



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL MARKUČIŲ RAJONO DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO APIE
0,137 HA TERITORIJOJE ŠALIA MEDININKŲ GATVĖS ORGANIZAVIMO**

Nr.
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2 dalimi, 17 straipsnio 8 ir 9 dalimis, 28 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 315 ir 318 punktais:

1. O r g a n i z u o j u Markučių rajono detaliojo plano (TPD Nr. T00057292), patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2000 m. kovo 15 d. sprendimu Nr. 541 „Dėl Markučių rajono detaliojo plano tvirtinimo“, sprendinių koregavimą apie 0,137 ha teritorijoje šalia Medininkų gatvės.
2. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus ir detaliojo plano uždavinius: pakeisti planuojamos teritorijos žemės naudojimo būdą bei nustatyti teritorijos reglamentą vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).
3. T v i r t i n u detaliojo plano planavimo darbų programą (pridedama).

Administracijos direktorius

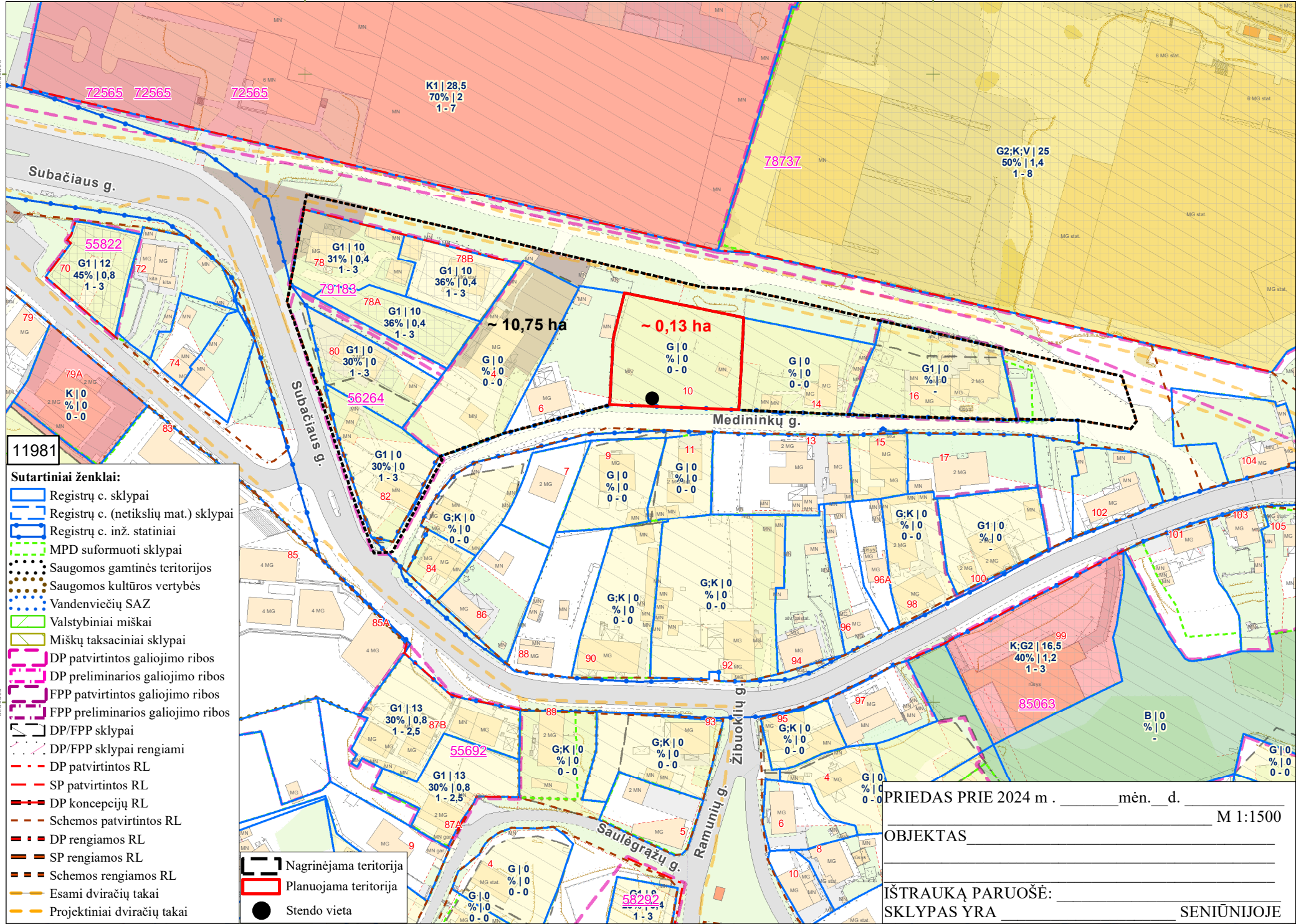
Adomas Bužinskas

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktorius
202__ m. _____ d. įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI KOREGUOTI

