

**Daugiabučio namo Medeinos g. 25 butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu  
balsų skaičiavimo komisijos protokolas**

2026 m. sausio mėn. 15 d. Nr. A16-...../26

Vilnius

Posėdis įvyko 2026-01-15

1. Balsavimo organizatorius Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Energetikos skyrius (toliau – Skyrius), Lvivo g. 25, kodas 188710061, tel. (0 5) 211 2000, el. p. sonata.balseviciene@vilnius.lt

2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:

Sonata Balsevičienė - Skyriaus Būsto administravimo poskyrio vyriausioji specialistė, Romualdas Pliavga - Skyriaus Būsto administravimo poskyrio l. e. p. patarėjas, daugiabučio namo Medeinos g. 25 atstovas - Vytas Lingė.

3. Svarstomas klausimas (klausimai):

**3.1. Dėl pritarimo/nepritarimo daugiabučio namo Medeinos g. 25 bendrojo naudojimo objektų administratorės UAB Mano Būstas Sostinė keitimui.**

**3.2. Dėl naujo administratoriaus pasirinkimo.**

4. Įteikta (išsiųsta) balsavimo biuletenių - 84.

5. Gauta, užpildyta (jei balsuota elektroninio ryšio priemonėmis) biuletenių - 68, iš jų:

5.1. galiojantys - 56;

5.2. negaliojantys – 12, iš jų: 2 – nepasirašyti, 5 – dubliuojasi, 4 – ne savininkų pasirašyti, 4 – pakeitė nuomonę.

6. Išvada dėl balsavimo: ***balsavimas raštu laikomas įvykusiu.***

7. Balsavimo rezultatai:

7.1. Pagal šio protokolo 3.1 papunktyje nurodytą sprendžiamą klausimą balsavo 56, pritarė 24 patalpų savininkai, nepitarė 32. **Sprendimas pakeisti bendrojo naudojimo objektų administratorę UAB Mano Būstas Sostinė nepriimtas.**

Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti/pasirinkti)	Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui nepritarti)
Pritarė: 3, 13, 14, 15, 23, 24, 26, 28, 35, 40, 44, 45, 46, 49, 61, 62, 63, 65, 69, 71, 72, 73, 78, 83.	Nepitarė: 2, 4, 6, 8, 11, 17, 20, 25, 27, 29, 31, 37, 47, 48, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 58, 60, 68, 70, 74, 75, 76, 77, 81, 82, 84.

7.2. Pagal šio protokolo 3.2 papunktyje nurodytą sprendžiamą klausimą balsavo 24 patalpų savininkai, **sprendimas pasirinkti naują bendrojo naudojimo objektų administratorių nepriimtas.**

Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti/pasirinkti)
UAB „Admi“ - 3, 15, 23, 63, 73.
UAB Šilėja - 13, 24, 61.
UAB Urban Hold - 14.
UAB House care - 26, 35, 40, 44, 46, 62, 65, 69, 72, 78.
UAB Fabeta - 28, 45.

UAB Adminsta - 49.


UAB Corpus A - 83.

UAB Admeo - 71.

8. Balsų skaičiavimo komisijos narių pastabos ir siūlymai:

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. kovo 24 d. įsakymu Nr. D1-251 patvirtintu Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 4 dalimi ir 4.85 straipsnio 1 dalimi, balsavimas raštu dėl pritarimo pakeisti daugiabučio namo Medeinos g. 25 bendrojo naudojimo objektų administratorę laikomas įvykusių, tačiau sprendimas dėl namo Medeinos g. 25 administratorės pakeitimo nepriimtas, kadangi nė vienas iš savivaldybės sąraše nurodytų administratorių nesurinko daugiau kaip 50 procentų visų daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų balsų, todėl UAB Mano Būstas Sostinė lieka daugiabučio namo Medeinos g. 25 patalpų savininkų bendrosios nuosavybės administratore.

Komisijos pirmininkas:

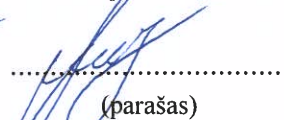
  
.....  
(parašas)

Sonata Balsevičienė

Komisijos nariai:

  
.....  
(parašas)

Romualdas Pliavga

  
.....  
(parašas)

Vytas Lingė