

# 2305-1 - PP

# STUDIJA 501

Statinio projekto pavadinimas:	<b>Gatvės paskirties (1.2.)(susisiekimo komunikacijų paskirties grupės) statinio Miglos g. rekonstravimo, kitos paskirties (4.5.)(kitų inžinerinių statinių paskirties grupės) automobilių stovėjimo aikštelės ir nuotekų šalinimo tinklų (2.5.)(inžinerinių tinklų statinių grupės) statinio statybos projektas</b>
Statytojas:	Vilniaus miesto savivaldybės administracija, Lukiškių skg. 5, LT-01108, Vilnius, įm. kodas 191665719
Užsakovas:	„Vilniaus miesto savivaldybės administracija“ Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius, įm.kodas 188710061;
Projektuotojas:	UAB „501 architects“, j.k. 304896929, Pamėnkalnio g. 28-2, LT-01114 Vilnius; direktorius Martynas Norvila, info@studija501.lt, +370 655 55 770
Adresas:	Miglos g. 1A, Vilnius (skl. kad. nr. 0101/0029:323; pastato unikalus Nr. 1097-0014-1019)
Statinio projekto Nr:	2305-1
Statinio projekto etapas:	PP_ Projektiniai pasiūlymai
statinio paskirtis esama:	Susisiekimo komunikacijų statiniai (1.2), Kitos paskirties inžineriniai statiniai (4.5) Inžineriniai tinklai (2.5)
statinio paskirtis būsima:	Susisiekimo komunikacijų statiniai (1.2), Kitos paskirties inžineriniai statiniai (4.5) Inžineriniai tinklai (2.5)
Kategorija esama:	neypatingasis statinys
Kategorija būsima:	neypatingasis statinys
Statybos rūšis:	rekonstravimas;
Statinio projekto dalis:	SP_Sklypo plano
Bylos (segtuvo) žymuo:	2305-1-PP-SP
Laidos Nr:	0
Bylos (segtuvo) išleidimo data:	2025

UAB „501 architects“ direktorius:		Martynas Norvila	
Vilniaus miesto savivaldybės administracija direktorius:		Adomas Bužinskas	
Projekto vadovas:	25008	T.Masiukas	
Projekto dalies vadovas:	17686	T. Masiukas	

## 1. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TIKSLAS

### Projektiniai pasiūlymai rengiami:

- išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- informuoti visuomenę apie: visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą;
- specialiesiems reikalavimams (specialiesiems architektūros, saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos ir paveldosaugos ) nustatyti;

Projektiniai pasiūlymai yra vienas iš dokumentų, kuriuo vadovaujantis bus gaunamas Statybą leidžiantis dokumentas.

## 2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 2.1 IŠEITIES DUOMENYS - ŽEMĖS SKLYPO DUOMENYS

Žemės sklypas gatvei nesuformuotas. Žemės sklypas automobilių stovėjimo aikštei bus formuojamas po detaliojo plano koregavimo patvirtinimo.

## 3. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI

Projektiniai pasiūlymai rengiami remiantis:

- Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 2 d. sprendimu Nr. 1-972 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo tvirtinimo“ patvirtintu miesto Bendruoju planu;
- Žvėryno rajono detaliuoju planu (T00054568); patvirtintas Vilniaus miesto valdybos 1995 m. sausio 12 d. potvarkiu Nr. 82V.
- Žvėryno rajono detaliojo plano (TPD Nr. T00054568) sprendinių koregavimas sklype Miglos g. 1A (kadastro Nr. 0101/0029:323) ir gretimoje teritorijoje. Detaliojo plano sprendinių koregavimas atliekamas remiantis Vilniaus miesto administracijos direktoriaus įsakymu 2023-11-29 Nr.30-2737/23 „Dėl leidimo koreguoti Žvėryno rajono detaliojo plano sprendinius sklype Miglos g.1A (kadastro Nr. 0101/0029:323) ir gretimoje teritorijoje.









### 3.1 MIESTO BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ ATITIKIMAS

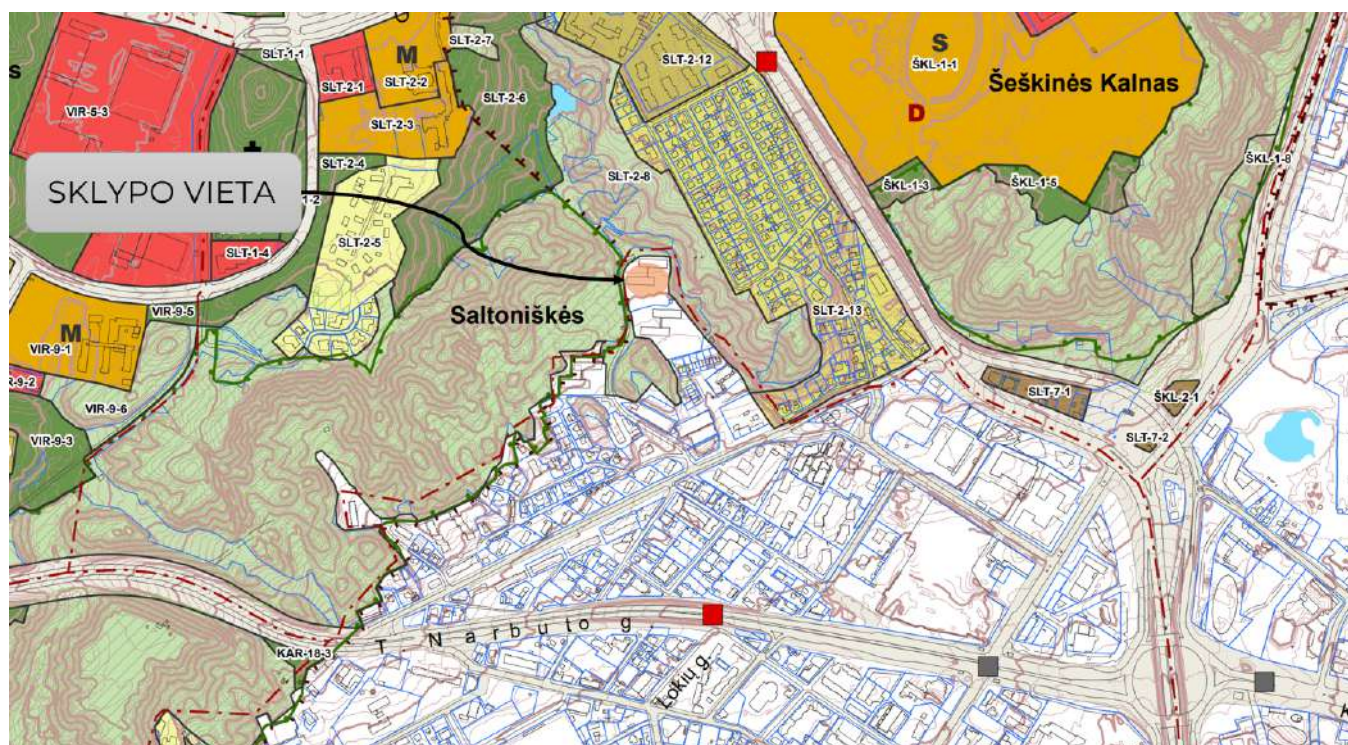
Projektiniai pasiūlymai rengiami remiantis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 2 d. sprendimu Nr. 1-972 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo tvirtinimo“ patvirtintu miesto Bendruoju planu.

0	2024-09		Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastis		
Kval. patv. dok. nr.	<b>STUDIJA 501</b> 501 architects, MB; į.m. k. 304896929; Pamėnkalnio g. 28-2, LT-01114, Vilnius; Tel.: +370 655 55 770; info@studija501.lt		Gatvės paskirties (1.2.)(susisiekimui komunikacijų paskirties grupės) statinio Miglos g. rekonstravimo, kitos paskirties (4.5.)(kitų inžinerinių statinių paskirties grupės) automobilių stovėjimo aikštelės ir nuotekų šalinimo tinklų (2.5.)(inžinerinių tinklų statinių grupės) statinio statybos projektas		
17686	PV	T.Masiukas	Sklypo plano Aiškinamasis raštas	Laida	
17686	PDV	T. Masiukas		0	
LT	Vilniaus miesto savivaldybės administracija		2305-1-PP-SP-AR	Lapas 1	Lapų 16



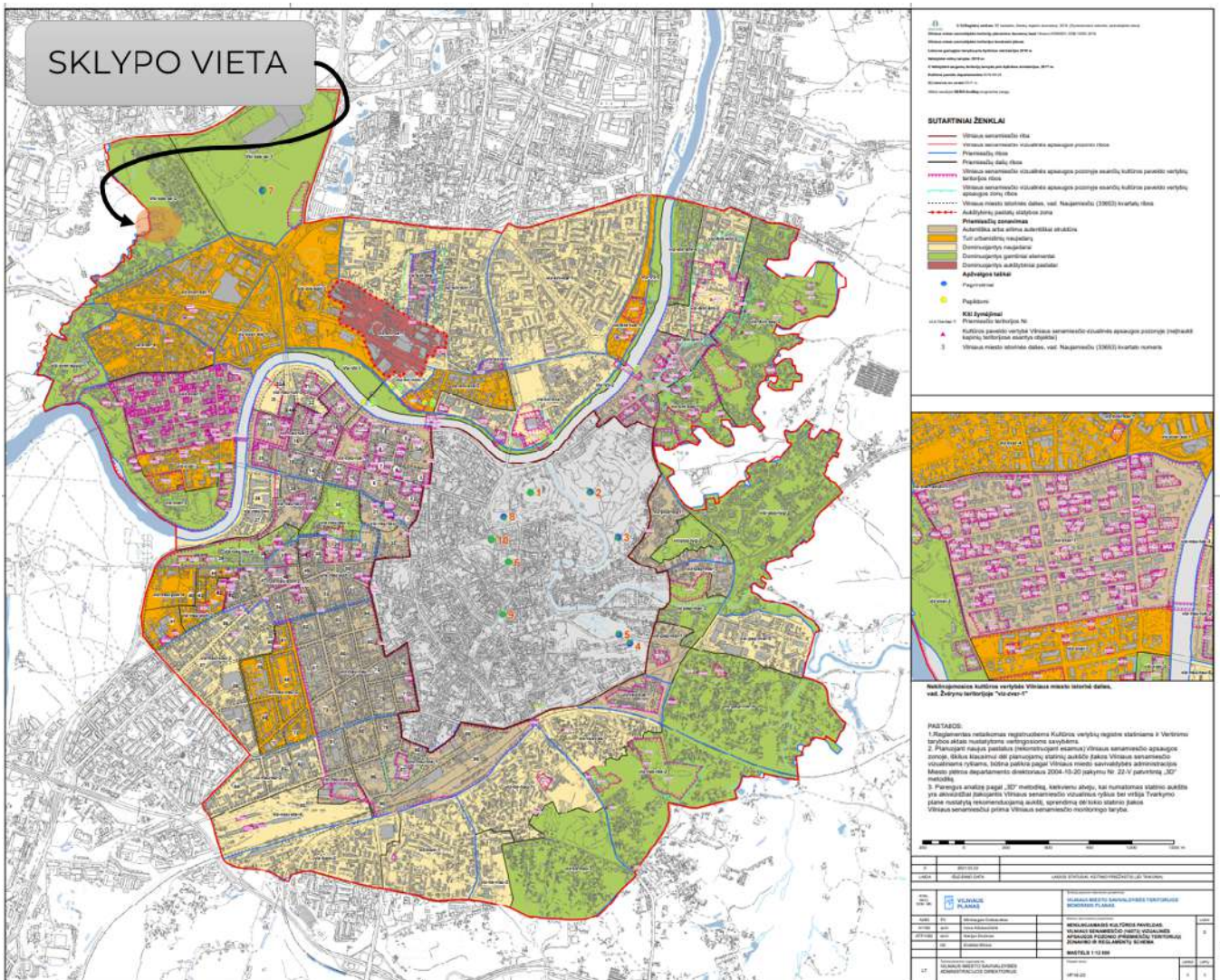
**„Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas. Pagrindinis brėžinys. Senamiesčio, Naujamiesčio, Šnipiškių, Žvėryno seniūnijos M1:10000“**

SUTARTINIAI ŽENKLAI	BP	PP
	Vilniaus m. seniūnijų ribos	Sklypas patenka į Žvėryno (Saltoniškių) seniūnijos ribas.
	Kadastrinių sklypų ribos	Sklypo kad. Nr. 0101/0029:323
	Draustinio ribos	Teritorija vakarinėje dalyje (už Miglos gatvės) ribojasi su Karoliniškių kraštovaizdžio draustiniu.
	Vilniaus senamiesčio vizualinės apsaugos pozonis	Sklypas patenka į senamiesčio vizualinės apsaugos pozonį.
	Valstybinės reikšmės miškas	Sklypas rytinėje dalyje ribojasi su Valstybinės reikšmės mišku. Teritorija vakarinėje dalyje (už Miglos gatvės) ribojasi su Valstybinės reikšmės mišku. Teritorija šiaurinėje dalyje - ribojasi su Valstybinės reikšmės mišku.
	Esamos gatvės ir keliai	Sklypas vakarinėje dalyje ribojasi su Miglos g.
	Urbanizuotos ir urbanizuojamos teritorijos funkcinės zonos: Specializuotų kompleksų zona	SLT-2-14
	Neurbanizuojamos teritorijos funkcinės zonos: Miškų ir miškingų teritorijų zona	Sklypas rytinėje dalyje ribojasi su mišku. Teritorija vakarinėje dalyje (už Miglos gatvės) ribojasi su mišku. Teritorija šiaurinėje dalyje - ribojasi su Valstybinės reikšmės mišku.
<b>M</b>	Esama bendrojo lavinimo mokykla	Sklype yra pastatas: Mokykla.



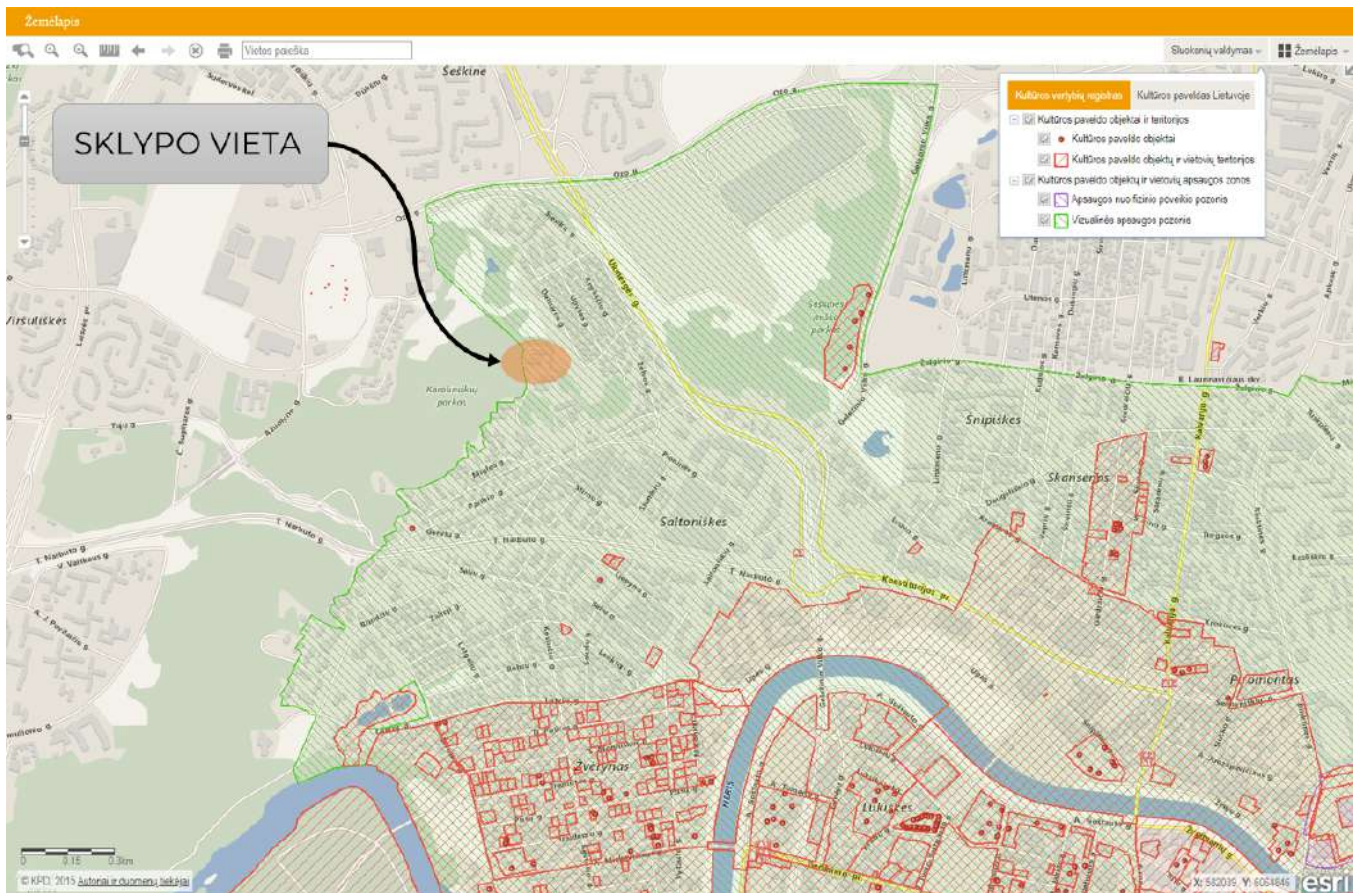
Pav. 3. Ištrauka „Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas. Pagrindinis brėžinys. Justiniškių, Karoliniškių, Šeškinės, Viršuliškių seniūnijos M1:10000“

### 3.1.1 NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO REIKALAVIMAI



Pav. 4. „Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas. Nekilnojamas kultūros paveldas. Vilniaus senamiesčio (1603) vizualinės apsaugos pozonio (priemiesčių teritorijų) zonavimo ir reglamentų schema M1:12000“

„Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas. Nekilnojamas kultūros paveldas. Vilniaus senamiesčio (1603) vizualinės apsaugos pozonio (priemiesčių teritorijų) zonavimo ir reglamentų schema M1:12000“		
SUTARTINIAI ŽENKLAI	BP	PP
	Vilniaus senamiesčio riba	Sklypas nepatenka į senamiesčio ribas.
	Vilniaus senamiesčio vizualinės apsaugos pozonio ribos	Sklypas patenka į senamiesčio vizualinės apsaugos pozonį.
	Priemiesčių ribos	Sklypas patenka į priemiesčių ribas. Priemiesčio teritorijos Nr. Viz-ses-az-2
	Priemiesčių dalių ribos	
	Priemiesčių zonavimas: Dominuojantys gamtiniai elementai	



Pav. 5. Ištrauka Kultūros paveldo departamento žemėlapis

Senamiesčio apsaugos zonoje galioja - Kultūros vertybių apsaugos departamento prie LR Kultūros ministerijos 2005-04-19 įsakymu Nr. Į-167 „Dėl Pasaulinio paveldo objekto – kultūros paminklo U1P – Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinojo apsaugos reglamento patvirtinimo“ nustatytos specialiosios sąlygos. Šio dokumento nuostatos integruotos į BP sprendinius (priedas 2 ir Vilniaus senamiesčio (16073 vizualinės apsaugos pozonio (priemiesčių teritorijų) zonavimo ir reglamentų schema).

