



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL SKLYPO PILIAKALNIO G. 11A IR SKLYPŲ (KADASTRO NR. 0101/0167:123 IR NR. 0101/0167:96) PILAITĖS KAIME DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO SKLYPE ASTIKŲ G. 11 (KADASTRO NR. 0101/0167:4563) SUPAPRASTINTA TVARKA TVIRTINIMO

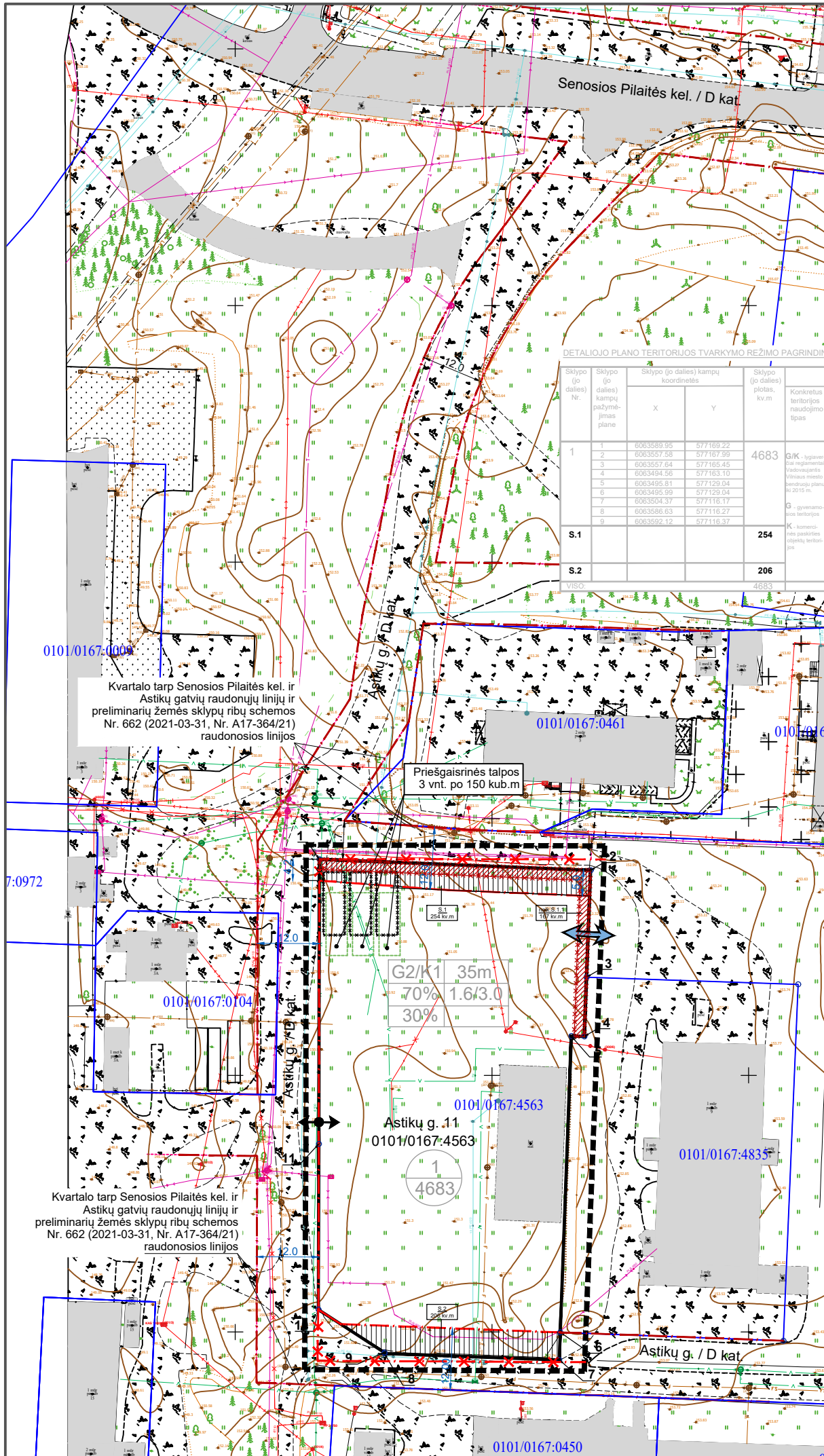
Nr.
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi, 28 straipsnio 9 dalimi, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 323.1 papunkčiu ir Vilniaus miesto savivaldybės mero 2024 m. sausio 4 d. potvarkio Nr. 955-30/24 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įgaliojimo“ 1.1.2 papunkčiu,

t v i r t i n u Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2014 m. rugsėjo 24 d. sprendimu Nr. 1-2026 „Dėl sklypo Piliakalnio g. 11A ir sklypų (kadastro Nr. 0101/0167:123 ir Nr. 0101/0167:96) Pilaitės kaime detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto žemės sklypo Piliakalnio g. 11A (kadastro Nr. 0101/0167:97) ir žemės sklypų (kadastro Nr. 0101/0167:123 ir Nr. 0101/0167:96) Pilaitės kaime detaliojo plano (TPD registracijos Nr. T00074269) sprendinių koregavimą žemės sklype Astikų g. 11 (kadastro Nr. 0101/0167:4563) supaprastinta tvarka, kuriuo yra koreguojamos gatvės raudonųjų linijų ribos, sutapdinant jas su sklypo riba, numatant įvažiuojamąjį / išvažiuojamąjį kelią į / iš sklypo šiaurės rytų pusėje, koreguojamos servituto ribos ir plotas, papildomas servituto turinys pagal pridedamą brėžinį, kuriam pritarė Teritorijų planavimo komisija (teritorijų planavimo dokumento Nr. K-VT-13-25-1668).

