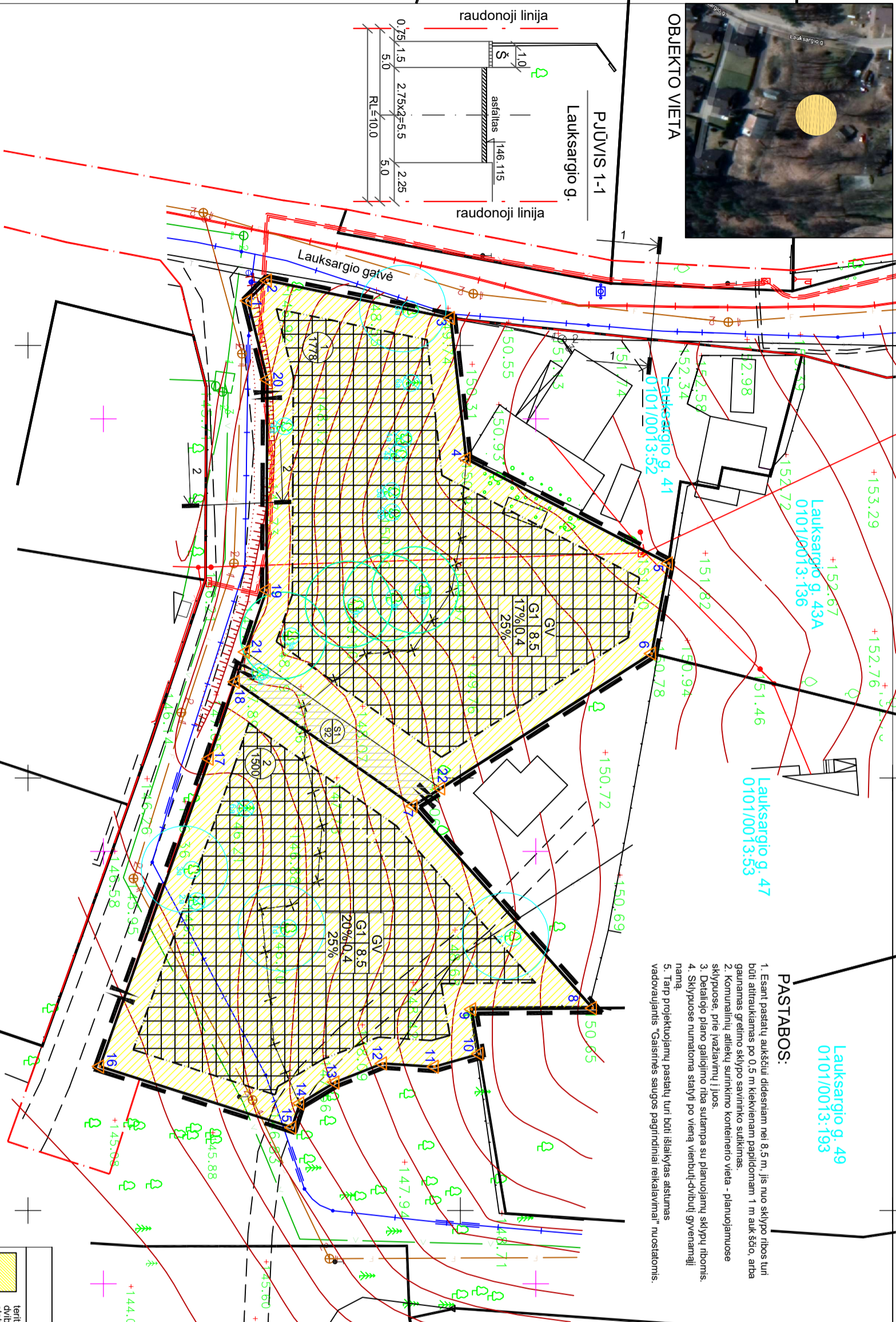


OBJEKTO VIETA



Lauksargio g. 49  
0101/0013:193

PASTABOS:

1. Esant pastatų aukštūni didesnam nei 8,5 m, jis nuo sklypo ribos turi būti atitrukuamas po 0,5 m kiekvienam papildomam 1 m aukščiui, arba gaunamas greitmo sklypo savininko sutikimas.
2. Komunalinių atliekų surinkimo konteinerio vieta - planuojamose sklypuose, prie įvažiavimų į juos.
3. Detaliojo plano galiojimo riba sutampa su planuojamų sklypų ribomis.
4. Sklypuose numatoma statyti po vieną vienbutį-dvibutį gyvenamąjį namą.
5. Tarp projektuojamų pastatų turi būti išlaikytas atstumas vadovaujantis "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai" nuostatomis.