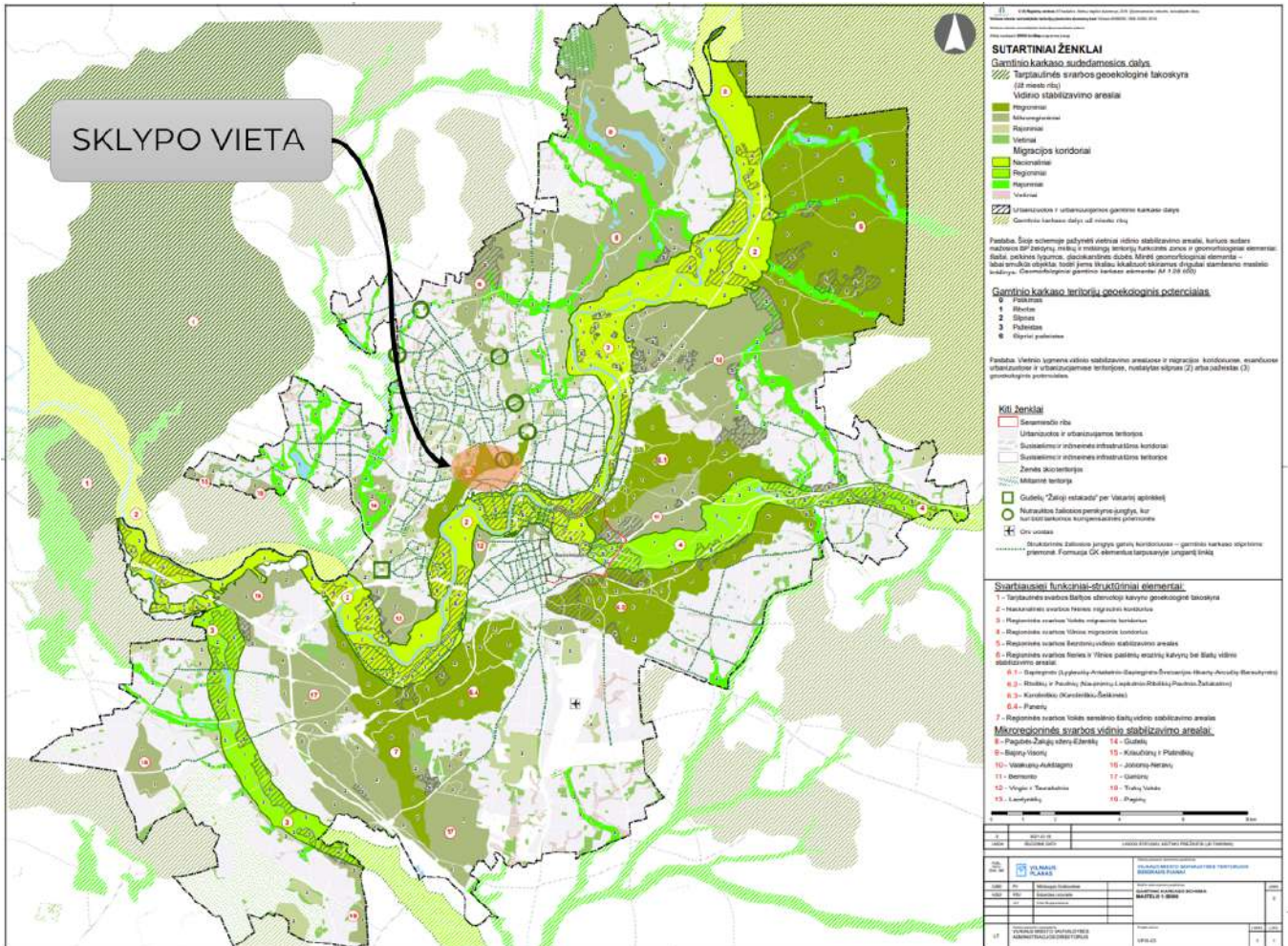
2005 m. balandžio 19 d. Kultūros paveldo departamento direktoriaus įsakymu Nr. Į-167 buvo patvirtintas Pasaulinio paveldo objekto – kultūros paminklo U1P – Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinasis apsaugos reglamentas.

**Planuojamas objektas nagrinėjamas atsižvelgiant į įsakymo apsaugos zonos kriterijus:**

<b>5. Apsaugos zonoje draudžiamas tokių naujų statinių statymas ar esamų statinių rekonstravimas, didinant jų aukštumą ar apimtį, kurie, žiūrint iš senamiesčio gatvių ir aikščių, pagrindinių įvažiavimo traktų bei iš apžiūros vietų:</b>	
<b>5.1. savo aukščiu, apimtimi ar išraiška nustelbtų senamiestyje ar jo apsaugos zonoje esantį saugomą kultūros paveldo objektą ar jų grupę, gamtines vertybes – senamiestį supančias kalvas;</b>	Projektuojami statiniai nedidinant esamo aukštumo.
<b>5.2. trukdytų apžvelgti senamiestį ar jo apsaugos zonoje esantį saugomą kultūros paveldo objektą ar jų grupę;</b>	Artimoje aplinkoje apžvalgos vietų, nuo kurių galima būtų apžvelgti senamiestį nėra.
<b>5.3. ne mažiau kaip iki pusės aukščio užstatytų senamiestyje ar jo apsaugos zonoje esančią kalvą;</b>	Artimoje aplinkoje apžvalgos vietų, nuo kurių galima būtų apžvelgti senamiestį nėra.
<b>5.4. keistų senamiesčio siluetą;</b>	Projektuojami statiniai nekeičia ir nedaro įtakos senamiesčio siluetui.
<b>5.5. būtų matomi iš senamiesčio gatvių ir aikščių (šis reikalavimas netaikomas gatvių, ribojančių senamiestį, atveju).</b>	Projektuojamas statinys nebus matomas iš senamiesčio gatvių ir aikščių.

<p><b>6. Planuojamas statyti statinys laikomas nustelbiančiu saugomą kultūros paveldo objektą ar jų grupę, jeigu, žiūrint iš apžiūros vietų:</b></p>	<p>Projektuojamas statinys yra nutolę nuo senamiesčio, projektuojamas urbanizuotoje teritorijoje.</p>
<p><b>6.1. bus iškilęs virš matomo saugomo kultūros paveldo objekto ar jų grupės;</b></p>	<p>Iš apžvalgos vietų žiūrint į senamiestį projektuojamo statinio nematyti.</p>
<p><b>6.2. bus matomas saugomo kultūros paveldo objekto ar jų grupės artimoje aplinkoje ir vizualiai savo apimtimi ar aukščiu konkuruos ar bus didesnis už saugomą kultūros paveldo objektą ar jų grupę.</b></p>	<p>Žvelgiant į senamiestį, projektuojamas statinys artimoje aplinkoje nėra matomas kultūros paveldo objekto artimoje aplinkoje.</p>
<p><b>7. Statinys laikomas matomu saugomo kultūros paveldo objekto ar jų grupės artimoje aplinkoje, jeigu, žiūrint iš apžiūros vietos, atstumas/matymo kampas nuo saugomo kultūros paveldo objekto ar jų grupės iki statinio bus lygus arba mažesnis už matomą saugomo kultūros paveldo objekto ar jų grupės horizontaliąją dalį/matymo kampą.</b></p>	<p>Projektuojamo statinio artimoje aplinkoje nėra kultūros paveldo statinių, kuriuos galėtų užstoti. Projektuojamas pastatas nesudarko erdvinės kompozicijos.</p>
<p><b>8. Matoma saugomo kultūros paveldo objekto dalis yra ta jo dalis, kurios neužstoja kiti statiniai ar reljefas. Želdynais užstojama saugomo kultūros paveldo objekto dalis laikoma matoma šio objekto dalimi.</b></p>	<p>Projektuojamo statinio artimoje aplinkoje nėra kultūros paveldo statinių, kuriuos galėtų užstoti.</p>
<p><b>Sprendinių atitikimo vertinimas:</b> Projektinių pasiūlymų sprendiniai neprieštarauja šio dokumento savo aukščiau neužgožia ir nekonkuruoja su šalia esančiais statiniais. Statiniai savo tūriu ir aukštingumu neužstoja greta esančių pastatų. Iš Vilniaus miesto apžvalgos taškų pastatas nėra matomas.</p> <p><b>Projektinių pasiūlymų sprendiniai, parengti remiantis įstatymais, nedaro jokios neigiamos įtakos kultūros vertybei, Vilniaus senamiesčiui, nepažeidžiamos ir neliečiamos vertingosios savybės.</b></p>	

**GAMTINIO KARKASO REIKALAVIMAI**







Pav. 6. „Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas. Gamtinio karkaso schema M1:50000“

„Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas. Gamtinio karkaso schema M1:50000“		
SUTARTINIAI ŽENKLAI	BP	PP
	Vidinio stabilizavimo arealai: - Regioniniai	Sklypas patenka į gamtinio karkaso zoną – Regioninio stabilizavimo arealai.
<b>1</b>	Gamtinio karkaso teritorijų geoekologinis potencialas: - Ribotas	Sklypas patenka į gamtinio karkaso zoną.
<b>6.3.</b>	Svarbiausieji funkciniai-struktūriniai elementai: 6.3 – Karoliniškių (Karoliniškių-Šeškinės);	Sklypas rytinėje dalyje ribojasi su Valstybinės reikšmės mišku. Teritorija vakarinėje dalyje (už Miglos gatvės) ribojasi su Valstybinės reikšmės mišku – Karoliniškių kraštovaizdžio draustinis. Teritorija šiaurinėje dalyje - ribojasi su Valstybinės reikšmės mišku.

**Išvada:** Sklypas patenka į gamtinio karkaso teritoriją. Remiantis LR Įsakymu dėl Gamtinio karkaso patvirtinimo ir LR Įsakymu dėl Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo – sklype mažiausias želdynams priskiriamas plotas turi būti 40 proc. Kadangi sklypas nepatenka į stipriai pažeisto gamtinio karkaso teritorijų geokologinį potencialą – priklausomųjų želdynų plotas bendro lavinimo mokykloms yra 40 proc.



Pav. 7. Ištrauka „Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas. Geomorfologinio gamtinio karkaso elementai M1:25000“

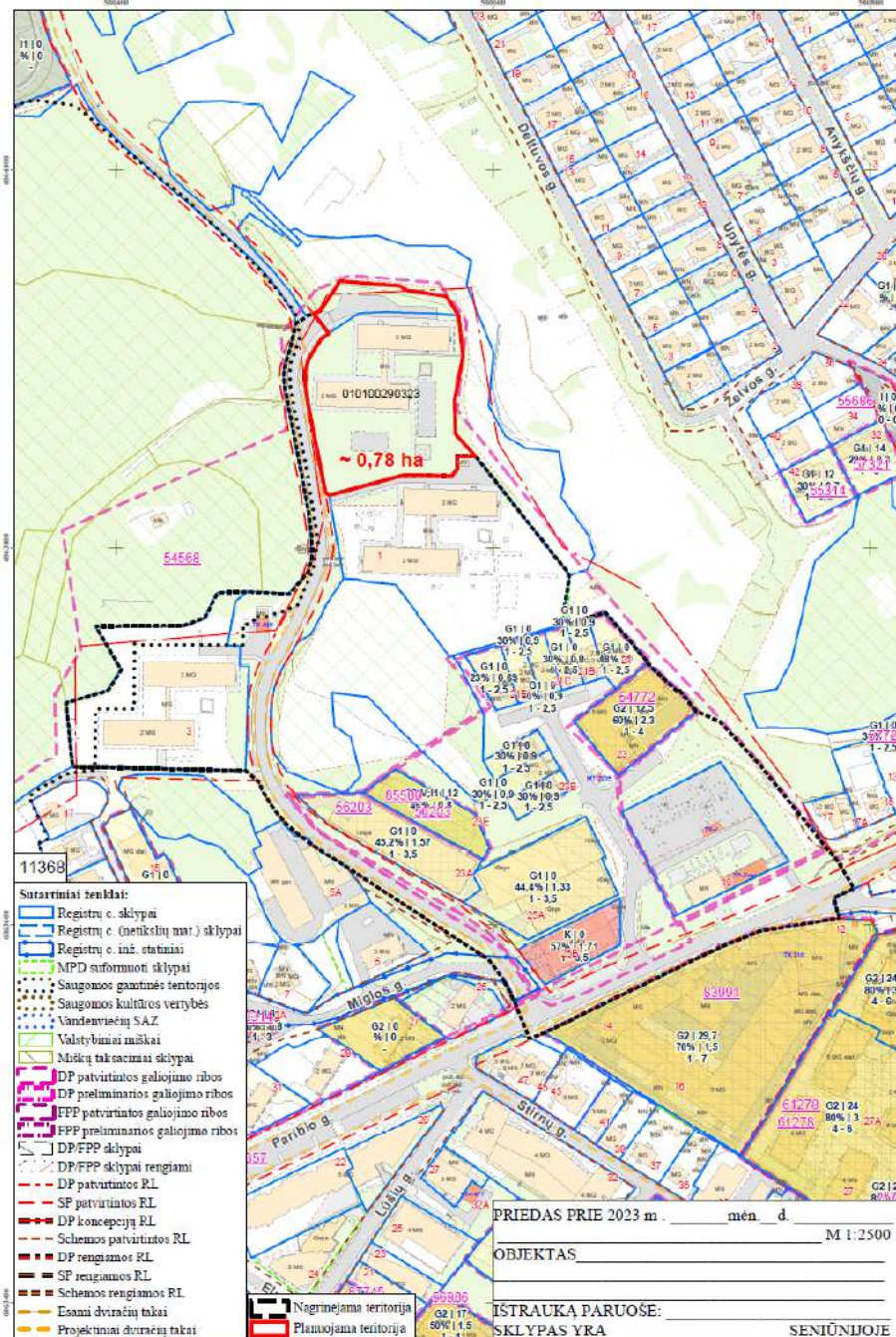
„Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas. Geomorfologinio gamtinio karkaso elementai M1:25000“		
SUTARTINIAI ŽENKLAI	BP	PP
	Gamtinio karkaso geomorfologiniai elementai: - Sausaslėniai	Sklypas patenka į sausaslėnių teritoriją.
<b>PS</b>	Paslėnio šlaitai	Nagrinėjama teritorija ribojasi su šlaito papėdes briauna.
	Gamtinio karkaso geomorfologiniai elementai: - Natūralūs ir mažai pakeisti šlaitai, statesni nei 10 laips.	Sklypas ribojasi su šlaitais. Sklypas rytinėje dalyje ribojasi su šlaitu – Šeškinės kalvos. Teritorija vakarinėje dalyje (už Miglos gatvės) ribojasi su šlaitu - Karoliniškių kraštovaizdžio draustinis. Teritorija šiaurinėje dalyje - ribojasi su šlaitu.
	BP funkcinės zonos: - Miškai ir miškingos teritorijos	Sklypas rytinėje dalyje ribojasi su Valstybinės reikšmės mišku. Teritorija vakarinėje dalyje (už Miglos gatvės) ribojasi su Valstybinės reikšmės mišku - Karoliniškių kraštovaizdžio draustinis. Teritorija šiaurinėje dalyje - ribojasi su Valstybinės reikšmės mišku.
	Kiti ženklai: - Saugomos teritorijos	Teritorija vakarinėje dalyje (už Miglos gatvės) ribojasi su Karoliniškių kraštovaizdžio draustiniu.

**Išvada:** Sklypas patenka į gamtinio karkaso teritoriją. Remiantis LR Įsakymu dėl Gamtinio karkaso patvirtinimo ir LR Įsakymu dėl Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo – sklype mažiausias želdynams priskiriamas plotas turi būti 40 proc. Kadangi sklypas nepatenka

į stipriai pažeisto gamtinio karkaso teritorijų geokologinį potencialą – priklausomųjų želdynų plotas bendro lavinimo mokykloms yra 40 proc.  
Sausaslėnio dugne nėra aptikta upelio.

