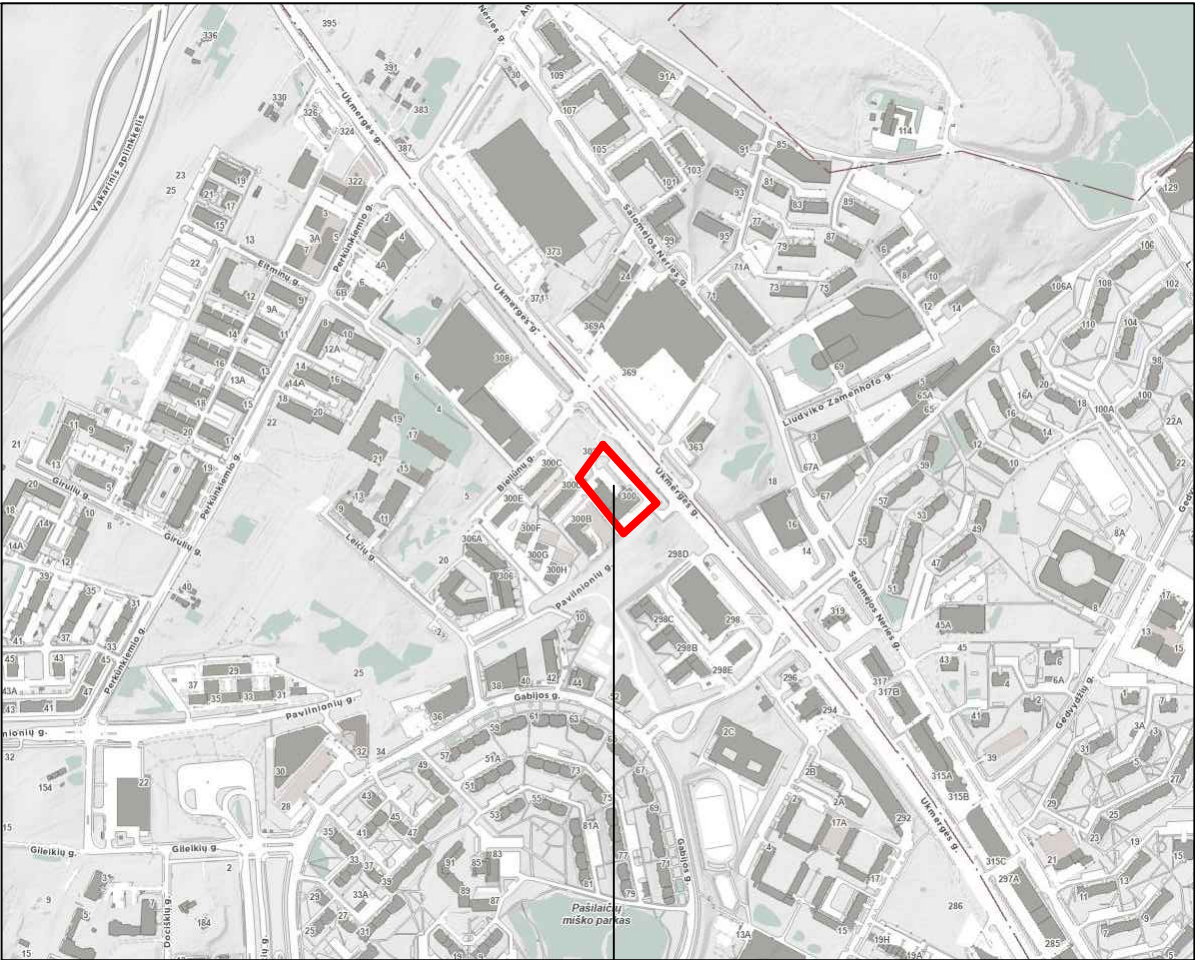
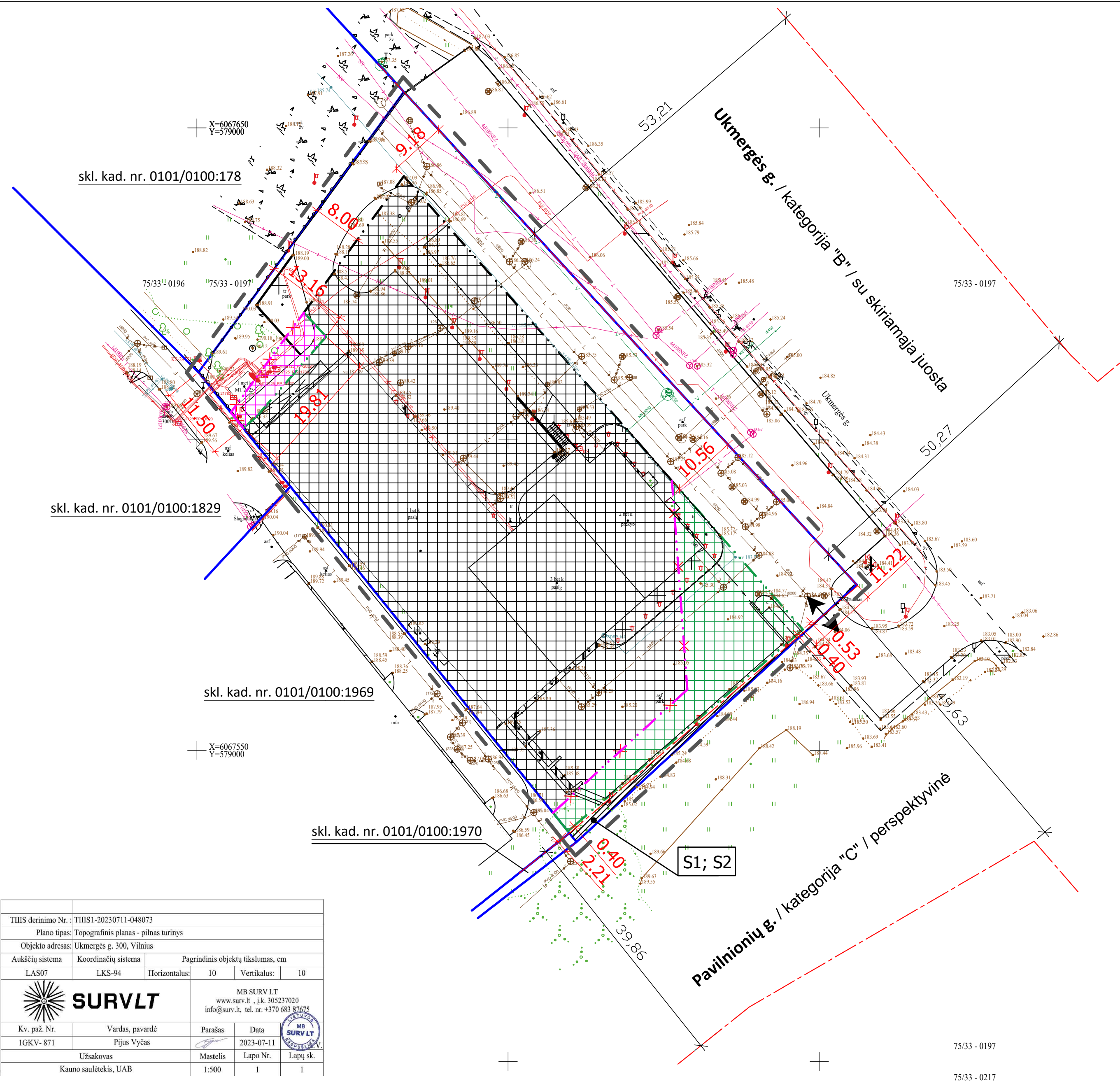
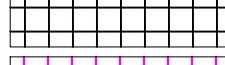
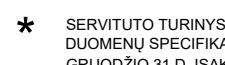
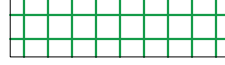
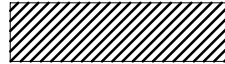




