

TPD NR. K-VT-13-25-1093

Apie 1,4 ha teritoriją, detaliojo plano sprendinių koregavimo sklypuose Karaliaučiaus g. 23 ir Pervalkos g. 7, Pilaitėje, Vilniuje, patikslintų sprendinių, pagal derinančių institucijų pastabas.

PASTABŲ SĄRAŠAS

Vilnius

DERINANTI INSTITUCIJA	PASTABOS	ATLIKTI PATIKSLINIMAI
Valstybės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Antrasis teritorijų planavimo priežiūros skyrius	1. Pagal KT 1 priedo 1 pastabą Lentelėje pildoma skiltis, nurodanti teritoriją ar jos dalį (numatant skirtingus teritorijos naudojimo tipus), kai neformuojami atskiri žemės sklypai. Jei detalajame plane (ar savivaldybės dalies bendrajame plane, rengiamame masteliu M 1:2 000) atskiri žemės sklypai formuojami, pildomos skiltys, nurodančios sklypo numerį ir plotą. Detalajame plane yra planuojamas konkretus žemės sklypas, todėl skiltis Teritorijos Nr. neturėtų būti pildoma. 2. Detalajame plane yra planuojamas vienas žemės sklypas, kuris perskirtas į dvi reglamentines zonas. Teritorijos naudojimo reglamentai turi būti nustatomi sklypui. Reglamentinėje lentelėje nepateikta informacija apie visam planuojama žemės sklypui nustatytus reglamentus.	Į pastabą atsižvelgta. 1. TPD pagrindinio brėžinio reglamentų lentelė patikslinta – skiltyje Teritorijos Nr. panaikintas numeris (palikta neužpildyta skiltis). 2. TPD pagrindinio brėžinio reglamentų lentelė patikslinta (papildyta) – pateikta informacija apie bendrai visam planuojamam žemės sklypui nustatytus reikalavimus.

Patikslinimai atlikti siekiant konkretizuoti TPD sprendinius, nekeičiant nustatytų rodiklių. Tai nėra esminiai teritorijų planavimo dokumento sprendinių pakeitimai, nekeičia atitikties teritorijų planavimo sąlygoms ir neturi jokios įtakos suinteresuotai visuomenei.

UAB ARCHICOM direktorius, PV Donatas Černeckis

