



PASTABOS:

1. Planuojami sklypai suformuoti Teritorijos buvusiame Pupojų kaime (pagal Pupojų rajono urbanistinės plėtros koncepciją, pažymėtą indeksais T1, T2, T3, T4, T7, T10, T12, T13) detalioju planu.
2. Šiuo projektu sklypuose Nr. 59, 60, 61, 63 koreguojamos statybos zonos, statybos ribos.
3. Žemės sklypuose Nr. 59 ir Nr. 63 koreguojamos servitutų zonų 59S ir 63S ribos bei plotai. Žemės sklype Nr. 61 nustatoma nauja servituto zona 61S. Servitutų zonoms taikomi kodai: 215 – kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas); 222 – servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas).
4. Sklypų privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai - nekeičiami.
5. Susisiekimo komunikacijos ir inžinerinis aprūpinimas nekeičiami ir lieka galioti pagal Teritorijos buvusiame Pupojų kaime (pagal Pupojų rajono urbanistinės plėtros koncepciją, pažymėtą indeksais T1, T2, T3, T4, T7, T10, T12, T13) detalioju planu, patvirtintus sprendinius.
6. Saugotinių želdinių tvarkymas turi būti vykdomas pagal Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio šalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo, patvirtinto LR aplinkos ministro 2008-01-31 įsakymu Nr. D1-87, reikalavimus. Medžių tvarkymas sprendžiamas statybos projekto rengimo metu.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Planuojamos teritorijos riba (sutampa su planuojamų sklypų ribomis)
- Planuojamo sklypo riba
- Gretimų sklypų ribos
- Gatvės raudonoji linija
- Statybos riba, pagal galiojantį detalų planą
- Statybos zona, pagal galiojantį detalų planą
- Naikinama anksčiau suplanuota statybos riba
- Naujai planuojama statybos riba (praplečiama)
- Naujai planuojama statybos zona (praplečiama)
- Naikinama anksčiau suplanuota statybos zona
- Servitutas, pagal galiojantį detalų planą
- Servitutas, besiribojančiame sklype pagal galiojantį detalų planą
- Naikinama anksčiau suplanuota servituto riba
- Koreguojamos esamo servituto ribos (praplečiant)/ naujai nustatomos servituto ribos
- Sklypo Nr., pagal patvirtintą DP brėžinį
- Sklypo plotas

Sklypo Nr.	Servituto Nr.	Servitutų kodai	Servituto plotas, ha nustatytas pavirtintu detalioju planu	Servituto plotas, ha tikslinamas rengiamu detaliojo plano koregavimu
59	59S	215, 222	0.0348	0.0372
61	61S	215, 222	-	0.0066
63	63S	215, 222	0.0385	0.0407

Atest. Nr.	UAB "MEIRISTA"				Teritorijos buvusiame Pupojų kaime (pagal Pupojų rajono urbanistinės plėtros koncepciją, pažymėtą indeksais T1, T2, T3, T4, T7, T10, T12, T13) detaliojo plano koregavimas sklypuose Barsukynės g. 14I (kad. Nr. 0101/0151:1173), Barsukynės g. 14L (kad. Nr. 0101/0151:1177), Barsukynės g. 14K (kad. Nr. 0101/0151:1175), Barsukynės g. 14H (kad. Nr. 0101/0151:1174) supaprastinta tvarka			
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	BRĖŽINYS SU KOREGUOJAMOMIS STATYBOS RIBOMIS			
TPV0047	PV	G. Meidutė		2026-08	STATYBOS ZONOMIS, SERVITUTAIS			
19253	PDV	G. Meidutė		2026-08	M1:500			
Etapas	Planavimo iniciatoriai:				K-VT-13-26-619		Lapas	Lapų
	juridiniai asmenys				680-DPK-2026		1	1

