

Atsakymai į pastabas dėl Žemės sklypų (kadastro Nr. 0101/0171:174, 0101/0171:1740) Tarandėje, Pašilaičių seniūnijoje, detaliojo plano keitimo sprendinių.

Uždaroji akcinė bendrovė "VILNIAUS VANDENYS" pastabos (2026-10-01 Nr. REG61812195):

Pastaba:	Atsakymas:
1. Nederinama. Pagal detaliojo planavimo sąlygas esamiems d32/d110 mm vandentiekio tinklams patenkantiems į teritoriją numatyti servitutą ir įtraukti į sutartinius žymėjimus sklypo plane.	Į pastabą atsižvelgta. Planuojamoje teritorijoje esantiems sklypams vandentiekio ir buitinių nuotekų bendro naudojimo tinklų apsaugos zonoje suprojektuoti servitutai. Pagrindinio brėžinio sutartinių žymėjimų lentelėje pridėtas papildomas žymėjimas – Projektuojamų servitutų ribos (zona). Aiškinamajame rašte papildyta informacija apie suprojektuotus servitutus.

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos pastabos (2026-10-07 Nr. REG62154761):

Pastaba:	Atsakymas:
1. Aiškinamajame rašte ir sprendinių brėžinyje patikslinti užstatymo tipo aprašymą pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-7 patvirtintų Teritorijų planavimo normų 31.1.1 papunktį: sodybinis užstatymas – ekstensyvus gyvenamųjų teritorijų užstatymas, kai vienas 1–3 aukštų vieno ar dviejų butų gyvenamosios paskirties pastatas su pagalbinio ūkio paskirties pastatais statomas atskirame žemės sklype. Pagalbinio ūkio pastato tūris gali būti didesnis už gyvenamosios paskirties pastato tūrį.	Į pastabą atsižvelgta. Aiškinamajame rašte ir Pagrindiniame brėžinyje patikslinta informacija apie sodybinį užstatymą.