



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL SKLYPO GRIGAIČIŲ KAIME DETALIOJO PLANO STATYBOS ZONOS, RIBOS  
IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IŠDĖSTYMO PRINCIPŲ KOREGAVIMO SKLYPE  
PRANO DOVYDAIČIO G. 1 (BUVĖS ADRESAS ALFONSO PETRULIO G. 16)  
(KADASTRO NR. 0101/0157:2181) TVIRTINIMO**

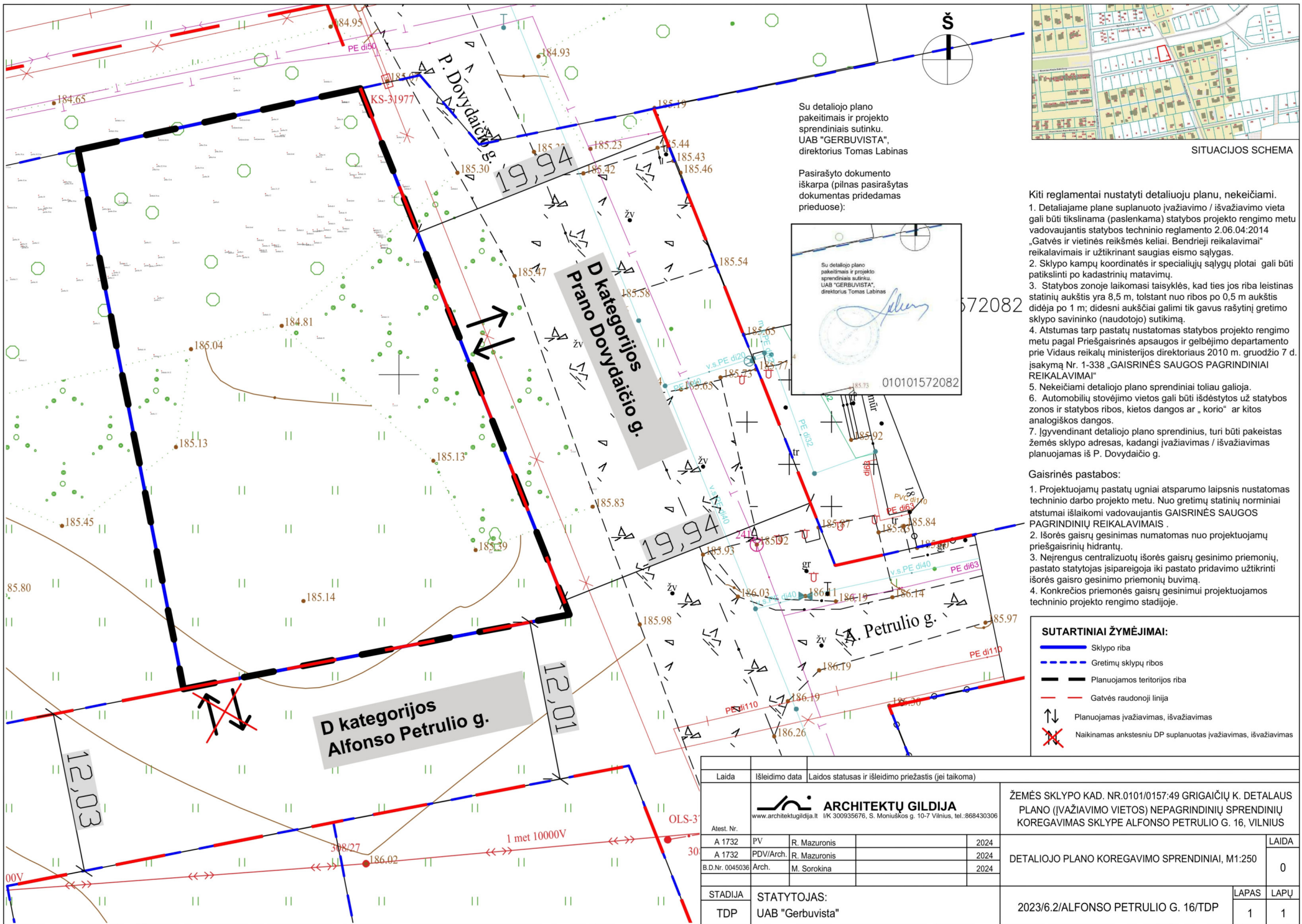
Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi, 28 straipsnio 9 dalimi, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 323.1 papunkčiu ir Vilniaus miesto savivaldybės mero 2024 m. sausio 4 d. potvarkio Nr. 955-30/24 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įgaliojimo“ 1.1.2 papunkčiu,

t v i r t i n u Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2007 m. kovo 30 d. įsakymu Nr. 30-669 „Dėl sklypo Grigaičių kaime detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano (TPD registro Nr. T00056062) statybos zonos, ribos ir susisiekiimo komunikacijų išdėstymo principų koregavimą žemės sklype Prano Dovydaičio g. 1 (buvęs adresas Alfonso Petrulio g. 16) (kadastru Nr. 0101/0157:2181), kuriam pritarė Teritorijų planavimo komisija (TPD Nr. K-VT-13-25-57).