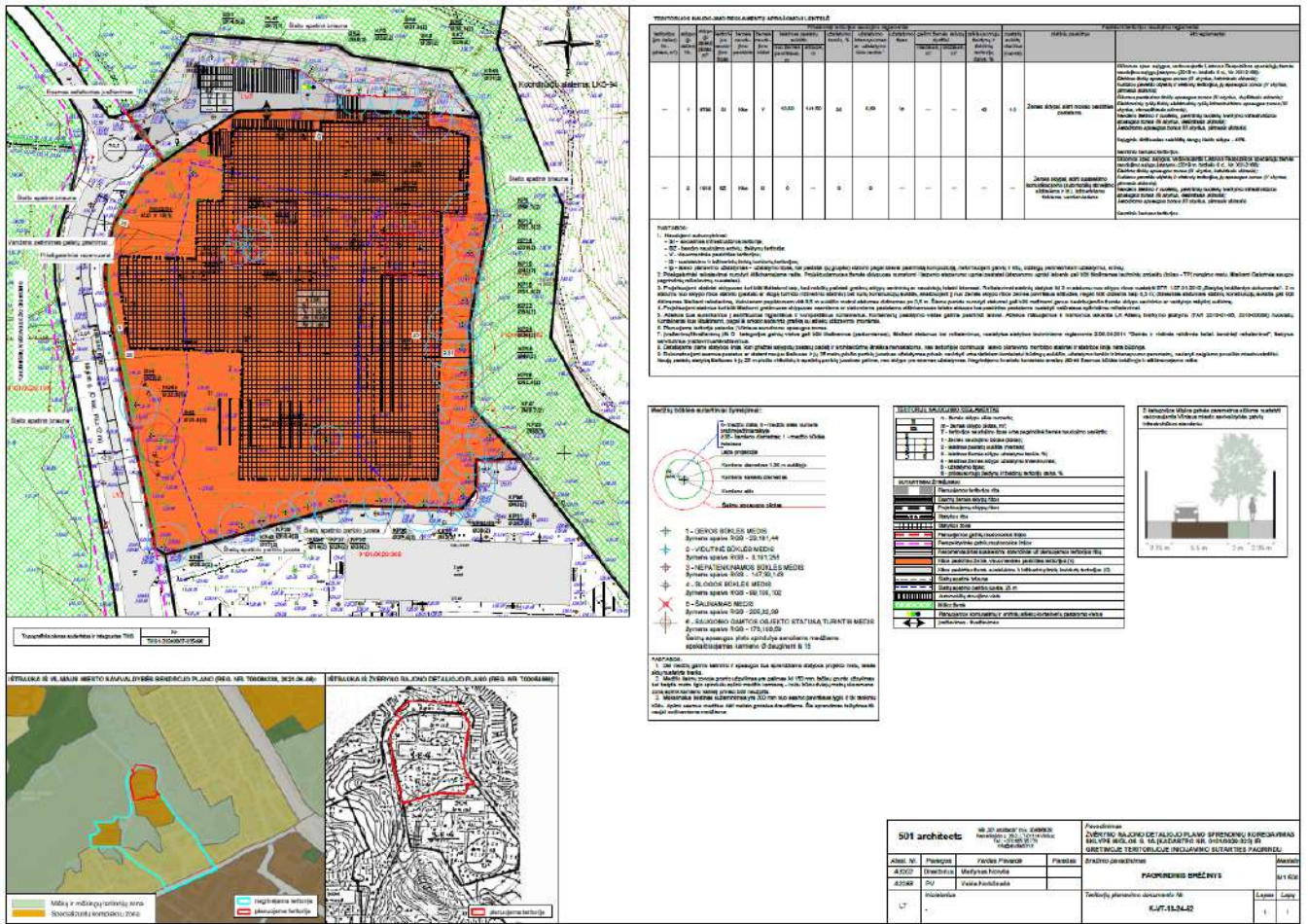
### 3.2 ŽVĖRYNO RAJONO DETALIOJO PLANO (TPD Nr. T00054568) SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS SKLYPE MIGLOS G.1A (kad. Nr. 0101/0029:323) ir gretimose teritorijose.

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus Įsakymu 2023-11-29 Nr. 30-2737/23 koreguojama: „ŽVĖRYNO RAJONO DETALIOJO PLANO (TPD Nr. T00054568) SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS SKLYPE MIGLOS G.1A (kad. Nr. 0101/0029:323) ir gretimose teritorijose“.

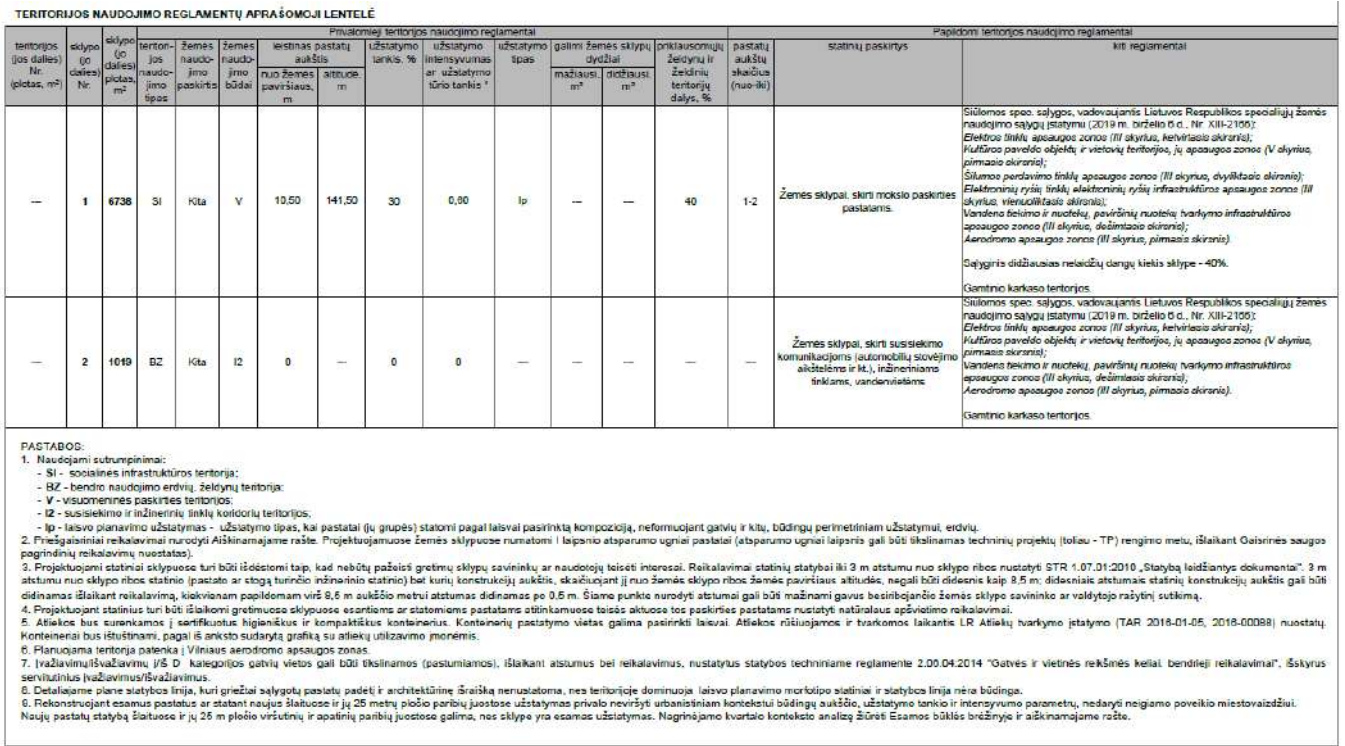


Pav. 8. Ištrauka „Koreguojamo Žvėryno rajono detaliojo plano ribų schema.“

**Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai:** suplanuoti viešąsias erdves, suplanuoti susisiekimo komunikacijas, sklype Miglos g. 1A (kadastro Nr. 0101/0029:323) ir gretimame laisvos nesuformuotos valstybinės žemės plote nustatyti žemės naudojimo būdus ir privalomus bei papildomus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.



Pav. 9. Koreguojamo detaliojo plano brėžinys: „Pagrindinis brėžinys.“



Pav. 10. Koreguojamo detaliojo plano reglamentų lentelė

**DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI: Teritorijos naudojimo reglamentų aprašomoji lentelė**

<b>Detaliojo plano sprendiniai</b>	<b>PP sprendiniai</b>
Teritorijos naudojimo tipas: <b>BZ – bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija:</b> Žemės naudojimo paskirtis <b>KITA</b> Žemės naudojimo būdai: <b>I2 – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos</b>	Atitinka. Sklype planuojama statyti (įrengti) automobilių stovėjimo aikštelę
Leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus - 0 m	Atitinka. Pastatai sklype neprojektuojami.
Leistinas pastatų aukštis (altitudė) - ---	Atitinka. Pastatai sklype neprojektuojami.
Užstatymo tankis – 0 proc.	Atitinka. Pastatai sklype neprojektuojami.
Užstatymo intensyvumas – 0	Atitinka.
Užstatymo tipas - ----	Atitinka.
Priklausomųjų želdynų ir teritorijų dalys – ---	Atitinka.
Aukštų skaičius: ----	Atitinka. Pastatai sklype neprojektuojami.
Statinių paskirtys: žemės sklypai skirti susisiekimo komunikacijoms (automobilių stovėjimo aikštelėms ir kt.), inžineriniams tinklams, vandenvietėms.	Atitinka.

#### 4. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ ATITIKIMAS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ SPRENDINIUS

##### ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTO PARAMETRAI

Projektinių pasiūlymų sprendiniai:

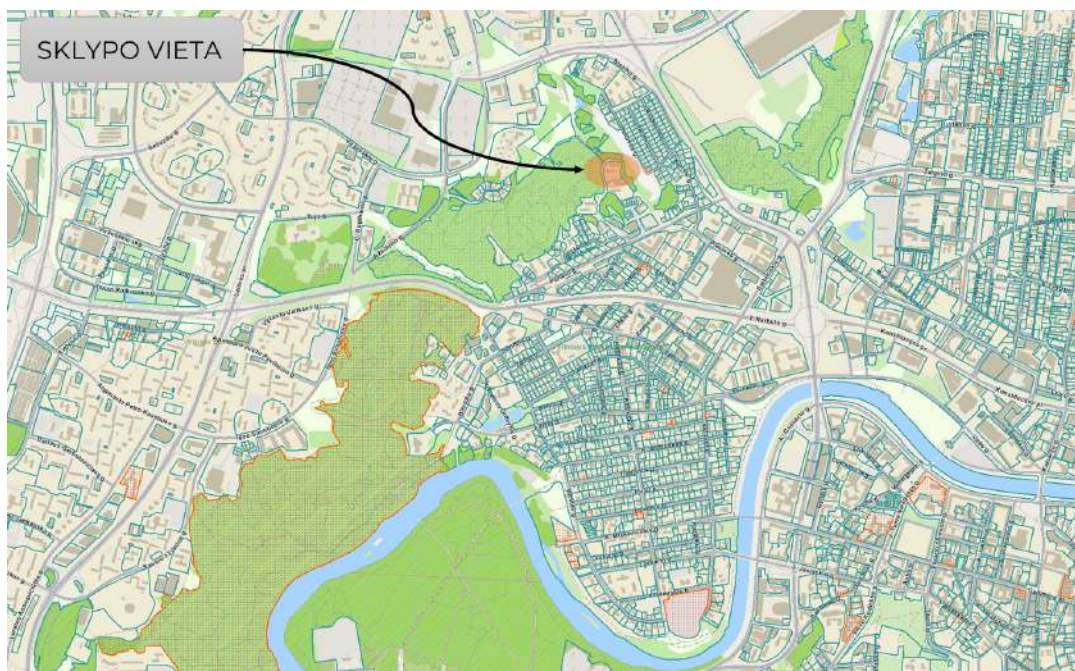
Objektas	Gatvės paskirties (1.2.)(susisiekimo komunikacijų paskirties grupės) statinio Miglos g. rekonstravimo, kitos paskirties (4.5.)(kitų inžinerinių statinių paskirties grupės) automobilių stovėjimo aikštelės ir nuotekų šalinimo tinklų (2.5.)(inžinerinių tinklų statinių grupės) statinio statybos projektas
Esama statinių paskirtis	Susisiekimo komunikacijų statiniai (1.2), Kitos paskirties inžineriniai statiniai (4.5) Inžineriniai tinklai (2.5)
Busima pastato paskirtis	Susisiekimo komunikacijų statiniai (1.2), Kitos paskirties inžineriniai statiniai (4.5) Inžineriniai tinklai (2.5)
Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos

Žemės sklypo naudojimo būdas atitinka planuojamo pastato paskirtį, neprieštaruoja LR Žemės ūkio Ministro ir LR Aplinkos Ministro patvirtintą „Žemės naudojimo būdų turinio aprašą“ – kitos paskirties žemės sklypuose, kurių naudojimo būdas yra Visuomeninės paskirties teritorijos – žemės sklypai skirti socialinei infrastruktūrai – mokslo paskirties pastatams.

Statinių rodikliai tikslinami išpildant gautas technines sąlygas ir įgyvendinant projektuojamo pastato poreikius.

##### STATINIO STATYBOS VIETA

Projektuojamas Miglos g. rekonstravimas ir naujos automobilių stovėjimo aikštelės statyba.

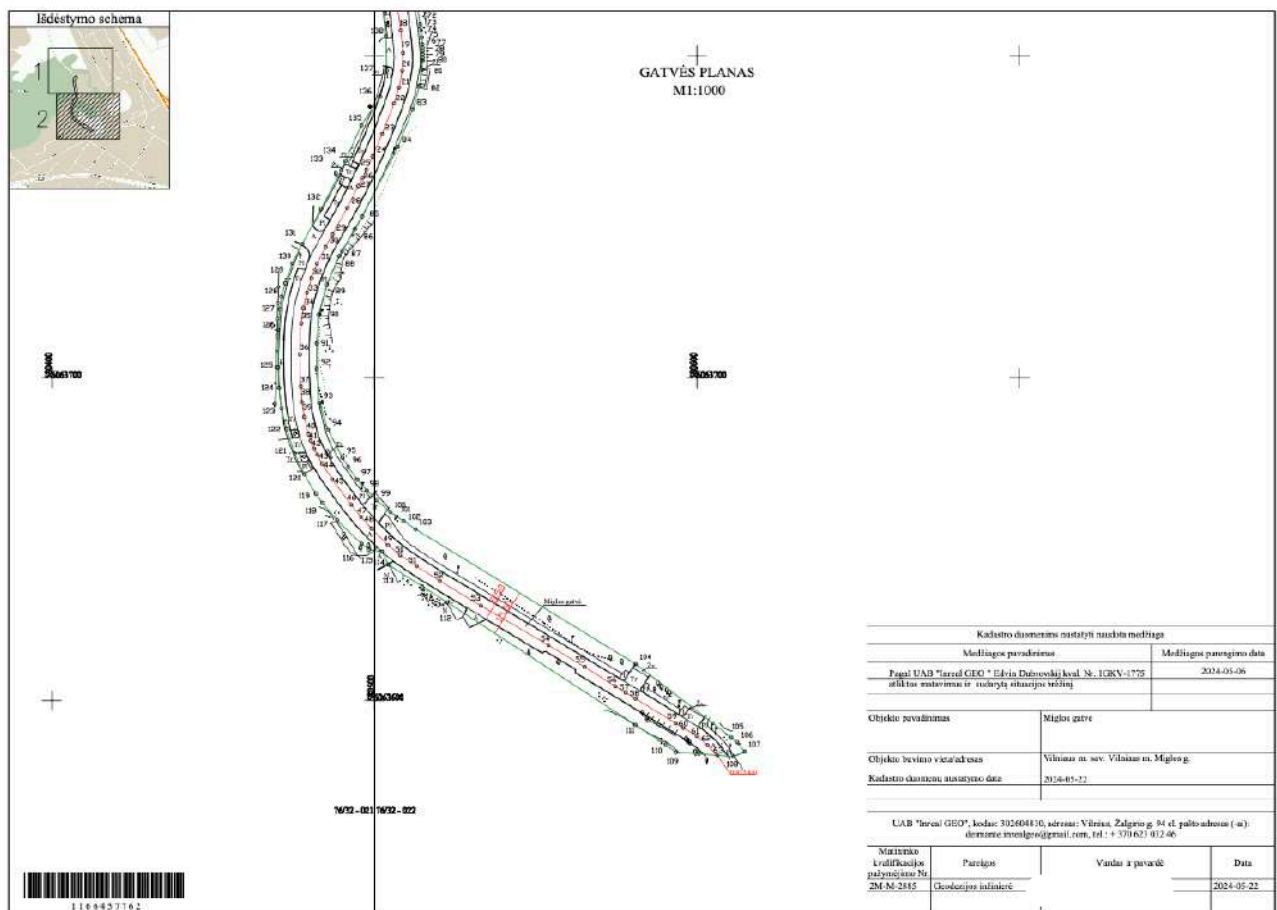
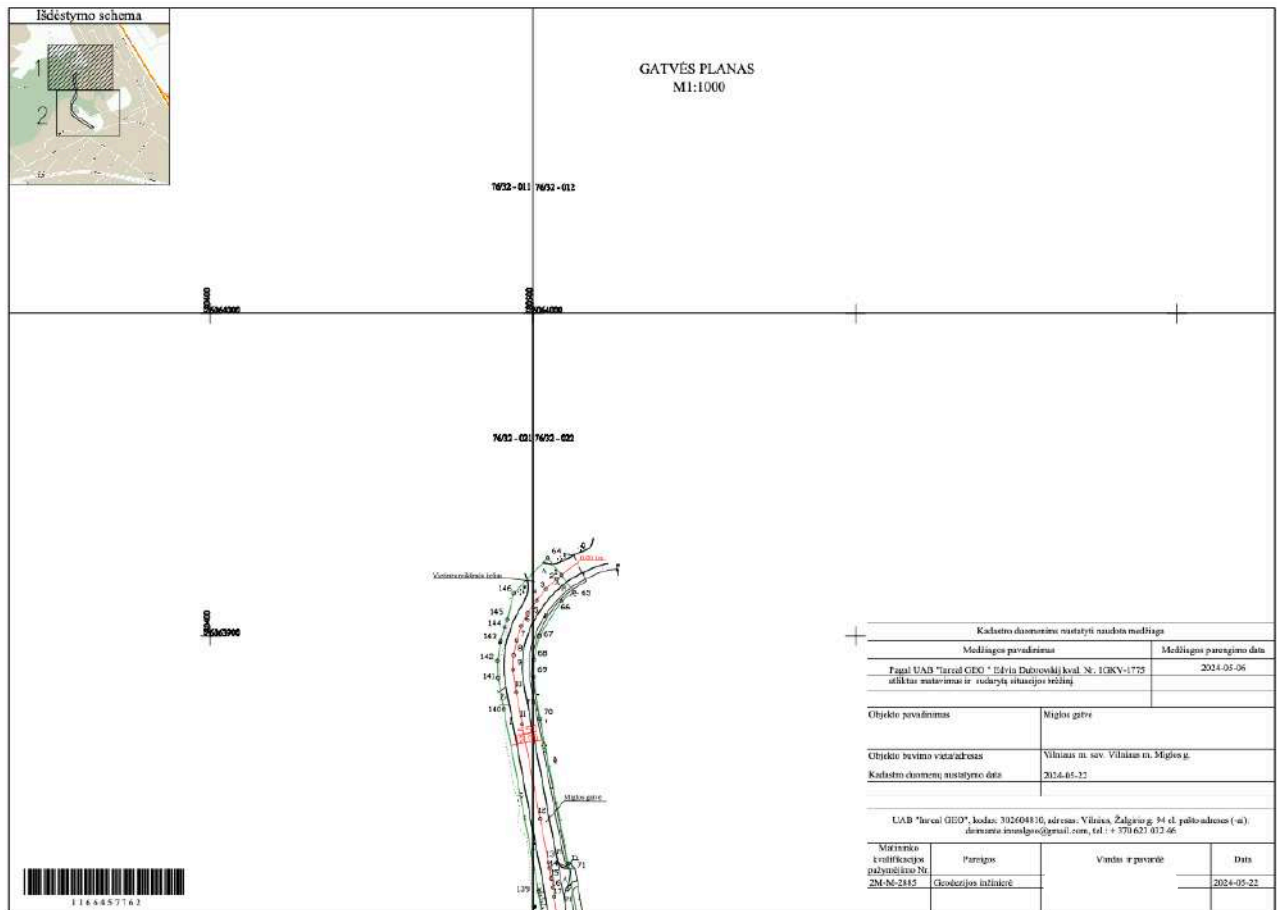


Pav. 11. Ištrauka iš Vilniaus miesto žemėlapis (Regia.lt)

Esami statiniai:

- Gatvė (unikalus Nr. 1097-0014-1019);

- Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai ( unikalus Nr. 4400-6350-1284);



Pav. 12. „Statinių išdėstymo planas“

Nuosavybės teise žemės sklype įregistruoti statiniai priklauso – Vilniaus miesto savivaldybei.

