

**PAAIŠKINIMAS DĖL TPD NR. K-VT-13-25-653
VERSIJOS NR. 3 PAKEITIMŲ
2026-07-21**

Atsižvelgiant į AB „Energijos skirstymo operatorius“ derinimo metu pateiktą pastabą, patikslinti teritorijų planavimo dokumento sprendiniai.

ESO pastaba:	Atlikti šie patikslinimai:
„Sprendinių brėžinyje aiškiai nurodyti į planuojamą teritoriją patenkančias ESO nuosavybės teise priklausančių skirstomųjų elektros bei dujotiekio tinklų įregistruotas teritorijas (unikalus Nr. 100241477; Nr. 100251697), kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos. Skirstomieji tinklai neturi patekti po planuojamais statiniais. Priešingu atveju, įvertinus technines galimybes, numatyti skirstomųjų tinklų iškėlimą bei nustatyti tam reikalingus servitutus.“	1. Sprendinių brėžinyje parodytos į planuojamą teritoriją patenkančių ESO nuosavybės teise priklausančių skirstomųjų tinklų įregistruotos teritorijos: elektros tinklų apsaugos zona, unikalus Nr. 100241477, ir skirstomųjų dujotiekio apsaugos zona, unikalus Nr. 100251697. Atitinkamai papildyta sprendinių brėžinio sutartinių ženklų lentelė. 2. Sprendinių brėžinyje pažymėti demontuojami esamo elektros tinklo ruožai ir planuojama perkeliama elektros tinklo trasa. Planuojamas perkeliamas elektros tinklas numatomas Miglos gatvės inžinerinės infrastruktūros koridoriuje ir po planuojamais statiniais nepatenka. 3. Kadangi ESO priklausančios tinklai neplanuojami privačiuose žemės sklypuose kitų sklypų objektams aptarnauti, papildomi servitutai nenustatomi. 4. Sprendinių brėžinyje nurodyta, kad esamos elektros apskaitos spintos yra už planuojamų žemės sklypų ribų. Esamos pastatuose įrengtos dujų apskaitos spintos numatomos perkelti ties planuojamų žemės sklypų ribomis, o nebereikalingos dujotiekio įvadų dalys nuo planuojamų apskaitos spintų iki pastatų – demontuoti. Konkretūs dujotiekio pertvarkymo sprendiniai tikslinami statinio projekto rengimo metu pagal ESO išduotas sąlygas. 5. Aiškinamajame rašte patikslinti elektros ir dujų tinklų išsaugojimo, demontavimo bei perkėlimo sprendiniai, papildomų servitutų nenustatymo pagrindimas ir reikalavimai, taikomi įgyvendinant detaliojo plano sprendinius.

Kiti detaliojo plano sprendiniai nekeičiami.

PV G. Meidutė