

(žemės sklypo savininko fizinio asmens vardas, pavardė / juridinio asmens pavadinimas)

(fizinio asmens gyvenamosios vietos adresas, telefono Nr., el. paštas / juridinio asmens buveinės adresas, telefono Nr., el. paštas)

savivaldybės administracija

2025-08-28

Gauta
Nr.

A647-804/25

Vilniaus miesto savivaldybės
merui

PRAŠYMAS

PAKEISTI PAGRINDINĘ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR (AR) NAUDOJIMO BŪDĄ

2025 m. birželio 18 d.
Vilnius

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą (-us) žemės sklypui, esančiam:
0101/0007:3503, Vilniaus m.k.v, 0,5200 ha, unikalus Nr. 4400-0974-8203

(žemės sklypo adresas, plotas, kadastro numeris)

Esama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas (būdai):

Kita

Pageidaujama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) naudojimo būdas (būdai):

Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Žemės sklypo pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) būdo (būdų) keitimo ar žemės sklypo naudojimo būdo nustatymo, jei jis nenustatytas, motyvai (vykdoma ar suplanuota vykdyti veikla):

Sklypas patenka į gyvenamosios teritorijos zoną pagal galiojantį Vilniaus miesto bendrąjį planą, todėl prašoma nustatyti žemės sklypo naudojimo būdą – **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**. Šioje teritorijoje planuojama statyti vienbutį ar dvibutį gyvenamąjį namą, skirtą nuolatiniam gyvenimui.

Paskirties nustatymas reikalingas siekiant užtikrinti teisėtą statybos projektavimo ir leidimų gavimo procesą bei sklypo naudojimą pagal jo urbanistinę paskirtį.

PRIDEDAMA:

1. Žemės sklypo plano kopija, 1 lapas (-ai);
2. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija, 5 lapas(-ai);
3. Raštiški paaiškinimai, lapas (-ai) *;
4. Žemės sklypo planas, kuriame nurodytos sklypo dalys su konkrečiais pageidaujamais žemės naudojimo būdais, lapas (-ai) **;
5. Įgaliojimo kopija lapas(-ai) ***; ?
6. Kiti dokumentai, lapas (-ai).

pavardė)

*Rekomenduojama pateikti rastiskus paaiskinimus, kuriuose būtų įvertinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punkte nurodyti aspektai, ypatingai atkreipiant dėmesį į vykdomą ar suplanuotą vykdyti veiklą, esamą ar suplanuotą (suprojektuotą) inžinerinę infrastruktūrą.

**Pateikiama, jeigu prašoma nustatyti skirtingus žemės naudojimo būdus atskiroms žemės sklypo dalims.

***Jeigu prašym teikia įgaliotas asmuo.