Sklype servitutų nėra.

Susisiekimo projektiniai sprendiniai planuojami pagal būsimas Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas, pakeisiančias Prisijungimo sąlygas 2024-03-20 Nr. 24/112.

**PROJEKTINIAI SPRENDINIAI RENGiami ATSKIRAIS PROJEKTAIS:**

Rengiant projekto „Mokslų paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo projektas“ projektinius sprendinius, vertinami atskiru projektu ("Miglos gatvės rekonstravimo, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“) rengiamo projekto projektiniai sprendiniai.

Susisiekimo projektiniai sprendiniai planuojami atskiru projektu - "Miglos gatvės rekonstravimo, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“, pagal gautas Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas 2024-03-20 Nr. 24/112.

Schemoje pateikta informacija su atskirais projektais rengiamų sprendinių ribomis.

PROJEKTŲ RIBŲ SCHEMA:	
	<b>PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> „Mokslų paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo projektas“
	<b>PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> "Miglos gatvės rekonstravimo, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“

Pav. 13. „Atskirais projektais rengiamų sprendinių ribų schema“

**STATINIO AR JO DALIES PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS**

Objektas	Gatvės paskirties (1.2.)(susisiekimo komunikacijų paskirties grupės) statinio Miglos g. rekonstravimo, kitos paskirties (4.5.)(kitų inžinerinių statinių paskirties grupės) automobilių stovėjimo aikštelės ir nuotekų šalinimo tinklų (2.5.)(inžinerinių tinklų statinių grupės) statinio statybos projektas.
Pastato paskirtis	Mokslų paskirties pastatas (7.11)

## STATYBOS RŪŠIS

Statybos rūšis – rekonstrukcija, nauja statyba.

### Sklypo pritaikymas žmonėms su negalia

Neįgaliųjų stovėjimo vietų poreikis, judėjimo trasos, stovėjimo vietų ženklavimas ir dangos projektuojama remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ ir ISO 21542:2011 7, 8 ir 9 skyrių [5.10].

Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius projektuojamas pagal IV skyrių, kuriame bendras neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius skaičiuojamas nuo stovėjimo vietų skaičiaus, taigi patenkame į 20 ar mažiau bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus grupavimą, pagal kurį reikalinga 1 neįgaliųjų stovėjimo vieta, iš kurių viena vieta turi būti A tipo. Projekte numatomos viena A tipo neįgaliųjų stovėjimo vieta.

Atstumas iki ŽN pritaikyto patekimo į mokyklos pastatą neviršija 50 metrų. Visose judėjimo trasose numatomi vedantieji, įspėjamieji taktiliniai paviršiai, nusklembti bortai, atitinkantys ISO 21542:2011 7 skyriaus ir priedo „A“ reikalavimus. Važiuojamosios dalies ir takų dangos nuolydis ŽN automobilių stovėjimo vietose yra ne didesnis kaip 1:50 bet kuria kryptimi. Pėsčiųjų tako plotis yra ne mažesnis kaip 1 200 mm. Pėsčiųjų tako išilginis nuolydis yra ne didesnis kaip 1:20. Skersinis pėsčiųjų tako nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:50.

### Esami medžiai

Greta gatvės esančius medžius maksimaliai stengiamasi išsaugoti.

Už kertamus medžius Statytojas privalo mokėti atstatomąją vertę nustatytą medžių saugos ir leidimo kirsti komisijos. Leidimas kirsti išimamas gavus statybos leidimą, prieš pradėdant vykdyti statybos darbus.

Medžiai, kurie projekte nebuvo pažymėti kertamais medžiais, tačiau nepavyko išsaugoti dėl statyboje vykdomų darbų, turi būti atsodinti - tos pačios vertės ir dydžio.

### Sodinami medžiai, krūmynai, kiti želdiniai

Projekte numatomi sodinti medžiai parenkami vadovaujantis: turima vieta šaknynei (šaknų tūris); vietos saulėtumu ir dirvos drėgnumu; biologine įvairove ir estetinė verte.

Techninio projekto metu gali būti tikslinama konkreti rūšis, atsižvelgiant į sodinuko vietą sklype, saulėtumą, poziciją kietų dangų atžvilgiu, norimo estetinio efekto kriterijus. Visais atvejais parenkamos Lietuvos klimatui tinkančios, atsparios ligoms ir kenkėjams, ilgaamžės rūšys, turinčios tvirtą šakojimosi sistemą.

## INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS

### Elektros tiekimas:

Elektros tiekimas – elektros tiekimo projektas (ESO) rengiamas pagal gautas technines prisijungimo sąlygas. Numatoma, jog bus ant sklypo ribos pastatyta KAS. Elektros įrenginiai įrengiami vadovaujantis elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis.

### Lietaus nuotekos:

Nuotekos išleidžiamos į miesto centralizuotus tinklus pagal technines sąlygas.

### Gatvių apšvietimas:

Pagal gatvių apšvietimo technines sąlygas

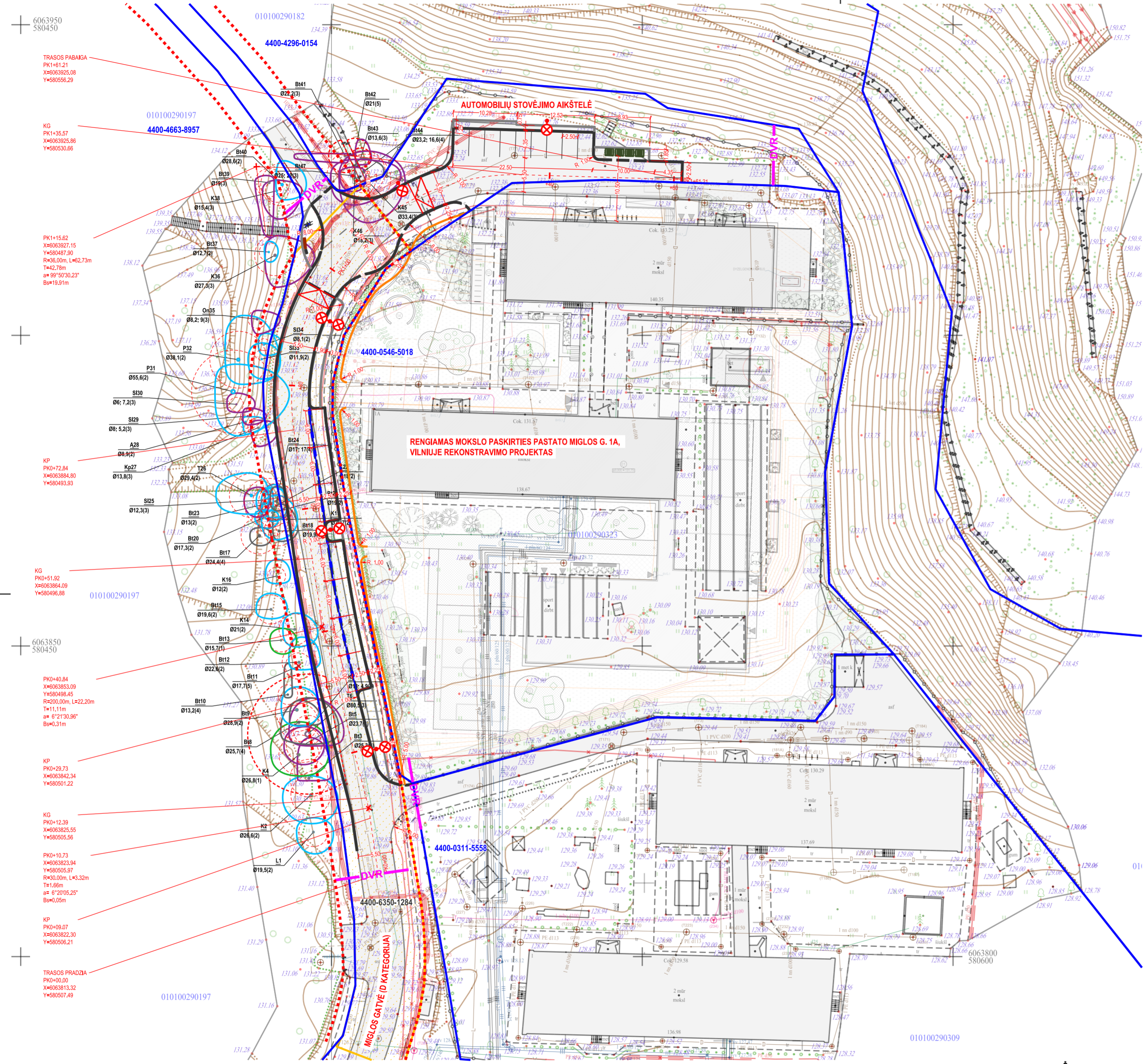
## PRELIMINARŪS BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>			
<b>3. MIGLOS GATVĖS ATKARPA</b>			
3.1. Kategorija		D	
3.2. Ilgis	km	0,413	
3.3. Važiuojamosios dalies plotis	m	5,50	
3.4. Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
3.3. Eismo juostos plotis	m	2,75	

<b>4. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ</b>			
3.1. Kategorija	Nesudėtingas 2gr.		
3.2. Plotas	m <sup>2</sup>	191	
<b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
<b>4.1. Lietaus nuotekų tinklų ilgis*</b>	m	26	
<b>4.2. Elektros tinklų ilgis*</b>			
Gatvės apšvietimo elektros tinklai 0,4 kV	km	1,127	

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

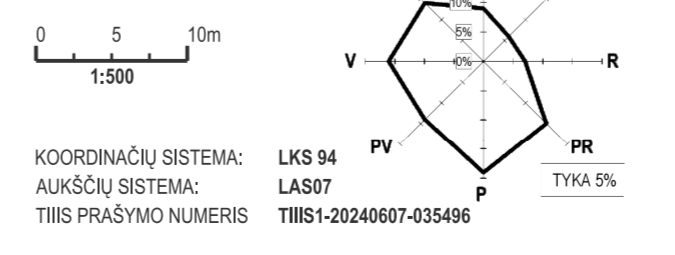
**BRÉŽINIAI**



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
  - UNIKALUS DAIKTO NUMERIS INŽINERINIAI STATINIAI
  - UNIKALUS DAIKTO NUMERIS SKLYPŲ RIBOS
  - DVR DARBŲ VYKDYMO RIBA (PAGAL PRISIJUNGIMO SĄLYGAS NR. 25/199)
  - PROJEKTUOJAMOS GATVĖS VAŽIUOJAMOSIOS DALIES KONTŪRAI - BETONINIAI BORTAI
  - PROJEKTUOJAMŲ ŠALIGATVIŲ KONTŪRAI - BETONINIAI VEJOS BORTELIAI (KRAŠTINIS ŠALIGATVIO BORTELIS IŠKELIAMS 3 cm VIRŠ TAKO DANGOS, - SKIRTAS NEREGIŲ VEDIMUI)
  - PROJEKTUOJAMOS ĮVAŽIAVIMO BORTAS (B 1000.150.220)
  - PROJEKTUOJAMOS GATVĖS APŠVIETIMO ATRAMOS (PRELIMINARI ATRAMŲ PASTATYMO VIETA)
  - PROJEKTUOJAMŲ POILSIO AIKŠTELIŲ ĮRANGA: SUOLIUKAI, ŠIUKŠLIADĖŽĖS, DVIRAČIŲ STOVAI
  - BUITINIŲ ATLIEKŲ IR ANTRINIŲ ŽALIAVŲ SURINKIMO KONTEINERIŲ AIKŠTELĖ
- LEGENDA:**
- K - MEDŽIO RŪŠIS;
  - 8 - MEDŽIO EILĖS NUMERIS BRĖŽINYJE/ŽEJINIARAŠTYJE
  - Ø36 - KAMIENO DIAMETRAS;
  - 1 - MEDŽIO BŪKLĖS INDEKSAS
  - LAJOS PROJEKCIJA
  - KAMIENO DIAMETRAS 1.30 m AUKŠTYJE
  - KAMIENO KAKLELIO DIAMETRAS
  - KAMIENO AŠIS
  - ŠAKNŲ APSAUGOS PLOTAS
- ŽYMĖJIMŲ REIKŠMĖS:**
- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS (ŽYMENS SPALVA RGB - 23,181,44)
  - 2 - VIDUTINĖ BŪKLĖS MEDIS (ŽYMENS SPALVA RGB - 0,191,255)
  - 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS (ŽYMENS SPALVA RGB - 147,39,143)
  - 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS (ŽYMENS SPALVA RGB - 99,100,102)
  - 5 - ŠALINAMAS MEDIS (ŽYMENS SPALVA RGB - 205,32,39)

0	2025-05-26	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL.PATV. DOK.NR.	STUDIJA 501	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		GATVĖS PASKIRTIES (1.2.) (SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PASKIRTIES GRUPĖS) STATINIO MIGLOS G. REKONSTRavimo, KITOS PASKIRTIES (4.5.) (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ (2.5.) (INŽINERINIŲ TINKLŲ STATINIŲ GRUPĖS) STATINIŲ STATYBOS PROJEKTAS	
25808	SPV	TOMAS MASIUKAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
17686	SMG PDV	TOMAS MASIUKAS	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS. MIGLOS GATVĖ
DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA
NUŽYMĖJIMO PLANAS (M 1:500)			0
LT	STATYTOJAS/ŪSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		2305-01-PP-SMG.B-01
			LAPAS LAPŲ
			1 1

6063950 580450	010100290182 4400-4296-0154	TRASOS PABAIGA PK1+61.21 X=6063925.08 Y=580356.29
6063850 580450	010100290197 4400-4663-8957	KG PK1+35.57 X=6063825.86 Y=580350.66
6063850 580450	010100290197	PK1+15.62 X=6063927.15 Y=580487.90 R=36.00m, L=62.73m T=42.78m α=99°50'30.23" B=19.91m
6063850 580450	010100290197	KG PK0+51.92 X=6063884.89 Y=580498.88
6063850 580450	010100290197	PK0+40.84 X=6063853.09 Y=580498.45 R=20.00m, L=22.20m T=11.11m α=6°21'30.96" B=0.31m
6063850 580450	010100290197	KG PK0+12.39 X=6063825.55 Y=580505.56
6063850 580450	010100290197	PK0+10.73 X=6063823.94 Y=580505.97 R=30.00m, L=3.32m T=1.66m α=6°20'05.25" B=0.05m
6063850 580450	010100290197	KG PK0+09.07 X=6063822.30 Y=580506.21
6063850 580450	010100290197	TRASOS PRADŽIA PK0+00.00 X=6063813.22 Y=580507.49

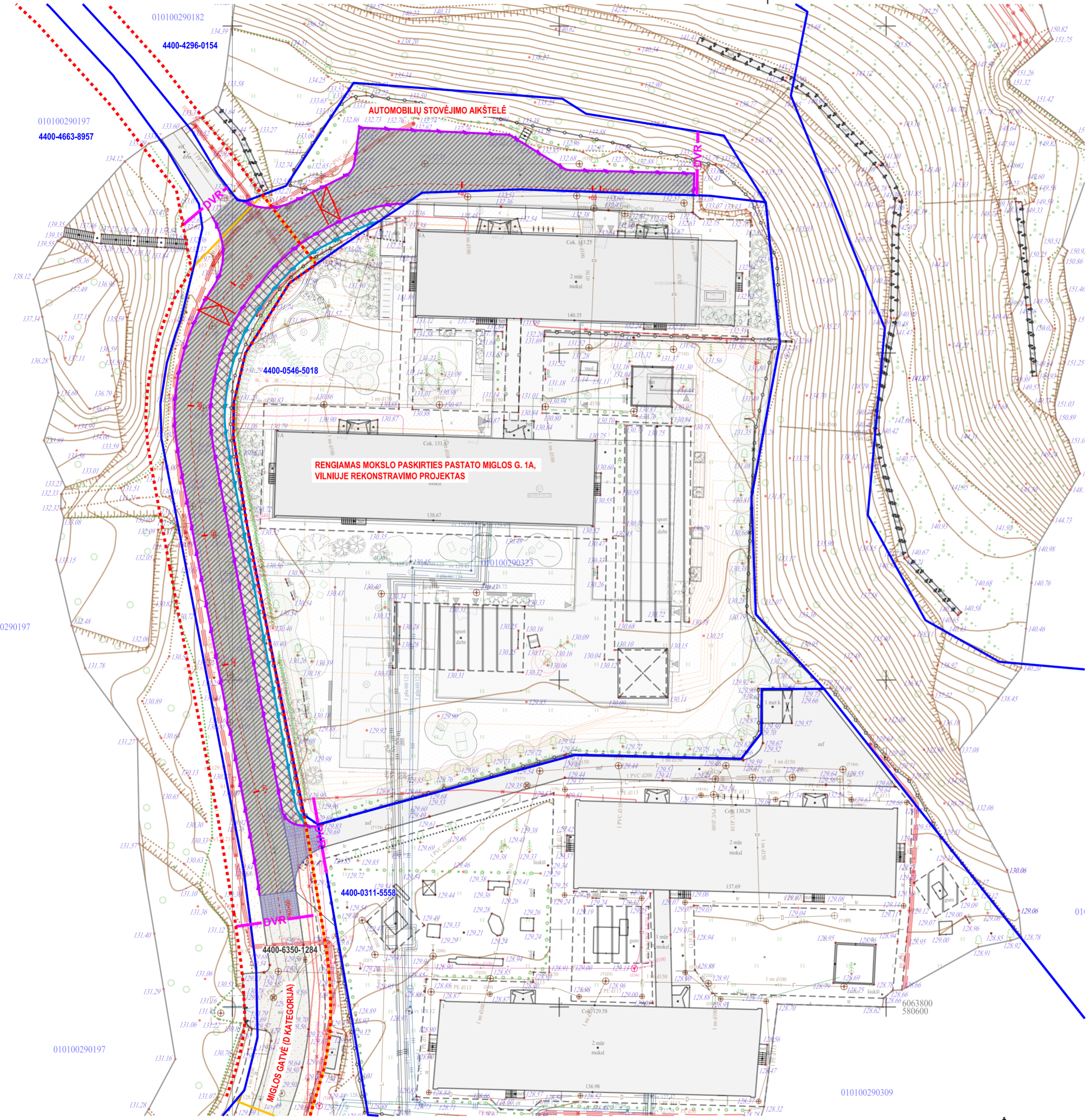


6063950  
580450

+

6063850  
580450










+



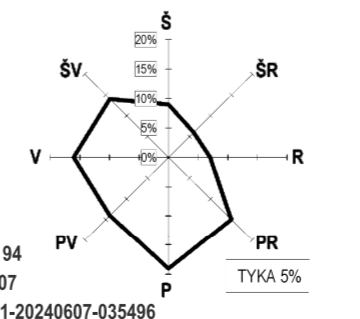
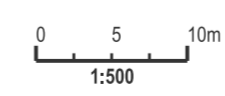
SITUACIJOS PLANAS



