



# UAB "SENOJO MIESTO ARCHITEKTAI"

TPD NR. **K-VT-13-25-989**

Apie 1,9 ha teritorijos prie A. Goštauto ir J. Jasinskio gatvių detalusis planas, keičiantis žemės sklypo J. Jasinskio g. 16 nedidelių veiklos mastų detalų planą, inicijavimo sutarties pagrindu

PASTABŲ TAISYMO LENTELĖ:

2026-05-20

Uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“, 2026.05.11, Nr. REG53955683	
1. Pateikti sklypo planą su inžinerinių tinklų sprendiniais pagal išduotų prisijungimo sąlygų reikalavimus.	Pastaba ištaisyta, pateiktas paaiškinimas 3-iame Aiškinamojo rašto skyriuje, psl. AR-13.
2. Aiškinamajame rašte aprašote tą patį, kas nurodyta prisijungimo sąlygose. Turite konkrečiai nurodyti inžinerinių tinklų pajungimo sprendinius, kaip užtikrinamas lauko gaisrų gesinimas.	Pastaba ištaisyta, konkretizuoti sprendiniai pagal gautą pastabą (psl. AR-13, AR-14).
3. Taip pat atkreipiu dėmesį, kad pasirinkus I vandentiekio pajungimo variantą, iš esamų tinklų užtikrinamas lauko gaisrų gesinimas - 25 l/s. Tuo tarpu savo aiškinamajame rašte nurodote, kad reikės 35 arba 40 l/s. Tikslinti aiškinamąjį raštą.	Pastaba ištaisyta, patikslintas aiškinamasis raštas.
4. Kitu patvirtintu detaliuoju planu „Parduotuvės „Troja“ sklypo J. Jasinskio g. 16 detaliojo plano sprendinių koregavimas“ Nr. SMA23-ITP numatytas vandentiekio sužiedinimas kaip ir Jūsų PS II variantu. Taigi galite AR papildyti, kad lauko gaisrų didesnis kiekis bus bus užtikrinamas, įgyvendinus minėto DP sprendinius.	Pastaba ištaisyta. Aiškinamaasis raštas papildytas dėl vandentiekio sužiedinimo sprendinio pagal susijusį to paties Iniciatoriaus parengtą detaliojo plano – „Parduotuvės „Troja“ sklypo J. Jasinskio g. 16 detaliojo plano sprendinių koregavimas“ (TPD Nr. K-VT-13-23-133, reg. Nr. T00096896) inžinerinius sprendinius Nr. SMA23-ITP.

Projekto vadovė D. Sabaliauskienė



## UAB "SENOJO MIESTO ARCHITEKTAI"

Maironio g. 11, 01125 Vilnius  
Tel. 261 11 15, faksas 212 27 53  
e-mail: smartas@smartas.lt

Įmonės kodas 125921419  
PVM m/k 259214113

2026 05 13

### **DĖL TPD K-VT-13-25-989**

TPD sprendinių 2026-05-13 aktuali versija (Nr. 2) sukurta atsižvelgiant į UAB „ID Vilnius“ GIS inžinierės el. paštu pateiktą pastabą: ištaisoma techninio pobūdžio klaida, TPDRIS žemėlapyje patikslinant planuojamo sklypo Nr. 2 skaitmenines ribas, nekeičiant sklypo ploto.

Atlikti patikslinimai nekeičia teritorijų planavimo dokumento sprendinių esmės, atitikties teritorijos planavimo sąlygoms ir neturi įtakos kitų derinančių institucijų priimtoms išvadoms.

PDV

V. Miciūtė - Bružienė