**PAI VIKINIŲIA.**  
Vilniaus miesto savivaldybės  
Administracijos direktoriaus  
pavduotojo  
2019 m. .... mėn. .... d.  
išakym Nr. ....

**ESAMŲ MEDŽIŲ FIKSACIJA**

Eil. Nr.	Augalo pavadinimas	Paraba	Medžio kamieno skersmuo (h-1,3m), cm	Kiek vnt
1a	Ažuolas (lot. quercus robur)	išsaugomas	80	1
1b	Ažuolas (lot. quercus robur)	išsaugomas	60	2
1c	Ažuolas (lot. quercus robur)	išsaugomas	90	2
1d	Ažuolas (lot. quercus robur)	išsaugomas	50	1
2a	Ažuolas (lot. quercus robur)	keramas	22	1
3a	Kievas (lot. acer platanoides)	išsaugomas	30	2
4a	Kievas (lot. acer platanoides)	keramas	38	3
5a	Beržas (lot. betula)	keramas	30	1
5b	Beržas (lot. betula)	keramas	48	1
6a	Eglė (lot. picea)	kerama	37	2

**TERRITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ**

Sklypo (je dalies) Nr.	Sklypo (je dalies) plotas, kv.m	Teritorijos naudojimo tipas	Zemės naudojimo paskirtis	Zemės naudojimo būdas	Laisvinas pastatų aukštis Niuzemės, Aukštis, m	Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai Maksimali, kv.m	Didžiausi kv.m	Priklausomųjų želdynų ir želdynų teritorijų dalys, %	Pastatų aukščių skaičius	Papildomi teritorijos naudojimo reikalavimai		
													Statinių paskirtys	Kiti reikalavimai	
1	1778	GV	kitos pasifertes žemė	dvibutis ir dvibutis gyvenamųjų pastatų statybos	iki 8,5	160,5	17	0,4	Vd	dvibutis ir dvibutis užstatymas	1778	1778	25	2	Vienbutis - dvibutis gyvenamasis namas 2013. Serwitutas - vieta, vaduoti transporto priemonėms (tarnaujantis daiktas) 2016. Serwitutas - tiesi lėsi požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)
S1	92	—	—	—	—	—	—	—	92	92	—	—	—	—	—
2	1500	GV	kitos pasifertes žemė	vienbutis ir dvibutis gyvenamųjų pastatų statybos	iki 8,5	160,5	20	0,4	Vd	vienbutis ir dvibutis užstatymas	1500	1500	25	2	Aspauogs zonos: XLIX, VI, IX, XXVII, XXXVII, Aukštagioje geomorfologinis drausinis, Tiekomi 2007-02-14 AM isakymo D1-96 reikalavimai

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	teritorija skirta vienbutių ir dvibutiu gyvenamųjų pastatu statybai		sklypo numeris
	užstatyti leidžiama teritorija		sklypo plotas
	servitutas tinklams		esami pastatai
	T - konkretus teritorijos naudojimo tipas		detaliojo plano galiojimo riba
	1 - sklypo naudojimo būdas		esamos sklypų ribos
	2 - statinių aukštis		užstatymo riba
	3 - statinių tankis		naujos sklypų ribos
	4 - užstatymo intensyvumas		įvažiavimas į sklypą
	5 - priklausomųjų želdynų kiekis sklype		

**ATESTATO NR.**



TERRITORIJOS (PLYTINĖS G. ATŠAKA IKI NUGALĖTOJŲ G.) DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS SKLYPUOSE LAUKSARGIO G. 39 (KAD.NR. 0101/0013:397) IR LAUKSARGIO G. 398 (KADASTRO NR. 0101/0013:347)

PR. VADOVAS I D VYŠNIAUSKIENE

PAGRINDINIS BREŽINYS  
SKLYPŲ STATYBOS REGLAMENTŲ NUSTATYMAS

PLANAVIMO INICIATORIAI:  
UAB "OLBERNA" IR R. DUDAREVIČIENE

DP 20/18

LAID

LAPAS LAPAI  
1 2