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

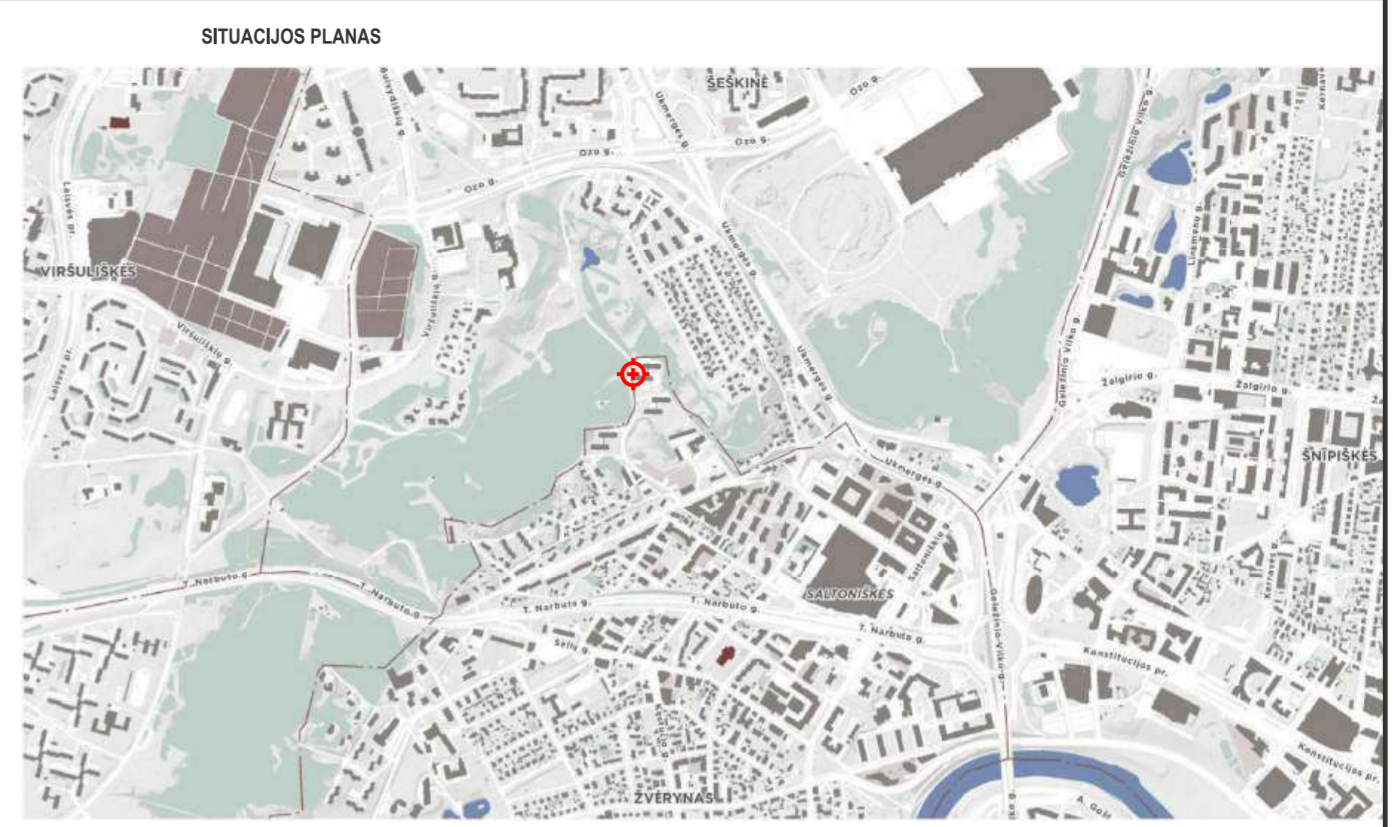
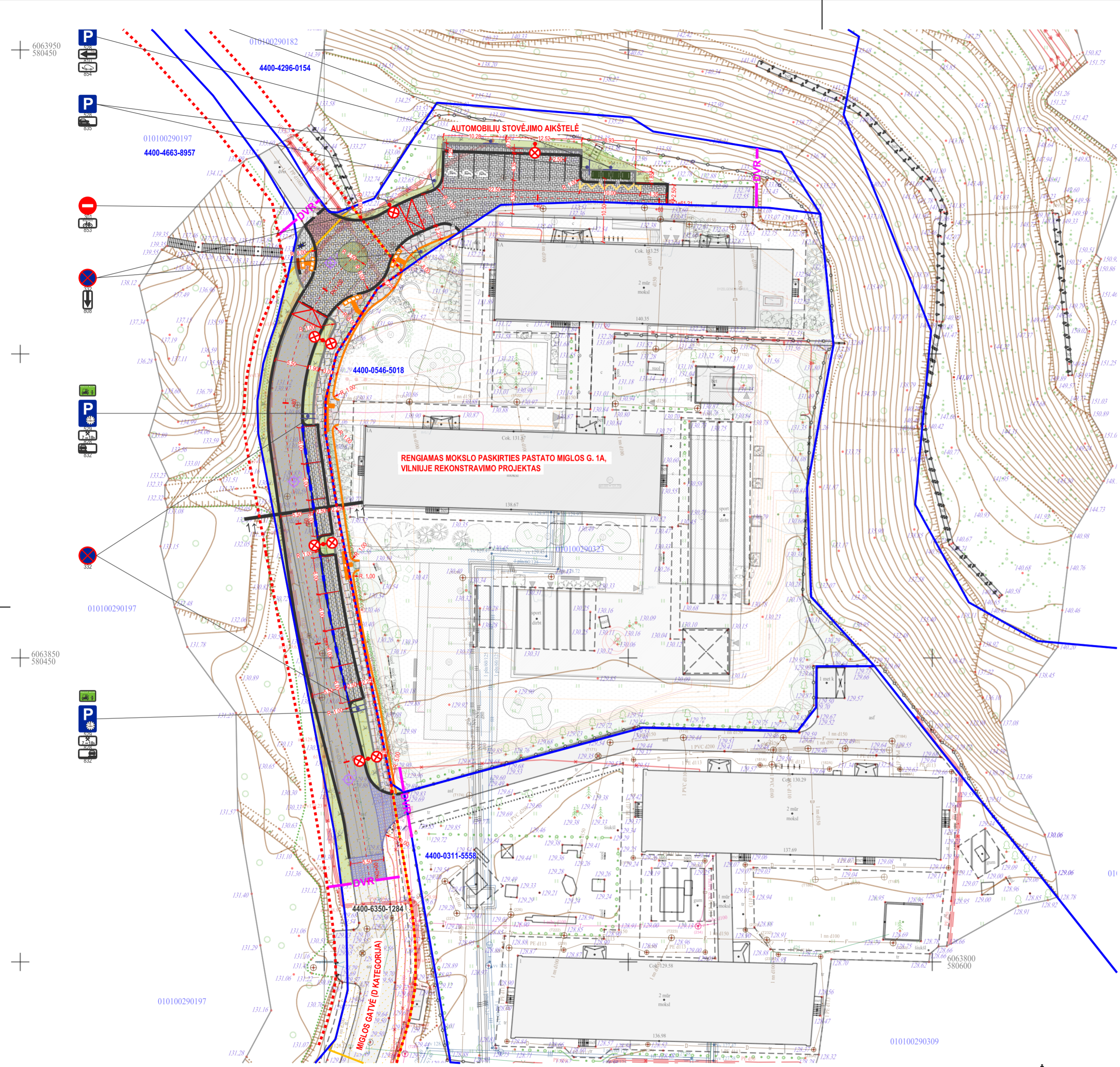
-  GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
-  UNIKALUS DAIKTO NUMERIS
-  UNIKALUS DAIKTO NUMERIS
-  DARBŲ VYKDYMO RIBA (PAGAL PRISIJUNGIMO SĄLYGAS NR. 25/199)
-  DEMONTUOJAMI GATVĖS BORTAI
-  ARDOMI VEJOS BORTELIAI
-  ARDOMA ASFALTO DANGA
-  ARDOMA BETONINIŲ PLYTELIŲ/TRINKELIŲ DANGA
-  FREZUOJAMAS/ATSTATOMAS ASFALTO DANGOS VIRŠUTINIS SLUOKSNIS

DATA	
PARAŠAS	
V. PAVARDĖ	
PROJ. DALIS	
DATA	
PARAŠAS	
V. PAVARDĖ	
PROJ. DALIS	



KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS 94  
 AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07  
 TIIŠ PRAŠYMO NUMERIS: TIIŠ1-20240607-035496

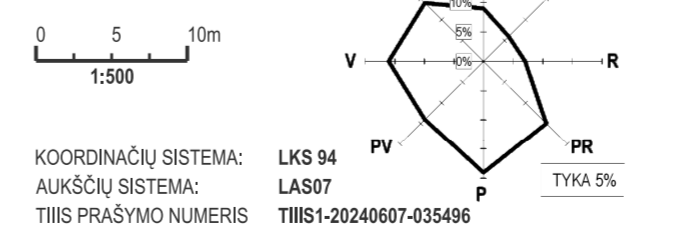
0	2025-05-26	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL.PATV. DOK.NR.	STUDIJA 501	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		GATVĖS PASKIRTIES (1.2.) (SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PASKIRTIES GRUPĖS) STATINIO MIGLOS G. REKONSTRAVIMO, KITOS PASKIRTIES (4.5.) (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ (2.5.) (INŽINERINIŲ TINKLŲ STATINIŲ GRUPĖS) STATINIŲ STATYBOS PROJEKTAS	
25808	SPV	TOMAS MASIUKAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
17686	SMG PDV	TOMAS MASIUKAS	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS. MIGLOS GATVĖ
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			ESAMŲ DANGŲ ARDYMO (PARUOŠIAMŲJŲ DARBŲ) PLANAS (M 1:500)
			STATYTOJAS/UŽSAKOVAS
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
		2305-01-PP-SMG.B-02	1 1



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

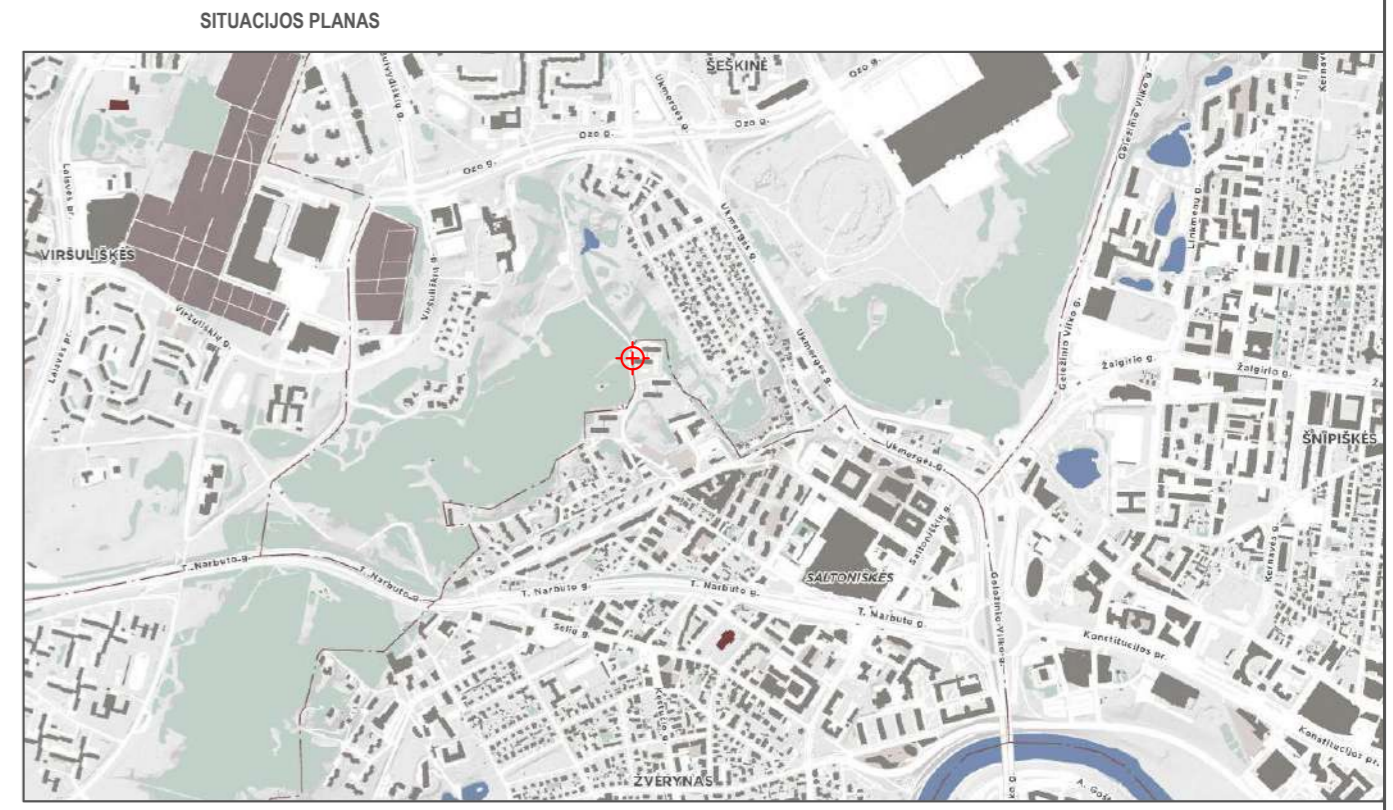
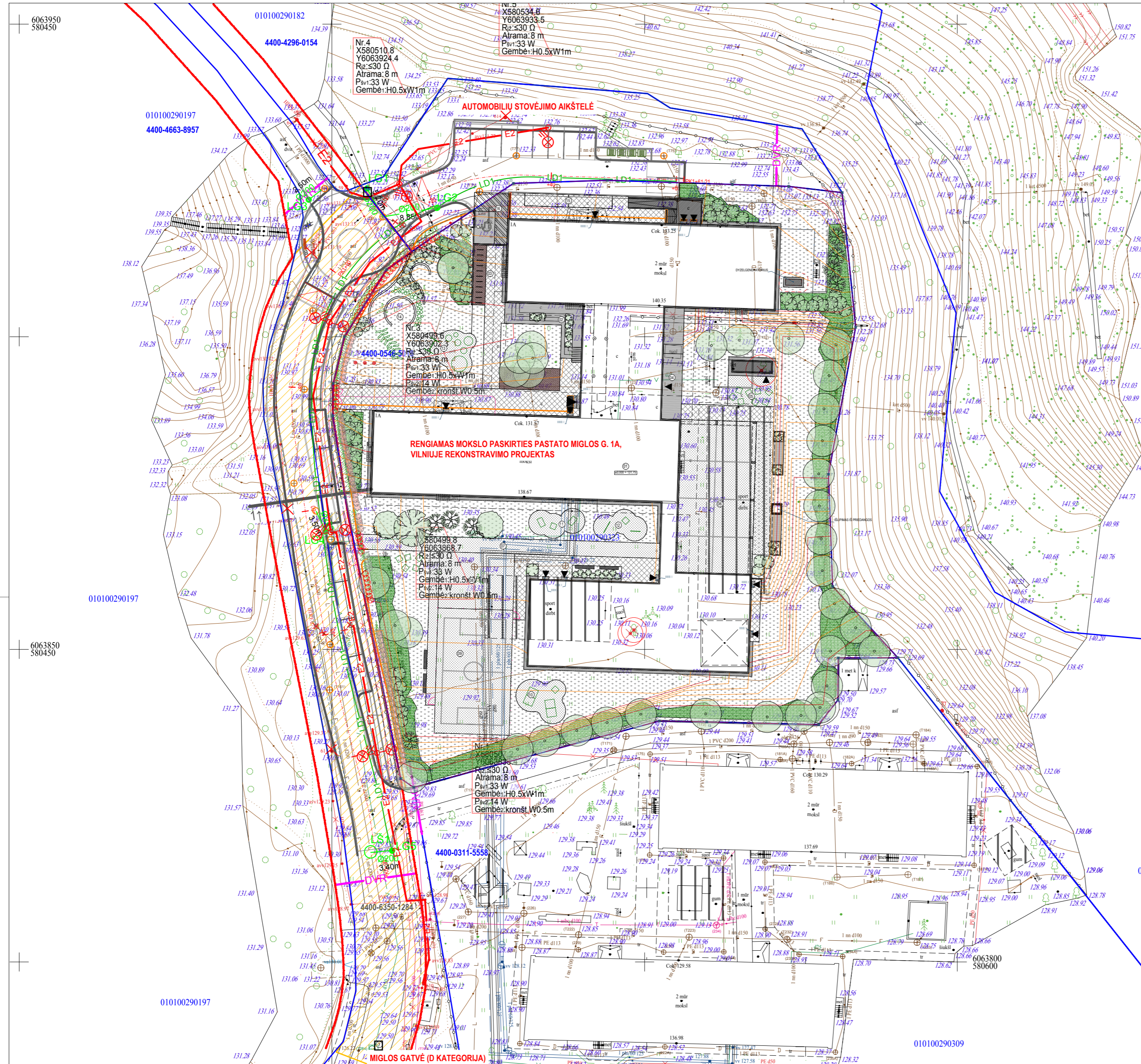
- GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
- INŽINERINIAI STATINIAI
- SKLYPŲ RIBOS
- DARBŲ VYKDYMO RIBA (PAGAL PRISIJUNGIMO SĄLYGAS NR. 25/199)
- PROJEKTUOJAMOS GATVĖS VAŽIUOJAMOSIOS DALIES KONTŪRAI - BETONINIAI BORTAI; ASFALTO DANGA
- PROJEKTUOJAMŲ ŠALIGATVIŲ KONTŪRAI - BETONINIAI VEJOS BORTELIAI; BETONINIŲ PLYTELIŲ DANGA (KRAŠTINIS ŠALIGATVIO BORTELIS IŠKELIAMS 3 cm VIRŠ TAKO DANGOS, - SKIRTAS NEREGIJŲ VEDIMUI)
- PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVO BORTAS (B 1000.150.220)
- PROJEKTUOJAMOS GATVĖS APŠVIETIMO ATRAMOS (PRELIMINARI ATRAMŲ PASTATYMO VIETA)
- PROJEKTUOJAMŲ POILSIO AIKŠTELIŲ ĮRANGA: SUOLIUKAI, ŠIUKŠLIADĖŽĖS, DVIRAČIŲ STOVAI
- BUITINIŲ ATLIEKŲ IR ANTRINIŲ ŽALIAVŲ SURINKIMO KONTEINERIŲ AIKŠTELĖ
- PROJEKTUOJAMI KELIO ŽENKLAI (NR. PAGAL KET), ŽENKLŲ DYDŽIO GRUPĖ 0 - LABAI MAŽI
- FREZUOJAMAS/ATSTATOMAS ASFALTO DANGOS VIRŠUTINIS SLUOKSNIS
- GATVĖS ŽELDINIŲ JUOSTA
- PILKOS SPALVOS BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA APSISUKIMO AIKŠTELĖJE; RAUDONOS - DVIRAČIŲ TAKO ĮSIJUNGIMO VIETOJE
- BETONINĖS TRINKELĖS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOSE (STOVĖJIMO VIETOS ŽENKLINAMOS JUODOS SPALVOS TRINKELEMIS)
- TAKTILINIAI VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIAI:
  - DĖMĖSĮ ATKREIPIANTYS INDIKATORIAI (JUOSTOS PLOTIS - 60 cm)
  - NUKREIPIANTIEJI INDIKATORIAI (JUOSTOS PLOTIS - 60 cm); KITUR - KRAŠTINIS ŠALIGATVIO BORTELIS 3 cm IŠKELTAS VIRŠ TAKO DANGOS

