

Teritorijų planavimo dokumento pakeitimų paaiškinimas

2025-03-18

TPD Pavadinimas: 344 ha teritorijos Kuprioniškėse pirmojo įgyvendinimo etapo 50 ha teritorijos prie Liepkalnio g. detaliojo plano sprendinių koregavimas sklype Ūšos g. 1 (kadastro Nr. 0101/0081:72) teritorijų planavimo proceso inicijavimo pagrindu.

Atlikti pakeitimai viešinami visuomenei, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 37 straipsnio 3 dalimi, kurioje nurodoma kad: *„kai teritorijų planavimo dokumento sprendiniai keičiami atsižvelgus į priimtus pasiūlymus, apie kuriuos buvo viešai informuota, ar į teritorijų planavimo dokumentą derinančių institucijų pastabas teritorijų planavimo proceso baigiamojo etapo teritorijų planavimo dokumento derinimo stadijoje, visuomenė su pakeistais teritorijų planavimo dokumento sprendiniais supažindinama Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ir sprendimą rengti teritorijų planavimo dokumentą priėmusios valstybės institucijos (institucijų) ar savivaldybės interneto svetainėje“.*

1. Detaliojo plano koregavimo sprendiniai papildyti išsamesniu oro ir triukšmo vertinimu:
 - 1.1. Papildytas aiškinamasis raštas (26 psl.) triukšmo žemėlapių iškarpose pažymint detaliojo plano koregavimo ribą bei besiribojančias gyvinamąsias teritorijas.
 - 1.2. Papildytas aiškinamasis raštas (24-28 psl.) su triukšmo vertinimu nuo planuojamos komercinės veiklos bei su ja susijusio transporto srautų sukeliama triukšmo taršos poveikio prognoze planuojamai teritorijai bei su ja besiribojančioms gyvenamosios paskirties teritorijoms.
2. Pagal Lietuvos kariuomenės planavimo sąlygas papildyti Detaliojo plano koregavimo sprendinių pagrindinio brėžinio lentelė ir aiškinamasis raštas (12 psl.) nurodant žemės sklypo naudojimui taikomą Krašto apsaugos objektų apsaugos zoną (X skyrius, antras skirsnis), bei nuostatomis, kuriomis privaloma vadovautis rengiant statybos ir rekonstravimo projektus (29 psl.).