

PASTABŲ IR ATLIKTŲ PAKEITIMŲ LENTELĖ

Sklypo Pergalės g. 40A (kadastro Nr. 0101/0064:179) ir gretimos teritorijos detalusis planas inicijavimo sutarties pagrindu (TPD Nr. K-VT-13-22-632)

Teritorijų planavimo dokumento derinimo metu TPS „Vartai“ gautos pastabos ir atlikti pakeitimai

Nr.	Teritorijų planavimo komisijos narys, dokumento reg. Nr.	Pastaba	Atlikti pakeitimai
1	UAB „Grinda“, REG60386453	Paviršinių nuotekų prisijungimas prie d 1 500 mm tinklo neatitinka prisijungimo sąlygų Nr. REG23456806.	Aiškinamojo rašto 14.3 ir 17.3 punktuose prisijungimo taškas pakeistas pagal sąlygas – d 400 mm paviršinių nuotekų tinklo šulinys Nr. 51; pateiktas išleidžiamo nuotekų kiekio pagrindimas.
2	AB „Miesto gijos“, REG60526170	Nurodytas neteisingas šilumos tinklų prisijungimo taškas.	Aiškinamojo rašto 2, 14.4 ir 17.2 punktuose prisijungimo taškas ir jungiama galia nurodyti pagal prisijungimo sąlygas Nr. REG236103.
3	Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos, REG60667131	Neįvertintas galimas dirvožemio užterštumas.	Aiškinamasis raštas papildytas 10.7 punktu: įvertintas artimiausias Lietuvos geologijos tarnybos registruotas potencialus taršos židiny, esantis už planuojamos teritorijos ribų; statybos projekto rengimo stadijoje rekomenduojama atlikti preliminarų ekogeologinį tyrimą.
4	Vilniaus miesto savivaldybės administracija, REG61046190	Netinkamas statybos zonos sutartinis žymėjimas.	Žymėjimas pakeistas į „Statybos zona“.
5	Vilniaus miesto savivaldybės administracija, REG61046190	Patekimui į sklypą Nr. 3 per sklypą Nr. 2 nenustatytas servitutas.	Pagrindinio brėžinio tekstiniai reglamentai papildyti Nr. 10 punktu: sklypo Nr. 3 priežiūrai reikalingo transporto patekimas numatomas per sklypą Nr. 2; sklypams atitekus skirtingiems savininkams, kelio servitutas nustatomas Civilinio kodekso nustatyta tvarka. Aiškinamojo rašto 7.1–7.3 punktuose ir reglamentų lentelėje nurodyta, kad servitutai S1.1, S2.1 ir S3.1 tarnauja ir viešajam interesui.
6	Vilniaus miesto savivaldybės administracija, REG61046190	Pažymėtos ne visos planuojamų žemės sklypų ribos.	Pagrindiniame brėžinyje pažymėtos visų planuojamų žemės sklypų ribos.
7	Vilniaus miesto savivaldybės administracija, REG61046190	Netinkamas konteinerių aikštelės žymėjimas.	Žymėjimas pakeistas į „Rekomendacinė komunalinių atliekų surinkimo konteinerių aikštelės vieta“.
8	Vilniaus miesto savivaldybės administracija, REG61046190	Nepakankama brėžinių *.tif formato kokybė.	Brėžiniai eksportuoti ne mažesne kaip 300 dpi raiška.

Nr.	Teritorijų planavimo komisijos narys, dokumento reg. Nr.	Pastaba	Atlikti pakeitimai
9	Vilniaus miesto savivaldybės administracija, REG61046190	Servituto S2.1 plotas nesutampa su erdviniais duomenimis.	Servituto S2.1 plotas suvienodintas – 6 503 m ² pagrindiniame brėžinyje, reglamentų lentelėje, aiškinamajame rašte ir erdvinuose duomenyse.

Papildomai aiškinamajame rašte ištaisyti redakcinio pobūdžio netikslumai ir suvienodinti aiškinamojo rašto bei pagrindinio brėžinio duomenys; detaliojo plano sprendiniai dėl jų nekeisti.