PROJ. DALIS	DATA
PARAŠAS	
V. PAVARDĖ	
PROJ. DALIS	DATA
PARAŠAS	
V. PAVARDĖ	
PROJ. DALIS	DATA
PARAŠAS	
V. PAVARDĖ	



0	2025-05-26	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI	
LAIDA	ISĖLIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL.PATV. DOK.NR.	<b>STUDIJA 501</b>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		GATVĖS PASKIRTIES (1.2.) (SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PASKIRTIES GRUPĖS) STATINIO MIGLOS G. REKONSTRAVIMO, KITOS PASKIRTIES (4.5.) (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ (2.5.) (INŽINERINIŲ TINKLŲ STATINIŲ GRUPĖS) STATINIŲ STATYBOS PROJEKTAS	
25808	SPV	TOMAS MASIUKAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
17686	SMG PDV	TOMAS MASIUKAS	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS. MIGLOS GATVĖ
		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
		DANGŲ PLANAS PLANAS (M 1:500) IR EISMO ORGANIZAVIMO SCHEMA	
		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	STATYTOJAS/ŪSAKOVAS	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	DOKUMENTO ŽYMUO
		2305-01-PP-SMG.B-03	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
- UNIKALUS DAIKTO NUMERIS
- UNIKALUS DAIKTO NUMERIS
- DVR
- DARBŲ VYKDYMO RIBA (PAGAL PRISIJUNGIMO SĄLYGAS NR. 25/199)
- PROJEKTUOJAMOS GATVĖS VAŽIUOJAMOSIOS DALIES KONTŪRAI - BETONINIAI BORTAI
- +3 cm
- E2
- L1
- LD1
- LAUKO APŠVIETIMO ATRAMA
- LŠ

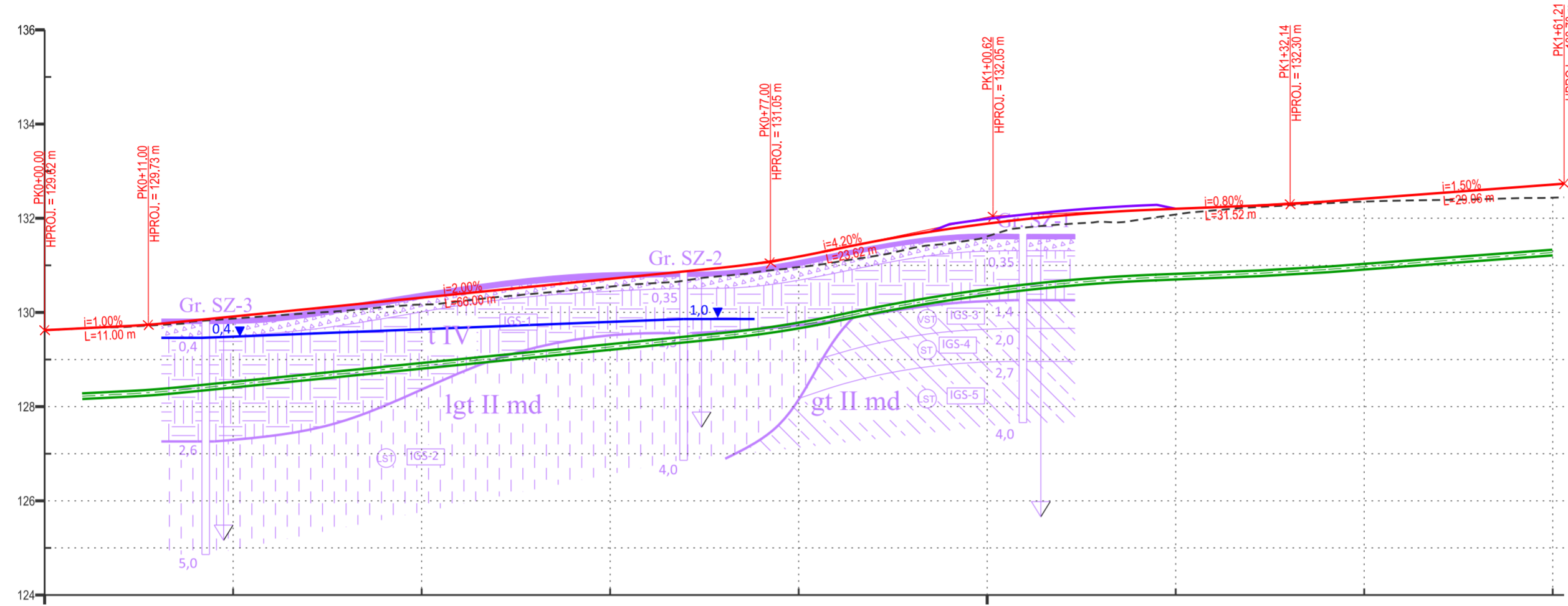
0	2025-05-27	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL.PATV. DOK.NR.	<b>STUDIJA 501</b>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		GATVĖS PASKIRTIES (1.2.) (SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PASKIRTIES GRUPĖS) STATINIO MIGLOS G. REKONSTRAVIMO, KITOS PASKIRTIES (4.5.) (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ (2.5.) (INŽINERINIŲ TINKLŲ STATINIŲ GRUPĖS) STATINIŲ STATYBOS PROJEKTAS	
25808	SPV	TOMAS MASIUKAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
17686	SMG PDV	TOMAS MASIUKAS	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS. MIGLOS GATVĖ
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS (M 1:500)
			LAIDA
			0
STATYTOJAS/UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	2305-01-PP-SMG.B-05	LAPAS LAPŲ
			1 1

0 5 10m  
1:500

KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS 94  
 AIKŠČIŲ SISTEMA: LAS07  
 TISIŠKAS PRAŠYMO NUMERIS: TISIŠ-20240607-035496

PROJ. DALIS	DATA
PARAŠAS	
V. PAVARDE	
PROJ. DALIS	DATA
PARAŠAS	
V. PAVARDE	
PROJ. DALIS	DATA
PARAŠAS	
V. PAVARDE	

MIGLOS g.  
IŠILGINIS PROFILIS  
M:1:100, Mv:1:500



TIESĖS IR KREIVĖS PLANE	L = 9.07 m		R = 30.00 m Lk = 3.33 m	L = 17.34 m	R = 200.00 m Lk = 22.20 m				R = 36.00 m Lk = 62.73 m				L = 25.64 m										
NUOLYDŽIAI IR VERTIKALIOS KR.	L = 9.50 m i = 1.00%		K = 5.00 m R = 500.00 m	L = 58.01 m i = 2.00%				K = 10.98 m R = -500.00 m	K = 33.96 m R = 1000.00 m				L = 11.04 m i = 0.80%	K = 7.00 m R = 1000.00 m	L = 25.57 m i = 1.50%								
DARBŲ ŽYMĖS, m	0.00	+0.02	+0.01	+0.02	+0.04	+0.10	+0.14	+0.15	+0.16	+0.17	+0.18	+0.23	+0.26	+0.27	+0.17	+0.12	+0.03	+0.04	+0.07	+0.28	+0.28		
PROJEKTINIAI AUKŠČIAI, m	129.62	129.71	129.70	129.76	129.81	130.11	130.31	130.55	130.71	130.94	130.97	131.19	131.28	131.33	131.62	132.18	132.20	132.27	132.35	132.31	132.42	132.71	132.73
ESAMI AUKŠČIAI, m	129.62	129.69	129.70	129.75	129.87	130.00	130.17	130.40	130.55	130.77	130.79	130.99	131.02	131.06	131.62	132.08	132.24	132.31	132.31	132.35	132.44	132.74	132.76
PIKETAI/ATSTUMAI		8.50	3.321.11	6.50	9.73	10.27	11.92	8.08	11.511.33	7.162.491.15	16.36	17.61	2.39	8.64	6.930.07	4.36	20.001.20						

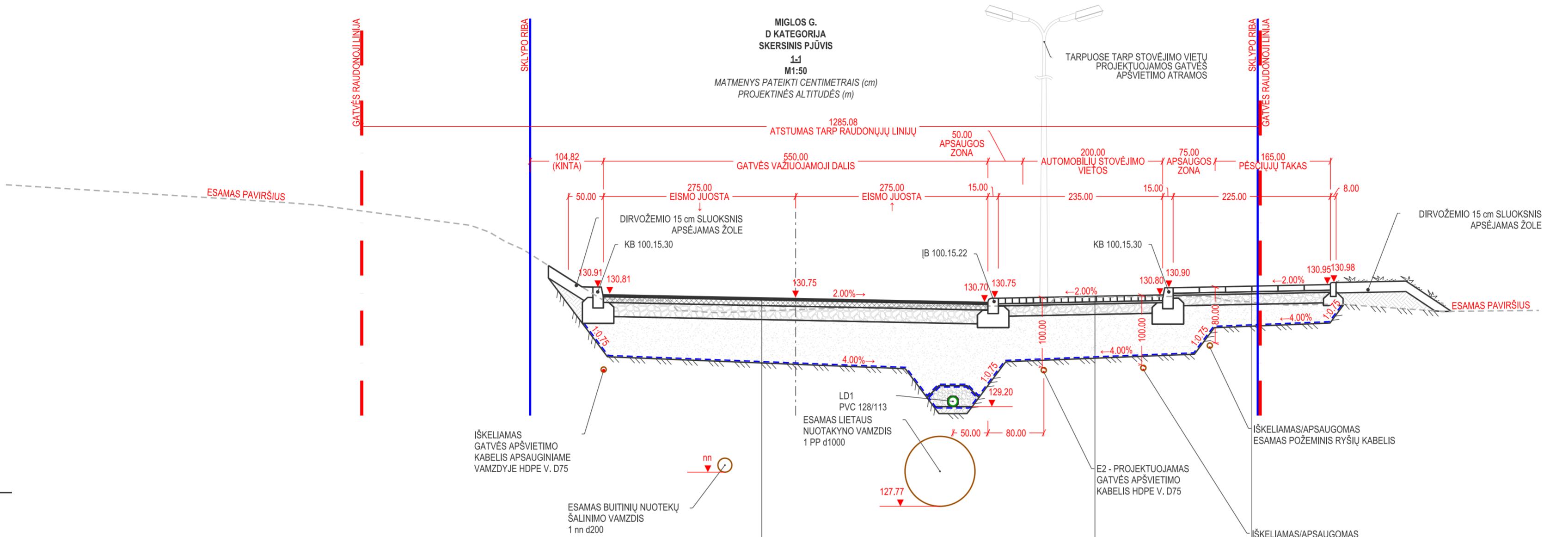
- ESAMAS PAVIRŠIUS
- PROJEKTINIS GATVĖS TRASOS IŠILGINIS PROFILIS
- IŠKILIOSIOS GREIČIO MAŽINIMO PRIEMONĖS (GREIČIO MAŽINIMO KALNELIAI)
- PROJEKTUOJAMAS DANGOS KONSTRUKCIJOS DRENAŽAS

DATA	
PARAŠAS	
V. PAVARDĖ	
PROJ. DALIS	
DATA	
PARAŠAS	
V. PAVARDĖ	
PROJ. DALIS	

0	2025-05-26	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL.PATV. DOK.NR.	<b>STUDIJA 501</b> MB „501 architects“ įm.k. 304896929; Pamėnkalnio g. 28-2, LT-01114 Vilnius; Tel.: +370 655 55 770 info@studija501.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GATVĖS PASKIRTIES (1.2.) (SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PASKIRTIES GRUPĖS) STATINIO MIGLOS G. REKONSTRAVIMO, KITOS PASKIRTIES (4.5.) (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ (2.5.) (INŽINERINIŲ TINKLŲ STATINIŲ GRUPĖS) STATINIŲ STATYBOS PROJEKTAS
25808	SPV	TOMAS MASIUKAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
17686	SMG PDV	TOMAS MASIUKAS	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS. MIGLOS GATVĖ
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			IŠILGINIS GATVĖS PROFILIS (Mh 1:500, Mv 1:100)
			LAIDA
			0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	2305-01-PP-SMG.B-06	LAPAS LAPŲ
			1 1



MIGLOS G.  
D KATEGORIJA  
SKERSINIS PŪVIUS  
M1:50  
MATMENYS PATEIKTI CENTIMETRAIS (cm)  
PROJEKČINĖS ALTITUDES (m)



E. cm KONSTRUKCINIAI SLUOKSNIAI\*

8	BETONINĖS PLYTELĖS (37,50x37,50)
▼ 100 MPa 3	IŠLYGINAMASIS SLUOKSNIS IŠ SKALDOS ATSIJŲ, FR. 0/5
15	SKALDOS PAGRINDO SLUOKSNIS IŠ NESURIŠTŲJŲ MINERALINIŲ MEDŽIAGŲ MIŠINIO FR. 0/45
▼ ≥30 MPa 29	ŠALČIUI NEJAUTRIŲ MEDŽIAGŲ SLUOKSNIS IŠ NESURIŠTŲJŲ MINERALINIŲ MEDŽIAGŲ MIŠINIO 0/32
	NEAUSTINĖ GEOTEKSTILĖ GRK 3 KLASĖS
	SUTANKINTAS ŽEMĖS SANKASOS GRUNTAS

\* TIKSLINTI ATLIKUS INŽINERINIUS GEOLOGINIUS-GEOTECHNINIUS TYRIMUS

E. cm KONSTRUKCINIAI SLUOKSNIAI\*

8	BETONINĖS TRINKELĖS 20x10
▼ 120 MPa 3	IŠLYGINAMASIS SLUOKSNIS IŠ GRANITO SKALDOS ATSIJŲ, FR. 0/5
▼ 100 MPa 15	SKALDOS PAGRINDO SLUOKSNIS IŠ NESURIŠTŲJŲ MINERALINIŲ MEDŽIAGŲ MIŠINIO FR. 0/45
▼ ≥45 MPa 59	APSAUGINIS ŠALČIUI ATSPARUS SL. IŠ ŠALČIUI NEJAUTRIŲ NESURIŠTŲJŲ MINERALINIŲ MEDŽIAGŲ MIŠINIO FR. 0/32
27	NEAUSTINĖ GEOTEKSTILĖ GRK 3 KLASĖS
	SUTANKINTAS ŽEMĖS SANKASOS GRUNTAS

\* TIKSLINTI ATLIKUS INŽINERINIUS GEOLOGINIUS-GEOTECHNINIUS TYRIMUS

E. cm KONSTRUKCINIAI SLUOKSNIAI\*

4	ASFALTO VIRŠUTINIS SLUOKSNIS IŠ ASFALTBETONIO AC 11 VS MIŠINIO SU RIŠIKLIU PMB 45/80-65
▼ 120 MPa 8	ASFALTO PAGRINDO SLUOKSNIS IŠ AC 22 PS MIŠINIO SU RIŠIKLIU 70/100
▼ 80 MPa 20	SKALDOS PAGRINDO SLUOKSNIS IŠ NESURIŠTŲJŲ MINERALINIŲ MEDŽIAGŲ MIŠINIO FR. 0/45
▼ ≥45 MPa 53	APSAUGINIS ŠALČIUI ATSPARUS SL. IŠ ŠALČIUI NEJAUTRIŲ NESURIŠTŲJŲ MINERALINIŲ MEDŽIAGŲ MIŠINIO FR. 0/32
	NEAUSTINĖ GEOTEKSTILĖ GRK 3 KLASĖS
	SUTANKINTAS ŽEMĖS SANKASOS GRUNTAS

\* TIKSLINTI ATLIKUS INŽINERINIUS GEOLOGINIUS-GEOTECHNINIUS TYRIMUS

0	2025-05-26	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL.PATV. DOK.NR.	STUDIJA 501 MB „501 architects“ įm.k. 304896929; Pamėnkalnio g. 28-2, LT-01114 Vilnius; Tel.: +370 655 55 770 info@studija501.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GATVĖS PASKIRTIES (1.2.) (SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PASKIRTIES GRUPĖS) STATINIO MIGLOS G. REKONSTRAVIMO, KITOS PASKIRTIES (4.5.) (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ (2.5.) (INŽINERINIŲ TINKLŲ STATINIŲ GRUPĖS) STATINIŲ STATYBOS PROJEKTAS
25808	SPV	TOMAS MASIUKAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
17686	SMG PDV	TOMAS MASIUKAS	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS. MIGLOS GATVĖ
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			SKERSINIS GATVĖS PROFILIS (M 1:50)
			LAIDA
			0
STATYTOJAS/UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO
LT VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			2305-01-PP-SMG.B-07
			LAPAS LAPŲ
			1 1

PROJ. DALIS	DATA
PARAŠAS	
V. PAVARDĖ	
PROJ. DALIS	DATA
PARAŠAS	
V. PAVARDĖ	
PROJ. DALIS	DATA
PARAŠAS	
V. PAVARDĖ	

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Išduodamos pagal pateiktą statytojo (užsakovo) prašymą 2025-04-15 Nr. E348-530/25

**PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS**

2025-04-23 Nr. 25/238

**Projekto pavadinimas** Gatvės paskirties (1.2.) (susisiekimo komunikacijų paskirties grupės) statinio Miglos g. rekonstravimo, kitos paskirties (4.5.) (kitų inžinerinių statinių paskirties grupės) automobilių stovėjimo aikštelės ir nuotekų šalinimo tinklų (2.5.) (inžinerinių tinklų statinių grupės) statinių statybos projektas

**Statytojas (užsakovas)** Vilniaus miesto savivaldybės administracija

**Susisiekimo komunikacijų sąlygos**

Suprojektuoti privažiavimo kelio dalyje ties žemės sklypo, adresu Miglos g. 1A, riba, 5,50 m pločio asfalto dangos važiuojamąją dalį, bendro naudojimo automobilių stovėjimo vietas (lygiagretaus parkavimo būdo), 2,25 m pločio plytelių dangos šaligatvį, apšvietimą ir apsisukimo žiedą.

