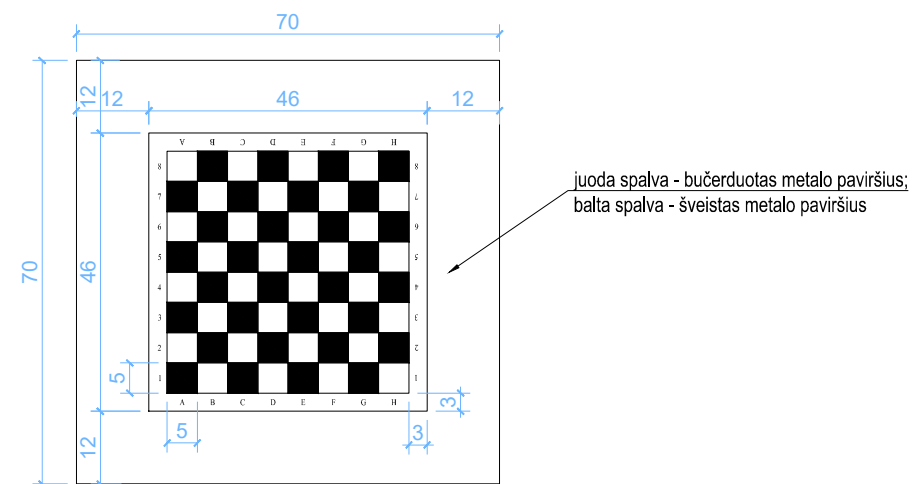
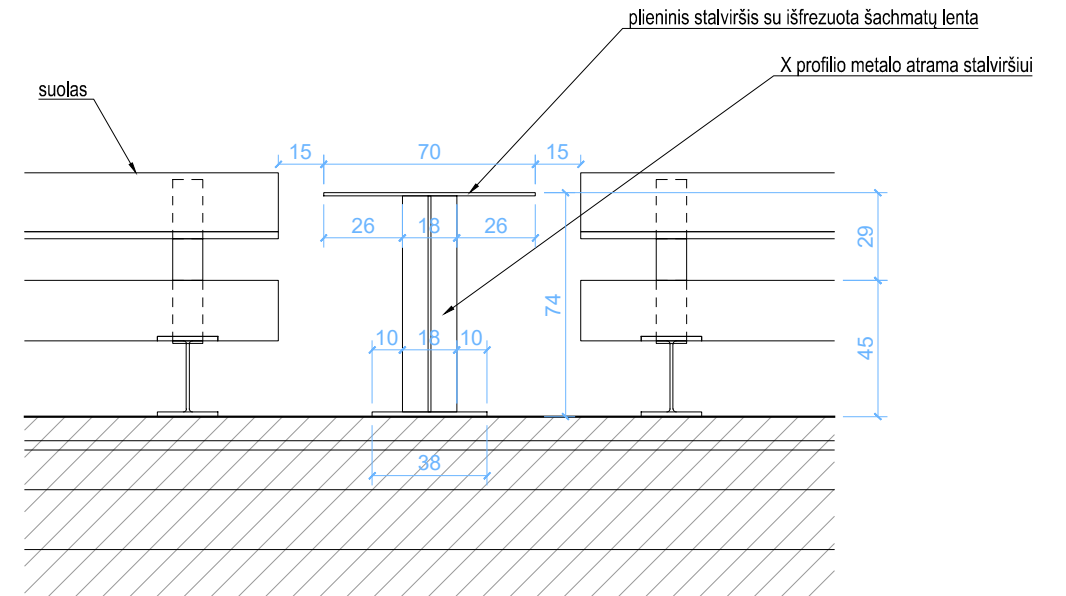
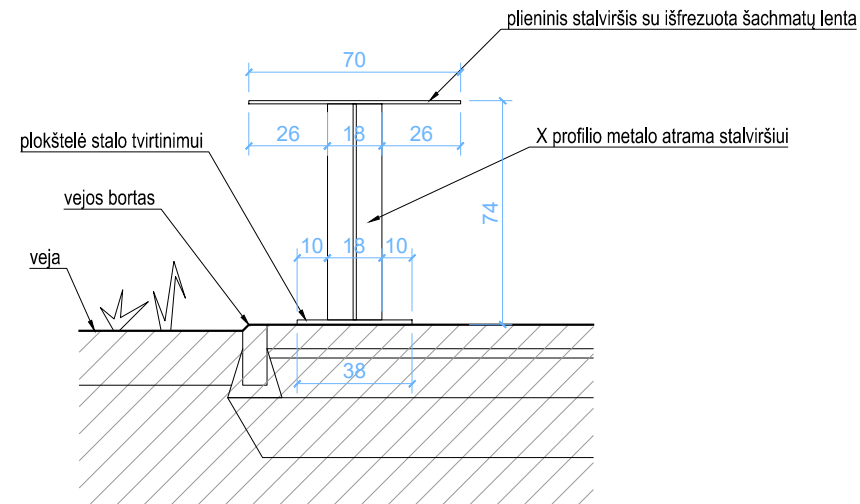
TAKO DANGOS KONSTRUKCIJOS DETALĖ



SUOLIUKO VAIZDAS IŠ VIRŠAUS

Pastabos:
gaminių tipas, spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu;
gaminius montuoti vadovaujantis gamintojų darbo brėžniais, techninėmis specifikacijomis ir reikalavimais;
matmenis tikslinti vietoje;
sprendinius tikslinti atskirose projekto dalyse;
kilus neišskumams ar pastebėjus neatitikimus, būtina kreiptis į projekto vadovą.

DNA STUDIO DNA Studija, MB 069985432 / 068275962 artanas@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Ševčenkos g. 16A, Vilnius					Objektas: VIEŠOSIOS ERDVĖS TIES TRIMITŲ IR RINKTINĖS GATVIŲ SANKRYŽA, VILNIUJE, SUTVARKYMO PROJEKTAS		
A 2028 KM 1052	PV / Arch.	A. Dominas		2026-05	Brėžinys: SUOLO DETALIZACIJA IR TAKO DANGOS KONSTRUKCIJOS DETALĖ, M1:25	Laida	
	Arch.	A. Rasimavičius		2026-05		0	
					Komplekso Nr.: DNA2026-05/1-PP-05	Lapas	
Stadija: SSP	Užsakovas: Vilmstata, UAB Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija					Lapų 11	



Pastabos:
 gaminių tipas, spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu;
 gaminius montuoti vadovaujantis gamintojų darbo brėžniais, techninėmis specifikacijomis ir reikalavimais;
 matmenis tikslinti vietoje;
 sprendinius tikslinti atskirose projekto dalyse;
 kilus neaiškumams ar pastebėjus neatitiktikimus, būtina kreiptis į projekto vadovą.

DNA STUDIO DNA Studija, MB 069985432 / 068275962 antanas@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Ševčenkos g. 16A, Vilnius					Objektas: VIEŠOSIOS ERDVĖS TIES TRIMTŲ IR RINKTINĖS GATVIŲ SANKRYŽA, VILNIUJE, SUTVARKYMO PROJEKTAS			
A 2028 KM 1052	PV / Arch.	A. Dominas		2026-05	Brėžinys: ŠACHMATŲ STALO DETALIZACIJA, M1:25	Laida		
	Arch.	A. Rasimavičius		2026-05		0		
Stadija: SSP	Užsakovas: Vilmstata, UAB Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija				Komplekso Nr.: DNA2026-05/1-PP-06	Lapas 1	Lapų 1	