

PATVIRTINTA:
Vilniaus miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus pavaduotojo
2018 m. vasario d.
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** Sklypas (kadastro Nr. 0101/0167:2517), Pilaitės seniūnijoje, Vilnius.
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** 1,0 ha.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 4. Planavimo iniciatorius:** Stanislavas Zakarevičius, Joninių g. 11, Gineitiškių k., Vilniaus raj., pagal notarinius įgaliojimus atstovaujantis ir kitus sklypo bendrasavininkus.
- 5. Planavimo pagrindas:** 2018 m. vasario 7 d. Stanislavo Zakarevičiaus prašymas inicijuoti teritorijos detaliojo planavimo procesą.
- 6. Planavimo uždaviniai:** koreguoti Vilniaus miesto tarybos 2000 m. kovo 1 d. sprendimu Nr. 528 patvirtinto Pilaitės teritorijos šiaurinės dalies detaliojo plano (registro Nr. 555) sklypų Nr. 301 ir Nr. 307 bei gretimų teritorijų sprendinius žemės sklypo (kadastro Nr. 0101/0167:2517) ribose teritorijų planavimo proceso inicijavimo pagrindu, padalijant žemės sklypą (kadastro Nr. 0101/0167:2517) į atskirus sklypus, nustatant atidalintuose sklypuose ar jų dalyse vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos, bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos naudojimo būdus bei kitus teritorijos naudojimo reglamentus neviršijant Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrajame plane (registro Nr. 1881) nustatytų reglamentų.
- 7. Papildomi planavimo uždaviniai:** išsaugoti kraštovaizdžio savitumą, numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis.
- 8. Papildomi reglamentai:** nereikalingi.
- 9. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingos.
- 10. SPAV reikalingumas:** neprivalomas.
- 11. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 12. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 13. Konceptijos rengimas:** detaliojo plano koncepcija nerengiama.
- 14. Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 15. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbiama apie priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų, apie planavimo darbų programą.
- 16. Planavimo terminai:** 5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.
- 17. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 18. Kiti reikalavimai:** informuoti planuojamos teritorijos ir kaimyninių žemės sklypų valdytojus ir naudotojus apie planavimą. Trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, naudojant M 1:500-M1:1000 duomenis. Patvirtintą dokumentą užregistruoti www.tpdr.lt.

Suderinta: Departamento direktorius,
Savivaldybės vyriausiasis architektas



Mindaugas Pakalnis

Parengė:
Miesto plėtros departamento
Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus
Vakarinės teritorijos poskyrio
vyriausiasis specialistas Steponas Gilys,
el. p. steponas.gilys@vilnius.lt, tel. 2518