Spręsti lietaus vandens surinkimą ir nuvedimą nuo naujai įrengiamų dangų.

Eismo reguliavimo ir eismo saugumo priemonės pagal poreikį planuoti vadovaujantis Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo, Kelių horizontaliojo ženklinimo, Kelių eismo taisyklėmis ir kitais teisės aktais bei norminiais dokumentais, reglamentuojančiais eismo saugumo ir reguliavimo priemonių įrengimą, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 patvirtintu įsakymu Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2) „Dėl susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijų tvirtinimo“.

Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas Nr. 25/199 laikyti negaliojančiomis.

Infrastruktūros grupės vadovas,  
vykdantis Savivaldybės vyriausiojo inžinieriaus funkcijas

Ilja Karužis

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-04-28 Nr. A51-71237/25
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Ilja Karužis, Vykdantis Vyriausiojo inžinieriaus biuro Savivaldybės vyriausiojo inžinieriaus (vyriausiojo patarėjo) funkcijas, Vyriausiojo inžinieriaus biuras
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ILJA KARUŽIS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-04-28 11:56:29 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2025-04-28 11:56:34 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2024-06-25 13:14:06 – 2028-06-24 13:14:06
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.84.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-28 11:58:38)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2025-04-28 11:58:39 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

Vilniaus miesto savivaldybės administracija  
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

## SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

Nėra

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

### **Duomenys apie statytoją**

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, 188710061, Vilnius, Konstitucijos pr. 3

### **Kontaktinė informacija**

El. p. savivaldybe@vilnius.lt, tel. +37052112000

### **Duomenys apie statinio projektą**

Pavadinimas Gatvės paskirties (1.2.)(susisiekimo komunikacijų paskirties grupės) statinio Miglos g. rekonstravimo, kitos paskirties (4.5.)(kitų inžinerinių statinių paskirties grupės) automobilių stovėjimo aikštelės ir nuotekų šalinimo tinklų (2.5.)(inžinerinių tinklų statinių grupės) statinio statybos projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-01-250428-00510, 2025-04-28

(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo

ir apsaugos reikalavimai STRD-00-250417-00178, 2025-04-17

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai SPRD-00-250424-00374, 2025-04-24

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

\_\_\_\_\_  
(išdavusio asmens pareigos)

\_\_\_\_\_  
(parašas, data)

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė)

Dzūkijos-Suvalkijos saugomų teritorijų direkcija  
(išduodančio subjekto pavadinimas)

## SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

Nėra

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

### **Duomenys apie statytoją**

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, 188710061, Vilnius, Konstitucijos pr. 3

### **Kontaktinė informacija**

El. p. savivaldybe@vilnius.lt, tel. +37052112000

### **Duomenys apie statinio projektą**

Pavadinimas Gatvės paskirties (1.2.)(susisieikimo komunikacijų paskirties grupės) statinio Miglos g. rekonstravimo, kitos paskirties (4.5.)(kitų inžinerinių statinių paskirties grupės) automobilių stovėjimo aikštelės ir nuotekų šalinimo tinklų (2.5.)(inžinerinių tinklų statinių grupės) statinio statybos projektas

### **Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Gatvių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. 4400-6350-1284

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Vilnius, Miglos g.

Saugoma teritorija Taip, Karoliniškių kraštovaizdžio draustinis (341)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Taip, Vilniaus senamiestis (16073)

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

## **STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI**

### **1. Saugomos teritorijos funkcinio prioriteto zona ir saugomos teritorijos individualus apsaugos reglamentas**

(laikinas reglamentas) Vadovaujantis Karoliniškių kraštovaizdžio draustinio ribų planu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. gruodžio 19 d. nutarimu Nr. 1410 „Dėl Karoliniškių kraštovaizdžio draustinio ribų plano patvirtinimo“, Karoliniškių kraštovaizdžio draustinio tvarkymo planu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. kovo 26 d. įsakymu Nr. D1-159 „Dėl Karoliniškių kraštovaizdžio draustinio tvarkymo plano patvirtinimo“, dalis teritorijos patenka į Karoliniškių valstybinį kraštovaizdžio draustinį (MEk – išsaugančio (konservacinio) ūkininkavimo kraštovaizdžio tvarkymo zoną). Vadovautis Lietuvos Respublikos Saugomų teritorijų įstatymo 9 straipsnio 2, 3 dalies reikalavimais. Vadovautis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 69, 83 straipsnio reikalavimais.

### **2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:**

**2.1. Atstumas iki vandens telkinio** Nėra

**2.2. Atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos** Nėra

**2.3. Atstumas iki šlaitų** Nėra

**2.4. Saugomos rūšys, buveinės** Nėra

**3. Kiti reikalavimai** (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Nėra

**Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Vilnius, Miglos g.

Saugoma teritorija Taip, Karoliniškių kraštovaizdžio draustinis (341)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Taip, Vilniaus senamiestis (16073)

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

**STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI**

**1. Saugomos teritorijos funkcinio prioriteto zona ir saugomos teritorijos individualus apsaugos reglamentas** (laikinasis reglamentas) Vadovaujantis Karoliniškių kraštovaizdžio draustinio ribų planu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. gruodžio 19 d. nutarimu Nr. 1410 “Dėl Karoliniškių kraštovaizdžio draustinio ribų plano patvirtinimo”, Karoliniškių kraštovaizdžio draustinio tvarkymo planu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. kovo 26 d. įsakymu Nr. D1-159 „Dėl Karoliniškių kraštovaizdžio draustinio tvarkymo plano patvirtinimo“, dalis teritorijos patenka į Karoliniškių valstybinį kraštovaizdžio draustinį (MEk – išsaugančio (konservacinio) ūkininkavimo kraštovaizdžio tvarkymo zoną). Vadovautis Lietuvos Respublikos Saugomų teritorijų įstatymo 9 straipsnio 2, 3 dalies reikalavimais. Vadovautis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 69, 83 straipsnio reikalavimais.

**2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:**

**2.1. Atstumas iki vandens telkinio** Nėra

**2.2. Atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos** Nėra

**2.3. Atstumas iki šlaitų** Nėra

**2.4. Saugomos rūšys, buveinės** Nėra

**3. Kiti reikalavimai** (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Nėra

**Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nepatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Vilnius, Miglos g.

Saugoma teritorija Taip, Karoliniškių kraštovaizdžio draustinis (341)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Taip, Vilniaus senamiestis (16073)

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

## **STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI**

**1. Saugomos teritorijos funkcinio prioriteto zona ir saugomos teritorijos individualus apsaugos reglamentas** (laikinis reglamentas) Vadovaujantis Karoliniškių kraštovaizdžio draustinio ribų planu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. gruodžio 19 d. nutarimu Nr. 1410 „Dėl Karoliniškių kraštovaizdžio draustinio ribų plano patvirtinimo“, Karoliniškių kraštovaizdžio draustinio tvarkymo planu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. kovo 26 d. įsakymu Nr. D1-159 „Dėl Karoliniškių kraštovaizdžio draustinio tvarkymo plano patvirtinimo“, dalis teritorijos patenka į Karoliniškių valstybinį kraštovaizdžio draustinį (MEk – išsaugančio (konservacinio) ūkininkavimo kraštovaizdžio tvarkymo zoną). Vadovautis Lietuvos Respublikos Saugomų teritorijų įstatymo 9 straipsnio 2, 3 dalies reikalavimais. Vadovautis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 69, 83 straipsnio reikalavimais.

### **2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:**

**2.1. Atstumas iki vandens telkinio** Nėra

**2.2. Atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos** Nėra

**2.3. Atstumas iki šlaitų** Nėra

**2.4. Saugomos rūšys, buveinės** Nėra

**3. Kiti reikalavimai** (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Nėra

4. Jeigu konkretūs specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 3 priede pateiktos formos punktuose.

5. Specialiuosius saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimus išdavė

---

(išdavusio asmens pareigos)

---

(parašas, data)

---

(vardas, pavardė)

TVIRTINU \_\_\_\_\_  
(parašas)  
\_\_\_\_\_  
(pareigų pavadinimas)  
\_\_\_\_\_  
(vardas ir pavardė)  
\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d.  
(data)

## SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinis skyrius  
(teritorinio skyriaus pavadinimas)

### I. BENDRIEJI DUOMENYS

#### 1. Projekto pavadinimas

Gatvės paskirties (1.2.)(susisiekiimo komunikacijų paskirties grupės) statinio Miglos g. rekonstravimo, kitos paskirties (4.5.)(kitų inžinerinių statinių paskirties grupės) automobilių stovėjimo aikštelės ir nuotekų šalinimo tinklų (2.5.)(inžinerinių tinklų statinių grupės) statinio statybos projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, 188710061, Vilnius, Konstitucijos pr. 3, +37052112000

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastas remontas, statinio griovimas)  
Statinio rekonstravimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Vilnius, Miglos g., Nėra, 4400-6350-1284

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Karoliniškių kraštovaizdžio draustinis, 341

#### 1. Projekto pavadinimas

Gatvės paskirties (1.2.)(susisiekiimo komunikacijų paskirties grupės) statinio Miglos g. rekonstravimo, kitos paskirties (4.5.)(kitų inžinerinių statinių paskirties grupės) automobilių stovėjimo aikštelės ir nuotekų šalinimo tinklų (2.5.)(inžinerinių tinklų statinių grupės) statinio statybos projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, 188710061, Vilnius, Konstitucijos pr. 3, +37052112000

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastas remontas, statinio griovimas)  
Naujo statinio statyba

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Vilnius, Miglos g., Nėra, Nėra

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Karoliniškių kraštovaizdžio draustinis, 341

#### 1. Projekto pavadinimas

Gatvės paskirties (1.2.)(susisiekimo komunikacijų paskirties grupės) statinio Miglos g. rekonstravimo, kitos paskirties (4.5.)(kitų inžinerinių statinių paskirties grupės) automobilių stovėjimo aikštelės ir nuotekų šalinimo tinklų (2.5.)(inžinerinių tinklų statinių grupės) statinio statybos projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, 188710061, Vilnius, Konstitucijos pr. 3, +37052112000

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)  
Naujo statinio statyba

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Vilnius, Miglos g., Nėra, Nėra

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonos (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Karoliniškių kraštovaizdžio draustinis, 341

6. Informacija apie anksčiau išduotus specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (jeigu jie buvo išduoti), kurie pakeitus juos šiais specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais neteko galios (registracijos data, Nr. )

Nėra

## **II. SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI**

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Vilnius, Miglos g., Nėra, Nėra

1. Vadovautis: - Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1994 m. gruodžio 22 d. Nr. I-733); - Galiojančiu Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu; - Vilniaus senamiesčio – kultūros paminklo (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073, buvęs U1P) – apsaugos specialiuoju planu – teritorijos ir apsaugos zonos ribų planu (patvirtinta Lietuvos Respublikos kultūros ministro įsakymu, 2010-10-18, Nr. IV-512); - Pasaulinio paveldo objekto – kultūros paminklo U1P – Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinuoju apsaugos reglamentu (patvirtinta Kultūros vertybių apsaugos departamento prie Lietuvos Respublikos Kultūros ministerijos direktoriaus 2005 m. balandžio 9 d. įsakymu Nr. I-167); - Lietuvos Respublikos statybos įstatymu (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240); - Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 2019 m. birželio 6 d. XIII-2166) V skyriaus pirmo skirsnio nuostatomis; - Kultūros vertybių registro duomenimis; - STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738).

2. Vadovautis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 5 straipsnio bei Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Statiniai savo tūriu, fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto, tačiau kartu turi būti šiuolaikiškas savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais, papildyti ir praturtinti miestovaizdžio charakterį.

3. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių, statybinių medžiagų – plytos, medis, betonai, metalas, stiklas, naudojimą.

4. Architektūriniai sprendiniai – gatvės, aikštelės statinių medžiagiškumas, architektūrinė išraiška, spalvinis sprendimas – turi nepažeisti aplinkinio užstatymo vientisumo, neturi dominuoti urbanistinėje aplinkoje, privalo derėti prie esamų susisiekimo komunikacijų bei kitų inžinerinių statinių, mažosios architektūros.

5. Parengti projektiniai pasiūlymai turi atitikti Statybos techninių reglamentų (STR) reikalavimus bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.

6. Statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. nustatyta tvarka, projektas pataisomas.

7. Projektinių pasiūlymų bylą, parengtą pagal išduotus specialiuosius reikalavimus, teikti į IS „Infostatyba“ teisės aktu nustatyta tvarka.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Vilnius, Miglos g., Nėra, Nėra

1. Vadovautis: - Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1994 m. gruodžio 22 d. Nr. I-733); - Galiojančiu Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu; - Vilniaus senamiesčio – kultūros paminklo (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073, buvęs UIP) – apsaugos specialiuoju planu – teritorijos ir apsaugos zonos ribų planu (patvirtinta Lietuvos Respublikos kultūros ministro įsakymu, 2010-10-18, Nr. IV-512); - Pasaulinio paveldo objekto – kultūros paminklo UIP – Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinuoju apsaugos reglamentu (patvirtinta Kultūros vertybių apsaugos departamento prie Lietuvos Respublikos Kultūros ministerijos direktoriaus 2005 m. balandžio 9 d. įsakymu Nr. I-167); - Lietuvos Respublikos statybos įstatymu (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240); - Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 2019 m. birželio 6 d. XIII-2166) V skyriaus pirmo skirsnio nuostatomis; - Kultūros vertybių registro duomenimis; - STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738).
2. Vadovautis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 5 straipsnio bei Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Statiniai savo tūriu, fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto, tačiau kartu turi būti šiuolaikiškas savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais, papildyti ir praturtinti miestovaizdžio charakterį.
3. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių, statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimą.
4. Architektūriniai sprendiniai – gatvės, aikštelės statinių medžiagiškumas, architektūrinė išraiška, spalvinis sprendimas – turi nepažeisti aplinkinio užstatymo vientisumo, neturi dominuoti urbanistinėje aplinkoje, privalo derėti prie esamų susisiekimo komunikacijų bei kitų inžinerinių statinių, mažosios architektūros.
5. Parengti projektiniai pasiūlymai turi atitikti Statybos techninių reglamentų (STR) reikalavimus bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.
6. Statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. nustatyta tvarka, projektas pataisomas.
7. Projektinių pasiūlymų byla, parengtą pagal išduotus specialiuosius reikalavimus, teikti į IS „Infostatyba“ teisės aktu nustatyta tvarka.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. Vilnius, Miglos g., Nėra, 4400-6350-1284

1. Vadovautis: - Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1994 m. gruodžio 22 d. Nr. I-733); - Galiojančiu Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu; - Vilniaus senamiesčio – kultūros paminklo (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073, buvęs UIP) – apsaugos specialiuoju planu – teritorijos ir apsaugos zonos ribų planu (patvirtinta Lietuvos Respublikos kultūros ministro įsakymu, 2010-10-18, Nr. IV-512); - Pasaulinio paveldo objekto – kultūros paminklo UIP – Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinuoju apsaugos reglamentu (patvirtinta Kultūros vertybių apsaugos departamento prie Lietuvos Respublikos Kultūros ministerijos direktoriaus 2005 m. balandžio 9 d. įsakymu Nr. I-167); - Lietuvos Respublikos statybos įstatymu (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240); - Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 2019 m. birželio 6 d. XIII-2166) V skyriaus pirmo skirsnio nuostatomis; - Kultūros vertybių registro duomenimis; - STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738).
2. Vadovautis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 5 straipsnio bei Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Statiniai savo tūriu, fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto, tačiau kartu turi būti šiuolaikiškas savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais, papildyti ir praturtinti miestovaizdžio charakterį.
3. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių, statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimą.
4. Architektūriniai sprendiniai – gatvės, aikštelės statinių medžiagiškumas, architektūrinė išraiška, spalvinis sprendimas – turi nepažeisti aplinkinio užstatymo vientisumo, neturi dominuoti urbanistinėje aplinkoje, privalo derėti prie esamų susisiekimo komunikacijų bei kitų inžinerinių statinių, mažosios architektūros.
5. Parengti projektiniai pasiūlymai turi atitikti Statybos techninių reglamentų (STR) reikalavimus bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.
6. Statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. nustatyta tvarka, projektas pataisomas.
7. Projektinių pasiūlymų byla, parengtą pagal išduotus specialiuosius reikalavimus, teikti į IS „Infostatyba“ teisės aktu nustatyta tvarka.

PASTABA:

Bet kokie esminiai pataisymai laikinajame apsaugos reglamente negalimi, išskyrus klaidų pataisymą. Klaidos turi būti pataisytos abiejuose laikinojo apsaugos reglamento egzemplioriuose ir patvirtintos juos parengusio ir išdavusio valstybės tarnautojo ir teritorinio padalinio vedėjo parašu, nurodant pataisymo datą.