- 1. Planavimo dokumento pavadinimas:** Markučių rajono detaliojo plano sprendinių koregavimas apie 0,137 ha teritorijoje šalia Medininkų gatvės.
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** apie 0,137 ha teritorija šalia Medininkų gatvės.
- 3. Planuojamos teritorijos plotas:** 0,137 ha.
- 4. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222.
- 5. Rengėjas:** pasirenka planavimo organizatorius.
- 6. Planavimo pagrindas:** Pasitarimo plėtros klausimais nutartys 2024-07-05 Nr. 28-279/24(1.2.13E-TAR) ir 2024-09-03 Nr. 28-355/24(1.2.13E-TAR).
- 7. Nagrinėjama (numatomų sprendinių įtaką patirianti) teritorija:** teritorija apribota Subačiaus g. vakaruose, Medininkų g. pietuose ir planuojamos gatvės (šiuo metu pravažinėtas kelias) šiaurėje.
- 8. Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai:** pakeisti planuojamos teritorijos žemės naudojimo būdą bei nustatyti teritorijos reglamentą vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).
- 9. Papildomi planavimo uždaviniai:**
 - detalizuoti savivaldybės lygmens bendrajame plane nustatytus teritorijų naudojimo privalomuosius reikalavimus;
 - išsaugoti kraštovaizdžio savitumą;
 - numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis;
 - numatyti teritorijas želdynų plėtrai, priemones jiems atkurti, esamų apsaugai ir naudojimui;
 - numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį;
 - pateikti papildomą informaciją, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti ir (ar) įgyvendinti.
- 10. Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai:**
 - aplinkosaugos, kraštovaizdžio ir gamtos apsaugos reikalavimai;
 - viešųjų erdvių išdėstymas;
 - numatomų susisiekimo komunikacijų, skirstomųjų tinklų, jiems funkcionuoti reikalingų servitutų išdėstymas;
 - poilsio, sporto, kitų aikštelių išdėstymas;
 - siūlomas pastatų išdėstymas;
 - priklausomųjų želdynų išdėstymas;
 - kraštovaizdžio savitumui išsaugoti svarbių gamtinių elementų, saugotini želdiniai ir (ar) jų grupės;
 - biologinės įvairovės ir ekosistemų teikiamoms paslaugoms palaikyti, aplinkos kokybei gerinti skirti sprendimai ir jų įgyvendinimo priemonės.
- 11. Keičiami galiojančiame detaliojame plane nustatyti reglamentai (išskyrus Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 315.1 ir 315.2 papunkčiuose nurodytus atvejus):** Koreguojamas detaliojo planu nustatytas planuojamos teritorijos žemės naudojimo būdas.

- 12. Tyrimai ir galimybių studijos:** Parengti topografiją, medžių taksaciją (pagal poreikį arboristinių vertinimą).
- 13. SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
- 14. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
- 15. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 16. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.
- 17. Suplanuotų urbanistinių struktūrų vizualizacijos 3D formatu ir maketo parengimas:** nereikalingas.
- 18. Esamos būklės įvertinimo stadija:** atliekama.
- 19. Informacinio (ių) stendo(ų) vieta(os) ir stendo matmenys:** informacinio stendo vieta nurodyta tvirtinamoje miesto plano ištraukoje. Informacinio stendo matmenys nemažesnis nei 1 kv. m.
- 20. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 21. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano rengimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.
- 22. Planavimo terminai:** 7 metai nuo planavimo sąlygų išdavimo datos.
- 23. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 24. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti www.tpdr.lt.



11981

- Sutartiniai ženklai:**
- Registrų c. sklypai
 - Registrų c. (netikslių mat.) sklypai
 - Registrų c. inž. statiniai
 - MPD suformuoti sklypai
 - Saugomos gamtinės teritorijos
 - Saugomos kultūros vertybės
 - Vandenviečių SAZ
 - Valstybiniai miškai
 - Miškų taksaciniai sklypai
 - DP patvirtintos galiojimo ribos
 - DP preliminarios galiojimo ribos
 - FPP patvirtintos galiojimo ribos
 - FPP preliminarios galiojimo ribos
 - DP/FPP sklypai
 - DP/FPP sklypai rengiami
 - DP patvirtintos RL
 - SP patvirtintos RL
 - DP koncepcijų RL
 - Schemos patvirtintos RL
 - DP rengiamos RL
 - SP rengiamos RL
 - Schemos rengiamos RL
 - Esami dviračių takai
 - Projektiniai dviračių takai
 - Nagrinėjama teritorija
 - Planuojama teritorija
 - Stendo vieta

PRIEDAS PRIE 2024 m. _____ mėn. _____ d. M 1:1500

OBJEKTAS _____

IŠTRAUKĄ PARUOŠĖ: _____ SENIŪNIJOJE

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL MARKUČIŲ RAJONO DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO APIE 0,137 HA TERITORIJOJE ŠALIA MEDININKŲ GATVĖS ORGANIZAVIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-21 Nr. 30-698/25
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-04 14:58:18 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-04 14:58:18 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-18 10:06:41 – 2028-06-17 10:06:41
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-03-21 12:59:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-03-21 12:59:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“