

Atsakymai į pastabas dėl Teritorijos T-08 kvartalo Didžiuosiuose Gulbinuose detaliojo plano koregavimo sklype Dangeručio g. 57 (kadastro Nr. 0101/0101:2215) supaprastinta tvarka (TPD Nr. K-VT-13-25-499) (toliau – Detalusis planas) sprendinių.

TPD SPRENDINIAI (AIŠKINAMASIS RAŠTAS IR BRĖŽINIAI) (VERSIJA NR. 2)

Atsižvelgus į Teritorijų planavimo komisijos nario – *Vilniaus miesto savivaldybės administracijos* pastabas (2025.06.06 Nr. REG36492162), pakeisti detaliojo plano koregavimo sprendiniai.

Pastaba:	Atsakymas:
1. Nepateiktas įgaliojimas projekto vadovui atlikti detaliojo plano korektūrą.	Į pastabą atsižvelgta. Detaliojo plano prieduose pateikiamas įgaliojimas projekto vadovui atlikti detaliojo plano korektūrą.
2. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymo (toliau – TPI) 2 straipsnio 31 ir 35 punktais, prašome pateikti projekto rengėjo kvalifikaciją įrodančius dokumentus.	Į pastabą atsižvelgta. Detaliojo plano prieduose pateikiamas projekto vadovo kvalifikacijos atestatas ir įmonės juridinių asmenų registro išrašas.
3. Vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Taisyklių) 323.1.3. papunkčiu, prašome nerodyti elektros tinklų apsaugos zonos, nes ji nėra koreguojama.	Į pastabą atsižvelgta. Detaliojo plano brėžiniai patikslinti - nerodomas elektros tinklų apsaugos zonos.
4. Vadovaujantis Taisyklių 323.1.2. papunkčiu, prašome pateikti informaciją, pagrindžiančią detaliojo plano koregavimo būtinybę ir paaiškinančią korektūros sprendinius (pvz., numatomi projektuojamo statinio (kai jis yra) architektūriniai sprendimai ir (ar) sklypo sutvarkymo planas, vizualizuoti sprendiniai ir kita).	Į pastabą atsižvelgta. Detaliojo plano prieduose pateikiamas <i>Prekybos paskirties pastato Dangeručio g. 57, Vilniuje statybos projekto</i> Sklypo vertikalinis planas M 1:500 (2409-01-TP-SP-03) ir bendrieji statinio rodikliai.
Infrastruktūros grupės pastabos: 5. Pagrindiniame brėžinyje planuoti įvažiavimus, išvažiavimus vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ reikalavimais. Rodyti atstumus tarp įvažiavimų, išvažiavimų ir sankryžų, juos matuojant nuo įvažiavimų, išvažiavimų ir sankryžos kraštų. Atitinkamai koreguoti aiškinamąjį raštą.	Į pastabą atsižvelgta. Detaliojo plano brėžiniuose patikslinti atstumai tarp įvažiavimų, išvažiavimų ir sankryžų. Taip pat, papildytas aiškinamasis raštas.

Atsižvelgus į Teritorijų planavimo komisijos nario – *Savivaldybės įmonės "SUSISIEKIMO PASLAUGOS"* pastabas (2025.06.06 Nr. REG36521023), pakeisti detaliojo plano koregavimo sprendiniai.

Pastaba:	Atsakymas:
1. Koreguojant susisiekimo sprendinius, įvertinti Dangeručio gatvėje planuojamus dviračių takus.	Į pastabą atsižvelgta. Aiškinamojo rašto 1.5. skyrius <i>Susisiekimo infrastruktūra</i> papildytas planuojamos dviračių tinklo plėtros aprašymu ir ištraukomis iš <i>Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano Susisiekimo sistemos (dviračių takų tinklo) schemos</i> ir <i>Vilniaus miesto dviračių takų specialiojo plano</i> . Pažymėtina, kad minėtuose teritorijų planavimo dokumentuose Dangeručio

	<p>gatvės atkarpoje ties planuojama (koreguojama) teritorija nėra numatyta dviračių takų. Atkreiptinas dėmesys, kad Dangeručio gatvė nepatenka į planuojamos (koreguojamos) teritorijos ribas, todėl jos sprendiniai detalizuojami kituose projektuose.</p>
<p>2. Vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Taisyklių) 323.1.2. papunkčiu, prašome pateikti informaciją, pagrindžiančią detaliojo plano koregavimo būtinybę ir paaiškinančią korektūros sprendinius (pvz., numatomi projektuojamo statinio (kai jis yra) architektūriniai sprendimai ir (ar) sklypo sutvarkymo planas, vizualizuoti sprendiniai ir kita).</p>	<p>Į pastabą atsižvelgta. Detaliojo plano prieduose pateikiamas <i>Prekybos paskirties pastato Dangeručio g. 57, Vilniuje statybos projekto</i> Sklypo vertikalinis planas M 1:500 (2409-01-TP-SP-03) ir bendrieji statinio rodikliai.</p>