Norėdamas keisti išduotus specialiuosius reikalavimus, statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas asmuo teikia laisvos formos motyvuotą prašymą dėl patvirtinto laikinojo apsaugos reglamento pripažinimo netekusiu galios ir užpildo 1 priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems paveldosaugos reikalavimams išduoti. Nauji specialieji paveldosaugos reikalavimai (laikinasis apsaugos reglamentas) išduodami Aprašo nustatyta tvarka.

Specialiuosius paveldosaugos reikalavimus parengė:

\_\_\_\_\_  
Vardas, pavardė

\_\_\_\_\_  
parašas

\_\_\_\_\_  
pareigų pavadinimas

A.V.  
\_\_\_\_\_

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybės administracija 188710061, Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 3
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Specialieji reikalavimai
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-04-29 Nr. SRD-01-250429-00466
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	LAURA KAIRIENĖ, LAURA KAIRIENĖ, Vilniaus miesto savivaldybės administracija
<b>Sertifikatas išduotas</b>	LAURA KAIRIENĖ LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-04-29 14:30:19 +03:00
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2025-04-29 14:30:31 +03:00
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-12-18 12:43:57 – 2026-12-18 12:43:57
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "IS Infostatyba, Statybos sektoriaus vystymo agentūra, VŠĮ, į.k.305997589 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-04 16:45:42 iki 2027-12-04 16:45:42
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	2
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Dzūkijos-Suvalkijos saugomų teritorijų direkcija 306109963, Alytaus rajono sav., Simno sen., Aleknonių k., Kampelių g. 10
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-04-17 Nr. STRD-00-250417-00178
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinis skyrius 188692688, Šnipiškių g. 3, LT-09309 Vilnius
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Specialieji paveldosaugos reikalavimai
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-04-24 Nr. SPRD-00-250424-00374
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Avilys SDP eDocs
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-30 15:29:49)
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2025-04-30 15:29:49 Avilys SDP eDocs



TVIRTINU:

Paviršinių nuotekų tvarkymo grupės vadovas

(Parasas)

Vilius Ankėnas

2025-05-02

Objekto pavadinimas: Gatvės paskirties (susisiekimo komunikacijų paskirties grupės) statinio Miglos g. rekonstravimo, kitos paskirties (kitų inžinerinių statinių paskirties grupės) inžinerinio statinio automobilių stovėjimo aikštelės ir vandentiekio tinklų paskirties (inžinerinių tinklų statinių grupės) statinio statybos projektas

Objekto adresas: Miglos g., Vilnius

Užsakovas / Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybė

## TECHNINĖS SĄLYGOS Nr. 25/344

### LIETAUS VANDENS, STATYBINIO DRENAŽO NUVEDIMUI (PRIJUNGIMUI) VILNIAUS MIESTE

Lietaus vandens, statybinio drenažo nuvedimui (prijungimui) užsakovas / statytojas privalo:

Projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą būtina vadovautis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007.04.02 įsakymu Nr. 1D-193 patvirtintu „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento“ (toliau - Reglamentas) ir statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ galiojančių suvestinių redakcijų reikalavimais.

Paviršines nuotekas nuo projektuojamų dangų galima nuvesti į Miglos gatvėje esančius 150/500/1000 mm skersmens paviršinių nuotekų tinklus. Būtina įvertinti esamo tinklo d 150 mm pralaidumą ir, esant poreikiui, jį padidinti.

Siaurinant arba platinant gatvių dangas, joje esančius lietaus surinkimo šulinėlius būtina perkelti prie pat gatvės važiuojamosios kelio dalies borto ir esant galimybei naudoti bortinio tipo surinkimo grotelės. Paviršinių nuotekų tinklų šulinius, patenkančius į naujai projektuojamų dangų ribas, pakelti arba pažeminti pagal naujai planuojamų dangų lygį.

Darbų vykdymo ribose visi šuliniai bei kameros turi atitikti UAB „Ekoprojektas“ LK 2 projektinius sprendinius ir turi būti hidroizoliuoti.

Požeminių inžinerinių komunikacijų šulinių dangčių ženklavimui vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2005.02.14 įsakymu Nr. 30-222 patvirtintais reikalavimais.

Komunikacinių ženklų stovai turi būti nudažyti ar cinkuoto metalo, lentelės – plastiko, jų spalva turi būti atspari aplinkos poveikiui.

Gatvėse paviršinių nuotekų šulinius projektuoti gelžbetoninius ne mažesnio kaip 1000 mm skersmens. Tuo atveju, jei projektuojami šuliniai yra didesnio nei 3 m gylio arba juose yra numatoma įrengti vidinius kritimo stovus, šulinius būtina projektuoti ne mažesnio kaip 1500 mm skersmens. Esant didesniai nei 6 m šulinių gyliui, šuliniuose būtina numatyti tarpines perdangas apsaugai nuo aptarnaujančio personalo kritimo į šulinių dugną. Jei į gelžbetoninius šulinius numatoma pajungti didesnio nei 800 mm skersmens vamzdynus, šulinių apatinius žiedus iki vamzdynų viršaus būtina projektuoti iš gelžbetoninio monolito ar mūro. Projektuojamų šulinių liukai – plaukiojančio tipo arba stacionarūs, ne mažesnio nei 700 mm skersmens, su užraktais, važiuojamojoje dalyje ne mažesnės nei D400 apkrovos klasės. Atskiru sutarimu gali būti projektuojami ir kito medžiagiškumo ar skersmens gamykliniai šuliniai.

Gatvėse lietaus surinkimo šulinėlius projektuoti gelžbetoninius 700 mm skersmens. Visi lietaus surinkimo šulinėliai turi būti projektuojami su 30 – 50 cm gylio sėsdinamąja dalimi. Naujai projektuojamose, rekonstruojamose ar kapitališkai remontuojamose gatvėse pirmiausia turi būti projektuojamos bortinio tipo lietaus surinkimo grotelės. Nesant galimybės įrengti bortinio tipo lietaus surinkimo grotelių, gatvėse būtina projektuoti 700 mm skersmens plaukiojančio tipo grotelės. Projektuojamos plaukiojančio tipo d 700 mm skersmens lietaus surinkimo grotelės važiuojamojoje dalyje turi būti ne mažesnės nei D400 apkrovos klasės, bortinio tipo lietaus surinkimo grotelės – ne mažesnės nei C250 apkrovos klasės. Atskiru sutarimu (dėl tam tikros gatvės specifikos, kitų inžinerinių tinklų gausos ir t.t.) gali būti projektuojami kito medžiagiškumo, skersmens ar formos lietaus surinkimo šulinėliai, vandens surinkimo grotelės bei latakai.

Gatvės raudonųjų linijų ribose projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų skersmenys bei jų nuolydžiai turi būti parenkami įvertinus aplinkinių teritorijų prisijungimo perspektyvą, tačiau negali būti mažesni nei 315 mm.

Projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas rekomenduojama vadovautis UAB „Grinda“ parengtomis Vilniaus miesto paviršinių nuotekų tvarkymo sistemų projektavimo taisyklėmis (<https://www.grinda.lt/pletros-ir-statybu-prieziura/>).



Parengtus paviršinių nuotekų tvarkymo sprendinius būtina pateikti UAB „Grinda“ derinimui. Pilnai sukomplektuotos projektų lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo bylos turi būti pateikiamos el. paštu: [projektai@grinda.lt](mailto:projektai@grinda.lt)

Bendro naudojimo teritorijoje projektuojamiems paviršinių nuotekų tinklams iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo dienos būtina sudaryti Vilniaus miesto savivaldybės infrastruktūros arba trišalę sutartį su UAB „Grinda“ ir Vilniaus miesto savivaldybės administracija. Dėl trišalės sutarties sudarymo kreiptis el. paštu: [trisaletesutartis@grinda.lt](mailto:trisaletesutartis@grinda.lt)

Tuo atveju, jei projektuojamas bendro naudojimo (tranzitinis) paviršinių nuotekų tinklas ar jo apsaugos zonos patenka į žemės sklypų ribas, iki objekto statybos užbaigimo akto gavimo dienos būtina sudaryti notarinę servituto sutartį paviršinių nuotekų tinklo aptarnavimui.

Atlikus paviršinių nuotekų tinklų statybą, būtina nuorodoje <https://www.grinda.lt/pletros-ir-statybu-prieziura/> nurodytu telefono numeriu išsikviesti UAB „Grinda“ atstovą atliktų darbų vertinimui bei gauti pažymą apie pastatytų paviršinių nuotekų tinklų tinkamumą eksploatuoti. Pažyma apie pastatytų paviršinių nuotekų tinklų tinkamumą eksploatuoti yra išduodama nenustačius jokių su tinklų statyba susijusių defektų ar neatitikimų suderinto statybos projekto sprendiniams bei pateiktus su Vilniaus miesto savivaldybe suderintą tinklų išpildomąją nuotrauką, statybos žurnalo paslėptų darbų aktų kopijas ir TV diagnostikos ataskaitą su filmuota medžiaga.

Statybos laikotarpiu užsakovas yra atsakingas, kad į paviršinių nuotekų tinklus šalia statyb vietės išleidžiamų nuotekų koncentracija neviršytų reglamento reikalavimų bei statybinis gruntas ir medžiagos nepatektų į paviršinių nuotekų tinklus. Užteršus paviršinių nuotekų tinklą jį išvalyti savo lėšomis.

**PRIJUNGIMO SĄLYGOS TERMINUOTAM ELEKTROS  
ĮRENGINIŲ PRIJUNGIMUI NR. TER25-39916**

Parengta: 2025-05-13,  
Galioja iki: 2026-05-13

**Klientas:** VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

**Kliento kontaktiniai duomenys:** Konstitucijos pr. 3, Vilnius, Vilniaus m. sav., +37065555770,  
martynas@norvila.lt

**Objekto pavadinimas:** Elektromobilių įkrovimo stotelė

**Objekto adresas:** Miglos g. 1A, Vilnius, Vilniaus m. sav.

**Investicinio projekto Nr.:** E1N1539916

<b>Kliento prijungimo objekto duomenys:</b>			
	<b>Mato vnt.</b>	<b>Leistina naudoti galia</b>	<b>Atvado tipas (trifazis/vienfazis)</b>
Esama leistina naudoti galia	kW	-	
Nauja leistina naudoti galia	kW	94	Trifazis
<b>Visa leistina naudoti galia</b>	<b>kW</b>	<b>94</b>	<b>Trifazis</b>
Komercinės apskaitos spintos spalva:			

**1. Šios prijungimo sąlygos terminuotam elektros įrenginių prijungimui išduodamos** Kliento objekto, esančio Miglos g. 1A, Vilnius, Vilniaus m. sav., prijungimui prie AB "Energijos skirstymo operatoriaus" skirstomųjų tinklų. Objekto terminuotam prijungimui parinktas optimalus taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

**2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma** Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (įvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtą.

**3. Kliento veiksmai įgyvendinant prijungimo sąlygas terminuotam elektros įrenginių prijungimui:**

3.1. Užsisakykite elektros įrenginių prijungimo projektą (pasirinkite nepriklausomą reikiamą kvalifikaciją turinčią projektavimo įmonę) pagal šių prijungimo sąlygų techninius sprendinius.

3.1.1. Bendrovė tikslesnei planuojamų darbų sąmatai ir preliminariai prijungimo įmoka po projekto parengimo apskaičiuoti, pateikia projektavimo darbus atliekančiai įmonei galiojančių rangos sutarčių įkainius [www.eso.lt/lt/rangos-ikainiu-lentele](http://www.eso.lt/lt/rangos-ikainiu-lentele).

3.1.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius Inžinerinių tinklų projektavimo sutartį [www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams\\_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis](http://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis), juos kaip lydinčius dokumentus pateikite per [www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas](http://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas).

3.2. Susipažinkite su laikinų (terminuotų) elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės tinklų paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarroje [www.eso.lt/savitarna](http://www.eso.lt/savitarna), skiltyje „Paraiškos“.

3.3. Pasirinkite ir užsisakykite reikiamą kvalifikaciją turinčią įmonę/elektriką, kuri (-s) atliks Jūsų vidaus elektros instaliacijos (toliau - įvado) iki nuosavybės ribos su Bendrove įrengimą/patikinimą. Kaip turi būti paruoštas elektros įvadas, rasite [www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/sutarciau](http://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/sutarciau).

**Klientų aptarnavimas**

Informacija klientams Tel. +370 660 01852\*  
\*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.  
Tel. (8 5) 277 7524  
Faks. (8 5) 277 7514  
El. p.: info@eso.lt

**Įmonės rekvizitai**

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva  
El. p. info@eso.lt  
Juridinio asmens kodas 304151376  
PVM kodas: LT100009860612  
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras  
E. pristatymas 304151376

[valdyma/techniniai-reikalavimai/projektu-techniniai-reikalavimai](#), pavadinimu „1. 3 Elektros apskaitų įrenginių įrengimo atmintinė (ESO ir kliento rangovams)“. Prijungimo sąlygų dokumento kopiją prašome pateikti Jūsų pasirinktai kvalifikaciją turinčiai įmonei/elektrikui, kuri (-s) atlikus (-ęs) darbus turės pateikti Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktas), patvirtinantį Jūsų objekto vidaus elektros tinklo įrengimo kokybę. Rangovo aktą Jūsų pasirinkta įmonė pateiks per [www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1](http://www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1).

3.4. Apskaitos prietaisą įrengsime po to, kai pasirašysite sutartį su pasirinktu elektros energijos tiekėju.

### 3.5.Svarbi informacija:

3.5.1. Vadovaujantis Elektros energetikos įstatymo 67 straipsnio 7 dalies 6 punkto nuostata, jeigu elektromobilio įkrovimo prieigos prijungimui prie elektros tinklų nebuvo suteikta parama iš valstybės biudžeto ar Europos Sąjungos lėšų ir ji įregistruojama Viešųjų ir pusiau viešųjų elektromobilių įkrovimo prieigų 3.6.1. Vadovaujantis elektros energetikos įstatymo 67 straipsnio 7 dalies 6 punkto nuostata, jeigu elektromobilio įkrovimo prieigos prijungimui prie elektros tinklų nebuvo suteikta parama iš valstybės biudžeto ar Europos Sąjungos lėšų ir ji įregistruojama viešųjų ir pusiau viešųjų elektromobilių įkrovimo prieigų informacinėje sistemoje, skirstomųjų tinklų operatorius energetikos ministerijos nustatyta tvarka ir sąlygomis kompensuoja elektromobilių įkrovimo prieigos prijungimą organizavusiam asmeniui 50 procentų Bendrovės įrengimo sąnaudų arba pagal šį dydį apskaičiuoto ir tarybos patvirtinto įkainio.

3.5.2. Terminuotas (laikinas) elektros įrenginių prijungimas galioja **12** metų nuo prijungimo paslaugos sutarties apmokėjimo dienos.

3.5.3. Kliento terminuotų (laikinių) elektros įrenginių prijungimo darbus, pagal 4 (AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant objekto prijungimą) prijungimo sąlygų punktą iki nuosavybės ir turto eksploatavimo ribos atliks Bendrovė.

3.5.4. Pasibaigus objekto elektros energijos pirkimo-pardavimo (persiuntimo) paslaugos sutarčiai Bendrovė atlieka terminuotų (laikinių) kliento elektros įrenginių atjungimo paslaugą. Klientui nuosavybės teise, priklausančius terminuotus (laikinius) elektros įrenginius ir tinklus turi išmontuoti asmeninėmis lėšomis.

3.5.5. Pasikeitus poreikiui, Bendrovės savitarnoje [www.eso.lt/savitarna](http://www.eso.lt/savitarna) pateikite naują paraišką. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas.

3.5.6. Įrengiama elektromobilio įkrovimo stotelė turi atitikti ES elektromagnetinio suderinamumo direktyvą (2014/30/ES) pagal Lietuvos standartų LST EN IEC 61000-6-1:2007/2019 ir LST EN IEC 61000-6-3:2007, arba Tarptautinės elektrotechnikos komisijos standarto IEC 61851-21-2:2018 spinduliavimo ir atsparumo aplinkos poveikiui reikalavimus.

3.5.7. Įrengiama elektromobilio įkrovimo stotelė turi atitikti ES elektromagnetinio suderinamumo direktyvą (2014/30/ES) pagal Lietuvos standartų LST EN IEC 61000-3-12:2012 ir LST EN IEC 61000-3-11:2002/2020 prie bendrųjų žemos įtampos tinklų prijungtos įrangos ribines nuostatas.

## 4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Vietoj esamos komercinės apskaitos spintos su tranzitine dalimi (toliau - KS/KAS) KS-1625, prijungtos nuo transformatorinės TR-498, įrengti sekcijinę reikiamų gabaritų ir vietų skaičiaus KS/KAS (derinti projektavimo metu). KS/KAS apskaitos vietą derinti projektavimo metu. Naujoje KS/KAS įrengti:

4.1.1. 1-je šynų sekcijoje: trifazį „C“ charakteristikos 160 A automatinį jungiklį, 200/5A srovės

#### Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852\*  
\*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.  
Tel. (8 5) 277 7524  
Faks. (8 5) 277 7514  
El. p.: [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

#### Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva  
El. p. [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)  
Juridinio asmens kodas 304151376  
PVM kodas: LT100009860612  
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras  
E. pristatymas 304151376

transformatorius, bandymų gnybtyną ir elektros energijos apskaitos prietaisą prijungiant nuo žemos įtampos kabelinės linijos "L-KS1625-1" naujo kliento prijungimui;

4.1.2. 2-je šynų sekcijoje: esamas 0,4 kV elektros kabelių linijas perjungti į naują KS/KAS. Nuo naujos KS/KAS perjungti esamų vartotojų elektros įvadus perjungiant esamus vartotojus nuo žemos įtampos kabelinės linijos "L-KS1625-2".

4.2. Projektavimo eigoje atlikti trumpųjų jungimų skaičiavimus ir, esant būtinybei, linijose L-KS1625-1 ir L-KS1625-2 prijungtose nuo transformatorinės TR-498 parinkti apsaugos prietaisus pagal selektyvumą.

## 5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite [www.eso.lt](http://www.eso.lt), skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti [www.eso.lt](http://www.eso.lt) arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite [www.eso.lt](http://www.eso.lt).

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

---

### Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852\*

\*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

### Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376