

PATVIRTINTA:  
Vilniaus m. savivaldybės administracijos  
direktoriaus pavaduotojas  
201 m. d. įsakymu Nr.

## PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Tikslus planavimo dokumento pavadinimas:** „Dėl leidimo inicijuoti apie 26,9 ha teritorijos buvusiame Mačiuliškių kaime, Panerių seniūnijoje, detaliojo plano sprendinių koregavimą“
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) plotas ir adresas:** Apie 4,9 ha teritorija tarp Viržių, Spanguolių ir Rūtenių gatvių, Panerių seniūnijoje.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus m. savivaldybės administracijos direktorius.
- 4. Planavimo iniciatorius:** Pagal pateiktą 2018-11-28 prašymą Nr. A50-38551/18.
- 5. Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 6. Planavimo pagrindas:** Pareiškėjo pateiktas 2018-11-28 prašymas Nr. A50-38551/18 ir darbinio pasitarimo miesto plėtros klausimais 2018-12-06 posėdžio protokolas Nr. A17-1617/18(3.1.16-MP).
- 7. Planavimo tikslai ir uždaviniai:** vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, pakeisti komercinės paskirties objektų teritorijos ir atskirųjų želdynų teritorijos naudojimo būdo sklypus į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos naudojimo būdą, planuojamoje teritorijoje perplanuoti sklypus keičiant jų ribas ir plotus, patikslinant sklypų naudojimo reglamentus.
- 8. Papildomi planavimo uždaviniai:** suformuoti esamam reljefui optimalią urbanistinę struktūrą.
- 9. Papildomi reglamentai:** numatyti susisiekimui komunikacijoms reikalingus servitutus.
- 10. Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekamos.
- 11. SPAV reikalingumas:** neprivalomas.
- 12. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 13. Detaliojo planavimo rengimo proceso etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 14. Konceptijos rengimas:** detaliojo plano koncepcija nerengiama.
- 15. Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 16. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbti priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
- 17. Planavimo terminai:** 5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.
- 18. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 19. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, naudojant M 1:500-M1:1000 duomenis. Patvirtintą dokumentą užregistruoti [www.tpdr.lt](http://www.tpdr.lt).

Suderinta:  
Miesto plėtros departamento direktorius



Mindaugas Pakalnis

Rengė: Miesto plėtros departamento  
Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus  
Rytinės teritorijos poskyrio vyr. specialistas  
Rimantas Mockus, tel. (8 5) 211 2641

