

[redacted]
(žemės sklypo savininko fizinio asmens vardas, pavardė / juridinio asmens pavadinimas)

[redacted]
(fizinio asmens gyvenamosios vietos adresas, telefono Nr., el. paštas / juridinio asmens buveinės adresas, telefono Nr., el. paštas)

[redacted]
(įgalioto asmens vardas, pavardė, adresas, telefono Nr., el. paštas)

Vilniaus miesto savivaldybės
merui

PRAŠYMAS
PAKEISTI PAGRINDINĘ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR (AR) NAUDOJIMO BŪDĄ

2025 m. Rugpjūčio 4 d.
Vilnius

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą (-us) žemės sklypui, esančiam:
Žaliųjų Ežerų g. Nr. 1 (kadastr.Nr.0101/0002:73), 0,0739 ha

(žemės sklypo adresas, plotas, kadastro numeris)

Esama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas (būdai): **Kita**

Pageidaujama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**

Žemės sklypo pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) būdo (būdų) keitimo ar žemės sklypo naudojimo būdo nustatymo, jei jis nenustatytas, motyvai (vykdoma ar suplanuota vykdyti veikla):

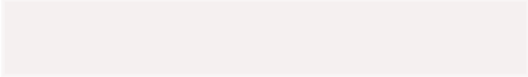
Prašome nustatyti sklypui vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos naudojimo būdą, nes šiuo metu sklypui nėra priskirtas joks naudojimo būdas.

Nuo 2024 m. liepos 1 d. įsigaliojo nauja LR Saugomų teritorijų įstatymo redakcija, kurios 9 straipsnyje nurodyta, kad gamtiniuose ir kompleksiniuose draustiniuose leidžiama statyba, neprieštaraujanti teritorijų planavimo dokumentams, įstatymams ir saugomų teritorijų nuostatams.

Atsižvelgiant į tai, kad sklypas yra miesto plėtros zonoje, prašome priskirti jam vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos naudojimo būdą.

PRIDEDAMA:

1. Žemės sklypo plano kopija, 1 lapas (-ai);
2. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija, 2 lapas(-ai);
3. Raštiški paaiškinimai, ____lapas (-ai) *;
4. Žemės sklypo planas, kuriame nurodytos sklypo dalys su konkrečiais pageidaujamais žemės naudojimo būdais, ____lapas (-ai) **;
5. Įgaliojimo kopija, 2 lapas(-ai) ***;
6. Kiti dokumentai, ____lapas (-ai).



(Vardas, pavardė ir parašas)

**Rekomenduojame pateikti raštiškus paaiškinimus, kuriuose būtų įvertinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punkte nurodyti aspektai, ypatingai atkreipiant dėmesį į vykdomą ar suplanuotą vykdyti veiklą, esamą ar suplanuotą (suprojektuotą) inžinerinę infrastruktūrą.*

***Pateikiama, jeigu prašoma nustatyti skirtingus žemės naudojimo būdus atskiroms žemės sklypo dalims.*

****Jeigu prašymą teikia įgaliotas asmuo.*