



## UAB “SENOJO MIESTO ARCHITEKTAI”

Maironio g. 11, 01125 Vilnius  
Tel. 261 11 15, faksas 212 27 53  
e-mail: smartas@smartas.lt

Įmonės kodas 125921419  
PVM m/k 259214113

2025 11 24

### **DĖL TPD K-VT-13-23-1005**

TPD sprendinių 2025-11-24 aktuali versija (Nr. 3) sukurta ištaisant techninio pobūdžio klaidą – patikslintas planuojamo sklypo Nr. 12 plotas detaliojo plano grafinėje ir tekstinėje dalyse.

Atlikti patikslinimai nekeičia teritorijų planavimo dokumento sprendinių esmės, atitiktis teritorijos planavimo sąlygoms ir neturi įtakos kitų derinančių institucijų priimtoms išvadoms.



TPD NR. K-VT-13-23-1005

Apie 5,1 ha teritorijos tarp Šeškinės ir Ukmergės gatvių detalusis planas inicijavimo sutarties pagrindu

PASTABŲ TAISYMO LENTELE 2025-12-01

Pastabos gautos derinimo procedūros metu TPDRIS:	Pastabų taisymas
<b>Vilniaus miesto savivaldybės administracija</b> 2025.11.28 Nr. REG45384358	
1. Už statybos zonos patenkančius pastatus ar jų dalis rodyti kaip griaunamus. Papildomai pagrindiniame brėžinyje įrašyti pastabą, kad statiniai nepatenkantys į statybos zoną yra griaujami.	1. Pastaba ištaisyta. Patikslinta Pagrindinio brėžinio grafinė dalis, papildyta pastaba Nr. 4. Atitinkamai patikslintas aiškinamasis raštas.
2. Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu nurodyti, kad didžiausias galimas vieno mažmeninės prekybos objekto bendras plotas komerciniuose sklypuose 10000 m <sup>2</sup> .	2. Pastaba ištaisyta. Papildytas Pagrindinis brėžinys ir aiškinamasis raštas privalomąja pastaba dėl mažmeninės prekybos objektų bendrojo ploto.



TPD NR. K-VT-13-23-1005

Apie 5,1 ha teritorijos tarp Šeškinės ir Ukmergės gatvių detalusis planas inicijavimo sutarties pagrindu

PASTABŲ TAISYMO LENTELE

2025-12-11

Pastabos gautos derinimo procedūros metu TPDRIS:	Pastabų taisymas
<b>AB „Miesto gijos“</b> 2025.12.10 Nr. REG45968749	
1. AR 18 puslapyje minima UAB "Vilniaus šilumos tinklai", tokios bendrovės nėra ir nebuvo, tikslinti. Taip pat toliau tekste rašote "...konkretizuojant ir derinant su AB „Vilniaus šilumos tinklai“." čia turi būti AB "Miesto gijos".	1. Pastaba ištaisyta. Patikslintas aiškinamasis raštas (psl. AR-18) pagal pastabą.

Pagal pastabą atlikti patikslinimai nekeičia teritorijų planavimo dokumento sprendinių esmės, atitikties teritorijos planavimo sąlygoms ir neturi įtakos kitų derinančių institucijų priimtoms išvadoms.