

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI KEISTI

1. Tikslus planavimo dokumento pavadinimas: komunalinės zonos Dariaus ir Girėno g. prie Eišiškių g. sankryžos suplanavimo projekto ir sklypo (kadastro Nr. 0101/0080:182) Dariaus ir Girėno gatvėje detaliojo plano sprendinių keitimas sklypuose (kadastro Nr. 0101/0080:182 ir Nr. 0101/0080:183).
2. Planuojamos teritorijos (sklypų) plotas ir adresas: 0,2000 ha komercinės paskirties objektų teritorijų naudojimo būdo sklypas Dariaus ir Girėno g. 34F (kadastro Nr. 0101/0080:182) ir 0,2000 ha visuomeninės paskirties teritorijų naudojimo būdo sklypas (kadastro Nr. 0101/0080:183) Dariaus ir Girėno g. Naujininkų seniūnijoje, Vilniuje.
3. Planavimo organizatorius: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222, LT-09601, Vilnius.
4. Planavimo iniciatorius: UAB „Sniego takas“ (įm. kodas 304436247), Laisvės pr. 60, tel. 8 650 44577, LT-05120, Vilnius.
5. Detaliojo plano rengėjas: pasirenka planavimo iniciatorius.
6. Planavimo pagrindas: UAB „Sniego takas“ 2018-07-02 (2018-07-03 reg. Nr. A50-21689/18), 2018-07-31 (2018-08-02 reg. Nr. A50-25342/18) ir 2018-09-21, reg. Nr. A50-30329 prašymai.
7. Planavimo tikslai ir uždaviniai: Vilniaus miesto tarybos 1999 m. liepos 9 d. sprendimu Nr. 411 „Dėl teritorijų detaliųjų planų tvirtinimo“ ir Vilniaus miesto valdybos 1997 m. birželio 19 d. sprendimu Nr. 1115V „Dėl galiojančių teritorijų planavimo dokumentų (projektų) sąrašo tvirtinimo“ patvirtinto komunalinės zonos Dariaus ir Girėno gatvėje prie Eišiškių gatvės sankryžos suplanavimo projekto (registro Nr. T00055541) ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2015 m. kovo 4 d. sprendimu Nr. 1-2251 „Dėl sklypo (kadastro Nr. 0101/0080:182) Dariaus ir Girėno gatvėje detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto sklypo (kadastro Nr. 0101/0080:182) Dariaus ir Girėno gatvėje detaliojo plano (registro Nr. T00075904) sprendinių keitimą planavimo proceso inicijavimo sutarties pagrindu sklypuose Dariaus ir Girėno g. 34F (kadastro Nr. 0101/0080:182) ir (kadastro Nr. 0101/0080:183) Dariaus ir Girėno gatvėje, pakeičiant sklypo (kadastro Nr. 0101/0080:183) Dariaus ir Girėno gatvėje naudojimo būdą iš visuomeninės paskirties teritorijų į komercinės paskirties objektų teritorijų, sujungiant sklypus į vieną sklypą ir nustatant planuojamam užstatymui sujungtame sklype reikalingą teritorijos naudojimo reglamentą, vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.
8. Papildomi planavimo uždaviniai: nėra.
9. Papildomi reglamentai: nėra.
10. Tyrimai ir galimybių studijos: neatliekami
11. SPAV reikalingumas: nereikalingas.
12. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: nereikalingas.
13. Detaliojo planavimo etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
14. Detaliojo plano koncepcijos rengimas: nerengiama.
15. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas: nereikalingas.
16. Viešumo užtikrinimas: detaliojo plano keitimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir iniciatorius.
17. Planavimo terminai: nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.
18. Derinimo procedūra: detaliųjų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksškai Teritorijų planavimo komisijoje.
19. Kiti reikalavimai: trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 duomenis. Projektas rengiamas 3 egz. (originalas ir 2 patvirtintos kopijos), pateikiant 3 egz. kompiuterinių laikmenų. Kompiuterinė laikmena turi būti parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013-12-31 įsakymu Nr. D1-1009 „Dėl Teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikacijos patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatais.

Suderinta: Miesto plėtros departamento direktorius –
Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiasis architektas



Mindaugas Pakalnis

Rengė: Miesto plėtros departamento
Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus
Rytinės teritorijos poskyrio vedėjas
Vytautas Kondratas, tel. 211 2754