Administracijos direktorius

Adomas Bužinskas



TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMŲ AIŠKINAMOJI DALIS

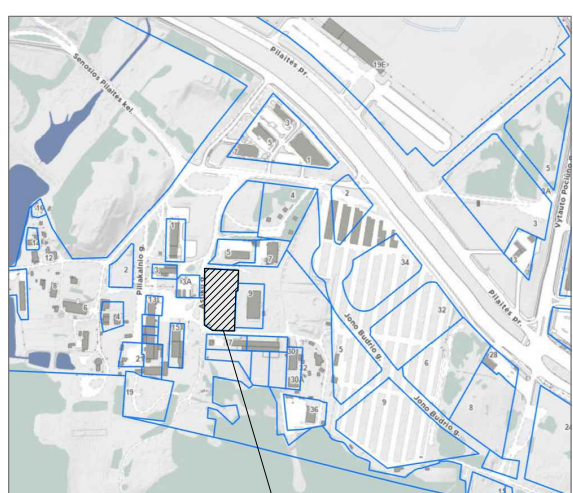
- PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI
- 1 - ŽEMĖS SKLYPO (TERITORIJOS) NAUDOJIMO BŪDAS IR POBŪDIS
 - 2 - STATINIŲ AUKŠTIS
 - 3 - UŽSTATYMO TANKIS
 - 4 - UŽSTATYMO INTENSIVUMAS
 - 5 - PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ TERITORIJOS SKLYPE

SKLYPO NUMERIO IR JO PLOTO ŽYMĖJIMAS



DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRĄŠOMOJI LENTELĖ

SITUACIJOS SCHEMA



Planuojamos teritorijos vieta

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

- Detaliojo plano korektūros galiojimo ribos
- Planuojamo sklypo ribos
- Gretimų sklypų ribos
- Planuojamos gatvių raudonosios linijos
- Naikinamos gatvių raudonosios linijos
- Esamos gatvių raudonosios linijos
- Planuojama įvažiavimo, išvažiavimo vieta
- Paliekamas detalioju planu suplanuotas įvažiavimas, išvažiavimas
- Planuojamas servitutas
- Naikinamas detalioju planu suplanuotas servitutas
- Planuojamos priešgaisrinės talpos
- Naikinamos priešgaisrinės talpos

Pastabos:

1. Koreguojami Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2014-09-24 sprendimu Nr. 1-2026 "Dėl sklypo Piliakalnio g. 11A ir sklypų (kadastr. Nr. 0101/0167:123 ir Nr. 0101/0167:96) Pilaitės kaime detaliojo plano tvirtinimo" patvirtinto detaliojo plano (registro Nr. T00074269) projektu nustatyti susisiekimo komunikacijų išdėstymo principai sklype Astikų g. 11, kadastr. Nr. 0101/0167:4563:
 - numatomas papildomas įvažiavimas, išvažiavimas į iš planuojamo sklypo,
 - koreguojamos gatvių raudonųjų linijų ribos,
 - naikinamas 167 kv.m ploto servitutas S.1.1.
 - nustatomas 254 kv.m ploto servitutas S.1 - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 215. Viešpataujantis - Astikų gatvė), teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 222. Viešpataujantis - žemės sklypas Astikų g. 9, kad. Nr. 0101/0167:4835).
 - nustatomas 206 kv.m ploto servitutas S.2 - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 215. Viešpataujantis - Astikų gatvė).
 - koreguojama priešgaisrinė talpa (3 vnt. po 150 kub.m) vieta.
2. Planuojamo įvažiavimo, išvažiavimo tarp sklypo kampų Nr. 2 ir Nr. 3 vieta gali būti tikslinama statybos projekto metu.
3. Projektas parengtas ant UAB "Geoksis" parengtos ir suderintos toponuotraukos Nr. IIIS1-20251113-078084.

Rengėjas:				Objektas:			
MB „Valdomas projektas“ jm.k 304161502 Geranainių g. 7, Vilnius tel. +370 615 54776				SKLYPO PILIAKALNIO G. 11A IR SKLYPŲ (KADASTRO NR. 0101/0167:123 IR NR. 0101/0167:95) PILAITĖS KAIME DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS SKLYPE ASTIKŲ G. 11, VILNIUS, KAD. NR.0101/0167:4563 SUPAPRASTINTA TVARKA			
A1053	PV	R.Druskienė	2026 02	Brėžinys:			
Organizatorius:				DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO BRĖŽINYS M 1:1000			
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius				Laida			
Iniciatorius:				Projektas numeris:			
UAB "Recus"				K-VT-13-25-1668			
				Lapas			
				1			
				Lapų			
				1			

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL SKLYPO PILIAKALNIO G. 11A IR SKLYPŲ (KADASTRO NR. 0101/0167:123 IR NR. 0101/0167:96) PILAITĖS KAIME DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO SKLYPE ASTIKŲ G. 11 (KADASTRO NR. 0101/0167:4563) SUPAPRASTINTA TVARKA TVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-08 Nr. 30-568/26
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-06 13:41:41 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-03-06 13:41:42 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-18 10:06:41 – 2028-06-17 10:06:41
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avily“, versija 3.5.88
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-03-08 11:19:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-03-08 11:19:00 Dokumentų valdymo sistema „Avily“