Administracijos direktorius

Adomas Bužinskas



Su detaliojo plano pakeitimais ir projekto sprendiniais sutinku.  
 UAB "GERBUVISTA",  
 direktorius Tomas Labinas

Pasirašyto dokumento iškarpa (pilnas pasirašytas dokumentas pridodamas prieduose):



SITUACIJOS SCHEMA

- Kiti reglamentai nustatyti detaliojuoju planu, nekeičiami.
1. Detaliojame plane suplanuoto įvažiavimo / išvažiavimo vieta gali būti tikslinama (pasienkama) statybos projekto rengimo metu vadovaujantis statybos techninio reglamento 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ reikalavimais ir užtikrinant saugias eismo sąlygas.
  2. Sklypo zonoje laikomasi taisyklės, kad ties jos riba leistinas statinių aukštis yra 8,5 m, tolstant nuo ribos po 0,5 m aukštis didėja po 1 m; didesni aukščiai galimi tik gavus rašytinį gretimo sklypo savininko (naudotojo) sutikimą.
  3. Atstumas tarp pastatų nustatomas statybos projekto rengimo metu pagal Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymą Nr. 1-338 „GAISRINĖS SAUGOS PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI“
  4. Nekeičiami detaliojo plano sprendiniai toliau galioja.
  5. Automobilii stovėjimo vietos gali būti išdėstytos už statybos zonos ir statybos ribos, kietos dangos ar „korio“ ar kitos analogiškos dangos.
  6. Įgyvendinant detaliojo plano sprendinius, turi būti pakeistas žemės sklypo adresas, kadangi įvažiavimas / išvažiavimas planuojamas iš P. Dovydaičio g.

Gaisrinės pastabos:

1. Projektuojamų pastatų ugniai atsparumo laipsnis nustatomas techninio darbo projekto metu. Nuo gretimų statinių norminiai atstumai išlaikomi vadovaujantis GAISRINĖS SAUGOS PAGRINDINIŲ REIKALAVIMAIS.
2. Išorės gaisrų gesinimas numatomas nuo projektuojamų priešgaisrinių hidrantų.
3. Neįrengus centralizuotų išorės gaisrų gesinimo priemonių, pastato statytojas įsipareigoja iki pastato pridavimo užtikrinti išorės gaisro gesinimo priemonių buvimą.
4. Konkrečios priemonės gaisrų gesinimui projektuojamas techninio projekto rengimo stadijoje.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Sklypo riba
- Gretimų sklypų ribos
- Planuojamos teritorijos riba
- Gatvės raudonoji linija
- Planuojamas įvažiavimas, išvažiavimas
- Naikinamas ankstesniu DP suplanuotas įvažiavimas, išvažiavimas

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
 ARCHITEKTŲ GILDIA www.architektugildija.lt   K 300935676, S. Monuškos g. 10-7 Vilnius, tel. 868430306			ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR.0101/0157:49 GRIGAIČIŲ K. DETALUS PLANO (IVAŽIAVIMO VIETOS) NEPAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS SKLYPE ALFONSO PETRULIO G. 16, VILNIUS	
Atest. Nr.				LAIDA
A 1732	PV	R. Mazuronis	2024	DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO SPRENDINIAI, M1:250 0
A 1732	PDV/Arch.	R. Mazuronis	2024	
B.D.Nr. 0045036	Arch.	M. Sorokina	2024	
STADIJA	STATYTOJAS:			LAPAS
TDP	UAB "Gerbuvista"			LAPŲ
2023/6.2/ALFONSO PETRULIO G. 16/TDP				1
				1

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL SKLYPO GRIGAIČIŲ KAIME DETALIOJO PLANO STATYBOS ZONOS, RIBOS IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IŠDĖSTYMO PRINCIPŲ KOREGAVIMO SKLYPE PRANO DOVYDAIČIO G. 1 (BUVĖS ADRESAS ALFONSO PETRULIO G. 16) (KADASTRO NR. 0101/0157:2181) TVIRTINIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-12-02 Nr. 30-3057/25
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-12-01 16:31:54 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2025-12-01 16:31:55 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2024-06-18 10:06:41 – 2028-06-17 10:06:41
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.88
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-12-02 08:58:00)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2025-12-02 08:58:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“