



	Sklypo riba
	Gretimų sklypų ribos
	Patvirtinta statybos riba
	Planuojamos (koreguojamos) teritorijos riba
	Patvirtinta antžeminės statybos zona
	Projektuojamas inžinerinių tinklų koridorius
	Naikinama patvirtinta statybos riba
	Naikinamas patvirtintas inžinerinių tinklų koridorius
	Naikinamas patvirtintas įvažiavimas / išvažiavimas
	Projektuojama antžeminės statybos riba
	Projektuojama antžeminės statybos zona
	Projektuojama požeminės statybos riba
	Projektuojama požeminės statybos zona
	Įėjimas į sklypą Radvilų g. 5
	Rekonstruojamas pastatas
	Naikinama patvirtinta vaikų žaidimų aikštelės vieta
	Projektuojama vaikų žaidimų aikštelės vieta

1. Žemės sklype Radvilų g 5. esamų medžių nera.
2. Planuojamas įvažiavimas / išvažiavimas į požeminę automobilių aikštelę Radvilų g. 5 per Radvilų g. 7 sklypą.
3. Teritorijos tarp Žygimantų, Radvilų ir Tilto gatvių detaliojo plano koregavimo sprendiniai taikomi tik žemės sklypui, esančiam Radvilų g. 5, Vilnius (kadastrinis nr. 0101/0041:27).
4. Vadovaujantis LR Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 9 d., Detaliojo plano koregavimo projektu numatoma koreguoti statinių statybos zoną, ribą sklype Radvilų g. 5, Vilnius (kadastrinis nr. 0101/0041:27).
5. Sprendiniai atitinka aukštesnio lygmenis kompleksinio ir specialiojo teritorijų planavimo dokumentų nuostatas.
6. Koregavimas nekeičia anksčiau nustatytų pasekmių ar poveikio aplinkai ir užtikrina darnų teritorijos vystymąsi.
7. Teritorijos tarp Žygimantų, Radvilų ir Tilto gatvių detalajame plane nustatyti privalomieji ir kitų teritorijos tvarkymo įnaudojimo režimo reikalavimai (sklypo naudojimo būdas, pastatų aukštis, sklypo užstatymo tankis, intensyvumas ir kt.) nekeičiami.
8. Projekto sprendiniai parengti ant A. Diskos parengto ir suderinto topografinio plano TIIIS1-20250722-048992.
9. Esamų požeminių inžinerinių tinklų išskėlimas iš planuojamos statybos zonos ribų, naujų inžinerinių tinklų projektavimas ar planuojamo užstatymo prijungimas prie esamų centralizuotų miesto tinklų bus detalizuojamas statinių statybos projekto metu gavus eksploatuojančių organizacijų technines sąlygas. Kol neparengtas statinio statybos projektas ir neiškelti inžineriniai tinklai, galioja Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo reikalavimai esamoms inžinerinėms komunikacijoms.
10. Detaliojo plano sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

TIIS prašymo numeris		TIIS1-20250722-048992			Suderinta TIIS sistemoje: 2025-08-21				
Objektas		Teritorija prie Žygimantų g.3, Vilniaus m.sav.,Vilniaus m.							
Plano tipas		Topografinis planas - pilnas turinys							
A.Diskos individuali įmonė				Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm					
				horizontalios padėties: 10			vertikalios padėties: 5		
Kv.paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	Mastelis	Koordinacių sistema	Aukščių sistema	Lapas	Lapų	
1GKV-470	Algirdas Diska		2025-07	1:500	LKS 94	LAS07	1	1	
Užsakovas	Privatus asmuo			Rangovas	Privatus asmuo				

Atestato Nr.:	 UAB "RENOVA" Gedimino pr. 16 LT-01103 Vilnius Tel. (370-5) 212 43 45; e-mail.: renova@renova.lt			Teritorijos tarp Žygimantų, Radvilų ir Tilto gatvių detaliojo plano koregavimas (statybos zonų, ribų koregavimas sklype Radvilų g. 5, Vilniuje)					
	Direktorius	A. Songaila		2026	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500			Laida	
A 1138 0712	PV	A. Songaila						0	
	A	E. Marcinkevičienė							
Etapas	Statytojas	UAB "VASTINT LITHUANIA"			REN-R5-2026			Lapas	Lapų
LT								1	1