PLANUOJAMA TERITORIJA

- PASTABOS:
- ŠIUO PROJEKTU KOREGUOJAMI DETALIOJO PLANO "TERITORIJOS TARP GABIJOS GATVĖS IR UKMERGĖS PLENTO DETALUSIS PLANAS", REGISTRACIJOS NR.T00055858, PATVIRTINTO VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMU 2004 M. GRUODŽIO 29 D. NR.1-634, SPRENDINIAI ŽEMĖS SKLYPE NR.47A, ŠIUO METU ADRESU UKMERGĖS G. 300, KAD. NR. 0101/0100:179, TOLIAU - SKLYPE, KOREGUOJANT STATYBOS RIBĄ IR STATYBOS ZONĄ BEI NUSTATANT TARNAUJANČIUS SERVITUTUS. VISI KITI GALIOJANTYS SKLYPO NAUDOJIMO REGLAMENTAI IR APRIBOJIMAI NEKEIČIAMSI - LIEKA LIOTI ESAMI;
 - GATVIŲ KATEGORIJOS PATEIKTOS VADOVAUJANTIS VILNIAUS M. SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDRUOJĄ PLANU;
 - ESAMAS LIEKANTIS ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS IŠ UKMERGĖS GATVĖS YRA ĮRENGTAS REMIANTIS STATYBOS LEIDIMU 2002-07-08 NR. 567, STATINIO REGISTRO NR. KP-45. ĮRENGUS PAVILNIONIŲ GATVĘ, TRANSPORTO PRIEMONIŲ JUDĖJIMAS IŠ ŠIO PLANUOJAMO SKLYPO BUS GALIMAS TIK PER ĮVAŽIAVIMĄ/IŠVAŽIAVIMĄ IŠ/Į PAVILNIONIŲ GATVĘ TIK DEŠINIAISIAIS POSŪKIAIS. ĮVAŽIAVIMO/IŠVAŽIAVIMO VIETA GALI BŪTI TIKSLINAMA (KEIČIAMA VIETA) TENKINANT REIKALAVIMUS (IŠLAIKANT ATITINKAMUS ATSTUMUS), NUSTATYTUS STATYBOS TECHNINIAME REGLAMENTE 2.06.04:2014 „GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI“;
 - AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ MAŽIAUSIAS PRIVALOMAS SKAIČIUS, VADOVAUJANTIS ATITINKAMŲ LR GALIOJANČIŲ TEISĖS AKTŲ (ŠIUO METU - STATYBOS TECHNINIO REGLAMENTO 2.06.04:2014 „GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI“) REIKALAVIMAMS, TURI BŪTI ĮRENGTAS PLANUOJAMO (STATYBOS) SKLYPO TERITORIJOJE;
 - PLANUOJAMAME SKLYPE ESANTYS ŽELDYNAI UŽIMA 757,00 KV.M. PLOTĄ, ARBA 12,83 PROC. PLANUOJAMO SKLYPO PLOTO;
 - MATMENYS PATEIKTI METRAIS;
 - KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94;
 - AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI	KITI ŽENKLAI
 ESAMA LIEKANTI STATYBOS RIBA	 ESAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
 NAIKINAMA STATYBOS RIBA	 PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
 PROJEKTUOJAMA STATYBOS RIBA	 GALIOJANČIOS GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
 ESAMA LIEKANTI STATYBOS ZONA	 ESAMAS LIEKANTIS ĮVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS
 NAIKINAMA STATYBOS ZONA	 * SERVITUTO TURINYS IR KODAS PAGAL TERITORIJŲ PLANAVIMO ERDVIŲ DUOMENŲ SPECIFIKACIJĄ, PATVIRTINTA LR APLINKOS MINISTRO 2013 M. GRUODŽIO 31 D. ĮSAKYMU NR. D1-1009
 PROJEKTUOJAMA STATYBOS ZONA	
 PROJEKTUOJAMO SERVITUTO TERITORIJA	
 S1	S - SERVIDUTAS

TIHS derinimo Nr.: TIHS1-20230711-048073					
Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys					
Objekto adresas: Ukmergės g. 300, Vilnius					
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
		MB SURV LT www.surv.lt, j.k. 305237020 info@surv.lt, tel. nr. +370 683 87675			
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
IGKV-871	Pijus Vyčas		2023-07-11		
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
Kauno saulėtekis, UAB		1:500	1	1	

PROJEKUOJAMI TARNAUJANTYS SERVIDUTAI			
ŽYMĖJIMAS	REIKŠMĖ*	KODAS *	PLOTAS, KV.M
S1	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)	215	49,00
S2	Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)	222	49,00

Atestato Nr.	 UAB ARCHITEKTŪROS ATELJĖ J. Gaivydžio g. 3, Vilnius; tel: +370 618 06415 audrius@archateje.lt www.archateje.lt				Projektas: Detaliojo plano "Teritorijos tarp Gabijos gatvės ir Ukmergės plento detalusis planas", koregavimas žemės sklype nr.47a, adresu Ukmergės g. 300, Vilnius, kad. nr. 0101/0100:179			
A1105	PV	A ŽIGUNIS		2024	Dokumentas: PLANAS SU KOREGUOJAMAJAIS SKLYPO NAUDOJIMO REGLAMENTAIS M 1:500			
LT	Iniciatorius UAB "KAUNO SAULĖTEKIS"				AA-DetP-23-10-06-01		Lapas 1	Lapų 1