

Lazdynų rajono žemutinės terasos detaliojo plano sprendinių koregavimas sklype Šaltūnų g. 11 (kadastro Nr. 0101/0038:275) ir gretimoje teritorijoje inicijavimo sutarties pagrindu (K-VT-13-24-36)

TPK pateiktų pastabų taisymo lentelė

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos 2025-08-18 pastabos, dokumento Nr. REG40182940, Nr. A682E-272/25		
Nr.	Pastaba	Taisyimas
1	Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ reikalavimais rodyti atstumus tarp planuojamų sankryžų.	Į pastabas Nr. 1-4 atsižvelgta iš dalies, nes idėjos autoriai JUDU nepateikė jokių sprendinių dėl viešojo transporto apsisukimo įrengimo ir tik pageidauja, kad būtų rezervuoti infrastruktūros koridoriai viešojo transporto poreikiams VMS formuojamame žemės sklype. Atsižvelgiant į tai, pakeičiami sprendiniai ir formuojamas vientisas sklypas Nr. 6 savivaldybių bendro naudojimo teritorijos būdo (B), skirtas urbanizuotų teritorijų viešosioms erdvėms, kuriose be želdinių gali būti projektuojami ir įrengiami kiti statiniai, tinkami viešajam transportui sustoti ir apsisukti. Esamų pusiau požeminių atliekų konteinerių aikštelės yra K Jelskio g. 65 žemės sklype ir į planuojamą teritoriją nepatenka. Taip pat, VMSA 2024-04-17 raštu Nr. A51-57559/24(3.3.2.26E-ENE) informavo, kad suplanuota pusiau požeminė komunalinių atliekų surinkimo konteinerių aikštelė Nr. 3052, adresu ties Šaltūnų g. 11, nebus įrengiama.
2	Rodyti naujai planuojamos gatvės kategoriją, raudonųjų linijų parametrus, atitinkančius STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ reikalavimus.	
3.	Pateikti naujos planuojamos gatvės pagrindimą bei rekomendacinį pjūvį, kuriuo būtų pagrįstas planuojamos gatvės raudonųjų linijų parametras. Taip pat įvertinti įrengtas pusiau požemines atliekų konteinerių aikšteles.	
4.	Atitinkamai koreguoti aiškinamąjį raštą, aprašant planuojamus susisiekimo sprendinius.	
5.	Nesutampa specialiosios žemės naudojimo sąlygos aiškinamajame rašte ir pagrindiniame sprendinių brėžinyje. Atitinkamai įvertinti kurios specialiosios žemės naudojimo sąlygos turi būti taikomos ir suvienodinti informaciją aiškinamajame rašte ir brėžinyje.	
UAB „Vilniaus vandenys“ 2025-08-12 pastabos, dokumento Nr. REG39966329		

1.	Kreiptis dėl prisijungimo sąlygų tikslinimo, esama situacija yra pasikeitusi.	Į pastabas atsižvelgta. Gautos naujos teritorijų planavimo sąlygos, atitinkamai pagal jas pakoreguoti vandens tiekimo ir buitinių nuotekų šalinimo sprendiniai (žr. suvestinę inžinerinių tinklų schemą ir aiškinamąjį raštą.)
2.	Prašant prisijungimo sąlygų keitimo nurodyti kiekius gaisrų gesinimui.	