

PATVIRTINTA:  
Vilniaus m. savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
pavadootojas  
2018 m. \_\_\_\_\_ d.  
įsakymu Nr.

## PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** Žemės sklypas Ateities g. 21C (kadastro Nr. 0101/0008:1347), Vilnius.
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** 0,4151 ha.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 4. Planavimo pagrindas:** Sklypo nuomininko UAB „Yukon Advanced Optics Worldwide“ prašymas.
- 5. Planavimo uždaviniai:** vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu (registro Nr. 1881) koreguoti Vilniaus miesto savivaldybės valdybos 1998 m. spalio 15 d. sprendimu Nr. 1908V „Dėl sklypo Ateities g. 21C nedidelių veiklos mastų detaliojo plano tvirtinimo“ (registro Nr. T00055574, buvęs Nr. 271) patvirtinto sklypo Ateities g. 21C (kadastro Nr. 0101/0008:1347), kuris pertvarkytas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavadootojo 2016 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. A30-3874 „Dėl sklypo Ateities g. 21C formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“ patvirtintu žemės sklypo Ateities g. 21C formavimo ir pertvarkymo projektu, nedidelių veiklos mastų detaliojo plano sprendinius inicijavimo pagrindu, keičiant užstatymo tankį, statybos zoną ir ribą, nustatant užstatymo intensyvumą ir kitus teritorijos naudojimo reglamentus.
- 6. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis.
- 7. Papildomi reglamentai:** teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai, susisiekimo komunikacijų išdėstymas, automobilių stovėjimo aikštelių išdėstymas, atliekų surinkimo konteinerių aikštelių išdėstymas.
- 8. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingos.
- 9. SPAV reikalingumas:** neprivalomas.
- 10. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 11. Detaliojo planavimo koregavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 12. Konceptijos rengimas:** detaliojo plano koncepcija nerengiama.

**13. Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** nereikalingas.

**14. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbia priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.

**15. Planavimo terminai:** 5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.

**16. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

**17. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, naudojant M 1:500-M1:1000 duomenis. Patvirtintą dokumentą užregistruoti [www.tpdr.lt](http://www.tpdr.lt).

Suderinta: Vilniaus miesto savivaldybės  
Miesto vyriausiasis architektas,  
Miesto plėtros departamento direktorius



Mindaugas Pakalnis

Rengė:  
Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus  
vakarinės teritorijos poskyrio vyr. specialistė  
Valdonė Gavorskienė, 211 2519

